

یادداشت

عاملان بحران در لباس شوالیه های آبی!

مسعود حمیدی را استشر را بخواهید وقتی یکی از مدیران اعلام کرد مطالعات اجرایی برای انتقال آب دریای عمان به تهران آغاز شده است، ناخودآگاه تمام ۶۰ سال بحران زایی آبی برخی دولتیان و مدیران استان خراسان رضوی پیش دیدگانم رژه رفت. مدیرانی که با علم بر این که این سفره (سد دوستی و افغانستان) آب قرض کردند (دشت و آبخوان مشهد) دیگر آندار د، مهمان دعوت کردند و با جیب خالی پز عالی دادند و برای خوشامد بالادستی خود ذخایر آیندگان، هر چه منبع شور و شیرین بود را بر سفره آوردند وقتی هم کم آوردند از همسایه (سد دوستی و افغانستان) آب قرض کردند اما جرئت نکردند یا نخواستند اعلام کنند که دیگر آب وجود ندارد، وقتی چشم در چشم مهمانان خوانده و ناخوانده شدند خجالت کشیدند و وقتی چشم در چشم مدیر بالادستی شدند از علاقه شدیدشان برای خدمت به میز و صندلی، سکوت کردند، وقتی هم در این میان کسی فریاد می کشید که مشهد آب ندارد!د! او را شماتت می کردند که چرا سیاه نمایی می کنید! چرا توی ذوق مهمانان می زنید؟ اشتهایشان کور می شود! در نشست های خصوصی تر می گفتند از تر که بالادستی می ترسند و خود منتقدو وضع موجود می شدند که دشت و آبخوان اشتهد مانند بدن سوراخ سوراخ شده ای است که تمام خوش را از دست داده و تمام کارهایی که می کنیم (طرح های انتقال آب) مانند پانسیمان موقت است اما به وقت تصمیم، آن کار دیگر کرده اند حالا که کمی از گود تصمیمات آبی دور نشسته اند، شئل شوالیه آبی به تن کرده اند و مدعی اند که باید چنین کرد و چنان کرد! در حالی که خود از عاملان اصلی بحران امروز آب مشهد هستند.



سید محمد مهدی هاشمی

در سومین روز برگزاری سری به این نمایشگاه ز دیدم. با توجه به این که امکان ورودخودرها به فضایی در نزدیکی سالن ها فراهم شده بود خودروهای بسیاری در حال ورود به نمایشگاه بین المللی مشهد بودند و مشاهده این منظره باعث شد تاپیش بینی مواجهه با جمعیت قابل توجهی از بازدیدکنندگان رادر سالن های نمایشگاه داشته باشیم. وارد سالن فردوسی نمایشگاه شدیم، جایی که ابتدا نظر م به غرفه های پرتعداد فروش مبلمان و انواع میز و صندلی جلب شد. انواع و اقسام مبلمان راحتی و سلطنتی، میزهای عسلی و غذاخوری با حوصله و به زیبایی در هریک از غرفه ها چیده شده بود. استقبال مردم از نمایشگاه همان طور که پیش بینی شده بود قابل توجه بود و ادحام جمعیت به شکلی بود که حتی گاهی اوقات به سختی می شد از میان غر فها عبور کرد. همین که انواع و اقسام مدل ها را از نظرمی گذراندیم، تعدادی از غرفه را دیدم که انواع و اقسام مدل های پارچه را هم با خود آورده بودند و با نشان دادن پارچه های گفتند: «ما تولید کننده ایم و هر کدام از مدل ها را که بخواهید با رنگ و پارچه مد نظر تان برایتان تولید می کنیم.» نکته مورد توجه دیگر این بود که تقریبا تمامی غرفه ها فروش شریطی هم داشتند و عموما با دریافت یک سوم مبلغ سفارش به صورت نقدی و الباقی در اقساط ۵

تا ۱۲ ماهه و بدون کارمزد کالاهایشان را به فروش می رسانند همچنین تخفیف های خوبی هم برای خریدهای نقدی و به مناسبت نمایشگاه در نظر گرفته بودند. پس از بررسی بخش مبلمان و لوازم چوبی به قسمتی از سالن فردوسی رفتیم که تجمع غرفه داران فروش لوستر در آن قسمت بود. غرفه ها در این قسمت به انواع و اقسام مدل های لوستر مزین شده بودند و حتی برخی از این غرفه ها فراتر رفته و انواع ساعت دیواری، میزهای زینتی، آبژور و... را هم برای فروش آورده بودند. تجمع مردم در یکی از همین غرفه ها نظر مرا جلب کرد به همین دلیل وارد این غرفه شدم و از فروشند دربار ه لوستر ها و قیمت های غرفه سوال کردم که گفت: همه این

گزارش میدانی خراسان از هفدهمین نمایشگاه تخصصی لیزینگ در مشهد

استقبال پر شور از یک نمایشگاه کمرmq!

هفدهمین نمایشگاه تخصصی لیزینگ روز گذشته در شرایطی به کار خود در نمایشگاه بین المللی مشهد پایان داد که از تاریخ ۱۰ بهمن ماه به مدت ۴ روز از ساعت ۱۶ – ۲۱ در دو سالن فردوسی و مفاخر و به وسعت ۶ هزار متر مربع میزبان بازدیدکنندگان بود. آن طور که اعلام شده در این نمایشگاه ۱۱۰ شرکت تولید کننده برای عرضه تولیدات خود شامل لوازم خانگی، کالای خواب، فرش، لوسترو دکوراسیون اقدام کرده بودند و ۱۹ شرکت از استان های اصفهان، تهران،

مازندران و آذربایجان غربی در این نمایشگاه شرکت داشتند.



مدل ها تولیدات خودمان است از ۳ تا ۱۱ میلیون تومان لوستر داریم؛ قیمت هاو کیفیت اجناس را به ضمانت میدهم که خاطر جمع باشید. به رغم حضور تولید کنندگان زیاد در این بخش اما تنها تعداد غرفه های مبلمان نسبت به لوستر فروشی ها بیشتر بود و بخشی از سالن را برای کوچک تر کردن فضا محدود کرده بودند که کمی توی ذوق می زد.

● انواع لوازم خانگی

با توجه به جمعیت قابل توجهی که در سالن فردوسی حضور یافته بودند انتظار مواجهه با جمعیت کمتری رادر سالن مفاخر داشتیم اما همین که وارد این بخش شدم از حضور گسترده مردم متعجب شدم. این تعجب اما دوامی نداشت

و همین که کمی در این مجموعه سالن های مفاخر از غرفه ها دیدن کردم و با غرفه های بزرگ و جذاب تولید کنندگان فرش، فروشندگان انواع لوازم خانگی و غرفه های فروش لوازم خواب اعم از انواع خوشخواب، پتو، بالش و ملحفه روبه روشدم دلیل اقبال بیشتر مردم به این بخش از نمایشگاه را متوجه شدم. به سالن انوری که به علت استقرار غرفه های فروش لوازم خانگی از همه سالن ها شلوغ تر بود رفتم. متاسفانه به رغم جذابیت این بخش برای عموم مردم اما شرکت کنندگان در این بخش از همه بخش ها کمتر بودند و در ضمن هیچ کدام هم نماینده مستقیم تولید کنندگان لوازم خانگی نبودند و با توجه به این که عموم غرفه داران فروشندگان لوازم خانگی سطح شهر بودند؛ جذاب ترین بخش این نمایشگاه برای مردم تبدیل به مامنی برای فروش توامان محصولات داخلی و خارجی شده بود و غیر از برخی شرایطو تخفیف های مخصوص نمایشگاه عملا هیچ تفاوتی با فروشندگان لوازم خانگی در سطح شهر نداشتند. وار دیکی از همین غرفه ها که از بقیه شلوغ تر هم بود شدم.

روی تمامی محصولات کاغذهایی را مینی بر شامل هدیه ۳ یا ۴ میلیون تومانی* چسباند ه بودند. از یکی از غرفه داران درباره این کاغذ ها پرسیدم که گفت: در صورت خرید نقدی هر کدام از این محصولات یک وسیله الکترونیکی به همان قیمت به خریدار هدیه می کنیم و این شرایط را مخصوص نمایشگاه در نظر گرفته ایم. از فروش شریطی هم از سوال کردم که گفت: یک سوم آن را به عنوان پیش پرداخت و الباقی را به صورت اقساط ۱۲ ماهه از مشتری اخذ می کنیم. کارمزد هم به مبلغ اضافه می شود که بستگی به نوع جنس دار مثلا تلویزیون و ماشین لباس شویی (خارجی) کارمزد بیشتری دارد و لوازم برندهای دیگر که ایرانی هستند کارمزد کمتر دارند.

فرمانده نیروی هوایی ارتش:

غفلت در جنگ ادراکی، ایران را از ریل تمدن سازی دور می کند

فرمانده نیروی هوایی ارتش با بیان این که غفلت راهبردی در جنگ ادراکی و شناختی، ایران عزیز را از ریل تمدن سازی دور می کند، افزود: باید هوشیار و هوشمند بمانیم و اجازه ندهیم دشمنان مفهوم «ما» را که ملو از قدرت و عزت است عوض کنند. به گزارش خبرگزاری تسنیم، امیر سرتیپ خلبان حمیدو واحدی فرمانده نیروی هوایی ارتش، در همایش قاسمیون که به میزبانی اتحادیه انجمن های اسلامی دانشجویان مستقل دانشگاه های سراسر ایران در مشهد برگزار شد، اظهار کرد: دشمن در نبرد شناختی، به دنبال مشروعیت زدایی، اعتبار زدایی، اعتماد زدایی، قداست زدایی، ناامید سازی و ناکارآمد نمایی است تا از این طریق سبب رویگردانی اجتماعی و از بین رفتن سرمایه اجتماعی شود. وی افزود: هدف اصلی دشمن در جنگ شناختی از بین رفتن اعتماد جامعه نسبت به حاکمیت، نابود کردن نیروهای اجتماعی و سرمایه های کاری یک کشور است. چنین شیوه نهاجمی، تفاوت بسیاری با جنگ سخت دارد. فرمانده نهاجا خاطر نشان کرد: در جنگ روایت ها هر کس بتواند روایت یا گزارش خود را پدیده ها و اتفاقات در یک روز را حاکم کند، در آن روز پیروز است.

همزمان با دهه فجر انجام می شود

بهره برداری از ۱۷ طرح

در حوزه کشاورزی در مشهد

مدیر جهاد کشاورزی شهرستان مشهد گفت: همزمان با دهه فجر ۱۷ طرح در حوزه کشاورزی استان با اعتباری ۶ معادل ۶ هزار و ۹۲۰ میلیارد ریال به بهره برداری رسید. علی اکبر قارزی در گفت و گوبا ایرنا افزود: این تعداد طرح از محل اعتبارات بخش خصوصی و تسهیلات ساخته شده است و برای ۶۰۰ نفر اشتغال مستقیم و برای ۲۹۰ نفر اشتغال غیر مستقیم فراهم کرده است و ۲۱۰ خانوار روستایی از آغاز به کار این تعداد طرح بهره مند می شوند.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۵۰۰۶۵۳۸۳۸۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای محمود بدیعینی فرزند حسن بشاره شناسنامه ۲۷ صادره از در ششداگ یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۱۶۳۰ متر مربع مقرو و قفرا شده از ملک اصلی و محاط در پلاک ۱۱۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۶ شهرست بردسکن خریداری از ورثه غلامحسین حمیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب به دو نوبت به مورثی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

غلامرضا کنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۰۹۱۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۰۰۶۵۳۸۳۸۱۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای محمد رضا گلتوییان به شناسنامه شماره ۹۳۷۵ کدملی ۷۴۸۰۳۳۳۳۳۳۳۳ صادره تایید فرزند رسول در ششداگ یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۲۰۸۱ متر مربع پلاک شماره ۲۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به مورثی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۰۹۱۵۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۳۸۰۳ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای حسن حناتی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۵ صادره از بردسکن در ششداگ یک قطعه زمین مرزویی به مساحت ۱۶ متر مربع پلاک ۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری مع واسطه از محمد رضا توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در مورثی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

غلامرضا کنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۰۹۰۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

فایده سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۰۰۶۵۳۸۳۸۱۰ مورخه ۱۴۰۳/۱۰/۲۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه با معارض متقاضی آقای خاتم مصطفی ذوالفقاری فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۵۱ صادره از مشهد در ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی ۱۸۱۰۰۹ از ملک اصلی واقع در اراضی آیکوه خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه ۲ خریداری از محل مالکیت مشای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در مورثی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

بشیر پاشانی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۰۹۰۹۴

آگهی مزایده عمومی نوبت اول دوم

هتل پارسیان صفائیة وابسته به شرکت هتل های بین المللی پارسیان

براساس شماره مجوزهای ۳۴ و ۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ و ۱۴۰۳/۱۱/۷ کمیسیون معاملات

شرکت هتل ها در نظر دارد نسبت به اجاره موارد مشروحه ذیل به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید .

ردیف	موضوع واگذاری	نوبت برگزاری	مبلغ سدرده به (ریال)	نرخ پایه اجاره هر ماه (ریال)	نوع واگذاری
۱	غرفه شماره ۱ با کاربری متعارف با هندلاری	اول	۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲	غرفه شماره ۳ با کاربری متعارف با هندلاری	اول	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	غرفه شماره ۲۰ با کاربری متعارف با هندلاری	اول	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	
۴	غرفه شماره ۵/۱۴۴۵ با کاربری آزاد	اول	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	با مدل اجاره به صورت ماهیانه (یک سال شمسی)
۵	غرفه شماره ۵/۱۴۴۵ با کاربری آزاد	اول	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	غرفه شماره ۵/۱۴۴۵ با کاربری آزاد	اول	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	غرفه شماره ۶/۱۴۴۶ با کاربری آزاد	اول	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۸	غرفه شماره ۲۴ با کاربری آزاد	دوم	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	

از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت اخذ فرم شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ در ساعات اداری ۹ ص (به استثنای روزهای تعطیل) به نشانی زیر مراجعه فرمایند:

نشانی: یزد، خیابان تیمسار فلاحی، هتل پارسیان صفائیة، واحد امور مالی، تلفن تماس: ۲۰-۳۸۲۲۰۱۰

آخرین مهلت جهت تحویل پاکات به واحد امور مالی هتل پارسیان صفائیة: تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ می باشد.

تاریخ بازگشایی پاکات متقاضیان: در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ می باشد.

ضمنا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت های www.ptcr.ir www.pih.ir www.safaiyeh.pih.ir مراجعه فرمایند.

جهت خرید اسناد مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۲۰۴۴۲۰۶۷۰۰۶ نزد بانک صادرات شعبه میدان جانباز به نام شرکت صفائیة یزد واریز و سید واریزی ارائه گردد.

هتل پارسیان صفائیة یزد

شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی ج.ا.ایران