

چهره ها

زیزو مقابل امباپه؛ اولین چالش خروس ها



تیم ملی فرانسه در اولین بازی که زیدان هدایتش را بر عهده داشت ترکیه را برد اما در این دیدار اتفاقاتی هم بین زیدان و امباپه رخ داده است. بهترین گلزن تاریخ فرانسه در جام جهانی قبل از آن که مصدوم شود به نکته‌ای اعتراض داشته و حتی به دلیل آن هم شادی گل نکرد. امباپه در این بازی به عنوان وینگر چپ به کار گرفته شد، همان پستی که در پاری سن ژرمن بازی می کرد اما او که فوتبال خود را در موناکو در پست مهاجم نوک آغاز کرد، دو سالی است در همین پست برای کپکشانی ها بازی می کند از زیدان انتظار داشت او را در همان پست بازی دهد اما دمیله در این پست به بازی گرفته شد. همین اتفاق باعث شده برخی از رسانه ها بگویند زیدان و امباپه گرچه برای هم احترام زیادی قائل هستند اما شروع خوبی در تیم ملی نداشتند و شاید این مصدومیت برای امباپه خوب بود؛ چرا که شاید باعث کدورتی بیشتر بین زیزو و او می شد.

حاج صفی؛ دعوتی برای شکستن رکورد نکنونام؟



بازی هفته پیش ایران برابر ازبکستان هر چند با شکست کشورمان همراه بود اما رکوردهایی را هم جابه جا کرد. یکی این که شجاع حالا دومین بازیکن مسن تیم ملی است و حاج صفی هم به رکورد نکنونام رسید و فرصت دارد در بازی باروسیه بیشترین بازی تیم ملی را از آن خود کند. هر چند ژنرال کامکان اعتقادی به جوان گرایی ندارد و این یکی از موضوعاتی است که همواره از او انتقاد می شود خصوصاً پس از دعوت خلیل زاده، رضاییان و حاج صفی. اما حالا ادعاهای تایید نشده حاکی از آن است که حاج صفی اصلاً بازیکن مورد تأیید قلعه‌نویی نبوده و در پازل فکری او جایی ندارد اما به دلیل کدورتی که با نکنونام داشته می خواسته بازیکنی رکورد بیشترین بازی ملی او را بزند و به همین خاطر حاج صفی را به اردوهای اخیر تیم ملی دعوت کرده است و او را به عنوان بازیکن ثابت بازی می دهد در حالی که بازیکنان دیگری مثل محمد نادری عملکرد بهتری در این پست دارند.

چهره‌های خاص ایران در ناگویا

درحالی‌که برخی ورزشکاران فراتر از انتظار ظاهر شدند، چند مدعی مدال ازرسیدن به سکو با زمانند ت تاکاروان ایران همچنان برای روزهای طلایی چشم به راه کشتی باشد

شایان اله آبادیا کاروان ایران با گذشت ۸ روز از بازی های آسیایی ناگویا ۲۰۲۶ با ۷ طلا، ۱۴ نقره و ۸ برنز در رده هشتم قرار گرفته، عملکردی که هنوز می تواند با ورود کشتی و ... بهتر شود و ایران حداقل به ۱۳ طلای دوره پیش برسد! قبل از برگزاری بازی های آسیایی کمیته ملی المپیک برآورد کرده بود در این رقابت ها کشورمان بین ۲۰ تا ۲۵ مدال طلا می گیرد و ناکامی دوره قبلی را جبران می کند اما چیزی که در یک هفته اول اتفاق افتاده ادامه همان روند هانگزو است. البته که شرایط کشورمان با دوره گذشته و دیگر کشورها قابل قیاس نیست اما بازهم به آن چشم اندازی که کمیته ملی المپیک ترسیم کرده بود بعید است برسیم. در این رقابت ها برخی از ورزشکاران فراتر از انتظار ظاهر شدند و درخشیدند و برخی هم که امید زیادی به افتخارآفرینی شان داشتیم در کمال تعجب دستشان از مدال و سکو کوتاه ماند. البته در این بین برخی رکوردهای جالب و تاریخی هم برای ورزش کشورمان رقم خورد که در نوع خود قابل توجه است.

فراتر از انتظار

رویینگ بانوان بهتر از این هم مگر داریم؟!

رویینگ ایران چند سالی است که با مهسا جاور، کیمیا زارعی، زینب نوروزی و فاطمه مجلل پشت سرهم مدال می گیرد اما در ناگویا داستان متفاوت تر بود. آن ها برای اولین بار طلایی شدند و آن هم نه یکی و دو طلا برای کاروان ایران رقم زدند.

کاتای بانوان تاریخ سازی باورنکردنی!

معمولا در کاتا ایران برابر قدرت های برتر شرق آسیا حرفی برای گفتن ندارد اما در ناگویا دختران ایران ورق را برگرداندند. فاطمه صادقی،

مودریچ، کاپیتانی که زمان را متوقف کرده است

در دنیایی که ستاره هایش در جوانی با نخستین نسیم شهرت آب می روند، لوکا مودریچ همچنان بر شانه های زمان ایستاده است؛ هافبک وسطی که در ۴۱ سالگی موتور محرک تیم ملی کرواسی می شود، گل می زند و در پست طاقف فرسای میانه میدان، نبض بازی را در سخت ترین سطح فوتبال جهان به دست می گیرد. بازیکنی که سال هاست رسانه ها و هوادار ان فصل پایانی اش را پیش بینی کرده اند، اما او در کمال تعجب، با فروتنی تمام و استمراری خیره کننده، این تقویم را هر بار عقب تر می راند؛

از ژاال مادرید تا چالش های جدیدش طی دو فصل اخیر در میلان. راز این ماندگاری، فراتر از استعداد اناب یا ژنتیک بی نقص، در اخلاق حرفه ای و عشق کودکانه او به توپ نهفته است. لوکا مرد رنج های بزرگ است؛ از کودکی سایه گرفته در جنگ بالکان تا استانداردهای آئنین در سانتیاگو برنابئو. او در زمین مسابقه، تجسم «عهد» است؛ بازیکنی که با بیش از ۲۰۰ بازی ملی، اگر در ۱۸ سالگی پیراهن تیم ملی را پوشیده بود، اکنون رکوردی



رقابت ها حرفی برای گفتن نداشت و هم در فردی و هم در تیمی کنار رفت.

چهره های جدید

وزنه برداری به پدیده جدید سلام کنبد

ریحانه کریمی در ناگویا کاری کرد کارستان و به اولین زنی تبدیل شد که در وزنه برداری برای ایران مدال می گیرد. کریمی که ۲۱ سال بیشتر ندارد در این رقابت ها در وزن ۷۷ کیلو حاضر بود و مجموع وز نهایش عدد ۲۴۳ رسید.

آرمان خدایی آرمانی پس از مهدی

یکی دیگر از چهره های درخشان، آرمان خدایی بود، یکی دوسال پیش مهدی الفتی در این رشته خودش را ثابت کرد و حال این جوان ۲۰ ساله این کار را کرده است. خدایی در نخستین تجربه بین المللی خود با کسب نقره خرک حلقه در ناگویا، نامش را در میان مدال آوران ژیمناستیک ایران ثبت کرد تا در آینده نام او را زیاد بشنومیم.

سوکند سینکایی یکی به جای منصوریان ها

آمده

تا اسم و وشورا می شنومیم به یاد خواهران منصوریان می افتیم که گرچه افتخارات زیادی برای ایران به ار مغان آوردند اما حاشیه هایشان در این سال ها همه این افتخارات را شست و برد. حالا اما ستاره جدیدی ظهور کرده تا جایای آن ها بگذارد، سوگندی که دهه هشتادی است و در ناگویا برنزی شد و می تواند سال های سال بدرخشد.



آکهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه محسن غفوری نیا و محمد فرزین پور برابر وکالتنامه شماره ۹۸۹۲۹- ۱۳۰۱/۱۱/۱۴۰۵ دخترخانه شماره ۸ بنشایور و برابر تقاضانامه شماره ۱۱۶۲۵ مورخ ۰۴/۲۳/۱۴۰۵ تقاضای سند المثنی نوبت اول را کرده و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ ساختمان به مساحت ۸۳۰۵۷ مترمربع به شماره پلاک ۰۷۰۳۲۶۰۷ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۵ نشایور به علت جابه جایی مفقود شده که به حکایت دفتر املاک، سند مالکیت به شماره ۰۶۰۴۹۰۶۰ ذیل دفتر الکترونیک از ۰۴۲۹۸/۰۵۰۶۰۳۰۶۰۳۹۷۲۱۳ به نام سمیرا مژدگانلو ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده است و دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد. بنابراین چنانچه سند مالکیت مزبور برای انجام هر گونه معامله ای به آن دخترخانه ارائه شد از انجام معامله خودداری، سند مربوط را اخذ و برای ابطال به این اداره ارسال کنید. بنابراین به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت براتب یک نوبت آکهی و متذکر می شود هر کس نسبت به ملک مورد آکهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آکهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم کند در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۵۲۰

محمد بیرم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۲۱۱۰۴۳

آکهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جواد اسماعیلی با شریک به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضا، شده دفتر اسناد رسمی ۱۵۲ مشهد منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق است سند مالکیت مزبور به نام محمد بشماره شش دانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۷۳.۴۳ متر مربع بشماره پلاک ۱۲۵ اصلی فرعی از ۱۹۲-۱ اصلی بخش ۵ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیک ۰۶۰۶۲۶۰۶۰۳۰۶۰۳۹۷۲۱۳ بنام آقای جواد اسماعیلی با شریک ثبت و سند مالکیت بشماره ۰۵۹۴۵۸/۰۵۰۶۰۴۰۷ بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی پیش از این حکایتی ندارد. لذا براتب یک نوبت آکهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آکهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آکهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

حسین زارخشار- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از طرف مهدی خاتعلی آباد

۲۱۰۵۸۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۳۱۸/۰۵۰۶۰۳۰۱۰۵۷۰۶۰۳۰۱۴۰۵۶ هیات اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربار تصرفات مالکانه بلا معارض طبقین علی مهرابین فرزند محمد بشماره شش دانگ یک واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربار تصرفات مالکانه بلا معارض ۱۱۷۸۵۶۱۱/۰۵۰۶۰۳۰۱۰۵۷۰۶۰۳۰۱۴۰۵۶ صادره فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مزایده در شهرستان شهربار ۱۰۴۱۹/۰۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در شهرستان شهربار خریداری از مالک رسمی مقدار ۷۴۳۳ متر مربع از سهم مالکیت مشای علی مهر آئین و مقدار ۲۰۸۶ متر مربع از سهم رسول حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی ناصری- رئیس ثبت اسناد و املاک شهربار [۱۵۱۰۱]

۲۰۷۸۱۶

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۰۷۰۸۳۱۸/۰۵۰۶۰۳۰۲۲۱۰۵۷۰۶۰۳۰۱۴۰۵۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود زارعی به شش دانگ یک قطعه زمین ۱۷۸۵۶۱۱/۰۵۰۶۰۳۰۱۰۵۷۰۶۰۳۰۱۴۰۵۶ صادره فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مزایده در شهرستان شهربار ۱۰۴۱۹/۰۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در شهرستان شهربار خریداری از مالک رسمی مقدار ۷۴۳۳ متر مربع از سهم مالکیت مشای علی مهر آئین و مقدار ۲۰۸۶ متر مربع از سهم رسول حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی صادقی وضعی رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۰۷۶۹۳

مجمع عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن آزاد بهینه سازان نهضت زکریا به شناسه ملی ۰۴۴۲۷۰۶-۱۰۳۸۰ به شماره ثبت ۲۹۴۱۸

مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی در ساعت ۱۰ صبح روز جمعه ۱۴۰۵/۰۷/۱۷ در بلوار مطهری - بین مطهری ۲۴ و ۲۲ - مسجد رفیعی برگزار می گردد. از کلیه اعضاء محترم تقاضا می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور یابند. اعضای که امکان حضور ندارند می توانند حق رای خود را به موجب وکالت که هر عضو رسمی ۳ عضو و غیر عضو را وکالت حق رای دارد. اعضای که متقاضی وکالت هستند بهمهرا وکیل خود در روزهای شنبه و ۲ شنبه هر هفته به محل دفتر شرکت مراجعه تا پس از تأیید وکالت نامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ورود به مجمع برای فرد صادر گردد.

دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت مدیره

۲- طرح و تصویب نظام چند سناریویی ساخت، فروش یا مشارکت پروژه

هیئت مدیره

۲۱۰۵۳۹

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بالمتازع و یا معارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند.

۱- آقای غلام حسن مشهودی فرزند غلامعلی در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۲۲.۶۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۸۰ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در بخش ۳ دامغان قریه زرین آباد

۲- آقای غلامحسین مشهودی فرزند غلامعلی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۸۱۴.۴۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵۳۲ فرعی از ۳۲- اصلی واقع در بخش ۳ دامغان قریه زرین آباد شناسه آکهی:۲۲۸۶۴۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۷.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۷.۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

۲۱۰۵۷۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۰۷۰۲۲۱۱۷۳/۰۵۰۶۰۳۰۱۴۰۵۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شهروز مداحی وادقانی فرزند غلامحسین بشماره شش دانگ ۷۸ با کد ملی ۰۴۱۱۴۳۴۰۴۱ بصورت شش دانگ یک قطعه باغ با بنای احداثی به مساحت ۲۰۳/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در شهرستان شهربار خریداری از مالک رسمی احمد رهگذر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۶

مهدی ناصری- رئیس ثبت اسناد و املاک شهربار [۱۵۰۹۶]

۲۰۷۷۶۷

آکهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف حوزه ثبت ملک منطقه دو گرگان

آکهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ابوالفضل پایین محلی کدملی ۰۱۱۰۲۱۸۶۹۱ متقاضی کلشبه پرونده ۰۵۰۶۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۰۰۰۶۱ در شش دانگ یک قطعه زمین که دران احداث بناشده است به مساحت ۲۰۰/۸۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در اراضی جلین علیا بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آکهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند. شناسه آکهی: ۲۲۶۸۹۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۰۶

سید عیسی میر کاظمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان

۲۰۷۱۱۲

خراسان کجاست؟

بررسی خراسان بزرگ از منظر باستان شناسی

با حضور

دکتر حامد طهماسبی زاوه

دکتری باستان شناسی
کارشناس مکتب بافت

چهارشنبه ۸ مهر | ساعت ۱۶

سالن جلسات روزنامه خراسان

(مشهد، بلوار شهید صادقی)

چهارشنبه ها در خراسان

هزینه دورهمی: رایگان

تلفن ثبت نام و هماهنگی: ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۰۰

فرمان بزرگ