ZENDEGI-SALAM
روزنامه خراسان رضوی
زندگی سلام
دوشنبه • ۱۶ تیر ۱۴۰۲
۱۱ محرم ۱۴۴۷
۷ جولای ۲۰۲۵
شماره ۲۱۸۰۹
۳۰۲۸

مقاتل الحسین (ع)؛ راز جاودانگی حماسه عاشورا

نگاهی به مقتل نویسی و مشهور ترین مقتل‌هایی که برای شهادت اباعبدا...(ع) و یارانش نوشته شده است

علیرضا کاردار | روزنامه‌نگار

«چون حسین علیه‌السلام قتلگاه جوانان و یارانش را نگریست، برای جنگ با دشمن با نفس نفیس خود عزیمت فرمود و ندا در داد: «آیا مدافعی هست که از حرم رسولا... دفاع کند؟ آیا خداشناسی هست که در حقّ ما هراس خدا را در پیش گیرد؟ آیا فریادرسی هست که به امید رحمت خدا به فریاد ما برسد؟ آیا یاوری هست که به امید آنچه در نزد خداست ما را یاری رساند؟» مقتل به معنای قتلگاه و محل کشتن است و در عین حال اصطلاح مَقْتَل و مقتل‌نویسی، نوعی تاریخ‌نگاری است که به چگونگی قتل یا شهادت شخصیت‌های مهم می‌پردازد. مقتل‌نگاری میان شیعیان بیشتر برای شرح شهادت امامان معصوم(ع) و شخصیت‌های برجسته شیعه بوده است. اما به دلیل رواج مقتل‌نویسی درباره واقعه کربلا، استفاده از این اصطلاح به نقل رویدادهای مربوط به شهادت امام حسین(ع) و یارانش اختصاص پیدا کرده است. در گذشته جلسات مقتل‌خوانی، به معنای خواندن از روی کتاب‌های «مقتل» مرسوم بود و به همین دلیل نقل حوادث عاشورا تکیه به منابع مستند داشتند. نکته‌ای که بسیاری از مراجع و علمای دینی هم بر آن تاکید داشته و مداحان را تشویق و توصیه به خواندن ذکر مصیبت از روی مقتل می‌کنند تا خدای نکرده مسائل غیرواقعی به اهل بیت(ع) نسبت داده نشود. در این پرونده به مقتل‌های اصلی شیعه از وقایع عاشورا پرداخته‌ایم.

مقاتل مهم تاریخ تشیع

مقتل‌های امام حسین(ع) معمولا حاوی روایاتی از پیامبر اسلام(ص) و امام علی(ع) درباره پیش‌بینی واقعه عاشورا، نامه‌ها و سخنان امام حسین(ع)، مطالبی از همراهان امام حسین(ع) که در واقعه کربلا کشته نشدند، خطبه‌های امام سجاد(ع) و حضرت زینب(س) پس از عاشورا، روایات امامان شیعه درباره شهادت امام و نکاتی از دشمنان امام حسین(ع) درباره واقعه عاشوراست. اوج مقتل‌نگاری در قرن‌های سوم و چهارم قمری است. ولی پس از آن تا روی کار آمدن صفویه دوره افول مقتل‌نویسی است و آثار این دوره با گزارش‌های نامعتبر و بدون سند آمیخته شد که نقش مهمی در تحریف وقایع عاشورا داشته‌اند، مانند کتاب روضة الشهداء، تألیف ملاحسین کاشفی. (روش نگارش کتاب روضة الشهداء را نه تحقیقی و تاریخی، بلکه داستان‌سرایانه دانسته‌اند. برخی محققان از جمله شهید مطهری در کتاب حماسه حسینی، به رویکرد نویسنده و مطالب کتاب روضة الشهداء انتقاداتی وارد کرده‌اند و آن را از منابع تحریف گستر در واقعه عاشورا دانسته‌اند.) رسمیت یافتن مراسم عاشورا همزمان با دولت صفوی باعث تدوین مقتل‌های جدیدی شد که منابع دقیقی نداشتند و واقعه عاشورا بیشتر با هدف استفاده در مجالس روضه‌خوانی و سوگواری و فراهم‌ساختن زمینه برای گریه، نوشته شد. بنابر نظر مشهور، مقتل ابی‌عبدا... الحسین(ع)، اثر اَصبَغ بن نُباتَه مُجاشِعی؛ قدیمی‌ترین مقتل در زمینه حوادث شهادت امام حسین(ع) است اما در حال حاضر این مقتل موجود نیست. همچنین ترجمة الحسین علیه‌السلام و مقتله، از کتاب الطبقات الکبری اثر ابن سعد، ترجمه و مقتل امام حسین(ع)، از انساب الاشراف اثر احمد بن یحیی بلاذُری، گزارش قیام کربلا در کتاب الاخبار الطوال تألیف دینَوَری و «فُتوح» از ابن اعثم، دیگر مقاتل معتبر هستند.

کهن‌ترین منبع تاریخی دست اول و در دسترس

مَقْتَلُ الْحُسَین نخستین مَقتل درباره واقعهٔ عاشورا و شهادت امام حسین(ع)، نوشته ابومِخنف (درگذشت ۱۵۷ ق) است که از اصحاب امام محمد باقر(ع) و امام جعفر صادق(ع) بوده. این کتاب دو نسل پس از واقعه عاشورا نگاشته شده و به خاطر شهرت گردآورندهٔ آن، به «مقتل ابومِخنف»، شهرت یافته است. این مقتل تا قرن چهارم موجود و در اختیار مورخانی چون طبری و ابن اعثم بوده است. اما در قرون بعدی مانند دیگر آثار ابومخنف از میان رفته است. بعدها تلاش شد با گردآوری و تدوین نقل‌قول‌های موجود در کتاب «تاریخ طبری»، مقتل واقعی ابومخنف را بازسازی کنند. زمانی که وی نگارش مقتل الحسین را آغاز کرد، هنوز برخی از شاهدان مورد اعتماد واقعه کربلا در قید حیات بودند. ابومخنف از روایت دو گروه عمده برای نوشتن این کتاب استفاده کرده‌است: راویان حاضر در صحنه، شامل اعضایی از خاندان امام حسین(ع) که در کربلا حاضر بودند، یاران این امام که هر کدام به دلایلی زنده ماندند، شاهدان بی‌طرف و ناظر بر وقایع. همچنین راویان دور از صحنه که گاه از طریق یک تا سه واسطه به‌دست آورده و نقل کرده‌است مانند راویان دوستدار و شیعیان ائمه، راویان وابسته یا متمایل به امویان و خویشاوندان آنان، محدثان بی‌طرف، مشایخ حدیث و خویشاوندان ابومخنف.

مشهور ترین مقتل حال حاضر

«أللُهوف عَلی قَتْلَی الطُفوف» یا «اَلمَلْهوف عَلی قَتْلَی الطُفوف» (به معنی آه‌ناله بر کشتگان کربلا) مشهور به «لُهوف»، از مقتل‌نگاری‌های مشهور شیعیان در بیان مصائب واقعه کربلا و شهادت امام حسین(ع)، نوشتهٔ سید ابن طاووس (متوفای ۶۶۴ق) است. نویسنده کتاب را برای مسافران عتبات و زائران حرم امام حسین(ع) و به‌صورت مختصر نوشته و به همین سبب، سلسله اسناد روایات را حذف کرده و تنها آخرین راوی یا منبع روایت را ذکر کرده است. کتاب لهوف وقایع مرتبط با امام حسین(ع) را از قبل از تولد ایشان تا رویدادهای پس از واقعه عاشورا در بر می‌گیرد، با این حال نویسنده از ذکر مطالب اغراق‌آمیز خودداری کرده است. با این که این مقتل در قرن هفتم هجری تدوین شده، اما در کنار منابع و مقاتل دست اول قرار گرفته و مشهورترین مقتل شناخته می‌شود. نویسنده کتاب اللهوف سیدرضی‌الدین علی بن موسی بن جعفر ابن طاووس مشهور به سید ابن طاووس، از عالمان و نویسندگان شیعه در قرن هفتم قمری و اهل حِلّه است. او از نوادگان امام حسن(ع) و امام سجاد(ع) و استاد عالمانی چون علامه حلی و یوسف سدیدالدین، پدر علامه حلی است. سید ابن طاووس «جمال العارفین» خوانده شده و این لقب به‌سبب سجایای اخلاقی بسیار، تقوا و مراقبه فراوان و حالات عرفانی‌اش دانسته شده است. این مقتل شامل یک مقدمه و سه مسلک است. مقدمه؛ شامل مطالبی در باب مقام امام حسین(ع) و عظمت واقعه عاشورا. مسلک اول؛ از ابتدای تولد امام حسین(ع) و اشاره به روایات قدسی و روایات اهل‌بیت(ع) به قضایای کربلا شروع می‌شود و پس از نقل آن چه بر مسلم بن عقیل در کوفه گذشت با ورود امام حسین(ع) به صحرای کربلا پایان می‌یابد. مسلک دوم؛ گزارشی از شرح نبرد و چگونگی شهادت اصحاب امام حسین(ع) تا وقایع ظهر عاشورا و شهادت امام حسین(ع) را بیان می‌کند. مسلک سوم، از ماجرای عصر عاشورا و اسارت اهل بیت امام حسین(ع) شروع می‌شود و تا بازگشت آن‌ها به مدینه و شرح احوال امام سجاد (ع) در مدینه را بیان می‌کند. چند ترجمه فارسی از این کتاب منتشر شده است که بخش ابتدایی این مطلب و متن زیر از آن برگرفته شده است: امام علیه السلام، لحظه‌ای برای استراحت توقّف فرمود و در حالی که ضعف از جنگ بروی عارض گردیده بود، در همان حال سنگی از دشمن آمد و به پیشانی حضرت اصابت نمود. امام علیه السلام پیراهن را بالا زد تا خون پیشانی را باز دارد که تیری سه‌شاخه و زهرآلود بیامد و بر قلب مقدس امام نشست، امام علیه السلام فرمود: «بسم ا... و با... و علی ملّة رسول ا... صلی ا... علیه وآله». و آن‌گاه سر به آسمان برداشت و گفت: «خداوندا تو می‌دانی که اینان مردی را می‌کشند که بر گستره زمین جز او فرزند دختر پیامبر نیست».

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نوجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۴۳۴ – ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۷۰۴ – ۱۴۰۴۰۳۰۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن محمدتقی زاده فرزند براتعلی بشماره ملی ۰۸۷۰۳۹۰۶۵۱ صادره از نوجان در یک قطعه باغ به مساحت ۷۲۶۹.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۳ اصلی واقع در بخش ۶ نوجان دور انشاء خریداری از مالک رسمی آقای محمد جان یوسفخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۸ شماره ۱۹۵۹۲۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۳۱
عبداله گلشن آبادی به آباد– رئیس ثبت اسناد و املاک نوجان
۱۳۳۱۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۳۳۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید منصوری فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۱۳۶۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۶.۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۱۸ فرعی از ۲۲۸ اصلی در اراضی آلوبه دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه آقای مرتضی رضایی آلوی ورثه مالک رسمی ناجداه رضایی آلوبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۹ شماره ۱۹۵۹۱۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۵۰۰۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۳۳۱۵۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۳۶۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اصغری فرزند عطا محمد به شماره شناسنامه ۱۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه مرغداری و زمین متصل به آن به مساحت ۷۲۵۹.۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از فاطمه صفری زینبی بیگی و سهم ارث اکبر و غلامرضا زینبی از صورت خویش عباسعلی زینبی و خانم سکینه احمدی صنوبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۸ شماره ۱۹۵۹۱۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۵۰۰۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۳۳۱۴۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۵۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود وفقی فرزند سید هدایت به شماره شناسنامه ۲۴۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل مشتمل برسه دربند مغازه به مساحت ۳۵۷.۷۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی از اراضی ضیاءالدین سفلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۱ شماره ۱۹۵۹۱۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۵۰۰۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۳۳۱۶۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نوجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۳۷ تعامت پلاکهای شماره های ۸۰۹ فرعی و ۸۱۰ فرعی آقای احمد صادق قوچانی به شماره ملی ۰۸۷۱۱۱۰۸۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۴.۵۲ متر مربع خریداری از آقایان میرزا آقا موید قریشی وسعید موید قریشی مالکین رسمی.
۲) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۶۶ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۱ تعامت پلاک شماره ۸۵۵ فرعی آقای احمد صادق قوچانی به شماره ملی ۰۸۷۱۱۱۰۸۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۴.۱۵ متر مربع خریداری از آقای محمد ولی خالصیان مالک رسمی.
۳) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۱ تعامت پلاکهای شماره های ۹۰۵ فرعی و ۹۰۶ فرعی آقای احمد صادق قوچانی به شماره ملی ۰۸۷۱۱۱۰۸۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۵.۱ متر مربع خریداری از آقای مجید میرزا آقای موید قریشی مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق انتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ ایین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود. مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.
م الف ۲۹۶ شماره ۱۹۵۹۱۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴۰۴۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴۰۴۰۳۱
عبداله گلشن آبادی به آباد –رئیس ثبت اسناد و املاک نوجان
۱۳۳۱۴۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوجان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰۰۹۰۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزوراى لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
املاک متقاضیان واقع در اراضی شهر کهنه پلاک ۳- اصلی بخش ۲ قوچان
۱)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۷۱ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۱ تعامت پلاکهای شماره های ۸۰۹ فرعی و ۸۱۰ فرعی آقای احمد صادق قوچانی به شماره ملی ۰۸۷۱۱۱۰۸۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۴.۵۲ متر مربع خریداری از آقایان میرزا آقا موید قریشی وسعید موید قریشی مالکین رسمی.
۲) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۶۶ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۱ تعامت پلاک شماره ۸۵۵ فرعی آقای احمد صادق قوچانی به شماره ملی ۰۸۷۱۱۱۰۸۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۴۴.۱۵ متر مربع خریداری از آقای محمد ولی خالصیان مالک رسمی.
۳) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۳۷۳ – ۱۴۰۴۰۳۰۲۱ تعامت پلاکهای شماره های ۹۰۵ فرعی و ۹۰۶ فرعی آقای احمد صادق قوچانی به شماره ملی ۰۸۷۱۱۱۰۸۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۵.۱ متر مربع خریداری از آقای مجید میرزا آقای موید قریشی مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق انتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ ایین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود. مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.
م الف ۲۹۶ شماره ۱۹۵۹۱۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴۰۴۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴۰۴۰۳۱
عبداله گلشن آبادی به آباد –رئیس ثبت اسناد و املاک نوجان
۱۳۳۱۴۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوجان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰۰۹۰۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزوراى لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته زمان پوط پلاک ۲۹۷ – اصلی بخش ۲ قوچان
۱)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۱۶۴ – ۱۴۰۴۰۳۰۱۸ شرکت توسعه سرمایه گذاری فراسو سهامی خاص به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۹۲۳۲۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۳۰۶۸.۰۸۹ متر مربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
۲)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۱۶۷ – ۱۴۰۴۰۳۰۱۸ شرکت توسعه سرمایه گذاری فراسو سهامی خاص به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۹۲۳۲۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۲۵۹۹.۵۲ متر مربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
۳) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۱۷۰ – ۱۴۰۴۰۳۰۱۸ شرکت توسعه سرمایه گذاری فراسو سهامی خاص به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۹۲۳۲۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۹۹۷۰ متر مربع از محل مالکیت رسمی ومشاعی متقاضی.
۴)رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۱۷۷ – ۱۴۰۴۰۳۰۱۸ شرکت توسعه سرمایه گذاری فراسو سهامی خاص به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۹۲۳۲۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۴۴۷ متر مربع از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.
۵) رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۱۸۵ – ۱۴۰۴۰۳۰۱۸ شرکت توسعه سرمایه گذاری فراسوسهامی خاص به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۹۲۳۲۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۵۵۶.۰۵ متر مربع از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق انتشار در شهرها منتشر و در روستاها برای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۲۹۵ شماره ۱۹۵۹۰۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴۰۴۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴۰۴۰۳۱
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک نوجان
۱۳۳۱۱۹

خود را به جای مشتری بگذارید و موقعیت و وضعیت او را درک کنید

سرعت دقت آرامش
سفارش آگهی ۲۴ ساعته در www.37010.ir