

نه وام می دهیم نه آمارا!

از مجموع ۲۹ بانک استان ۱۰ بانک کلاً آمار نمی دهند و در آمار اعلامی ۱۱ بانک ۴۹ هزار فقره وام ازدواج و ۴۲ هزار فقره وام فرزندآوری در صف هستند، آمار واقعی چقدر است؟

مسعود حمیدی – ترغیب جوانان به ازدواج و فرزندآوری در شرایط اقتصادی امروز، به یکی از دشوارترین مأموریت های دولت تبدیل شده است. تورم بالا، افزایش هزینه های زندگی و سنگینی مخارج تشکیل خانواده، موانعی جدی بر سر راه جوانان ایجاد کرده و کنار آن، نرخ رشد جمعیت را به شدت کند و روند پیری جامعه را تشدید کرده است؛ مسئله ای که در آینده می تواند به یکی از چالش های اساسی کشور تبدیل شود.

در چنین شرایطی، در استای راهبردهای کلان و سیاست های کلّی ابلاغی رهبر شهید، علاوه بر اختصاص اعتبارات ویژه برای تسهیل ازدواج که امروز مبلغ آن به ۳۰۰ میلیون تومان برای هر پرونده رسیده، برای حمایت از فرزندآوری نیز ۴۴ میلیون تومان به ازای هر فرزند در نظر گرفته شده است. بااین حال، واقعیت موجود در شبکه بانکی، از نبود منابع کافی، تخصیص های قطره چکانی و سخت گیری های بانکی حکایت دارد؛ عواملی که تحقق این اهداف را با تردید جدی مواجه می کنند. یکی از مشکلات اساسی، نحوه تخصیص منابع از سوی بانک مرکزی است؛ منابعی که بدون توجه کافی به نسبت متقاضیان در استان ها توزیع می شود. برای نمونه، در خراسان رضوی که با بالاترین میزان تقاضا برای وام ازدواج مواجه است، منابع متناسب با حجم تقاضا در نظر گرفته نمی شود. نتیجه این سیاست آن است که در برخی استان ها صف وام ازدواج وجود ندارد دیا تعداد پرونده های منتظر به ۱۰ تا ۲۰ هزار مورد می رسد، اما در خراسان رضوی، صف وام ازدواج در ابتدای مهر ماه به ۶۲ هزار پرونده رسیده بود؛ عددی که طی پنج سال گذشته دست کم در همین سطح باقی مانده و هیچ گاه به صفر نرسیده است.

● **صفی که با وام فرزندآوری طولانی تر شد**

مشکل اما تنها به وام ازدواج محدود نیست و صف متقاضیان وام فرزندآوری نیز به آن اضافه شده

است. به گفته دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های استان، در حال حاضر بیش از ۴۹ هزار پرونده در انتظار معرفی به شعب برای دریافت وام ازدواج قرار دارند و ۴۲ هزار نفر نیز در صف وام فرزندآوری هستند. اگرچه در همین مدت ۶ ماهه بیش از ۴۰ هزار فقره وام ازدواج به ارزش ۱۳/۶ همت و ۳۰ هزار فقره وام فرزندآوری به ارزش ۲/۹ همت پرداخت شده است. بااین حال، حتی همین آمار نیز تصویر کاملی از وضعیت استان ارائه نمی کند. در خراسان رضوی ۲۹ بانک عامل فعالیت می کنند که همگی سهمیه پرداخت وام ازدواج و فرزندآوری دارند؛ اما از این تعداد، تنها ۱۹ بانک با شورای هماهنگی بانک های استان همکاری می کنند و آمار عملکرد خود را در اختیار این شورا اقرار می دهند.

● **آمار ۱۱ بانک؛ واقعیت ۲۹ بانک**

نکته مهم تر آن است که به اذعان نظری، دبیر کمیسیون هماهنگی بانک های استان، آمارهای ارائه شده مربوط به عملکرد تنها ۱۱ بانک شامل ملی، ملت، سپه، تجارت، رفاه، توسعه تعاون، صادرات، مسکن، ملل، مهر ایران و ایران زمین است. به عبارت دیگر، هشت بانک عضو کمیسیون جلسه مجمع عمومی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن آرایشگران بانوان فرصت قوجان به شماره ثبت ۷۷۰ و شناسه ملی ۰۹۱۲۱۵۰۰۱۳۸۰ در ساعت ۱۱ صبح مورخ ۱۳/۰۸/۱۴۰۵ در محل مسجد صادقیه خیابان فروغی بسطامی ۸ برگزار میگردد از اعضای محترم دعوت می گردد حضور یابند . ضمنا هر عضو ۳ وکالت و غیر عضو تنها یک وکالت میتواند جهت رای گیری با تایید هیات مدیره تعاونی به همراه داشته باشد.

دستور جلسه

تمدید فعالیت شرکت تعاونی مسکن آرایشگران فرصت برای مدت ۳ سال

هیئت مدیره شرکت

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۵۰۵۰۱۳ پرداخت آنلاین

دعوت نامه مجمع عمومی تعاونی مسکن آرایشگران بانوان فرصت

جلسه مجمع عمومی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن آرایشگران بانوان فرصت قوجان به شماره ثبت ۷۷۰ و شناسه ملی ۰۹۱۲۱۵۰۰۱۳۸۰ در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۳/۰۸/۱۴۰۵ در محل مسجد صادقیه خیابان فروغی بسطامی ۸ برگزار میگردد از اعضای محترم دعوت می گردد حضور یابند . ضمنا ۵ روز بعد از نشر آگهی مجمع جهت ثبت نام کاندید شدن در هیات مدیره و بازرسی به دفتر شرکت واقع در خیابان امیرکبیر بعد از خیابان هاتف پلاک ۵ مراجعه نمایند ضمنا هر عضو ۳ وکالت و غیر عضو تنها یک وکالت میتواند جهت رای گیری با تایید هیات مدیره تعاونی به همراه داشته باشد.

دستور جلسه:

۱) گزارش هیات مدیره و بازرس

۲) انتخابات هیات مدیره ۳) انتخاب بازرس

هیئت مدیره شرکت

به اطلاع می رساند ، **اداره آموزش و پرورش تربت جام** در نظر دارد بر اساس قوانین و مقررات جاری حاکم از طریق مزایده، اموال اسقاطی منقول متعلق به خود را (شامل ۱-مخازن فلزی ۲-آهن الات و ضایعات) به بالاترین قیمت پیشنهادی با شرایط و ضوابط ذیل به فروش رساند:

مقاضیان جهت شرکت در مزایده وثبت نام می بایست از مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۹:۰۰ و جهت ثبت پیشنهاد قیمت اجاره مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۵ لغایت ۱۴۰۵/۰۸/۵ از ساعت ۹:۰۰ الی ۱۹:۰۰ پس از مراجعه به سامانه ستاد ایران ، در قسمت مزایده – منقول دستگاه های اجرایی- شماره مزایده مورد نظر را جستجو نماید. ۰۰۰۰۱۲۰۰۰۰۱۰۰۵۰۹۰۰۱۰۰۵ فروش ضایعات ۰۰۰۰۱۲۰۰۰۰۱۰۰۵۰۹۰۰۱۰۰۵ فروش مخازن

اداره آموزش و پرورش تربت جام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷/۱۲)

برابر رای شماره ۱۴۳۷۱/۰۵۰۶۰۳۰۶۰۵۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم سیدجواد حسینی فرزند سیدابراهیم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲/۰۵ متر مربع از پلاک شماره ۹۷ فرعی ۳ از اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خاتم مرضیه چمبری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷ ۱۴۰۵/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷/۱۴)

برابر رای شماره ۱۴۰۸۶/۰۴۰۶۰۳۰۶۰۵۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آگهی سیدجواد حسینی فرزند سیدابراهیم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱/۰۳۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۹ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آگهی محمدصادق دولابی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷ ۱۴۰۵/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

تأملی بر رشد ۲ برابری سهم درآمدی شهرداری ها و دهیاری های استان از درآمدهای مالیات بر ارزش افزوده

درآمدهای نقد کجا هزینه شدند؟

درصدی– بخشی از درآمدهای حاصل از مالیات و عوارض ارزش افزوده، طبق ماده ۳۹ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۴۰۰، به شهرداری ها، دهیاری ها، روستاهای فاقد دهیاری و مناطق عشایری اختصاص می یابد. بر همین اساس، سهم دهیاری ها به حساب آن ها، سهم روستاهای فاقد دهیاری به حساب فرمانداری های مربوط و سهم مناطق عشایری به حساب اداره کل امور عشایر استان واریز می شود.

بر اساس اعلام مدیر کل امور مالیاتی استان در ۶ ماه اول سال جاری مجموع عوارض واریزی استان از حدود ۴،۲۷۸ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۴ به ۱۰/۰۵۸ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۵ رسیده است؛ یعنی حدود ۵/۷۸۰ میلیارد تومان افزایش. رشد محاسباتی این شاخص حدود ۱۳۵ درصد است و مبلغ امسال تقریباً ۲/۳۵ برابر سال گذشته شده است.

● **شهرداری ها؛ بیشترین سهم از منابع استانی**

بنابر گفته احسان‌ی مهر مجموع مبالغ شهرداری ها از ۱۸۶/۳ میلیارد تومان به ۴۸۵/۷ میلیارد تومان رسیده است. افزایش حدود۴/۲۹۸ میلیارد تومانی این بخش، بیشترین افزایش مبلغی را در میان ردیف های جدول استانی نشان می دهد. آمارها همچنین نشان می دهد مبالغ مربوط به دهیاری ها بارشد حدود ۱۳۶ درصدی، از ۵۵/۱ میلیارد تومان به ۴۹۰/۲ میلیارد تومان رسیده است.

سهم عشایری از حدود ۱۶/۱۷ میلیارد تومان به ۴۰/۴۴ میلیارد تومان افزایش یافته است. رشد این ردیف تقریباً ۱۵۰ درصدی است. نکته قابل توجه، سهم مناطق عشایری در این بخش، از ۵۸/۵ میلیارد تومان به ۷۸/۵ میلیارد تومان رسیده است. این رشد محاسباتی به واسطه تغییرات ارزش افزوده در بخش های مختلف است. به عنوان مثال، سهم مناطق عشایری در بخش های مختلف، از ۵۸/۵ میلیارد تومان به ۷۸/۵ میلیارد تومان رسیده است. این رشد محاسباتی به واسطه تغییرات ارزش افزوده در بخش های مختلف است. به عنوان مثال، سهم مناطق عشایری در بخش های مختلف، از ۵۸/۵ میلیارد تومان به ۷۸/۵ میلیارد تومان رسیده است.

● **شهرداری ها؛ بیشترین سهم از منابع استانی**

بنابر گفته احسان‌ی مهر مجموع مبالغ شهرداری ها از ۱۸۶/۳ میلیارد تومان به ۴۸۵/۷ میلیارد تومان رسیده است. افزایش حدود۴/۲۹۸ میلیارد تومانی این بخش، بیشترین افزایش مبلغی را در میان ردیف های جدول استانی نشان می دهد. آمارها همچنین نشان می دهد مبالغ مربوط به دهیاری ها بارشد حدود ۱۳۶ درصدی، از ۵۵/۱ میلیارد تومان به ۴۹۰/۲ میلیارد تومان رسیده است. سهم عشایری از حدود ۱۶/۱۷ میلیارد تومان به ۴۰/۴۴ میلیارد تومان افزایش یافته است. رشد این ردیف تقریباً ۱۵۰ درصدی است. نکته قابل توجه، سهم مناطق عشایری در این بخش، از ۵۸/۵ میلیارد تومان به ۷۸/۵ میلیارد تومان رسیده است. این رشد محاسباتی به واسطه تغییرات ارزش افزوده در بخش های مختلف است. به عنوان مثال، سهم مناطق عشایری در بخش های مختلف، از ۵۸/۵ میلیارد تومان به ۷۸/۵ میلیارد تومان رسیده است.

برابر رای شماره ۱۳۳۳/۰۵۰۶۰۳۰۶۰۵۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم میرعماد حسینی فرزند سیدابراهیم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲/۰۵ متر مربع از پلاک شماره ۹۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آگهی محمد علی شوریلی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷ ۱۴۰۵/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (۷/۱۵)

برابر رای شماره ۱۳۸۷/۰۵۰۶۰۳۰۶۰۵۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم بی بی حبیبه حسینی فرزند سیدابراهیم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲/۲۴ متر مربع از پلاک شماره ۳۶۳ فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آگهی محمدصادق دولابی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۷/۷ ۱۴۰۵/۷/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۲

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

