خراسان
روزنامه صبح ایران
WWW.KHORASANONLINE.IR
سه شنبه ۷ مهر ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۱۵۴ ■ ۱۷ ربیع الثانی ۱۴۴۸ ■ ۲۹ سپتامبر ۲۰۲۶

نکته

چرا و چگونه اوتیسم در کشور انکار می‌شود؟

رها مختاری- در حالی که طبق آمار WHO، آخرین آمار جهانی اوتیسم ۳۶ درصد اعلام شده، در ایران هیچ آماری وجود ندارد! اوتیسم ۵ سال است که به عنوان بیماری صعب العلاج معرفی شده و از بدو تشکیل صندوق بیماران صعب العلاج، تحت پوشش آن قرار گرفته است. اما بنا به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، به دلیل عدم استحقاق سنجی، بودجه سالیانه آن در این صندوق تأمین نشده؛ استحقاق سنجی خود نیازمند آمار دقیق و سند ملی بوده است.

طی این پنج سال و تخصیص نیافتن بودجه سالیانه اوتیسم، بیمه‌ها هم با صندوق به امضای تفاهم‌نامه‌ای با وظایف محدود و اختیاری و بدون الزام اکتفا و در عین حال، هر بار پای مصوبات افزایش تعرفه توان‌بخشی را هم امضا کردند. در این جا خلأ ایجادشده، بودجه سالیانه اوتیسم و عدم پوشش بیمه پایه و تکمیلی توان‌بخشی، با نقش تراستی خیریه‌ها، علی‌الخصوص انجمن اوتیسم ایران و بهزیستی، پر شده است. در حالی که هیچ نهادی هم نقش نظارتی بر گردش‌های مالی تحت این عنوان را بر عملکرد آن‌ها متقبل نشده است. نقش تراستی‌ها در خلأ ایجادشده با تعیین بودجه سالیانه اوتیسم نهفته است. کما این که تخصیص بودجه از منابع دولتی و CSR، ردپای واضحی از برون‌سپاری وظایف حاکمیتی را به آنان نشان می‌دهد. در این بین، بهزیستی به عنوان متولی انتخاب می‌شود، در حالی که بیش از دوسوم جمعیت اوتیسم ایران تحت پوشش بهزیستی نیست، در حالی که بهزیستی حتی آمار اوتیسم تحت پوشش خود را ندارد و در حالی که بخش عظیمی از منابع بهزیستی با CSR تأمین می‌شود، میزان رضایتمندی جامعه هدف از ارائه خدمات آن در پایین‌ترین سطح ممکن قرار دارد و از همه مهم‌تر این که اوتیسم یک اختلال عصبی رشدی است، نه معلولیت. چگونه می‌توان نقش مشارکت بهزیستی را در ایجاد پایگاه‌های تخلفات انجمن اوتیسم ایران انکار کرد؟ و چرا باید پس از تخصیص یک همت از ردیف بودجه اماکن درمانی، با لابی‌گری بهزیستی برای ساخت مرکز جامع، بهزیستی به عنوان متولی اوتیسم اعلام می‌شد؟



امید دوباره در ارومیه

حجم آب دومین دریاچه شور جهان به ۹ برابر مدت مشابه سال قبل رسید؛ مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی در گفت‌وگو با خراسان این خبر خوش را توضیح می دهد



صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

تصویر این روزهای شمال غرب ایران، نوید بخش حیاتی دوباره است؛ پهنه‌های تشنه و نمک گرفته‌ای که تا همین چندی پیش بوی گرد و غبار به خود گرفته بود، اکنون زیر موج‌های زنده و آبی نگین فیروزه‌ای آرام گرفته‌اند. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی، عصر روز گذشته در گفت‌وگو با خراسان، خبر خوشی را به این سوی کشور مخابره و بیان کرد: «حجم آب دریاچه ارومیه نسبت به مدت مشابه سال گذشته بیش از ۹ برابر شده، یعنی تراز دریاچه به هزار و ۲۷۰ متر و ۵۸ سانتی متر رسیده که نشان دهنده افزایشی بیش از یک متر نسبت به پارسال است.»

حالا باید دل ببندیم به لطف پروردگار و بارش‌های پاییزی که البته هواشناسی نیز شرایط امیدوارکننده‌ای را در این فصل پیش بینی کرده است. این رخداد شیرین، در کنار افزایش قابل توجه تراز و وسعت پهنه آبی، بار دیگر بذر امید و نشاط را در میان ساکنان منطقه نشانده است؛ هرچند کارشناسان معتقدند این خبر خوشایند، نه پایان بحران، بلکه آغاز یک مسیر برای تثبیت و احیای پایدار است.

جهش آماری در تراز و پهنه



در ماه‌های اخیر، اقدامات پیوسته در حوضه آبریز همراه با بارندگی‌های فصلی، جان تازه‌ای به کالبد دریاچه بخشیده است. مجید رستگاری، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی، عصر دیروز در گفت‌وگو با ما درباره ابعاد این دگرگونی امیدبخش گفت: میزان آب دریاچه ارومیه، در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته، بیش از ۹ برابر شده است. تراز دریاچه به هزار و ۲۷۰ متر و ۵۸ سانتی‌متر رسیده که نشان‌دهنده افزایشی بیش از یک متر نسبت به پارسال است. همچنین مساحت پهنه آبی نگین فیروزه‌ای با افزایش چشمگیر هزار و ۴۶۵ کیلومتر مربعی، اکنون به هزار و ۹۴۶ کیلومتر مربع افزایش یافته است. الحمدلله لطف الهی شامل حال منطقه شده است و امیدواریم با تداوم بارش‌ها، این روند صعودی ادامه یابد.

آماده بارش های پاییزی هستیم

او درباره آمادگی‌ها برای فصل بارش و پیش بینی‌های امیدوارکننده این فصل این طور گفت: ما اکنون در اتاق فرماندهی آب استان آذربایجان غربی هستیم و با اقداماتی که تدارک دیده‌ایم، خود را برای پدیده‌های بارشی از جمله ال‌نینو کاملاً آماده کرده‌ایم. در همین راستا، بستر تمامی رودخانه‌ها لایروبی شده تا رواناب‌ها و سیلاب‌ها بدون مانع به سمت دریاچه هدایت شود. هرچند ماهیت هواشناسی همراه با احتمالات است، اما تمام تدابیر مدیریتی و فنی برای بهره‌برداری حداکثری از باران‌ها اندیشیده شده است.

رستگاری درباره فاصله وضع موجود تا هدف نهایی احیای کامل دریاچه، به آمار و ارقامی اشاره کرد: «امروز حجم آب به ۲ میلیارد و ۵۲۰ میلیون مترمکعب رسیده است؛ اما باید به یاد داشته باشیم که برای دستیابی به احیای کامل اکولوژیک، دریاچه باید به رقم ۱۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون مترمکعب آب دست یابد.»

تجمیع اقدامات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری

بررسی های ما می گوید، این تحول ملموس تنها حاصل بارش‌ها نبوده، بلکه زنجیره‌ای از پروژه‌های زیربنایی را پشت سر دارد. عیسی بزرگ‌زاده، سخنگوی صنعت آب کشور، با تأکید بر این که حجم آب در ارزیابی‌های اخیر بین ۲.۸ تا ۳ میلیارد مترمکعب برآورد شده است، یادآور می شود که «این رقم در مقایسه با رقم بحرانی ۳۷۰ میلیون مترمکعبی سال گذشته، رشد حدود ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون مترمکعبی را نشان می‌دهد»؛ رقمی که علاوه بر دریاچه، موجب سرزندگی دوباره تالاب‌های اقماری حوضه آبریز نیز شده است. از سال ۱۳۹۳ و با تعریف ۲۸ تکلیف برای دستگاه‌های اجرایی، دو بال سخت‌افزاری و نرم‌افزاری برای نجات دریاچه فعال شد. در بخش سخت‌افزاری، پروژه‌های انتقال آب بین حوضه‌ای با محوریت تونل ۳۶ کیلومتری کانی سیب، کانال ۱۱ کیلومتری و هدایت آب از مسیر رودخانه گدار، در کنار سد سیلوه و کانال جلدیان توانستند سالانه صدها میلیون مترمکعب حقابه پایدار را به کام خشک ارومیه برسانند. همزمان، در بخش نرم‌افزاری اقداماتی چون مسدودسازی چاه‌های غیرمجاز، نصب کنتورهای هوشمند و نظارت بر مصرف آبخوان‌ها اجرا شد تا آب تزریق شده به حوضه، در مسیر بلعیده نشود.

مشارکت اجتماعی؛ حلقه گمشده

احیای یک اکوسیستم ۵۰ هزار کیلومتر مربعی صرفاً با اتکا به اقدامات دولتی و عمرانی ممکن نیست. بهرام سرمست، استاندار آذربایجان شرقی، با تأکید بر ضرورت همراهی جامعه محلی در این زمینه می گوید: «مسائل زیست‌محیطی از جمله حوزه‌هایی هستند که بدون مشارکت اجتماعی نمی‌توان برای حل آن‌ها به نتیجه پایدار رسید. دولت به تنهایی قادر به حل چنین مسئله گسترده‌ای نیست و احیای دریاچه ارومیه باید از یک موضوع صرفاً دولتی فراتر رود و به یک باور عمومی و زمینه‌ای برای افزایش مسئولیت‌پذیری اجتماعی تبدیل شود.»

استاندار آذربایجان شرقی با اشاره به سهم عمده کشاورزی در مصرف آب منطقه یادآور شده است که «تغییر الگوی مصرف و اصلاح الگوی کشت، بدون همراهی مستقیم بهره‌برداران و کشاورزان امکان تحقق کامل نخواهد داشت.»

بیش از ۸۰ درصد از مصارف آب حوضه آبریز به بخش کشاورزی گره خورده است. از این رو، ارتقای الگوی کشت، ترویج محصولات کم‌آب‌بر و همراهی جوامع بومی، مکملِ ضروری پروژه‌های سازه‌ای و لطف آسمان به شمار می‌آید.

روزهای روشن در چشم‌انداز نگین فیروزه‌ای

دریاچه ارومیه بار دیگر قد کشیده، امواج خروشانش صخره‌های نمکی را فرا گرفته و امید زیست‌محیطی را به منطقه باز گردانده است. رویش ۹ برابری حجم آب اثبات کرد که اگر هماهنگی میان مدیریت سازه‌ای، لایروبی علمی، سیاست‌گذاری دقیق و الطاف اقلیمی برقرار باشد، طبیعت زخمی تاب‌آوری خود را باز می‌یابد. اکنون چشم‌انداز پاییز و زمستان پیش‌رو با امید به بارش‌های پربارتر، پنجره‌ای نو پیش روی مردم و مسئولان گشوده است؛ فرصتی برای آنکه این خبر خوش، به سندی ماندگار از پیروزی اراده جمعی در نجات محیط‌زیست بدل گردد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۵۸۸۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زری انتظاری فرزند رحمت اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مصیب شهریان محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۳۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۲۱۱۲۰۸

آگهی فقدان سند مالکیت

امیر عباس رضائی طبق وکالتنامه شماره ۶۷۲۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۲ دفتر ۳۰۵ تهران و ۶۶۲۵۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۹ دفتر ۳۰۵ تهران که دفتر خانه مربوطه طبق نامه شماره ۱۴۰۳۸۵۶۵۱۱۹۰۰۰۰۱۶۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ وکالتنامه های تنظمی را تایید نموده است و وکالت های شماره ۶۴U۳gaj۸ مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ وt۶۶S۹gg۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۹ و ۷۳۱S۲۳fh مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۰۱ دفتر حفاظت منافع جمهوری اسلامی ایران– واشنگتن که توسط متصدی مربوطه تاییده آن از سامانه میخک اخذ نموده است از طرف وراث مالک باستناد دو برگ استشهادیه مصدق شده که امضا شهود آن ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۴۰۴۴۳۰۰۰۵۵ رمز تصدیق ۱۹۸۷۸۳ دفتر خانه ۸۲ شهریار مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۱۰۰ متر مربع پلاک ۵۳۲ فرعی از ۴۴ اصلی مفروز و مجزی شده از ۳۶۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳۲۸ تفکیکی واقع در قریه یبارک ذیل ثبت ۳۴۷۴۸ صفحه ۲۵۱ دفتر ۲۳۸ در مالکیت سید علی خیرالدین مترجم مدنی فرزند حسین به شماره چاپی ۲/۶۲۸۴۷۴ ثبت و سند صادر شده است سپس مشارالیه طبق گواهی حصر وراثت شماره ۷۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۶ دادرس شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران و گواهی واریز مالیات بر ارث شماره ۳۲۴۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۶ اداره کل امور مالیاتی مرکز تهران فوت نموده و ورثه حین الفوت ایشان سید هوتن و سید رضا و هیلا سادات و شیما همگی مترجم مدنی (فرزندان متوفی) و مهین دخت امیر نیرومند(عیال دائمی متوفی) میباشد بعلت اسباب کشی شده مفقود شده است لذا مراتب به استناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ قانون ثبت در یک نوبت آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید و در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود.

علی رحیمی.مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار [۱۵۲۴۳]
۲۱۱۱۹۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم معصومه بابائی، به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۱۱۱۵۰ فرعی از ۱۸۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۳۹۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه شش استان خراسان رضوی، به مساحت ۷۹،۲ متر مربع، به احتساب تراس مسقف به مساحت ۱.۲۰ متر مربع و دارای انباری شماره ۸ واقع در خرپشته به مساحت ۱،۹۵ متر مربع، با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید: مالکیت معصومه / بابائی فرزند علی شماره شناسنامه ۱۳۶۶ تاریخ تولد ۱۳۵۴،۰۱،۰۱ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۴۰۷۹۱۸۴۶ باجز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۱۹ تاریخ ۱۳۹۰،۰۵،۱۲ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۲۱ شهر مشهد استان خراسان رضوی، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۳۱۵۴۰ سری سال که در صفحه ۲۲۸ دفتر املاک جلد ۱۱۸۸ ذیل شماره ۲۰۲۹۹۳ ثبت گردیده است، لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

هادی ریحانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد
۲۱۱۱۰۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مریم زارعی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۳۲۲ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید ، ششدانگ یک واحد آپارتمان به مساحت ۸۳.۵ متر مربع بشماره پلاک ۸۷۴۸۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۲۶۷۰۱۱۱۵۴ بنام خانم مریم زارعی ثبت و سند مالکیت بشماره ۵۲۳۶۸۳ / ج ۹۷ بنامش صادر و تسلیم گردیده. سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

حمیدرضا افشار مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از طرف مهدی خالقی حسنعلی آباد
۲۱۱۰۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۲۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت خانم بتول اکبری جبلی به شناسنامه شماره ۶۰۷ و شماره ملی ۱۲۸۶۷۴۷۲۹۵ صادره اصفهان فرزند بمان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۸۷۶۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲

حمیدرضا خسروی – ثبت اسناد و املاک
۲۱۰۹۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۳۴۴۰ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای محمد علی شاکری فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۰۳.۳۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۶۴ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان روستای جزن باستناد انتقال از مالک رسمی با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین وعدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است . صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی:۲۲۸۷۹۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۷.۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۷.۲۲

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۲۱۰۹۴۹

اگهی فقدان سند مالکیت

آقای احسان احسانی بوکالت ۱۴۰۵۲۲۰۳۴۶۳۱۲۷۹ مورخ ۱۴۰۵.۵.۱۹ از طرف امید صیدپور گرمابسقلی فرزند درمحمد باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره چهارده دامغان رسیده مدعی میباشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۳ فرعی از ۱۴۶۰ اصلی بخش ۰۱ مورد ثبت دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۷۲۰ بعلت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.دومورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۲۴۹۹۹۰۰۰۹۷۷۹۲۶۳ مورخ ۱۴۰۲.۱۲.۲ صادره از شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان دامغان به مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ به نفع کلاسه ۱۴۰۲۰۰۷۴۳ برای مالکیت امید صید پور گرمابسقلی بازداشت می باشد بموجب دستور شماره ۱۴۰۳۴۹۹۹۰۰۰۰۷۸۷۴۸۳ مورخ ۱۴۰۳.۲.۸ صادره از شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان دامغان به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ به نفع کلاسه ۱۴۰۳۰۰۰۹۸ برای مالکیت امید صیدپور گرمابسقلی بازداشت می باشد. شناسه آگهی :۲۲۸۷۶۷۴ تاریخ انتشار :۱۴۰۵.۷.۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۲۱۰۹۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره...هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۵۰۳ آقای محمد صفری به شناسنامه شماره ۵۳۹ کد ملی ۵۸۹۹۳۳۸۲۷۱ صادره ایران فرزند قدرت اله در نسبت به۲۳۸۰/۴۳ سهم مشاع از۱۵۵۲۴/۵۴ سهم از ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۱۵۵۲۴/۵۴ متر مربع پلاک شماره ۹۴۱ فرعی از ۵۶ اصلی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۵۲۴ آقای محمد صفری به شناسنامه شماره ۵۳۹ کد ملی ۵۸۹۹۳۳۸۲۷۱ صادره ایران فرزند قدرت اله نسبت به ۱۷۸۹۸/۲۸ سهم مشاع از ۱۱۶۷۲۷/۹۲ سهم از ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۱۱۶۷۲۷/۹۲ متر مربع پلاک شماره ۹۴۴ فرعی از ۵۶ اصلی رسمی واقع در ساریجالو.. خریداری از مالک آقای خانم حمداله یوسفی محرز گردیده .است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض، خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه اگهی : ۲۲۷۷۳۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۰۷

حمید بابائی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۸۱۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره .... هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۵۰۵ آقای جعفر صفری به شناسنامه شماره ۵۳۸ کد ملی ۵۸۹۹۳۳۸۲۶۱ صادره ایران فرزند قدرت اله ششدانگ(یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت۱۵۵۲۴/۵۴ متر مربع پلاک شماره ۹۴۱ فرعی از ۵۶ اصلی برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۸۰۰۹۵۲۸ آقای جعفر صفری به شناسنامه شماره ۵۳۸ کد ملی ۵۸۹۹۳۳۸۲۶۱ صادره ایران فرزند قدرت اله نسبت به۱۷۸۹۸/۲۸ سهم مشاع از۱۱۶۷۲۷/۹۲ سهم از ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت۱۱۶۷۲۷/۹۲ متر مربع پلاک شماره ۹۴۴ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در ساریجالو خریداری از مالک رسمی آقای حمداله یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه اگهی : ۲۲۷۷۲۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۰۷

حمید بابائی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۰۸۱۰۷

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۱۸۷۰۶۰۹۴۰۰۰۲۲۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ هیات محترم نظارت استان و نیز با توجه به مدارک و مستندات پرونده و عطف به رای صادره شماره ۱۲۶/۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۵ بدین شرح اصلاح میگردد:مساحت مورد تقاضا ۲۳۹/۵۲ متر مربع از محل مالکیت اسداله و خانم ثریا فرزین و خانم طلعت نیک و حدود جغرافیایی بشرح شمالا دیوار به دیوار بطول ۲۶/۳۳ به ۱۸۳ اصلی و شرقا بطول ۹/۰۵ درب و دیوار بخیابان و جنوبا بطول ۲۶/۳۴دیوار به دیوار پلاک ۹۶۱۱ فرعی و غربا بطول ۹/۱۴دیوار به دیوار باقیمانده ۱۸۳ و سایر مفاد رای بقوت خود باقی است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض : گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۹۹۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۷/۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۷/۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد– هادی ریحانی
۲۱۰۷۰۱

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۰۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی علیشاهی قندشتنی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۱۹۱۶۴ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۵۴/۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۹۶ فرعی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی قندشتن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی علی و فاطمه و طوبی کلّه و غیره و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۰۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی علیشاهی قندشتنی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۱۹۱۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵۸/۹۲ متر مربع تمامت پلاک شماره ۱۶۳۰ فرعی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی قندشتن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی منیژه کله ده پایینی و غیره محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۷

سید امین موسوی رئیس اسناد واملاک
۲۰۷۶۹۹

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۰۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی علیشاهی قندشتنی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۱۹۱۶۴ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۳۲/۶۱ متر مربع تمامت پلاک های شماره ۱۷۹۴و۱۷۹۶ فرعی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی قندشتن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی علی اکبر خفاجه و غیره و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۶۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی علیشاهی قندشتنی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۱۹۱۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۸/۳۲ متر مربع تمامت پلاک شماره ۱۶۶۳ فرعی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی قندشتن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی غلامحسین کله ده پایینی و غیره محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۷

سید امین موسوی رئیس اسناد واملاک
۲۰۷۶۹۵

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۶۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی علیشاهی قندشتنی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۱۹۱۶۴ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۸۳/۷۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۹۶ فرعی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی قندشتن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی محمد پور سلطانی و فاطمه کله و غیره و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۱۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی علیشاهی قندشتنی فرزند علیجان به شماره شناسنامه ۱۹۱۶۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۸۴/۳۹ متر مربع تمامت پلاک شماره ۶۸۷ و۶۸۹ فرعی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی قندشتن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی محمد حسن کله و غیره محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۷/۰۷

سید امین موسوی رئیس اسناد واملاک
۲۰۷۶۹۱