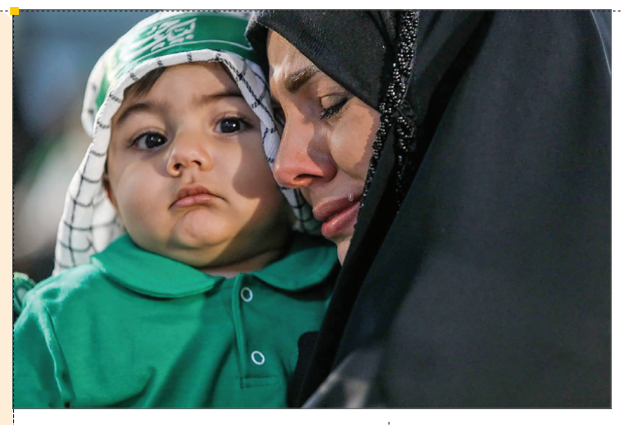

# خط قرمزهای ابراز احساسات در روضه مقابل کودکان

**عزاداری و گریه والدین در مجالس روضه با حضور کودکان، نیازمند ظرافت و توجه به تأثیرات عاطفی این رفتار بر آن‌هاست؛ چون می‌تواند بر درک بچه‌ها از سوگواری و مفاهیم مذهبی تاثیر گذار باشد**

صدیقه معدنی | کارشناس ارشد روان‌شناسی و دارای مدرک مشاوره با رویکرد دینی

**یکی از رایج‌ترین دغدغه‌های والدین در این شب و روزها که در گوشه گوشه شهر مراسم روضه و عزاداری برپاست، این است که آیا عزاداری و گریه در مقابل کودک، ملاحظاتی دارد یا نه؟ به‌طور کلی، نشان دادن احساسات و گریه در مراسم عزاداری برای والدین در حضور کودکان، نیازمند ظرافت و توجه به تأثیرات عاطفی آن بر آن‌هاست. کودکان از رفتار بزرگ‌سالان الگو می‌گیرند و نحوه بروز احساسات شما می‌تواند بر درک آن‌ها از سوگواری، مرگ و مفاهیم مذهبی تأثیر بگذارد. در ادامه چند راهکار متعادل و مسئولیت‌پذیرانه برای ابراز احساسات در چنین موقعیت‌هایی ارائه می‌شود.**

**۱ آگاهی‌بخشی کنید|** شما باید اجازه دهید کودکان ببینند که گریه یا اندوه طبیعی است. گفتن جملاتی مانند: «مامان/ بابا الان کمی ناراحته، چون داره یاد مظلومیت یک انسان بزرگ و فداکار می‌افته اما این گریه موقته» به کودک کمک می‌کند احساسات شما را بدون ترس درک کند.

**۲ از هیجانات شدید بپرهیزید|** فریاد زدن با صدای بسیار بلند، یا رفتارهای تهاجمی (مثل زدن خود) باعث می‌شود که کودک بترسد و خاطره بدی از چنین مراسم‌هایی در ذهنش شکل بگیرد.

**۳ مراقب واکنش‌های کودک باشید|** اگر کودک ترسید یا از شما در روضه پرسید که «چرا گریه می کنی؟»، به او پاسخ دهید که گاهی بزرگ‌ترها هم گریه می کنند و من دارم گریه می کنم چون دلم برای امام حسین(ع) و مظلومیت او می‌سوزد اما این گریه به ما یاد می‌دهد که مهربان و قوی باشیم پس نگران نباش، من خوبم. همچنین اگر کودک نگران شد، او را در آغوش بگیرید و به او آرامش دهید.

**۴ کودک را مجبور به عزاداری نکنید|** اگر کودک شما در مراسم روضه و عزاداری نسبت به صحبت‌های مداح یا در بخش سینه‌زنی، بی‌تفاوت بود، نباید او را مجبور به همدردی کنید؛ حتی بد نیست برای راحتی خودتان و فرزندتان مراسم هایی را که برنامه ویژه‌ای برای کودکان در قسمت دیگری دارند انتخاب کنید.

**۵ در روضه‌های نامناسب برای کودکان شرکت نکنید|** شرکت ندادن کودکان در مراسم‌های عزاداری سنگین و طولانی مدت مانند برخی نمایش‌های شدید عاشورایی یا مراسم‌هایی با صدای بسیار بلند و جاهای بسیار تاریک، یکی از مواردی است که باید والدین مدنظر قرار دهند.

**۶ بعد از روضه، آرامش خود را نشان دهید|** پس از گریه و سینه‌زنی در مراسم روضه، آرامش خود را به کودک نشان دهید. مثلاً بعد از عزاداری به او بگویید: «حالا که با هم گریه کردیم و یاد امام حسین(ع) افتادیم، بیا یه کار خوب بکنیم مثل کمک به دیگران. به‌طور کلی، مشارکت دادن کودک در عزاداری به شکل سازنده مهم است. از آن‌ها بخواهید در کارهای کوچک شرکت کنند مانند روشن کردن شمع، کمک در پخش نذری، یا نقاشی کردن درباره موضوع مراسم. در پایان مراسم هم از کودک خود سپاسگزاری کنید و بگویید: «ممنونم که امروز کنار من بودی، این باعث شد دلگرم بشم».

**توصیه پایانی به والدین**

در پایان مراسم از کودکان بازخورد بگیرید تا اگر تصور اشتباهی در ذهن‌شان شکل گرفته، اصلاح کنید مثل برداشت نادرست از صحبت‌های سخنران یا مداح. اگر کودک پس از مراسم علایم اضطراب نشان داد، با آرامش برایش توضیح دهید و در صورت نیاز از مشاور کودک کمک بگیرید.

بیشتر بدانیم

## به دنبال دلیل عفونت ادراری در مردان

آقایان

**عفونت ادراری در مردان از طریق مثانه به پروستات و آلت تناسلی منتقل می‌شود. اگر باکتری‌های ناسالم در هر جایی از دستگاه ادراری شما تجمع پیدا کند، می‌تواند باعث عفونت شود. در سایت medicalnewstoday به دنبال دلیل و درمان این عفونت رفتیم. عفونت ادراری، بیشتر مردان بالای ۵۰ سال را تحت تاثیر قرار می‌دهد.**

**علایم عفونت ادراری در مردان**

بسته به محل عفونت ادراری، ممکن است یک یا چند مورد از این علایم را داشته باشید: نیاز مکرر به دستشویی، احساس نیاز مداوم به ادرار کردن، درد، سوزش یا ناراحتی هنگام ادرار کردن یا بلافاصله پس از آن درد یا حساسیت به لمس در ناحیه زیر شکم، خیس کردن رختخواب، ادرار کدر یا بدبو، خون در ادرار، تب و حالت تهوع، درد در پهلوها یا قسمت بالای کمر. البته بعضی از مردان هیچ علامتی ندارند.

**چرا اتفاق می‌افتد؟** بیماری‌های مقاربتی شایع‌ترین علت عفونت ادراری در مردان جوان است. همچنین بزرگ شدن پروستات در مردان مسن شایع است و می‌تواند جریان ادرار را مسدود کند. این می‌تواند احتمال تجمع باکتری‌ها و ایجاد عفونت ادراری را افزایش دهد. در کنار این دلایل پروستاتیت، دیابت، سنگ کلیه، کم‌آبی بدن، برخی جراحی‌ها و عفونت‌های ادراری قبلی می‌تواند زمینه‌ساز عفونت ادراری در مردان شود.

**درمان‌های خانگی|** اگر عفونت ادراری دارید، می‌توانید در خانه اقداماتی انجام دهید که ممکن است علایم شما را کاهش دهد:

**آبرسانی کنید|** نوشیدن مایعات زیاد می‌تواند به دفع باکتری‌ها از سیستم بدن کمک کند. روی نوشیدن آب تمرکز کنید نه چیزهایی که قند و کافئین دارند.

**مرتب به دستشویی بروید|** هر زمان که احساس نیاز به ادرار داشتید، به دستشویی بروید. ادرار خود را نگه ندارید.

**مصرف ویتامین C را افزایش دهید|** ویتامین C ادرار شما را اسیدی‌تر می کند که مانع رشد باکتری‌ها می‌شود. می‌توانید مکمل یا غذاهای سرشار از ویتامین C مصرف کنید.

**به رژیم غذایی خود توجه کنید|** غذاهای تند، خوراکی‌های شیرین و نوشیدنی‌های گازدار می‌تواند مثانه شما را تحریک کند. دور آن‌ها را خط بکشید.

تازه ها

## نقش مهم عصرانه‌ها برای سلامت مغز

یک سری خوراکی‌هایی که عصر به بعد می‌خورید، بیش از آن‌چه فکر می‌کنید در حفظ سلامت مغز اهمیت دارد. شاید نتوانید سن یا ژنتیک را تغییر دهید اما تغییر در عادات روزمره می‌تواند به تقویت سلامت مغز کمک کند.

**نوشیدنی‌های شیرین‌شده با شکر|** خودداری از مصرف نوشیدنی‌های شیرین به‌طور کلی، صرف‌نظر از زمان روز، برای سلامت مغز و موارد دیگر مهم است. به جای مصرف نوشیدنی‌های شیرین، می‌توانید با یک لیوان کفیر به خودتان استراحت دهید. تحقیقات اخیر نشان می‌دهد که نوشیدن کفیر علاوه بر این که منبع عالی پروبیوتیک و پروتئین است، می‌تواند برای کاهش سرعت بیماری آلزایمر نیز مفید باشد.

**کافئین|** متخصصان حداقل ۷ تا ۹ ساعت خواب در شب را برای سلامت مغز توصیه می کنند. دوزهای زیاد کافئین نزدیک به زمان خواب، بر مدت و کیفیت خواب تأثیر می‌گذارد. تحقیقات نشان می‌دهد که بهتر است حداقل هشت ساعت قبل از خواب از مصرف قهوه خودداری کنید، حداقل ۱۳ ساعت قبل از خواب از مکمل‌های قبل از تمرین حاوی کافئین زیاد خودداری کنید.

**نمک|** تحقیقات نشان می‌دهد که سدیم اضافی می‌تواند باعث التهاب، کاهش جریان خون به مغز و آسیب به رگ‌های خونی شود. برای کاهش مصرف، مراقب غذاهای سرشار از نمک مانند سوپ‌های کنسرو شده، غذاهای منجمد، میان وعده‌های فراوری شده یا غذاهای بیرون بر باشید.

فوت وفن

## نکات طلایی برای پخت شله‌زرد نذری

اگر شما هم در این روزها قصد دارید شله‌زرد نذری بپزید، دانستن این نکات کمک‌تان خواهد کرد.

برنج نیم‌دانه یا شکسته انتخاب بهتری برای شله‌زرد است، چون سریع‌تر له می‌شود.

می‌توانید وقتی برنج را خیس کردید مقدار مناسبی از هل و گلاب هم به آن اضافه کنید تا طعم هل و گلاب به خورد برنج برود.

بهتر است شله‌زرد چند ساعت استراحت کند تا خوب جا بیفتد و طعم آن بهتر شود.

شکر و زعفران را احتمازمانی به برنج اضافه کنید که کاملا پخته و له شده باشد، در غیر این صورت شله‌زرد شما جا افتاده و خوش رنگ نخواهد شد.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۹۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی زارع شیرغان فرزند حسین اصغر بشماره شناسنامه ۹ صادره از در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۹۴/۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۶۸ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه ۵ خریداری از بانو عذرا رعیتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۶

سید سعید کریمی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۳۲۸۷۰

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۹۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی زارع شیرغان فرزند حسین اصغر بشماره شناسنامه ۹ در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۸/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه ۵ خریداری از مالک رسمی بانو عذرا رعیتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۶

سید سعید کریمی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۳۲۸۶۷

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۶۵۳–۱۴۰۴/۳/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم النا شاد کام فرزند مهدی بشماره ملی ۰۹۲۸۰۱۷۸۲۶ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۷۷.۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۵ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی علی آباد نوروزی خریداری از مالک رسمی آقای عباس رفعتی نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۰ شناسه ۱۹۵۷۹۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۶

عبداله گلشن آبادی به آباد – مدیر ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۳۲۸۵۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۱۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر محمدخانی چوبداری فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۷۴۹۲ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۱.۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مقدس و حوزه ثبت ملک ناحیه دو مشهد مقدس و خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی چوبدارزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست درد را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۶

بشیر پاشائی –رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۳۲۸۸۹

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۰۹۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه رحیم پور فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷.۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد و در اراضی نوده خراسان رضوی و خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی چوبدارزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۶۷۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۶

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۳۲۸۷۷

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۸۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید شیرازی فرزند محمود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۴۴/۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی واقع در اراضی عیش آباد سفلی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خانم فاطمه شیرازی به ترتیب موضوع اسناد ذیل ثبت و صفحه ۸۵ دفتر ۲۱۴۸ و ذیل ثبت و صفحه ۸۸ دفتر ۲۱۴۸ محرز گردیده است. مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷۰۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۴/۲۶

سید سعید کریمی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد

۱۳۲۸۷۲

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۵۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا دوراندیش فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۱۰۷۹۰ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای محمد محسن احمدیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند. مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۹

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۳۲۹۹۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۵۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا دوراندیش کد ملی ۰۷۰۳۱۹۸۸۷۴ فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۳۳ متر مربع پلاک فرعی از ۳۱۷ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای محمد محسن احمدیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۹

حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۳۲۹۹۱

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۱۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین سلیمانی شلگرد فرزند ولی اله بشمارد شناسنامه ۶۶۰۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغی به مساحت ۶۷۵.۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مقدس و در اراضی چهاربرج خراسان رضوی و حوزه ثبت ملک ناحیه دو مشهد مقدس و خریداری از مالک رسمی آقای حسن مهدویان تبریزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۶

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۳۲۹۱۴

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
مزایده مناقصه
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۹۱۰۰۵۴۲۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۵۷۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن رمضان زاده فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۴۲۴ صادره از در قطعه زمین زراعی دیم از هشتاد و دو اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت (۱۸۹۸۰۸ / ۰۴) یکصد و هشتاد ونه هزار و هشتصد و هشت متر و چهار دسیمتر مربع (عطف به نامه شماره ۳ / ۷۶ / ۵۴۲۳ / ۱۴۰۴ مورخه ۰۳ / ۰۳ / ۱۴۰۴ مدیریت منابع آب شهرستان تربت حیدریه مساحت ۹۸ / ۹۰۲۷ متر مربع داخل بستر و مساحت ۱۱ / ۱۳۶۸۷ متر مربع داخل حریم واقع گردیده است): واقع در اراضی عشرت آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر رمضان زاده فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۴۰۴ / ۰۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۱ / ۰۴ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۸ / ۰۴ / ۱۴۰۴

جواد خزائی – رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

۱۳۳۰۱۲

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۷۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۲،۲۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم صدیقه سلامت بجستانی فرزند غلامحسین در ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۹۷،۳۸ متر مربع تمامت پلاک ۷۱۲۰ فرعی (نسبت به مساحت ۱۸۱،۲۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای بهروز مشایخی فرزند احمد) و قسمتی از پلاک ۲۲۵۳ فرعی (نسبت به مساحت ۱۱۶،۱۸ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقایان جواد و احمد مشایخی و خانم گوهر مصلائی بالمثالثه) از ۱ –اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند

اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۰۴ شناسه ۱۹۵۰۵۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴،۰۳،۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۴،۱۱

سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۳۰۴۵۱

خراسان روزنامه صبح ایران
سفارش آگهی در روزنامه خراسان
www.۳۷۰۱۰.ir
۳۷۰۱۰