### آسیب شناسی انتخابات شوراها در ۲۴ شهرستان استان

مدیر کل دفتر امور سیاسی، انتخابات و تقسیمات کشوری استانداری خراسان رضوی گفت: جلسات آسیب شناسی انتخابات شوراها در ادوار گذشته، مرور قانون و بررسی حوزه های انتخابیه شهری و روستایی در ۲۴ شهرستان از ۳۴ شهرستان خراسان رضوی انجام شده است. مسلم ساقی در گفت و گو با ایرنا افزود: این بررسی ها در قالب برگزاری جلسات ستاد انتخابات شهرستان و با حضور بخشداران و معاونان سیاسی فرمانداری ها صورت گرفته و در کنار این جلسات نشست هایی نیز با احزاب و تشکل های سیاسی محلی برگزار شده است.

### تکذیب جیره بندی آب در مشهد

مدیر عامل آب و فاضلاب مشهد، بارد خبر جیره بندی آب در این کلان شهر، گفت: با وجود قرار گرفتن مشهد در ششمین سال خشکسالی و کاهش بی سابقه ذخیره سدها به کمتر از ۳ درصد، هنوز جیره بندی اعمال نشده است؛ اما شهر در مرز تنش شدید آبی قرار دارد و هر لحظه امکان بروز بحران وجود دارد. حسین اسماعیلیان، در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: طرح موضوع جیره بندی آب در کلان شهر مشهد صحیح نیست و بر پایه برداشت اشتباه برخی منابع منتشر شده است. وی با اشاره به اینکه مشهد در حال حاضر در ششمین سال پیاپی خشکسالی قرار دارد، اظهار کرد: وضعیت تامین آب شهر مشهد در سال جاری یکی از سخت ترین شرایط دو دهه اخیر است. میزان ذخیره سدهای تامین کننده آب مشهد در مقطعی از پاییز به کمتر از ۳ درصد رسید، رقمی که در سال های گذشته تجربه نشده بود. اسماعیلیان افزود: جیره بندی به عنوان یک راهکار موثر در اداره شهر پذیرفته نیست، زیرا در چنین شرایطی مردم به ذخیره سازی خانگی روی می آورند و این موضوع به جای کاهش مصرف، به افزایش مصرف و فشار بیشتر بر شبکه منجر می شود. جیره بندی سبب خالی شدن خطوط می شود و این مسئله نه تنها موجب صرفه جویی نمی گردد، بلکه هزینه مدیریت بحران را چندبرابر می کند.

# پرواز قیمت تخم مرغ با بال کمبود نهاده!

## توزیع نشدن نهاده باعث افزایش قیمت تخم مرغ در بازار شده است؛ به طوری که قیمت این کالا در بازار حدود ۲۰ هزار تومان بیشتر از قیمت مصوب آن است



هاشمی

**تخم مرغ که زمانی غذای ساده و ارزان اقشار کم درآمد در نظر گرفته می شد، مدتی است که با عبور از قیمت مصوب ۹۳ هزار تومانی وارد کانال قیمتی ۱۱۰ هزار تومانی شده است. این در حالی است که در ابتدای امسال قیمت هر کیلو تخم مرغ درب مرغداری ۷۷ هزار تومان اعلام شده بود و الان قیمت توزیع کلی این محصول به کیلویی ۹۸ هزار تومان رسیده است. به گزارش خراسان رضوی، قیمت هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ در بازار مشهد به ۲۰۸ هزار تومان رسیده و با این اوصاف قیمت هر عدد تخم مرغ به ۷۰ هزار ریال افزایش یافته است!**



برای بررسی قیمت تخم مرغ، سری به یکی از مغازه های توزیع تخم مرغ در شهر مشهد زدیم. متصدی این مغازه درباره دلایل افزایش قیمت تخم مرغ به خبرنگار ما می گوید: قیمت کلی که تخم مرغ را توزیع می کنیم ۹۸ هزار تومان است و خودمان هم ۱۰۶ هزار تومان در مغازه می فروشیم. دو ماه پیش بود که قیمت تخم مرغ حدود ۳۰ هزار تومان بود و در دو ماه گذشته روند قیمت آن افزایشی بوده است. شنیده ام که دان کم شده و ارز به آن تعلق نگرفته و قیمت آن بالا رفته که در نهایت هم باعث شده تا قیمت ها بالا برود.

- **نهاده را ۳۱ برابر نرخ مصوب می خریم**

سعید رضا یزدی، مدیرعامل اتحادیه مرغداران مرغ تخم گذار استان، با اشاره به دلایل افزایش قیمت تخم مرغ در گفت و گو با خراسان رضوی اظهار می کند: علت افزایش قیمت اخیر تخم مرغ بحث کمبود نهاده کنجاله سویا و ذرت است؛ قیمت مصوب خرید ذرت از سامانه بازارگاه ۱۱۳۰۰ تومان است منتها الان مرغدار ذرت را از بازار آزاد کیلویی ۳۴ هزار تومان خریداری می کند؛ چون بارگذاری در سامانه کم انجام می شود و الان مرغدار حدودا سه برابر بالاتر از قیمت مصوب این نهاده را خریداری می کند. نهاده سویا یا کنجاله سویا هم قیمت مصوب بالغ بر ۲۰ هزار تومان در سامانه بازارگاه دارد، در حالی که در داخل بازار آزاد کیلویی ۴۴ هزار تومان مرغداران آن را تهیه می کنند. حالا تورم روی بقیه ریزمغذی هایی که مرغداران استفاده می کنند هم تاثیر خودش را گذاشته است ولی ما این مورد را خیلی در افزایش قیمت ها دخیل نمی بینیم و آن چه مستقیم باعث افزایش قیمت تخم مرغ شده است، همین دو نهاده ذرت و سویاست که مرغداران مجبور شده اند به علت کمبود عرضه آن ها در سامانه بازارگاه به صورت آزاد تهیه کنند.

یزدی ادامه می دهد: من به دوستان در جلسات تنظیم بازار هفته گذشته هم عرض کرده ام به محض این که نهاده ذرت و سویا با قیمت مصوب و به میزان کافی به دست مرغداران برسد، در کمتر از یک هفته اصلاح قیمت ها را انجام خواهیم داد و سعی می کنیم که با قیمت مصوب تخم مرغ را به فروش برسانیم؛ ولی این توقع نباید وجود داشته باشد در زمانی که نهاده با سه برابر قیمت به دستمان می رسد، بتوانیم تخم مرغ را به قیمت مصوب قبلی بفروشیم.

- **از هفته گذشته جلوی صادرات را گرفته ایم**

مدیرعامل اتحادیه مرغداران مرغ تخم گذار خراسان رضوی با اشاره به مدیریت تولید در ۶ ماه ابتدایی امسال ادامه می دهد: در ۶ ماه ابتدایی سال جوجه ریزی ما از ۹۰۰ هزار قطعه در ماه به ۲۹۰ هزار قطعه در ماه کاهش یافت که با تشویق ها و حمایت هایی که انجام شد و پیش بینی بازار از این که در ۶ ماهه دوم سال قیمت تخم مرغ قیمت مناسبی خواهد بود، جوجه ریزی افزایش پیدا کرد و الان ما حدود ۶۰۰ هزار قطعه در ماه جوجه ریزی داریم که نیاز استان ۵۰۰ هزار قطعه است. همچنین تولید ما در استان روزانه ۵۰۰ تن تخم مرغ است که نیازمان در استان بین ۳۰۰ تا ۳۵۰ تن است؛ روزانه حدود ۲۰۰ تن مازاد مصرف داریم که به سایر استان ها صادر می کنیم و صادرات به خارج از کشور داشتیم که با توجه به افزایش قیمت تخم مرغ از هفته گذشته جلوی صادرات تخم مرغ را گرفته ایم.

- **مشکلات همچنان به قوت خودش باقی است**

کریم امیرزاده معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی نیز در مصاحبه با خراسان رضوی با اشاره به مشکلات تامین نهاده مورد نیاز مرغداران در دو ماه گذشته بیان می کند: مرغدار مرغ تخم گذار در سامانه سهمیه مشخصی دار دولی مقداری که سهمیه دارد در بازارگاه عرضه نمی شود و این مواردی که فرمودید درست است و بعضا نهاده می آید و به صورت سیستمی در کل کشور هر کس که زودتر رسید، می تواند خرید کند و این یک ایراد است که متاسفانه در سامانه وجود دارد. مشکل دیگر این است که مرغدار، نهاده را می خرد ولی به علت مشکلاتی که در بحث حمل و نقل و لجستیک وجود دارد، این نهاده به موقع به دستش نمی رسد و حدود دو هفته تا ۲۰ روز طول می کشد تا نهاده به دست مرغدار برسد که باعث می شود مرغدار به ناچار نهاده را با قیمت آزاد از بازار خریداری کند. امیرزاده می افزاید: این مشکلات البته نسبت به قبل بهتر شده است؛ مشکلات به مراتب در مهر ماه و آبان ماه بدتر بود. اکنون بحث توزیع و نظارت نهاده به شرکت پشتیبانی امور دام واگذار شده و مطابق با آخرین خبری که من دارم در سطح کشور قراردادهای خوبی برای تامین نهاده بسته شده و بار ۱۰ کشتی قرار است در نهایت تا هفته آینده در بازارگاه عرضه شود. وی با اشاره به کاهش تخصیص ارز ادامه می دهد: تخصیص ارز نسبت به سال گذشته حدود ۳۰ درصد کم شده است ولی در حوزه طیور به خصوص مرغ جزو اولویت های اول وزارتخانه است که اول باید این ها تامین شوند و بعد قسمت های دیگر. البته مشکلات هنوز به قوت خودش باقی است ولی نسبت به دو ماه ابتدایی فصل جاری وضعیت بهتر می شود.

سرپرست پژوهشکده آب و محیط زیست مطرح کرد

### تهدید تامین آب مشهد در پی برداشت های غیرمجاز

سرپرست پژوهشکده آب و محیط زیست، با تشریح وضعیت فشار مصرف در مشهد و نقش زائرپذیری این کلان شهر در افزایش برداشت، گفت: تنظیم فشار شبکه آب طی دو سال گذشته توانسته ۹ درصد از هدررفت و مصارف غیرضروری را کاهش دهد، اما همچنان برداشت های غیرمجاز، صدور پروانه های مازاد و اجرا نشدن کامل برنامه های سازگاری با کم آبی، آینده تامین آب مشهد را تهدید می کند. کامران داوری در گفت و گو با ایسنا مسئولیت قانونی کنترل برداشت ها و جلوگیری از حفر چاه های غیرمجاز را بر عهده شرکت آب منطقه ای دانست و گفت: برداشت ها در مشهد بیش از ۱۸۰ درصد تجدیدپذیری است، یعنی عملا چند برابر ظرفیت طبیعی آبخوان برداشت می شود. این کارشناس آب و محیط زیست، با اشاره به این که ۸۰ درصد آب استان در کشاورزی مصرف می شود، بیان کرد: در محدوده مشهد این سهم حدود ۵۰ درصد است و بخش قابل توجهی از آن به باغ ها و ستوران ها اختصاص دارد.

وی درباره الگوی کشت افزود: تغییر کشت، زمانی مفید است که مصرف آب واقعا کاهش یابد، صرف تغییر نوع محصول، اگر میزان برداشت ثابت بماند، مشکلی را حل نمی کند. داوری در بخش دیگری از سخنانش بیان کرد: برنامه ملی سازگاری با کم آبی از سال ۱۳۹۶ آغاز شد و خراسان رضوی نیز در سال ۱۳۹۸ برنامه اولیه خود را تدوین کرد. هدف این طرح کاهش برداشت و رساندن آن به زیر ۷۵ درصد تجدیدپذیری است، اما اجرای آن طی سال ها یا متوقف شده یا ناقص بوده است. وی بیان کرد: تغییرات مدیریتی در استانداری سبب شد که برنامه سازگاری با کم آبی برای مدتی طولانی معطل بماند، اما با ورود استاندار جدید و پیگیری های اخیر، این طرح دوباره در استان فعال شده است.

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۱۹۹ مورخ ۱۴۰۴.۰۸.۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی ابوالقاسم ظریف ثاقب اکبر پور به شناسنامه شماره ۲۹۳ کدملی ۰۹۴۱۷۴۰۳۱۵ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقای احمد توکلی زاده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که به صورت زمین محصور میباشد و به مساحت ۲۶۲،۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۷۹ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش ۶ و قسمتی از پلاک ۱۰۰ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۹۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۰

**حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز**

۱۵۷۸۲۳

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۰۳۷ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای روح اله بابائی به شناسنامه شماره ۷۶۵۷ کدملی ۰۹۳۳۴۶۷۹۲۳ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای سیف اللّه حبیبی شاندیز به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۹۵،۵۶ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۰۷ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۹۸۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۰

**حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز**

۱۵۷۸۲۱

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۹۳۹۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم فرشته غریبی به شناسنامه شماره ۲۰ کدملی ۰۹۴۳۷۲۸۰۹۶ صادره مشهد فرزند حسن و آقای قاسم راد به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۵۷۴۹۷۲۵۰۴۹ صادره نیشابور فرزند علی در هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضیان داشته و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۷،۸۲ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۱۱۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۹۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۲۰

**حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز**

۱۵۷۷۹۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۶۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم ناصر عرفانی جورابچی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۴۸۰۱۶ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۴۷۲.۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در اراضی ناظر آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای /خانم حمید تراب زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۰

**بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۵۷۷۸۰

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۶۶۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسین زیرک فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از قوچان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۹۲۰.۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴ اصلی واقع در اراضی نوده خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای /خانم فاطمه منصور جوزان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۲۰

**بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک**

۱۵۷۷۱۰

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۵۹۷ – ۱۴۰۴،۷،۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد یعقوبی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۰۸۶۰۳۱۶۳۶۱ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۹۰.۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۴ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مستوفی خریداری از مالک رسمی آقای میرزا احمد وثوق مستوفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۷۷ شناسه ۲۰۴۶۷۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۹،۵

**عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

۱۵۵۴۳۸

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۱۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا برغمدی به شناسنامه شماره ۲۳۴۱ کد ملی ۵۷۳۹۲۴۵۷۱۰ صادره جوین فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۰۵ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف:۴۰۴/۱۴۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

**علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار**

۱۵۵۳۹۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۰۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴–۸۸۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدپاسبان فدافن به شناسنامه شماره ۲۰۸ کد ملی ۰۹۰۱۱۰۶۰۷۰ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۱۲۷.۱۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد رضائیان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۰۵

**احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

۱۵۵۳۱۶

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۵۵۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ناهید نوروزیان به شناسنامه شماره ۶۰ کد ملی ۰۷۴۹۳۳۶۲۵۰ صادره تایباد فرزند نور محمد در ششدانگ یکدربند مغازه به مساحت ۳۲.۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۲۴۵ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد واز محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

**رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد**

۱۵۵۱۴۹

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۸۳۷۷ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۰۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد داوری به شناسنامه شماره ۲۷ کدملی ۶۴۳۹۹۴۰۰۸۲ صادره فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد داوری اوارشک و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از باقیمانده ۹۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۹۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۸،۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۰۵

**حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز**

۱۵۵۱۳۵

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۶۴۶ – ۱۴۰۴،۰۳،۰۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین ذوالفقاری فر فرزند علی اصغر بشماره ملی ۰۸۷۰۹۹۹۰۷۹ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۴.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۳ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی داغیان خریداری از مالک رسمی آقای ستار ذوالفقاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۷۲ شناسه ۲۰۴۴۶۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۵

**عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان**

۱۵۵۰۱۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۱۶۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴–۸۷۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هادی بانوی بختیاری به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۰۹۰۱۸۵۴۴۸۴ صادره کاشمر فرزند ذبیح اله در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۸۰۹.۶۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فاطمه یوسفی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۶۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۸،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۹،۰۵

**احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

۱۵۴۸۹۲

**یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.**