خبر

جوانان وزنه‌برداری ایران بر بام دنیا

تیم ملی وزنه‌برداری جوانان ایران با عملکردی درخشان و کسب ۶ مدال طلا، ۷ نقره و یک برنز، مقتدرانه بر بام جهان ایستاد و عنوان قهرمانی رقابت‌های جهانی ۲۰۲۶ در اسماعیلیه مصر را هم در بخش امتیازی و هم در بخش مدالی از آن خود کرد. نقطه اوج این درخشش در دسته فوق سنگین رقم خورد؛ جایی که حمیدرضا محمدی تنها با نمایشی بی‌نقص و مهار وزنه‌های ۱۸۰ کیلوگرم در یک ضرب و ۲۲۱ کیلوگرم در دو ضرب، با مجموع ۴۰۱ کیلوگرم گردن‌آویز طلای جهان را تصاحب کرد. در همین دسته، طاها نعمتی مقدم هم با درخششی مثال‌زدنی و رقابتی نزدیک، روی سکوی نایب قهرمانی ایستاد تا سلطه ایران در فوق سنگین کامل شود. با این نتایج خیره کننده، کاروان وزنه‌برداری ایران با کسب ۵۲۰ امتیاز بالاتر از کشورهای مصر (۴۲۷ امتیاز) و ونزوئلا (۳۸۰ امتیاز) در رده نخست تیمی قرار گرفت. همچنین در رده‌بندی مدالی هم، جوانان ایرانی با پیشی گرفتن از قبای قدرتمندی همچون چین و ونزوئلا، جایگاه نخست و قهرمانی بلامنازع این دوره از مسابقات را به نام خود ثبت کردند تا یک افتخار تاریخی دیگر برای ورزش ایران رقم بخورد.

چهره روز

شاهکار جدید «CR7» در عربستان

کریستیانو رونالدو، فوق‌ستاره بی‌بدیل دنیای فوتبال، بار دیگر نام خود را در تاریخ جاودانه کرد. او با ثبت صدمین گل خود در لیگ حرفه‌ای عربستان، رسما به اولین بازیکن تاریخ فوتبال تبدیل شد که در ۳ لیگ معتبر و متفاوت (لیگ برتر انگلیس، لالیگای اسپانیا و لیگ حرفه‌ای عربستان) موفق به ثبت حداقل ۱۰۰ گل شده است. این رکورد تاریخی و شگفت‌انگیز در جریان پیروزی مقتدرانه ۴ بر ۲ النصر مقابل تیم الشباب در روز پنج شنبه رقم خورد. رونالدو برای رسیدن به رکورد ۱۰۰ گل در لیگ عربستان تنها به ۱۰۵ مسابقه نیاز داشت؛ آماری خیره کننده که میانگین درخشان یک گل در هر ۹۱ دقیقه را نشان می‌دهد. رونالدو پیش از این ۱۰۳ گل برای منچستریونایتد در لیگ برتر انگلیس و ۳۱۱ گل برای رئال مادرید در لالیگا به ثمر رسانده بود. ضمن این که رونالدو تنها بازیکنی است که در چهار لیگ مختلف بهترین گلزن لیگ شده است. طلایی پوشان النصر حالا با ۸۲ امتیاز و با ۵ امتیاز برتری نسبت به الهلال (که یک بازی کمتر دارد) در صدر جدول لیگ روشن قرار دارند. دیدار مستقیم این دو رقیب سنتی در روز سه‌شنبه، سرنوشت‌سازترین تقابل فصل خواهد بود. علاوه بر رقابت‌های داخلی، النصر خود را برای فینال لیگ قهرمانان آسیای ۲ مقابل گامبا اوساکای ژاپن در ۲۶ اردیبهشت آماده می‌کند؛ فرصتی طلایی برای رونالدو تا بالاخره پس از سه سال اولین جام‌های رسمی خود را با پیراهن النصر بالای سر ببرد.

فینالیست شدن با روان‌شناس، داور و تاکتیک

درنبردی نفس‌گیر پاری سن‌ژرمن با پشتوانه روانی قوی، تاکتیک برتر و البته سهم ناچیزی از اشتباهات داوری توانست به فینال لیگ قهرمانان برسد؛ جایی که آرسنال، تیمی که پرازشگفتی است انتظارش را می‌کشد

صابرا چهارشنبه شب در ورزشگاه آلیانس آرنا، هواداران فوتبال شاهد تلاقی اراده و جنگندگی بودند؛ جایی که پاری سن‌ژرمن با یک بازی سراسر شور و انرژی، برابر بایرن مونیخ میزبان نتیجه مساوی گرفت تا در مجموع با نتیجه ۶ بر ۵ به فینال لیگ قهرمانان برسد. اما این پیروزی، صرفاً به مهارت‌های فنی و ترکیب ستاره‌ها محدود نبود؛ چیزی که بیش از همه جلب توجه کرد، انرژی مثال‌زدنی و همدلی فوق‌العاده اعضای تیم پاریسی بود. از دزیره دوئه تا دمبله جوان، همه بازیکنان با اشتیاق وصف‌ناپذیری روی هر توپ جنگیدند و حتی کوچک‌ترین لحظات هم با شور و هیجان فراوان دنبال شد. اما وجود این روحیه اتفاقی نبود؛ لوئیز انریکه با تکیه بر خواکین والدز، روان‌شناس خبره تیم، فضایی ایجاد کرده که عطش پیروزی و همبستگی، موتور محرکه پاریسی‌هاست؛ حالا برخلاف زمان حضور مسی، امباپه و نیماریک تیم بزرگ ساخته شده، نه این که فقط خریداری شده باشد؛ هرچند شاید از نظر خیلی‌ها نقش اول این بازی نه کادرفنی و بازیکنان که داور بود.

نمایشی که زیر سایه داوری رفت!

چهارشنبه شب پاری سن‌ژرمن نشان داد که فوتبال صرفاً مجموعه‌ای از مهارت‌های فنی نیست؛ بلکه روحیه بالا، همبستگی و انرژی ذهنی هم نقش اصلی در این ورزش دارد. تیم لوئیز انریکه با جوانانی مثل دزیره دوئه، کواریتسخلیا، و دمبله به یک ماشین جنگی تبدیل شده است. اما این پیشرفت اتفاقی نبوده؛ لوئیز انریکه با اعتماد تام به خواکین والدز، روان‌شناس ورزشی باسابقه‌اش، توانسته اتمسفری بسازد که عطش شکست‌ناپذیری را در دل بازیکنان زنده نگه می‌دارد، به‌طور مثال در بازی رفت صحنه‌ای که دمبله روی پای نویر پرس می‌کند را مرور کنید، بازیکنی که چند ماه قبل جایزه بازیکن سال جهان را کسب کرده با تمام وجود بعد از این که مانع بازی سازی نویر می‌شود شادی می‌کند؛ یا در بازی برگشت لحظه‌ای که تمام تیم با شوقی عجیب روی نیمکت به تشویق بازیکنان داخل زمین می‌پرداختند انگار نه انگار سال قبل تمام موفقیت‌های ممکن از جمله حضور در فینال لیگ قهرمانان و فینالیست شدن در اولین جام جهانی باشگاه‌ها را تجربه کردند. اما بعد از بازی آن چه از این دیدار جالب مورد توجه قرار گرفت اشتباهات داوری عجیبی بود که رخ داد و نمایش جالب تیم انریکه به خاطر آن کم ارزش جلوه یافت.

فشار روحی بایرن در میانه توفان پاریسی‌ها

بازی نیمه‌نهایی لیگ قهرمانان در ورزشگاه پرهیاهوی آلیانس آرنا، یکی از آن بازی‌هایی بود که نه تنها تکنیک، بلکه تاب‌آوری روانی را به چالش کشید. جایی که بازیکنان بایرن زیر فشار سنگین انتظارات هواداران خودی، انگار خودشان را گم کرده بودند. نبود تمرکز در بین بازیکنان بایرن، همراه با پرتاب بطری‌های خشمگینانه تماشاگران، جو استادیوم را متشنج کرد. تصمیمات جنجالی داوری، از جمله چند سوت اشتباه که به وضوح به ضرر بایرن گرفته شد، شعله‌های اعتراض را شعله‌ورتر ساخت. این فشار روانی را می‌شد در عملکرد ضعیف بازیکنان بایرن به وضوح دید؛ اشتباهات مکرر، لو دادن پاس‌ها، اعتراض مکرر به داور و... اما پاریسی‌ها در آن جو پرهیجان نه تنها آرام ماندند، بلکه با همان شور و همدلی، ساختار بازی‌شان را حفظ کردند؛ چیزی که نه فقط فنی بلکه از دلِ داشتن یک پشتوانه روانی قوی برمی‌آمد.

ستون بی‌صدا در پس موفقیت‌های لوئیز انریکه

در دنیای حرفه‌ای فوتبال که هر دقیقه سرنوشت‌ساز است، حضور یک روان‌شناس ورزشی ماهر دیگر یک انتخاب نیست، بلکه یک ضرورت است. خواکین والدز، همان چیزی است که تیم لوئیز انریکه به آن افتخار می‌کند و جایگاهش در ساختار تیم، آن را کاملاً آشکار می‌سازد. در پروفایل رسمی پاری سن‌ژرمن، والدز پس از دستیار دوم و حتی بالاتر از بدنساز وآنالیزور، در رتبه‌بندی اعضای کادرفنی قرار دارد، نشانه اعتبار بی‌چون‌وچرای نقشش. وظیفه والدز تنها مراجعه به بازیکنان در لحظات بحرانی نیست؛ بلکه او به شکل مستمر فضایی مثبت و انگیزشی در تیم ایجاد می‌کند. والدز سال‌ها کنار لوئیز انریکه بوده و درک عمیقی از نیازهای روانی بازیکنان دارد؛ به‌خصوص آن‌هایی که میان هیاهوی شهرت و فشارهای سنگین روزمره زندگی می‌کنند. در واقع، والدز به تیم کمک می‌کند تا برای هر لحظه پیش‌رو، هم در زمین و هم بیرون از آن آماده باشد؛ چرا که روحیه تیمی و احساس هم‌دلی، کلید راز موفقیت‌های پی‌اس‌جی در این فصل است.

راز ناپیدای موفقیت در دنیای حرفه‌ای فوتبال

ورزش حرفه‌ای، به‌خصوص در سطح لیگ قهرمانان، فقط مهارت‌های فنی و آمادگی جسمانی نیست؛ بلکه کشمکش‌های ذهنی و روانی پیچیده‌ای هم در پس هر لحظه از بازی نهفته است. بازیکنان درگیر حجم عظیمی از استرس، انتظارات بالا و فشارهای روحی هستند که می‌تواند عملکردشان را به شکل غیرقابل باوری تحت‌تأثیر قرار دهد.

اینجاست که روان‌شناس ورزشی نقش کلیدی را ایفا می‌کند، فردی که نه فقط درمانگر بلکه همراهی استراتژیک برای بازیکنان و مربیان باهوش است. او می‌داند چطور با شناسایی چالش‌های روانی، فضایی امن و انگیزشی بسازد که استعدادهای بزرگ در آن رشد کنند. از مدیریت اضطراب تا تقویت اعتماد به نفس، روان‌شناس ورزشی این پشتوانه ذهنی را فراهم می‌کند که بازیکنان را مقاوم‌تر و متمرکزتر می‌کند. حضور یک خواکین والدز، که از رازهای ذهن موفق‌ترین‌ها آگاه است، باعث شده پاریس بی‌وقفه بجنگد، سرپا بماند و فراتر از انتظار بدرخشد. در نهایت، روان‌شناس ورزشی پل ارتباطی است بین استعداد و موفقیت پایدار، چیزی که فوتبال امروز بی‌آن بسیار فقیر خواهد بود.

گامبیای کم‌نام و نشان، اولین رقیب تدارکاتی تیم ملی در ترکیه

تیم ملی فوتبال ایران که خود را برای حضور در جام جهانی آماده می‌کند، با چالش‌های زیادی در برنامه‌ریزی دیدارهای تدارکاتی مواجه شده است. به‌دلیل خالی ماندن تقویم تیم ملی و لغو شدن توافقات قبلی با تیم‌هایی مانند اسپانیا، مقدونیه، آنگولا و پاناما، سفر ملی‌پوشان به اردوی ترکیه با تاخیر مواجه شد و به ۲۶ اردیبهشت موکول شده است. تا آن زمان، تمرینات زیر نظر امیر قلعه‌نویی در تهران پیگیری می‌شود. پس از رایزنی‌های بی‌سروصدای فدراسیون فوتبال، مثل این که بالاخره برگزاری نخستین بازی تدارکاتی در ترکیه قطعی شده است. حریف ایران، تیم ملی گامبیاست؛ یک تیم آفریقایی گمنام که در رده ۱۱۶ فیفا قرار دارد. گامبیا که اخیرا در همان مرحله گروهی از مسابقات انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ حذف شده هرگز طعم حضور در جام جهانی را نچشیده است. سرشناس‌ترین بازیکن این تیم «یانکوبا مینته»، وینگر جوان باشگاه برایتون انگلیس است که ارزش او در ترانسفرمارکت تقریبا دو برابر کل تیم ملی کشورمان است، اما از آن جا که این دیدار خارج از پنجره فیفادی برگزار می‌شود، حضور او در مقابل ایران قطعی نیست. پیش‌بینی می‌شود تیم ملی ایران علاوه بر گامبیا، دو دیدار تدارکاتی دیگر هم در اردوی ترکیه برگزار کند که احتمالا یکی مقابل یک تیم گمنام اروپایی و دیگری برابر یک تیم باشگاهی خارجی خواهد بود. با این تفاسیر، به نظر می‌رسد شاگردان قلعه‌نویی تا پیش از شروع جام جهانی ۲۰۲۶ فرصت رویارویی با هیچ حریف بزرگ و نامداری را نخواهند داشت.

آگهی تجدید مزایده عمومی شهرداری شاندیز

نوبت دوم

شهرداری شاندیز در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۸۳۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ شورای محترم اسلامی شهر شاندیز نسبت به فروش ماشین آلات متعلق به شهرداری شاندیز اقدام نماید.

شرایط مزایده:

۱- مبلغ سپرده شرکت در تجدید مزایده مطابق جدول پیوست به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ بانک ملی به نام سپرده شهرداری شاندیز یا اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۲- در صورت امتناع از عقد قرارداد، مبلغ سپرده برندگان اول و دوم تجدید مزایده به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۳- زمان توزیع اسناد از طریق سامانه ستاد از چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ تا ساعت ۱۷ چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ می باشد.
۴- مهلت بارگذاری پیشنهاد در سامانه ستاد تا ساعت ۱۴ دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۴ می باشد.
۵- زمان بازگشایی اسناد مزایده از طریق سامانه ستاد ساعت ۱۲ سه شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ می باشد.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد تجدید مزایده درج شده است.
۷- کلیه مراحل برگزاری تجدید مزایده از طریق سامانه ستاد به آدرس https://setadiran.ir انجام می گردد.
۸- جهت بازدید و کسب اطلاعات بیشتر به شهرداری شاندیز واقع در خیابان سنگ فرش پدیده شاندیز مراجعه فرمایید.

ردیف	نوع وسیله نقلیه	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	تضمین شرکت در مزایده (ریال)	برگ سبز	کارت سوخت	بیمه
۱	کامیون کمپرسی رنو میدلام مدل ۱۳۸۳	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	√	√	√
۲	کامیون زباله کش رنو میدلام مدل ۱۳۸۴	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	√	√	√
۳	کامیون زباله کش فوتون آئومارک مدل ۱۳۹۴	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	√	√	√

۱۸۳۲۹۵

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت شیر پاستوریزه پگاه خراسان در نظر دارد انجام سرویس دهی ایاب و ذهاب پرسنل خود را (جهت مدت ۱۲ ماه) از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای به اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید ، لذا متقاضیان شرکت در مناقصه‌فوق می توانند جهت دریافت برگ شرایط و ارسال پاکات مناقصه ، حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ به امورقراردادهای شرکت واقع در کیلومتر ۱۳ جاده مشهد قوچان مراجعه و یا به سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.khorasan.pegah.ir مراجعه نمایند
تلفن های تماس امور اداری : ۰۵۱-۳۵۴۲۱۰۲۵ و امور قراردادها : ۰۵۱-۳۵۴۲۰۷۲۵

۱۸۲۵۳۳

سید عباس هاشمی – نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت شیر پاستوریزه پگاه خراسان در نظر دارد طبخ و توزیع روزانه حداقل ۲۸۰ پرس غذای پرسنل و کارکنان خود را (جهت مدت ۱۲ ماه) از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای به صورت حجمی (تامین مواد اولیه و ملزومات پخت به عهده کارفرما می باشد) به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید . لذا متقاضیان شرکت در مناقصه فوق می توانند جهت دریافت برگ شرایط و ارسال پاکات مناقصه ، حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ به امور قراردادهای شرکت واقع در کیلومتر ۱۳ جاده مشهد قوچان مراجعه و یا به سایت اینترنتی شرکت به آدرس : www. khorasan.pegah.ir مراجعه نمایند
تلفن های تماس امور اداری : ۰۵۱-۳۵۴۲۱۰۲۵ و امور قراردادها : ۰۵۱-۳۵۴۲۰۷۲۵

۱۸۲۵۳۶

سید عباس هاشمی – نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۰۶۲۲۲۰۰۰۴۱۷

به موجب پرونده اجرائی کلاسه بایگانی ۱۴۰۲۰۰۴۳۸ ، خانم طیبه عجم زیبد به استناد سند ازدواج شماره ۴۱۵۴ – ۱۳۸۸/۰۷/۰۷ ، دفترخانه ازدواج شماره ۸۵ شهر بیدخت استان خراسان رضوی، علیه آقای حمید صدیق کاخکی به شماره ملی ۰۹۱۹۸۷۷۶۴۸ جهت وصول مهریه خود (آینه و شمعدان به ارزش یکصد و پنجاه هزار تومان لباس بازاری دو دست بمبلغ دویست و پنجاه هزار تومان فرش ماشینی دو تخته به ارزش ششصد هزار تومان طلای ساخته شده به مبلغ یک میلیون و پانصد هزار تومان و سکه طلای کامل بهار آزادی تعداد هشتاد عدد طرح جدید که جمع کل مهریه بالغ بر بیست و یک میلیون تومان وجه رایج ایران که تمام آن برذمه زوج دین است که عندالمطالبه باید به زوجه بپردازد) تقاضای صدور اجرائیه نموده و پرونده در اداره ثبت اسناد و املاک گناباد تشکیل و پس از ابلاغ اوراق اجرائیه و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و پس از طی مراحل قانونی بعلت عدم پرداخت مهریه موضوع سند ازدواج فوق الذکر و حسب درخواست بستانکار ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۰۶۳ فرعی از ۱ اصلی (یکهزار و شصت و سه فرعی از یک اصلی) متعلق به مدیون بازداشت و پس از ارزیابی و برابر گزارش هیات کارشناسان رسمی دادگستری وارده به شماره ۱۴۰۴۰۴۱۵۰۵۴۷۰۰۰۰۰۸ – ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ به مبلغ ۳۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (سی و سه میلیارد)ریال ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش مذکور بدین شرح می باشد ششدانگ یک باب منزل پلاک ثبتی شماره ۱۰۰۶۳ فرعی از ۴۴۶۸ فرعی از ۱ اصلی بخش یک گناباد بلوار معلم ۱۱ ، پلاک ۲ بازدید بعمل آورده – ۱ – مساحت عرصه ۳۰۶/۹۲ متر مربع اعیان همکف ۱۳۰ متر مربع به همراه زیر زمین با کاربری انباری به مساحت ۹۰ متر مربع است. سازه ملک دیوار باربر با سقف آجر و آهن دارای دو اتاق خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه اوپن به همراه کابینت از نوع ام دی اف ، سرویس بهداشتی حمام در همکف است . زیر زمین با نازک کاری سفید کاری سقف و بدنه کف موزاییک به صورت انباری است. طبقه همکف مسکونی دارای نازک کاری کف سرامیک ، سقف و بدنه سفیدکاری با سازه نما، سرامیک گرمایش بخاری گازی ، سرمایش کولر آبی ، پنجره ها آلومینیوم می باشد . امتیازات ملک آب و برق و گاز میباشد ۲ محوطه سازی حیاط به صورت موزاییک و در زمان بازدید قسمت انتهایی حیاط به مساحت حدود ۱۰۰ متر مربع به صورت نیمه ساز در حد دیوار کشی جزئی و اجرای اسکلت عملیات ساختمانی در حال اجر است ملک در تصرف مالک می باشد وضع موجود با حدود و مشخصات اسناد مالکیت مطابقت دارد. با توجه به موقعیت مکانی ملک و با لحاظ کمیت و کیفیت مصالح مصرفی قدمت بنا و ملحوظ نمودن کلیه عوامل موثر در قیمت گذاری ارزش کل ملک شامل عرصه و اعیان و منصوبات مبلغ سی و سه میلیارد ریال برآورد میگردد. پلاک مذکور برابر پاسخ استعلام شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۶۰۱۳۰۰۱۶۲۳ – ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ شعبه املاک این اداره دارای حدود و مشخصات ذیل می باشد شمالا در پنج قسمت که قسمتهای دوم و چهارم آن شرقی است. اول دیوار به دیوار است بطول (۵/۴۷) پنج متر و چهل و هفت سانتیمتر به قطعه یک تفکیکی دوم دیوار به دیوار است بطول (۲/۲۵) دو متر و بیست و پنج سانتیمتر به قطعه یک تفکیکی سوم دیوار به دیوار است بطول (۲/۴۰) دو متر و چهل سانتیمتر به قطعه یک تفکیکی چهارم دیوار به دیوار است بطول (۱/۱۵) یک متر و پانزده سانتیمتر به قطعه یک تفکیکی پنجم دیوار به دیوار است بطول (۵/۰۰) پنج متر به قطعه یک تفکیکی شرقا درب و دیوار است بطول (۲۲/۰۳) بیست و دو متر و سه سانتیمتر به خیابان جنوبا درب و دیوار است بطول (۱۳/۰۰) سیزده متر به خیابان غربا دیوار به دیوار است بطول (۲۵/۲۵) بیست و پنج متر و بیست و پنج سانتیمتر به پلاک ۴۴۶۷ فرعی آدرس ملک : گناباد بلوار معلم معلم ۱۱ – روبروی نانوایی سنگک پلاک ۲ که با توجه به قطعیت ارزیابی و بعلت عدم پرداخت بدهی مورد مزایده که عبارتست از دو دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی مذکور(۱۰۰۶۳ فرعی از ۱ اصلی که در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در آدرس گناباد بلوار مالک اشتر نبش مالک اشتر یک واقع در اداره ثبت اسناد و املاک گناباد از مبلغ پایه ۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (یازده میلیارد)ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً واگذار می گردد و شرکت عموم در مزایده آزاد است و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیلی باشد مزایده روز بعد از تعطیلی برگزار خواهد گردید. همچنین طبق بند ۶ از فراز الف ماده ۱۲۱ آیین نامه اجرا پرداخت بدهیها تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم یا نامعلوم باشد به عهده برنده مزایده است. ضمناً مستند به ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرا شرکت در مزایده برای کلیه اشخاص حتی بستانکار پرونده در صورتی که قصد رقابت با خریداران را داشته باشد منوط به پرداخت ۱۰ (ده) درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت میباشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است لذا خریدار یا خریداران میبایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ده درصد بنام خود را به همراه درخواست کتبی به واحد اجرا تسلیم و ثبت نمایند. ضمناً برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ واریزی ده درصد مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. این آگهی پس از تأیید نهایی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت . م الف ۶۹۴

تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ –تاریخ مزایده : ۱۴۰۵/۰۲/۳۰

سید ضیاء الدین مهدوی شهری–رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۸۳۷۵۶

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر (سهامی خاص)

«آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۰۰۷–۱۴۰۵»
مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر در نظر دارد نسبت به خرید یک دستگاه san switch 96 port به شرح مشخصات مندرج در اسناد اقدام نماید، لذا از کلیه تولید کنندگان و تامین کنندگان این کالاها دعوت بعمل می آید که از ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ لغایت ساعت ۱۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲ جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

توضیحات:
۱ شماره فراخوان در سامانه ستاد: ۲۰۰۵۰۰۱۳۴۴۰۰۰۰۱۰
۲ محل تحویل کالا ستاد شرکت آب و فاضلاب می باشد.
۳ مدت قرارداد: یک هفته
۴ قیمت خرید اسناد ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد .که باید به حساب شماره ۵-۷۴۱۳۹۳-۱۱-۲۸۰۲ نزد بانک مهر ایران شعبه مرکزی بوشهر (حساب شبا شماره IR۴۴۰۶۰۰۲۸۰۲۰۱۱۰۰۷۴۱۳۹۳۰۰۵ نزد بانک مهر ایران شعبه مرکزی بوشهر) واریز گردد.
۵ مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۳,۰۵۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد که باید به صورت ضمانت نامه بانکی به نفع این شرکت ارائه گردد.
۶ محل تامین اعتبار: طرحهای عمرانی –به صورت اسناد خزانه اسلامی
۷ آخرین مهلت بارگذاری مدارک به صورت الکترونیکی در سامانه ستاد و تحویل فیزیکی تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به دفتر حراست و امور محرمانه شرکت ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ می باشد.
۸ پاکتهای مناقصه در ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ گشوده خواهد شد.
۹ حضور یک نفر به عنوان نماینده شرکت همراه با معرفی نامه در جلسه بازگشایی پاکتهای «الف»، «ب» و «ج» بلامانع است.
۱۰ پیمانکار باید نام پروژه و شماره مناقصه را بر روی پاکت «الف» درج نماید.
۱۱ مدت اعتبار پیشنهاد قیمت باید ۳ ماه باشد و این مدت بدون نیاز به هیچ گونه مکاتبه ای در صورت تمدید ضمانت نامه تا ۳ ماه دیگر نیز معتبر باشد.
۱۲ به پیشنهادهای مبهم، مشروط و مخدوش مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۳ سایر اطلاعات و مشخصات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
۱۴ نشانی شرکت: بوشهر - خیابان رئیسعلی دلواری - کوچه تنگسیر ۱ - کد پستی ۷۵۱۴۶۱۹۱۳۹
۱۵ سایت اینترنتی شرکت: https://abfa-bushehr.ir/
۱۶ تلفن تماس: ۰۷۷-۳۱۶۴۰۰۰۰

روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان بوشهر

۱۸۳۷۰۰

پست بانک ایران

فراخوان مزایده عمومی
فروش چهار دستگاه ساختمان پست بانک ایران

نوبت اول

پست بانک ایران در نظر دارد مزایده عمومی به شماره ۲-۱-۱۴۰۵ در خصوص فروش چهار دستگاه ساختمان پست بانک ایران را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره فراخوان (مزایده) ۲۰۰۵۰۰۱۵۴۹۰۰۰۰۰۱ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.
تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد ایران ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ می باشد.

مهلت زمانی بازدید ساختمان و دریافت اسناد مزایده از سایت: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۲
محل بازدید واقع در آدرس‌های شرایط عمومی مزایده می‌باشد.
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲
زمان بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳
یادآوری ۱: اصل تضمین (پاکت «الف») می‌بایستی حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ تحویل دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در آدرس ذیل گردد.
اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و بارگذاری اسناد به آدرس: خیابان قائم مقام فراهانی، بالاتر از تقاطع شهیدمطهری، کوچه عرفان پلاک ۱، طبقه سوم، دبیرخانه کمیسیون معاملات
تلفن: ۸۱۵۶۳۰۶۱
م الف ۳۵۲ شناسه ۲۱۷۱۵۰۹

۱۸۳۳۶۸