گزارش خراسان از ظرفیت های پارکینگ های عمومی مشهد برای نصب پنل های خورشیدی و تولید انرژی

ظرفیت پنهان تولید انرژی از پارکینگ ها!



سید محمدمهدی هاشمی

هرچند استفاده از انرژی های تجدیدپذیر امروز بیش از هرزمانی در کشورمان ضروری به نظر می رسد اما با توجه به محدودیت های موجود، تصمیم گیری در این حوزه هم باید به دور از شتاب زدگی و با نگاهی دقیق و آینده نگرانه انجام شود. یکی از بهترین و اقتصادی ترین این راه ها استفاده از پنل های خورشیدی در سقف پارکینگ ها و ساختمان هاست به طوری که در حاشیه این مسئله آورده هایی مثل عدم نیاز به زمین، بالابردن توجیه اقتصادی تاسیس پارکینگ ها در شهر مشهد و حل چندین مشکل را به شکل همزمان داشته باشد.

به علت عدم سرمایه گذاری در تولید انرژی های پاک در سال های گذشته در حال حاضر کشور به شدت محتاج به تولید برق از سوخت های فسیلی است و اکنون شاهدیم که به دنبال کاهش دما در زمستان و افزایش مصرف گاز طبیعی در کشور؛ ناترازی انرژی بیش از پیش فرصت بروز یافته است. توجیه اقتصادی بسیار بیشتر برای کشوری که منابع سرشاری از سوخت های فسیلی را در اختیار دارد مهم ترین دلیل استفاده از این سوخت فسیلی برای تولید برق و باعث و بانی سقوط وضعیت انرژی کشور در ورطه کمبود و ناترازی است که امروز بلای جان صنعت و حتی زندگی روزمره مردم شده است. اما اثر سیلی محکم این ناترازی ها به صورت اقتصاد کشور، لزوم سرمایه گذاری هایی را که باید سال ها زودتر صورت می گرفتند بیش از پیش ضروری ساخته است و دیگر فرصتی باقی نمانده که دولت ها با بی توجهی به برنامه های توسعه و پیشرفت کشور ریل گذاری مسیر توسعه کشور را از هر جا که صلاح می دانند انجام دهند؛ هنگام علاج بیماری های پرهزینه ای مانند آلودگی هوای کلان شهرها و از همه مهم تر ناترازی های حوزه انرژی فرا رسیده و شرایط به گونه ای است که باید راه حل هایی خلاقانه، موثر و برخلاف سیاست های قبلی؛ به شکلی آینده نگرانه تدوین و اجرا شود. بدیهی است که یکی از مهم ترین نکات در نیل به این اهداف کاهش هزینه ها با استفاده از ظرفیت های موجود در کلان شهری مثل مشهد است. شهر مشهد با در اختیار داشتن حدود ۷۰ پارکینگ خصوصی و دولتی ظرفیت خوبی برای تاسیس پارکینگ های خورشیدی دارد. باید در نظر داشت که توسعه، مسئله ای چندین وجهی است و شروع این مسیر خود می تواند توجیه اقتصادی بیشتری به تاسیس پارکینگ ها در سطح شهر نیز ببخشد و در کنار تولید انرژی مرهمی برای حل مشکل ترافیک و معضل شلوغی خیابان های مشهد نیز باشد که خود دلیل دیگری بر اهمیت تدوین راه حل های چندوجهی و بالفعل کردن ظرفیت های بالقوه ای مثل تاسیس پارکینگ های خورشیدی در مشهد است.

انرژی خورشیدی آری یا نه؟

به گزارش «خراسان رضوی»، سال هاست که انرژی خورشیدی با ویژگی هایی مثل تجدیدپذیری، در دسترس بودن در تمامی نقاط، هزینه تعمیر و نگهداری بسیار پایین و عمر بالای پنل های خورشیدی (حدود ۲۰ تا ۳۰ سال) به عنوان یکی از کم هزینه ترین و در دسترس ترین راه های تولید انرژی تجدیدپذیر در دنیا مطرح است و با توجه به توسعه فناوری های مربوط به استحصال انرژی خورشیدی در سه دهه گذشته، امروزه از این فناوری به عنوان یک فناوری توسعه یافته و با چشم اندازی روشن برای توسعه بهره وری فناوری های موجود یاد می شود. تولید برق از خورشید به وسیله سلول های فوتوولتائیک یا به اختصار PV انجام می شود که با دریافت نور خورشید و ایجاد اختلاف فشار الکتریکی به وسیله عناصر نیم رسانایی که در داخل خود دارند، برق تولید می کنند. بدیهی است که میزان تولید برق در این شیوه ارتباط مستقیمی با میزان و شدت تابش نور خورشید بر این سلول ها دارد و برنامه ریزی برای سرمایه گذاری در این حوزه نیازمند توجه به وضعیت دریافت تابش های خورشیدی در محل احداث نیروگاه خورشیدی است. برای بررسی این موضوع کافی است تا نگاهی به نقشه شدت تابش های خورشیدی بیندازیم. با توجه به قرارگیری کشورمان در میان مدارهای ۲۵ تا ۴۰ درجه عرض شمالی و به اصطلاح روی کمربند خورشیدی، این سرزمین ظرفیت قابل توجهی برای توسعه زیرساخت های استحصال انرژی خورشیدی دارد و شهر مشهد هم با میانگین حدود ۴/۴ کیلووات ساعت بر مترمربع از جایگاهی خیلی خوب (بالاتر از میانگین جهانی و کشوری) در این زمینه برخوردار است.

تاسیس نیروگاه بدون نیاز به زمین

هزینه بالای خرید زمین عملا تبدیل به مانعی برای احداث نیروگاه های خورشیدی در داخل شهرها و شهرک های صنعتی شده در حالی که می توان با نصب پنل های خورشیدی روی سقف ساختمان های داخل شهر، سقف سوله کارخانه ها و همچنین سقف پارکینگ ها علاوه بر بالا بردن توجیه اقتصادی فعالیت های تولیدی و برنامه ریزی برای حل مشکل زائران و مجاوران و نیاز شدید به احداث پارکینگ در مشهد، هزینه زمین را هم از مجموع هزینه های تاسیس نیروگاه کم کرد. مطابق آماری که مسئول پروژه های بهره وری انرژی شهرداری مشهد در اختیار «خراسان» گذاشته برای تولید یک مگاوات برق خورشیدی در مشهد به حدود ۱/۵ هکتار زمین نیاز است که مقدار بسیار قابل توجهی است اما با توجه به امکان جای گذاری پنل های خورشیدی روی سقف پارکینگ ها به راحتی می توان از شر هزینه بالای تهیه قطعه زمینی با این ابعاد خلاص شد؛ به عنوان مثال فقط با قرار دادن پنل ها روی سقف پارکینگ های توحید، آسمان و ابن سینا (هر سه این پارکینگ ها بالای ۶۰۰۰ متر مربع مساحت دارند) می توان نیاز این نیروگاه یک مگاواتی به زمین را حل کنیم. اگر برای این نیروگاه از پنل های ۵۵۰ واتی با مساحت دو متر مربع استفاده کنیم در مجموع نیاز مند ۷۵۰۰ پنل خورشیدی خواهیم بود که اگر قیمت پنل های مورد نیاز برای تولید یک کیلووات برق را معادل ۳۱ میلیون تومان در نظر بگیریم؛ برای تولید یک مگاوات برق خورشیدی نیازمند سرمایه گذاری ۳۱ میلیارد تومانی هستیم که اصلا قابل مقایسه با میزان هزینه برای ساخت یک نیروگاه فسیلی نیست. هزینه احداث یک نیروگاه حرارتی به ازای تولید هر یک مگاوات برق چیزی حدود ۱/۵ میلیون دلار برآورد می شود و اگر نرخ دلار را ۶۷ هزار تومان (ارز مبادله ای) در نظر بگیریم؛ به عددی بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان می رسیم، همچنین این نیروگاه برای تولید یک مگاوات برق در روز به بیش از ۳۰۰ مترمکعب گاز نیاز دارد و فقط به صورت ماهانه حدود ۳۰ میلیون تومان گاز می سوزاند! (با احتساب قیمت هر ۱۰۰۰ مترمکعب گاز ۴۵۰ دلار)

قانون هست مشوق نه!

مسئول پروژه های بهره وری انرژی شهرداری مشهد با اشاره به این که تاکنون ۲۳ نیروگاه خورشیدی در مشهد تاسیس شده است به «خراسان رضوی» می گوید: ظرفیت مجموع این نیروگاه ها حدود ۵۸۰ کیلووات است. یکی از این نیروگاه ها به ظرفیت ۵ کیلووات است و در داخل سازمان مدیریت پسماند و به صورت پارکینگ است. همچنین الان یک مناقصه ۴ نیروگاهه داریم که ۳ عدد آن ها پشت بامی است و یک عدد آن که دارای ظرفیت قابل توجه ۱۵۰ کیلوواتی است؛ برای پارکینگ پارک هفت حوض در انتهای خلج در نظر گرفته شده است. موسوی با اشاره به نبود مشوق ها و کمک های دولتی در این زمینه می افزاید: متاسفانه در این زمینه کمک های دولتی در نظر گرفته نشده است و تنها دو قانون در راستای افزایش میزان استفاده از انرژی های تجدیدپذیر داشته ایم. یکی این که صنایع از دو سال قبل مکلف شده اند که سالیانه یک درصد مصرف برق خود را از انرژی های تجدیدپذیر تامین کنند و به مدت ۵ سال هم باید مقدار آن را به ۵ درصد برسانند، دومی هم این که اداراتی که مشمول ماده ۵ قانون خدمات کشوری هستند باید سالیانه ۵ درصد و به مدت ۴ سال در مجموع ۲۰ درصد برق مصرفی خود را از منابع تجدیدپذیر تامین کنند. وی با اشاره به امکان درآمدزایی از احداث نیروگاه های خورشیدی به چالش های پیش روی سرمایه گذاران نیز اشاره می کند و ادامه می دهد: از ابتدای امسال بورس انرژی رونق گرفت و سرمایه گذاری در این حوزه توجیه داشت اما دوباره به این دلیل که دلار افزایش قیمت داشته از رغبت سرمایه گذاران برای ورود به این حوزه کم شده است. حالا شنیده ها حاکی است که قرار شده هم قرارداد خرید تضمینی ۲۰ ساله و هم بحث بورس سبز انرژی را اصلاح کنند. همچنین قول های مساعدی داده شده مبنی بر این که شهرداری ها هم می توانند نیروگاه هایی تاسیس کنند و انرژی آن را در بورس سبز بفروشند.

آگهی تجدید مزایده عمومی

شهرداری فرون‌آباد در نظر دارد پروژه مشروح ذیل را به استناد آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها از طریق مزایده‌عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	عنوان پروژه	شماره مجوز شورا	نوبت آگهی	مبلغ اعتبار/برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مزایده عمومی(ریال)
۱	پروژه جمع‌آوری پسماند خشک سطح شهر فرون‌آباد	۴۶۳/ش ف/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰	تجدید مزایده عمومی	قیمت پایه مزایده سالیانه براساس نظریه کارشناس رسمی:۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰

- لذا از متقاضیان و اشخاص حقوقی واجدشرایط دعوت به‌عمل می آید جهت شرکت در مزایده مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند:
- **نحوه دریافت اسناد مزایده:** از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- **آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکات اسناد مزایده:** به صورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه ستاد بارگذاری شود و فقط پاکت الف حاوی (تضمین سپرده شرکت در مزایده) تا پایان وقت اداری روز قبل از بازگشایی (مندرج در سامانه ستاد) به صورت فیزیکی به واحد امور قراردادهای شهرداری فرون آباد واقع در کیلومتر ۲۰ بزرگراه امام رضا(ع) خیابان ولیعصر(عج) تحویل شود.
- **زمان و محل بازگشایی پاکات اسناد مزایده:** مطابق تاریخ و ساعت مندرج در سامانه ستاد در دفتر شهردار واقع در شهرداری فرون آباد می‌باشد.
- سپرده نفرات دوم و سوم پس از تنظیم قرارداد با برنده اول مسترد خواهد شد.
- شهرداری در رد یا قبول هریک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- به پیشنهادات فاقد مدارک معتبر شرکت و اساسنامه و مخدوش و نامفهوم و... ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده مزایده خواهد بود.
- سایر اطلاعات و جزئیات در متن اسناد مزایده در سامانه ستاد موجود می‌باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۶۰۹۷۳۰۰-۰۲۱ داخلی ۱۲۲ تماس حاصل فرمائید.

محمد علی عسگرک فرد - شهردار

آگهی مزایده عمومی نوبت اول و دوم

هتل پارسیان صفائیه وابسته به شرکت هتل‌های بین‌المللی پارسیان
براساس شماره مجوزهای ۳۴ و ۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ و ۱۴۰۳/۱۱/۷ کمیسیون معاملات شرکت هتل‌ها در نظر دارد نسبت به اجاره موارد مشروحه ذیل به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

هتل پارسیان PARSIAN HOTEL صفائیه Safaiyeh

ردیف	موضوع واگذاری	نوبت برگزاری	مبلغ سپرده به (ریال)	نرخ پایه اجاره هر ماه (ریال)	نوع واگذاری
۱	غرفه شماره ۱ با کاربری متعارف با هتلداری	اول	۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	با مدل اجاره به صورت ماهیانه (یک سال شمسی)
۲	غرفه شماره ۳ با کاربری متعارف با هتلداری	اول	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	غرفه شماره ۲۰ با کاربری متعارف با هتلداری	اول	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	
۴	غرفه شماره ۵۴۴۵/۱ با کاربری آزاد	اول	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵	غرفه شماره ۵۴۴۵/۲ با کاربری آزاد	اول	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	غرفه شماره ۵۴۴۵/۳ با کاربری آزاد	اول	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	غرفه شماره ۵۴۴۶/۶ با کاربری آزاد	اول	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	
۸	غرفه شماره ۲۴ با کاربری آزاد	دوم	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	

از متقاضیان دعوت به‌عمل می آید جهت اخذ فرم شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۱ تا تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ در ساعات اداری ۹ الی ۱۴ (به‌استثنای روزهای تعطیل) به نشانی زیر مراجعه فرمایند:
نشانی: یزد، خیابان تیمسار فلاحی، هتل پارسیان صفائیه، واحد امور مالی، تلفن تماس: ۲۰ الی ۳۸۲۶۰۲۱۰-۰۳۵
آخرین مهلت جهت تحویل پاکات به واحد امور مالی هتل پارسیان صفائیه: تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰ می‌باشد.
تاریخ بازگشایی پاکات متقاضیان: در ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ می‌باشد.
ضمنا متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت‌های www.ptrco.ir www.pih.ir www.safaiyeh.pih.ir مراجعه فرمایند.
جهت خرید اسناد مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۲۰۴۴۲۰۶۷۰۰۶ نزد بانک صادرات شعبه میدان جانباز به نام شرکت صفائیه یزد واریز و رسید واریزی ارائه گردد.

هتل پارسیان صفائیه یزد

امور هتل

مجموعه اقامتی و تالارهای خانه شهید استخدام می کند:
-آشپز مسلط به غذاهای ایرانی و فرنگی با سابقه کار در هتل های سه ستاره به بالا ۲ نفر حقوق قانون کار
-آشپز مسلط به غذای ایرانی و مسلط به پخت غذای تالار ۲ نفر حقوق قانون کار
-نیروی پذیرش شیفت شب از ساعت ۲۳ الی ۷ صبح مسلط به زبان عربی و انگلیسی وسه سال سابقه کار در هتل های ۳ستاره به بالا ۱ نفرحقوق قانون کار
-نیروی پذیرش شیفت صبح از ساعت ۷ الی ۴ عصر ترجیحا خانم مسلط به زبان عربی و انگلیسی وسه سال سابقه کار در هتل های ۳ستاره به بالا ۱ نفر حقوق قانون کار
-نیروی اداری مسلط به کار در دفتر تالار یک نفر ساعت کاری ۷ الی ۱۵ حقوق قانون کار
-نیروی بلمن دو نفر ساعت کاری ۷ الی ۱۹ و ۱۹ الی ۷ صبح حقوق قانون کار
-نیروی خانه داری خانم با ۵ سال سابقه به بالا ساعت کاری ۷ الی ۱۶ عصر حقوق قانون کار
-نیروی خدمات خانم برای دفتر مدیر عامل با تاییده حسن انجام کار از کار قبل حقوق قانون کار
آدرس :حد فاصل چهارراه عنصری و میدان هفده شهریور مجتمع فرهنگی خانه شهید
مراجعه از ساعت ۱۴ الی ۱۷

هتل آپارتمان آفرین
رزرواسیون باسابقه کار
خدمات ساعت ۱۳ الی ۲۲ شب
نیازمندیم.
مراجعه فقط حضوری
امام رضا ۵ بین چهنو ۱۳ و ۱۵
هتل آپارتمان آفرین

کارگر ماهر

به چندنیروی کار کارواش ماهر
تمام وقت وثابت نیازمندیم
جای خواب ومزایاعالی
۰۹۱۵۳۰۸۶۰۴۸
نبش امام خمینی ۸۸
کارواش کلین

نیروی برق کار ساختمان
ماهر یانیمه ماهر نیازمندیم
۰۹۱۵۵۱۰۲۲۸۵

گروه پزشکی و درمانی

جهت کار در مطب نرس دندانپزشکی
۲ شیفت نیازمندیم
لطفا جهت هماهنگی شیفت حضوری تشریف بیاورید
نرسیده به پیروزی ۱ ساختمان پزشکان نرگس طبقه سوم
مطب دکتر مهدی صلحدار
۳۸۷۶۲۶۳۲

مراقب کودک و سالمند

مرکز سروش
با مجوز وزارت بهداشت
استخدام خانم
جهت مراقبت از کودک و سالمند و بیمار در منزل درشیفت روز یا شب یا شبانه روزی
مدیرمسئول: دکتر ایرج عاکف
میدان احمدآباد- بلوار کلاهدوز نبش کلاهدوز ۹/۱- پلاک ۸۳ طبقه ۲
۰۹۱۵۵۱۶۳۲۹۹
۰۹۱۵۳۱۵۰۰۰۴
۳۸۴۴۴۳۰۰

مشاغل گوناگون

نمایندگی سایپا
مکانیک و برقکار خودرو و جلوبندی ساز نیازمندیم.
۳۷۴۱۵۳۹۴

گوناگون



گمشده

کارت کار اتباع بنام احمدظاهر حبیبی فرزند عیسی به ش اختصاصی ۱۷۴۱۹۰۷۷۲۰۳۱ مفقود و فاقد اعتبار است

کارت کار اتباع بنام محسن علیزاده فرزند موسی به ش اختصاصی ۱۸۸۹۴۰۱۵۹۰۵۹ مفقود و فاقد اعتبار است

کارت کار اتباع بنام حسن کاظمی فرزند محمد طاهر با شماره اختصاصی ۱۹۸۰۲۳۱۸۰۹۶۳ مفقود شده است

کارت کار اتباع بنام نسیم حسینی فرزند غلامحسین به ش هویتی ۹۰۳۹۱۷۶۱۳۹ مفقود و فاقد اعتبار است

کارت کار اتباع بنام محسن حسینی فرزند غلامحسین به هویتی ۹۳۶۰۴۳۳۷۵۵ مفقود و فاقد اعتبار است

کارت کار اتباع بنام محمدمهدی بربری فرزند محمدحسین به ش یکتا ۹۲۷۰۱۳۳۵۵۲ مفقود و فاقد اعتبار است

کارت کار بنام سیدرضا علوی فرزند سیدنوروز شناسه هویتی ۹۰۲۲۶۳۳۰۵۶ مفقود شده و فاقد اعتبار است

متفرقه

طرح تعویض کفش کهنه با نو مردانه و زنانه
با تحویل کفش کهنه خود کفش نو دریافت کنید.
خیابان دانشگاه،نبش دانشگاه ۱۰
کیف و کفش گلبرگ
۰۹۱۵۳۰۸۹۷۱۴

خراسان KHORASANET.IR خراسانت - سامانه ثبت آگهی آنلاین

