وقتی شهرت، آرامش را می‌گیرد

نگاهی روان‌شناختی به مسئله شهرت و این که دیده‌شدن و محبوبیت چگونه می‌تواند حریم خصوصی، احساس کنترل و حتی هویت فرد را تحت تأثیر قرار دهد

زهرا عیدگاهی | کارشناسی ارشد روانشناسی شخصیت

شهرت از بیرون شبیه یک رؤیاست؛ دیده‌شدن، محبوبیت، عکس گرفتن مردم با شما و شنیدن تشویق‌های مداوم. اما آن‌چه از بیرون جذاب به نظر می‌رسد، گاهی از درون می‌تواند فشار روانی زیادی ایجاد کند. صحبت‌های وُزینیا، دروازه‌بان تیم ملی فوتبال کیپ‌ورد درباره این که پس از جام جهانی و افزایش شهرت، آرامش و حریم خصوصی‌اش را از دست داده و زندگی قبل از شهرت را ترجیح می‌دهد، نمونه‌ای قابل تأمل از همین مسئله است. از نگاه روان‌شناسی، افزایش ناگهانی توجه عمومی فقط جایگاه اجتماعی فرد را تغییر نمی‌دهد؛ بلکه می‌تواند احساس امنیت، کنترل و حتی هویت شخصی او را هم تحت تأثیر قرار دهد. در مطلب امروز این مسئله را از نگاه روانشناختی بررسی کردیم.

آدم‌های معروف هم به خلوت احتیاج دارند

یکی از نیازهای مهم روانی انسان، داشتن فضایی شخصی و امن است؛ جایی که بتواند بدون این که زیر نگاه دیگران باشد، خودش باشد. وقتی فرد احساس کند هربار که از خانه بیرون می‌رود ممکن است کسی از او عکس بگیرد، فیلمبرداری کند یا درباره زندگی‌اش مورد قضاوت قرار گیرد، ممکن است احساس کند دیگر کنترل کافی بر زندگی روزمره‌اش ندارد. این وضعیت در طولانی مدت می‌تواند با افزایش استرس و خستگی روانی همراه شود.

جایی برای مشهورها نیست

ما معمولاً زمانی احساس آرامش بیشتری داریم که بتوانیم درباره زمان، مکان و نحوه ارتباطمان با دیگران تصمیم بگیریم. اما فرد مشهور ممکن است ناگهان با درخواست‌های مداوم دیگران مواجه شود. حتی یک اتفاق ظاهراً ساده مثل رفتن به رستوران می‌تواند به موقعیتی تبدیل شود که فرد مجبور باشد دائماً مراقب اطراف خود باشد. این تغییر می‌تواند احساس آزادی را کاهش دهد.

توجه دیگران همیشه هم خوشایند نیست

بسیاری از ما تصور می‌کنیم اگر دیگران ما را دوست داشته باشند، حتماً احساس خوشبختی بیشتری خواهیم کرد، اما توجه اجتماعی زمانی لذت‌بخش است که فرد بتواند آن را مدیریت کند. اگر میزان توجه از ظرفیت روانی فرد بیشتر شود، چیزی که زمانی لذت‌بخش بوده می‌تواند به منبع فشار تبدیل شود. به همین دلیل، ممکن است فردی هم‌زمان از موفقیت خود خوشحال باشد اما از پیامدهای آن احساس خستگی کند.

دلم برای آرامش گذشته تنگ می‌شود

وقتی شرایط زندگی به سرعت تغییر می‌کند، ذهن انسان معمولاً گذشته را با حال مقایسه می‌کند. زندگی قبلی شاید مشکلات خودش را داشته، اما مزیتی داشته که اکنون کمتر وجود دارد: آزادی در انجام کارهای ساده و روزمره. بنابراین گفتن این که «زندگی قبلی را انتخاب می‌کنم» لزوماً به معنای پشیمانی از موفقیت نیست؛ می‌تواند بیانگر دلتنگی برای آرامش، اختیار و حریم شخصی باشد.

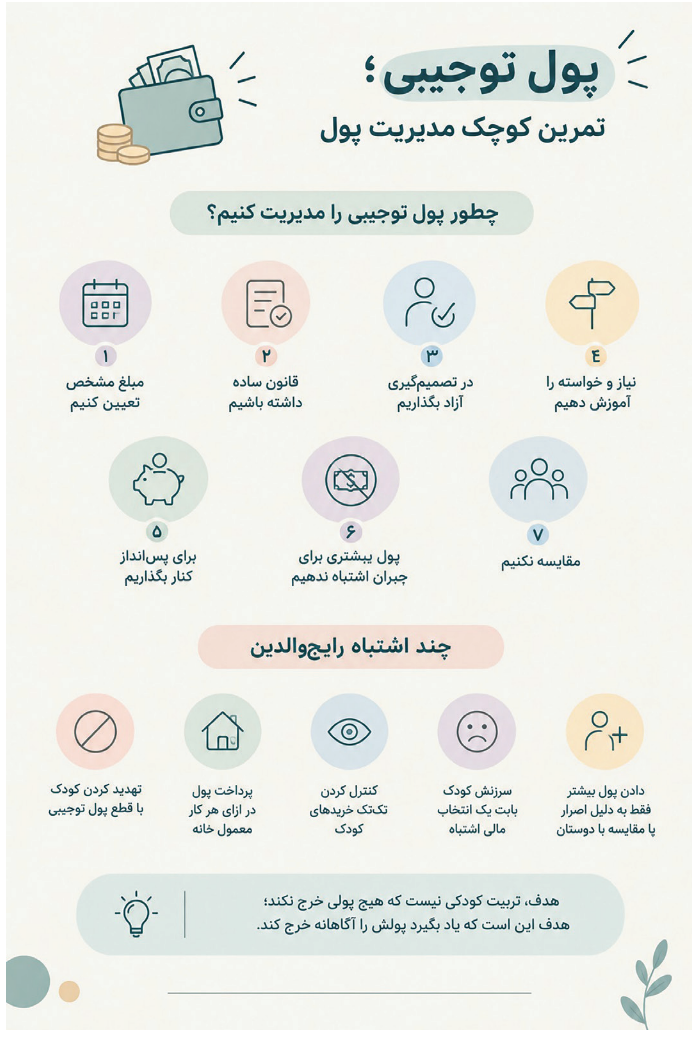
راه‌حل، ایجاد مرز است

از نظر روان شناختی، یکی از مهارت‌های مهم برای افراد مشهور، یادگیری مرزبندی است؛ یعنی مشخص کردن این که چه بخش‌هایی از زندگی عمومی و چه بخش‌هایی خصوصی باقی بماند. داشتن زمان‌های بدون رسانه، محدود کردن دسترسی دیگران، کمک گرفتن از اطرافیان و داشتن یک فضای امن برای استراحت می‌تواند فشار روانی را کمتر کند.

زندگی بعد از محبوبیت

شهرت می‌تواند فرصت‌های بزرگی ایجاد کند، اما هم‌زمان هزینه‌هایی هم دارد که همیشه دیده نمی‌شوند. از دست دادن حریم خصوصی، کاهش احساس کنترل و ناتوانی در انجام ساده‌ترین فعالیت‌های روزمره بدون جلب توجه، می‌تواند برای هر انسانی فرساینده باشد. شاید مهم‌ترین نکته روان‌شناختی این باشد که موفقیت نباید به قیمت از دست دادن آرامش تمام شود. انسان، حتی وقتی میلیون‌ها نفر او را می‌شناسند، همچنان به خلوت، امنیت، مرزهای شخصی و لحظاتی نیاز دارد که فقط متعلق به خودش باشد.

داده تصویری



پول توجیبی؛

تمرین کوچک مدیریت پول

چطور پول توجیبی را مدیریت کنیم؟

۱ مبلغ مشخص تعیین کنیم
۲ قانون ساده داشته باشیم
۳ در تصمیم‌گیری آزاد بگذاریم
٤ نیاز و خواسته را آموزش دهیم
۵ برای پس‌انداز کنار بگذاریم
۶ پول بیشتری برای جبران اشتباه ندهیم
۷ مقایسه نکنیم

چند اشتباه رایج والدین

- دادن پول بیشتر فقط به دلیل اصرار یا مقایسه با دوستان
- سرزنش کودک بابت یک انتخاب مالی اشتباه
- کنترل کردن تک‌تک خریدهای کودک
- پرداخت پول در ازای هر کار معمول خانه
- تهدید کردن کودک با قطع پول توجیبی

هدف، تربیت کودکی نیست که هیچ پولی خرج نکند؛
هدف این است که یاد بگیرد پولش را آگاهانه خرج کند.

اتاق مشاوره

خانمم متوجه شده دو اکانت تلگرام دارم!

خانمم متوجه شده که من ۲ اکانت تلگرام دارم که از یکی بی‌خبر بود. البته یواشکی نبود ولی او خبر نداشت. حالا به من مشکوک شده و مدام به‌شوخی یا جدی، می‌گوید با آن اکانت دیگر چه کار می‌کنی و به چه افرادی پیام می‌دهی؟ آن اکانت را برای پیگیری برخی کارهایم زدم. این بی‌اعتمادی همسرم به‌من، بدجور کلافه‌ام کرده. چه کنم؟

زهرا فولادی | روانشناس بالینی

مخاطب گرامی، قابل درک است که ایجاد یک سوءتفاهم در رابطه می‌تواند هر دو طرف را با ناراحتی، دلخوری یا نگرانی مواجه کند. به‌ویژه زمانی که موضوع به اعتماد و صمیمیت میان زوجین مربوط می‌شود.

در ادامه، به چند راهکار اشاره می‌کنیم که می‌تواند به بهبود رابطه و تقویت احساس امنیت و اعتماد میان شما و همسرتان کمک کند.

۱ گفت‌وگوی سازنده

هیچ چیز بهتر از یک گفت‌وگوی سازنده نیست؛ گفت‌وگویی که در آن هر دو نفر فرصت داشته باشند رودررو درباره موضوع صحبت کنند و حرف‌های یکدیگر را بشنوند. در یک زمان مناسب، برای همسرتان توضیح دهید که این حساب تلگرام را با چه هدفی ایجاد کرده‌اید و چه استفاده‌ای از آن دارید. اگر این موضوع باعث نگرانی یا ناراحتی او شده است، احساسش را درک کنید و بابت ناراحتی‌ای که ایجاد شده، در صورت نیاز از او عذرخواهی کنید.

۲ نیازهای برآورده‌نشده

شک و حساسیت همسر فقط به خودِ موضوعی که درباره آن سؤال می‌کند مربوط نیست؛ ممکن است پشت این واکنش، احساس کمبود محبت، توجه یا امنیت عاطفی وجود داشته باشد. بنابراین خوب است کمی عمیق‌تر به رابطه نگاه کنید و ببینید آیا نیاز عاطفی برآورده‌نشده‌ای در همسرتان وجود دارد. پشت هر احساس، معمولاً نیازی وجود دارد که نیازمند توجه است.

تلاش کنید زبان عشق او را بشناسید و محبت خود را به شیوه‌ای نشان دهید که برای او قابل دریافت و معنادار باشد. در چنین شرایطی، مسئله فقط خود اکانت یا کاری که با آن انجام می‌دهید نیست؛ ممکن است همسرتان از طریق این واکنش، نیاز خود به توجه، محبت و احساس امنیت را بیان کند.

۳ وارد چرخه حمله و دفاع نشوید

در چنین موقعیتی، بهتر است از شیوه‌های مقابله‌ای و دفاعی فاصله بگیرید و اجازه ندهید گفت‌وگو به تنش و درگیری تبدیل شود. اجتناب از همسر و نادیده گرفتن پرسش‌ها و نگرانی‌های او برای این که وارد این موضوع نشوید، معمولاً مسئله را حل نمی‌کند و حتی می‌تواند احساس ناامنی و بی‌اعتمادی را بیشتر کند. همچنین واکنش‌های تند، عصبانیت، سرزنش یا متهم کردن متقابل می‌تواند شما را وارد چرخه‌ای از حمله و دفاع کند. بهتر است با آرامش، به نگرانی‌های همسرتان گوش دهید و بدون تبدیل کردن گفت‌وگو به میدان اثبات حقانیت یکی از طرفین، درباره مسئله صحبت کنید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۱۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسین قنبری فرخد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۷۶۲۶۶۲ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی فرخد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سید رضا مصطفوی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۰۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۲۱۱۸۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۵۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم غلامحسن صفا مقدم فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۵۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی بحرآباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای خانم محمد خاوری نوچاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۰۰۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۱۸۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۵۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم حسین خرسند بهشتی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۱۷.۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱ اصلی واقع در اراضی سرون خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای خانم حسین زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۰۰۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۱۸۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۱۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسن قنبری فرخد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۰۹۲۳۵۵۸۳۵۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۱۹/۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی فرخد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سید رضا مصطفوی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۰۰۵۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۲۱۱۸۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۰۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسن قنبری فرخد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۰۹۲۳۵۵۸۳۵۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۶۳/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶ –اصلی واقع در اراضی فرخد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سید رضا مصطفوی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۰۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
۲۱۱۸۳۲
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۲۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۸۱۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسن قنبری فرخد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۰۹۲۳۵۵۸۳۵۷ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۵۶/۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶ –اصلی واقع در اراضی فرخد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت سید رضا مصطفوی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۰۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
۲۱۱۸۲۹
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۱۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا میرکی لنگری فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۳۶ صادره از تربت جام در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۵/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۴۱ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین باقریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۱۱۹۲ م.الف۴۰۵۷۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
۲۱۱۸۲۵
سیدامین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۵۵۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم حسین گنجی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از گناباد در ششدانگ بیک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۳۱ فرعی از ۱۲۷ اصلی واقع در اراضی اسلامی خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۰۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۱۸۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مینا نجیب فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۹۸۳۵۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۰۴/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ اصلی واقع در اراضی آب باریک دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای امین نجیب قوزانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۰۳۵۰ م.الف ۴۰۵۷۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۲۱۱۶۳۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف اسماعیلی منظری فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۰۶۹۱۱۸۰۲۶۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۲۰/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹۲ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از آقای عباس پور حسن و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس اسماعیلی منظری فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۰۶۹۱۱۸۰۲۶۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۲۰/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹۲ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای عباس پور حسن و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۲۲۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نسرین اسماعیلی منظری فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۸۹۲۰۴۷ صادره از تربت حیدریه در نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۲۰/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹۲ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی واقع در اراضی دیزقند دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای عباس پور حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۹۱۱۵۰ م.الف ۴۰۵۷۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۷
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۲۱۱۸۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان / هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی / آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی / آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹ اصلی بخش ۲ قوچان
۱–رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۹۲۱۹ – ۱۴۰۵/۶/۲۶ قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی خانم مدینه موسی فرخانی به شماره ملی ۰۸۷۱۲۰۷۷۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۲۲.۷ متر مربع خریداری از آقایان براتعلی و علیرضا ومحمد ورضا شهرت همگی موسی فرخانی مالکین رسمی.
۲– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۹۲۲۲ – ۱۴۰۵/۶/۲۶ قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی خانم مدینه موسی فرخانی به شماره ملی ۰۸۷۱۲۰۷۷۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷۴.۲۲ متر مربع خریداری از آقایان براتعلی و علیرضا و محمد و رضا شهرت همگی موسی فرخانی مالکین رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. شناسه ۲۲۸۸۶۶۴ م.الف ۶۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۶
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۲۱۱۲۵۵

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.