نبرد رسانه ای با خزانه داری

رئیس مجلس در ادامه توئیت های اقتصادی خود خطاب به فعالان بازارهای مالی دنیا، پیامی منتشر کرده که درباره نگهداری اوراق خزانه آمریکا هشدار می دهد. ماجرا چیست؟

محمد حقگو
economice@khorasannews.com

بازار اوراق خزانه آمریکا مهم‌ترین منبع تأمین مالی دولت این کشور و یکی از ستون‌های اصلی نظام مالی جهانی است. نقش کلیدی دلار در مبادلات و ذخایر ارزی کشورها باعث شده تحولات این بازار تنها یک مسئله داخلی برای واشنگتن نباشد، بلکه پیامدهایی بین‌المللی داشته باشد. در چنین فضایی، انتشار توئیتی از سوی رئیس مجلس ایران درباره محدود شدن فروش اوراق و فعال شدن «سوآپ‌های ارزی» بازتاب گسترده‌ای داشت. او در این پیام نوشت: «تعویض‌ها به منظور "جلوگیری از فروش نامنظم دارایی‌های ایالات متحده" انجام می‌شود. ترجمه: برخی از دارندگان نمی‌توانند بفروشند. اگر نمی دانستید، سقف فروش مخفی‌شده در حد چند درصد تک‌رقمی، برخی از دارندگان نهادی را محدود می‌کند. اگر اوضاع تشدید شود، در بسته می‌شود. در حالی که باز است، خارج شوید. خط مقدم آن‌ها منحنی بازده است.» این عبارات به چه معناست؟

بازار اوراق خزانه؛ قلب نظام مالی جهان

برای روشن شدن هر چه بیشتر موضوع، ابتدا باید ببینیم اوراق خزانه آمریکا چه جایگاه و اهمیتی دارد؟ اوراق خزانه آمریکا ابزار اصلی استقراض دولت این کشور است. این اوراق در دهه های گذشته به دلیل پشتوانه دولت فدرال، از امن‌ترین دارایی‌های مالی جهان تلقی شده و بانک‌های مرکزی، صندوق‌های سرمایه‌گذاری و نهادهای مالی بزرگ بخش قابل توجهی از ذخایر خود را در آن نگهداری کرده‌اند. بازده این اوراق، مبنای قیمت‌گذاری بسیاری از دارایی‌های دیگر در جهان است؛ از وام‌های مسکن گرفته تا اوراق شرکتی. به همین دلیل، هر گونه نوسان شدید در این بازار می‌تواند اثرات گسترده‌ای بر نرخ بهره، جریان سرمایه و ثبات مالی جهانی داشته باشد.

سوآپ ارزی چیست و چرا فعال می‌شود؟

در ادبیات مالی، «سوآپ ارزی» معمولاً به خطوط اعتباری میان بانک‌های مرکزی اشاره دارد. در این سازوکار، فدرال رزرو دلار در اختیار بانک مرکزی دیگر قرار می‌دهد و در موعدی مشخص، معامله معکوس (بازخرید) انجام می‌شود. هدف این ابزار، تأمین نقدینگی دلاری در شرایط فشار بازار است تا بانک‌ها یا دولت‌ها برای دسترسی به دلار، ناچار به فروش شتاب‌زده دارایی‌های دلاری خود ـ از جمله اوراق خزانه ـ نشوند. فعال شدن این خطوط معمولاً نشانه کمبود نقدینگی دلاری در بازارهای جهانی است.

آیا واقعاً کسی «نمی‌تواند» بفروشد؟

در توئیت مورد اشاره آمده است: «برخی از دارندگان نمی‌توانند بفروشند.» در بازار اوراق خزانه، محدودیت قانونی عمومی برای فروش وجود ندارد. این بازار یکی از نقدشونده‌ترین بازارهای جهان است و روزانه صدها میلیارد دلار اوراق در آن معامله می‌شود. با این حال، در عمل فروش‌های بسیار بزرگ می‌تواند باعث افت قیمت و افزایش سریع بازده شود. به همین دلیل، بازیگران نهادی بزرگ معمولاً عرضه‌های کلان را به صورت تدریجی و مدیریت‌شده انجام می‌دهند تا بازار دچار شوک نشود. این وضعیت بیشتر ناشی از محدودیت جذب بازار است.

منظور از «سقف فروش پنهان» چیست؟

قالیباف در توئیت خود به وجود «سقف فروش مخفی چند درصد تک‌رقمی» اشاره کرده است. چنین عبارتی معمولاً به محدودیت‌های غیررسمی بازار اشاره دارد. در بازارهای مالی، بازیگران بزرگ مانند صندوق‌های ثروت ملی یا بانک‌های مرکزی اگر بخواهند دارایی‌های بزرگی را نقد کنند، ناچارند این کار را مرحله به مرحله انجام دهند. دلیل آن ساده است: عرضه ناگهانی می‌تواند قیمت‌ها را به شدت پایین بیاورد و بازار را دچار شوک کند. در نتیجه فروش‌های بزرگ اغلب از طریق شبکه‌ای از بانک‌های سرمایه‌گذاری و کارگزاران اصلی بازار مدیریت می‌شود. این روند عملاً می‌تواند باعث شود فروش در هر بازه زمانی به چند درصد محدود شود.

«اگر اوضاع تشدید شود در بسته می‌شود»

بازار اوراق خزانه آمریکا تقریباً در همه شرایط باز است و تعطیلی رسمی آن بسیار نادر است. اما در دوره‌های بحران شدید، نقدشوندگی ممکن است کاهش یابد و فاصله قیمت‌های پیشنهادی خرید و فروش افزایش یابد. در چنین شرایطی، فروش حجم‌های بزرگ دشوارتر و پرهزینه‌تر می‌شود. از این منظر، عبارت «در بسته می‌شود» اشاره‌ای استعاری به کاهش شدید نقدشوندگی این اوراق است.

«خط مقدم منحنی بازده است»

آخرین جمله توئیت به «منحنی بازده» اشاره دارد؛ مفهومی کلیدی در بازار بدهی. منحنی بازده نموداری است که نرخ سود اوراق خزانه را در سررسیدهای مختلف نشان می‌دهد؛ از اوراق کوتاه‌مدت چند ماهه تا اوراق بلندمدت سی ساله. وقتی فشار فروش در بازار ایجاد می‌شود، قیمت اوراق کاهش می‌یابد و در نتیجه بازده آن‌ها افزایش پیدا می‌کند. این تغییرات بلافاصله در منحنی بازده دیده می‌شود. به همین دلیل، تحلیلگران از منحنی بازده به‌عنوان خط مقدم تحولات بازار بدهی یاد می‌کنند.

سونامی عرضه اوراق در پیش است؟

یادداشت اخیر قالیباف در شرایطی منتشر شده است که به گزارش تسنیم، کشورهای عربی در شرایط کنونی نیاز شدیدی به منابع مالی برای بازسازی و تامین نیازهای اقتصادی خود پیدا کرده‌اند و گزینه فروش اوراق خزانه آمریکا را به‌عنوان یکی از نقدشونده‌ترین منابع مالی در نظر گرفته‌اند. این موضوع نگرانی‌هایی درباره اثر احتمالی فروش گسترده بر بازار بدهی آمریکا به وجود آورده و بحث‌هایی درباره محدودیت‌های عملیاتی این فروش را در بازار ایجاد کرده است.

در مجموع یادداشت قالیباف با هشدار درباره جهش فروش اوراق قرضه آمریکا، از پیش بینی یک بحران حکایت دارد. بحرانی که خود موجب خواهد شد امکان فروش اوراق قرضه بسیار محدود یا حتی مسدود شود. قالیباف در یادداشت های اقتصادی اخیر خود، نقاط ضعف بازارهای مالی و یا افشاگری آرام سازی مصنوعی بازارها را هدف قرار داده است و این بار به نظر می‌رسد پیکان یادداشتش، قدرت اقتصادی اوراق خزانه ایالات متحده و میزان تاب‌آوری این بازار را هدف گرفته است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۳۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا کرمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۹۶ صادره فریمان از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۰۳ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۵۱۳۴۰ م الف ۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۱.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۰۶
۱۷۸۰۱۴
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۵۲۰۳ مورخه ۱۴۰۴.۱۲.۲۴ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای محمد مهدی ابراهیمی ورکیانی فرزند علی اکبردر ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۱.۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۳ دامغان قریه امام اباد باستناد مالکیت مشاعی متقاضی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی: ۲۱۵۰۲۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۶
۱۷۷۶۶۰
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۵۱۴۲ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۱۷ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای محمد حسن تیموری فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۲۲۳.۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۳۳ فرعی از ۴۹ اصلی بخش ۴ دامغان قریه امیرآباد باستناد انتقال از مالک رسمی با حدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۶ شناسه آگهی: ۲۱۴۹۵۱۹
۱۷۷۶۶۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۴۷۷۴ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۱۶ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای احمد قدرت ابادی فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۲۰۲۳.۰۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۸ اصلی بخش ۲ دامغان روستای ورکیان باستناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از مالک رسمی با حدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۶ شناسه آگهی: ۲۱۴۹۱۲۳
۱۷۷۴۵۹
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۵۱۲۹ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۸ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای مجید حاجتی فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۳۱.۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۶ فرعی از ۳ اصلی بخش ۳ دامغان به نشانی: دامغان روستای قادر آباد باستناد انتقال ملک از مالک رسمی با حدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۶ شناسه آگهی: ۲۱۴۹۰۹۷
۱۷۷۴۵۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۵۲۰۹ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۶ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای سیف اله صادقی فرزند اکبر در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۴۰.۶۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۸ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان روستای اله اباد باستناد انتقال ملک از مالک رسمی با حدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۶ شناسه آگهی: ۲۱۴۹۰۹۵
۱۷۷۴۴۶
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی — اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ – املاک واحدثبتی تربت جام متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی تربت جام مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۰۹۴ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حبیب اله رضایی به کدملی ۰۷۴۹۹۶۱۹۶۱ صادره تربت جام فرزند نوراله در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۳– اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای قلیچ یوسفی زاده محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۰۹۷ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای عبداله سالاری فرزند احمد بشماره ملی ۰۷۳۲۲۶۹۶۶۸۷ صادره از تربت جام در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری فضای سبز به مساحت ۱۹۸ مترمربع پلاک شماره ۳۷۱۱ فرعی از ۳ اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی اقای غلامرسول رستمی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۰۷ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زینب حسنی فورک شماره ۰۷۲۰۲۳۵۳۵۹ کدملی ۰۷۲۰۲۳۵۳۵۹ صادره تربت جام فرزند شیرمحمد در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری فضای سبز به مساحت ۱۳۸.۱۰ مترمربع پلاک شماره ۷۱۳ فرعی از ۱۶۷ –اصلی اراضی دولت اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای اسفندیار مقصودپور محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۱۴ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید مرجانی به کدملی ۰۷۳۱۷۸۸۵۷۵ صادره فرزند کریم در ۴۲ دقیقه مشاع از مدار ۱۲ سهم ششدانگ. به مساحت ۱۴۳۴۴۶۸ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲ –اصلی اراضی کاریزک واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقایان محمد خدادادی و رجبعلی عزت احمدی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۱۵ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم مژگان ساربانی بشیرآبادی به شناسنامه شماره ۴۹۱ کدملی ۰۷۳۰۲۵۱۵۹۴ صادره فرزند یوسف در قسمتی از ششدانگ باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۲۱ مترمربع پلاک شماره ۱۸۸۰ فرعی از ۳– اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی رحمتی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۲۹ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوراله عزتی فر به شناسنامه شماره ۴۱۱ کدملی ۰۷۳۰۴۴۲۸۳۷ صادره فرزند نعمت اله درششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۰۱.۸۹ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۳– اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از سهم الارث مریم تاجی خویردی از مالکیت رسمی معصومه تاجی خویردی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۳۴ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی غوریانی باکدملی ۰۷۳۱۲۳۲۲۶۷۰ صادره تربت جام فرزند جان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۰۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۴ فرعی از ۱۶۱ – اصلی اراضی محمودآباد علیا واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی علی اصغر غلامی جامی محمود ابادی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۳۶ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای مهدی غوریانی به باکدملی ۰۷۳۱۲۳۲۶۷۰ صادره تربت جام فرزند جان محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۶۰۶.۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵۹ فرعی از ۱۶۱ – اصلی اراضی محمودآباد علیا واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای علی غوریانی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۰۰۴ – ۱۴۰۵/۰۱/۰۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد نظر احمدی به شماره شناسنامه ۰۷۳۱۷۰۵۷۵۰ کدملی ۰۷۳۱۷۰۵۷۵۰ صادره تربت جام فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۳– اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری بموجب مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ۱ – صادق کریمی تیموری ۲ – نازبانو پارسائی ۳ – شیری کریمی تیموری ۴ – تیمور کریمی تیموری وراث مالک رسمی بهرام کریمی تیموری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۴۴ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اقای غلامرضا روح پرور بشیرآبادی به کدملی ۰۷۳۰۲۵۰۷۹۲ صادره فرزند عمر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵.۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۸۰ فرعی از ۳ –اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر افشاری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۵۵ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحیم ایرانخواه به کدملی ۰۷۳۰۰۵۵۹۳۰ صادره تربت جام فرزند عبدالکریم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۷۷۱ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای حسن معطر جامی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۵۷ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای حامد دشتبانی حاجی آباد ابراهیم به کدملی ۰۷۲۰۰۰۶۴۱۴ صادره تربت جام فرزند اله نظر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۶۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۱۶۷ – فرعی از ۱۶۶ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای غلام محمد الماسی مقدم محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۵۹ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمود میهن دوست به کدملی ۰۷۳۲۱۸۳۸۷۱ صادره تربت جام فرزند غلامعلی در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنا احداثی به مساحت ۲۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۳– اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای ارسلان کریمی تیموری احدی از ورثه مالک رسمی محمد خان کریمی تیموری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۶۱ – ۱۴۰۴/۰۱/۳۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم شهناز نیکو نام استادی به کدملی ۰۷۳۰۱۴۹۳۶۶ صادره تربت جام فرزنددین محمد در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنا احداثی به مساحت ۲۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۳– اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقایارسلان کریمی تیموری احدی از ورثه مالک رسمی محمد خان کریمی تیموری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۶۳ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اقای نورمحمد مشفق به کدملی ۰۷۴۸۸۳۹۳۳۱ صادره تایباد فرزنددین محمددر ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۸۹.۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۳ – ۱۷۴ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای سعید ترحمی احدی از ورثه مالک رسمی محمد ترحمی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۶۵ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نورمحمد مشفق به کدملی ۰۷۴۸۸۳۹۳۳۱ صادره تربت جام فرزنددین محمددر ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۸۹.۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۳ – ۱۷۴ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای سعید ترحمی احدی از ورثه مالک رسمی محمد ترحمی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۶۷ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای غلام عباس هنرور با کدملی ۰۷۳۲۰۸۴۳۳۴ صادره فرزند غلامحیدر در قسمتی از ششدانگ یک باب باغ . به مساحت ۳۸۵۴۲.۶۰ مترمربع پلاک شماره ۲۶ – اصلی اراضی سید اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا ذاکری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۶۹ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم مهناز رحیمیان راد به کدملی ۰۷۳۲۳۶۰۱۶۱ صادره فرزند محمدرحیم در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۳۵ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۳ –اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالکین رسمی ۱ – محمد علی رحمتی ۲ –رحمان محمدی ۳ –اسماعیل اسدی ۴ – یوسف ایرانی علی خواجه ۵ – شاه محمد سالاری فرد ۶ –دین محمد ایرانی علی خواجه ۷ –نظر علی افشاری ۸ – براتعلی رونجی احمد ابادی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۷۱ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اقای ایمان صادقی باکدملی ۰۷۲۰۴۵۷۲۲۱ صادره فرزند غلامعلی نسبت ششدانگ یک باب ساختمان باکاربری تعمیرگاه و صنعتی به مساحت ۵۲۶.۹ مترمربع پلاک شماره ۷۲۵۰ فرعی از ۱۶۶ –اصلی اراضی اسماعیل اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۰۹۶ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نوراله رضایی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۰۷۴۹۶۶۴۵۸۴ صادره تربت جام فرزند قوس محمد در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۳– اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای قلیچ یوسفی زاده محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۰۱۸۲ – ۱۴۰۵/۰۱/۲۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای غلام محمد کافی بزدی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۰۷۳۱۶۶۱۳۶۲ صادره فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری تعمیرگاه به مساحت ۳۲.۷۰ مترمربع و ۱۴ متر مربع عقب نشینی درسند قید گردد قسمتی از پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۶۷۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از قرارداد واگذاری از مالکیت قهری شهرداری تربت جام محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۸۴ – ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم مرضیه افضلی به کدملی ۰۷۳۱۷۵۵۰۱۴ صادره تربت جام فرزند رسول در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۴۳.۱۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۵۹۹ –اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای عباس سلیمان عزیزی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۴۶۴ – ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای خداداد حسینی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۷۷.۷۸ مترمربع پلاک ۱۴۸۵ – اصلی واقع در رباط خاکستری بخش ۱۳ مشهد خریداری از محل مالکیت مشاعی خودش محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۴۶۵ – ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای خداداد حسینی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۲۶.۰۷ مترمربع پلاک فرعی از ۱۴۸۵ –ا