



# پرونده «شغال کثیف» خارج از نوبت رسیدگی می شود



سید خلیل سجادیور  
info@khorasannews.com

پرونده معروف به «شغال کثیف» که در دادسرای عمومی و انقلاب مشهد گشوده شده است به طور ویژه خارج از نوبت رسیدگی خواهد شد. قاضی ویژه قتل عمد مشهد در گفت و گوی اختصاصی با خبرنگار ارشد روزنامه خراسان درباره چگونگی رسیدگی به این پرونده حساس که موجب جریحه دار شدن افکار عمومی شده است، بیان کرد: با توجه به اهمیت موضوع قتل کودک ۱۱ ساله، روندادرسی در مرحله دادسرا و تحقیقات قضایی آن با سرعت ودقت خاصی در شعبه ویژه پرونده های جنایی ادامه دارد. قاضی د کتر صادق صفری افزود: پرونده مذکور به طور ویژه و خارج از نوبت در حال رسیدگی است اما در پرونده های قضایی به هیچ وجه دقت در اتهامات افراد، فدای سرعت رسیدگی نمی شود چرا که باید همه ابعاد و زوایای پرونده مورد واکاوی دقیق قرار گیرد. قاضی شعبه ۲۵۵ دادسرای عمومی و انقلاب در پاسخ به سوال خبرنگار ارشد روزنامه خراسان که اکنون پرونده مذکور در چه مرحله ای قرار دارد، تصریح کرد: دستورهای ویژه ای به پلیس آگاهی مشهد برای بررسی

دقیق موضوع و بازبینی دوربین های مدار بسته در مرکز بازی های رایانه ای صادر شده است و از سوی دیگر هم باتوجه به این که متهم پرونده قتل «سید ایلپا» (دانش آموز ۱۱ ساله) مدعی است بیماری روحی و روانی دارد، باید معاینات دقیق و مصاحبه های روانپزشکی در کمسیون پزشکی قانونی انجام شود که تحقیقات در این باره نیز همچنان با دستورهای قضایی ادامه دارد. این مقام قضایی با اشاره به پرونده های مشابهی که در مشهد رخ داده است، خاطر نشان کرد: این گونه حوادث تلخ به اندازهای در دناک است که حتی در برخی از موارد تحقیقات قضایی را نیز دچار مشکل می کند. وی به خانواده های متوسیه کرد: در فصل تعطیلی مدارس، خانواده ها باید به شدت مراقب فرزندانشان باشند و ساعات رفت و آمد آن ها و همچنین دوستان فرزندانشان را به دقت زیر نظر داشته باشند و در صورت امکان خودشان هنگام بازی در پارک ها و یا دیگر مراکز تفریحی در کنار آن ها قرار گیرند. قاضی صفری همچنین هشدار داد: خانواده ها به هیچ وجه نگذارند فرزندانشان با افرادی که تفاوت سنی زیادی با آن ها دارند، دوست شوند و یا به منزل آن ها رفت و آمد کنند چرا که کوتاهی و سهل انگاری در مراقبت از کودکان، عواقب جبران ناپذیری به همراه دارد. گزارش خبرنگار ارشد روزنامه خراسان حاکی

عکس ها اختصاصی خراسان



است: یکم خرداد، جوان ۲۳ ساله ای به نام «صادق-ک» (معروف به شغال کثیف) دانش آموز ۱۱ ساله ای را با توسل به حيله و نیرنگ از داخل مرکز بازی های رایانه ای (گیم نت) به زمین های خالی اطراف بزرگراه امام علی (ع) مشهد کشاند و او را بی رحمانه با ضربات سنگ به قتل

## خبر

## ماجرای جسد رازآلود یک زن در شیرابریابان!

**سید خلیل سجادیور** - جسد زن میانسالی درون شیار بیابان های اطراف کمر بند سبز مشهد کشف شد و بدین ترتیب پرونده رازآلود دیگری روی میز قاضی ویژه قتل عمد قرار گرفت.

به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، صبح سیزدهم خرداد، نگهبان یکی از باغ های اطراف جاده کلات-کمر بند سبز در تماسی با پلیس از وجود جسد یک زن درون شیار بیابان های منطقه مذکور خبر داد.

در پی دریافت این خبر، ماموران کلانتری خلق آباد با تأیید موضوع، مراتب را به قاضی ویژه قتل عمد اطلاع دادند و بدین ترتیب تحقیقات قضایی در این باره آغاز شد. نگهبان باغ به قاضی د کتر صادق صفری گفت: در حال انتقال مقداری علوفه به محوطه مقابل باغ بودم که بوی تعفن شدیدی توجه مرا جلب کرد. وقتی کمی جلوتر قدم با جسد یک زن درون شیار ی حدود نیم متری روبرو شدم که در از کش در آن منطقه ها شده بود.

این گزارش حاکی است: در ادامه تحقیقات و در فاصله حدود ۵۰۰ متری تعدادی لباس و کیف زانه حاوی لوازم آرایش در کنار دیوار پیدا شد که احتمالا همزمان با انتقال جسد در آن مکان قرار گرفته بود. بررسی های مقدماتی توسط پزشکی قانونی بیانگر آن بود که هیچ گونه اثر ظاهری از جنایت روی پیکر زن مذکور وجود ندارد و کیودی جسد به دلیل فسادنعی است.

همچنین ادامه تحقیقات نشان داد حدود ۴۸ تا ۷۲ ساعت از مرگ زن ۴۵ تا ۵۵ ساله می گذر دوشماره تلفنی نیز درون جیب وی وجود دارد. بنابر گزارش روزنامه خراسان، باتوجه به شالی که دور گردن جسد قرار داشت در حالی تحقیقات با فرضیه جنایی وارد مرحله جدیدی شد که انگشت نگاری و بررسی های جنایی مشخص کرد که زن مذکور فقره سابقه کیفری در زمینه اعتیاد دارد.

بررسی های بیشتر با دستورهای ویژه قاضی د کتر صادق صفری برای انجام آزمایش های سم شناسی و دیگر واکاوی های تخصصی همچنان ادامه دارد.



عکس اختصاصی خراسان

## سپیده دم روز گذشته در مشهد

# عامل شهادت جنگلبان خراسان رضوی به دار مجازات آویخته شد

**سجادیور** - عامل شهادت فرمانده یگان حفاظت اداره منابع طبیعی (آبخیزداری) شهرستان چناران سپیده دم روز گذشته در نزدام مرکز مشهد به دار مجازات آویخته شد. به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، ظهر دوم تیر سال ۴۰۱ «جواد غلامی» (فرمانده یگان حفاظت اداره منابع طبیعی چناران) برای اجرای حکم قضایی رفع تصرف از دوهزار متر اراضی ملی تصرف شده به همراه همکارانش به سوی روستای سریچگان (مرکز دهستان رادکان از توابع چناران) حرکت کردند تا نیروهای انتظامی نیز خود را به آن ها برسانند. اما هنوز بیشتر از چنداصله درخت میوه کاشته شده در اراضی ملی قطع نشده بود که ناگهان فرمتخلف

با سلاح شکاری به محل تصرف اراضی بازگشت و به طرف جنگلبان «جواد غلامی» شلیک کرد و او را به شهادت رساند. در همین حال نیروهای انتظامی از راه رسیدند و ضارب را دستگیر کردند. پرونده مذکور پس از انجام تحقیقات گسترده در دادسرا به دادگاه کیفری یک خراسان رضوی ارسال شد و عامل این جنایت هولناک پای میز محاکمه ایستاد. قضات دادگاه پس از رسیدگی های دقیق به این پرونده، رای به قصاص نفس دادند اما رای مذکور مورد اعتراض «صمد-م» (متهم به قتل) قرار گرفت و پرونده برای رسیدگی دقیق تر به دیوان عالی کشور راجع شد. با این وجود قضات با تجربه دیوان عالی نیز رای دادگاه خراسان رضوی را مطابق

موافقین شرعی و قانونی دانستند و مهر تأیید بر حکم قصاص نفس زدند. این گونه بود که قطعیت رای مذکور، این پرونده جنایی به اجرای احکام دادسرای عمومی و انقلاب ارسال شد و پس از فراهم شدن مقدمات اجرای حکم، قاتل مذکور سپیده دم روز گذشته پای چوبه دار رفت و به مجازات رسید. این گزارش حاکی است: «جواد غلامی طبسی» که ۳۳ بهار از عمرش گذشته بود نیروی پیمانی اداره منابع طبیعی و آبخیزداری بود که تحصیلات تکمیلی خود را در رشته منابع طبیعی ادامه می داد و چند ماه قبل زندگی مشترک خود را آغاز کرده بود. در همین حال او در آزمون دکتران نیز شرکت کرد و در تبه اول رشته مرع داری را به خود اختصاص داد.



جواد غلامی طبسی (فرمانده یگان حفاظت منابع طبیعی چناران)

## پساجنگ و اقتصاد ایران؛ آیا دوران جدید سرمایه گذاری در مسکن آغاز می شود؟



▲ **امیر کوچی**، مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری و ساختمانی تجارت:

تحولات ژئوپلیتیک سال های اخیر بار دیگر این واقعیت را آشکار کرد که اقتصاد ایران بیش از بسیاری از اقتصادهای منطقه تحت تأثیر ریسک های غیر اقتصادی قرار دارد. جنگ رمضان و پیامدهای آن، فارغ از ابعاد سیاسی و امنیتی، یک اثر مهم اقتصادی نیز برجای گذاشت؛ افزایش نااطمینانی و تعویق تصمیم گیری در میان فعالان اقتصادی، در چنین شرایطی، بررسی اصلی این نیست که اقتصاد ایران با چه چالش هایی مواجه خواهد شد؛ بلکه این است که کدام بخش های اقتصادی ظرفیت بیشتری برای تبدیل شدن به موتور خروج از رکود و بازگشت سرمایه گذاری دارند.

در میان بخش های مختلف اقتصاد، صنعت ساختمان از جایگاهی متمایز برخوردار است. اهمیت این بخش صرفاً به دلیل سهم آن در تولید ناخالص داخلی نیست، بلکه به واسطه پیوندهای گسترده پیشین و پسین آن با سایر فعالیت های اقتصادی است. هرگونه رونق یا رکود در ساختوساز، به سرعت خود را در صنایع معدنی، فولاد، سیمان، حمل و نقل، خدمات مهندسی، نظام بانکی و حتی بازار کار نشان می دهد. به همین دلیل، بررسی آینده اقتصاد ایران بدون تحلیل چشم انداز صنعت ساختمان، تحلیلی ناقص خواهد بود.

بازار مسکن در دو سال گذشته با پدیده های مواجهه بوده که می توان آن را «رکود تومی درآیند» نامید. از یک سو، افزایش مستمر سطح عمومی قیمت ها و رشد هزینه های ساخت، مانع کاهش محسوس قیمت اسمی املاک شده است و از سوی دیگر، افت قدرت خرید خانوارها و کاهش توان سرمایه گذاری بخش خصوصی، حجم معاملات را به پایین ترین سطوح سال های اخیر رسانده است. نتیجه آنکه بازار در وضعیتی قرار گرفته که نه ظرفیت جهش معاملاتی دارد و نه امکان اصلاح قیمتی متناسب با کاهش تقاضا. این وضعیت پس از تنش های اخیر منطقه ای وارد مرحله

جدیدی شد. در شرایط افزایش ریسک سیاسی، رفتار سرمایه گذاران به سمت حفظ نقدشوندگی دارایی ها تغییر می کند و پروژه های بلندمدت با احتیاط بیشتری مورد ارزیابی قرار می گیرند. با این حال، تجربه اقتصاد ایران نشان می دهد که این رفتار معمولاً موقتی است. در افق میان مدت، سرمایه ها بار دیگر به سمت دارایی هایی حرکت می کنند که توانایی حفظ ارزش در برابر تورم ساختاری اقتصاد را داشته باشند. در این میان، مسکن همچنان یکی از مهم ترین گزینه ها باقی می ماند.

با این حال، بازگشت سرمایه به بازار مسکن در آینده الزاماً به معنای تکرار الگوی گذشته نخواهد بود. به نظر می رسد دوره سرمایه گذاری های مبتنی بر انتظار افزایش قیمت زمین و کسب سودهای غیر عملیاتی به تدریج جای خود را به مدل های جدیدتر سرمایه گذاری خواهد داد. سرمایه گذاران آینده بیش از آنکه به افزایش قیمت اسمی دارایی توجه کنند، به بازدهی اقتصادی پروژه، جریان نقدی و قابلیت بهره برداری آن خواهند اندیشید. از همین منظر، حوزه هایی نظیر بازآفرینی شهری، نوسازی بافت های فرسوده، توسعه مسکن استیجاری، مجتمع های چندمنظوره و ساختمان های کم مصرف می توانند به کانون های جدید جذب سرمایه تبدیل شوند.

## آگهی مناقصه عمومی (دومرحله ای)

موضوع: مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره خ/م ۱۴۰۶/۷۱۲/م توسط به خرید ۲ مجموعه LINER HANGER 9-5/8", L-80 هیدرولیکی به همراه ۲ مجموعه TIE BACK و خدمات نصب مورد نیاز اداره حفاری تحت تقاضای شماره SHP-3194104158 شماره سامانه ستاد: ۰۰۰۰۱۹۰۳۳۲۲۰۰۰۱۹

شرکت نفت مناطق مرکزی ایران در نظر دارد موضوع مناقصه فوق الذکر را با مشخصات و شرایط کلی زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به صورت مناقصه عمومی (دو مرحله ای) به شرکت های واجد شرایط، واگذار نماید.

(الف) شرح مختصر کار خرید ۲ مجموعه LINER HANGER 9-5/8", L-80 هیدرولیکی به همراه ۲ مجموعه TIE BACK و خدمات نصب مورد نیاز اداره حفاری تحت تقاضای شماره SHP-3194104158 (ب) مدت و محل اجرای قرارداد مدت قرارداد: ۱۰۹۵ روز پس از ابلاغ سفارش به فروشنده (تحويل کالا حداکثر ۲۷۳ روز (طبق پیشنه های مناقصه گر برنده) از زمان ابلاغ شروع به کار و مابقی زمان قرارداد جهت انجام خدمات نصب طبق جدول زمان بندی نیاز خریدار) می باشد.

محل تحويل: استان فارس، شهرستان فرشبند، به طرف پالایشگاه فرشبند، منطقه عملیاتی دلا، انبار کالای حفاری شرکت نفت مناطق مرکزی ایران و نصب در کلیه مناطق عملیاتی تحت پوشش شرکت نفت مناطق مرکزی ایران

(ج) شرایط و مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مناقصه (الزامی) ارائه مدارک استعلام ارزیابی کیفی من جمله شرایط و مدارک اعلام شده زیر جهت شرکت در مناقصه الزامی است.

۱- داشتن شخصیت حقوقی و ارائه مدارک ثبت شرکت شامل: آگهی تأسیس شرکت در روزنامه رسمی، اساسنامه، آخرین تغییرات، کد اقتصادی و شننامه ملی شرکت، آدرس دقیق پستی، تلفن ثابت و نمابر (فکس).

۲- حضور در فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی وزارت نفت (AVL) طبق سامانه (تدارکات کالا) تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شرکت نفت مناطق مرکزی ایران

## مناقصه برداشت محصول دیم گندم در اراضی حومه مشهد

## معاونت بهره وری املاک و اراضی آستان قدس رضوی

در نظر دارد عملیات برداشت محصول گندم دیم در اراضی حومه شهرستان مشهد را از طریق مناقصه عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان محترم حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ ضمن هماهنگی با شماره تماس ۰۹۱۵۵۲۵۰۴۷۷ نسبت به بازدید و شرکت در مناقصه اقدام نمایند. از پیمانکاران واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت مدارک مربوطه به تارنمای <https://tender.bonyadrazavi.ir> و یا حضورا به آدرس

مشهد حرعاملی ۶۵ سمت راست درب اول مدیریت بهره وری باغات مراجعه و نسبت به بررسی، تکمیل و تحویل پاکات پیشنهادی اقدام و رسید دریافت نمایند.

مدارک شرکت در مزایده:

**پاکت (الف)** واریز مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه الضمان شرکت در مناقصه به شماره حساب ۷۵۸۸۰۸۸۰۲۶ (واریز حتما با شناسه ۹۹۰۹۹۸۰۱۱۲۳ انجام شود).

**پاکت (ب)** فرم های مربوط به پیشنهاد قیمت در پاکت سربسته

- آستان قدس رضوی در رد یا قبول پیشنهادات مختار بوده و به پیشنهاد مبهم و فاقد سپرده ترتیب اثر نخواهد داد.

- هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه است.

جهت اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۰۹۳۶۵۰۰۳۳۲۰ تماس حاصل فرمایید.

## معاونت بهره وری املاک و اراضی آستان قدس رضوی