خراسان
روزنامه صبح ایران
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ چهار شنبه ۵ آذر ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۹۲۴ ■ ۵ جمادی الثانی ۱۴۴۷ ■ ۲۶ نوامبر ۲۰۲۵



کالابرگ ضدتورمی درخط شروع

طبق اعلام رئیس مجلس، مرحله جدید کالابرگ با هدف تثبیت قیمت کالاهای اساسی برای ۳ دهک کم‌درآمد به‌زودی آغاز می‌شود.

با آغاز مرحله جدید اجرای طرح کالابرگ الکترونیک، دولت و مجلس پس از ماه‌ها بحث و بررسی سرانجام بر سر شیوه‌ای تازه برای حمایت از سفره خانوارها به توافق رسیدند؛ شیوه‌ای که به گفته مسئولان، می‌تواند قیمت کالاهای اساسی را برای مصرف کنندگان حداقل در یک سال آینده ثابت نگه دارد و فشار تورمی را بر سه دهک کم‌درآمد کاهش دهد.

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی، در نشست علنی دیروز ضمن قدردانی از دولت بابت اجرایی شدن قانون کالابرگ گفت: «با هماهنگی‌های صورت گرفته به‌زودی اجرایی شدن طرح کالابرگ با شیوه جدید که قیمت کالا را برای مصرف کننده در طول سال ثابت نگه می‌دارد، آغاز می‌شود و در فاز اول، سه دهک از هفت دهک مشمول این طرح می‌شوند و به مرور، بقیه مردم تا هفت دهک مشمول این طرح خواهند شد.»

اما این تغییر تنها حاصل هماهنگی‌های اخیر نیست. احمد نادری، عضو هیئت‌رئیسه مجلس، با تشریح روند تصمیم‌گیری توضیح داد که از ابتدا درباره نحوه اجرای قانون اختلاف‌نظر وجود داشت. دولت دو مدل «اعتبار» و «تخفیف ۲۰ درصدی» را پیشنهاد کرده بود، در حالی که طبق مصوبه برنامه هفتم، مجلس بر «ارائه کالا» بر اساس نیاز روزانه ۲۱۰۰ کالری تأکید داشت. نادری گفت: «خوشبختانه دولت به قانون تمکین کرد و سه دهک اول از امروز یا فردا کالا را با ارزش ۵۰۰ هزار تومان دریافت می‌کنند.» او افزود که دهک‌های ۴ تا ۷ نیز به‌زودی کالابرگ دریافت می‌کنند؛ هرچند میزان آن کمتر است.

بنزین ۳ نرخی می‌شود

با مصوبهٔ هیئت وزیران، نرخ بنزین جایگاه با استفاده ازکارت اضطراری برای مصرف مازاد ۱۶۰ لیتر سهمیه‌ای از نیمه آذرماه به ۵ هزار تومان افزایش یافت





محمد حقگو
economice@khorasannews.com

مصوبه جدید هیئت وزیران، حاکی از این است که طرح جدید بنزینی دولت با محوریت سه نرخی شدن بنزین برای خودروهای فعلی، کلید خواهد خورد. با این حال، برای برخی از خودروها از جمله خودروهای جدید بنزین تک نرخی خواهد بود. همچنین در اقدامی قابل توجه، خودروهای فعال در سامانه هایی نظیر اسنپ و تپسی نیز بنزین با نرخ ۳ هزار تومان دریافت خواهند کرد.

به گزارش خراسان، دولت سرانجام تصمیم سخت خود را گرفت؛ تصمیم دشواری که البته اجرای آن گریزناپذیر بود. قاچاق ۲۰ تا ۳۰ میلیون لیتر سوخت در روز، تفاوت قیمت غیر قابل توجیه نرخ بنزین با قیمت سایر کالاها که موجب مصرف غیر بهینه بنزین در کشور شده است، واردات صعودی بنزین به کشور که رقم آن به ۶ میلیارد دلار رسیده است و... این الزام را ایجاد می کرد که فرمول قدیمی و کهنه بنزین دونرخی در کشور بازنگری شود. بر این اساس، دیروز مصوبه دوم آذر هیئت وزیران منتشر شد که نشان می داد با نگاهی چند وجهی دولت به سراغ اصلاح سازو کار بنزین در کشور رفته است.

بنزین نرخ سوم از نیمه دوم آذر

طبق تصمیم جدید میزان سهمیه بنزین نرخ های اول و دوم خودروها به استثنای مواردی که در ادامه می آید، به ترتیب ۱۵۰۰ و ۳ هزار تومان باقی خواهد ماند. هم اکنون به هر کارت سوخت ۶۰ لیتر بنزین با نرخ ۱۵۰۰ تومان و ۱۰۰ لیتر بنزین با نرخ ۳ هزار تومان تخصیص می یابد.

سوخت گیری خودروهای جدید با نرخ جدید

بند سوم مصوبه هیئت دولت موارد استثنا از قیمت های قبلی بنزین را به این صورت ذکر کرده است: خودروهای با پلاک دولتی (به جز آمبولانس ها)، خودروهای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، خودروهای خارجی وارداتی و خودروهای نو شماره داخلی. این خودروها از نیمه دوم آذر اگرچه سهمیه ماهانه ۱۶۰ لیتری خواهند داشت، اما بنزین را به نرخ سوم دریافت خواهند کرد.

قیمت و فرمول نرخ سوم

نرخ سوم که همان نرخ سوخت گیری با کارت اضطراری جایگاه‌هاست، طبق مصوبه هیئت وزیران ۵ هزار تومان تعیین شده است؛ با این حال، این رقم احتمالاً در بازه های زمانی فصلی تغییر خواهد کرد. این نرخ معادل حداقل ۱۰ درصد قیمت خرید بنزین از پالایشگاه ها خواهد بود و در نتیجه باید گفت با تغییر این رقم که می تواند متاثر از قیمت دلار نیز باشد، نرخ سوم قابل تغییر خواهد بود. البته این موضوع سازو کار خاصی دارد که در بخش بعد ذکر شده است.

سازوکار تغییر نرخ ها و سهمیه های بنزین

هیئت‌وزیران برای تغییر نرخ‌سوم، سازو کار خاصی را پیش بینی کرده است. طبق بند ۸ تصویب نامه، کارگروهی متشکل از سازمان برنامه و بودجه و وزارتخانه های نفت، کشور، اقتصاد، اطلاعات و شورای اطلاع رسانی دولت، به منظور تصمیم گیری در خصوص:

-تعیین و تغییر میزان سهمیه لیتری و اعتباری بنزین نرخ های اول و دوم

-تعیین دوره مجاز ذخیره سهمیه اول در کارت سوخت‌شخصی

-تعیین نرخ‌بنزین کارت اضطراری جایگاه ها (نرخ سوم‌بنزین) تشکیل می شود. بر این اساس، وزارت نفت قیمت نهایی سوخت گیری با کارت اضطراری جایگاه (نرخ‌سوم) را به‌صورت فصلی به شرکت ملی پخش فراورده های نفتی ابلاغ خواهد کرد.

بنزین با نرخ دوم برای تاکسی های اینترنتی

در مصوبه هیئت وزیران تکلیف سهمیه سوخت تاکسی های اینترنتی نیز مشخص شده است. بر این اساس، وزارت کشور مکلف شده تا با همکاری وزارت اطلاعات، نفت و سازمان برنامه تا سه ماه پس از ابلاغ این مصوبه، سامانه ای را برای شناسایی، احراز و اعطای سهمیه اعتباری ریالی به مالکان خودروهای فعال در سکوهای جابه‌جایی مسافر ایجاد کند. این سهمیه معادل مابه التفاوت قیمت کارت اضطراری جایگاه و قیمت سهمیه نرخ دوم خواهد بود.

بنزین سهمیه ای فقط برای یک خودروی هر شخص

اشخاصی که چند خودرو دارند، از این پس بنزین سهمیه ای را صرفاً برای یک خودروی خود خواهند داشت. تصویب‌نامه هیئت‌وزیران تصریح کرده که اشخاص حقیقی مالک خودروهای سواری شخصی بنزین سوز که دارای بیش از یک خودرو هستند، تنها برای یکی از خودروهای مشمول، واجد سهمیه بنزین با نرخ های اول و دوم خواهند بود و سهمیه کارت سوخت شخصی سایر خودروهای تحت تملک آن ها مشمول نرخ سوم خواهد شد. این افراد طبق سازو کاری، خودروی مشمول بنزین سهمیه دار خود را به شرکت پخش فراورده های نفتی اعلام خواهند کرد. در غیر این صورت، این شرکت یک دستگاه از خودروهای شخص را به عنوان خودروی سهمیه دار تعیین می کند.

سهمیه نرخ دوم دوگانه سوزها نصف می شود

هیئت وزیران وزارت نفت را مکلف کرده تا در چارچوب مصوبه شورای اقتصاد، نسبت به تبدیل خودروهای بنزینی به دوگانه سوز اقدام کند. در این راستا، سهمیه بنزین نرخ دوم خودروهای دوگانه‌سوز، نصف می شود.

سپید و سیاه طرح جدید بنزینی

اقدام جدید دولت، از منظر حکمرانی انرژی، حرکتی رو به جلو و مثبت تلقی می شود. مهم‌ترین نقطه قوت این طرح را باید در نگاه چند بعدی به مسئله بنزین از منظر مخاطبان این طرح بیان کرد. ضمن این که چشم‌انداز ثابتی برای تغییر نرخ‌بنزین (از منظر بازنگری نرخ‌سوم در هر فصل) را نیز مطرح کرده که می تواند به مرور حساسیت روانی جامعه به تغییر نرخ بنزین را کاهش دهد. همچنین ایجاد فاصله زمانی اعلام تا اجرا نیز نکته مثبت دیگر آن است. با این حال، چند نکته درباره این طرح قابل اشاره است:

۱-فرمول محاسبه اعتبار تاکسی های اینترنتی: تاکسی های اینترنتی اگرچه مشمول سهمیه اعتباری معادل نرخ دوم خواهند بود، اما این که چه استانداردی از مصرف سوخت بابت مسافت طی شده برای آن ها لحاظ می شود، نیاز به شفاف سازی دارد.

۲-چالش ادامه دار قاچاق سوخت: تفاوت بیش از چند ده هزار تومانی قیمت بنزین نرخ سوم با نرخ سوخت در خارج از کشور، موضوعی نیست که با مدل کنونی قابل رفع باشد. در این زمینه، به نظر می رسد دولت به جد باید قانون بودجه امسال مبتنی بر انتقال سهمیه سوخت از کارت سوخت به کارت های بانکی را اجرا کند تا دقیقاً مشخص شود چه اشخاصی در کشور به چه میزان سوخت می خرند. در آن صورت کارت سوخت جایگاه داران که یکی از مهم ترین نقاط کاهش اثربخشی طرح کنترل و شفافیت مصرف سوخت در کشور است، قابل حذف خواهد بود.

۳-ابهام در مهار پرمصرف ها: به نظر می رسد نرخ سوم ۵ هزار تومان، همچنان برای پرمصرف ها بازدارنده نیست. هرچند باید قبول کرد که مدل کنونی، شروع مناسبی در این زمینه با رعایت دوری از ایجاد شوک تورمی در جامعه است.

۴-لزوم حرکت به سمت عدالت یارانه ای بنزین: طرح کنونی گام مثبتی برای عدالت یارانه ای بنزین برداشته است. از جمله این که سهمیه بنزین برای خودروهای وارداتی و همچنین خودروهای دوم به بعد اشخاص حذف می شود. با این حال، همچنان خانوارهای بدون خودرو از یارانه های بنزینی محروم مانده اند. برای همین، پس از انتقال سهمیه سوخت به کارت بانکی، اختصاص سهمیه سوخت به هر ایرانی می تواند گام بعدی در تکمیل طرح کنونی و ایجاد عدالت بنزینی باشد.

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۴/۱۱۰

شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
Mashhad Electric Energy Distribution Co.

شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع فروش انواع کله چراغ های آلومینیومی اسقاط با شماره ۱۴۰۴/۱۱۰ را برگزار نماید. داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران (WWW.SETADIRAN.IR) مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
www.meedc.ir
۱۵۷۸۲۰

با شناخت و رعایت حریم شبکه های برق می توان از حوادث برق گرفتگی پیشگیری کرد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۳۶۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم حبیب الله عبدالرحمنی فرزند علی بشماره شناسنامه ۶۱۲۳ صادره از همدان - نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲۶/۰۸ متر مربع ۷۹۱ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه رباط شورین خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای بیگ محمد گمار برزگر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۰۴۵۸۱۳ م الف ۲۵۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۵۵۴۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ارا شماره ۱- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۳۷۷ ۲- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۳۷۵ ۳- ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۳۷۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- آقای وحید مهدوی فرزند فریبرز بشماره شناسنامه ۲۱۰۰۲ صادره از همدان - دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۱۶۳/۵۲ متر مربع و ۲- فاطمه مهدوی فرزند صحبت الله بشماره شناسنامه ۴۰۱۶ صادره از همدان - دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۱۶۳/۵۲ متر مربع ۳- خانم زهرا مهدوی فرزند فریبرز بشماره شناسنامه ۴۳۵ صادره از همدان - دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۱۶۳/۵۲ متر مربع به پلاک ۷۵۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش چهار همدان اراضی قریه با رابند خریداری از مالک رسمی مع الواسطه آقای حمید سلیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۰۴۵۶۹۴ م الف ۲۵۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۵۵۴۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۷۰۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴_۸۸۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدپاسبان فدافن به شناسنامه شماره ۲۰۸ کد ملی ۰۹۰۱۱۰۶۰۷۰ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۱۲۷.۱۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد رضائیان محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۸,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۹,۰۵

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۵۵۳۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۴۰۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۳۹۹ هیات اول ۱۴۰۴-۹۸۸۳ و ۹۸۸۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حامد شکفته به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۳۹۱۸۰ کد ملی ۰۸۹۰۱۳۹۱۸۰ صادره فرزند حسین و خانم فاطمه خزاعی به شماره شناسنامه ۰ کد ملی ۰۸۹۰۳۷۵۱۶۱ صادره فرزند حسین هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۷۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۵۶۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امورخیریه کاشمر محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴,۰۸,۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴,۰۹,۰۵

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۵۵۰۷۰

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir، نسبت به برگزاری مزایده عمومی اجاره یکساله یک باب واحد تجاری در مجتمع تجاری امجد (مغازه شماره B۲۸) مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مزایده سیستمی ۵۰۰۴۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۴ اقدام نماید.

-تاریخ انتشار در سایت: از چهار ام آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۸:۰۰ تا تاریخ ۲۲ آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۱۹:۰۰
-مهلت بازدید: از تاریخ چهار ام آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۸:۰۰ تا تاریخ ۲۲ آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۱۹:۰۰
-مهلت دریافت اسناد: از تاریخ چهار ام آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۸:۰۰ تا تاریخ ۱۰ آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۱۹:۰۰
-مهلت ارائه پیشنهاد: از تاریخ چهار ام آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۸:۰۰ تا تاریخ ۲۲ آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۱۹:۰۰
-زمان بازگشایی: تاریخ ۲۳ آذر ماه ۱۴۰۴ ساعت ۱۰:۰۰

برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۳۹۸۷۹۵۳۱۰ - داخلی ۴۴۸ تماس حاصل فرمایید.
۱۵۷۷۳۰

سفارش آگهی تلفنی در روزنامه خراسان ۳ ۷۰۱۰

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ ایین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می شود

بخش ۶ بجنورد ۷۵ اصلی موسوم به طبر

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۵ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت حسن طبری فرد به مساحت ۹۳۵۱/۳۷ متر مربع بنام آقای مسعود طبری فرد به شماره رای ۱۴۰۴/۱۷۱۹ - ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

۲ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۵ اصلی ابتیاعی از محل مالکیت حسن طبری فرد به مساحت ۱۷۷۲/۸۹ متر مربع بنام آقای محمد طبری فرد به شماره رای ۱۴۰۴/۲۱۷۸ - ۱۴۰۴/۰۷/۰۱

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۵ - اصلی ابتیاعی از محل مالکیت حسن طبری فرد به مساحت ۴۵۰/۲۵ متر مربع بنام آقای محمد طبری فرد به شماره رای ۱۴۰۴/۴۲۸ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

۴- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۵- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت حسن طبری فرد به مساحت ۴۸۱۲۶/۸۹ متر مربع بنام آقای مسعود طبری فرد به شماره رای ۱۴۰۴/۴۳۴ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

۵- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۷۵- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت حسن طبری فرد به مساحت ۴۸۱۲۶/۸۹ متر مربع بنام آقای محمد طبری فرد به شماره رای ۱۴۰۴/۴۳۲ - ۱۴۰۴/۰۱/۲۶

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

مرتضی محمد آبادی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم
۱۵۴۹۰۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو - هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۴۵۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۲۴۱۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۴۸۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۰۴۸۴ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۸۴۰۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۶۷ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۵۹ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۶۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۶۳ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۵۶۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۱۴۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۶۹۹۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۰۰۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۷۰۶۵ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۱۲۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۳۱۲۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ابوالفضل شیرخانی رسا فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۳۷ صادره از ایران

۱- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۶۷۱.۰۷ متر مربع پلاک ۲۳۷ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای ابوالقاسم احمدی

۲- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۴۸.۶۳ متر مربع پلاک ۲۴۷ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک (مع الواسطه) آقای حسن شیرخانی

۳- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۳۹۰.۸۳ متر مربع پلاک ۳۶۸ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسن شیرخانی

۴- در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۱۵.۵۷ متر مربع پلاک ۲۵۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسن شیرخانی

۵- در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۳۵۴.۵۱ متر مربع پلاک ۲۴۹ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسن شیرخانی

۶- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۵۸۲۰.۸۳ متر مربع پلاک ۲۴۴ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسن شیرخانی

۷- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۲۸۱۹.۷۲ متر مربع پلاک ۲۳۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسنعلی قاسمی

۸- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۶۶۹۵.۲۳ متر مربع پلاک ۲۴۰ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای برجعلی طاهری شکیب

۹- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۲۳۵۰.۲۷ متر مربع پلاک ۲۵۲ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسنعلی قاسمی

۱۰- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۳۱۹۵.۸۴ متر مربع پلاک ۲۴۵ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از رسمی (مع الواسطه) آقای برجعلی طاهری شکیب

۱۱- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۶۰۲۷.۵۵ متر مربع پلاک ۲۵۱ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت اباد بخش ۴ خریداری از (مع الواسطه) آقای زیاد علی قربانی

۱۲- در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۲۷۸.۵ متر مربع پلاک ۳۶۷ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسن شیرخانی

۱۳- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۲۰۰.۰۳ متر مربع پلاک ۲۴۶ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت اباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای قربانعلی حنیفه ۱۳- ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۲۸.۷۵ متر مربع پلاک ۲۳۶ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسن شیرخانی

۱۴- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۳۹۷.۰۴ متر مربع پلاک ۲۴۱ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای زیاد علی قربانی

۱۵- در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۹۲۴ متر مربع پلاک ۲۴۸ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در قریه برکت آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای حسن شیرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۰۴۶۶۵۷ م الف ۲۵۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۵

محمد صادق بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۵۵۵۰۵

« آگهی مزایده عمومی » — نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی در نظر دارد؛ اقلام مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به صورت یکجا به فروش رساند؛

مشخصات کالای مورد مزایده	واحد	مقدار تقریبی	محل استقرار کالای مورد مزایده
ضایعات آهنی	کیلوگرم	۶۰۰	باخرز - روبروی استگاه گاز- مخزن ۲۰۰۰ شهری
لوله ی چدنی	کیلوگرم	۱۰/۴۴۰	

زمان، مهلت و محل دریافت اسناد مزایده:
الف - مهلت دریافت اسناد مزایده: یکشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۰۹
ب - محل دریافت اسناد مزایده: باخرز، میدان شهیدسلیمانی، امور آب و فاضلاب باخرز
ج - مهلت تسلیم پیشنهادها: چهار شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۲
د- محل دپوی کالاها: باخرز، روبروی استگاه گاز، مخزن ۲۰۰۰ مترمکعبی
ذ- بازگشایی پاکات شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
سایر توضیحات ضروری شامل مبلغ قیمت پایه، مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (شرکت در مزایده) و... در اسناد مزایده اعلام گردیده است، در ضمن جهت کسب اطلاعات بیشتر در ایام هفته و ساعات اداری با شماره تلفن ۰۵۱۵۴۸۲۴۲۰۷ تماس حاصل فرمایید.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی - شرکت آب و فاضلاب استان خراسان رضوی سایت اینترنتی: www.abfakhorasan.ir
۱۵۷۵۷۸