نزاع مرگبار در تفرجگاه جاغرق به خاطر لنگ جوراب رخ داد

کارزار جنایت در آوردگاه رقابت!

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

جوان ۳۲ ساله ای که با ورود حیرت انگیز به ماجرای نزاع در تفرجگاه جاغرق، دوست کافه دارش را با ضربه چاقوی ضامن دار به قتل رساند در حالی به تشریح این جنایت هولناک پرداخت که فریاد می زد «من فقط مهارت «نه!» گفتن را نیاموختم!»

به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، عقربه های ساعت گذر عمر را در دقایق اولیه هشتم اسفند به تماشا نشسته بودند و به ۳ جوانی می نگریستند که دودغلیظ قلیان را روی تخت یکی از تفرجگاه های اطراف مشهد از گلوی خود بیرون می دادند.

لحظاتی بعد مرد دست فروش به آن ها نزدیک شد و اصرار کرد تا یک جفت جوراب خریداری کنند. در حالی که جوانان قلیان کش علاقه ای به خرید جوراب نشان نمی دادند بالاخره یکی از آنان در برابر اصرارهای دست فروش کوتاه آمد و یکی از جوراب ها را انتخاب کرد. مرد دست فروش با تعجب نگاهی به جوان انداخت و گفت: این جوراب زنانه است! ولی مشتری جوان کافه در حالی که لنگ جوراب را می کشید با غرور خاصی ادعا کرد: «من فقط همین را می خواهم!» مرد دست فروش نیز مدعی بود آن جوراب را به تو نمی دهم!

در اثنای همین کشمکش ها ناگهان جوراب روی زمین افتاد و به خاطر بارندگی ساعتی قبل، گل آلود شد. این ماجرا به مشاجره انجامید و در این میان کلمه ای «توهین آمیز» فضای تفرجگاه جاغرق در شهرستان طرقبه وشاندیز را غبارآلود کرد. اوضاع آرام آرام رنگ نزاع به خود می گرفت که یکی از ۳ جوان قلیان کش، به سوی مرد جوراب فروش رفت تا با او صحبت کند. دل او که از کلمه «توهین آمیز» به شدت رنجیده بود، ادعا کرد قصد دارد با پلیس ۱۱۰ تماس بگیرد! در این شرایط بود که یکی از آن ۳ نفر با بیان این که بگذار زنگ بزند سیلی محکمی به صورت مرد دست فروش نواخت و این گونه درگیری شدیدی آغاز شد به طوری که با دخالت دیگر مشتریان کافه های اطراف، صندلی و جعبه های خالی نوشابه به هوا پرت می شد.

از سوی دیگر و در فاصله ۵۰ متری از محل نزاع، یکی از کافه داران محل برای دوستش از وضعیت رقابت ناسالم یکی از همکارانش در همان محدوده نزاع، گلایه می کرد که گاهی مشتریانش را به نامردی به طرف کافه خودش می کشاند و از این موضوع بسیار ناراحت است.

در همین هنگام «محمد» (کافه دار ۳۳ ساله) با شنیدن صدای درگیری، نگاهی به خیابان جاغرق انداخت و با این تصور که نزاع مقابل کافه خودش رخ داده است به طرف محل درگیری رفت اما خیلی زود متوجه شد که نزاع مذکور توسط مشتریان کافه دیگری شروع شده که او از متصدی آن گلایه مند بود.

در حالی که کافه دار ۳۳ ساله قصد بازگشت به سوی کافه خودش را داشت ناگهان دوستش را مقابل خود دید که ضامن چاقویش را کشیده است و به نیت انتقام از کافه دار مذکور قصد ورود به نزاع را دارد ولی او از حرکت دوستش جلوگیری کرد و با ضربه ای که به سینه اش زد، گفت: این نزاع به ما ربطی ندارد و در جای دیگری رخ داده است، اما بهزاد، (دوست ۳۲ ساله کافه دار) که غروری حیرت انگیز سراپای وجودش را فرا گرفته بود با بیان این که «بی خود می کنند مقابل کافه تو دعوا به راه انداخته اند!» اصرار داشت وارد نزاعی شود که اکنون بسیار شدت گرفته بود و عاملان نزاع هر شیئی را در تاریکی شب به سوی یکدیگر پرت می کردند. در این وضعیت بود که ناگهان یکی از جعبه های نوشابه به سر «بهزاد» برخورد کرد و او هم در میان خشم و درد، تیغه چاقوی ضامن دارش را در هوا به گونه ای چرخاند که در یک لحظه شاهرگ گردن دوستش را زد و او را نقش بر زمین کرد اما جوان ۳۲ ساله که همچنان فریاد می کشید ضربه ای هم به پای خودش فرود آورد و ...

بنا بر گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه، وقتی عاملان این نزاع خونبار، متوجه حال وخیم جوان کافه دار شدند، بلافاصله از محل گریختند و بدین ترتیب با تماس تلفنی دیگران، امدادگران اورژانس از راه رسیدند و جوان مجروح را به بیمارستان دکتر شریعتی انتقال دادند اما او به دلیل عوارض ناشی از خونریزی شدید جان خود را از دست داد و بدین ترتیب پرونده ای جنایی روی میز قاضی رضا احمدی (قاضی ویژه قتل عمد طرقبه وشاندیز) گشوده شد.

طولی نکشید که مقام قضایی در همان ساعات اولیه بامداد برای بررسی های میدانی عازم محل نزاع مرگبار شد و تحقیقات گسترده ای را آغاز کرد. همزمان با بازبینی دوربین های مداربسته، عاملان اصلی نزاع در حالی شناسایی شدند که مشخص شد آن ها از مشهد به تفرجگاه جاغرق رفته اند. بنابراین با دستور مقام قضایی گروه زبده ای از افسران پلیس آگاهی به سرپرستی سرگرد اسماعیل عظیمی مقدم (رئیس آگاهی طرقبه وشاندیز)، وارد عمل شدند و به ردزنی های اطلاعاتی پرداختند. با راهنمایی های تخصصی قاضی «رضا احمدی» خیلی زود عاملان اصلی نزاع در حالی در مناطق طبرسی شمالی و قلعه ساختمان مشهد دستگیر شدند که بررسی های فنی نشان داد «محمد-الف» (مقتول) با چاقوی ضامن داریکی از دوستان صمیمی خودش به نام «بهزاد» به قتل رسیده است. بنابراین وی با دستور قاضی شعبه سوم دادسرای عمومی وانقلاب طرقبه وشاندیز مورد بازجویی های تخصصی قرار گرفت اما تلاش کرد تا بسیاری از وقایع تلخ را پنهان کند به همین دلیل او با صدور قرار بازداشت موقت راهی زندان شد تا این که بالاخره در اواخر اردیبهشت تصمیم گرفت حقیقت ماجرا را در حضور مقام قضایی بازگو کند.

بنابراین وی با دستور قاضی پرونده به محل وقوع جنایت هدایت شد و مقابل دوربین قوه قضاییه قرار گرفت تا صحنه قتل را بازسازی کند.

عکس ها اختصاصی خراسان

متهم در حال تشریح صحنه جنایت در حضور مقام قضایی

در همین حال ابتدا سروان قاسم فیاضی (افسر پرونده) خلاصه ای از محتویات پرونده وچگونگی دستگیری متهم به قتل را بازگو کرد و سپس با دستور قاضی ویژه قتل عمد با معرفی کامل خود به تشریح این جنایت هولناک پرداخت.

او در حالی که فریاد می زد: «من در عمرم فقط مهارت «نه» گفتن را نیاموختم!» به مقام قضایی گفت: آن روز فقط برای غروری که داشتم وارد نزاع شدم تا با دفاع از دوستم، خودم را به او ثابت کنم! چرا که هیچ وقت نمی توانستم به خواسته کسی «نه» بگویم!

قبل از وقوع نزاع «محمد» برایم از رقابت ناسالم یکی از کافه داران همان محل گلایه می کرد و خیلی ناراحت بود تا حدی که دوست داشت با آن ها درگیر شود! من هم که وقتی اوضاع نزاع را دیدم، فرصت را مناسب دانستم که به خاطر دوستم درگیر شوم. اگر نمی رفتم خیلی بد می شد و دیگران می گفتند که «تو کم آوردی!» این بود که چاقوی ضامن دارم را بیرون کشیدم و تا فاصله کوتاهی با آن مشغول بودم چرا که چاقویم قلق خاصی دارد و به راحتی باز نمی شود! وقتی «محمد» مقابلم ایستاد و گفت: نزاع ربطی به ما ندارد! باز هم غرور جوانی رهایم نکرد اما زمانی که جعبه نوشابه به سرم خورد چشمانم سیاه تاریکی رفت و در حالی که گیج بودم نفهمیدم چاقو را در قسمت بالاتنه و به صورت افقی تکان می دهم که متاسفانه به شاهرگ دوست خودم برخورد کرد و این گونه زندگی ام تباه شد ...

بنا بر گزارش روزنامه خراسان، بررسی های بیشتر در این باره با دستور تخصصی قاضی علیزاده (دادستان عمومی وانقلاب طرقبه وشاندیز) همچنان ادامه دارد.

کوتاه از حوادث

کلاهبرداری هزار و ۱۴۰ میلیاردی در حوزه فروش خودرو

توکلی- فردی به اتهام ۱۱۲ فقره کلاهبرداری گسترده در حوزه فروش خودرو در سیرجان به چنگ قانون افتاد. به گزارش خراسان جانشین فرمانده انتظامی استان کرمان بیان کرد: پس از طرح شکایت تعداد زیادی از شهروندان سیرجانی مبنی بر کلاهبرداری مبالغ کلان از آنان در طرح های کذایی فروش خودرو به قیمت کارخانه وتحویل ندادن در زمان مقرر، موضوع تحت بررسی پلیس قرار گرفت. سرهنگ پورامینایی افزود: نیروهای پلیس آگاهی سیرجان با پیگیری های دقیق این پرونده، متهمی که با ثبت یک شرکت با نامی مشهور وخوشنام از بیش از ۱۰۰ شهروند با دریافت وجوه کلان کلاهبرداری کرده بود را شناسایی و دستگیر کردند. این مقام انتظامی با اشاره به اعتراف این متهم به ۱۱۲ فقره کلاهبرداری به ارزش هزار و ۱۴۰ میلیارد ریال، از تشکیل پرونده وادامه تحقیقات قضایی و انتظامی برای احقاق حق شهروندان مال باخته خبرداد و بر هوشیاری مردم نسبت به این گونه اقدامات وتبلیغات فریبنده تاکید کرد. سردار موقوفه‌ئی در پایان بر برخورد قاطع با هر گونه عامل مخل امنیت اقتصادی و ایرادزیان به حوزه بازار مانند احتکار، قاچاق کالا، نگهداری و عدم عرضه اقلام مورد نیاز مردم تاکید کرد.

دستگیری ۲ باند حرفه‌ای سرقت ترانس و تجهیزات برق کشاورزی در شوشتر

رئیس پلیس آگاهی استان خوزستان از انهدام ۲ باند حرفه‌ای سرقت ترانس وادوات برق تأسیسات کشاورزی در بخش شعیبیه شوشتر خبر داد. به گزارش خبرگزاری پلیس، سرهنگ کارآگاه سهراب حسین نژاد در بیان جزئیات این خبر اظهار داشت: درپی وقوع چند فقره سرقت تجهیزات برق در مناطق کشاورزی، موضوع به صورت ویژه در دستور کار ماموران پلیس قرار گرفت. وی افزود: مأموران پلیس با اشراف اطلاعاتی، بررسی دقیق و اقدامات فنی و پلیسی اعضای ۲ باند سرقت را شناسایی و در عملیات های هدفمند دستگیر کنند. رئیس پلیس آگاهی استان خوزستان تصریح کرد: متهمان در تحقیقات پلیس، به ۱۶ فقره سرقت ترانس برق و ادوات مربوط به تأسیسات کشاورزی اعتراف کردند که ارزش اموال مسروقه بالغ بر ۱۰۰ میلیارد ریال برآورد شده است. کارآگاه حسین نژاد در پایان تأکید کرد: پلیس با هر گونه اقدام مجرمانه و اخلال در امنیت و آرامش مردم، به ویژه در حوزه تولید و کشاورزی، قاطعانه برخورد خواهد کرد. همچنین از شهروندان و کشاورزانی که طی ماه های اخیر ترانس یا تجهیزات برق کشاورزی آنان مورد سرقت قرار گرفته است، درخواست می شود برای پیگیری و ثبت شکایت به پاسگاه شعیبیه مراجعه کنند.

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی؛

تداوم نهضت تجهیز شهرداری‌های خراسان رضوی و تأکید بر تداوم جهاد خدمت و نگاه ۱۰۰ ساله به مدیریت شهری

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی با اعلام تداوم روند تجهیز شهرداری‌های استان گفت: سال گذشته در چهار مرحله، ۱۹۸ دستگاه خودروی خدمات شهری به ارزش ۱.۱ همت به شهرداری‌ها تحویل شد و این مسیر در سال جاری نیز بر اساس شاخص‌های جمعیتی، مساحت شهرها و میزان نیاز ادامه خواهد داشت و امروز ۱۶ دستگاه ماشین‌آلات به ۱۶ شهرداری تحویل داده می شود.

دکتر ابوالفضل طیبی در نشست خبری مرحله پنجم واگذاری ماشین‌آلات خدماتی شهری به شهرداری‌ها با عرض تسلیت شهادت امام جواد علیه السلام، اظهار کرد: نهضتی برای خدمت به شهرداری‌های استان شکل گرفت که بر مبنای آن، سال گذشته در چهار مرحله ۱۹۸ دستگاه خودرو به ارزش یک‌هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان تحویل داده شد.

وی خاطرنشان کرد: در تحقق این اقدام، سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور و همچنین استاندار خراسان رضوی مساعدت قابل توجهی داشتند و امروز در مرحله پنجم این طرح ۱۶ دستگاه ماشین‌آلات به ۱۶ شهرداری متقاضی تحویل داده می شود.

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی با تأکید بر اینکه جهاد خدمت در حوزه تجهیز شهرداری‌ها ادامه دارد، تصریح کرد: تأمین ماشین‌آلات بر اساس درخواست شهرداری‌ها انجام می‌شود، اما ملاک تخصیص، شاخص‌هایی همچون جمعیت، مساحت شهر و سرانه خدمات شهری است.

به گفته طیبی: برای شهرهای زیر پنج هزار نفر حداقل‌هایی در نظر گرفته شده که شامل خودرو آتش‌نشانی، ماشین‌آلات خدمات شهری، کامیونت و سایر تجهیزات مورد نیاز است و میزان تخصیص‌ها متناسب با سرانه جمعیت و وسعت شهر تعیین و تأیید می‌شود

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی درباره برنامه سال جاری گفت: با توجه به شرایط اقتصادی، امکان پیش‌بینی دقیق تعداد خودروهای قابل تأمین وجود ندارد و نمی‌توان از هم‌اکنون اعلام کرد که مشابه سال گذشته چه تعداد دستگاه تحویل خواهد شد اما هدف بر استمرار این روند و تأمین به‌موقع و با کمترین هزینه نیازمندی‌های شهری شهرداری‌ها است.

وی با بیان اینکه ممکن است شهری در سال گذشته چند دستگاه خودروی آتش‌نشانی دریافت کرده و نیاز آن در این بخش تا حد زیادی مرتفع شده باشد، عنوان کرد: بنابراین اولویت‌های جدید بر اساس نیازهای روز هر شهر تعیین می‌شود.

طیبی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به موضوع تأمین تجهیزات در برخی مناطق مرزی از جمله منطقه آزاد دوغارون گفت: در مواردی که ضرورت وجود داشته، از ظرفیت‌های موجود برای پشتیبانی استفاده شده و یک دستگاه خودروی آتش‌نشانی از ناوگان قبلی به این منطقه منتقل شده است.

وی خاطرنشان کرد: مناطق آزاد به دلیل اختیارات و تسهیلات ویژه در حوزه واردات، معمولاً امکان تأمین تجهیزات را به‌صورت مستقل دارند و درخواست مشخصی در این زمینه به سازمان ارائه نشده است.

وی درباره شیوه تأمین مالی این طرح توضیح داد: قسط نخست خرید ماشین‌آلات از محل منابع سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، سهم سازمان همیاری و آورده نقدی شهرداری‌ها پرداخت شده و مابقی به‌صورت اقساط از سوی شهرداری‌ها تسویه می‌شود

به گفته طیبی، درصدی نیز به‌عنوان کارمزد برای پایداری فعالیت‌های اقتصادی سازمان در نظر گرفته شده است، اما هدف اصلی، توانمندسازی و پایدارسازی شهرداری‌های استان است.

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی با تأکید بر نگاه بلندمدت در مدیریت شهری اظهار کرد: تجهیز ناوگان شهری باید در کنار ارتقای دانش فنی مدیران شهری قرار گیرد.

وی تصریح کرد: ارتقای دانش در حوزه‌های شهرسازی، معماری، خدمات شهری، عمران و تأمین مالی در دستور کار است تا مدیران شهری با تکیه بر علم روز بتوانند برای ۵۰ تا ۱۰۰ سال آینده شهرها برنامه‌ریزی کنند.

مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی با اشاره به چالش‌های ناشی از واگذاری نیسان‌های آبی در سال‌های گذشته، تاکید کرد: این مورد بنا به نوع تامین مالی طرح با چالش‌هایی روبرو شد اما سازمان در تلاش است تا با رویکردی جدید و پایدار، تجهیزات را در اختیار شهرداری‌ها قرار دهد تا مشکلات مالی گذشته تکرار نشود.

وی با بیان اینکه در این طرح جدید، شهرداری‌ها با پرداخت اقساطی و کم‌بهره، امکان استفاده از تجهیزات را خواهند داشت گفت: سازمان همیاری شهرداری‌های خراسان رضوی در نظر دارد تا با ارائه آموزش‌های تخصصی به مدیران شهری، زمینه ارتقای دانش و توانمندی‌های آنان را فراهم کند که این اقدامات در راستای توسعه پایدار و بهبود زیرساخت‌های شهری در استان خراسان رضوی صورت می‌گیرد.

۱۸۶۲۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۴۴ هیات اول کلاسه ۹۲۴-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نرگس صحرائی به شناسنامه شماره ۱۸۷۷۰ کد ملی ۰۹۰۰۱۸۵۱۹۸ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۳.۴۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسن علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۶۵۴۷۷ م الف ۱۳۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۲۹
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۱۶۵۵

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۲۹۶۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی خانزاده به شماره ملی ۲۵۹۳۰۲۸۲۲۱ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۶/۸۵۳ متر مربع به شماره ۸۲۰۴ فرعی مجزی از ۵۴ از اصلی ۵۶ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه حسین خانزاده خرطومی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۸۲۴۶۶ م الف ۱۲۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۱۶
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت – از طرف ابرج پور احمد گلشنری
۱۸۵۹۴۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۷۰ هیات اول کلاسه ۲۲۵۸-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین اکبری قداقن به شناسنامه شماره ۷۴ کدملی ۰۹۰۲۰۲۹۶۲۲ صادره کاشمر فرزند برات اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۴.۸۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۱۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی میرزا جعفر و محمد حسن و شهربانو خزاعی (به استثنا احدی از ورثه میرزا جعفر بنام محمد حسین خزاعی که مالکیت خویش را به علی اکبر اسکندری منتقل نموده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه ۲۱۶۵۵۱۱ م الف ۱۳۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۲.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۲۹
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۱۶۵۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۹۲۹ هیات اول کلاسه ۲۳۲۱-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا عباسی به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۰۹۰۲۲۱۴۳۴۹ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۶۵۰.۲۴ متر مربع پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فاطمه ذاکر فرزند مرحوم غلامحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۳
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۵۹۸۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۰۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد علی اکرمی در درسه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۰۱.۱۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۵۴ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در رضا شهر دهخدا ۶ پلاک ۱۶۱/۱ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۹
ابو القاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۲۳۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۰۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیره حسینی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۱۳۵۴۱ صادره از درسه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۰۱.۱۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۵۴ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در رضا شهر دهخدا ۶ و پلاک ۱۶۱/۱ که خود مالک رسمی میباشد. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲۹
ابو القاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۲۳۰۴