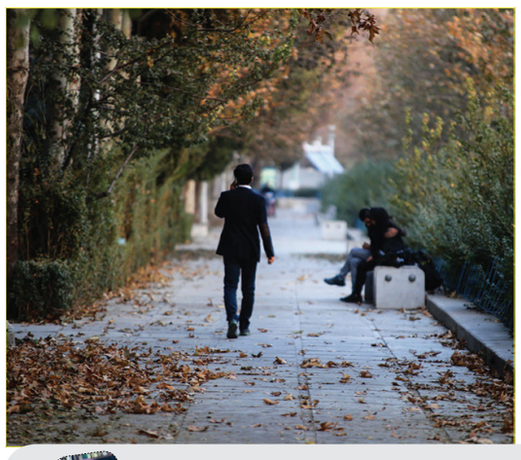
# صحت‌وسقم ازدواجی‌شدن در پاییز

**از منظر روان‌شناسی تکاملی، تغییرات فصلی می‌تواند بر هورمون‌ها و خلق‌وخو اثر بگذارد؛ آیا تمایل به روابط عاطفی در پادشاه فصل‌ها بیشتر می‌شود؟**



زهرا متقی‌شکیب | روان‌شناس و مدرس دانشگاه

محوری

**با فرا رسیدن پاییز، جهان بیرونی آهسته‌تر می‌شود: برگ‌ها رنگ عوض می‌کنند، هوا خنک می‌شود و روزها کوتاه‌تر. اما در درون انسان‌ها، معمولا اتفاقی معکوس رخ می‌دهد؛ تمایل به گرما، صمیمیت و یافتن شریکی برای زندگی افزایش می‌یابد. این پدیده در فرهنگ عمومی جهان با اصطلاحی مانند Cuffing Season شناخته می‌شود؛ دوره‌ای که افراد تمایل بیشتری به آغاز رابطه‌های عاطفی یا حتی ازدواج دارند. اما چرا پاییز؟**

**نیاز به حمایت با کاهش نور و دما**

از منظر روان‌شناسی تکاملی، تغییرات فصلی در نور و دما می‌تواند بر هورمون‌ها و خلق‌وخو اثر بگذارد. کاهش نور روز باعث افت سطح سروتونین و در عوض افزایش نیاز به همدلی و حمایت عاطفی می‌شود. همچنین، سرمای هوا و محدودشدن فعالیت‌های بیرونی تمایل انسان به یافتن همدم برای گذران زمان درونی‌تر را افزایش می‌دهد.

**شواهد جمعیتی چه می‌گوید؟**

مطالعات جمعیتی نشان داده‌اند که الگوهای ازدواج و زناشویی، معمولا فصلی هستند. پژوهش‌های انجام‌شده روی داده‌های اروپا و آمریکا نشان می‌دهد که نرخ بارداری در ماه‌های پاییز و زمستان بالاتر است که به‌معنای افزایش تمایل به رابطه زناشویی و نزدیکی عاطفی در این دوره است. حتی الگوهای تاریخی ازدواج در برخی مناطق مانند سار دینیا نشان می‌دهد که پاییز یکی از فصل‌های محبوب برای پیوند زناشویی بوده است. اگرچه مطالعات جمعیتی هم نشان داده‌اند که ازدواج‌ها در فصل‌های خاص اوج می‌گیرند (مثلاً پاییز یا بهار)، اما دوام ازدواج‌ها به زمان آغازشان وابستگی معناداری ندارد، بلکه بیشتر به کیفیت انتخاب، سازگاری و مهارت‌های ارتباطی بستگی دارد.

**روان‌شناسی رابطه و دلبستگی در پاییز**

کوتاه‌شدن روزها و سردشدن هوا می‌تواند احساس تنهایی را تشدید کند. طبق یافته‌های نظریه دلبستگی، چنین احساساتی افراد را به جست‌وجوی پیوندهای نزدیک‌تر سوق می‌دهد تا حس امنیت عاطفی را بازیابند. همین امر باعث می‌شود بسیاری افراد در پاییز به دنبال شریک عاطفی بروند یا تصمیم به ازدواج بگیرند. تغییر فصل بر خلق‌وخو و هورمون‌ها اثر می‌گذارد. در پاییز با کوتاه‌شدن روزها، ملاتونین و سروتونین تغییر می‌کنند و همین می‌تواند میل به نزدیکی و پیوند را بیشتر کند. اگرچه این اثرات بیشتر موقتی هستند و اگر کسی فقط بر اساس یک هیجان فصلی تصمیم بگیرد، بعد از گذشت آن حالت، احتمال بازنگری در انتخابش وجود دارد.

**ازدواج موفق در این فصل؟**

در نهایت پاییز فقط فصل برگ‌های رنگارنگ نیست؛ فصلی است که گاهی روان و زیست‌شناسی انسان‌ها را به سمت عشق و انتخاب شریک سوق می‌دهد. پس بیراه نیست اگر بگوییم، انتخاب‌هایی که در پاییز انجام می‌شوند به‌خودی خود غیرقابل اعتماد یا کم‌دوام نیستند؛ آنچه مهم است این است که آیا فرد توانسته میان نیاز لحظه‌ای برای پر کردن تنهایی و معیارهای پایدار (ارزش‌ها، شخصیت و اهداف مشترک) تمایز بگذارد یا نه. بنابراین، اگر رابطه فقط برای گذران سرمای فصل شکل گرفته باشد، احتمال کمرنگ‌شدن آن بالاست. اگر رابطه بر اساس شناخت و ارزش‌های عمیق‌تر بنا شود، حتی اگر جرقه آن پاییز باشد، کاملاً می‌تواند به یک انتخاب پایدار و ازدواج موفق تبدیل شود.

فتو نکته



برای انسان ناامید، زمین به اندازه دلش تنگ است

اتاق مشاوره

## از کمبود شدید اعتماد به‌نفس رنج می‌برم

**دختری هستم که مدرک کارشناسی دارم اما از خودم ناامیدم. احساس می‌کنم در هیچ کاری موفق نخواهم شد. از کمبود شدید اعتماد به‌نفس رنج می‌برم. چه کنم؟**

نسیم احمدی | روان‌شناس بالینی

مشاوره فردی

بیشتر افراد موفق، اعتماد به‌نفس بالایی دارند. واضح است که آن‌ها به خود و آنچه که انجام می‌دهند ایمان دارند. به یاد داشته باشید موفقیت آن‌ها سبب افزایش اعتماد به‌نفسشان نشده است، بلکه روحیه خودباوری این افراد، آن‌ها را به سمت موفقیت سوق داده است. شالوده اعتماد به‌نفس حقیقی بر پایه واقعیت‌ها بنا شده است. برای این که بتوانید اعتماد به‌نفس‌تان را بالا ببرید، باید ارزیابی دقیق و صادقانه‌ای از خود و توانایی‌هایتان داشته باشید. اگر هنوز نقاط ضعفی در شما وجود دارد، برای بهبود آن‌ها برنامه‌ریزی و راهی پیدا کنید تا اثرات منفی‌شان را به حداقل برسانید.

**به دنبال پیروزی‌های کوچک باشید**

افرادی که اعتماد به‌نفس دارند همواره خود را به چالش می‌کشند و در برابر دیگران روحیه‌ای رقابتی دارند؛ هرچند تلاش‌شان به موفقیت‌های کوچک ختم شود. به‌خاطر داشته باشید وقتی موفقیت‌های کوچکی را پشت سر هم طی کرده باشید، این افزایش اعتماد به‌نفس برای مدتی طولانی با شما خواهد بود.

**قاطعانه صحبت کنید، نه تهاجمی**

در اظهار نظرهای خود، بدون این که تهاجمی عمل کنید و شخصیت دیگران را زیر سوال ببرید قاطعانه سخن گفتن را تمرین کنید. هیچ‌گاه نمی‌توانید بدون این که روی خودتان کنترل داشته باشید، اعتماد به‌نفستان را افزایش دهید. با همه این تفاسیر، اعتماد به نفس، صفتی است که خود شما آن را یا تقویت می‌کنید، یا از بین می‌برید. اعتماد به نفس ریشه در پذیرش واقعیات دارد. این ویژگی مانند دانشی است که به مرور زمان بیشتر می‌شود.

از دنیای روان شناسی

## تغییر اقلیم بر سلامت روان کودکان اثر دارد

اثرات بلندمدت تغییرات آب‌وهوایی، مانند گرما و کیفیت بد هوا، می‌تواند خطر ابتلای کودکان به اضطراب، افسردگی و اختلالات سلامت روان را افزایش دهد. «کریستی منینگ»، یکی از نویسندگان گزارش از کالج مکالستر ایالت مینه سوتا گفت: «آتش‌سوزی‌ها ذرات ریز PM2/5 را در هوا آزاد می‌کنند، آلودگی ناشی از رانندگی و قرار گرفتن در معرض آلاینده‌های هوا و دمای بالا در دوران بارداری ممکن است احتمال داشتن بچه‌هایی با مشکلات یادگیری و برخی از مشکلات سلامت روان را افزایش دهد.» وی خاطرنشان کرد: «زنده ماندن از سیل یا آتش‌سوزی بر کودکان تأثیر می‌گذارد و می‌تواند باعث اضطراب طولانی مدت شود و زمانی که والدین با استرس و آسیب‌های روحی دست و پنجه نرم می‌کنند، عواقبی برای کودکان دارد.»

روان شناسی

## چه افرادی بیشتر درگیر نشخوار فکری می‌شوند؟

چرا آن کار را انجام دادم، چرا این موضوع را بیان کردم، چرا و بسیاری چراهای دیگر که روزانه ساعت‌ها در ذهنمان تکرار می‌شوند بی‌آن که حاصلی جز پریشانی و آشفته‌حالی در بر داشته باشند. به این حالت روحی و فکری در علم روان‌شناسی، نشخوار فکری می‌گویند که در آن تمرکز و توجه خودآگاه و ناخودآگاه فرد، بر روی یکسری اتفاقات و خاطرات معطوف می‌شود. این حالت که برهم‌زننده اصلی آرامش درونی افراد است به دلایل گوناگونی به وجود می‌آید؛ مانند داشتن سابقه آسیب‌های روحی روانی، مواجهه با عوامل استرس‌زا یا به ظاهر غیرقابل کنترل. افراد کمال‌گرا، عصبی و پرخاشگر، زودرنج و حساس و کسانی که تمرکز وسواس گونه‌ای بر روابط با دیگران دارند، بیش از دیگران درگیر نشخوار فکری می‌شوند. برای برهم‌زدن چرخه نشخوار فکری و پرهیز از تبدیل به عادت آن در چهارچوب رفتاری لازم است ابتدا آن را بپذیرید؛ یعنی قبول کنید که گرفتار نشخوار فکری هستید و برای رفع آن برنامه‌ریزی داشته باشید. هرگاه احساس کردید زمان‌تان با آن سپری می‌شود، حواس خود را پرت کنید. کمی آرام‌تر که شدید، زمان آن فرا رسیده که علت نشخوار فکری‌تان را شناسایی کنید.

نکته ها

## ۴ راهکار آموزش «تفکر انتقادی» به کودکان



۱- قبل از پاسخ دادن، نظر فرزندتان را بپرسید
۲- اجازه دهید که تلاش کند
۳- دیدگاه‌های متفاوت را تشویق کنید
۴- کتاب‌هایی بخوانید که فرایند تفکر را نمایش دهد

ما و شما

راه ارتباطی با زندگی سلام
پیامک ۲۰۰۰۰۹۹۹ و تلگرام ۰۹۳۵۴۳۹۴۵۷۶

* بازیگرها و چهره‌های معروف به جای تبلیغ ورزش و سبک زندگی سالم، یا خوراکی‌های مضرر و تبلیغ می‌کنن یا سیگار رو. خجالت داره واقعا.
* مطلبی که درباره غذا خوردن در فصل‌های مختلف سال بود و تاثیراتش بر روی بدن، جذاب بود.
* رفتن بچه‌ها از ۵ سالگی به مدرسه، تحت هر عنوانی، اشتباه است. حالا یک سال زودتر مدرسه رو تموم کنن، تهش چی؟

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۰۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود ناصری فرزند غلام به شماره شناسنامه ۰۷۰۳۸۸۰۲۳۳ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۷/۷۵ متر مربع در قسمتی ازپلاک شماره ۳۶ فرعی از۱۳۰ اصلی در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین کریمی دوغشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۰۷
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۴۹۹۷۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین**
**تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر آرای شماره‌های ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۶۲۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۶۲۶ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر گاراژیان فرزند محمد و آقای رمضانعلی جلال آبادی فرزند اصغر هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۳ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی بوژآبادی فرزند محمدحسن محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۵۰۰۱۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت جام**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۱۶۰۱ – ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت جام تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلجوقی فرزند شجاع الدین به شماره شناسنامه ۱۵ کد ملی ۰۷۴۹۶۸۲۸۳۳ صادره از تایباد در شش دانگ یک باب ساختمان با کاربری صنعتی به مساحت ۳۳۳ متر مربع پلاک شماره ۷۰۹۱ فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی – اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف۱۰۷،۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
فاطمه حیاتی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت جام
۱۴۹۶۵۴

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۸۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صادق صبوحی اسماعیل آبادی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۰۹۸۱۹۸۸۵۶۳ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۸/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷۷ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۱۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مرجان کارگزار محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۷/۲۱
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۴۶۹۱۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین**
**تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۵۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهناز فروتن زاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷۰۴۵ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احداثی به مساحت ۹۵.۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۷۰ فرعی از ۶۸ – اصلی واقع در اراضی سیس آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت امیر فروتن زاده محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۱۴۷۱۳۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین**
**تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۵۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا مقدس مشهور فرزند محمدتقی به شماره شناسنامه ۸۹۳۸۰ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۹۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۰ – اصلی واقع در اراضی خرق خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت قربان پرهیزی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۱۴۷۱۳۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین**
**تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۶۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حلیم بهروان فرزند علی به شماره شناسنامه ۷۱۱ صادره از زابل در ششدانگ یک محوطه محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۳۹۴.۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۹ اصلی واقع در اراضی دهرود خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج(از محل مالکیت علی اکبر نیکسرشت) محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۶۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۱۴۷۱۳۲

**اسناد و املاک استان خراسان رضوی سناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۶۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قدیری وظیفه دوست فرزند مسلم به شماره شناسنامه ۳۶۲۹۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۵۰ فرعی از ۲۳۱ اصلی در اراضی دیزقند دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامحسین کریمی دوغشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۷ شماره شناسه ۲۰۰۶۶۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۵۹۷۳

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۵۰۰۴۳۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی برازنده به شناسنامه شماره ۹۹۹ کدملی ۰۷۴۹۴۱۳۷۱۹ صادره تایباد فرزند غلام نبی در ششدانگ یکباب منزل با کاربری آموزشی به مساحت ۱۱۸.۵ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت غلامسرور باجرات و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ ۱۴۶۹۳۹
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد
۱۴۶۹۳۹

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین**
**تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۰۰۴۲۱۲ و رای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۴۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید مهری جامی فرزند محمد ابراهیم به شماره شناسنامه ۴۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۰۷۷۰.۸۳ متر مربع(به استثنا ۱۸ پلاک فرعی که داخل در ملک مورد تقاضا می باشند جمعا به مساحت ۴۲۶۳ متر مربع) که مقدار ۵۰۰۰ متر مربع از محل مالکیت علی اصغر خوردوی گل خطمی قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۱۰ و مقدار ۲۴۴۱۰۰ متر مربع از پلاک ۲۷ اصلی بخش ۱۰ اصلی که کل مالکیت اسناد مشاعی کادستر با شماره های ۴۸۵۶۶۷ مالکیت سعید مهری جامی و ۴۸۵۶۶۵ مالکیت محمد شکری و ۴۶۵۶۶۸ مالکیت جواد صانعی مقدم و ۶۰۰۳۹۱ مالکیت رضا قره باغی میباشد و همچنین مقدار ۱۳۱۶۷۰.۸۳ متر مربع سهم الارث حوریه حیدریان اصفهانی(مالکیت مرحوم عبدالرحیم حیدریان اصفهانی) از پلاک ۲۷ اصلی بخش ۱۰ می باشد. واقع در بلوار توس ۱۱۷ بین روستای امین آباد و اسماعیل آباد محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۴۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد
۱۴۷۱۲۸

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۲۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مجید عربی شترخسبی فرزند سید محمد به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۵/۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۷ فرعی از پلاک شماره ۲۲۸ اصلی در اراضی آغویه دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک فاطمه ایمانی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۹ شناسه۲۰۰۷۱۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۶۱۷۲

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.