خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
• یک‌شنبه، ۱۱ آذر ۱۴۰۳
• شماره ۲۱۶۴۸
• ۲۹ جمادی الاول ۱۴۴۶
• اول دسامبر ۲۰۲۴

## پیشخوان بین الملل




جلد هفته‌نامه اکونومیست با تیتر: «اخلالگر در قامت رئیس»؛ این نشریه از فرصت‌ها و خطراتی که این اخلالگر ترامپ در قامت یک رئیس می‌تواند به همراه داشته باشد، نوشته است. اکونومیست معتقد است هدف نهایی ایلان ماسک، خود حکومت ایالات متحده است. در سال ۲۰۱۷، ایلان ماسک، دونالد ترامپ را «فریبکار» و «یکی از بهترین یاوه‌گوهای جهان» نامیده بود. اکنون او در مارآلاگو به عنوان عمو ایلان شناخته می‌شود و در حلقه داخلی رئیس جمهور منتخب قرار دارد.

## نمای روز



حمله استشهادی گردان القسام به اتوبوس اسرائیلی‌ها در نزدیکی شهرک صهیونیست‌نشین أرئیل در کرانه باختری

## چهره روز



دیدار خانم «امل جادور» اولین سفیر فلسطین با پادشاه بلژیک و تقدیم اعتبارنامه خود / بعد از این که دولت بلژیک، دولت فلسطین را به رسمیت شناخت، دفتر نمایندگی فلسطین و رئیس آن به سطح سفارت و سفیر ارتقا یافت.

## قاب بین‌الملل



تجمع حمایت از عمران خان نخست وزیر سابق پاکستان/ده‌ها هزار نفر از هواداران عمران خان، نخست وزیر سابق پاکستان، به دعوت حزب تحریک انصاف چند روزی است به سمت اسلام آباد راهپیمایی کرده و خواستار آزادی او از زندان شدند.

## اظهارنظر روز



«اگر می‌خواهیم مرحله داغ جنگ را متوقف کنیم، باید قلمرو اوکراین را که در کنترل خود داریم، زیر چتر ناتو ببریم و به سرعت این کار را بکنیم و بعد می‌توانیم بخش‌های اشغالی را از طریق دیپلماتیک پس بگیریم». این اظهارات رئیس‌جمهور اوکراین ولودیمیر زلنسکی در مصاحبه جمعه با اسکای نیوز است که اولین اظهارات از این دست بعد از مواضع قبلی او مبنی بر عدم واگذاری خاک به روسیه محسوب می‌شود. این اظهارات بعد از گزارش‌هایی بیان شده مبنی بر این که یکی از برنامه‌های رئیس‌جمهور منتخب آمریکا دونالد ترامپ به عنوان کشور حامی اصلی مالی و تسلیحاتی اوکراین در جنگ مقابل روسیه ممکن است این باشد که کی‌یف در ازای پیوستن به ناتو، زمین‌هایی را که مسکو تصرف کرده، واگذار کند. در کل زمان جنگی که در سه سالگی خود قرار دارد، زلنسکی هرگز نگفته بود که مناطق اوکراین را به روسیه واگذار خواهد کرد.

---

تحلیل روز



وحید یامین‌پور
international@khorasannews.com

### پیروزی مطلق حزب‌ا...

رهبر انقلاب از سرانجام هشت سال جنگ تحمیلی به «پیروزی مطلق» تعبیر می‌کنند. به تعبیر ایشان ما بنا نداشتیم جایی را تصرف یا اشغال کنیم؛ هدف ما در این جنگ، دفاع از کشور و انقلاب بوده در مقابل یک ائتلاف بزرگ غربی-شرقی، که صد در صد محقق شده است پس ما پیروز مطلق بودیم. حتی با شهادت بیش از ۲۰۰ هزار رزمنده و فرماندهان بزرگ و ویرانی شهرها و... ما پیروز بودیم؛ پیروز مطلق. نباید شکست و پیروزی را بیرون از اهداف اصلی و تکلیف دینی و صرفاً با محاسبات مادی تعریف کرد. رژیم صهیونیستی و آمریکا اراده کرده بودند حزب‌ا... را نابود و جنوب لبنان را تصرف کنند و برای همیشه شهرک‌های شمال سرزمین‌های اشغالی را از تیررس موشک‌های حزب‌ا... خارج کنند. برای این هدف آخرین تسلیحات نظامی را به کار بردند؛ اما آن چه رخ داد، باور نکردنی بود. آتش موشک‌های حزب‌ا... روز از روز افزایش یافت و تا تل‌آویو را در بر گرفت. اسرائیل بیش از این نتوانست اخبار جنگ را سانسور کند. بنابراین از آمریکا خواست با آتش‌بس آن‌ها را از مخمصه بیرون بکشد. این یعنی شکست مطلق رژیم. سیدحسن نصرا... در نخستین سخنرانی‌اش پس از طوفان الاقصی گفته بود یکی از اهداف جنگ مشغول کردن بخشی از ظرفیت نظامی اسرائیل به شمال برای کمک به غزه است. حالا می‌توان گفت پس از طوفان الاقصی، این حزب‌ا... بود که کار حماس را کامل کرد و چه بسا بدون این حمایت در شمال، اسرائیل با حمایت آمریکا و غرب در همان هفته‌های نخست کار حماس را تمام می‌کرد.



# تحریرالشام؛ بازی جدید نتانیاهو و اردوغان

**پس از آتش‌بس لبنان-اسرائیل، گروه تروریستی تحریرالشام با حملات گسترده به حلب، بار دیگر جبهه غرب سوریه را در معرض خطر قرار داده است. این حملات با استفاده از تجهیزات پیشرفته، نشان‌دهنده تغییرات استراتژیک و حمایت‌های احتمالی خارجی است**

فاطمه ملک‌زاده
international@khorasannews.com

گروه تروریستی هیئت تحریر الشام (HTS) تحت رهبری ابومحمد الجولانی پس از مدت‌ها غیبت از صحنه نبردهای سوریه، به طور ناگهانی حملاتی به شهر حلب را آغاز کردند و توانستند بیش از نیمی از این شهر را به تصرف خود درآورند. ابومحمد جولانی که در گذشته ارتباطات نزدیک با گروه‌های تروریستی چون داعش و القاعده داشت، اکنون به عنوان رهبر تحریر الشام شناخته می‌شود. در سال ۲۰۱۱، جولانی با نظارت بر تأسیس جبهه النصره نقش کلیدی در تحولات سوریه ایفا کرد و پس از شکستن عهد با داعش و اعلام وفاداری به القاعده، این گروه به عنوان یکی از بزرگ‌ترین تهدیدات برای دولت سوریه شناخته شد. حمله مجدد تحریر الشام به حلب، به‌ویژه پس از گذشت هشت سال از شکست نیروهای تروریستی از سوی ارتش سوریه، روسیه و ایران، حاکی از تغییرات عمده در وضعیت میدانی است. استفاده از پهپادهای انتحاری مدرن و تغییر در تاکتیک‌های رسانه‌ای نیروهای تحریر الشام، نشان می‌دهد که این گروه از تجهیزات و آموزش‌های پیشرفته‌تری برخوردار شده است. همچنین، گزارش‌ها حاکی از آن است که این گروه در پی جلب حمایت‌های داخلی و بین‌المللی با دستور العمل‌های جدید رسانه‌ای وارد جنگ شده است.

**پیوستگی با اسرائیل؛ یک فرضیه محتمل**

آتش‌بس به‌عنوان یکی از ابزارهای دیپلماتیک، می‌تواند فرصتی برای بازسازی توان نظامی و بازیابی انسجام استراتژیک باشد. با این حال، دشمنان محور مقاومت، این بازه‌های زمانی را به بستری برای اجرای برنامه‌های فرسایشی و تجدید ساختار خود تبدیل کرده‌اند. تحولات اخیر حلب در بحبوحه آتش‌بس ۶۰ روزه در جنوب لبنان، نشان‌دهنده همین راهبرد پیچیده و چندلایه است. اهداف کلیدی دشمنان مقاومت در این مقطع شامل این موارد است: ۱- ایجاد فرسایش در توان عملیاتی مقاومت: انتقال درگیری‌ها به مناطقی مانند حلب و ادلب، محور مقاومت را ناگزیر به استفاده از نیروها و امکاناتی می‌کند که باید برای جبهه‌های دیگر حفظ شوند. ۲- بازسازی گروه‌های نیابتی ضدمقاومت: تجهیز و تسلیح تروریست‌های مستقر در شمال سوریه و اعزام کاروان‌های نظامی از سوی ترکیه و سایر حامیان خارجی، گواهی بر این موضوع است. ۳- محدودسازی توان بازیابی حزب‌ا... و حماس: درگیری محور مقاومت در سوریه، مانع از تمرکز این محور بر تجهیز و سازمان‌دهی مجدد حزب‌ا... و حماس می‌شود. ۴- تحکیم روابط ناتو و شرکای منطقه‌ای آن: حمایت پنهان و آشکار برخی بازیگران از گروه‌های تروریستی در سوریه، بخشی از راهبرد کلان ناتو برای رقابت با روسیه و محور مقاومت است. ترکیه به‌عنوان یکی از حامیان اصلی گروه‌های تروریستی، نقش تعیین‌کننده‌ای در این تحولات ایفا می‌کند. از سوی دیگر، سکوت رژیم صهیونیستی در قبال جابه‌جایی نیروهای مقاومت و عدم حمله به کاروان‌های نظامی در سوریه، نشان‌دهنده تلاش تل‌آویو برای مخفی نگه داشتن نقش خود در این تحولات است.

**چه آینده‌ای در انتظار است؟**

در حال حاضر، نبرد برای کنترل حلب همچنان در جریان است. نیروهای تحریر الشام توانسته‌اند بخش‌هایی از شهر را مجدداً به تصرف خود درآورند و ارتش سوریه در تلاش است تا این مناطق را بازپس گیرد. با توجه به موقعیت جغرافیایی حساس و استراتژیک حلب و همچنین حمایت‌های بین‌المللی از گروه‌های معارض، پیش‌بینی آینده این جنگ دشوار به نظر می‌رسد. هر چند که نیروهای دولت سوریه و متحدان آن توانسته‌اند در سال‌های گذشته پیروزی‌های چشمگیری در برابر گروه‌های تروریستی به دست آورند، اما حضور دوباره تحریر الشام در حلب ممکن است چالش‌های جدیدی را به وجود آورد. این نکته را هم باید توجه داشت که پس از آتش‌بس در جبهه لبنان، تکفیری‌ها جبهه حلب-ادلب را برای تضعیف جبهه مقاومت و به‌عنوان بخشی از استراتژی آمریکایی-اسرائیلی فعال کردند. این حمله به‌طور مشکوک به‌ویژه پس از مذاکرات با روسیه در مورد همکاری لجستیکی در شمال غرب سوریه صورت گرفت. طی تنها سه روز، مناطقی از دست رفتند که بازپس‌گیری آن‌ها در گذشته نیازمند سال‌ها جنگ بود. با وجود عدم توانایی تروریست‌ها در تثبیت موقعیت خود، سقوط ریف حلب قطعی به نظر می‌رسد. مهم‌ترین اولویت اکنون بیرون راندن تروریست‌ها از حلب و بازگشت به خطوط قبلی است، در حالی که باید از خطرات درگیری‌های جدید در جبهه جنوبی نیز جلوگیری کرد.

## چتر تسلیحاتی پیونگ‌یانگ بر فراز اوکراین

بر اساس تصاویر ماهواره‌ای منتشر شده، کره شمالی در حال گسترش یک کارخانه کلیدی تولید تسلیحات است که موشک‌های کوتاه‌برد مورد استفاده روسیه در جنگ اوکراین را مونتاژ می‌کند. این کارخانه، معروف به «۱۱ فوریه»، بخشی از مجتمع ماشین‌سازی ریونگ‌سونگ در شهر هامهونگ، دومین شهر بزرگ این کشور است. سام لیر، پژوهشگر مرکز مطالعات منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای جیمز مارتین، تأکید کرده که این مجموعه تنها محل تولید موشک‌های بالستیک سوخت جامد کلاس هواسانگ-۱۱ است که در روسیه به نام کی‌ان-۲۳ شناخته می‌شود. اوکراین گزارش داده که این موشک‌ها توسط روسیه برای حمله به خاک اوکراین استفاده شده است. با این حال، مسکو و پیونگ‌یانگ بارها ارسال تسلیحات از کره شمالی به روسیه را تکذیب کرده‌اند. تصاویر ماهواره‌ای اخیر نشان‌دهنده ساخت یک ساختمان مونتاژ جدید در این مجموعه است که ظرفیت تولید تسلیحات را به طور چشمگیری افزایش می‌دهد. این تأسیسات جدید، علاوه بر بهبود زیرساخت‌های مونتاژ، شامل مجموعه‌های مسکونی برای کارکنان نیز می‌شود. بر اساس اظهارات لیر، تخلیه موانع موجود در ورودی تونل‌های کارخانه حاکی از تمرکز بیشتر کره شمالی بر افزایش تولید تسلیحات است. تصاویر رسانه‌های دولتی کره شمالی از سال ۲۰۲۳ نیز کیم جونگ اون، را در حال بازدید از این کارخانه نشان داده‌اند. این تصاویر، مونتاژ بخش‌هایی از موشک‌های کی‌ان-۲۳ را تأیید می‌کنند که به دلیل قابلیت نفوذ به پدافند موشکی، برای روسیه اهمیت بالایی دارند.

---

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۲۷۱۲ - ۱۴۰۳/۰۸/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو رضاپور آشوری (از محل مالکیت آقای مع الواسطه سید محمد ناصری مالک رسمی مشاعی پلاک فوق) به شناسنامه شماره ۱ و کدملی ۰۸۸۹۲۰۴۴۰۳ صادره قاین در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۶.۲۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۷۰ فرعی از ۱۲۷۰ اصلی واقع در مزرعه ابوالخیری بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه: ۱۸۲۷۸۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

**آگهی دعوت از مجاورین**
نظر به درخواست اداره اوقاف و امورخیریه طرقبه و شاندیز به تولیت در وقف و مالک ششدانگ یک قطعه دالستان وقفی پلاک ۸۰ فرعی و ششدانگ یک قطعه دالستان وقفی پلاک ۸۲ فرعی هر دو از ۲۷ اصلی واقع در قریه جاغرق بخش ۶ مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کادastری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا، و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور ، نماینده نقشه بردار این اداره در روز دو شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۱۸ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا به موجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند . بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد . م الف ۴۳۶۷
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۹۸۵۶۷

**آگهی دعوت از مالکین مجاورین**
احتراماً نظر باینکه آقای حسین خشوعی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۵۶۴- فرعی از ۱۱۹ - اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی زشک بدون طول ابعاد و مساحت . و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۴۳۶۹
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف مهدی بحرینی ۹۸۵۵۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۲۶ - ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۲۵ - ۱۴۰۳/۷/۲۳ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی استاجی فرزند قدرت اله و خانم معصومه استاجی فرزند حسین ششدانگ یکباب ساختمان(یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۱۱۱/۲۵ مترمربع پلاک ۲۳۳۷۴ فرعی مجزی شده از پلاک ۳۷۰۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی صفر رحیمیان محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف: ۴۰۳/۵۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۹۵۹۰۰

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۵۷۰ مورخه ۱۴۰۳/۸/۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دارینی شناسنامه شماره ۱۷۱ شماره ملی ۰۷۹۲۰۰۴۹۵۷ صادره سبزوار فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۵۹۸ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی مرادعلی دارینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۹۵۸۷۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۰۲۴ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صحراگرد به شناسنامه شماره ۱۸۹۵ شماره ملی ۰۷۹۰۷۸۹۴۵۰ صادره سبزوار فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین قسمتی از پلاک ۵۰۹ فرعی از ۲۰۶ اصلی بخش ۳ سبزوار به مساحت ۳۸۶۱۹.۶۶ متر مربع بلا الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی خودش و مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن صحراگرد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک ۹۵۸۷۳

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۰۰۰ مورخه ۱۴۰۳/۶/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سادات امینی به شناسنامه شماره ۱۸۷۱۱ شماره ملی ۰۷۹۵۰۲۹۲۷۶ صادره سبزوار فرزند سید ابوالقاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸.۶۲ متر مربع قسمتی از ۲۹۶۳ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسین صابر نیا محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۳۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ۹۵۸۶۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۵۷۹ مورخه ۱۴۰۳/۷/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر خوشنویس زارچ به شناسنامه شماره ۰۷۸۱۱۱۷۰۷۰ شماره ملی ۰۷۸۱۱۱۷۰۷۰ صادره سبزوار فرزند بمانعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان کارگاه به مساحت ۱۵۷۶.۴۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۱ فرعی از ۸ اصلی بخش ۳ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۳/۵۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۹۵۸۸۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۹۲ - ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۹۰ - ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۷۹۱ - ۱۴۰۳/۷/۱۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای مجیدرضا صارمی منش و تیمور صارمی منش فرزند حسین و خانم مریم صارمی منش فرزند قاسم ششدانگ یکباب ساختمان(یک قطعه زمین مزروعی) به مساحت ۱۴۵/۵۲ مترمربع پلاک ۲۲۶۰۶ فرعی مجزی شده از پلاک ۸۸۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی مسلم و رمضانعلی شهرت هر دو در فکی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد.
م.الف:۴۰۳/۵۵۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۹۵۸۸۹

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۲۱۰ - ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۲۰۹ - ۱۴۰۳/۷/۲۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای پرهام جمال آبادی فرزند مهدی و خانم نیره جمال آبادی فرزند علی اکبر هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۹۶ مترمربع پلاک ۲۲۶۰۵ فرعی مجزی شده از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری ازمحل مالکیت مالک رسمی خانیه عذرا علوی محرز گردیده است.لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند ازتاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۳/۵۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۱۱
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ۹۵۸۹۵

**آگهی دعوت از مالکین مجاورین**
احتراماً نظر باینکه آقای حسین خشوعی بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی ، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۵۶۴- فرعی از ۱۱۹ - اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی زشک بدون طول ابعاد و مساحت . و مورد تقاضا ، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۴۳۶۹
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳/۰۹/۱۱
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف مهدی بحرینی ۹۸۵۵۲

**آگهی تمدید مناقصه عمومی**
شرکت سیمان شرق در نظر دارد نسبت به شناسایی و انتخاب پیمانکار معتبر و واجد الشرایط و با سابقه کاري مفید و داراي صلاحیت براي عقد قرارداد عملیات داربست بندي و عایق کاري جهت انجام تعمیرات در مجتمع سیمان شرق طبق دستور العمل و خواسته هاي شرکت سیمان شرق براي مدت یك سال تمام شمسي اقدام نماید .
از واجدین شرایط دعوت میشود ، حتما ابتدا جهت بازدید از موضوع و شرایط مناقصه، با شماره تماس ۰۵۱-۳۲۶۴۳۷۴۰ (دفتر معاونت فني مجتمع سیمان شرق ) تماس حاصل نموده و پس از هماهنگي هاي لازم براي بازدید به آدرس مشهد، جاده کلات، بعد از روستاي فاز کیلومتر ۸ بعد از سه راهي سیمان- مجتمع سیمان شرق مراجعه نمایند .
اسناد مناقصه در سایت اینترنتي شرکت سیمان شرق www.sharghcement.ir قسمت مزایده و مناقصه با درج کد ملي و مشخصات ، قابل برداشت مي باشد. کلیه اسناد مناقصه باید بهمراه نامه تایید معاونت فني براي بازدید از شرایط و موضوع مناقصه، بصورت تکمیل شده تا پایان وقت اداري روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ به دفتر امور قراردادهاي شرکت سیمان شرق واقع در مشهد، خیابان دانشگاه۱۵- خیابان اسرار- اسرار ۱/۲ کوچه آیت الله زنجاني -پلاك ۴۷- تلفن ۰۵۱-۳۸۴۸۰۳۶۵ کد پستي ۹۱۳۸۸۴۵۱۶۴ ارسال یا تحویل شود.
۹۸۵۳۹