خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ چهار شنبه ۳ دی ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۹۷۸ ■ ۳ رجب ۱۴۴۷

اقتصادی

مدیرعامل اتحادیه مرغداران خراسان رضوی مدعی شد

افت ۶۰ تا ۷۰ تنی تولید تخم مرغ در استان

مدیرعامل اتحادیه مرغداران مرغ تخم گذار خراسان رضوی گفت: کمبود نهاده های ذرت و سویا موجب شده است تولید روزانه استان که رکورد ۵۵۰ تن را ثبت کرده بود، اکنون بین ۶۰ تا ۷۰ تن کاهش یابد و به حدود ۴۹۰ تن برسد. سعید رضا یزدی، در گفت وگو با ایسنا، در تشریح وضعیت بازار تخم مرغ، از کاهش نسبی قیمت ها در هفته های اخیر خبر داد و همزمان به چالش های جدی مرغداران در تأمین نهاده های یارانه ای اشاره و اظهار کرد: قیمت تخم مرغ نسبت به ماه گذشته حدود ۵۰۰۰ تومان کاهش داشته است. وی افزود: قیمت تخم مرغ درب مرغداری که پیش از این در محدوده ۹۵ تا ۹۶ هزار تومان قرار داشت، اکنون بین ۸۸ تا ۹۰ هزار تومان معامله می شود. این در حالی است که قیمت خرده فروشی برای مصرف کننده نهایی در فروشگاه ها همچنان حول و حوش ۱۰۵ تا ۱۱۰ هزار تومان است. یزدی در توضیح دلایل افزایش های پیشین قیمت ها و فشار کنونی بر تولید، اظهار کرد: در سه تا چهار ماه گذشته شاهد افزایش های ۲۰۰ تا ۳۰۰ درصدی در قیمت نهاده ها و اقلام جانبی نظیر روغن خام سویا، کارتن و شانه بودیم. علاوه بر این، قیمت مکمل هایی مانند متیونین و لیزین نیز به شدت افزایش یافت. وی تأکید کرد: تنها نهاده ای که به صورت یارانه ای و با ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به ما تخصیص داده می شود، ذرت و کنجاله سویاست؛ اما متأسفانه به دلیل کمبودهای موجود در سامانه بازارگاه، مرغداران مجبورند این نهاده ها را با قیمت های بسیار بالاتری خریداری کنند. یزدی ادامه داد: برای مثال، قیمت مصوب کنجاله سویا در سامانه بازارگاه ۲۰ هزار و ۹۰۰ تومان است، اما مرغدار مجبور است آن را حدود ۷۰ هزار تومان خریداری کند.

بررسی اثرگذاری بارش های اخیر برف بر خشکسالی استان

سراب برفی

محمد فشایی – دکتری علوم و مهندسی آب از دانشگاه فردوسی مشهد



از بهار ۱۳۹۸ که بخش های وسیعی از کشورمان از بارش های زمستانه و بهاره سیراب شد، تاکنون به صورت پیاپی شاهد کاهش بارندگی نسبت به میانگین بلندمدت و وقوع خشکسالی های ضعیف یا شدید در استان های مختلف بوده ایم. در این مدت در استان خراسان رضوی و کلان شهر مشهد، کاهش بارش تا مرز ۷۰ درصد نیز مشاهده شد. کما این که تا چند روز پیش از بارش های اخیر نیز، مشهد با کاهش بارش ۷۶ درصدی نسبت به میانگین بلندمدت مواجه بود. در سال های قبل بیش از ۵۰ درصد آب مورد نیاز کلان شهر مشهد از محل سد مخزنی دوستی در مرز مشترک ایران و ترکمنستان تامین می شد که در سال جاری به دلیل خشکسالی شدید و کاهش ورودی آب به دریاچه سد از سمت افغانستان، سهم تامین آب مشهد از محل چاه ها به بیش از ۹۰ درصد رسید که این به معنای فشار مضاعف بر آبخوان دشت ممنوعه بحرانی مشهد است.

اما در واپسین روزهای پاییز امسال، با ورود سامانه بارشی به ایران، بخش های وسیعی از کشور عزیزمان بارش های قابل توجه باران یا برف را تجربه کرد. خشکسالی مستمر و طولانی مدت، افزایش دمای میانگین، تبدیل جنس بارش ها از برف به باران، پاییز و زمستان های گرم و شدت یافتن آلودگی هوا در کلان شهرها، موجب شده است وقوع رویدادهای گسترده بارشی در سطح کشور که با ریزش قابل توجه برف نیز همراه باشد، برای افکار عمومی موضوعی عجیب و غیرطبیعی به نظر برسد. به همین دلیل مردم و رسانه ها در صدد یافتن توضیحی هیجان انگیز برای آن هستند. بارورسازی ابرها، خرابکاری در بیرون مرزها و... از جمله پاسخ هایی هستند که اکنون مورد توجه بیشتری قرار گرفته اند. برخی نیز اقدام به ارائه آمار و ارقام عجیب و نادرستی کرده اند؛ مانند این که «بارش اخیر برای تامین نیاز آبی جمعیتی معادل ۶۰۰ میلیون نفر کافی است». یا این که «هم اکنون خشکسالی به پایان رسیده و دوران ترسالی آغاز شده است».

تجربه سال پربارش ۱۳۹۸ و ۶ سال خشکسالی شدید و پیاپی و رویدادهای اقلیمی مشابه نشان داد که اولا بارش های سیل آسا و برف های سنگین، عجیب و غیرطبیعی نبوده و به دفعات در دهه های اخیر رخ داده است. همچنین پس از هر رویداد بارشی ممکن است ورق به سرعت برگردد و با یک خشکسالی شدید مواجه شویم.

در تعریف خشکسالی باید گفت به کاهش میزان تجمعی بارش سالانه نسبت به میانگین بلندمدت (۳۰ ساله) خشکسالی گفته می شود. این نخستین گام خشکسالی است که به خشکسالی هواشناسی معروف است. با استمرار خشکسالی، جریان آب در رودخانه ها، دریاچه ها و مخازن سدها نیز کاهش می یابد که به آن خشکسالی هیدرولوژیکی گفته می شود. کاهش منابع آب موجب وارد آمدن خسارت به کشاورزی به عنوان بزرگ ترین برداشت کننده آب می شود که به آن خشکسالی کشاورزی گفته می شود. پس از آن، خشکسالی به سایر مشاغل سرایت می کند و اقتصاد را در سطح کلان تحت تاثیر قرار می دهد. افزایش شدت و مدت دوره خشکی، خشکسالی اقتصادی- اجتماعی را رقم می زند که حتی ممکن است به بیکاری، تغییر شغل، مهاجرت و... منجر شود. شوربختانه در سال های اخیر تمام مراتب یادشده در اثر خشکسالی و تنش آبی در ایران به وقوع پیوسته است.

● تشدید خشکسالی

میانگین بارندگی بلندمدت (۵۰ ساله) در ایران حدود ۲۵۰ میلی متر در سال بوده که در مقیاس ۳۰ ساله این عدد کاهش یافته است. از ضرب ارتفاع بارش در مساحت ایران حجم آب تجدیدپذیر به دست می آید که عددی معادل ۴۱۳ میلیارد مترمکعب خواهد بود. در اقلیم خشک و نیمه خشک ایران حدود ۷۰ تا ۹۰ درصد بارش ها (متناسب با میانگین دمای سالانه) تبخیر می شود و به جو باز می گردد. اگر ضریب ۷۸ درصد را برای یک سال نرمال در نظر بگیریم، از کل حجم آب تجدیدپذیر حدود ۹۱ میلیارد مترمکعب باقی خواهد ماند. بر اساس شاخص بین المللی فالکن مارک، شرط لازم برای نبود تنش آبی این است که شاخص سرانه آب تجدیدپذیر از بازه ۲۰۰۰-۱۵۰۰ مترمکعب به ازای هر نفر در سال بیشتر باشد. اگر جمعیت کنونی ایران را حدود ۹۰ میلیون نفر در نظر بگیریم، از تقسیم ۹۱ میلیارد مترمکعب بر جمعیت کنونی مقدار ۱۰۱۱ مترمکعب به دست می آید که حدود ۵۰۰ مترمکعب از آستانه تنش آبی نیز کمتر است. در واقع برای این که نیازهای زیستی جمعیت ساکن در ایران از محل بارش های سالانه قابل تامین باشد، جمعیت کشور نباید از مرز ۶۰ میلیون نفر عبور می کرد. این با فرض ثابت بودن بارش سالانه است چرا که می دانیم بارش تجمعی کشور در اثر تغییرات اقلیمی و خشکسالی هم اکنون از ۲۰۰ میلی متر در سال نیز کمتر است و این یعنی تنگنا و تنش آبی شدید که در کلان شهرها تبدیل به بحران آب شده است. در شهرهایی همچون تهران، مشهد، اصفهان و... شاخص سرانه آب تجدیدپذیر در محدود ۱۰۰ تا ۵۰۰ مترمکعب قرار دارد که به آن کمیابی مطلق یا محدودیت فیزیکی گفته می شود.

مروری بر این اعداد نشان می دهد که هم اکنون در ایران حتی در شرایط نرمال بارشی (برابر با میانگین بلندمدت) نیز دچار بحران ناترازی بین منابع و تقاضای آب هستیم. برداشت های روزافزون از چاه ها، ایران را در رتبه نخست نرخ فرونشست در جهان نشانده و افت سطح آبخوان و شور شدن آب چاه ها، ادامه بهره برداری و سکونت در برخی از مناطق کشور را ناممکن ساخته است.

در چنین شرایطی مشغولیت افکار عمومی به سوالاتی همچون «بارورسازی ابرها موثر بوده؟»، «خشکسالی به پایان رسیده یا خیر؟» و دغدغه های دیگری از این دست، صرفا باعث اتلاف زمان و تضعیف پشتوانه اجتماعی برای گرفتن تصمیم های سخت و اقدامات اساسی در سازوکار مدیریت عرضه و تقاضای آب در کشور می شود. اکنون ناترازی بین منابع و مصارف آب در ایران به یک چالش پیچیده و بلندمدت تبدیل شده است که اقدامات سازه ای، مقطعی، نمایشی و امثال آن نه تنها موجب تسکین و تعدیل آن نمی شود، بلکه مسئله را وخیم تر می سازد.

اقتصادی

مدیرکل راه آهن خراسان مطرح کرد

کاهش ۲۰ درصدی هزینه صادرات به آسیای مرکزی با واگن های ایرانی

مدیرکل راه آهن خراسان گفت: صادرات کالا با ناوگان ریلی ایرانی به ازبکستان برای نخستین بار در آذرماه انجام شد؛ اقدامی که هزینه حمل کالا از طریق راه آهن به این کشور در قلب آسیای مرکزی را حداقل تا ۲۰ درصد کاهش داد. مصطفی نصیری ورگ روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: نخستین حمل بار با واگن های ایرانی هفته گذشته از مسیر ریلی سرخس خراسان رضوی به ترکمنستان ارسال و سپس وارد شهر بخارا در ازبکستان شد که حاکی از عملیاتی شدن توافقنامه سه جانبه راه آهن کشورهای ایران، ترکمنستان و ازبکستان مبنی بر حمل و صادرات کالا با واگن ایرانی است. وی اظهار کرد: پیشتر امکان صادرات کالا با واگن ایرانی به ترکمنستان محقق شده بود اما با ورود محموله ریلی از سرخس به شهر بخارا در ازبکستان، روند ورود واگن ایرانی به این کشور نیز اجرایی شد؛ اقدامی که نویدبخش صادرات با هزینه کمتر به کشورهای آسیای مرکزی است. مدیر کل راه آهن خراسان خاطرنشان کرد: قبلا کالاهای صادراتی کشورمان با ناوگان کشورهای منطقه آسیای مرکزی و روسیه به منطقه صادر می شد که همین موضوع هزینه حمل کالا برای تجار ایرانی را افزایش داده بود. مصطفی نصیری ورگ بیان کرد: طی ۹ ماهه امسال بالغ بر هفت هزار دستگاه واگن خارجی در راه آهن خراسان به ویژه ایستگاه های ریلی مرز سرخس و شهید مطهری مورد استفاده قرار گرفته که در مقایسه با پارسال ۲۶ درصد کاهش داشته است. وی به بارگیری عمده کالاهای صادراتی خراسان رضوی در ایستگاه شهید مطهری اشاره کرد و گفت: با این وجود در ۹ ماهه امسال شاهد رشد حدود ۶۰ درصدی صادرات ریلی خراسان رضوی هستیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۱۹۱ مورخ ۱۴۰۴.۰۸.۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حبیب حسین زاده به شناسنامه شماره ۱۸۲۹ کدملی ۰۹۳۴۸۵۹۸۵۱ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی (انتقال اجرایی از طریق شعبه ۳ دادگاه شهرستان طرقبه و شاندیز گردیده) و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰.۵۵ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۹۲ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴.۱۱۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۱۰.۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۱۰.۱۸
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۲۷۳۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۴۶۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۸.۲۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید حمید باقریان به شناسنامه شماره ۵۵۴ کد ملی ۰۹۳۸۴۸۵۵۲۰ صادره مشهد فرزند سید رضا و آقای سید امیر موسوی به شناسنامه شماره ۶۶۶۵۰ کدملی ۰۹۳۳۰۳۱۲۸۹ صادره مشهد فرزند سید حسین هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضیان و تصرفات متقاضیان نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۷۰۰ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۶۵ فرعی از ۱۷۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴.۱۱۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۱۰.۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۱۰.۱۸
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۲۷۳۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۵۱۶ مورخ ۱۴۰۴.۰۸.۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محسن رمضانپور نقندر به شناسنامه شماره ۱۷۹ کدملی ۰۹۴۲۰۶۱۱۳۶ صادره مشهد فرزند فضل اله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی آقای محمدرضا قصابیان جاغرق به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۲.۹۷ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۳۸ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴.۱۱۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۱۰.۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۱۰.۱۸
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۲۷۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۵۸۳۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خانی فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳.۰۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عیدمحمد نجفی فرزند محمدتقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۵۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۶۰۱۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۵۸۴۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خانی فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹.۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر امینی تبار محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۵۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۶۰۱۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۵۶۶۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خانی فرزند رمضانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲.۰۴ مترمربع از پلاک شماره ۶۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی قلعه نوئی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۵۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۶۰۱۵۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۶۴۰-۱۴۰۴،۰۷،۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوطالب غفوری زاده فرزند قربان بشماره ملی ۰۸۷۱۵۶۵۶۹۲ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۱.۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی آقای محمد محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۹۰۷ شناسه ۲۰۶۷۰۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۹،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۳
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۵۹۹۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۱۱۳ و رأی اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۳۲۷۸ هیات اول کلاسه ۱۳۹۱ – ۵۱۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محدثه مستان به شناسنامه شماره ۳۶۱۰۸۱۸۱۵۸ کد ملی ۳۶۱۰۸۱۸۱۵۸ صادره زاهدان فرزند ابراهیم در ششدانگ یک منزل به مساحت ۱۰۶.۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۵۴۲۱ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محدثه مستان محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۶۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴،۱۰،۰۳
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۱۵۹۸۹۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موض وع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۳۲۹ – ۱۴۰۴،۰۸،۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مرتضی خواجه فرزند سید حسین بشماره ملی ۰۸۶۰۰۷۲۵۴۱ در یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۰۴.۵۹ متر مربع تمامت پلاک ۲۸۰ فرعی از ۷۴ اصلی (مالکیت رسمی متقاضی) و قسمتی از پلاک ۲۵۷ فرعی از ۷۴ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی تبریک جوانلو خریداری از مالک رسمی آقای ادینه قلی اکبر زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۰۶ شناسه ۲۰۶۶۱۸۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۹،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۳
عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۵۹۷۹۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۲۶۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ناهید ناصری بوری آبادی فرزند رحمت اله به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۶،۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۷۰،۱۹۰ فرعی از پلاک شماره ۱۹۵ اصلی واقع در اراضی عباس آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد سالار باشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف و شناسه ۲۰۶۶۰۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۵۹۷۸۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شمارههای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۱۷۹۳و۱۱۷۹۵ – ۱۴۰۴،۸،۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ۱ – خانم حسنا شمسی داودلی فرزند محمدرضا بشماره ملی ۰۸۶۱۳۳۳۰۱۲ صادره از قوچان ۲ – آقای امیر حسین شمسی داودلی فرزند محمدرضا بشماره ملی ۰۸۶۱۱۷۴۳۲۱ صادره قوچان در یک باب خانه به مساحت ۸۵.۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱۸۶ اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای نصرت اله زراعتکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۰۵ شناسه ۲۰۶۵۹۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۹،۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۳
عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۵۹۷۸۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۳۳۶۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی رفیق فرزند عباسعلی در ششدانگ عرصه یک باب مغازه به مساحت ۱۰،۱۹۱ متر مربع از پلاک شماره ۱۴۹۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمدرضا ظریفی مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۲۰ شناسه ۲۰۶۵۶۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۹،۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۰،۰۳
سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۱۵۹۶۷۹


خراسان نت KHORASANET
هم خودش **مجانیه** هم امتحانش