خراسان روزنامه صبح ایران
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ شنبه ۲۱ تیر ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۸۱۳ ■ ۱۶ محرم ۱۴۴۷ ■ ۱۲ جولای ۲۰۲۵

ماجرای سرقت‌های حیرت انگیز از خواربارفروشی های مشهد



سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

موتور سواران سابقه داری که مقابل چشمان حیرت زده رهگذران و فروشندگان به فروشگاه های مواد غذایی در مشهد دستبرد می زدند در حالی دستگیر شدند که آخرین بار ۵ کیسه برنج ایرانی را از مقابل یک مغازه ربودند.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، ساعت ۲ بعد از ظهر و در اوج گرمای تیر ماه، موتور سواری در حاشیه بولوار خیام شمالی توقف کرد. در این هنگام جوان سنگین وزن چست و چابک از ترک موتور سیکلت پایین پرید و در حالی که خیابان آرام و خلوت بود به طرف فروشگاه مواد غذایی رفت. او در یک لحظه ۵ کیسه برنج ایرانی را از مقابل فروشگاه برداشت و در میان نگاه های حیرت انگیز فروشنده به سوی همدستش دوید که با موتور سیکلت روشن انتظار او را می کشید. جوان سنگین وزن که همچنان کیسه های برنج را در دست داشت به ترک موتور سیکلت پرید و بدون توجه به فریادهای دزد دزد! فروشنده، از محل گریختند. مرد فروشنده که ناباورانه چشم به فرار موتور سواران دوخته بود گوشی تلفن همراهش را برداشت و با پلیس ۱۱۰ تماس گرفت اما این بار شانس هم به یاری مال باخته آمد چرا که یکی از خودروهای گشت پلیس در فاصله نزدیک از محل سرقت حضور داشت به همین خاطر خیلی زود عوامل انتظامی به جست وجوی موتور سوارانی پرداختند که کیسه های برنج به همراه داشتند. از سوی دیگر و با دستور سرگرد احسان سبکبار (رئیس کلانتری شفا) نیروهای گشت موتور سوار نیز به طرف خیام شمالی حرکت کردند و منطقه را به قرق خود در آوردند اما قبل از آن دزدان موتور سوار مقابل دیدگان نیروهای گشت خودرویی قرار گرفتند و تعقیب آنان در حالی ادامه یافت که موتور سواران با مشاهده چراغ گردان پلیس هراسان و سراسیمه بر سرعت خود افزودند ولی ناگهان راکب موتور سیکلت تعادل خود را از دست داد و در کف آسفالت خیابان نقش بر زمین شدند به طوری که کیسه های برنج نیز در اطراف موتور سیکلت پراکنده شد. هنوز سارقان موتور سوار از روی آسفالت بلند نشده بودند که حلقه های آهنین پلیس، بر دستان خاک آلود آنان گره خورد و بدین ترتیب دو متهم ۲۸ و ۲۹ ساله به مقر انتظامی انتقال یافتند. وقتی مشخص شد هر دو متهم سنگین وزن از مجرمان سابقه دار هستند تحقیقات از آنان با راهنمایی های تجربی رئیس کلانتری رنگ فنی به خود گرفت و کیسه های برنج نیز تحویل مال باخته شد.

ع-ق متهم ۲۸ ساله که خود را عکاس معرفی می کرد با بیان این که به مواد مخدر سنتی و قرص های متادون اعتیاد دارد با پذیرش سرقت برنج گفت: من سوابق کیفری دارم اما به خاطر اینکه مدتی بیکار بودم دوباره به سراغ سرقت رفتم و اکنون نیز پشیمان هستم. این دزد سنگین وزن ادامه داد: قصد داشتیم برنج های سرقتی را به منطقه اسماعیل آباد ببریم و با فروش آن به مالخران مواد مخدر تهیه کنیم که ناگهان پلیس را در پشت سر خودمان دیدیم و...

«الف-س» متهم ۲۹ ساله نیز گفت: من پیک موتوری هستم و قبلاً به جرم شرب خمر دستگیر و محکوم شده ام. از سوی دیگر هم به مواد مخدر اعتیاد دارم که به همین دلیل و برای تأمین هزینه های اعتیاد، به فروشگاه های مواد غذایی دستبرد می زدیم. گزارش روزنامه خراسان حاکی است دو متهم این پرونده تا کنون به ۱۵ فقره سرقت از قصابی ها



عکس اختصاصی خراسان

و خوار بار فروشی های مناطق شهید موسوی قوچانی، اقبالی، خیام، شهید کریمی، آفتابی و... اعتراف کرده اند که بررسی های بیشتر با نظارت سرگرد سبکبار برای کشف سرقت های احتمالی دیگر آنان همچنان ادامه دارد.

عامل جنایت مسلحانه کرمان در هرمزگان به چنگ پلیس افتاد

توکلی-متهم یک جنایت مسلحانه که مرتکب قتل یک جوان ۳۲ ساله در شهرستان بافت کرمان شده بود، در یکی از مناطق استان هرمزگان دستگیر شد.

به گزارش خراسان، جانشین فرماندهی انتظامی استان کرمان گفت: به دنبال قتل مسلحانه یک پسر جوان با اسلحه شکاری در شهرستان بافت در اواخر خردادماه امسال و فرار قاتل از صحنه جرم، نیروهای پلیس آگاهی این شهرستان بررسی موضوع را در دستور کار قرار دادند.

سردار عبدالعلی روانبخش با بیان این که در ادامه ماموران با واکاوی های اطلاعاتی و انجام تحقیقات گسترده متهم به قتل را شناسایی کردند، افزود: آن ها پس از این که از حضور عامل این جنایت در یکی از مناطق استان هرمزگان باخبر شدند، بی درنگ با اعزام فوری یک گروه از نیروهای پلیس این متهم را دستگیر کردند.

وی با اشاره به این که قاتل و مقتول هیچ گونه نسبتی با همدیگر نداشته اند، در اعترافاتش علت و انگیزه قتل را اختلافات خانوادگی در پی مشاجره و نزاع ذکر کرد و گفت: متهم پس از تکمیل پرونده مقدماتی برای سیر مراحل قانونی تحویل دستگاه قضایی شد.

در امتداد تاریکی

گریز از نقطه مرگ!

زمانی که دوران نوجوانی را می گذراندم، اطرافیانم مراپسری مودب و سربه زیر می شناختند که به همه عشق می ورزیدم و مهربانی هایم زبانزد دیگران بود اما طولی نکشید که ورق برگشت و من در حالی که شرایط روحی و روانی مناسبی نداشتم قیچی بزرگ را برداشتم و گلوی همسرم را گرفتم...

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این ها بخشی از اظهارات مرد ۲۸ ساله ای است که در پی شکایت همسرش به مرکز انتظامی احضار شده بود. این مرد جوان درباره سرگذشت خود و ماجرای شروع به قتل همسرش گفت: اگرچه در یکی از روستاهای حاشیه مشهد به دنیا آمدم اما از نظر اقتصادی و فرهنگی در سطح متوسط جامعه بودیم. دوران کودکی و نوجوانی خوبی داشتم چرا که همه اطرافیانم به من احترام می گذاشتند و مراپسری مهربان و مودب می دانستند اما روزهای فلاکت بار من از هنگامی آغاز شد که بعد از پایان تحصیلاتم در مقطع دبیرستان، تصمیم گرفتم وارد بازار کار شوم و دیگر درس و مدرسه و دانشگاه را فراموش کنم. آن زمان به پیشنهاد پدرم و برای آن که حرفه ای بیاموزم، در یک کارگاه بزرگ نجاری متعلق به یکی از دوستان پدرم مشغول کار شدم. به خاطر استعدادی که در زمینه هنر و مهارت آموزی داشتم، خیلی زود فوت و فن چوب بری را آموختم و به شاگرد ماهر کارگاه تبدیل شدم. در میان چند کارگر هم سن وسال خودم که در نجاری کار می کردند با «امید» صمیمی تر بودم به طوری که رفتارهایمان برادرگونه شده بود و بسیار به یکدیگر نزدیک بودیم. برخلاف من که پسری ساکت و آرام بودم، امید پرشور و شر و هیجان بود. سروصدایش در کارگاه می پیچید و شوخ طبعی هایش دیگران را وادار به خنده می کرد. حدود یک سال از رفاقت من و امید گذشته بود که روزی بعد از اتمام کار، بساط مصرف مواد مخدر از نوع «گل» را در گوشه کارگاه پهن کرد و از من هم خواست پای بساط بنشینم و با یکدیگر «گل» مصرف کنیم.

اولین دودی را که به گلویم فرو بردم در واقع سرآغاز بدبختی و روزهای فلاکت بارم شد به طوری که ترسم از مواد مخدر فروریخت و خیلی زود مواد مخدر صنعتی را هم امتحان کردم. زمانی به خودم آمدم که دیگر معتاد به شیشه شده بودم و همه درآمدم را صرف تامین هزینه های مواد مخدر می کردم. پدر و مادرم وقتی از ماجرای اعتیادم مطلع شدند مرا در یکی از مراکز ترک اعتیاد بستری کردند. بعد از گذشت ۶ ماه از این حادثه، از مرکز ترک اعتیاد مرخص شدم و نزد خانواده ام بازگشتم. مادرم تصور می کرد اگر با دختری ازدواج کنم دیگر مواد مخدر را فراموش خواهم کرد به همین دلیل در حالی که ۲۲ ساله بودم به خواستگاری دختری رفت که بسیار مهربان و برازنده بود. من با دیدن او، دل به عشقش بستم و با یکدیگر ازدواج کردیم. در این شرایط و به خاطر سابقه اعتیادم نمی توانستم در کارگاه نجاری کار کنم. این بود که به پوشاک فروشی روی آوردم و با کمک پدرم در یک فروشگاه مشغول کار شدم. حالا تقریبا می توانستم هزینه های زندگی را تامین کنم اما ناگهان شیوع کرونا دوباره اوضاع زندگی مرا به هم ریخت و در حالی کار و کاسبی ام تحت تاثیر کرونا قرار گرفت که من دوباره به استعمال «شیشه» روی آوردم. همسرم وقتی متوجه ماجرا شد تصمیم به طلاق گرفت اما آزمایش بارداری نشان داد که او چند ماه دیگر صاحب فرزند می شود! به همین خاطر او از آستانه طلاق به زندگی مشترک بازگشت تا آینده فرزندش را به تباهی نکشاند. من هم آن قدر غرق اعتیاد بودم که هیچ گاه بزرگ شدن دخترم را ندیدم. هنگامی که خمار می شدم همسرم را زیر ضربات مشت و لگد می گرفتم و آن قدر کتکش می زدم که بیهوش می شد. ولی من به خاطر شرایط روحی و روانی ناشی از تاثیر «شیشه» چیزی نمی فهمیدم تا این که چند روز قبل این ماجرا در حالی تکرار شد که من گردن همسرم را گرفتم و نه تنها موهای او را با قیچی از ته بریدم، بلکه می خواستم او را خفه کنم که به طرز معجزه آسایی از زیر دستم فرار کرد و با برداشتن دخترم به خانه مادرش رفت. او از نقطه مرگ گریخت و دخترم را نیز از ویرانه ای نجات داد که مدت ها قبل جغد شوم اعتیاد در آن لانه کرده بود اما ای کاش...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است با توجه به اهمیت این ماجرا و امنیتی که حصارهای آن در زندگی مشترک فروریخته بود تلاش کارشناسان دایره مددکاری اجتماعی کلانتری رسالت مشهد با راهنمایی های تجربی و تخصصی سرهنگ مجتبی حسین زاده (رئیس کلانتری) برای ارائه راهکارهای قانونی و همچنین بررسی های روان شناختی در این باره ادامه یافت.

براساس ماجرای واقعی در زیر پوست شهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ... هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رای ۱۴۰۴۶۰۳۳۲۷۰۰۸۰۰۲۴۹۹ آقای سید اکبر احمدی به شناسنامه شماره ۲۲۹ کدملی ۵۸۹۹۶۰۱۴۰۱ صادره فرزند سید ساجدین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۳۸/۶۵ متر مربع پلاک شماره ۵۶۲۰ فرعی از ۶۴ اصلی رای ۱۴۰۶۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۱۱۹۸ آقای سید اکبر احمدی به شناسنامه شماره ۲۲۹ کدملی ۵۸۹۹۶۰۱۴۰۱ صادره فرزند سید ساجدین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی کاداستری به مساحت ۱۱۳۳/۱۷ متر مربع پلاک شماره ۵۶۲۱ فرعی از ۶۴ اصلی واقع در سلطانیه خریداری از مالک رسمی آقای اکبر احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۶۲۶۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ حمدباقی - رئیس ثبت اسناد و املاک سلطانیه

آگهی تجدید مزایده عمومی
دانشگاه آزاد اسلامی واحد دامغان در نظر دارد ساختمان هتل دانش خود را با مجموع زیر بنای ۱۶۴۸ متر مربع در ۴ طبقه (زیرزمین، همکف و دوطبقه فوقانی) شامل ۲۷ اتاق، رستوران، آشپزخانه، نمازخانه، انبار، مرکز کامپیوتر، لباسشویی، زیر زمین، موتورخانه تأسیسات و یک باب مغازه، را از طریق برگزاری مزایده عمومی و انعقاد قرارداد فروش به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید.
لذا متقاضیان اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند ظرف مدت ۱۰ روز کاری از تاریخ انتشار آگهی با واریز مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت دریافت اوراق مزایده به شماره حساب ۰۲۱۸۷۶۰۱۸۲۰۰۶ شناسه پرداخت ۱۵۴۷ این دانشگاه (قابل واریز در کلیه شعب بانک ملی ایران) و ارائه رسید آن به واحد حقوقی دانشگاه نسبت به دریافت اوراق مزایده و همچنین بازدید از مکان فوق اقدام نمایند. ضمناً متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۳-۳۵۲۲۵۰۰۸ تماس حاصل نمایند.
روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی واحد دامغان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد (سهامی خاص)
شناسه ثبت: ۸۴۹۹ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۲۴۲۶۴۰
جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت در ساعت ۷ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ به آدرس سالن جلسات شهدای شهرداری مشهد تشکیل خواهد شد. بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آید رأس ساعت فوق در محل جلسه حضور بهم رسانند.
الف) دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه
۱- استماع گزارش فعالیت هیات مدیره و بررسی نتایج عملکرد سال مالی ۱۴۰۳ شرکت
۲- استماع گزارش بازرس قانونی و حسابرس مستقل برای عملکرد سال مالی ۱۴۰۳ شرکت
۳- استماع گزارش نتایج شاخص های عملکردی و ارزیابی عملکرد سال مالی ۱۴۰۳ شرکت
۴- بررسی و تصویب صورتهای مالی و تفریغ بودجه سال ۱۴۰۳ شرکت
۵- بررسی و تصمیم گیری در خصوص انتخاب اعضای هیات مدیره شرکت
۶- سایر مواردی که بررسی و اتخاذ تصمیم در خصوص آنها در صلاحیت مجمع عمومی عادی است.
هیات مدیره شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۵۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غدیر گله دار فریمانی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۶۸۳۹ صادره از فریمان که ملی ۰۸۴۸۴۸۷۸۷۷ در یک باب خانه به مساحت ۲۰۰/۹۲ متر مربع پلاک ۲۶ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۵۳۰۴۲ م الف ۶۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۱ حسن مهرجو - رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
محمدحسن صادقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ شناسه آگهی: ۱۹۵۶۷۵۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری منطقه سه
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۳۲۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه خانم حکیمه محمودی برنتی فرزند مختار به شماره ملی ۲۰۹۱۲۱۷۰۲۶ بشماره پرونده ۱۱۵۰-۱۴۰۳ نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۱/۸۰ (سیصد و پنجاه و یک متر و هشتادسانتیمتر) متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه آهودشت خریداری از نوراله محمودی برنتی باکسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۶۲۴۷۶
فریبرز یوسفیان حمیدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۵۵۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حسین احمدی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۱۷۳۲ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹/۶۳ متر مربع - هفتادو نه متر و شصت وسه دسی متر مربع - پلاک ثبتی ۴۴۶ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در هشتگرد جزء حوزه ثبتی ساوجبلاغ از مالکیت زمان نخعه زعیم ذیل دفتر ۹۳۵ صفحه ۴۲۱ از قطعه اول تفکیکی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۶۱۰۹۰
چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ بشیر نعیم زاده - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ - از طرف کریم انصاری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۷۵۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم علیرضا مقصودی برمی و نسترن حبیبیان فرزند محمدتقی و حسین بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۱۶/۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۴۲۱ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالده علیا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای و خانم حمید محمدی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۹۶۲۱۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان - عین اله تیموری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۱۶۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۴ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم نادربهبودی نژاد فرزند حبیب نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۲۵/۰۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۶۲ فرعی از ۵ فرعی ۸ اصلی واقع در قریه امیرآباد بخش ۱ خریداری شده از آقای و خانم حسن وحیدی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۹۵۴۱۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان - عین اله تیموری