خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ شنبه ۱۱ مرداد ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۸۶۰ ■ ۸ صفر ۱۴۴۷

آیت ا... علم الهدی ضمن انتقاد از اصرار بر طرح تعطیلی یک هفته ای کشور تبیین کرد

ریشه مخالفت دشمن با دین و دانش



آیت ا... علم‌الهدی در خطبه دوم نماز جمعه مشهد با انتقاد از اصرار برخی برای تعطیل کردن یک هفته‌ای کشور، تصریح کرد: در کشور این صداراه افتاده و برخی رسانه‌ها نیز آن را ترویج می کنند که برای اصلاح ناترازی‌ها، یک هفته را تعطیل کنند و مردم مشغول تفریح در طبیعت بشوند، این بخشی از همان چیزی است که دشمن می خواهد، یعنی تعطیل شدن کار و فعالیت.

به گزارش Alamolhoda.com، آیت ا... سید احمد علم الهدی در خطبه دوم نماز جمعه مشهد با بیان این که بیانات رهبر معظم انقلاب باید در نماز جمعه تبیین شود، اظهار کرد: رهبر انقلاب در مراسمی که به مناسبت چهلمین روز شهادت شهدای اقتدار برگزار شد، فرمودند: «دشمن مخالف دین و دانش ماست»؛ این یک بیان بود اما یک بیان عادی و معمولی نبود.

وی با بیان این که این بیان رهبری، هم از یک واقعیت در دشمن شناسی پرده برمی داشت و هم راهبردی برای مردم در دشمن ستیزی بود، به بیان چرایی مقابله دشمن با دین پرداخت و افزود: دین مانع سَلطه استکباری بر ملت متدین است، دین، لازمه دینداری، مقابله با ظلم و مبارزه با ستم است نه ظلم‌پذیری و ستم‌پذیری و از آن جا که استکبار جهانی به دنبال ملت ظلم‌پذیر است، طبیعی است که با دین مقابله کند.

آیت ا... علم الهدی با تأکید بر این که دشمن مخالف دانش است تا سرمایه عظیم استقلال برای مردم حاصل نشود، خاطرنشان کرد: متأسفانه در جامعه با دو زمزمه نابجا مقابل هستیم، زمزمه اول این که می گویند امروز که این انسجام و وحدت اجتماعی به وجود آمده، نسبت به مسائل و اصول دین تسامح کنیم، حالا کشف حجابی شده، آن را نادیده بگیریم؛ اگر با توجیه حفظ انسجام در مسئله دین وارد تسامح شدیم، از دین خدا دست برداشتیم یا برخی شعائر دینی را زیر پا گذاشتیم، همان کاری را انجام دادیم که دشمن می خواهد.

● بر اصول دینی و اعتقادی خود ایستادگی کنید

وی با تأکید بر این که نادیده گرفتن تجاهر به فسق و منکرات شرعی، کمک به دشمن است، یادآور شد: فرمایش رهبر معظم انقلاب را هبر دساز است که دینتان را محکم بگیرید و بر مواضع خود بایستید، در مقابل شعائر دینی و اصول عملی دین محکم و باتقوا ایستادگی کنید.

عضو مجلس خبرگان رهبری با انتقاد از اصرار برخی برای تعطیل کردن یک هفته‌ای کشور، تصریح کرد: در کشور این صداراه افتاده و برخی رسانه‌ها نیز آن را ترویج می کنند که برای اصلاح ناترازی‌ها، یک هفته را تعطیل کنند و مردم مشغول تفریح در طبیعت بشوند، این بخشی از همان چیزی است که دشمن می خواهد، یعنی تعطیل شدن کار و فعالیت.

● نفی رواج رفاه‌طلبی در تولیدات تلویزیونی

وی بر توجه تولیدات سینمایی و تلویزیونی بر ارزش گذاری به کار و فعالیت به جای تبلیغ رفاه‌طلبی، اظهار کرد: انسان های دانش بنیان، استادان و انسان های خوش فکر باید از این وقت استفاده کنند، فعالیت های علمی را توسعه و فعالیت های فناوری را ترویج دهند تا کشور روز به روز قدرتمندتر و نیرومندتر مقابل دنیا بایستد.

آیت ا... علم الهدی اضافه کرد: از نظر مردم دنیا، شما مردم ایران الگو و اسوه شرافت و مردانگی هستید زیرا دو جنگ بر شما تحمیل شد، یکی هشت سال و یکی دوازده روز، در مقابل هر دو ایستادید و ایده و هدف دشمن را خاک و خاکستر کردید.

وی تصریح کرد: آن روز که به تحریک آمریکا و غرب، صدام کافر به ایران حمله کرد خیال می کردند دو روزه ایران را فتح می کند؛ تصور می کرد کشوری که تجهیزاتش در اختیار مستشاران آمریکایی بوده و دسترسی به هیچ امکاناتی ندارد، وقتی در مقابل یک لشکر مجهز و پشتیبانی شده از همه قدرت های جهانی قرار بگیرد، تسلیم می شود اما در این نه تنها دو روزه فتح نشد بلکه این مردم هشت سال جان دادند و وجب به وجب این کشور را از دشمن بعثی پاک کردند.

● تفاوت دفاع مقدس ۸ ساله و ۱۲ روزه

امام جمعه مشهد مقدس به بیان تفاوت های جنگ تحمیلی ۸ ساله و ۱۲ روز پرداخت و گفت: تفاوت این دو جنگ در این بود که ما در جنگ ۸ ساله قدرت نداشتیم، دشمن که حمله کرد و خواستیم دشمن را سرکوب کنیم، ۸ سال طول کشید تا دشمن را ذلیلانه از کشور بیرون کردیم اما در جنگ اخیر، مردم، قدرت، اقتدار و فناوری های نظامی پیشرفته ما در کمتر از ۱۶ ساعت، شرایط پدافندی ما را تبدیل به آفند کردند.

وی با اشاره به اذعان شبکه ۱۲ رژیم صهیونیستی به خسارات سنگین موشک های ایرانی به ساختمان ها، خودروها و تجهیزات آنان، خاطرنشان کرد: در جنگ ۸ ساله حتی کشورهای اسلامی همه ما را تماشا می کردند که ببینند سرانجام آن جنگ چه می شود اما در این ۱۲ روز، همه ملت های همسایه و دنیا دشمن را محکوم کردند و دم از مظلومیت ما زدند؛ ما این طور پیروز شدیم.

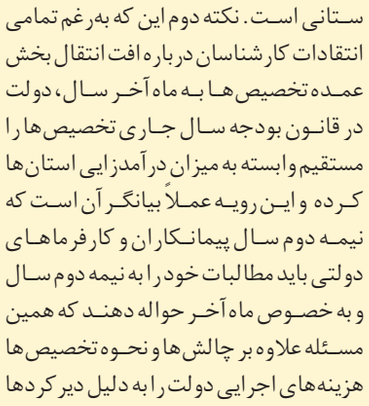
● اسرائیل منفورترین در ذهن مردم جهان

آیت ا... علم الهدی به نقلی از نماینده پارلمان اسرائیل اشاره کرد و گفت: او گفته بود «اسلام دو بار به یهودیت ضربه زد، ضربه اول در سال هفتم هجرت مسلمانان بود که خیبر را فتح کردند و صلابت یهود شکست خورد و ضربه دوم، ضربه ای به ما زد که دنیا را یهودستیز کرد و همه کشورهای اسلامی بر ضد ما حرکت کردند.» اما او اشتباه می کند، دنیا صهیونیست ستیز شد نه یهودستیز، خود یهودی ها نیز علیه صهیونیست ها به راه افتادند.

وی با تأکید بر این که رژیم صهیونیستی به محل نفرت مردم در همه دنیا تبدیل شده، خاطرنشان کرد: مرحبا و آفرین به شما مردم، ایمان و خداگرایی شماست که این عزت را برایتان خلق کرده است، مردم اگر به طرف خدا بروند، هم عظمت، هم آبرو و شخصیت و هم توانمندی های فیزیکی دشمن را سرکوب می کنند و به این صورت آمریکا در این نقشه خود نیز شکست خورد.

در آمدستانی ۹۷۳۵ میلیاردی استان برای خزانه دولت در ۴ ماه ۱۴۰۴

بیشتر از پارسال، کمتر از ابلاغی



مسعود حمیدی/ بودجه مبتنی بر عملکرد و تخصیص مبتنی بر عملکرد باید بر پایه واقعیت های اقتصادی باشد. این گزاره و احقاق آن زمان بر است زیرا در طول چند دهه گذشته بودجه کشور چنان «حباب» گرفته که اگر بخواهیم آن را مبتنی بر واقعیت اصلاح کنیم باید بخش عمده بودجه و منابع آن را حذف کنیم زیرا نه دولت توان تخصیص آن را دارد و نه منابع درآمدی می تواند تخصیص ها را پوشش دهد. با این حال به طور مثال دولت سال گذشته درآمدهای بودجه ای یا درآمدزایی خراسان رضوی را نسبت به ۱۴۰۲ حدود ۹۰ درصد رشد داد که آثار آن را هنوز می توان در بودجه مشاهده کرد، اگرچه متأثر از همین رشد، دولت در قانون بودجه ۱۴۰۴ رشد درآمدهای دولت در خراسان رضوی را کمتر از ۴۰ درصد در نظر گرفته اما با توجه به رشد ۹۰ درصدی سال قبل تحقق این درآمدها فشار زیادی به مؤدیان و فعالان واقعی اقتصادی خراسان رضوی آورده و می آورد.

● عقب‌ماندگی ۵۴۳۱ میلیاردی

بر اساس داده ها رسمی اقتصاد و دارایی استان؛ درآمدهای عمومی استان در سال ۱۴۰۴ معادل ۴۵ هزار و ۵۰۱ میلیارد تومان مصوب شده که از این مبلغ باید در ۴ ماه نخست سال معادل ۱۵ هزار و ۱۶۷ میلیارد تومان به خزانه دولت واریز شود اما داده ها نشان می دهد در این مدت تنها ۹۷۳۵ میلیارد تومان از درآمدهای ابلاغی محقق شده و در ۴ ماه نخست درآمدستانی، استان با کسری ۵۴۳۱ میلیارد تومانی روبه رو شده که بیانگر عقب ماندگی حدود ۳۶ درصدی از درآمدهای ابلاغی است.

● درآمدستانی ۲۲ درصد بیشتر از پارسال

با این حال باید توجه داشت که در همین ۴ ماه نسبت به ۴ ماه سال گذشته معادل ۱۷۴۹ میلیارد تومان درآمدزایی بیشتری محقق شده است و فعالان اقتصادی به خصوص مؤدیان مالیاتی به خزانه دولت واریز کرده اند که نشان دهنده رشد ۲۲ درصدی درآمدستانی استان برای خزانه دولت در ۴ ماه نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته است.

● نیمه اول سال کار بدون تخصیص

البته در این میان دو مسئله حائز اهمیت است؛ مسئله اول این که درآمدهای استان که وابسته به مالیات است، بخش عمده آن به نیمه دوم سال موکول می شود و مالیات ستانی اصلی دولت از مؤدیان استانی در نیمه دوم سال عملکردی می شود به همین دلیل بخش اصلی این عقب ماندگی مربوط به مالیات ستانی است. نکته دوم این که به رغم تمامی انتقادات کارشناسان درباره افت انتقال بخش عمده تخصیص ها به ماه آخر سال، دولت در قانون بودجه سال جاری تخصیص ها را مستقیم وابسته به میزان درآمدزایی استان ها کرده و این رویه عملاً بیانگر آن است که نیمه دوم سال پیمانکاران و کارفرماهای دولتی باید مطالبات خود را به نیمه دوم سال و به خصوص ماه آخر حواله دهند که همین مسئله علاوه بر چالش ها و نحوه تخصیص ها هزینه های اجرایی دولت را به دلیل دیرکردها بالا می برد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۰۵۰۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم خیری حصاری فرزند عباس به شماره شناسنامه ۳۰۳۹ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱/۰۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۴۱ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای رضا ملوکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۸۱ شناسه ۱۹۷۲۱۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۳۶۷۹۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۶۰۰۵۰۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس یعقوبی فرزند محمد، شماره شناسنامه ۱۷۵۵ صادره از رشتخوار در شش‌دانگ یک دربند مغازه به مساحت ۲۶/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۱۰۱ اصلی در اراضی بازار دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد قره نی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۷۹ شناسه ۱۹۷۱۸۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۳۶۶۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۶۰۰۰۸۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو زنگوئی فرزند محمد حسین نسبت به شش دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۰۸/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۶۹ اصلی واقع در اراضی خیر آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه میرزا محمد محسن رضوی (بینش) که عرصه متعلق به موقوفه میرزا محمد محسن رضوی (بینش) و اعیان متعلق به خانم شهربانو زنگوئی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۶۷۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۱
سید سعید کریمی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی منطقه ۵ مشهد
۱۳۴۴۷۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۵۶۶ – ۲۳۱ – ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فریدون ناجیان به شناسنامه شماره ۲۵۳ کدملی ۰۹۰۱۰۵۵۸۶۷ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۳/۰۱ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فریدون نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدکتر مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۷۹ شناسه ۱۹۷۴۶۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۳۷۲۱۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۶۷۹ – ۱۴۰۴/۳/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی با عزت فرزند غلامحسن بشماره ملی ۰۸۷۰۲۳۵۹۵۸ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۰۲/۸ متر مربع تمامت پلاک ۵۲۸ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی جر توده و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی و خریداری از مالکین رسمی خانمها خیر النساء فرزند محمد ابراهیم ونه ومنم وعفت و عزت و عشرت و فاطمه شهرت همگی براتیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند. مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۰– شناسه ۱۹۷۴۲۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۲۶
عبدالله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت و اسناد و املاک قوچان
۱۳۷۱۳۳

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۲۶۳ مورخه ۱۴۰۴/۲/۱۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا سدیری نیا فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۷۸۴ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک از ۱۸۳ باقیمانده اصلی واقع در اراضی پاچنار بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمدرضا اعتماد رضایی و امجد کاظمیان محرز گردیده است . لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامههای محلی و یکی از روزنامههای کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۹۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۵/۲۷
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد– هادی ریحانی
۱۳۷۴۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۶۰۰۰۵۵۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای یوسف پور و مهدی و صدیقه شهرت همگی یوسف پور و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۵۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید شریف نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۴۱۵۹۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۴۲/۰۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۵۷ تفکیکی از ۴۵ فرعی از ۱۲۷ اصلی در اراضی خرابه دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از محل مالکیت محمد و قاسم و مهدی و صدیقه شهرت همگی یوسف پور و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۵۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا شریف نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۹۴۸۱۰۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۹/۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶۰ فرعی از ۱۲۹ اصلی در اراضی شاهده دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از محل مالکیت جهان عابدی به نامهای مهدی و مرتضی و هادی و عبدالحمید شهرت همگی عابدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۹۴ شناسه ۱۹۷۵۱۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۳۷۳۶۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی قوچان

نظریه دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
املاک متقاضیان واقع در اراضی زوباران پلاک ۲۱ – اصلی بخش ۲ قوچان
۱–رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۷۵۵ –۱۴۰۳/۱۲/۱۴ آقای قاسم محمدپور به شماره ملی ۰۸۷۱۸۱۲۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۱۳/۸۵ متر مربع خریداری از آقای محمد حسین پور زوباران مالک رسمی
۲–رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۷۵۹ –۱۴۰۳/۱۲/۱۴ آقای قاسم محمدپور به شماره ملی ۰۸۷۱۸۱۲۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۵۸/۱۵ متر مربع خریداری از آقای محمد حسین پور زوباران مالک رسمی
۳–رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۷۸۶ –۱۴۰۳/۱۲/۱۴ آقای قاسم محمدپور به شماره ملی ۰۸۷۱۸۱۲۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۸۸/۸ متر مربع خریداری از آقای محمد حسین پور زوباران مالک رسمی
۴–رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۷۸۸ –۱۴۰۳/۱۲/۱۴ آقای قاسم محمدپور به شماره ملی ۰۸۷۱۸۱۲۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳۳۹/۱ متر مربع خریداری از آقای محمد حسین پور زوباران مالک رسمی
۵– رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۷۹۸ –۱۴۰۳/۱۲/۱۴ آقای قاسم محمدپور به شماره ملی ۰۸۷۱۸۱۲۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۵۶۱ متر مربع خریداری از آقای محمد حسین پور زوباران مالک رسمی
۶–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۱۱۵ –۱۴۰۴/۳/۱۴ آقای قاسم محمدپور به شماره ملی ۰۸۷۱۸۱۲۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸۷۰/۱۵ متر مربع خریداری از آقای محمد حسین پور زوباران مالک رسمی
۷–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۱۱۷ –۱۴۰۴/۳/۱۴ آقای قاسم محمدپور به شماره ملی ۰۸۷۱۸۱۲۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۵۶/۵ متر مربع خریداری از آقای محمد حسین پور زوباران مالک رسمی
۸–رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۱۱۹ –۱۴۰۴/۳/۱۴ آقای قاسم محمدپور به شماره ملی ۰۸۷۱۸۱۲۱۰۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸۷۹/۵۹ متر مربع خریداری از آقای محمد حسین پور زوباران مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ ایین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.
م الف ۳۹۷ –شناسه ۱۹۷۳۶۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
عبدالله گلشن آبادی به آباد
رییس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۳۷۱۱۰



خراسان KHORASANET
هم خودش مجانیه هم امتحانش