خراسان
• یک شنبه، ۱۱ آذر ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۴۸
• ۲۹ جمادی الاول ۱۴۴۶
• اول دسامبر ۲۰۲۴
WWW.KHORASANONLIN.IR

دلار (مرکز مبادله ارزی)		یورو
۵۳۲,۰۴۷		۷۴۹,۱۰۰
پوند	**یوان**	**درهم امارات**
۹۰۱,۷۰۰	۹۸,۷۰۰	۱۹۳,۷۵۰
سکه طرح جدید		**طلای ۱۸ عیار**
۵۱۷,۶۰۰,۰۰۰		۴۵,۷۶۷,۰۰۰
نیم سکه	**ربع سکه**	**هر گرم زعفران نگین**
۲۶۹,۴۰۰,۰۰۰	۱۶۸,۹۰۰,۰۰۰	۸۰۵,۵۵۵

کالابرگ سال آینده اجرا نمی‌شود

باشگاه خبرنگاران- میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: در بودجه سال ۱۴۰۳ هیچ ردیفی برای اجرای طرح کالابرگ پیش‌بینی نشده است و به همین دلیل، این طرح اجرا نخواهد شد.

آغاز عرضه سکه ضرب ۱۴۰۳ از چهارشنبه

ایسنا- سکه تمام بهار آزادی ضرب ۱۴۰۳ از روز چهارشنبه ۱۴ آذر در چهل و سومین جلسه حراج سکه عرضه می‌شود. پیش‌بینی می‌شود با عرضه سکه تمام بهار آزادی ضرب ۱۴۰۳، حباب در بازار سکه طلا کاهش یابد.

جزئیات قیمت گاز مایع

ایرنا- مدیرعامل شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران با تأکید بر این که نرخ گاز مایع سهمیه‌ای هیچ تغییری نسبت به قبل نداشته است، گفت: مردم تخلف‌های قیمتی را گزارش دهند. «ویس کرمی» خاطرنشان کرد: نرخ گاز مایع مازاد بر سهمیه مصرف کنندگانی که از گاز مایع استفاده می‌کنند (مصرف کنندگانی که به شبکه گاز طبیعی دسترسی ندارند یا در مواقعی از فصل سرد سال گاز طبیعی آن‌ها قطع می‌شود) و نیاز به گاز مایع دارند، هیچ تغییری نسبت به قبل نداشته است. برای مثال قیمت گاز مایع سیلندر ۱۱ کیلویی سهمیه‌ای در محل تأسیسات ۴۴ هزار تومان، تحویل در محل نمایندگی ۶۹ هزار تومان و تحویل در محل مصرف ۷۷ هزار تومان است. وی با بیان این که مصرف کننده‌ای که نیاز به سهمیه مازاد دارد نرخ آن متفاوت خواهد بود، گفت: این مصرف کنندگان نخست باید در «سدف» درخواست خود را ثبت کنند تا مراحل تأیید و تصویب طی شود. بنابراین سیلندر ۱۱ کیلویی را به قیمت ۱۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان در محل تأسیسات، ۱۵۷ هزار تومان در محل نمایندگی و ۱۶۶ هزار تومان در محل مصرف دریافت خواهند کرد.

کالایی که در ۱۴۰۳ بیشتر از همه گران شد

اکو ایران- بررسی‌ها نشان می‌دهد میان گروه‌های اصلی گروه «آموزش» در ۸ ماهه سال جاری با تورم بیش از ۳۲ درصد بیشترین افزایش قیمت را در میان سایر گروه‌های کالایی تجربه کرده است. دلیل اصلی آن می‌تواند بازگشایی مدارس و شروع سال تحصیلی جدید باشد.

تغییرات خودرویی بودجه در تلفیق

رسیدگی به لایحه بودجه در صحن علنی مجلس در شرایطی از امروز آغاز می‌شود که کمیسیون تلفیق در لایحه پیشنهادی دولت تغییرات قابل ملاحظه‌ای در حوزه واردات خودرو داده است

امینی
economice@khorasannews.com

نخستین بودجه برنامه هفتم که دولت آن را در موعد مقرر یعنی یکم آبان تقدیم مجلس کرد، ۸ آبان از خان اول خود یعنی تایید کلیات گذشت و به کمیسیون تلفیق رسید. در مرحله بعد بررسی این لایحه در کمیسیون تلفیق از ۲۲ آبان آغاز شد و در ۶ آذر خاتمه پیدا کرد. با این اوصاف امروز خروجی تصمیمات این کمیسیون، مبنای نهایی برای بررسی لایحه بودجه در صحن قرار می‌گیرد. مقایسه گزارش کمیسیون تلفیق که دیروز منتشر شد با لایحه اولیه، نشان دهنده این است که در حوزه واردات خودرو شامل نرخ و سقف منابع، تغییرات قابل ملاحظه‌ای به وجود آمده است.



واردات خودرو: اجازه تبدیل به تکلیف شد و منابع افزایش یافت

واردات خودرو، بخشی است که در گزارش کمیسیون تلفیق، تغییرات محسوسی نسبت به لایحه در آن داده شده است. در نخستین مورد، دولت به طور خلاصه در جزء «ر» تبصره یک لایحه پیشنهادی، آورده بود که در اجرای قانون هوای پاک، صادر کنندگان مجازند با اطمینان از تامین خدمات پس از فروش... تا سقف دو میلیارد یورو از منابع ارزی حاصل از صادرات خود،... نسبت به واردات خودروی سواری اقدام کنند. علاوه بر این سقف نیز استفاده از سایر منابع ارزی به تشخیص بانک مرکزی مجاز خواهد بود. با این حال کمیسیون تلفیق از اساس این بخش را متحول کرده است. بر این اساس، بانک مرکزی «مکلف» شده است تا «حداقل سه میلیارد و ۳۰۰ میلیون یورو... را برای واردات خودروی سواری نو اختصاص دهد.»

کاهش ۴۰ درصدی تعرفه واردات خودرو

موضوع بعدی، تغییر تعرفه واردات خودرو است. به نظر می‌رسد بر خلاف لایحه پیشنهادی دولت که در آن کاهش آلودگی هوا هدف قرار گرفته بود، کمیسیون تلفیق با هدف ایجاد رقابت در صنعت خودرو، هم برای تامین ارز واردات خودرو تکلیف ایجاد کرده، هم منابع را افزایش داده و در گام بعد، تعرفه واردات را نیز کاهش داده است. بر این اساس، در صورت تصویب نهایی، خودروهای سواری به جای واردات با تعرفه ۱۰۰ درصدی با تعرفه ۶۰ درصدی وارد خواهند شد. هر چند محاسبات نشان می‌دهد این ارقام تعرفه به صورت خام است و در مجموع، حتی با تعرفه ۶۰ درصد، شاید تعرفه موثر واردات دست کم به بیش از ۸۰ و ۹۰ درصد نیز برسد.

کارت سوخت تغییر می‌یابد

کارت سوخت، موضوعی است که در گزارش کمیسیون تلفیق، بند جدیدی درباره آن نسبت به لایحه بودجه آمده است. بر این اساس، در بند ت تبصره ۳ تصریح شده است که «وزارت نفت از طریق شرکت تابعه ذی‌ربط در امور پالایش و پخش مکلف است با همکاری بانک مرکزی امکان انتقال سهمیه سوخت از کارت سوخت به کارت بانکی صاحبان خودرو را فراهم کند.» به این ترتیب به نظر می‌رسد زمزمه‌های تغییر کارت سوخت از هم اینک به گوش می‌رسد.

اظهارات نایب رئیس مجلس در خصوص نرخ بنزین

نکته قابل توجه دیگر در زمینه بنزین، تاکیدی است که به نظر می‌رسد مجلس در خصوص ثبات نرخ بنزین در سال آینده دارد. نیکزاد نایب رئیس مجلس دیروز در یک برنامه تلویزیونی گفت: «فعلاً و در این مقطع زمانی ما هیچ مجوزی درباره قیمت بنزین ندادیم و نخواهیم داد. ای کاش دولت‌ها یک سری تغییرات حداقلی سالانه در موضوع تغییر قیمت سوخت انجام می‌دادند نه این که یک باره بخواهند این کار را انجام دهند. وی تاکید کرد: قطعاً دولت بدون نظر مجلس نمی‌تواند این کار را انجام دهد و مجلس شورای اسلامی هم بنا ندارد که این کار (افزایش قیمت بنزین) را انجام دهد.»

دلار توافقی ۶۱ تا ۶۲ هزار تومان قیمت خورد

گزارش‌ها حاکی است نرخ‌های خرید و فروش دلار در بازار توافقی تاکنون حدود ۶۱ تا ۶۲ هزار تومان بوده و در حال حاضر هیچ کسی در این بازار بالاتر از این نرخ‌ها خریدار ارز نیست. به گزارش تسنیم، تمامی صادر کنندگان مشمول بند ۲ ماده ۸ آیین‌نامه اجرایی تبصره (۶) بند (ح) ماده (۲) مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز مصوب ۲۵ آبان ماه ۱۴۰۱ هیئت وزیران با اصلاحات و الحاقات بعدی، از روز شنبه مورخ ۳ آذر ماه ۱۴۰۳ می‌توانند به‌عنوان متقاضی فروش، از طریق بانک عامل، ارز حاصل از صادرات خود را در بستر مرکز مبادله ایران به فروش برسانند. همچنین کلیه واردکنندگان دارای مجوز و تخصیص معتبر از محل تأمین مرکز مبادله ایران باید به‌عنوان متقاضی خرید از طریق بانک عامل در بستر این مرکز اقدام به تأمین و خرید ارز کنند. با این حال گفت‌وگو با بازرگانانی که نسبت به خرید و فروش در بازار ارز تجاری (توافقی) اقدام کرده‌اند، نشان می‌دهد که از زمان اعلام رسمی شروع به کار بازار مزبور توسط بانک مرکزی، حجم معاملات روز به‌روز در حال افزایش است. در روزهای شروع معاملات در سامانه معاملات بازار ارز تجاری، نرخ‌های مورد معامله بسیار کمتر از نرخ‌های بازار غیر رسمی بوده است. طبق اعلام بازرگانان نرخ‌های خرید و فروش در این بازار حدود ۶۱ تا ۶۲ هزار تومان است. به نظر بازرگانان واردکننده، به دلیل کشش‌های قیمتی بازار، امکان خرید ارز به نرخ‌های بیش از نرخ‌های مذکور وجود ندارد، چرا که با توجه به قیمت تمام شده اگر بیش از این اقدام به خرید کنند، نمی‌توانند کالای خود را به فروش برسانند. نکته حائز اهمیت این است که بر اساس معاملات انجام‌شده، بانک مرکزی دخالتی در بازار ندارد و قیمت‌ها بر اساس سازوکار عرضه و تقاضا کشف می‌شود و عرضه‌های ارز با قیمت‌های بالاتر، به دلیل فقدان تقاضا از سمت بازرگانان واردکننده معامله نمی‌شود. شواهد مذکور حاکی از این است که تجارت واقعی کشور که بر اساس آن نیازهای وارداتی تأمین می‌شود، در حال شکل‌گیری در بازار ارز توافقی است و با تعمیق بازار مذکور، به نظر می‌رسد که نرخ‌های کشف‌شده در آن بازار مبنای تجارت واقعی خواهد بود. شنیده‌ها همچنین حاکی از این است که به‌منظور افزایش عرضه ارز در بازار مذکور، سایر گروه‌های صادرکننده که سهم خوبی در صادرات کشور دارند، امکان عرضه ارز در سامانه معاملات بازار ارز تجاری را خواهند داشت. بر اساس اعلام مرکز مبادله ارز و طلای ایران، همه واردکنندگانی که از ارز نیمایی استفاده نمی‌کنند از سوم دی‌ماه ۱۴۰۳ باید ارز خود را از سامانه ارز توافقی دریافت کنند. در خور ذکر است رئیس کل بانک مرکزی در خصوص کشف نرخ‌ها در بازار توافقی ارز، پیش‌بینی کرده است که با راه‌اندازی بازار ارز توافقی طی دو تا سه ماه آینده به یک کشف نرخ واقعی و قابل اعتماد دست خواهیم یافت.

ارز واردات کالاهای غیراساسی ۵۰ درصد گران شد

کشف نرخ حدود ۶۰ هزار تومان در بازار توافقی (برای کالاهای غیر اساسی) در حالی است که در آغاز سیاست تثبیت در سال ۱۴۰۲، نرخ ارز این کالاها با قیمت هر دلار حدود ۴۰ هزار تومان تامین می‌شد. در نتیجه باید منتظر اثرات این افزایش نرخ بر حوزه کالاهای غیر اساسی بود.

خراسانت
رایگان!
آگهیت رو ثبت کن ...
خراسانت سینتم ثبت آگهی آنلاین روزنامه خراسان
khorasanet.ir

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۳۸۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا انصاری فرزند موسی به شماره شناسنامه ۸۳۸ صادره از سلطانیه در یک باب ساختمان به مساحت ۵۶۲.۹۲ مترمربع پلاک ۲۵۰ فرعی از ۶۵ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای سید بیوک آقا احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۳۸۰۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۶
سعید حسنی – رئیس ثبت اسناد و املاک

ابلاغ دادنامه

بدینوسیله در اجرای ماده ۱۷۴ قانون آئین دادرسی کیفری به آقای توحید داداش زاده فرزند عبدالمناف به شماره ملی ۲۹۱۰۱۲۰۰۰۷ مجهول المکان ابلاغ می‌گردد در پرونده کلاسه ۱۴۰۳۰۰۱۰۶۰۷۶۰۰۰۱۶۶ به اتهام قاچاق کالا به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۳۰۰۲۰۶۰۷۶۰۰۰۲۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ به جزای نقدی به مبلغ ۸۱/۰۵۸/۵۵۵/۸۰۶ ریال در حق دولت محکوم گردیده‌اید. مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می‌گردد. رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی قابل واخواهی می‌باشد.

شناسه: ۱۸۳۶۳۱۶ صباغیان دلویی – رئیس شعبه ویژه قاچاق کالا و ارز تعزیرات حکومتی درگز

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۲۸۲ – ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین ملک نیا (از محل مالکیت آقای محمد فلاحتی مالک رسمی پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۵ و کدملی ۰۸۸۹۰۲۸۷۹۶ صادره قاین در شش دانگ قسمتی از یکباب منزل به مساحت ۱۵۰.۵۵ متر مربع در در تمامی پلاک ۶۷۵- اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۲۷۵۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۷۱۵ – برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۷۱۶ – ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی زریری (از محل مالکیت آقای مع‌الواسطه ابراهیم صدر قاینی فرزند سید محمد باقر مالک مجهول پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۱۲ و کدملی ۰۸۸۹۴۰۸۷۵۰ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه محوطه دارای اتاق به مساحت ۴۰/۶۰ متر مربع در در قسمتی از پلاک ۷۵۴ اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۷۱۶ – ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی زریری (از محل مالکیت آقای مع‌الواسطه ابراهیم صدر قاینی فرزند سید محمد باقر مالک مجهول پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۱۲ و کدملی ۰۸۸۹۴۰۸۷۵۰ صادره قاین در ششدانگ یک قطعه محوطه دارای اتاق به مساحت ۲۳۰.۹۴ متر مربع در در قسمتی از پلاک ۷۵۴ اصلی واقع در اراضی شهر قاین بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۲۷۶۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۲۸۵ – ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عادله شبانی (از محل مالکیت آقای محمد علی صابری مالک رسمی پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۵۹۱ و کدملی ۰۸۸۸۸۱۴۷۸۱ صادره قاین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۰ مترمربع در در قسمتی از پلاک ۴۱۵ فرعی از ۱۲۶۹ اصلی واقع در مزرعه شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۲۷۷۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی /اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۲۸۴ – ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی سعادت زاده (از محل مالکیت مع الواسطه بی بی حانری مالک رسمی پلاک فوق) به شناسنامه شماره و کدملی ۰۸۸۰۲۴۱۸۵۳ صادره قاین در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۲.۵ مترمربع در در قسمتی از پلاک ۹۷۵ فرعی از ۱۲۶۹ اصلی واقع در مزرعه شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۸۲۷۷۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قاین

پیرو آگهی نوبتی قبلی و به موجب مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی اینک بر حسب درخواست واصله تحدید حدود اختصاصی املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

بخش ۱۱ قاینات

قطعات مفروزه مزرعه فرخ آباد پلاک ۱۵۸۹ – اصلی

۴۲۲۶ فرعی از ۸ فرعی محمد حسین قلندری ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان قدیمی ساز

۴۲۲۷ فرعی از ۳۱۱ فرعی کنیز رضا قلندری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در روز سه‌شنبه ۱۴۰۳/۱۰/۰۴ انجام خواهد شد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می‌گردد؛ که در موعد مشخص شده فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند، چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند؛ مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می بایست؛ از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک قاینات ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور أخذ و به این اداره تسلیم نمایند، در غیر این صورت متقاضی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه دهد. شناسه: ۱۸۲۶۳۲۷ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
غلامرضا صادقیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین

صرفه‌جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در
روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
۳ Uolo
خراسان