ZENDEGI-SALAM
روزنامه خراسان رضوی
سه شنبه • ۲۴ تیر ۱۴۰۴
۱۹ محرم ۱۴۴۷
۱۵ جولای ۲۰۲۵
شماره ۲۱۸۱۶
۳۰۳۵

زبان بدن؛ شیوه‌ای برای فهم زندگی

آشنایی با ابزار «زبان بدن» که تاثیر زیادی بر ارتباط کارآمد ما با دیگران و درک معانی مخفی در رفتارشان دارد

علیرضا کاردار روزنامه‌نگار

در دنیای امروزی که پر از واژه و اصطلاح و کنایه و استعاره و... است، گاهی آن‌چه گفته نمی‌شود، بیش از هر چیزی معنا دارد. «زبان‌های خاموش» یا «ارتباط غیر کلامی»؛ مجموعه‌ای از نشانه‌ها، رفتارها و حتی فضاهاست که بدون نیاز به سخن گفتن، پیام‌های عمیق منتقل می کنند. از اعتماد تا ترس، از علاقه تا نفرت، از شوخی تا جدی، از تبریک تا تسلیت و... در جهانی که از کلمات اشباع شده، برگشتن به زبان‌های خاموش فرصتی برای عمق‌بخشیدن به ارتباطات انسانی است. این زبان بی کلام، لطافت و معنایی را منتقل می کند که واژگان از آن ناتوان هستند. اگر بیاموزیم شنونده این صداهای خاموش باشیم، سبک زندگی‌مان انسانی‌تر، ارتباطات‌مان واقعی‌تر و جهان درون‌مان آرام‌تر خواهد شد. در این پرونده با این زبان پنهان بیشتر آشنا می‌شویم و نگاهی آموزنده و کاربردی داریم برای تقویت سبک زندگی روزمره‌مان.

چند زبان خاموش کاربردی

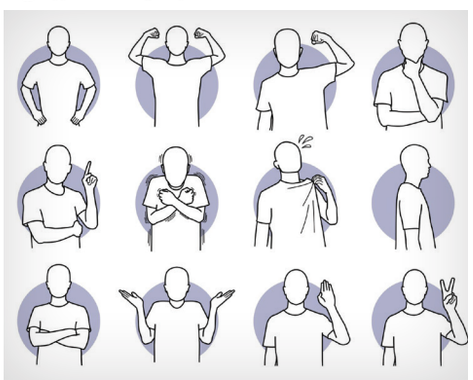
بشر از ابتدای زندگی اجتماعی خود از زبان حرکات بدن استفاده کرده است. ولی فقط چند سال است که این موضوع مورد توجه خاص و موشکافانه پژوهشگران و متخصصان حوزه ارتباطات قرار گرفته است. چند حرکت و رفتار را که به‌عنوان زبان بدن شناخته می‌شوند، توضیح می‌دهیم.

ارتباط چشمی نگاهت حرف می‌زند

ارتباط چشمی در فرهنگ‌های مختلف معناهای متفاوتی دارد. در غرب نگاه مستقیم نشانه صداقت و اعتماد به نفس است، در حالی که در برخی فرهنگ‌های آسیایی، ممکن است نشانه بی احترامی تلقی شود. تصور کنید در جلسه‌ای کاری نشسته‌اید و دو نفر وارد می‌شوند. یکی با نگاه پراکنده و سر پایین، دیگری با چشمانی که با احترام به چشم حضار نگاه می کند. بدون این که حرفی زده شود، حس حرفه‌ای بودن نفر دوم قابل درک است.

زبان بدن بدن تو صدای دوم توست

نحوه ایستادن، نشستن، راه رفتن، حرکت دادن یا جمع کردن دست‌ها، روش گذاشتن یا تکان دادن پاها و... همگی نشانه‌هایی از درون ما هستند. در سبک زندگی آگاهانه، شناخت و کنترل زبان بدن می‌تواند به بهبود روابط اجتماعی، کاهش سوءتفاهم‌ها و افزایش اعتماد به نفس کمک کند. مثلا زمانی که با کسی صحبت می‌کنید، بدن خود را به سمت او متمایل کنید. این حرکت ساده، علاقه و توجه را منتقل می کند، حتی اگر در لحظه سخنی نگویید.



حرکات دست آهنگ‌سازی پنهان گفتار

دست‌ها اغلب در سکوت سخن می گویند. حرکات دست هنگام صحبت کردن یا حتی قرار دادن آن‌ها پشت کمر یا در جیب، می‌توانند احساساتی مانند اضطراب، اشتیاق، بی‌علاقگی یا تسلط را منتقل کنند. جالب است بدانیم سیاستمداران و سخنرانان حرفه‌ای از تکنیک‌های مشخصی برای حرکات دست استفاده می کنند تا پیام‌شان تاثیر گذارتر شود. مثلا نمایش کف دست به‌عنوان نشانه صداقت و صلح است و مشت کردن آن‌ها، نشانه عصبی بودن و قدرت‌طلبی.

سکوت فریادی که شنیده می‌شود

سکوت همیشه نشانه ضعف یا بی‌پاسخی نیست. گاهی سکوت ژرف‌ترین حالت ابراز احساسات است. وقتی در مواجهه با یک فقدان یا موقعیت احساسی قرار می گیریم، سکوت می‌تواند نشانه احترام، اندوه یا تامل باشد. مثلا وقتی دو دوست بعد از سال‌ها همدیگر را می‌بینند و فقط لبخند می‌زنند، سکوت‌شان از هزار جمله گرم‌تر است.

فاصله فیزیکی زبان فضا

مقدار فاصله‌ای که با دیگران حفظ می کنیم، نوع رابطه‌مان را بازتاب می‌دهد. فاصله زیاد ممکن است نشان‌دهنده غریبگی یا بی‌اعتمادی باشد. در حالی که نزدیکی بیش از حد می‌تواند تهاجمی یا صمیمانه تلقی شود (بسته به زمینه و فرهنگ). مثلا در دیدار با کسی که برای نخستین بار ملاقات می کنید، فاصله‌ای در حدود ۱/۵ متر مناسب است.

چطور در زندگی از زبان‌های خاموش استفاده کنیم؟

آگاهانه مشاهده کن به رفتار و نشانه‌های بدنی دیگران بیشتر توجه کن. اگر از آن رفتارها حس خوب گرفتی، می‌توانی در خودت تقویت و با تمرین، در برخوردهای آینده از آن‌ها استفاده کنی.

تمرین آینه‌ای جلوی آینه حالت‌های صورت و بدنت را بررسی کن. چه پیامی منتقل می کنی؟ خودت اولین نفری هستی که می‌توانی این رفتارها را تفسیر کنی.

سکوت فعال را یاد بگیر همیشه نیازی به پاسخ فوری نیست. سکوت علاوه بر آن که سرشار از ناگفته‌هاست، به شخص فرصت می‌دهد تا سنجیده‌تر و بدون بروز پشیمانی سخن بگوید.

فضا و فاصله را مدیریت کن به فضای شخصی خود و دیگران احترام بگذار. وارد شدن به حریم شخصی افراد، آن هم بدون اجازه و درخواست خودشان، حس و انرژی منفی به شخص مقابل منتقل می کند.

با بدن حرف بزن در فضای مجازی، کلمات به تنهایی نمی‌توانند احساسات و درونیات گوینده را بیان کنند. در شبکه‌های اجتماعی با تصویر، رنگ یا ایموجی و استیکر، احساسات را منتقل کن.

فرهنگ و زبان‌های خاموش با معناهایی متغیر و متفاوت

نباید فراموش کرد که زبان‌های خاموش، مانند واژگان، در بستر فرهنگی خاص معنا پیدا می کنند. یک حرکت ساده ممکن است در کشوری نشانه احترام باشد و در کشوری دیگر، بی‌ادبی.

ارتباط چشمی

بیشتر کشورها: نگاه مستقیم به چشم نشانه اعتماد به نفس و صداقت است.

ژاپن و کره جنوبی: نگاه مستقیم ممکن است بی احترامی یا تهدید تلقی شود. افراد معمولا نگاهشان را پایین می‌اندازند تا احترام را نشان دهند.

اشاره با انگشت

آمریکا: اشاره با انگشت اشاره کاملا عادی است.

فیلیپین: همین حرکت بی‌ادبانه محسوب می‌شود. در آن جا برای اشاره از کل دست یا انگشت شست استفاده می کنند.

دست دادن

بیشتر کشورها: محکم دست دادن نشانه احترام و اعتماد به نفس است.

ژاپن: دست دادن خیلی ملایم همراه با تعظیم انجام می‌شود. تماس زیاد ممکن است ناراحت کننده باشد.

تکان دادن سر

بیشتر کشورها: تکان دادن سر به بالا و پایین یعنی «بله»، به چپ و راست یعنی «نه».

بلغارستان: برعکس است! بالا و پایین یعنی «نه» و چپ و راست یعنی «بله».

تکان دادن دست برای خداحافظی

بیشتر کشورها: علامت دوستانه برای خداحافظی کردن است.

یونان: همین حرکت با کف دست رو به بیرون ممکن است توهین‌آمیز تلقی شود، مثل گفتن «برو گمشو»!

لبخند زدن

بیشتر کشورها: نشانه خوش‌رویی و ادب است.

روسیه: لبخند زدن به غریبه‌ها ممکن است نشانه نفاق یا تمسخر تلقی شود.

علامت V با دو انگشت

بیشتر کشورها: نشانه پیروزی یا صلح است.

انگلستان و استرالیا: اگر کف دست به سمت خودت باشد، توهین جدی محسوب می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۶۸۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۳.۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای غلامحید محبتی به شناسنامه شماره ۷۳۶ کدملی ۰۹۳۴۷۷۰۶۳۸ صادره مشهد فرزند رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از شادنانک یک باب منزل و مغازه به مساحت ۲۹۲.۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره از ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۵۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۴،۲۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۳۲۲۶۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۱۱۶_۱۴۰۴۰۲۰۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا چرخکار به شناسنامه شماره ۶۲۷۳۵ کدملی ۰۹۳۱۵۰۳۷۱۱ صادره مشهد فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک مع الواسطه از علی محمد عابدیان به متقاضی داشته تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۷۷.۴۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹۸ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۵۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۴،۲۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۳۲۲۶۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۶۹۵ مورخ ۱۴۰۴.۰۳.۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم مژگان محمد پور به شناسنامه شماره ۱۲۲۱۸ کدملی ۰۸۴۸۵۴۳۰۹۲ صادره فریمان فرزند اسماعیل مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ورثه محمد غلامی ویرانی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از اششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که برابر گزارش کارشناس بصورت منزل درآمده به مساحت ۶۰۷.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۱۴ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۵۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴،۰۴،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۰۴،۲۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۳۲۲۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۰۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن شافعی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۱۵ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۲۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی واقع در اراضی مهدی آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد و حوزه ثبت ملک ناحیه دو مشهد و خریداری از مالک رسمی آقای احمد حبیب الهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

بشیر پاشائی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۳۲۳۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۷۶۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین تفریشیان فرزند ابوتراب در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۰۸.۱۶ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالحسن امین الاسلامی فرزند امین الاسلام محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۳۲۲۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۲۰۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد شافعی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۵۵۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۴۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد و در اراضی کوشک زر خراسان رضوی و حوزه ثبت ملک ناحیه دو مشهد مقدس و خریداری از مالک رسمی آقای یوسف قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

بشیر پاشائی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۳۲۳۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۶۹۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه پورعبادی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴.۵۶ متر مربع از پلاک شماره ۴۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدباقر حجه الاسلامی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۳۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۰۲۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین خیرآبادی فرزند عزیزاله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۲.۹۲ متر مربع از پلاک شماره ۳۹ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدعلی کندو فرزند حسن محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۳۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۰۰۷ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آسیه صبوری فرزند حبیب اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۷.۱۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۲۸ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی محمدرضا، حبیبه، خدیجه، هادی، ابوالفضل، زهرا، نیره و نرجس شهرت همگی حصاری و معصومه شمس محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۳۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۰۱۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کلاه درازی فرزند برات در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۰۰۲.۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا سالاری محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۳۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۰۲۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سلطانیان فرزند برات اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲.۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم کلثوم اربابی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۳۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۷۰۰۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید عشقی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۴.۵۹ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدصادق دانشور فرزند محمدحسن محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۴/۲۴

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۲۳۸۳