



کاش آن اشتباه را نمی‌کردی آقای نکیسا



کند؛ آمده بود که بجنگد، مقاومت کند و حتی
برنده شود.

شاید هنوز هم اگر از آن بازی حرف بزنیم، بیش از هر چیز حسرتش در دل مان زنده می‌شود. ما شایسته شکست نبودیم؛ حتی شایسته مسأوی هم نبودیم، شاید بیشتر از آن، سزاوار پیروزی بودیم. اما فوتبال همیشه با عدالت پیش نمی‌رود. دقیقه ۷۳، همان لحظه تلخ فرا رسید؛ یک ضربه ایستگاهی معمولی، در سمتی که دروازه‌بان پرش کرده، از همان توپ‌هایی که باید برای هر دروازه‌بانی خوشحال کننده باشد. دیوار دفاعی خوب نایستاد، زینچه مسیر توپ را درست نخواند، اما اشتباه اصلی از نکیس‌ا بود؛ دروازه‌بانی جوان که پیش از ضربه، روی پای چپ تکیه کرده بود و فرب تصور خود را اخذ. در توپ شد؛ به همان نقطه‌ای صرف که نباید گل می‌شد. اما شد؛ ساده، تلخ و فراموش نشدنی. آن روز با ختیم، اما نه آن طور که در نتیجه نوشته شد.

چہرہ روز

رفوزگی کامل سردار در آزمونی بزرگ

باز گشت به تیم ملی، حضور در جام جهانی و البته افزایش قرارداد باشگاهی از این مسیر. اما حالا که دعوت نشده، همان تصویر در اولین فرصت حذف می‌شود تا مشخص شود سردار چه نگاهی به تیم ملی داشته. حذف یک عکس چیزی از ارزش پیراهن ملی کم نمی‌کند، اما یک چیز را پررنگ می‌کند: سردار دوباره ذهنیت خام وواکنشی خود را به نمایش گذاشت، چه خوب اگر یک بار برای همیشه روشن کند کدام پیرایش مهتر تر بود؟ «ایرانی بودن یا بازی در جام جهانی؟»

سر دار آزمون بعد از اعلام فهرست تیم ملی و دعوت تشددش، عکس پروفایلش با پیراهن تیم ملی را پاک کرد و تصویر باشگاهی اش را جایگزین کرد؛ درحقیقت ساده، اما پر معنا. پرسش مهم همین جاست: «لباس تیم ملی برای او نماد «ایران» بود یا بلیت احتمالی جام جهانی؟» پس از ماجرای روزهای جنگ و دلخوری مردم از مواضع سردار، او عکس با پیراهن تیم ملی را روی پروفایلش گذاشت؛ درحقیقت که بعضی‌ها می‌دانند علاقه اش به ایران دانستنند و بعضی دیگر کوششی برای

هفته خدا حافظی ستاره‌ها

فوتبال اروپا در یک هفته عجیب، صحنه وداع چند ستاره بزرگ شد؛ بازیکنانی که سال‌ها با آن‌ها خاطره ساختیم و حالا جای خالی‌شان، پایان یک نسل و آغاز دورانی تازه را یادآوری می‌کند

شایان‌اله آبادی، این هفته در دنیای فوتبال، قاب‌های درزناک و ناراحت‌کننده کم نداشتیم؛ از چهره مغموم کریستیانو رونالدو پس از ناکامی در فینال آسیا تا خداحافظی تلخ ستاره‌هایی که با آن‌ها خاطرات بی‌شماری ساختیم و تصویر مستطیل سبز بدون آن‌ها دشوار است. یک شنبه شب در فوتبال اروپا، شاهد وداع بازیکنانی بودیم که شاید دیگر هرگز در قاره سبز دیده نشوند. کاسمیرو، هافبک جنگنده شیاپلین سرخ، پس از چهار سال حضوری موثر، وداعی باشکوه داشت. آنتوان گریزمان هم پس از سال‌ها درخشش اتلتیکو را ترک کرد و رابرت لواندوفسکی هم که برای بارسلونا کم نگذاشت، به پایان راه رسید. چهار روز بعد دنی کارواخال هم به‌عنوان آخرین بازمانده نسل طلایی کهکشانی‌ها از رئال مادرید جدا می‌شود. جالب این جاست که سه مورد از این چهار خداحافظی در الیگاری رقم خورد. فوتبال اروپا هفته عجیبی را سپری کرد: هفته‌ای که شاید تنها پیش‌درآمدی بر خداحافظی‌های بزرگ‌تر باشد؛ چراکه احتمالا در جام جهانی آینده، اسطوره‌هایی چون مسی، رونالدو و نیمار هم برای همیشه با بازی‌های ملی وداع خواهند کرد.

کاسمیرو پایانی در تئاتر رویاها

وار در زمین شد تا دواعی باشکوه با خانه فوتبالیست داشته باشد. کاسمیرو در فصلی که گذشت ۹ بار گلزنی کرد؛ آماری جالب با توجه به این که بهترین گلزن این فصل یونایتد ۱۱ گل به ثمر رسانده است. او در نقش هافبک دفاعی طی ۱۶۰ بازی برای منچستر، مجموعاً ۲۶ گل زد در حالی که در ۳۱۰ بازی برای رئال ۳۱ گل ثبت کرده بود. گفته می‌شود شوقی صدایی این ستاره، اینتر میامی است و او حتی حاضر شد با کاشرش دستمزددش، برای بازی کنار لیونل مسی راهی آمریکا شود. طبیعتاً پر کردن جای خالی او برای

فلیک و بارسا، پیش به سوی لیگ قہرمانان

پس از گمانه‌زنی‌های فراوان در هفته‌های گذشته، باشگاه بارسلونا سرانجام به‌طور رسمی از تمدید قرارداد هانسی فلیک خبر داد. این سرمربی ۶۱ ساله آلمانی که پیش از این تا پایان فصل ۲۰۲۷ با آبی‌اناری هاف را داد داشت، اکنون متعهد شده است که حداقل تا سال ۲۰۲۸ روی نیمکت این تیم بنشیند؛ ضمن این

پس از گمانه‌زنی‌های فراوان در هفته‌های گذشته، باشگاه باارسلو ناسر انجام به‌طور رسمی از تمدید قرارداد هانسی فلیک خبر داد. این سرمربی ۶۱ ساله آلمانی که پیش از این تاپایان فصل ۲۰۲۷ با آبی اناری هاف قرارداد داشت، اکنون متعهد شده است که حداقل تا سال ۲۰۲۸ روی نیمکت این تیم بنشیند؛ ضمن این

پس از امضای قراردادش و عدد داده که به تایتیک بر تابثات پروژه ورزشی باشگاه، در فصل آینده تمام توان خود را برای ا تحقق رویاها و کسب جام‌های بیشتر به‌ویژه قهرمانی در لیگ قهرمانان اروپا، به کار خواهد گرفت.

[illegible]

اداره کتب استناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

ماده موضوع قانون ثبت اسناد و املاک، وضعیت ثبتی اراضی و خاستگاههای فاقد سند رسمی

ماده موضوع ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک، وضعیت ثبتی اراضی و خاستگاههای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۵۶۰۳۵۹۱۰۰۰۲۳۳۵ هیات اول کلاس ۲۲۷۹-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی و خاستگاههای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بااعراض شش متناهی ایگی بیش از سه ساله شماره ۵۸۶۰۳۵۹۱۰۰۰۲۳۳۵ صادره گردیده بر حسب تشخیص دادگستری که کارگذاری به مساعدت ۶۶۰۳۵۹۱۰۰۰۲۳۳۵ فرعی از ۱۸۶۸ واقع در خراسان رضوی بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از ۶۶۰۳۵۹۱۰۰۰۲۳۳۵ و غاصغی گریبان و سیاه سیمین سیمین را برگردسته است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز یکی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند یا تاریخ انتشار ایشار او آگاهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به مراجع تسلیم و پس از آن در رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، ادعای خود را به مرجع مالکیت تقدیم نمایند. چنانچه کسی در صورت تقاضای ثبت منکر و عدم وصول درخواست طبق مقررات اساسی صادر خواهد شد. الف ۱۳۸۵ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۵/۱۳/۱۳

۱۸۵۹۶۴

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ تبیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۳۳۵-۱۰۱۰۳۸۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک کوهچنجهان بخش ۱ گیلان خیابانی از مالک، تصرفات مالکانه بلا معارض مشغول به کار است؛ برلای ۷۲۲ تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۱ قریب چولاب مورد طقاض آقای احمد جید پیر چولاب فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۱۰۳۳ نسبت به ششدانگی یک قطعه زمین مرزویی قرض تجهیز شده به شدت ۱۹۶/۰۷ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۷ روز آگهی می شود در صورتی که شخصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از انتشار آنساز آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیس و ساز یاخذ پس طرف مدعی بام که از تاریخ تسلیم اعتراض ادخواست خود به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسنامه ۳۸۴۶۰/۱۳ الف ۱۲۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دو: ۱۴۰۵/۰۳/۰۱

پروژه سامین - زیر آسایش بیت اسناد و املاک کوکمهجان

۱۵۸۹۵۲

[illegible][illegible]

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

**آگهی موضوع عاده قانون ۳ ماده ۱۰ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی و اراضی
و ساختمان های واقع در سطح رسمی**

برابر ای شماره ۱۰۹۲۷۷، ۳۸۰۰، ۱۵۴۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۱۵ قاضی قانون تعیین تکلیف وضعیت بنی و اراضی و ساختمان های
واقع سند رسمی مستقر در واحد بنی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا اعراض متقاضی آقای عادی خازنده
به شماره ملی ۲۸۲۱۱-۷۵۹۲۰ فرزند نسیم در فاشدنگ کی قطعه یمنی مشتمل بر بنای اداری به مساحت ۳۳۷/۱۴ متر مربع به
شماره ۸۲۰۳ فقره مجری از ۱۵۴۴ اصلی و ۱۵۴۶ بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه حسین
خازنده خرومی، احراز مالکیت و تسبیب نسبت به مورد تقاضا و انتقال ملک از ناحیه رسمی به متقاضی خریدار گردیده است.
لذا به منظور اعلام عموم مراتب در فوق بنویس به واسطه ۱۵۴۶ روزگی که در صورتی که اشخاص نیست به دستور سند مالکیت
متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از
احراز رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، درخواست خود را به هر قرار قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت
انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض میسر قرار نمی گیرد. موارد مربوط به نحوه تسلیم و پرداخت مبلغ ۱۲۵۵ ریال مابین ۱۳۹۵
تا انتشار نشون اول ثبت: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ تا انتشار نشون دوم ثبت: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶

نفاذ آن - نفع آن: با توجه به سند اسناده املاک ناحیه یک رشت: — از این امر جهت اطلاع کلیت،

[illegible]

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

واریز آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع این قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی جهت ابلاغ تصرفات مالکانه و با معارض قضاتین مجرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اموال و املاک محل تسلیم و یا از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات، دواخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱۴ شماره ۹۰ مورخ ۲۰/۱۲/۱۴۰۱ - آقایی جنبینی علیه فرض آبادی به شناسنامه شماره ۲۷۶ که ملی ۱۹۱۵۵۰۴۲۴ و ۱۹۱۵۵۰۴۲۳ آباد فرزند مرتضی در شناسنامه یک باب مغازه به مساحت ۳۰ متر مربع قسمتی و ۲۷۶ شماره ۱۴۲ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصطفی - سند مالکیت مشاع مورخ ثبت به شماره ۹۳/۱۹۱۵۱۹۲ - شناسنامه آگهی ۲۷۶ شماره ۱۳/۱۴۰۱/۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۱۴

۱۸۵۸۵۶

بختی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری

روحه ۱۶/۰۲/۱۴۰۵ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت بختی اراضی احد بختی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه سودابه اصفهانی نژاد فرزند احمد قبطعه باعجه باحفظ حقوق ارفاقی برای اداره امور آب به پلاک ۱۳۷ فرعی به مساحت ۲ سبزه‌بزر بخش ۴ حوزه ثبت ملک منطقه ۲ ساری

به فاصله ۱۶ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خواهند یا این اداره تسلیم و پس از اخذ اراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. به‌دلیلی است در صورت انقضای مدت سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۸۳۵۴۴

خ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۳

باسلام

سازمان اسناد و کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران

آگهی قانون تعیین تکلیف و ضوابط

برابر رای شماره ۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۳۸۹۸ به شماره ملی ۰۲۰۹۲۲۶۷۶۵۵ از تشددانگ ۹۸۰ متر مربع از پلاک ۴۳ - اصلی واقع در نو لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد و نوا متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیس مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۹

ساختمانهای فاقد سند رسمی

از کلیه متقاضیان ثبت اراضی و بلاعبارض متقاضی نیما دلکش باحت ۵۰۴/۴۵ متر مربع از مالکیت ستان البرز تایید و رای هیئت صادر صورتیکه اشخاص نسبت به صدور ت و د ماعترض خود را به این اداره بواست به دادگاه عمومی محل نماید انقضای مدت مذکور و عدم وصول ناسه آگهی: ۲۱۸۳۵۷۴

اطراف کربلای معلی

۱۴۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اموال
برای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۶۵۹۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۲ هیات موضوع قانون، ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفا و ودسری فرزند محمد شماره ملی ۰۰۶۹۴۹۲۲۱۲ در شش دانگ یک قطعه باغچه خشی اله فلاح زاده نسبت به پلاک ۸۴ اصلی واقع در سرخاب حوزه ثبتی ساوودرید. لذا منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میسند ملکیت متقاضی اعتراض اعلام داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی تسلیم و پس از اذ رسید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقد و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است د اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند ملکیت صادر خواهد