خراسان WWW.KHORASANOIL.IR
چهارشنبه ۵ آذر ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۹۲۴ ■ ۵ جمادی الثانی ۱۴۴۷ ■ ۲۶ نوامبر ۲۰۲۵

فراخوان عمومی شماره ۱۴۰۴/۱۱ شرکت عمران شهر جدید گلبهار به شماره ی ۲۰۰۴۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۱۰ در سامانه ستاد ایران

ردیف	کد نوسازی	مساحت (متر مربع)	کاربری	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	قیمت پایه کارشناسی بصورت نقدی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	نوعیت زمین
۱	۰۱-۲۳-۰۳۶-۰۰۰۱ قسمتی از	۱۵۰۰۰	زمین پارکینگ وسایل نقلیه سنگین	۲۰	۱۰	۲۰۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰	ملکی
۲	۰۱-۳۰-۰۲۶-۰۰۰۱	۸۶۰	زمین تجاری مقیاس شهر	۳۴۷	۱۰۰	۱۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	موقوفه
۳	۰۱-۳۰-۰۷۰-۰۰۰۳	۲۲۹۴/۸۸	زمین مسکونی تراکم زیاد	۱۲۰	۴۰	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ملکی
۴	۰۲-۱۳-۰۰۲-۰۰۱۳	۳۰۶/۴۴	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۲۶/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۱۷/۵۰۰/۰۰۰	ملکی
۵	۰۲-۱۳-۰۰۴-۰۰۰۱	۲۸۶/۷	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۲۴/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۲۳۲/۵۰۰/۰۰۰	ملکی
۶	۰۲-۱۳-۰۰۴-۰۰۱۱	۲۳۶/۱۳	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۲۰/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۱۵/۰۰۰/۰۰۰	ملکی
۷	۰۲-۱۳-۰۵۵-۰۰۱۳	۳۳۶/۶۵	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۲۸/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۴۴۷/۵۰۰/۰۰۰	ملکی
۸	۰۲-۱۳-۰۵۹-۰۰۰۴	۳۰۲/۲	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۲۶/۵۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۳۲۹/۵۰۰/۰۰۰	ملکی

■ در صورت تمایل برندگان ردیف های ۱ الی ۳ به خرید بصورت نقد و اقساط ، این شرکت آمادگی داشته تا نسبت به دریافت مبلغ پیشنهادی برندگان ردیف ۱ بصورت ۳۰ درصد نقد و الباقی با اعمال نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار بصورت اقساط ۴۸ ماهه و ردیف های ۲ و ۳ بصورت ۳۰ درصد نقد و الباقی با اعمال نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار بصورت اقساط ۲۴ ماهه اقدام نماید.

■ در خصوص ردیف ۱ پیشنهاد دهندگان می بایست مجوز اولیه و موافقت نامه اصولی از دستگاه ذیربط مبنی بر موافقت با استقرار کاربری و احداث در شهر جدید گلبهار را دارا بوده و تصویر آنرا به همراه اسناد فراخوان ارائه نمایند و یا وفق مفاد مندرج در اسناد فراخوان اقدام نماید.

■ لازم به ذکر است کلیه موارد جدول فوق قابلیت تهاتر با مطالبات تایید شده قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی با شرکت عمران شهر جدید گلبهار را به شرح مندرج در اسناد فراخوان دارد
■ متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۲ جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند
■ آخرین مهلت بارگزاری اسناد و نحوه تحویل اسناد تکمیل شده : بارگزاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه فوق الاشاره و تحویل پاکت (الف) تضمین شرکت در فراخوان (مزایده) بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلبهار تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ امکان پذیر می باشد
■ بازدید از موارد موضوع فراخوان فوق: از ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ ایام یاد شده بجز ایام تعطیل بصورت رایگان امکان پذیر می باشد
■ جلسه بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳
■ **لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شرکت به نشانی www.golbahar.ntdc.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۵۱-۳۸۴۲۳۳۳۰ داخلی ۱۵۳ و ۱۵۴ تماس حاصل نموده و نیز جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند**

روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدگلبهار

خراسان WWW.KHORASANOIL.IR
چهارشنبه ۵ آذر ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۹۲۴ ■ ۵ جمادی الثانی ۱۴۴۷ ■ ۲۶ نوامبر ۲۰۲۵

شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهرجدید گلبهار

املاک گلبهار

آگهی فراخوان عمومی شماره ۱۴۰۴/۱۱

فروش پائیزه بسته شماره دو

