وعده تازه برای حل ترافیک طرقبه-شاندیز

رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر مشهد: درنهایت طرح احداث یک تقاطع غیرهمسطح با دو پل چپ‌گرد برای حل مشکل ترافیک انتهای وکیل آباد در دستور کار قرار گرفت

رستگار/ سال‌ها از وعده‌های مسئولان برای حل گره ترافیکی محور طرقبه-شاندیز و ارتقای دسترسی‌های این منطقه گردشگری می‌گذرد اما بررسی‌ها نشان می‌دهد این مشکل همچنان پابرجاست و راهکارها عمدتاً در حد مدیریت مقطعی ترافیک باقی مانده است و حالا دیگر نه یک مشکل مقطعی، بلکه به یک چالش مزمن و چندلایه تبدیل شده است و از یک سو شهروندان این دو شهر را با چالش مواجه کرده و از سوی دیگر کشیده شدن دامنه این ترافیک به انتهای بولوار وکیل آباد، مشهدی‌ها را هم به ستوه آورده است، موضوعی که بارها توسط روزنامه خراسان پیگیری شده است. اکنون رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر مشهد از تکمیل اسناد طراحی پروژه تقاطع غیرهمسطح انتهای وکیل آباد خبر می‌دهد و می‌گوید: آغاز عملیات اجرایی این طرح منوط به هماهنگی میان سه شهر مشهد، طرقبه و شاندیز است. البته در گفت‌وگویی که خبرنگار خراسان ۳ اردیبهشت امسال با رئیس پلیس راهور استان داشت، سرهنگ امیدوار مطرح کرد: «پیشنهادهایی مانند احداث پل بین شاندیز و وکیل آباد مطرح شده، اما این طرح‌ها ممکن است مشکل را تشدید کنند؛ چرا که حجم خودروها با سرعت پایین وارد مسیرهایی با ظرفیت محدود می‌شود و گره ترافیکی را به نقاط دیگر منتقل می‌کند.» به گزارش خراسان رضوی، رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر مشهد با اشاره به نتایج نظرسنجی انجام‌شده از شهروندان برای تعیین اولویت‌های بودجه سال ۱۴۰۴ می‌افزاید: در این نظرسنجی گره ترافیکی انتهای وکیل آباد و محدوده با اختلاف قابل توجهی به‌عنوان یکی از مهم‌ترین مطالبات شهروندان مطرح شد.

● **احداث دو پل بین وکیل آباد- طرقبه و شاندیز**

مجید نژادحسین ادامه می‌دهد: پس از بررسی نتایج نظرسنجی و انجام بازدیدهای میدانی، مشخص شد این محدوده سال‌هاست با مشکلات جدی ترافیکی مواجه است. به همین دلیل مطالعات و طراحی‌های لازم با استفاده از مشاوران تخصصی انجام شد و در نهایت طرح احداث یک تقاطع غیرهمسطح با دو پل چپ‌گرد به تصویب رسید. رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر مشهد درباره جزئیات این طرح گفت: بر اساس طراحی انجام‌شده، یکی از پل‌ها از بولوار وکیل آباد به سمت طرقبه امتداد خواهد یافت و پل دیگر نیز از مسیر شاندیز در تراز بالاتر به سمت انتهای وکیل آباد متصل می‌شود. اجرای این دو پل می‌تواند بخش عمده‌ای از گره ترافیکی این محدوده را برطرف کند. وی با بیان این که طراحی پروژه در سال ۱۴۰۴ تکمیل و اسناد آن آماده شده است، تصریح کرد: در این خصوص با استاندار، معاونت عمرانی استانداری، فرمانداری و سایر دستگاه‌های مرتبط مذاکرات لازم انجام شده و همه مجموعه‌ها برای اجرای پروژه اعلام آمادگی کرده‌اند.

● **اصلاحات هندسی و ترافیکی برای روان سازی ترافیک**

نژادحسین ادامه داد: از آن جا که بخشی از پروژه در محدوده طرقبه قرار می‌گیرد، اجرای آن نیازمند هماهنگی میان سه شهر مشهد، طرقبه و شاندیز است و استانداری نیز باید نقش هماهنگ‌کننده این طرح را بر عهده بگیرد. وی با اشاره به زمان‌بندی پیش‌بینی‌شده برای اجرای پروژه گفت: در صورت نهایی شدن هماهنگی‌های بین‌شهری، عملیات اجرایی این طرح در نیمه دوم سال ۱۴۰۵ آغاز خواهد شد و پیش‌بینی می‌شود ظرف حدود ۱۸ ماه به بهره‌برداری برسد. رئیس کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شورای شهر مشهد همچنین از پیگیری این موضوع توسط مسئولان استانی و نمایندگان منطقه خبر داد و افزود: علاوه بر احداث پل‌ها، اصلاحات هندسی و ترافیکی مورد نیاز در محدوده زیرگذر و ورودی انتهای وکیل آباد نیز در قالب این پروژه اجرا خواهد شد تا روان‌سازی ترافیک به‌صورت کامل محقق شود.

پیاده‌رو یا پارکینگ نمایشگاه‌ها؟

اشغال پیاده‌روهای برخی از معابر مشهد مانند معلم، خرمشهر و گاز توسط نمایشگاه‌داران خودرو باعث گلایه‌مندی شهروندان شده است

مریم رستگار_ در برخی از خیابان‌های مشهد مثل خرمشهر، معلم و گاز، برخی نمایشگاه‌های خودرو چنان پیاده‌روها را با خودروهای فروشی اشغال کرده‌اند که انگار این فضاهای عمومی نیز در مالکیت آن‌ها قرار دارد. نتیجه این وضعیت، محدود شدن حق تردد عابران و سوق دادن شهروندان به حاشیه خیابان است؛ جایی که باید میان خودروهای در حال حرکت مسیر خود را پیدا کنند؛ موضوعی که اعتراض ساکنان و رهگذران این محدوده‌ها را در پی داشته است. پلیس راهور و شهرداری نیز ضمن تأیید وجود این معضل، بر لزوم ورود سایر دستگاه‌های متولی برای ساماندهی نمایشگاه‌های خودرو و جلوگیری از تضییع حقوق شهروندان تأکید دارند. در همین زمینه با پلیس راهور و سازمان ساماندهی مشاغل شهرداری مشهد گفت و گو کردیم.

● **حل ریشه‌ای این مشکل تنها با جریمه کردن امکان‌پذیر نیست**

رئیس پلیس راهور مشهد در پاسخ به سوال درباره این که آیا برخوردی با پارک خودرو در پیاده‌روها می‌شود یا خیر؟ گفت: هرچند پلیس راهور می‌تواند در موارد توقف خودرو در پیاده‌رو اعمال قانون کند و این کار را انجام می‌دهد اما حل ریشه‌ای این مشکل تنها با جریمه کردن امکان‌پذیر نیست. باید فضاها نیز به گونه‌ای طراحی شوند که امکان توقف خودرو در پیاده‌رو وجود نداشته باشد و همچنین نهادهای صادرکننده مجوز باید صاحبان نمایشگاه‌ها را ملزم به رعایت ضوابط و تأمین فضای کافی برای پارک خودرو کنند. سرهنگ احمد نوری افزود: استقرار نمایشگاه‌ها در برخی نقاط، به یک آسیب اجتماعی تبدیل شده و مشکلاتی برای شهروندان و عابران پیاده ایجاد کرده است. رئیس پلیس راهور مشهد تصریح کرد: بسیاری از خودروهای متوقف‌شده در مقابل نمایشگاه‌ها متعلق به مالکان شخصی است و نه نمایشگاه‌داران؛ از همین رو اعمال قانون نیز گاهی اثر بازدارندگی لازم را ندارد. پلیس در محدوده‌هایی مانند میدان معلم، خیابان گاز، خرمشهر و بهار به‌صورت مستمر برخورد قانونی انجام می‌دهد، اما با توجه به گستردگی مأموریت‌ها امکان استقرار دایمی نیرو در یک نقطه وجود ندارد. سرهنگ نوری همچنین میزان جریمه توقف خودرو در پیاده‌رو را در کلان‌شهرها ۱۰۰ هزار تومان اعلام کرد.

● **طرح انتقال بعضی واحدها به مکان‌های مناسب**

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری شهرداری مشهد نیز گفت: ساماندهی نمایشگاه‌های خودرو مطالبه شهروندان و مورد تأکید دستگاه قضایی است. در صورت گزارش یا اعتراض ساکنان، ابتدا تذکر و اخطار صادر می‌شود و اگر تخلف ادامه یابد، پرونده در کمیسیون بند ۲۰ بررسی خواهد شد. وی از تدوین برنامه مشترک با اتاق اصناف و اتحادیه نمایشگاه‌داران برای انتقال بخشی از واحدها به مکان‌های مناسب و مجتمع‌های تخصصی خبر داد و تأکید کرد: سد معبر در پیاده‌راه‌ها پذیرفتنی نیست. اجرای کامل انتقال مشاغل مزاحم نیازمند همکاری اصناف و فراهم شدن زیرساخت و شرایط اقتصادی است.

باز هم ریزگردهای قره قوم به جان ریه های شهر افتاده!

مدیرکل منابع طبیعی استان: گرد و غباری که هم‌اکنون مشاهده می‌شود، منشأ داخلی ندارد

غلامی/ در چند روز گذشته گرد و غبار بار دیگر مهمان ناخوانده آسمان مشهد شد و حتی شاهد وضعیت قرمز یعنی بسیار ناسالم نیز برای کیفیت هوا بودیم. در سال‌های اخیر، ریزگردها به جان ریه‌های شهر افتاده‌اند، بارها این موضوع را پیگیری کردیم و به ضرورت رسیدگی به پیگیری وضعیت کانون‌های گرد و غبار خارجی به‌ویژه صحرای قره قوم ترکمنستان اشاره کردیم و اهمیت فعال شدن دیپلماسی استانی در این زمینه را برشمردیم. اما هر بار مسئولان مربوطه چشم انتظاری برای باران و نقش کانون‌های گرد و غبار داخلی در کنار قره قوم را بیان کردند. از همین رو به سراغ مدیرکل منابع طبیعی استان رفتیم و در خصوص منشأ گرد و غبار روزهای اخیر سوال کردیم. همان طور که انتظار می‌رفت باز هم منشأ ریزگردهای آلوده کننده هوای مشهد خارجی و به عبارتی قره قوم ترکمنستان است. به گزارش خراسان رضوی، مدیرکل منابع طبیعی استان در پاسخ به سوالی درباره منشأ گرد و غباری که در روزهای اخیر باعث آلودگی هوای مشهد شده است، اظهار کرد: گرد و غباری که هم‌اکنون مشاهده می‌شود، منشأ داخلی ندارد. وضعیت پوشش گیاهی استان در شرایط غبارخیزی قرار ندارد. خوشبختانه امسال هم از نظر پوشش گیاهی و هم از نظر میزان بارندگی، شرایط مطلوبی را پشت سر گذاشته‌ایم و حتی وضعیت نسبت به سال‌های گذشته بهتر بوده است. علی شکاری در خصوص اقدامات انجام‌شده برای کنترل کانون‌های گرد و غبار داخل استان افزود: با وجود آن که اعتبارات ما در سال جاری به‌شدت محدود بوده، اما فعالیت‌های مرتبط با مشارکت‌های مردمی در مقایسه با سنوات گذشته به‌مراتب گسترده‌تر شده است. بخشی از این روند، نتیجه اطلاع‌رسانی‌ها و ایده‌هایی است که در استان خراسان به جریان افتاده و بخش قابل توجهی از اقدامات نیز در قالب مشارکت دستگاه‌هایی که اراضی در اختیار گرفته‌اند، در حال انجام است. به‌نوعی می‌توان گفت مدیریت روان‌آب و مدیریت بیابان در حال تحقق است. وی ادامه داد: عملکرد ما تا این مقطع، در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، شاید حتی تا سه برابر افزایش یافته باشد. شکاری با تأکید بر این که شرایط فعلی ارتباطی با کانون‌های داخلی گرد و غبار ندارد، تصریح کرد: در حال حاضر منشأ داخلی برای این پدیده مطرح نیست، زیرا در این فصل، بارندگی‌ها به گونه‌ای بوده که هنوز عرصه‌های بیابانی و مراتع خشک نشده‌اند تا بتوان از فعال شدن کانون‌های داخلی سخن گفت. وی در پایان گفت: ما هنوز درگیر مسئله ملخ هستیم و این خود نشان می‌دهد که پوشش گیاهی و سبزینگی در منطقه بالاست.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای امین سلطانخواه فرزند عبدالرحیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۸/۳۱ متر مربع از پلاک شماره ۳۹۱ فرعی از ۶ - اصلی واقع در اراضی بیدخت بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی زارعی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۷۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۷
سید ضیا الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۱۸۸۶۷۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۸۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن ماهی فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۱۲۵۰۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ۴ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۸۸.۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از پلاک شماره ۳۴۵۳ اصلی واقع در اراضی شهر در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای امرانعلی علیجان زاده و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۸۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهدیه روحمند به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۶۳۷۴۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۸۸.۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از پلاک شماره ۳۴۵۳ اصلی واقع در اراضی شهر در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای امرانعلی علیجان زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۹۵۰۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۸
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۸۸۵۹۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۶۰۹۰ -۱۴۰۴/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن محبی فرزند براتعلی بشماره ملی ۰۸۷۰۷۸۷۸۳۷ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۷۳ مترمربع تمامت پلاک ۱۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی لاری خریداری از مالک رسمی اقای محب علی محبی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۲۴۷ – ۲۱۹۲۴۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۳/۲۷
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۷۸۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۲/۲۶)
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۳۱۵ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۳۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسام الدین چهرآزاد و میثم چهرآزاد فرزندان حسین هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۷۴۸/۱۹ متر مربع از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۲۸۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی میثم چهرآزاد و حسام الدین چهرآزاد محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۸۵۸۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۲/۲۴)
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۳۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه ابراهیمی فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۲/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۶۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی دولت آبادی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۸۵۸۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۹۱ مورخ ۱۴۰۵،۲،۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مسلم هوشنگی اترآباد فرزند نوروز محمد بشماره شناسنامه ۲۸۲۵ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۰،۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۴ اصلی واقع در اراضی سیاسک علیای خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد رضا وظیفه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۱۲
امید خیرخواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۱۸۵۴۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۸۲۴۴ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۲۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سهیلا کریمدادی به شناسنامه شماره ۴۶۷۵ کد ملی ۰۷۴۸۳۸۶۴۵۹ صادره تایباد فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۶ متر مربع پلاک شماره ۲۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت شادروان غلامحیدر کریمدادی(سهم الارثی فضل احمد، غلامحیدر و شیراحمد و عبداله وسهیلا کریمدادی از شادروان کریم کریمدادی احدی از ورثه غلامحیدر کریمدادی) وقسمتی از پلاک محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۷
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد
۱۸۸۶۷۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۱۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نور احمد امینی به شناسنامه شماره ۹۷۴۸ کد ملی ۰۷۴۸۴۳۷۴۸۷ صادره تایباد فرزند محمد رحیم در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۹،۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۹۹ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت کریم کریمدادی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۷
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد
۱۸۸۶۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۲/۲۵)
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۱۳۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی زهانی فرزند محمد حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲/۷۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۵ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین زهانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۸۵۸۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۲/۲۳)
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۴۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید هادی حسینی فرزند سیدحسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۸۱/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۷۷ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سید حسن حسینی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۸۵۸۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۰۲۵ - ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلامعارض آقای ابوالقاسم یحیی آبادی فرزند موسی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۴۰۷.۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷۷ فرعی از ۱ - اصلی قطعه یک بخش ۸ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی آقای عبدالحسین متولی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت م