



شوگ به بازار کار

معاون وزیرکار گفته، طبق برآوردهای اولیه یک میلیون شغل ازدست رفته است. رئیس کانون عالی انجمن های صنفی کارگری درگفت وگو با خراسان، راهکارهای برون رفت از شرایط کنونی راتحلیل می کند



صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

مرور اخبار و گزارش ها، شنیده ها و دیده ها از وضعیت کار و کارگر و تولید، دست به دست هم داده تا شرایط این روزها به ویژه برای طبقات و دهک های پایین نگران کننده باشد. گاهی هم ممکن است در یک واحد تولیدی تعدیل نیرو و بیکاری نباشد اما شرایط سخت برای کارفرما، در برخی موارد به سمت و سویی است که مدت قراردادها کاهش می یابد و بخشی از مزایا و حقوق کارگر دچار سکنه می شود.

البته بخشی از واحدهای تولیدی بزرگ هم باوجود آسیب مستقیم در جنگ رمضان، حاضر به تعدیل نیرو نشدند و با تدابیری که اندیشیدند، وضعیت را مدیریت کردند. در عین حال، این نگرانی ها در خصوص واحدهای تولیدی خرد و متوسط و در پی آن حمل و نقل، گردشگری و زیرمجموعه فولاد و پتروشیمی تا حدودی وجود دارد.

روایت تلخ وزارت کار از یک میلیون شغل

به طور معمول کسب آمار از موضوعی همچون تعداد بیکاران و مشاغل از کفر رفته، بسیار سخت و پر مشقت است اما این بار، خبری به نقل از غلامحسین محمدی، معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر نگرانی ها افزود. به نقل از شرق، وی آخر فروردین ماه در جمع مدیران استانی اعلام کرده بود، «طبق برآوردهای اولیه، این جنگ منجر به از دست رفتن بیش از یک میلیون فرصت شغلی شده است و با در نظر گرفتن بیکاری مستقیم و غیرمستقیم، در زمان حاضر بیش از دو میلیون نفر با چالش جدی در حوزه اشتغال روبه رو هستند.»

افزایش متقاضیان بیمه بیکاری

در همین حال، احمد مدیری وزیر کار نیز، اول اردیبهشت ماه از افزایش آمار متقاضیان دریافت بیمه بیکاری خبر داد و گفت: طی دو ماه گذشته ۱۴۷ هزار متقاضی برای دریافت بیمه بیکاری ثبت نام کرده اند که این آمار نسبت به میانگین ماهانه سال گذشته، ۵۰ هزار عدد رشد داشته است.

سفره های کوچک جمع نشود

همه می دانیم که شرایط اقتصادی در پی تورم و گرانی ها در سال های اخیر، تا حدودی قدرت و توان خرید را برای بخشی از جامعه به

ویژه طبقات کارگر و کارمند و از جمله دهک های پایین محدود کرده است. طبیعتا شرایط ویژه کنونی نیز بر این محدودیت سایه خواهد انداخت و در نتیجه، این سفره هاست که کوچک تر می شود. در این زمینه، اتاق بازرگانی تهران در بیانیه ای به همین بهانه گفته است: «در شرایط کنونی همدلی با شهروندان و به ویژه جامعه کارگری که ستون اقتصاد کشور هستند و جلوگیری از تشدید مصائب واردآمده بر آنان، از تکالیف ماست. آنچه اکنون در کشور به عنوان اولویت اقتصادی به شمار می آید، نگهداشت و تداوم اشتغال و جلوگیری از وخامت رنج معیشتی در میان جامعه کشور و به خصوص کارگران عزیز است.

راه های برون رفت چیست؟

اما در برابر تمامی چالش ها و این شوگ دردناک به بازار کار، دکتر سمیه گلیور، رئیس کانون عالی انجمن های صنفی کارگری، در گفت وگو با خراسان، راهکارهایی را ارائه داده است: ۱- ارائه بسته های کوتاه مدت حمایتی هدفمند به بنگاه ها همچون تخفیف های بیمه ای و موقت و تسطیع بدهی ها و ارائه تسهیلات سرمایه ای در گردش ۲- اصلاح و کاهش هزینه های بنگاه ها که در این زمینه بخش های مسئول، بازرسی ها و سختگیری های معمول را که منجر به هزینه می شود، به حداقل برسانند. ۳- فعال سازی گفت و گوهای سه جانبه دولت، کارگر و کارفرما به منظور جلوگیری از تصمیمات عجولانه در تعدیل ها یا تشکیل کمیته های استانی و ملی می



تواند راهگشا باشد.

۴- احیای مشاغل موجود به جای ایجاد مشاغل جدید. تجربه می گوید، خیلی از اوقات هزینه حفظ مشاغل موجود کمتر از ایجاد مشاغل جدید است. همچنین ما از گلیور، درباره نقش اتحادیه های صنفی در کاهش آلام بازار کار و کارگری پرسیم که او در پاسخ به مواردی اشاره می کند: ۱- شناسایی واحدهای در معرض بحران و گزارش به دستگاه های مسئول ۲- مذاکره با کارفرما و ارائه راهکارهای تخصصی در خصوص تدابیر کم هزینه به جای تعدیل نیروی کار ۳- ارائه تحلیل ها و گزارش های کارشناسی به دستگاه های مسئول و سیاست گذار از وضعیت بازار کار، کارفرما و بنگاه ها

۴- پیگیری حقوق



کارگر در شرایط بحرانی کنونی، پیگیری های حقوقی در خصوص حقوق کارگر و کارفرما توسط بخش های صنفی انجام و با توجه به وضعیت خاص کنونی و احتمال بروز تنش ها در جهت افزایش اعتماد بین کارگر و کارفرما تلاش شود. از سویی دیگر از قبل از جنگ، سامانه جامع روابط کار هم قطع است و پیگیری های حقوقی توسط کارگران به صورت فیزیکی انجام می شود که با توجه به افزایش پرونده ها، لازم است وزارت کار نیز در این باره تدابیر ویژه ببیندیش.

اخبار

سخنگوی دولت:

مشوق های دولت برای اشتغال اعمال می شود

سخنگوی دولت گفت: کارآفرینان مادر سال ۱۴۰۴ سال سختی را سپری کردند. به حق و انصاف بسیاری از کارآفرینان در حفظ نیروی انسانی جهاد کردند. دولت تلاش می کند زیرساخت هایی برای تأمین سرمایه در گردش بنگاه ها ایجاد کند؛ مثل همان کاری که در دی ماه با توجه به افزایش نرخ ارز و جابه جایی ارز ترجیحی به تالار مبادله ای آغاز شد. وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی پیشنهادهایی در این زمینه ارائه داده اند. مهاجرانی در باره اقدام ضربتی برای جلوگیری از تعدیل نیرو گفت: نمی توان به کارفرما گفت تعدیل نکند، اما مشوق هایی برای فعالان اقتصادی که توانسته اند اشتغال را حفظ کنند دیده شده است که به زودی اعمال می شود.

اتمام تعمیرات جزئی ساختمان های آسیب دیده پایتخت تا پایان هفته

معاون هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران گفت: با همت مناطق، کار تعمیرات جزئی ساختمان ها شامل تعمیرات شیشه تا پایان هفته تکمیل خواهد شد تا روند خدمت رسانی به آسیب دیدگان در بخش های تعمیرات متوسط و تخریب و نوسازی با سرعت بیشتری پیگیری شود. به گزارش ایسنا، فروزنده گفت: تعمیرات ساختمان های آسیب دیده در چهار دسته جزئی، بازسازی، مقاوم سازی و تخریب و نوسازی تقسیم بندی شده که کار تعمیرات جزئی با سرعت در حال انجام است و با همت عزیزان امیدواریم تا پایان هفته تکمیل شود. توقع شهروندان در خدمت رسانی ما به آنان به حق است و باید از تمام ظرفیت های موجود برای این مهم استفاده کنیم.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۵۳/۱۱۰۰۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۲ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه بلا معارض آقای عباس بشیری فرزند کوچک در ششدانگ اعیان یک قطعه باغ با کاربری باغ کشاورزی به مساحت ۱۴۲۲/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۰ اصلی بخش ۴ حوزه ثبت دامغان موسوم به حاجی اباد رضوی باستناد فرادادهای اجاره موقوفه از اداره اوقاف و امور خیریه دامغان منویلی موقوفه منصرفی قطعی خان با حدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین متناعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام منصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ششنامه آگهی: ۱۵۰/۲۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فرمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۲۲۸/۰۲۲۰۰۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فرمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد قاجوری فرزند نوروز علی بشماره ششاسنامه ۴ صادره چنانرا از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۶۲۸/۸۷ متر مربع پلاک فرعی از ۲۲۱ اصلی واقع در در بخش ۵ مشهد از محل مالکیت رسمی علیرضا کرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ششنامه ۲۱۵۱۴/۱۵ مورخ ۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۱۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۶

حسین مهر جو- رئیس ثبت اسناد و املاک فرمان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۴/۱۱۰۰۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۲۶ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای سعید نوری فرزند عبدالله در ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۱۷/۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۵ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۳ دامغان به نشانی دامغان روستای امام اباد باستناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از علی اکبر نوری (مالک رسمی) با حدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین متناعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراضی خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام منصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ششنامه آگهی: ۲۱۶۱۸۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت — سری (۵۰۳) جمعی

مزروعی) به مساحت (۴۶۲۴/۵۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عالی شفیع قزلیوند)

۶- برابر تقاضای آقا/خانم (مصطفی شفیع قزلیوند) فرزند (سردار) نسبت به (۲) دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه (مزروعی) به مساحت (۴۶۲۴/۵۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عالی شفیع قزلیوند)

۷- برابر تقاضای آقا/خانم (عباس امیدی امرانی) فرزند (میرزا مراد) نسبت به (۶) دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۵۶۱۴/۷۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (یار مراد امیدی)

۸- برابر تقاضای آقا/خانم (عباس امیدی امرانی) فرزند (میرزا مراد) نسبت به (۶) دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۵۹۴/۰۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (سعيد امیرایی)

۹- برابر تقاضای آقا /خانم (عبدالله تیموری شفیق) فرزند (بارانی) نسبت به (۶) دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۷۱۴۸/۴۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۲۶) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (سعيد امیرایی)

۱۰- برابر تقاضای آقا/خانم (امیر محمد ملکی طولابی) فرزند (مید محمد) نسبت به (۳) دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۰۴۳/۹۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۲۶) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (مصر علی امرایی)

برابر تقاضای آقا/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت هوشنگ سکندر نیا

ششنامه ۱۶۱۱۰۵۵ مورخ ۱۶ آذر ۱۳۹۹

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر — سری (۵۶۹) جمعی

(سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ملک احمد ملکی» ۵ - تقاضای «فاطمه فولادوند» فرزند «عظیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۵۱/۲۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۶» فرعی از «۱/۱۸۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ملک احمد ملکی» ۶- تقاضای «فاطمه فولادوند» فرزند «عظیم» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۶۵۳۳/۳۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷» فرعی از «۱/۱۸۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ملک احمد ملکی» ۷ - تقاضای «داریوش و زینب و محسن و مریم و فریبا و لیلا و سعید بابانی» فرزند «پاپی محمد» نسبت به «ششدانگ مشاع از یک قطعه باغ» بمساحت «۳۳۴۳/۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۶» فرعی از «۱/۸۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «القاص فرزند بابا حسین» ۸ - تقاضای «محسن و مریم و زینب و فریبا و داریوش و لیلا و سعید بابانی» فرزند «پاپی محمد» نسبت به «ششدانگ مشاع از یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۶۴۵/۹۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۵» فرعی از «۱/۸۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «القاص فرزند بابا حسین» ۹ - تقاضای «لیلا و فریبا و محسن و زینب و مریم و داریوش و سعید بابانی» فرزند «پاپی محمد» نسبت به «ششدانگ مشاع از یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۷۴۶/۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۳» فرعی از «۱/۸۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «القاص فرزند بابا حسین» ۱۰ - تقاضای «فریبا و مریم و محسن و زینب و داریوش و سعید بابانی» فرزند «پاپی محمد» نسبت به «ششدانگ مشاع از یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۱۶۷/۹۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۴» فرعی از «۱/۸۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «القاص فرزند بابا حسین»

حیدر امرانی — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

ششنامه ۱۱۵۵۱۹۰ مورخ ۲۱ آذر ۱۳۹۹

۱۳۹۹/۲۹