

فراخوان عمومی شماره ۱۴۰۵/۰۷ شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار به شماره ۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۴ و ۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۵ در سامانه ستاد ایران

ردیف	کد نوسازی	مساحت (متر مربع)	کاربری	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	قیمت کل پایه کارشناسی بصورت نقدی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	نوعیت زمین	شماره مزایده در سامانه ستاد ایران	شماره مال در سامانه ستاد ایران
۱	۰۱-۰۸-۰۰۸-۰۰۰۶	۱۸۹.۵	زمین تجاری	۱۰۰	۷۰	۵۹,۶۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۲,۹۸۴,۶۲۵,۰۰۰	موقوفه	۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۴	۲۱۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۱۷
۲	۰۲-۱۳-۰۰۲-۰۰۰۴	۲۳۸.۰۱	زمین مسکونی تراکم متوسط	۱۱۰	۵۵	۴۲,۸۴۱,۸۰۰,۰۰۰	۲,۱۴۲,۰۹۰,۰۰۰	ملکی	۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۴	۲۱۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۱۸
۳	۰۲-۳۵-۱۸۰-۰۰۰۱۳	۱۰۲۲.۶۵	زمین مسکونی تراکم کم ویژه	۴۰	۲۵	۹۲,۰۳۸,۵۰۰,۰۰۰	۴,۶۰۱,۹۲۵,۰۰۰	ملکی	۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۴	۲۱۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۱۹
۴	۰۱-۳۰-۰۸۵-۰۰۰۲	۸۰۹.۸۳	زمین مسکونی تراکم زیاد	۱۷۵	۳۵	۸۰,۹۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۴۹,۱۵۰,۰۰۰	ملکی	۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۴	۲۱۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۲۰
۵	۰۳-۵۲-۰۱۱-۰۰۰۳	۲۸۸.۲۳	زمین تجاری مسکونی	۲۹۰	۵۰	۳۶,۶۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۳۰,۲۵۰,۰۰۰	موقوفه	۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۴	۲۱۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۲۱
۶	۰۳-۵۲-۰۱۱-۰۰۰۷	۳۰۰	زمین تجاری مسکونی	۲۹۰	۵۰	۳۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	موقوفه	۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۴	۲۱۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۲۲

ردیف	کد نوسازی	مساحت سهم العرصه (متر مربع)	مساحت کل عرصه (متر مربع)	کاربری	تعداد واحد قابل احداث	تراکم (درصد)	سطح اشغال (درصد)	قیمت کل پایه کارشناسی بصورت نقدی (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فراخوان (ریال)	نوعیت زمین	شماره مزایده در سامانه ستاد ایران	شماره مال در سامانه ستاد ایران
۷	۰۲-۲۰-۰۰۱-۰۰۰۱ قسمتی از	۵۸۴۳.۳۶	۴۱۵۲۱.۳۶	مسکونی آپارتمانی	۸۰	۱۱۵	۳۵	۴۶۷,۴۶۸,۸۰۰,۰۰۰ عرصه	۲۳,۳۷۳,۴۴۰,۰۰۰ موقوفه	۲۰۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۵	۲۱۰۵۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۲۳	این قطعه دارای اعیانی با مبلغ ۴۶۸۰۰۰۰/۰۰۰ ریال متعلق به شخص ثالث بوده که خریدار می بایست مبلغ کارشناسی اعیانی را حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ برنده شدن و همزمان با تحویل اعیانی به حساب شخص معرفی شده توسط شرکت عمران گلپه‌ار نقداً واریز نماید.

■ در صورت تمایل برندگان ردیف های ۱ و ۷ به خرید به صورت نقد و اقساط، این شرکت آمادگی داشته تانسبت به دریافت مبلغ پیشنهادی برندگان ردیف ۱ الی ۶ به صورت ۳۰ درصد نقد و الباقی با اعمال نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار به صورت اقساط ۱۲ ماهه و قیمت عرصه ردیف ۷ به صورت ۳۰ درصد نقد و الباقی با اعمال نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار به صورت اقساط ۴۸ ماهه اقدام نماید.

■ لازم به ذکر است ردیف ۷ جدول فوق قابلیت تهاتر با مطالبات تایید شده قطعی اشخاص حقیقی و حقوقی با شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار را به شرح مندرج در اسناد فراخوان دارد.

■ متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۳/۰۸/۱۴۰۵ جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

■ آخرین مهلت بارگزاری اسناد و نحوه تحویل اسناد تکمیل شده: بارگزاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه فوق الاشاره و تحویل پاکت (الف) تضمین شرکت در فراخوان (مزایده) بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ امکان پذیر می باشد.

■ بازدید از موارد موضوع فراخوان فوق از ساعت ۱۰:۰۰ لغایت ۱۴:۰۰ ایام یاد شده بجز ایام تعطیل بصورت رایگان امکان پذیر می باشد

■ جلسه بازگشایی پیشنهادات: ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۲۴/۰۸/۱۴۰۵ لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شرکت به نشانی www.golbahar.ntdc.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۲ الی ۳۸۳۲۳۳۳۰-۰۵۱ داخلي ۱۵۳ و ۱۵۴ تماس حاصل نموده و نیز جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار

شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید گلپه‌ار



فروش پاییزه

آگهی فراخوان عمومی شماره ۱۴۰۵/۰۷



پلان جانمایی قطعات تجاری مسکونی واقع در قسمتی از محله ۵۲

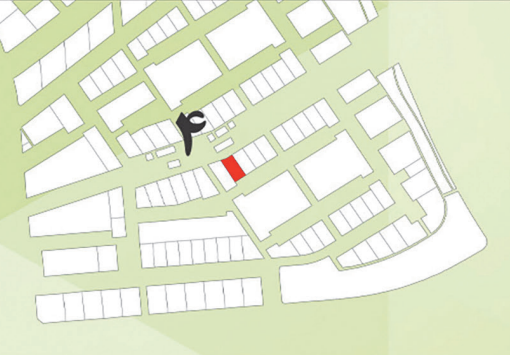
پلان جانمایی قطعه تجاری واقع در قسمتی از محله ۸

پلان جانمایی قطعه مسکونی تراکم کم ویژه واقع در قسمتی از محله ۳۵



پلان جانمایی پروژه ۸۰ واحدی واقع در قسمتی از محله ۳۰

پلان جانمایی قطعه مسکونی تراکم زیاد واقع در قسمتی از محله ۳۰



پلان جانمایی قطعه مسکونی تراکم متوسط واقع در قسمتی از محله ۱۳



* شماره های درج شده بر روی نقشه بر اساس ردیف های اعلامی لیست فراخوان می باشند.