خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLINE.IR
دوشنبه ۱۸ خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۰۹۵ ■ ۲۲ ذی الحجه ۱۴۴۷

اقتصادی

نرخ جدید نان در مشهد و استان اعمال شد

رئیس اتحادیه نانوایی های مشهد: از صبح روز گذشته(یک شنبه) نرخ جدید روی سامانه نانینو نشسته است و همه مبلغ یک جا کسر می شود و استفاده از کارت خوان دوم تخلف است. بالاخره بعد از کش وقوس چند ماهه قیمت جدید نان در مشهد و استان توسط وزارت کشور تایید و اعمال شد. این قیمت ها مربوط به نانوایی های یارانه ای است که برای برخی انواع نان تا ۴۸ درصد و برای برخی تا ۲۰ درصد افزایش نسبت به دوره گذشته مشاهده می شود. کوه پیکر در گفت و گو با خراسان اظهار کرد: نرخ های اعلام شده نهایی است و نانوایی ها اجازه ندارند مازاد بر این مبلغ از مشتری وجه دریافت کنند و استفاده از کارت خوان دوم ممنوع است و در صورت مشاهده با نانوایی متخلف برخورد خواهد شد. بر اساس اعلام اتحادیه نانوایان مشهد، قیمت نان بربری با آرد دولتی ۱۵ درصد به ۵۱۰۰ تومان، نان بربری با آرد کامل ۶۱۰۰ تومان، نان تنوری ۴۰۵۰ تومان، نان تنوری با آرد کامل ۶۸۰۰ تومان، نان سنگک با آرد معمولی ۹۳۰۰ تومان، نان سنگک با آرد کامل ۱۱۹۰۰ تومان، نان لواش ۲۱۷۰ تومان و نان ماشینی دوار ۳۹۰۰ تومان اصلاح شده است.

نرخ نهایی انواع نان یارانه ای در سال 1405

ردیف	نوع نان	وزن چانه (گرم)	نرخ نان در 1404 (ریال)		نرخ نان در 1405 (ریال)	
			نان مشهد	نان شهرستان	نان مشهد	نان شهرستان
1	سنگک سنتی	وزن خالی 420 گرم وزن چانه 596 گرم	60,000	57,000	93,000	88,400
2	بربری ماشینی	380	34,800	32,800	51,000	48,000
3	بربری ماشینی	500	43,800	43,800	65,000	61,000
4	بربری سنتی	380	34,800	32,800	52,500	49,500
5	تافتون ماشینی	280	26,600	24,600	39,000	36,100
6	تافتون سنتی	280	26,600	24,600	40,500	37,400
7	تافتون سنتی	550	51,600	51,600	79,000	73,000
8	لواش ماشینی	140	13,100	12,600	16,500	15,900
9	لواش سنتی	140	14,000	14,000	21,000	19,500
10	تنوری سنتی نازک	310	31,000	31,000	45,000	42,000
11	تنوری سنتی محلی	450	45,400	45,400	67,000	63,000
12	سنگک ماشینی نیم کیلویی	710	48,370	48,370	66,000	62,000
13	سنگک سنتی کامل	596	80,800	73,520	119,000	108,300
14	بربری ماشینی کامل	380	43,800	39,900	61,000	55,500
15	بربری سنتی کامل	380	46,800	42,600	67,000	61,000
16	لواش ماشینی کامل	140	17,700	16,140	21,200	19,300
17	لواش سنتی کامل	140	18,800	17,130	26,800	24,500
18	تافتون عرقسلی کامل	340	46,800	42,600	68,000	62,000
19	تافتون ماشینی کامل	280	33,600	30,600	46,800	42,600
20	نان سنتی نازک کامل	260	35,800	32,580	51,700	47,000

اولتیماتوم بانکی استاندار

از همه امکانات برای متقاعدکردن یا برخورد برای بازگرداندن حساب های مالی و بانکی شرکت های فعال در استان به داخل استان استفاده خواهم کرد

حمیدی- غلامرضا مظفری روز گذشته در جمع فعالان اقتصادی صادرکننده استان در نشست یک شنبه های اقتصادی، در واکنش به گلایه های مطرح شده در خصوص کمبود منابع مالی و همکاری نکردن برخی مدیران شبکه بانکی استان برای تامین سرمایه در گردش و پایین بودن نسبت تسهیلات به سپرده ها در خراسان رضوی اظهار کرد: شرکت های بزرگی که در استان فعال هستند ولی حساب های آن ها خارج از استان فعال است، باید هرچه سریع تر تعیین تکلیف شوند. بسیاری از شرکت های بزرگ فعال در استان حساب بانکی و گردش مالی آن ها خارج از استان است. برای بازگرداندن حساب و گردش مالی این شرکت ها به داخل استان از همه امکانات متقاعدکننده یا برخوردی استفاده خواهیم کرد و هیچ تعارفی هم نداریم. استاندار با اشاره به وضعیت نامطلوب نسبت تسهیلات به سپرده های بانکی در استان تصریح کرد: بسیاری از شرکت های استانی تسهیلات خود را از دیگر استان ها دریافت می کنند یا حساب خود را به استان دیگر منتقل می کنند تا بتوانند راحت تر گردش مالی داشته باشند؛ در حالی که این ظرفیت باید استان باشد و لازمه این کار فعالیت جدی تر مدیران این بخش در استان است. مظفری در نهایت تاکید کرد: اولویت همکاری ما در استان با شرکت هایی است که حساب های مالی آن ها در استان خواهد بود و این حداقل حق آن هاست.

ماجرا از آن جا شروع شد که محمدیان رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی با تایید گلایه های مطرح شده از سوی تجار و فعالان اقتصادی اعلام کرد: برخی بانک های استان هیچ خدماتی ارائه نمی کنند؛ طوری که برخی مدیران این بانک ها طی حضور دو ساله و سه ساله خود در استان، وضعیت پرداخت تسهیلات را به صفر رسانده اند و عملا بانک را قفل کرده اند.

عکس تزیینی است

● برخورد با ۲ مدیر بانکی

جمشیدی معاون اقتصادی استاندار در واکنش به این گلایه ها تصریح کرد: ما آمادگی کامل داریم که با بانک هایی که همکاری نمی کنند برخورد کنیم. نمونه این که اخیرا مدیر دو بانک استان، با عنوان ترک فعل به نهادهای ناظر معرفی شدند که بعد از این اقدام، مدیران این بانک کاری را که ۶ ماه معطل کرده بودند، ظرف ۳ روز انجام دادند. وی افزود: در صدد بودیم که با یکی از بانک های خصوصی برخورد کنیم اما برخی دوستان بخش خصوصی تماس گرفتند که فعلا این کار انجام نشود که ان شاءا... نیت آن ها خیر بوده است. برخی دوستان بخش خصوصی در همین بانک ها حساب و گردش مالی دارند، از یک طرف تقاضا می شود برخورد شود. اگر بخش خصوصی و مدیران و فعالان اقتصادی استان پای کار هستند، در یک نشست کمیسیون هماهنگی بانک های استان تکلیف بانک هایی را که گزارش ارائه نمی کنند یا با برنامه های استان همراهی نمی کنند، تعیین کنیم و مسئله برای همیشه مرتفع شود.

● انتقاد شدید استاندار نسبت به تخریب کلیسا در مشهد

در ادامه این جلسه استاندار خراسان رضوی در واکنش به تخریب کلیسای انجیلی در مشهد گفت: به شدت از کسانی که این کلیسا را تخریب کردند انتقاد تند می کنم. متأسفانه نیروهای امنیتی بودند که زمین را خریداری و آن را تخریب کردند و کار بسیار خطایی کردند. وی تأکید کرد: در شهر امام رضا(ع) که ایشان مبدأ گفت وگوی ادیان بودند و این فرصت تاریخی و این ظرفیت های فوق العاده را ایجاد کردند، وجود اماکن مذهبی غیر اسلامی یک ظرفیت است که حداقل کاری که می توانیم برای آن بکنیم، حفظ آن به عنوان یک نماد تمدنی و تاریخی است. استاندار خراسان رضوی تصریح کرد: قابل درک نیست نهاد امنیتی که خود باید حافظ میراث فرهنگی باشد، چنین کاری بکند. یک دستگاه امنیتی مربوط به یک استان دیگر این مکان را ظاهراً از ستاد اجرایی فرامین امام(ره) خریداری کرده و این اتفاق رخ داده است. مظفری ادامه داد: بنده روز گذشته اعتراض شدیدی به معاون وزارت مربوطه کردم که این چه کاری بود کردید؟ این زمین متعلق به همه مردم است و متعلق به شما نیست. زمین می خواستید ما به شما زمین می دادیم، کاربری آن را هم در کمیسیون ماده ۵ تایید می کردیم، چرا این کار خطا را می کنید که هزینه ایجاد کند.

افزایش ۲،۴ همتی درآمد استانی استان در شرایط جنگی

درآمد استانی استان برای خزانه دولت در ۲ ماه نخست امسال نسبت به ۲ ماه سال گذشته ۲،۴ همت افزایش داشته درحالی که نسبت به درآمد ابلاغی ۵۴ درصد عقب تر است

حمیدی- دولت در بودجه ۱۴۰۵ در اقدامی قابل تأمل درآمدهای استان خراسان رضوی را ۱۰۰ درصد افزایش داد که با واکنش جدی استان مواجه شد. دولت درآمدهای استان را از ۴۵ همت در بودجه ۱۴۰۴ به ۸۸ همت در لایحه ۱۴۰۵ تغییر داد که در یک رفت و برگشت در کمیسیون تلفیق این عدد به ۶۹ همت کاهش یافت؛ اما در نهایت آنچه به قانون بودجه تبدیل و به استان ابلاغ شد، بودجه ۸۳ همتی بود.

این اقدام مسبوق به سابقه است و در لایحه بودجه ۱۴۰۳ دولت درآمدهای استان خراسان رضوی را حدود ۸۰ درصد نسبت به بودجه ۱۴۰۲ رشد داد و خروجی این تصمیم اثرات منفی زیادی داشت که در بودجه ۱۴۰۴ جبران شد اما در بودجه ۱۴۰۵ تلافی شد و مشخص نیست دولت و مجلس بر اساس کدام مستندات درآمدی، خراسان رضوی را موظف کرده اند حداقل ۸۳ همت برای خزانه دولت درآمدزایی داشته باشد.

نگاهی به عملکرد درآمدی استان در دو ماه نخست سال جاری خود پاسخگوی واقعیت هاست. بعد از جنگ رمضان و وقفه در بخش های عمده اقتصادی کشور و استان و مصوبات شعام برای کاهش فشار اقتصادی و نقدینگی بر دوش فعالان اقتصادی مالیات ستانی نیز معوق شد.

بر اساس داده های اقتصاد و دارایی استان در دو ماه نخست امسال فعالان اقتصادی و مؤدیان مالیاتی باید بیش از ۱۳ هزار و ۴۷۹ میلیارد تومان درآمد به خزانه دولت واریز کنند اما در این مدت تنها ۷ هزار و ۲۰۹ میلیارد تومان از این درآمد ابلاغی محقق شده است که این عدد نشان می دهد در تحقق درآمدها عقب ماندگی حدود ۵۴ درصدی در استان وجود دارد.

بخش عمده درآمدهای استان مربوط به مالیات ستانی است که در این مدت تنها ۷۱۳۵ میلیارد تومان محقق شده که عقب ماندگی ۵۴ درصدی را نشان می دهد.

اما شاید نکته قابل توجه این باشد که به رغم این که طبق مصوبه شعام به دلیل جنگ رمضان و تحت شرایط خاص کشور و استان در جنگ تحمیلی سوم و جنگ تمام عیار اقتصادی درآمدستانی دولت تا حد زیادی معوق یا کسر شده است، وضعیت درآمدستانی استان در ۲ ماه ابتدایی سال جاری در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته افزایش داشته است. یعنی میزان درآمدهای واریزی استان در ۲ ماه ابتدایی سال گذشته ۵ هزار میلیارد تومان بوده که در ۲ ماهه سال جاری بیش از ۲۴۰۰ میلیارد تومان رشد داشته است.

این تمام ماجرا نیست و در دو ماهه سال گذشته نیز میزان تحقق درآمدهای استان حدود ۳۴ درصد نسبت به درآمدهای ابلاغی عقب تر بوده است. اما شاید ذکر این نکته حائز اهمیت باشد که درآمدهای محقق شده یا درآمدستانی مالیاتی که ۹۶ درصد درآمدهای استان را شامل می شود مربوط به عملکرد اقتصادی سال گذشته است و درآمدهای مالیاتی به خصوص درآمدهای اظهارنامه ای امسال در بودجه سال آینده دیده خواهد شد.

اما بخش عمده این رشد و تحقق درآمدها متأثر از تورم است؛ زیرا بخش مهمی از درآمدهای مالیاتی استان مربوط به مالیات بر ارزش افزوده است که با رشد تورم میزان افزایش این درآمدها برای دولت قابل توجه خواهد بود.

از سوی دیگر به طور عمومی روند تحقق درآمدهای استان در نیمه دوم سال سرعت می گیرد و تابع همین وضعیت میزان تخصیص اعتبارات عمرانی و هزینه ای بودجه ای استان نیز متأثر می شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۶۴۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد اسماعیل اطهری به شناسنامه شماره ۲۷۱۹ کد ملی ۰۹۳۵۰۹۴۶۷۹ صادره مشهد فرزند محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ابراهیم اکتسابی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان ویلایی به مساحت ۷۴۶،۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۴۳ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۲

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۸۹۹۷۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۰۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی میرحسین مصنع رضوی به شناسنامه شماره ۷۵۰ کد ملی ۰۹۳۸۴۳۵۲۵۶ صادره مشهد فرزند اسماعیل مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت علی اکبر محبتی کلاته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ مشتمل بر بنا با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۷۴۸،۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۳۰ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۲

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۸۹۹۶۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۴۳۹ مورخ ۱۴۰۵،۰۱،۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمود داسائی مروی به شناسنامه شماره ۷۲۴ کد ملی ۰۹۴۰۱۲۰۹۲۵ صادره مشهد فرزند علی آقا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۳۵،۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۲

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۸۹۹۶۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۰۲۹ – ۱۴۰۵/۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدامید وهاب زاده فرزند سید غلامحسین بشماره ملی ۲۰۰۲۵۸۰۳۴۰ صادره از دزفول در یک باب خانه به مساحت ۴۷۵،۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر تقی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۹ شناسه ۲۱۹۷۳۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۸۹۲۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۷۶۱ – ۱۴۰۵/۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا رمضانی شارک فرزند موسی الرضا بشماره ملی ۰۸۶۰۴۲۷۶۹۲ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۲۰.۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۴۵۴۷- اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسن فلاح مطلق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۸ شناسه ۲۱۹۷۱۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۸۹۱۸۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۹۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سعید توکلی فر فرزند علی اکبر به شناسنامه شماره ۷۲۱۶ کدملی ۰۹۳۵۰۲۳۷۶۹ صادره مشهد فرزند حسینعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت زرین تاج و ماشاءالله خانم هر دو به شهرت باغداری جاغرق و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۶،۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۴۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۳،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۴،۰۲

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۸۹۹۶۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شمارههای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۳۲۷ و ۲۳۲۹ – ۱۴۰۵/۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقایان علی حسین شهبازی دوغائی فرزند نجف بشماره ملی ۰۸۷۲۵۷۱۹۷۱ صادره از قوچان ۲- محسن شهبازی دوغایی فرزند علی حسین بشماره ۶۳۵۸۷۵۱۱۰۷ صادره از فاروج در یک باب خانه به مساحت ۱۳۸.۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فرخان علیا خریداری از مالک رسمی آقای گل محمد تقی زاده فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۷۳ شناسه ۲۱۹۷۹۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۸۹۳۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شمارههای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۲۶۳ و ۲۲۶۵ – ۱۴۰۵/۲/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ۱ – آقای سلیمان اصغری شیرغان فرزند قربان محمد بشماره ملی ۶۳۵۹۶۶۴۵۹۳ صادره از فاروج و ۲ – آقای حسین جدی قوچان کهنه فرزند محمد کاظم بشماره ملی ۰۸۷۱۱۳۴۵۵۱ صادره قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۲۱.۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی خانم طاهره سلطانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۷۰ شناسه ۲۱۹۷۵۳۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۸۹۲۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شمارههای ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۲۹۴ – ۱۴۰۵/۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی شاه مردان زاده فرزند محمد صادق بشماره ملی ۶۳۵۹۶۵۴۸۲۲ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸.۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۶۱۹ – اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی خانم قمر جهان خیر خواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۲۶۵ شناسه ۲۱۹۷۴۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۲

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۸۹۲۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۱۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمان علی زاده فرزند حسین به شماره ش