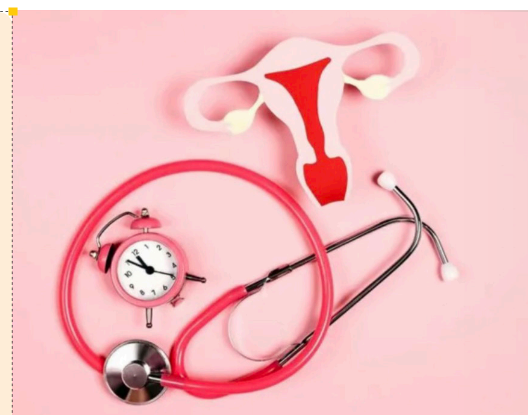
یائسگی زودرس و معمای خاموش تخمدان‌ها

چرا بدن بعضی‌ها زودتر از موعد سراغ یائسگی می‌رود؟



فاطمه ملک‌زاده | روزنامه‌نگار

نارسایی زودرس تخمدان شرایطی است که در آن عملکرد تخمدان‌ها پیش از ۴۰ سالگی دچار اختلال جدی می‌شود؛ وضعیتی که با نامنظمی یا قطع قاعدگی آغاز شده و چالش‌های هورمونی پیچیده‌ای را به همراه دارد. این عارضه، برخلاف تصور عمومی، یک روند طبیعی افزایش سن نیست و فراتر از تغییرات ساده هورمونی، نیازمند بررسی دقیق علمی و تشخیص زودهنگام است. یائسگی بخشی طبیعی از روند فیزیولوژیک بدن است که معمولاً در بازه سنی ۴۵ تا ۵۵ سال رخ می‌دهد. اما زمانی که این فرآیند پیش از ۴۰ سالگی اتفاق می‌افتد، پزشکان از اصطلاح علمی «نارسایی زودرس تخمدان» یا POI استفاده می‌کنند. درک این وضعیت مستلزم نگاهی عمیق‌تر به دلایل احتمالی آن است، چرا که در بسیاری از مراجعات، علت دقیق این توقف عملکرد همچنان در هاله‌ای از ابهام باقی می‌ماند.

کدام عوامل باعث توقف کار تخمدان می‌شوند؟

۱. مداخله‌های جراحی: برداشتن هر دو تخمدان منجر به یائسگی جراحی می‌شود. با این حال، جراحی‌های لگنی نیز می‌توانند به خون‌رسانی و بافت تخمدان آسیب وارد کنند؛ البته صرفِ انجام هیسترکتومی (برداشتن رحم) لزوماً به معنای یائسگی نیست، مشروط بر این که تخمدان‌ها باقی مانده و به فعالیت هورمونی خود ادامه دهند.

۲. درمان‌های سرطان: شیمی‌درمانی و پرتودرمانی، به‌ویژه اگر لگن و ناحیه تخمدان‌ها هدف باشند، به فولیکول‌های تخمدانی آسیب جدی وارد می‌کنند. میزان این آسیب وابسته به دوز درمان و سن بیمار است. در موارد خاصی، ممکن است عملکرد تخمدان پس از پایان درمان به صورت نسبی باز گردد.

۳. بیماری‌های خودایمنی: سیستم ایمنی گاهی به اشتباه علیه تخمدان‌ها عمل می‌کند. اختلالات تیروئیدی، بیماری‌های غده فوق کلیوی و دیابت نوع ۱ از جمله بیماری‌های خودایمنی هستند که با این وضعیت همبستگی دارند؛ هرچند وجود این بیماری‌ها به معنای حتمی بودنِ نارسایی تخمدان نیست.

۴. تغییراتِ ژنتیکی: اختلالات کروموزومی نظیر سندرم ترنر یا تغییرات مرتبط با کروموزوم X، از عوامل شناخته‌شده در کاهش زودهنگام ذخیره تخمدانی هستند. سابقه خانوادگی نیز در اینجا یک فاکتور کلیدی است و بررسی آن می‌تواند سرنخ مهمی برای تشخیص باشد.

۵. علل ناشناخته (ایدیوپاتیک): در بخش قابل توجهی از زنان، پس از انجام تمام بررسی‌های ژنتیکی و ایمنی، هیچ علت مشخصی برای بروز این وضعیت یافت نمی‌شود. این گروه از موارد همچنان موضوع مطالعات مداوم پزشکی هستند.

آیا پلی کیستیک باعث یائسگی زودرس می‌شود؟

یکی از سردرگمی‌های رایج میان بیماران، تفکیک سندرم تخمدان پلی کیستیک از POI است. باید تأکید کرد که PCOS با اختلال در تخمک‌گذاری و بی‌نظمی قاعدگی همراه است، اما لزوماً به معنای کاهش ذخیره تخمدان یا ورود به یائسگی نیست.

چه زمانی باید نگران شد و چه باید کرد؟

تشخیص نارسایی تخمدان تنها با اتکا به قطع قاعدگی ممکن نیست. طبق راهنمای انجمن پزشکی تولیدمثل آمریکا، معیارهای تشخیصی شامل اختلال قاعدگی به مدت دست کم ۴ ماه همراه با افزایش سطح هورمون FSH در آزمایش‌های خون است. اگر قاعدگی شما پیش از ۴۰ سالگی دچار بی‌نظمی‌های مکرر یا توقف طولانی مدت شده است، از خوددرمانی یا نادیده گرفتن علایم بپرهیزید. مراجعه به متخصص زنان و انجام آزمایش‌های هورمونی، اولین قدم برای مدیریت وضعیت است. به یاد داشته باشید که این گزارش صرفاً جهت افزایش دانش عمومی تدوین شده و جایگزین تشخیص پزشکی نیست. هر گونه تغییر در روند سلامت باروری، نیازمند ارزیابی بالینی است تا در صورت لزوم، استراتژی‌های درمانی برای حفظ کیفیت زندگی شما اتخاذ شود. پیش از آغاز هر گونه درمان دارویی یا مصرف مکمل‌ها، حتماً با پزشک متخصص مشورت کنید.

تازه‌ها

چطور با یک کار ساده قبل از پخت، طعم و بافت غذاهایمان را لذیذتر کنیم؟

همیشه برایتان سوال بوده که چرا دست‌پخت سرآشپزهای معروف تا این حد لطیف، مغزپخت و یکدست است، اما غذای خانگی گاهی سفت می‌شود یا خوب جا نمی‌افتد؟ راز این تفاوت چشمگیر در ادویه‌های گران‌قیمت نیست؛ همه‌چیز به یک عادت به ظاهر ساده قبل از روشن کردن شعله برمی‌گردد: رساندن مواد اولیه به دمای محیط!

چرا نباید مواد را مستقیم از یخچال داخل قابلمه ریخت؟

پخت یکدست و مغزپخت شدن: وقتی موادی مثل گوشت، مرغ یا ماهی به طور مستقیم از یخچال وارد تابه داغ می‌شوند، شوک دمایی باعث سفت شدن بافت بیرونی می‌شود، در حالی که مغز آن‌ها هنوز سرد و نیم‌پز می‌ماند.

پف عالی و بافت لطیف در کیک و دسر: موادی مثل تخم‌مرغ، کره و شیر اگر هم‌دمای محیط باشند، حباب‌های هوا را بهتر در خود نگه می‌دارند و مایه کیک یا سس‌ها کاملاً یکنواخت و بدون بریدگی ترکیب می‌شوند.

حفظ دمای تابه و کاهش آب انداختن: مواد سرد، حرارت روغن و ظرف را ناگهان پایین می‌آورند و غذا به جای برشته شدن، شروع به آب انداختن و جوشیدن می‌کند.

بیشتر بدانیم

هاری؛ بیماری کشنده‌ای که فقط با واکسن قابل مهار است

هاری یک بیماری ویروسی کشنده است که سیستم عصبی مرکزی انسان و حیوانات را هدف قرار می‌دهد. اگرچه آمارهای متفاوتی از میزان ابتلا به این بیماری در ایران گزارش شده، اما متخصصان تأکید دارند که هاری در صورت اقدام فوری پزشکی و تزریق واکسن در بازه طلایی (پیش از ظهور علایم)، کاملاً قابل پیشگیری است؛ اما پس از بروز نشانه‌های بالینی، این بیماری تقریباً همواره مرگبار است.

بیش از ۹۹ درصد موارد انتقال هاری به انسان از طریق سگ‌های آلوده صورت می‌گیرد، هرچند سایر حیوانات اهلی و وحشی نیز می‌توانند ناقل باشند. ویروس هاری پس از ورود به بدن و حرکت به سمت سیستم عصبی، التهاب پیش‌رونده مغز و نخاع را ایجاد می‌کند. علایم اولیه این بیماری معمولاً چند روز تا بیش از یک سال پس از گزش ظاهر می‌شوند که شامل تب، سردرد، خستگی و احساس گزگز یا سوزش در محل زخم است. با پیشرفت بیماری، علایم حاد مانند رفتارهای خشونت‌آمیز، هذیان، توهم، آب‌هراسی (هیدروفوبیا) و در نهایت فلج و کما بروز می‌کند. دلیل اصلی «آب‌هراسی» مکانیسم دفاعی ویروس برای ماندگاری در بزاق است.

کارشناسان بهداشتی هشدار می‌دهند که تماس‌های معمول نظیر دست دادن، هاری را منتقل نمی‌کند. با این حال، در صورت هرگونه گاز گرفتگی توسط حیوانات، مراجعه فوری به مراکز درمانی برای دریافت واکسن ضروری است. انتظار برای ظهور علایم، به معنای از دست دادن فرصت طلایی درمان و مواجهه با پیامدهای غیرقابل بازگشت است. واکسیناسیون حیوانات خانگی و پرهیز از نزدیکی به حیات وحش، کلیدی‌ترین راهکار پیشگیری از این بیماری به شمار می‌رود.

داده تصویری

راهنمای زمانی و اصول صحیح نوشیدن آب

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۶۵۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم عطیه احسانی زارع فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۳ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۳۸ فرعی و ۱۱۴۰ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از علی عبداللهی و درویش علی دشتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶ / ۰۷ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۱ / ۰۷ / ۱۴۰۵
غلامرضا گنج بخش رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۲۱۰۹۹۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۹۵ مورخ ۱۴۰۵.۰۴.۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی هادی غفاری نقندر به شناسنامه شماره ۰۹۲۳۴۰۵۴۴۵ کدملی ۰۹۲۳۴۰۵۴۴۵ صادره مشهد فرزند نصرالله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۵.۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۴۰۵.۷۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۶
محمدرضا کمیلی پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه
۲۱۱۰۵۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۸۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم بهجت الملوک عجمی به شناسنامه شماره ۷۱۲ کدملی ۴۵۹۰۹۸۴۵۰۴ صادره شاهرود فرزند محمد حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ستاد رفاهی دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی و درمانی خراسان و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه باغ ویلا با کاربری زراعی میباشد به مساحت ۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۵۹۱ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵.۷۱۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۶
حسن ابوترابی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شاندیز
۲۱۱۰۵۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره .... هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم محمد احمدیان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۲۷۷۱۶۱ ششدانگ یک باب ساختمان برابر مبایعه نامه عادی مع الواسطه و استشهادیه پیوست مفروز و مجزا شده از ۴۵۵ فرعی از ۴ اصلی بردسکن بخش ۴ بمساحت ۹۴ / ۶۸ مترمربع از مالکیت قهری حسین عبدلی و فاطمه عبدلی از محمد عبدلی تالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۶ / ۰۷ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۱ / ۰۷ / ۱۴۰۵
غلامرضا گنج بخش رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۲۱۰۹۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۷۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی بهنام مقدم فیض آبادی فرزند علی جمعه به شماره شناسنامه ۴۷۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۳۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۳۸ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیز قند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت خود متقاضی و علی اکبر نیکوروش سرخ آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه ۲۲۸۷۳۷۵ م.الف ۴۰۵۷۶ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۷/۰۶
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۰۸۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۲۶۲۷۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۲۶/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم آرام عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۲۶/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سمیه عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۱۰۲۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۲۶/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم لیلا عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۲۰۵۸۳ صادره از تهران نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۲۶/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم غزل عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۲۶/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سارا عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴۹۷۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۲۶/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عسل عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۲۴۸۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۲۶/۳۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۵۶۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۶
سید امین موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۰۷۳۶۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۲۶۲۷۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۱۸/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۱۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم آرام عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۱۸/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۱۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سمیه عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۱۰۲۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۱۸/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۱۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم لیلا عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۲۰۵۸۳ صادره از تهران نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۱۸/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۱۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم غزل عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۱۸/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۳۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سارا عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۴۹۷۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۱۸/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۶۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عسل عبداله پورترابی فرزند کمال به شماره شناسنامه ۲۴۸۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به یک سهم مشاع به استثناء بهاء ثمن اعیان از کل هفت سهم ششدانگ یک در بند مغازه به مساحت کل ۱۸/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱/۱۰۵ فرعی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۵۶۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۶
سید امین موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۰۷۳۵۷