خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
دوشنبه ۲۸ اردیبهشت ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۵۰ ■ اول ذی الحجه ۱۴۴۷ ■ ۱۸ می ۲۰۲۶

درصحنه جنایت چه گذشت؟

ابعاد جدید ازقتل نوزاد۴۰ روزه درمسافرخانه!

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

تحقیقات میدانی قاضی ویژه قتل عمد مشهد، ابعاد جدیدی ازقتل فجیع نوزاد ۴۰ روزه دریکی از مسافرخانه های شخصی مشهدرا فاش کرد.

به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، درپی وقوع جنایتی هولناک که طی آن مرد ۳۸ ساله ای دریکی از مسافرخانه های شخصی مشهد، پسر ۴۰ روزه خود را با انگیزه بدبینی، به قتل رسانده وجسدش را دوروز دریخچال سوئیت مذکور نگهداری کرده بود، قاضی «وحید خاکشور» تحقیقات میدانی خود را برای ریشه یابی این ماجرای تکان دهنده در حالی آغاز کرد که زن و شوهر جوان هر کدام به صورت جداگانه به سوالات تخصصی وی پاسخ دادند و بدین ترتیب دراثنای این پرسش وپاسخ قضایی، ابعاد جدیدی ازآسیب های تلخ اجتماعی نیز خودنمایی کرد. آنچه می خوانید خلاصه ای از بررسی های ویژه قضایی درصحنه جنایت است.

نامت چیست؟ نسرین—ن.

چندسال داری؟ متولد سال ۱۳۶۸ هستم.

چندفرزند داری؟ این نوزاد ۴۰ روزه فرزند دوم من است. یک پسر هم از همسر سابقم دارم.

ازشوهر سابق خود طلاق گرفتید؟ بله!

فرزند اول شما کجاست؟ اونزد مادرم در شادگان خوزستان زندگی می کند.

چندسال دارد؟ ۱۴ ساله است وابوالفضل نام دارد.

اهل خوزستان هستید؟ بله!

چرا به مشهد آمدید؟ برای مسافرت.

فرزندت در خوزستان به دنیا آمد؟ نه! هنگامی که باقطار عازم مشهد بودیم در ایستگاه راه آهن سمنان، متوجه حمله دشمنان به راه آهن شدیم. آن جا بود که از شدت استرس و نگرانی دچار علایم زایمان زودرس شدم و موضوع را به مادر شوهرم گفتم اما او جدی نگرفت. به همین خاطر وقتی ما را با اتوبوس از سمنان به مشهد فرستادند در میان راه ماجرای نشانه های زایمان را برای یکی از همسفرهایمان توضیح دادم که او هم تاکید کرد وقتی به مشهد رسیدیم بلافاصله به بیمارستان بروم. من هم در حالی که شوهرم (کاظم) مدعی بود این نقشه شوهر سابقم است، خودم را به بیمارستان قائم (عج) رساندم و در آن جا پسرم را به دنیا آوردم.

فرزندت در چه تاریخی به دنیا آمد؟ نوزدهم فروردین بود ولی چند روز در مرکز درمانی بستری شد.

ازهمان زمان در مشهد اقامت دارید؟ بله! ابتدا به منزل خواهر شوهرم رفتیم که در مشهد ساکن هستند. حدود ۲۰ روز آن جا بودیم. بعد هم به یک مسافرخانه رفتیم و از حدود ۵-۶ روز قبل هم به این مسافرخانه شخصی در خیابان نوغان ۵ آمدیم.

اعتیاد دارید؟ نه! من معتاد نیستم. ولی ۳ روز قبل شوهرم چند تا قرص متادون به من داد که مصرف کنم چون حالم خوب نبود و او می گفت: فشار خون تو افتاده است!!

چند قرص مصرف کردی؟ ۴-۵ تا بود.

ازشب حادثه بگو؟ آن شب من به خواهر شوهرم زنگ زدم که پول موتور سیکلت را به شوهرم بدهید! او گفت: من فقط به خاطر تو و فرزند کوچکت این پول را می دهم. آن شب حالم خوب نبود که «کاظم» گوشی تلفن همراه را هم به زمین کوبید وشکست! که زن صاحبخانه ناراحت شد و گفت: شما پول قرض می کنید، این گوشی را هم شکستید! این چه کاری است که شما می کنید! خلاصه شوهرم بلند شد و گفت: بلند شو به اتاق خودمان برویم! وقتی داخل سوئیت رفتیم او گفت: گرسنه است! من هم بلافاصله برایش تخم مرغ درست کردم.

چه زمانی بود؟ نمی دانم ساعت نداریم!

بعد چه اتفاقی افتاد؟ وقتی ماهی تابه تخم مرغ را جلویش گذاشتم او با ناراحتی زیاد فریاد زد «این چیه درست کردی؟» و همان ماهی تابه را به سر پسرم کوبید که تخم مرغ ها روی صورتش ریخت. من هم با شالی که داشتم صورت پسرم را تمیز کردم و به او گفتم: ناراحت نباش! فردا با هم استحمام می کنیم! پسرم گریه می کرد که شوهرم گفت: او را ساکت کن! ولی در یک لحظه خودش دستش را روی صورت پسرم گذاشت که صدای گریه هایش را قطع کند! گفتم: این چه کاری است؟ گفت: اگر حرف بزنی تو را هم می زنم! با آن که من ساکت شدم ولی او نوزاد را از روی تخت برداشت و به زمین زد که در این هنگام پسرم خودش را کثیف کرد اما «کاظم» همان کثافت ها را با انگشت خودش به دهان بچه ام فرو برد! وسپس فریاد زد، دوباره تخم مرغ درست می کنی یا با همین آرنجم بچه را خفه کنم! من هم که خیلی ترسیده بودم دوباره او بچه ام را کتک زد! من از سرد لسوزی پسرم را در آغوشم گرفتم و دیدم کبود شده است! گفت: پاشو بیرون برویم! ولی من نرفتم. او موهایم را می کشید و می گفت: تو را نمی زنم چون اگر فردا رفتی طلاق بگیری! سندی نداشته باشی! من هم از ترس صدایم بیرون نمی آمد.

چه زمانی متوجه مرگ پسرت شدی؟ من خواب بودم. وقتی شب هنگام بیدار شدم پسرم را ندیدم. می خواستم او را به آغوش بگیرم و شیر بدهم ولی «کاظم» گفت: «رضا» نیست! من حالم بد شد. او مقداری آب به من داد و تهدیدم کرد که صدایم از گلو خارج نشود! من هم تا امروز سکوت کردم چون ادعا می کرد اگر صدایم بیرون بیاید فرزندم را تکه تکه می کند!

عکس از خراسان

بچه کجا بود؟ درون یخچال!

یعنی نمی دانستید؟ نه! امروز خودش گفت.

شما در این مدت در یخچال را باز نکردید؟ نه! چیزی آن جا نداشتیم! از طرف دیگر هم او خانه بود و نمی گذاشت من کاری انجام بدهم.

شوهرت معتاد است؟ بله!

چه چیزی مصرف می کند؟ شیشه و نوعی موادمخدر که شبیه خاک است.

امروز که بچه را از یخچال بیرون آوردید، جسد را چه کردید؟ شوهرم آن را درون ساک آبی گذاشت.

چمدان ها را جمع کرده بودید؟ بله! از قبل همه را جمع کرده بودم.

بعد چه کردید؟ با مادرم تماس گرفتم و گفتم حالم خوب نیست! بعد هم پیش شماره (کد) مشهد را از صاحبخانه گرفتم تا با آگاهی تماس بگیرم.

چگونه ۵ تا قرص متادون را با هم خوردی؟ خسته شده بودم! او مدام می گفت: این پسر من نیست! فرزند شوهر سابقت است!

مخارج زندگی را چگونه تامین می کرد؟ از همه خانواده اش قرض می گرفت.

قبلا هم نوزاد را کتک می زد؟ بله! ولی از زمانی که به این سوئیت اجاره ای آمدیم بیشتر کتک می زد!

بچه چند روز در یخچال ماند؟ دوروز در قسمت پایین یخچال بود!

چه کسی برق یخچال را قطع کرده است؟ من نکردم! نمی دانم!

گزارش خبرنگار ارشد روزنامه خراسان حاکی است: در ادامه تحقیقات ریز بینانه مقام قضایی در صحنه جنایت، کاظم (مرد ۳۸ ساله) مقابل دوربین قوه قضاییه قرار گرفت و پس از معرفی کامل خود این گونه به سوالات قاضی وحید خاکشور پاسخ داد.

اهل کجا هستید؟ من اهل وساکن آبادان هستم.

قبلا ازدواج کرده ای؟ نه! نسرین همسر اولم است.

چندسال داری؟ متولد ۱۳۶۸ هستم.

چرا به مشهد آمدید؟ پار سال ماه عسل آمده بودیم و پدرم نیز عمل جراحی انجام داده بود به همین خاطر قرار شد به مشهد بیاییم چون بچه باید از دیبهشت به دنیا می آمد. قصد داشتیم ۲-۳ روز بمانیم و بعد به آبادان باز گردیم اما در مسیر متوجه شدیم که راه آهن را زده اند که با اتوبوس به مشهد آمدیم و بچه در این جا به دنیا آمد. بعد از چند روز همسرم را مرخص کردند ولی بچه در بیمارستان بستری بود.

چرا به همسرت بدبین بودی؟ چون شکل و شمایل بچه به من نرفته بود. از طرف دیگر هم همسرم می گفت: من قصد دارم از تو جدا شوم و دوباره با شوهر سابقم ازدواج کنم! او می گفت: پسرم شبیه برادرش (ابوالفضل) است! او خیلی از این حرف ها می زد تا این که یک شب گفت: تو دلت خوش است، بچه که مال تو نیست! تو فقط مخارج آن را داده ای! با آن که بچه مال من نبود ولی من همسرم را دوست داشتم! این موضوع موجب مشاجره و جروبحث بین ما شد.

چه زمانی این مشاجره صورت گرفت؟ شب گذشته (همان شب مرگ بچه) وقتی سر این موضوع دعوا کردیم من بچه را با دستم زدم ولی او هنوز زنده بود. اما همسرم گفت: بچه مرد! با تعجب گفتم: مرد! باشه فردا به کلانتری می رویم و همه ماجرا را باز گومی کنیم!

چگونه نوزاد ۴۰ روزه را زدی؟ ماجرای ماهی تابه و تخم مرغ چه بود؟ همسرم درست می گوید. من ناراحت شدم که تخم مرغ را شل درست کرده بود به همین خاطر آن ها را سر بچه خالی کردم ولی با ماهی تابه نزدم! چون تخم مرغ ها سرد بود! من فقط او را زدم.

یعنی پرت نکردی؟ نه!

پس چگونه فوت کرد؟ من به داخل حمام رفتم تا «دوا» مصرف کنم (هرویین) نوعی موادمخدر که با زرورق استعمال می شود. من شیشه نکشیدم! اما وقتی بیرون آمدم، نسرین گفت: حالا تو به زندان می روی و من هم با شوهر سابقم ازدواج می کنم! چون او می گفت: بچه مرده است!

وقتی فهمیدی نوزاد مرده است، چه کردی؟ او را درون یخچال گذاشتم تا بعد به آگاهی زنگ بزنم! دوروز بعد با خودم گفتم حالا وقتش است باید با پلیس تماس بگیرم! شماره آگاهی را از ۱۱۸ گرفتم ولی همسرم گفت: بیا به خواهرت زنگ بزنیم! من هم با همان خواهرم تماس گرفتم که ما را از خانه اش بیرون انداخته بود! و به او گفتم: بیا بچه مرده است و من می خواهم به آگاهی بروم! او هم آمد.

چرا بچه را در چمدان گذاشتی؟ پس کجا می گذاشتم؟

چرا به ۱۱۰ زنگ نزدی؟ صاحبخانه مدام اصرار می کرد که باید خانه را تخلیه کنید. ولی ما هنوز یک ساعت فرصت داشتیم.

همسرت می گوید شما نوزاد را خفه کرده ای؟ نه! او دروغ می گوید.

چرا باید همسرت دروغ بگوید؟ چون می خواهد طلاق بگیرد. من فقط بچه را کتک زدم! دستم شکسته است چگونه او را می توانستم خفه کنم؟

اگر پسرت زنده بود چرا او را به مرکز درمانی نبردی؟ اگر باز هم این اتفاق بیفتد من او را به بیمارستان نمی برم چرا باید پسر فردیگری را من به بیمارستان برسانم و مخارج او را پرداخت کنم!

شما می دانستی که این نوزاد شما نیست؟ همسرم خودش می گفت که این بچه شکل تو نیست!

به همین خاطر خفه کردی؟ نه! من خفه نکردم! ولی او را زدم!

تخم مرغ ها را چه کسی از صورت نوزاد پاک کرد؟ تخم مرغ! آن ها را همسرم پاک کرد. من فقط او را زدم!

چرا جسد را در یخچال گذاشتی؟ چون مرده بود! من هم او را در یخچال گذاشتم!

بنابر گزارش روزنامه خراسان، مرد جوان در حالی به قتل فرزندش اعتراف کرد که تلاش می کرد تا برخی از زوایای این ماجرای هولناک را پنهان کند به همین خاطر وی با دستور و راهنمایی های تخصصی قاضی شعبه ۲۵۸ دادسرای عمومی وانقلاب مشهد در اختیار کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی قرار گرفت تا همه ابعاد این جنایت تکان دهنده زیر نظر افسران زبده آگاهی به سرپرستی سروان آرمین منفرد (افسر پرونده) مورد واکاوی دقیق قرار گیرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای مقداد صالحی به شماره ملی ۰۰۵۹۷۵۲۱۶۵ باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب مغازه به شماره پلاک ۱۳۱۶۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۱۸۹۹۴۷ دفتر ۹۶۱ صفحه ۱۷۰ بنام مقداد صالحی ثبت وسند به شماره چاپی ۲۳۴۳۷۹ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید.

لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. **هادی نیکوفر – رئیس اداره ثبت اسناد منطقه یک مشهد مقدس** ۱۸۵۷۸۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۴۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا خاوری فرزند قربان شماره شناسنامه ۴۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۲.۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک باقی مانده ۳۰ اصلی بخش ۱۱ واقع در اراضی کج اختنگان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۰۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۲/۲۸
حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۸۵۷۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۹۲ مورخ ۱۴۰۵،۲،۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فائزه هوشنگی مقدم اترآباد فرزند نوروز محمد بشماره شناسنامه ۰۹۲۶۳۴۳۶۶۱ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۰،۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۴ اصلی واقع در اراضی سیاسک علیای خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد رضا وظیفه تائید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۴۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۱۲
امید خیرخواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۸۵۵۱۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۹۲۹ مورخ ۱۴۰۴،۹،۱۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رضا نداف جاغرق فرزند محمدحسین شماره شناسنامه ۱۷۰۳ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۹،۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت حسن و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۳۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۳،۱۲
هادی ریحانی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد ۱۸۵۶۴۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۰۴۳ مورخ ۱۴۰۵،۱،۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی منیر ده باشی زاده عبس آباد فرزند جلال شماره شناسنامه ۱۳۲۳ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۵،۱۳ متر مربع قسمتی از ۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت حسین و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۳۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۲،۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۳،۱۲
هادی ریحانی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد ۱۸۵۶۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ هیات اول متقاضی آقای حمیدرضا احمدی به شناسنامه شماره ۵۱۰۰۰۳۰۴۹۶ کدملی ۵۱۰۰۰۳۰۴۹۶ صادره فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان مسکونی پلاک ۶۴۰۵ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۸۶،۰۹ متر مربع مورد درخواست در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۲۶۰۰۴۹۰۱ به نام متقاضی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت مشاع دارد.

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۹۰۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ هیات اول آقای مجید احمدی به شناسنامه شماره ۹۸۹ کدملی ۶۶۰۹۹۴۷۴۸۱ صادره فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان مسکونی پلاک ۶۴۰۵ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۸۶.۰۹ متر مربع مورد درخواست در دفتر املاک الکترونیک به شماره ۲۶۰۰۴۹۰۲ به نام متقاضی سابقه ثت و صدور سند مالکیت مشاع دارد .. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۷۹۵۶۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
حسین زمانی علویجه – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۸۵۵۴۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۷۰۱۹۳۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/ ۲۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه مهدی شکراللهی فرزند جواد بشماره ملی ۰۰۶۸۶۸۶۲۷۷ بشماره پرونده ۱۷۳-۱۴۰۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۱۰۹/۳۰ (چهارهزاروصدونه متر و سی سانتیمتر) متر مربع قریه نوده قسمتی از پلاک شماره ۵۹ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری خریداری از شکوفه صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۶۶۸۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
فریبرز یوسفیان حمیدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳ ۱۸۲۰۸۰

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

۱) اداره امور شعب بانک ملی استان قم

درنظردارد مناقصه عمومی یک مرحله ای احداث اسکلت ساختمان و اسکلت دیوار محوطه زمین پردیسان بانک ملی استان قم به شماره ۲۰۰۵۰۰۱۵۴۳۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۲) موضوع مناقصه: "احداث اسکلت ساختمان و اسکلت دیوار محوطه زمین پردیسان بانک ملی استان قم"

۳) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه به مبلغ ۴/۱۹۸/۴۶۳/۳۵۳ ریال

۴) مهلت شرکت در مناقصه و دریافت اسناد از سامانه ستاد:
تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ می‌باشد.

۵) مهلت و مکان ارائه پیشنهاد در سامانه ستاد:
تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ می باشد.

۶)زمان گشایش پاکات مناقصه در سامانه ستاد:
ساعت ۰۸:۰۰ صبح تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

۷) مبلغ برآورد پروژه:
مطابق با فهرست بهای ابنیه (سال ۱۴۰۴) ۸۳/۹۶۹/۲۶۷/۰۵۲ ریال

۸) اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت مناقصه:
آدرس: قم-خیابان امام خمینی(ره)-نبش کوچه ۲۶-اداره امور شعب بانک ملی استان قم-طبقه سوم-دایره کارپردازی شماره تلفن ۰۲۵۳۶۶۲۵۱۲۸

۹) ضمنا بدینوسیله از کلیه مناقصه گران دعوت بعمل می آید در صورت تمایل در جلسه بازگشایی پاکات مناقصه حضور به هم رسانند.
ارائه معرفی نامه جهت حضور نماینده مناقصه گر در جلسه الزامی است.

شناسه ۲۱۸۱۲۸۷
۱۸۵۷۰۰