خراسان روزنامه‌ی مردم ایران
WWW.KHORASANONLIN.IR
سه شنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۸۰۶ ■ ۵ محرم ۱۴۴۷ ■ اول جولای ۲۰۲۵

تحلیل به هنگام، هوشمندانه و عقلانی

می توان مدعی شد، علی لاریجانی، امروز مرد میدان تحلیل، تبیین و حضور به هنگام است. ناگفته های ۱۲ روز نبرد با رژیم متجاوز صهیونی به روایت او خواندنی و شنیدنی است

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

دکتر علی لاریجانی، به جرئت می توان مدعی شد، او امروز مرد «میدان» تحلیل، تبیین و حضور به هنگام است؛ موقعیت شناسی در روزهایی که «تحلیل» و «تبیین»ها مهم ترین و موثرترین نقش را در ابهام زدایی و آگاهی بخشی درباره نبرد ۱۲ روزه با رژیم متجاوز صهیونیستی ایفا می کند. از این روست که الحق و الانصاف باید به او «خداقوت» گفت و بابت این حضور موثرش در «میدان» جهاد تبیین قدردانش بود. لاریجانی، در میانه نبرد، یک نوبت در تلویزیون حاضر شد و نکاتی مهم درباره شرایط حال و آینده جنگ را بیان کرد. او حالا دریافته که جامعه نیازمند آگاهی و دریافت فراخبر از وقایع این نبرد است، از همین رو در یک کوشش جهادی ماوقع و ابعاد ۱۲ روز نبرد جمهوری اسلامی ایران با رژیم جعلی اسرائیل را بررسی کرده و در مقام تحلیل و تبیین، آن را در اختیار جامعه قرار داده است. بخش مهم مستندسازی و روایت لاریجانی از این نبرد، ناظر بر گفته ها و واکنش های طرف متجاوز است که بر اهمیت این روایت یک ساعت و ۱۷ دقیقه ای افزوده است. بخش های مهم تر صحبت های او با تلویزیون را این جا با هم مرور می کنیم.

■ ترامپ در جریان تهاجم رژیم صهیونیستی به ایران بود و برای آن برنامه‌ریزی کرده بود، اما با گفته‌هایش مردم را فریب داد. او یک روز قبل از تهاجم رژیم صهیونیستی اعلام کرد که مذاکرات با ایران ادامه دارد، اما بعد از تهاجم رژیم صهیونیستی به ایران اعلام کرد که من ۶۰ روز به ایران فرصت داده بودم و امروز روز شصت ویکم است؛ این نشان می‌دهد که او فریبکاری می کرده است.

■ رژیم صهیونیستی مجموعه‌ای از مهاجرانی است که در بحران به کشور مبدأ خود بازمی گردند، اما مردم ایران اهل فرار نیستند. دشمن این مسئله را نفهمید.

■ (با اشاره به تحولات روزهای پنجم و ششم جنگ): در این روزها، عملیات ایران شدت گرفت و غرب دچار نگرانی شد. ترامپ اجلاس گروه هفت را ترک کرد و دستور آماده‌باش به وزیر دفاع داد، با این هدف که رعب‌آفرینی کند. اما همچنان سخن از ترور رهبری و سقوط نظام می کردند. صدر اعظم آلمان از حمله نظامی اسرائیل تمجید کرد و ترامپ گفت ایران باید بدون قید و شرط تسلیم شود. این‌ها نشان‌دهنده طرحی کوتاه‌مدت و شوک‌آور برای فروپاشی ایران بود.

■ نتانیاهو در روز ششم جنگ گفت، هدف نهایی ما سرنگونی جمهوری اسلامی است. طرح دشمنان ایران برای سرنگونی نظام در کمتر از شش روز با مقاومت ملت و رهبری حکیمانه شکست خورد. از لایه‌های پنهان این جنگ می‌توان دریافت که آن‌ها از حمله نظامی صرف عبور کرده بودند و به دنبال پروژه تمام‌عیار فروپاشی ملی بودند؛ پروژه‌ای که با عنایت الهی و هوشیاری ملت ایران، به بن بست خورد.

■ (با اشاره به حمله آمریکا به تأسیسات فردو، اصفهان و نطنز در روز دهم) وزیر دفاع آمریکا بلافاصله پس از این حملات در مصاحبه‌ای گفت که کل صنایع هسته‌ای ایران را نابود کردیم و اکنون باید برای خاتمه جنگ تصمیم بگیریم.

■ رهبر انقلاب با قاطعیت به دشمن پاسخ دادند و تأکید کردند که ایران تسلیم نمی‌شود. این سخنرانی تمام توهمات ترامپ و غرب را از بین برد.

■ (روز هفتم جنگ) یکی از افسران اسرائیلی در این روز می گوید که وضعیت شهرهای اشغالی به صحنه جنگی شبیه شده است. صحنه‌هایی که از تل‌آویو دیده‌ام، مرا به یاد خان‌یونس و بیت‌حنون انداخت.

■ حالا تأثیر گذاری حملات ایران فراتر از تصور دشمن بود. در همین روز، ترامپ گفت که هنوز تصمیمی برای حمله نگرفته، اما تلویحاً جمهوری اسلامی را در معرض سقوط دانست. این یعنی طراحی سقوط ایران همچنان در ذهن آن‌ها زنده بود.

■ در همان روز، مراجع تقلید، از جمله حضرت آیتا... سیستانی، بیانیه‌هایی مهم و هشداردهنده صادر کردند که صراحتاً نسبت به تهدید رهبری ایران هشدار دادند و اعلام کردند در صورت ترور رهبری، کل منطقه دگرگون خواهد شد. این ورود مراجع، پیام روشنی برای دشمنان بود که با کلیت جریان اسلامی طرف‌اند.

رهبر انقلاب با آرامش، با طمأنینه، با تدبیر، صحنه را مدیریت کردند، باید قدر این رهبری را دانست. تضعیف رهبری، دقیقاً همان چیزی است که دشمن می‌خواهد

■ (روز هشتم جنگ) آثار ضربات موشکی ایران آشکار شد و اسرائیل تحت فشار شدید قرار گرفت. روزنامه تایمز لندن نوشت که اسرائیل فراتر از توان خود وارد جنگ شده است. در این روز، نتانیاهو که تا پیش از آن از تغییر رژیم سخن می گفت، موضع خود را تغییر داد و اعلام کرد این مسئله به مردم ایران مربوط است.

■ اسرائیل تلاش می کرد کشورهای دیگر را از ایران دور کند، اما کشورهای عربی پشت نظام ایران ایستادند.

■ (با اشاره به تهدید مسئولان) در جریان جنگ اخیر به من زنگ زده و گفته شد که ۱۲ ساعت فرصت داری تا از کشور خارج شوی و در غیر این صورت جانت در خطر است و تورا پیش دوستانت شهید باقری و شهید سلامی می فرستیم؛ من می دانستم آن‌ها از کجا تماس می گیرند و جواب در خور نتانیاهو به آن‌ها دادم.

■ ایران در پاسخ با ۱۴ موشک به یکی از پایگاه‌های آمریکا حمله کرد. اگرچه ترامپ مدعی شد تنها یک موشک اصابت کرده، اما منابع مستقل و امنیتی اعلام کردند ۶ موشک به اهداف برخورد کردند، هر کدام با ۴۰۰ کیلوگرم مواد انفجاری. رسانه‌ها علت پنهان‌کاری آمریکا را ترس از افت آبروی ترامپ در میان افکار عمومی دانستند.

■ در یک روز از جنگ، خاخام اسحاق در جمع یهودیان آمریکا اذعان کرد که وضعیت در سرزمین‌های اشغالی وخیم است و گفت که نصف شب باید بپریم داخل پناهگاه تا ساعت ۴ صبح؛ شلیک‌ها دقیق و مرگبار بودند.

■ نشریه معتبر فارن پالیسی در تحلیلی نوشت: ورود بی‌برنامه آمریکا به این جنگ، به یک شکست راهبردی تبدیل شد.

■ در روز سه‌شنبه سوم تیرماه، آتش‌بس رسماً اعلام شد. جان کری وزیر خارجه اسبق آمریکا، در واکنشی صریح گفت: شما نمی‌توانید با بمباران، حافظه و دانش ایران را نابود کنید. ایرانی‌ها ملتی باغرور هستند. در همین روز مشاور سابق ترامپ تأکید کرد که آتش‌بس برای نجات اسرائیل بود، چرا که ذخایر مهماتی رژیم صهیونیستی به پایان رسیده بود و پدافند آن عملاً از کار افتاده بود.

■ در یکی از جملات تاریخی، دونالد ترامپ پس از آتش‌بس گفت: «من و نتانیاهو با هم جهنم را پشت سر گذاشتیم، در نبردی با دشمنی قدیمی، قدرتمند و ماهر به نام ایران.»

■ محمد البرادعی، مدیر پیشین آژانس، صریح اعلام کرد: حمله به ایران خلاف منشور سازمان ملل بود و در بازرسی‌های گسترده، هیچ‌گاه مدرکی برای نظامی بودن برنامه هسته‌ای ایران نیافتیم.

■ یوسف حداد، کارشناس اسرائیلی، اذعان می کند: ما نتوانستیم ایران را شکست دهیم. اکنون حتی جهان عرب از موفقیت ایران احساس پیروزی دارد. از شیخ الازهر تا امام مسجدالحرام، بسیاری از مقامات دینی و سیاسی جهان اسلام، آشکارا پشت ایران ایستادند.

■ جنگ برای ایران نیز بهایی سنگین داشت. در جریان نبرد، ۱۸ فرمانده نظامی برجسته به شهادت رسیدند. اما به تعبیر رهبری، «این خون‌ها، حرکت ایجاد کرد».

■ اتحاد و همبستگی ملت ایران در برابر تهدیدات خارجی، محاسبات دشمنان را به شکست کشاند.

■ باید از حمایت‌های سیاسی کشورهای اسلامی و همسایه تشکر کرد. شاید این کشورها کمک نظامی نکرده باشند، اما مواضع سیاسی آن‌ها بسیار مؤثر بود.

■ دانشگاهیان، علما، هنرمندان، ورزشکاران، بسیجیان، صنوف مختلف و حتی موسیقی‌دانان وارد میدان شدند. جوانان در محلات شبانه‌روز زحمت کشیدند. همه باید قدردان این سرمایه اجتماعی باشیم.

■ و بالاتر از همه، نقش بی‌بدیل رهبری انقلاب است. در لحظاتی که روحیه‌ها شکسته بود، فرماندهان شهید شده بودند، ساختار هدف قرار گرفته بود و دشمن تا لب مرز آمده بود، رهبر معظم انقلاب با آرامش، با طمأنینه، با تدبیر، صحنه را مدیریت کردند. فرمان دادند، سخن گفتند، و در همان روزی که نتانیاهو تهدید کرده بود، با یک جمله او را به دیوار کوبیدند و ورق را برگرداندند. باید قدر این رهبری را دانست. تضعیف رهبری، دقیقاً همان چیزی است که دشمن می‌خواهد.

■ این وفاق اجتماعی و سیاسی، یک دستاورد بزرگ برای ایران است و هنر حکمرانی در این است که این سرمایه را حفظ کند، نه این که دوباره فضا را به سمت درگیری‌های بی‌ثمر سوق دهیم.

■ تخریب‌ها سنگین بوده، زندگی برایشان مختل شده و تلفاتشان کم نیست، اگرچه بخشی از آن را پنهان می‌کنند. در برخی آمارها عدد ۲۵۰ کشته اعلام شده، اما بدون شک هزاران مجروح دارند و این یک بحران اجتماعی جدی برای آن‌ها ایجاد کرده است.

ویدیوی کامل گفت‌وگو را این جا ببینید

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۳۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید اسدی قلعه‌نو فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰۴ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۶/۴۵ متر مربع تمامت باقیمانده ۴۸ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی خانم زهرا کاشتری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۶
سید امین موسوی – رئیس اداره اسناد و املاک
۱۳۴۵۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۲۰۰۴۳۰۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳ – ۷۷۰موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جواد خزاعی رابع فدافن به شناسنامه شماره ۶۵ کد ملی ۰۹۰۲۲۶۱۹۸۳ صادره فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹.۵۴ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت صاحبی متقاضی (جواد خزاعی رابع فدافن) محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۳۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۴.۲۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۱۳۱۹۸۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۵۳۱ مورخ ۱۴۰۴.۰۱.۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون منشور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید هاشم حیدری به شناسنامه شماره ۴۷۸ کدملی ۰۹۳۶۸۱۵۵۲۳ صادره از ۰۹۳۶۸۱۵۵۲۳ صادره فرزند سید مهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید هاشم حیدری و تعدادی از ورثه سید جعفر رضوانی متبران بنام های ۱- سیدمحمد الوهاب رضوانی متبران ۲- سید هاشم رضوانی متبران ۳- ام البنا[مصدر متوفی] ۴- سیهم زینب سادات و سید محمد رضوانی متبران فرزندان حبیب[نسبت به سیهم حبیب و بالتفاوت] از پلاک ۱ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد و از محل مالکیت زهرا شیر خانی زاده از پلاک ۱۷ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۹ مشهد ملک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به عرصه تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی نگارشاس گه حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از شش‌دانگ یک محوطه محصور به مساحت ۳۵۲۵.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶ و ۱۷ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق انتشار در شهرها منتشر و در روستاها از طریق اصناف در محل تا مدت یک ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض صادره به دادگاه عمومی محل نعلیه و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننکند اداره ثبت صادره به صدور سند مالکیت می نعلید و صدور سند مالکیت متبع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف۱۳۰۴۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۴.۲۵
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۳۰۲۲۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۰۲۱۸۱ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون منشور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید جلالیان سامانی به شناسنامه شماره ۵۵۱۳ کدملی ۰۹۳۳۰۲۰۴۰۶ صادره فرزند محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت زهره دارایی دانشه و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض صادره به دادگاه عمومی محل نعلیه و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه ننکند اداره ثبت صادره به صدور سند مالکیت می نعلید و صدور سند مالکیت متبع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف۱۳۰۴۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۴.۲۵
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۳۰۲۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۲۰۰۳۷۷۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۱۲۰۰۳۷۷۲ هیات اول کلاسه ۱۷۵۸ و ۱۷۵۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی آذینه به شناسنامه شماره ۵۳ کد ملی ۰۹۰۱۶۳۰۱۷۶ صادره فرزند حسن و خانم معصومه نوروزی به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۰۹۰۱۶۵۸۲۵۹ صادره فرزند علی محمد هر کدام از سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۶.۳۴ متر مربع پلاک ثبتی ۲۵۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کوروش معمار و داریوش احمدرضا بهمن یار و رویا دخت بهمن یار احدی از ورثه مونا آذری محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۳۴۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۴.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۴.۲۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۱۳۱۹۸۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۹۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین امانی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۸۱۶/۶۰ متر مربع (که مقدار ۱۷۹/۳۰ متر مربع آن در حریم کال قرار دارد به عنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو) قسمتی از پلاک شماره ۴۲ فرعی از اراضی ضیاءالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت واسناد واملاک
۱۳۰۰۶۱

آگهی مزایده عمومی
بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد یکدستگاه پژو روآ مدل ۱۳۸۶ را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.
- محل بازدید (همه روزه در ساعات اداری) : مشهد - بلوار خیام شمالی - خیام شمالی ۳۶ - انبار اداره کل بهزیستی خراسان رضوی
- مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- مهلت دریافت اسناد مزایده : ساعت ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۸
- مهلت تسلیم پیشنهادات : ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۰
- آدرس محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir
- تاریخ بازگشایی پاکات : ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۴/۳۱
اداره پشتیبانی و مهندسی بهزیستی خراسان رضوی
۱۳۲۶۲۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه
شرکت تولیدی خوش فرم توس سهامی خاص
به شماره ثبت ۱۰۵۲۱ وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۶۲۳۸۶
بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ ساعت ۱۷ بعدازظهر که به شرح ذیل در محل شرکت به نشانی: خراسان رضوی- مشهد- شهرک صنعتی توس-کوچه دانش۱۰ - پلاک۲- قطعه ۸۱۳ -شرکت خوش فرم توس برگزار می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و حسابرس و بازرس قانونی شرکت برای سال مالی ۱۴۰۳
۲- تصویب صورتهای مالی (۱۴۰۳)
۳- تعیین اعضاء هیئت مدیره
۴- انتخاب بازرسین
۵- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد
هیئت مدیره شرکت خوش فرم توس (سهامی خاص)
۱۳۲۶۶۸

آگهی تجدید مزایده
شهرداری قوچان در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۲۵۰۴/ش مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۰۸ شورای اسلامی شهر قوچان
نسبت به برگزاری مزایده جهت فروش ضایعات فلزی و پلاستیکی موجود در این شهرداری به شرح ذیل، اقدام نماید. لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۱۰۰۴۰۹۱۱۶۳۰۰۰۰۰۲ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.
قیمت پایه هر کیلو مواد ضایعات پلاستیکی مبلغ ۸۵۵۰۰ ریال
قیمت پایه هر کیلو مواد ضایعات فلزی مبلغ ۱۳۶،۰۰۰ ریال
تضمین شرکت در مزایده ۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
کلیه اطلاعات موارد شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده www.setadiran.ir قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد
علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استان ها، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش «ثبت نام/پروفایل مزایده گر» وجود دارد.
شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه: ۰۵۱۴۷۲۱۷۳۰۰
روابط عمومی شهرداری قوچان
۱۳۲۹۲۱

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی یک مرحله‌ای
موضوع مناقصه: ارائه خدمات تعمیرات بهره برداری شهرستان اشتهارد
نوبت اول
شرکت گاز استان البرز در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی مناقصه به شماره نیاز (۲۰۰۰۴۰۰۱۴۰۲۰۰۰۰۱۵) در سامانه تدارکات الکترونیکی (دولت) برگزار نماید.
- مبلغ برآورد اولیه: ۸۶،۶۱۷،۴۱۰،۷۱۵ ریال
- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۴،۳۳۰،۸۷۰،۵۳۶ ریال
- آخرین زمان مهلت دریافت اسناد توسط مناقصه‌گر: ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷
- آخرین زمان بارگذاری اسناد توسط مناقصه‌گر: ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۱
- زمان بازگشایی پاکات «الف، ب، ج»: ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
- شرایط مناقصه‌گر:
۱- دارای حداقل رتبه ۵ تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور
آدرس: استان البرز، کرج، میدان طالقانی، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، روبروی تربیت ۶
شرکت گاز استان البرز، امور پیمانها
تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱
روابط عمومی شرکت گاز استان البرز

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان - هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۹۳۱ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۶۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شاهین راه دار به شناسنامه شماره ۱۸۱۳۲ کدملی ۰۸۲۷۹۵۴۷۹۴ صادره شیروان فرزند هاشم در شش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۱۸۱۴۸.۵۷ متر جزء پلاک فرعی از ۳۷ -اصلی ناحیه ۴ از محل مالکیت هاشم راهدار (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۵۷۷۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۵
محمد زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک