خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ دوشنبه ۲۱ مهر ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۹۱۷ ■ ۲۰ ربیع الثانی ۱۴۴۷

اقتصادی

دبیرکل اتاق بازرگانی استان خبر داد

پاسداشت طلای سرخ در دومین جشنواره روز ملی زعفران



دومین جشنواره روز ملی زعفران با هدف پاسداشت جایگاه خراسان رضوی به‌عنوان خاستگاه اصلی زعفران جهان، از سوم تا پنجم آبان‌ماه در مشهد برگزار می‌شود. این رویداد ملی، مجموعه‌ای از برنامه‌های فرهنگی، نمایشگاهی و آموزشی را دربر می‌گیرد. علی کبیر، دبیرکل اتاق بازرگانی خراسان رضوی، در تشریح جزئیات برگزاری این جشنواره گفت: با توجه به ثبت ۵ آبان‌ماه به‌عنوان روز ملی زعفران در تقویم رسمی کشور، تلاش داریم دومین دوره این جشنواره را با کیفیتی فاخر و در شأن جایگاه جهانی زعفران ایرانی برگزار کنیم. هدف ما این است که جشنواره امسال نسبت به دوره نخست، با نظم، گستردگی و حضور پررنگ‌تر فعالان این حوزه همراه باشد. به گفته دبیرکل اتاق بازرگانی خراسان رضوی، در طول برگزاری این جشنواره، نمایشگاه عرضه محصولات زعفران، نمایشگاه شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور، نمایشگاه عکس و آیین‌های فرهنگی در محل برج سپید مشهد برگزار می‌شود. او همچنین از اعزام تورهای گردشگری به شهرستان‌های زعفران‌خیز، اجرای آیین‌های محلی و برنامه‌های فرهنگی در محل نمایشگاه به‌عنوان بخش‌های ویژه این رویداد یاد کرد و گفت: در بخش تبلیغات شهری از ظرفیت شهرداری مشهد و رسانه ملی برای معرفی هرچه بهتر این جشنواره استفاده خواهیم کرد.

۲۵۰ همت آورده ارتقای بهره وری برنامه هفتم توسعه استان بعد از ۱۵ ماه هنوز معطل احکام است

رشد ۲,۵ درصدی گروگان بهره وری!

مسعود حمیدی

بهره‌وری به معنای استفاده بهینه از منابع، زمان و توانایی‌ها است. وقتی رئیس جمهور می‌گوید کارمندان ساعت ۹ بیایند و ۱۳ بروند چون کاری برای انجام دادن ندارند یعنی گلایه جدی و صریح از میزان بهره‌وری نیروی کار انسانی در حوزه دولت. سال‌هاست که موضوع بهره‌وری نقل محافل است ولی به جرئت می‌توان مدعی شد که فراتر از محافل نرفته است؛ وقتی واحدهایی تولیدی داریم که با ۲۰ درصد توان فعال هستند یا این که میزان استهلاک خطوط تولید به حدی است که عملاً استفاده بهینه‌ای نمی‌شود و تراز هزینه فایده فعالیت چندان نیست.



وقتی برخی نیروهای انسانی دستگاه‌های دولتی بخش عمده‌ای از ساعت کاری خود را بهره‌وری ندارند یا این که در بخش کشاورزی تولیداتی ارائه می‌شود که اگر هزینه‌های مختلف را در تولید آن در نظر بگیریم متوجه می‌شویم تولید آن محصول خسارت محض است اما استفاده از یارانه‌های ملی و بیت‌المال باعث می‌شود این واقعیت‌ها دیده نشود و امروز کشور با بحران جدی ناترازی‌ها روبه‌روست؛ از ناترازی مدیریت تا ناترازی انرژی، منابع، زمان و توانایی در همه بخش‌ها جغرافیایی؛ چه انسانی چه طبیعی. اسناد بالادستی برنامه‌ریزی و توسعه کشور باید بر اصول توسعه پایدار منبعث از آمایش سرزمینی تهیه شوند اما متأسفانه کشور هنوز در اسناد آمایشی با مشکل جدی روبه روست با این حال اسناد توسعه ۵ ساله به‌رغم عدم تحقق ۷۰ درصدی هنوز مبنای بسیاری از تصمیم‌گیری‌های کشور است

● بعد از ۱۵ ماه حتی احکام صادر نشده

بر اساس برنامه هفتم توسعه کشور، میزان رشد اقتصادی باید برمدار ۸ درصد باشد و برای تحقق آن برنامه‌ریزی و راهبردهایی متفاوتی تبیین شده است که یکی از این راهبردها موضوع افزایش بهره‌وری است. بر اساس بند (الف) و (ب) ماده (۱۱۱) قانون برنامه پنج سال هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران، دولت مکلف بوده است حداکثر ظرف مدت ۶ ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون جداول کمی و کیفی شاخص‌های بهره‌وری در فصول مختلف برنامه تحقق سهم (۳۵ درصد) رشد بهره‌وری عوامل تولید در تأمین رشد اقتصادی هدف برنامه (هشت درصد) را تهیه کرده و به تصویب شورای عالی راهبردی برنامه موضوع بند الف (ماده ۱۱۸) این قانون برساند و گزارش سالانه به مجلس ارائه نماید و با اجرای نظام سنجش بهره‌وری در پایان اجرای این قانون شاخص بهره‌وری خدمات دولتی حداقل ۱۰ درصد افزایش یابد. این قانون خردادماه سال گذشته ابلاغ شد ولی بررسی‌ها نشان می‌دهد طی بیش از یک سال گذشته هنوز هیچ اقدامی در خصوص عملیاتی کردن این بند قانون برنامه هفتم توسعه در استان خراسان رضوی انجام نشده و حتی احکام کمیته آن هم صادر نشده است و عملاً می‌توان گفت در ۱۵ ماه گذشته هیچ اقدام عملی برای اجرای این قانون در خراسان رضوی انجام نشده است در حالی که به لحاظ قانونی این کار باید در ۶ ماه اول یعنی تا دی‌ماه ۱۴۰۳ انجام می‌شد.

● نیاز ۷۰۰ همتی برای رشد ۸ درصدی

اما چرا این موضوع مهم است؟ همان‌طور که پیش‌تر عنوان شد طبق قانون برنامه هفتم توسعه رشد اقتصادی کشور باید به ۸ درصد برسد و سهم بهره‌وری در عملیاتی کردن این رشد ۳۵ درصد است، یعنی ۲,۵ درصد از کل رشد ۸ درصدی تا بهره‌وری محقق می‌شود. حالا سؤال این جاست که برای تحقق رشد ۸ درصدی چه میزان سرمایه‌گذاری و منابع مورد نیاز است؟ معاون اقتصادی استانداری خراسان رضوی روز پنج‌شنبه در اجلاس توسعه سرمایه‌گذاری شهرستان تربت حیدریه به صراحت اظهار کرد برای تحقق رشد ۸ درصدی در استان خراسان رضوی نیازمند حداقل ۷۰۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری جدید هستیم. یعنی معادل کل بودجه عمرانی کشور باید به استان خراسان رضوی اعتبار تزریق شود تا این رشد محقق شود.

● بهره‌وری یعنی ۲۵ هزار میلیارد صرفه‌جویی

با توجه به سهم ۳۵ درصدی بهبود بهره‌وری در رشد ۸ درصدی می‌توان تصریح کرد که حدود ۲۵۰ هزار میلیارد تومان از این سرمایه‌گذاری جدید بدون این که ریالی صرف شود امکان تحقق آن وجود دارد و با اجرای برنامه‌های ارتقای بهره‌وری، نه تنها ۳۵ درصد مسیر رشد ۸ درصدی استان پیموده خواهد شد و بلکه ۲,۵ درصد رشد اقتصادی استان بدون حتی یک ریال سرمایه‌گذاری قابل تحقق است.

● بهره پایین استان یعنی سقوط شاخص‌های برخورداری

در نتیجه باید اذعان کرد که بر اساس پژوهش‌های انجام‌شده، استان خراسان رضوی در حوزه‌های عمده اقتصادی و نیروی انسانی رتبه پایینی در شاخص بهره‌وری در مقایسه با دیگر استان‌های کشور دارد و اثرات آن را می‌توان در حوزه‌های مختلف ملاحظه کرد که البته نمی‌توان صراحتاً همه تقصیر را متوجه مدیران استانی دانست و بخش عمده این معضلات حاصل تمرکزگرایی پایتخت در طول ادوار مختلف در خصوص تصمیم‌گیری و برنامه‌ریزی برای استان بدون توجه به واقعیت‌های زیرساختی موجود آن است و خروجی این رویه این است که استان خراسان رضوی امروز با بحران جدی زیرساختی مانند آب و هوا، زیرساخت جاده‌ای، انرژی و حتی تولید مواجه است. خطوط تولید به شدت فرسوده‌اند، تأمین آب و انرژی به دلیل پایین بودن بهره‌وری با مشکل مواجه است و خروجی آن بر زندگی مردم استان را می‌توان در شاخص‌های برخورداری مانند درآمد سرانه یا سرانه‌های بهداشت و درمان، آموزش، زیرساخت و امثال آن ملاحظه کرد که بار ها در گزارش‌های مختلف به آن پرداخته‌ایم.

با تمام این توصیفات سؤال این جاست که چرا بعد از اتمام مهلت قانونی، حوزه مدیریت و تصمیم‌گیر استان همچنان به موضوع بهره‌وری توجهی ندارد و ۲۵۰ همت صرفه‌جویی و رشد حداقل ۲,۵ درصدی بدون صرف یک ریال سرمایه‌گذاری را معطل کرده است؟

سیاسی

آیت‌ا... علم‌الهدی مطرح کرد

معیشت و مشکلات اقتصادی مهم‌ترین دغدغه مردم

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی با بیان این که مهم‌ترین دغدغه مردم وضعیت معیشت و مشکلات اقتصادی است، افزود: طبق فرمایش مقام معظم رهبری حفظ وحدت و انسجام در کشور عامل شکست دشمن و پیروزی بر مشکلات داخلی کشور است. به گزارش Alamolhoda.com، آیت‌ا... علم‌الهدی در دیدار با حجت‌الاسلام والمسلمین سید علی عماد، مشاور رئیس جمهور در امور حوزه و روحانیت و همراهی حجت‌الاسلام والمسلمین دکتر علی عسکری، معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی که در دفتر نماینده ولی فقیه در استان برگزار شد، ضمن قدردانی از ارسال پیام ریاست جمهوری و گرامیداشت یاد شهید آیت‌ا... رئیسی اظهار کرد: متأسفانه فقدان آیت‌ا... رئیسی نه تنها برای کشور و دوستداران ایشان سخت بوده بلکه برای خانواده و همه مانیز ناباورانه است و جزو اتفاقات سخت برای ما بوده است؛ امیدواریم خداوند صبر و اجر را برای خانواده ایشان مسئلت کند. وی اعلام داشت: طبق فرمایش مقام معظم رهبری حفظ وحدت و انسجام در کشور عامل شکست دشمن و پیروزی بر مشکلات داخلی کشور است؛ مانیز طبق وظیفه مطاع فرمایشات ایشان هستیم و امیدواریم این اتحاد مقدس آثار و برکات خود را در سفره‌های مردم نشان دهد؛ زیرا امروز مهم‌ترین دغدغه مردم معیشت و مشکلات اقتصادی است. در این دیدار حجت‌الاسلام عماد، نیز اظهار داشت: دیدار با شما باعث مباهات است و بنده حامل سلام و عرض احترام ریاست جمهوری هستم، نهاد ریاست جمهوری همواره به عنوان مقام عالی دولت مترصد دریافت پیشنهادها و نقطه‌نظرات حضرت عالی است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۶۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا پورحسن فرزند ابوطالب به شماره شناسنامه ۵۱۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸۷ فرعی از ۲۲۸ اصلی در اراضی آغوبه دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابوطالب پور حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۸ شناسه ۲۰۱۰۰۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۶۹۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۵۹۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد چمن زاده فرزند برات اله به شماره شناسنامه ۶ صادره از خلیل آباد در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۸۹.۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۱ فرعی از ۲۲۸ اصلی بخش ۹ واقع در مشهد ۱۷ شهریور خیابان شیرودی ۸ پلاک ۹ برابر اجاره نامه رسمی شماره ۲۲۰۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ دفترخانه ۲۱۵ مشهد محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
هادی نیکوفکر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۵۰۱۰۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۵۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی موقوفه مسجد جامع عنبران به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۲۵۲۴۵۸ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای نصر الله صالحی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ مسجد جامع به مساحت ۶۵.۴۸ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۴۶ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ م الف ۴۰۷۳
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۴۷۰۷۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۰۸۰۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر باقری مقدم طرقبه به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۰۹۴۳۷۰۷۱۲۹ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای قاسم کمال شهسوار به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۳۲۷.۵۷ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ م الف ۴۰۷۴۰
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
۱۴۷۰۸۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۰۸۰۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر باقری مقدم طرقبه به شناسنامه شماره ۱۲ کدملی ۰۹۴۳۷۰۷۱۲۹ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای قاسم کمال شهسوار به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۳۲۷.۵۷ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۷/۲۱ م الف ۴۹۹ شناسه ۲۰۰۹۷۴۴
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۶۸۵۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۵۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ایمان کفتری فرزند جعفر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۵۹۴۴۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۵.۰۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۷ فرعی از ۲۲۷ اصلی در اراضی یحیی آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از بی بی بانو عبداله زاده فرشچی و سید حامد و سید حمید و بی بی فهیمه شهرت همگی طباطبائی وراث سید علی طباطبائی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۸۵ شناسه ۲۰۲۲۸۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۷
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۹۷۷۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۷۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن امیری شادمهری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۳۹ صادره از شادمهر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۷.۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۱۶ فرعی از ۲۲۹ اصلی در اراضی بنی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی خانم بلقیس رضائی آغوئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۹۷ شناسه ۲۰۰۹۷۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۶۸۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۱۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهره بزرگ فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۷/۷۵ متر مربع در قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۴۰۰ مجزی شده از ۲۰۱ فرعی از پلاک شماره ۱۳۱ اصلی در اراضی نوبهار دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی خانم نصرت بجدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۹۰ شناسه ۲۰۰۷۴۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه
۱۴۶۹۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۲۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رمضانعلی شاکری منظری فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت کل ۱۷۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی در اراضی ملک آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعلی پور حسن و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۷۸۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود شاکری منظری فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۲۰۲۹ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت کل ۱۷۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۱۷ اصلی در اراضی ملک آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعلی پور حسن به فاصله ۱۵ متقاضی است که به اداره ثبت مراجعه نماید در غیر اینصورت مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۰۰ شناسه ۲۰۰۹۷۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۷/۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۷/۲۱
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۶۸۷۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ املاک متقاضیانی که درهیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد :
املاک متقاضیان واقع در اراضی خواجه تاج پلاک ۹۱ – اصلی بخش ۲ قوچان
۱– رای شماره ۱۴۰۲۳۰۱۰۰۰۰۱۴۲۳ – ۱۴۰۴/۲/۰۷ آقای امیر حسن وطن پرست به شماره ملی ۰۸۶۰۵۳۳۱۵۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۷۴.۸۳ متر مربع خریداری از آقای نصرت اله وطن پرست مالک رسمی
۲– رای شماره ۱۴۰۲۳۰۱۰۰۰۲۰۶۱ –۱۴۰۴/۲/۲۳ آقای امیر حسن وطن پرست به شماره ملی ۰۸۶۰۵۳۳۱۵۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۳۵۵.۴۹ متر مربع خریداری از آقایان قربان سیاح و نصرت اله وطن پرست و نوروز روز پیکر مالکین رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینف