خراسان روزنامه جوان ایران
WWW.KHORASANONLIN.IR
چهار شنبه ۳ دی ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۹۴۸ ■ ۳ رجب ۱۴۴۷ ■ ۲۴ دسامبر ۲۰۲۵

شکست قانون جوانی جمعیت

۴ سال از تولد قانون جوانی جمعیت می‌گذرد، اما طبق گفته دبیر ستاد ملی جمعیت این قانون به دلیل ناکامی‌های بودجه‌ای و اعتباری نتوانسته تغییر محسوس و جدی در فرزندآوری ایجاد کند





صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

چهار سال از تصویب قانون جوانی جمعیت که با هدف حمایت از ازدواج و تشویق فرزندآوری متولد شد، می گذرد، اما نشانه های جمعیتی و روند فرزندآوری نشان می دهد، این قانون به هزاران دلیل از جمله فقدان اعتبارات و بودجه های لازم، به اهداف خود نرسیده و ناکام بوده است. دکتر مرضیه وحید دستجردی، دبیر ستاد ملی جمعیت، روز گذشته اعلام کرده، این قانون نتوانسته است تغییر محسوسی در مسئله فرزندآوری ایجاد کند. البته زمزمه هایی مبنی بر اجرایی نبودن این قانون، از همان سال آغازین اجرای این قانون شنیده می شد از جمله گفت وگوهای روزنامه خراسان با برخی از نمایندگان مجلس که آنان به صراحت به آینده ناکام این قانون اشاره می کردند.

قانون جوانی چرا آمد؟

شاخص های جمعیتی از دو دهه اخیر سویه های نگران کننده ای را پررنگ کرد به گونه ای که بر همگان عیان شد که سیاست های جمعیتی کشور در مسیر نادرست قرار دارد. این سیاست ها که از اواخر دهه ۶۰ تا دهه ۷۰ گریبان کشور را گرفته بود، در میانه دهه ۸۰ و آغاز دهه ۹۰ نشان داد، ضربه مهلکی بر نرخ رشد جمعیتی وارد کرده است. آمارها می گوید: نرخ باروری در ایران که در دهه ۶۰ حدود ۶/۸ فرزند برای هر زن بود، امروز به کمتر از ۱/۵ رسیده؛ تعداد ازدواج‌ها نسبت به یک دهه قبل تقریبا ۶۰ درصد کاهش یافته؛ فاصله بین ازدواج و تولد فرزند اول بیش از ۴ سال و فرزند اول تا دوم به حدود ۶ سال رسیده است. آمار تجرد قطعی ـ یعنی زنانی که تا ۵۰ سالگی ازدواج نکرده اند ـ هم هفت برابر شده است. نتیجه این آمارها که خیلی زود کشور را در مسیر سالمندی قرار داد، منجر به اتخاذ تدابیری در مقابله با مسئله و بحران جمعیت شد. در واکنش به این شرایط، «قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» در سال ۱۴۰۰ با هدف اصلاح مسیر گذشته و ایجاد بسترهای تشویقی برای ازدواج و فرزندآوری در مجلس به تصویب رسید. این قانون که مجموعه‌ای گسترده از مشوق‌های اقتصادی، حمایتی و رفاهی را در بر می گیرد، قرار بود با کاهش موانع پیش‌روی جوانان، تقویت نهاد خانواده و افزایش امنیت اقتصادی و اجتماعی زوج‌های جوان، روند نزولی جمعیت را متوقف کند و کشور را به سطح مطلوب باروری باز گرداند. با این حال، با گذشت چند سال از اجرای قانون جوانی جمعیت، ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که این قانون آن گونه که انتظار می‌رفت، نتوانسته است به اهداف تعیین شده دست یابد.

فقدان اراده و مدیران کارآمد

در بررسی علل ناکامی قانون جوانی جمعیت، دیدگاه‌ها و دلایل متعددی وجود دارد. مهدی فلاح، عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس مدیران نالایق را علت اصلی ناکامی قوانین جمعیتی می داند و می گوید: اقناع‌سازی درباره جمعیت باید از مسئولان شروع شود. مردم همواره در همه حوزه‌ها پای کار بوده‌اند اما این که در برخی مسائل به نتیجه نمی‌رسیم، ناشی از حضور مدیرانی است که اعتقادی به این مسیر ندارند و صرفاً منافع فردی خود را دنبال می کنند و تفکر فردگرایانه و تصمیم‌گیری‌هایی که حول محور منافع شخصی می چرخد، کشور را با بحران‌های متعددی مواجه کرده که یکی از مهم‌ترین آن‌ها، بحران جمعیت است.

حمایت هایی که نشد



اما کدام مشوق ها در این قانون، می توانست تا حدود زیادی شیب سقوط جمعیتی را کند کند؟ در این زمینه، دبیر ستاد ملی جمعیت روز گذشته در گفت وگو با تسنیم توضیح داده است:

- اختصاص سبد غذایی و بسته بهداشتی رایگان ماهانه برای دهک‌های یک تا چهار است که جز در سال ۱۴۰۳ که دوبار این بسته پرداخت شد، در سال‌های دیگر تنها یک بار پرداخت انجام شده است.
- بیمه زنان خانه‌دار روستایی و عشایری است. جمعیتی بالغ بر سه میلیون نفر مشمول این بیمه هستند که باید تحت پوشش قرار می گرفتند، اما به دلیل کمبود اعتبارات، تعداد بسیار کمتری بیمه شده‌اند.
- مرخصی زایمان به ۹ ماه افزایش یافت اما دستمزد پرداختی فقط معادل دوسوم حقوق پرداخت می‌شود.
- تسهیلات ازدواج و فرزندآوری را بخشی در سال ۱۴۰۳ دریافت کردند، اما تعداد زیادی هم به دلیل تکمیل سقف تسهیلات، پشت درهای بسته بانک‌ها ماندند.
- در واگذاری زمین برخی مناطق کشور با کمبود بانک زمین مواجه‌اند و برخی دیگر زمین دارند، اما هزینه‌های سنگین آماده‌سازی زمین مانع اصلی است.
- در بخش واگذاری خودرو می‌توان گفت توفیق چندانی حاصل نشده است.
- و...

مردم می خواهند اما...

در شرایطی که شاخص ها و نرخ باروری عدد و رقم های جذابی را نشان نمی دهد، اما نظرسنجی ها می گوید، تمایل مردم ایران با داشتن متوسط ۲/۵ فرزند است. این رقم چنانچه در عمل محقق شود، کشور در چند سال آینده از بحران جمعیتی خارج می شود. «محمود مشفق» جامعه‌شناس در این باره گفته است: آخرین پیمایش‌ها تمایل جامعه ایران را به ۲.۵ فرزند نشان می‌دهد، اما واقعیت تنها ۱.۶۵ است و حدود ۰.۸ بین ایده آل و واقعیت فاصله داریم. یک مرد تنها اگر شغل و درآمد مستمر و ثبات اقتصادی داشته باشد، دنبال ازدواج می‌رود. اما چرا میل به ازدواج کم شده و میانگین سن ازدواج در تهران به ۳۲ سال رسیده؟ بخشی ناشی از تغییر ارزش ها و نگرش هاست، اما بخشی به عوامل اقتصادی بر می گردد. ما باید اکوسیستم شامل فضای اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و روانی لازم را ایجاد کنیم تا افراد با احساس امنیت ذهنی تشکیل خانواده دهند و نگران اجاره خانه و شیر خشک فرزندشان نباشند. روندهای کشورهای مختلف دنیا مثل روسیه هم نشان می دهد وقتی رونق اقتصادی بوده، باروری هم بالاتر بوده است.

اخبار

خروج یک میلیون و ۶۰۰ هزار تبعه غیرقانونی از کشور

مدیرکل اتباع وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به طرح خروج اتباع غیرقانونی از کشور طی امسال، اظهار کرد: از ابتدای سال، بالغ بر یک میلیون و ۶۰۰ هزار تبعه غیرقانونی، کشور را ترک کرده‌اند که این روند به دلیل استثنائات اعمال‌شده برای برخی گروه‌ها، از جمله افرادی که با اتباع قانونی ازدواج کرده یا تحت درمان بودند، کند شده است. علی باقری با تأکید بر این که خروج اتباع غیرقانونی عمدتاً مربوط به بخش غیررسمی بازار کار بوده است، گفت: اتباع مجاز همچنان به فعالیت خود ادامه می‌دهند، اما خروج نیروی کار غیرمجاز باعث خالی‌شدن برخی فرصت‌های شغلی شده است.
وی افزود: امسال هدف‌گذاری برای صدور ویزای کارگری حدود ۲۰۰ هزار نفر است، اما این تعداد به تقاضا و نیاز بازار کار بستگی دارد. باقری تأکید کرد که این طرح تنها نیروی کار را در بر می‌گیرد و الحاق خانواده‌ها را شامل نمی‌شود.

سن دریافت گواهینامه خودرو کاهش می‌یابد؟

رئیس پلیس راهور فراجا اعلام کرد: کاهش سن صدور گواهینامه به ۱۶ سال تنها شامل موتورسیکلت است و برای خودرو هیچ تغییر یا برنامه‌ای در نظر گرفته نشده است.
به گزارش مهر، سردار منتظرالمهدی، در مهر ماه سال جاری همزمان با آغاز هفته انتظامی از ثبت‌نام و صدور گواهینامه موتورسیکلت (۵۰ سی سی و ۱۲۵ سی سی) برای نوجوانان ۱۶ ساله پسر خبر داد.
در همین زمینه، وی در پاسخ به این پرسش که آیا امکان کاهش سن صدور گواهینامه برای خودروها نیز وجود دارد، اظهار کرد: هیچ برنامه‌ای برای تغییر شرایط صدور گواهینامه خودرو در دستور کار نیست و سن و ضوابط صدور آن مانند گذشته باقی خواهد ماند.

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره۵ ماده۸ تصویب‌نامه شماره۱۵۳۵۶/ت۳۶۰۰۵هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به ۱- پیمانکاری شرکت تعاونی حمل و نقل کالا زرند ۲- پیمانکاری شرکت عمران ابنیه کویر طبس که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: قاسم مظلومی مقدم با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۳۳۰۷ ادعای (راننده کامیون، راننده) داشته‌اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ شناسه ۲۰۷۹۸۶۱

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان ۱۶۲۸۷۱

آگهی فقدان سند مالکیت

احدی از ورثه آقای بهنام قائم با ارایه وکالت نامه شماره ۳۸۱۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۸/۱۱ دفتر ۹۲۴ تهران با ارائه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ششدانگ پلاک ۷۹۷ فرعی از ۴ اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مالکیت مالک ذیل ثبت دفتر ۸۶ صفحه ۷۷ ثبت و سند شماره ۴۵۴۱۵۵ بنام هوشنگ رفعتی ثبت وسند صادر گردیده است، سپس برابر سند قطعی شماره ۷۹۷۶۳ مورخه ۱۳۳۶/۳/۱ دفتر ۱۱ مشهد به آقای علی قائم ثبت و سپس براب سند قطعی شماره ۲۵۱۳۶۹ مورخه ۱۳۹۱/۴/۷ دفتر ۲۴ تهران به آقای بهنام قائم منتقل گردیده است. سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد. ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می‌گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.
رونوشت: ۱ – ستاد اجرایی فرمان امام (ره) ۲– اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی

رئیس ثبت اسناد و املاک چناران سید محمد باقر حسینی جهانگیر ۱۶۲۷۵۱

**آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول)
شرکت تعاونی مسکن کارکران مهر گلبهار (شرکت برق)
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳**

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن کارگران مهر گلبهار (شرکت برق) راس ساعت ۱۲ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۵ در محل دفتر تعاونی واقع در طبقه اول اداره برق منطقه ای خراسان برگزار می شود. از کلیه اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند.
اعضای محترمی که امکان حضور آنها در جلسه مذکور مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند. در اینصورت تعداد آرای وکالتی عضو و غیرعضو تنها یک رای خواهد بود.
اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر باید از ساعت ۸ صبح تا ۱۳ روزهای شنبه ۱۰/۲۰ و یکشنبه ۱۰/۲۱ و دوشنبه ۱۰/۲۲ به محل دفتر شرکت واقع در طبقه اول اداره برق منطقه ای خراسان مراجعه تا پس از تایید وکالت نامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ی ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.
دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب صورتهای سال ۱۴۰۳ شرکت بانضمام گزارش حسابرس رسمی
۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴ هیئت مدیره
۴- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره به مدت ۳ سال
۵- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۴ شرکت
۶- تصویب حقوق و مزایا و پاداش مدیرعامل سالهای ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ و حق الجلسات هیئت مدیره
۷- تصویب پاداش بازرس شرکت
ضمنا داوطلبان عضویت در هیئت مدیره یا بازرسی شرکت موظفند از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر به مدت ۵ روز جهت ثبت نام به دفتر شرکت تعاونی مراجعه و مدارک لازم را ارائه نمایند.

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارگران مهر گلبهار (شرکت برق) ۱۶۲۸۳۳

**آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (مرحله دوم / نوبت اول)
شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ فارغ التحصیلان دانشگاه مشهد (در حال تصفیه)
به شماره ثبت ۱۰۲۳۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۵۹۶۲۲**

جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (مرحله دوم / نوبت اول) تعاونی ساعت ۱۷ عصر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ در محل دفتر شرکت تعاونی مسکن شماره ۲ فارغ‌التحصیلان دانشگاه مشهد واقع در مشهد، خیابان احمداباد، بین سه راه راهنمایی و کوچه شیرین، ساختمان میر طبقه ۳ واحد ۱۲۷ تشکیل می گردد. لذا از کلیه منتخبین مجمع مرحله اول (۵۲ نماینده) دعوت می شود در جلسه حضور بهم رسانند همچنین از کلیه داوطلبان سمت هیات تصفیه و ناظرین دعوت می شود درخواست کتبی و مدارک لازم را به دفتر تعاونی به آدرس: مشهد، خیابان احمداباد، بین سه راه راهنمایی و کوچه شیرین، ساختمان میر طبقه ۳ واحد ۱۲۷ تحویل نمایند یا تا قبل از رسمیت جلسه مجمع به مقام دعوت کننده ارائه نمایند.
دستورات جلسه:
دستور اول: طرح و تصویب پیش نویس الحاقیه بر قرارداد شماره ۶۳۴۳ مورخ ۱۳۷۴/۱۱/۲۹
دستور دوم: عزل احدی از ناظرین شرکت
دستور سوم: بررسی و تصویب پیگیری قضایی در خصوص تخلفات احدی از ناظرین هیات تصفیه
دستور چهارم: تمدید مدت تصفیه شرکت برای ۲ سال
دستور پنجم: تمدید ماموریت هیات تصفیه و در صورت عدم تمدید خدمت تصفیه، انتخاب هیات تصفیه و ناظرین تصفیه
دستور ششم: تعیین حق‌الزحمه برای اعضای هیأت تصفیه و ناظرین
شماره تماس: ۳۸۴۱۵۹۴۰

هیات تصفیه تعاونی ۱۶۲۷۶۱

آگهی گروهی موضوع ماده سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده

بخش ۴ بجنورد پلاک ۶۶- اصلی اراضی موسوم به غلامان
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای اسماعیل واحدی فرزند نقل کالا زرند ۲- پیمانکاری شرکت عمران ابنیه کویر طبس که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: قاسم مظلومی مقدم با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۳۳۰۷ ادعای (راننده کامیون، راننده) داشته‌اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ شناسه ۲۰۷۹۸۶۱

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان ۱۶۲۸۷۱

آگهی گروهی موضوع ماده سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده

بخش ۴ بجنورد پلاک ۶۵- اصلی اراضی موسوم به راز
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۸۳۷,۹۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۰۰ فرعی از ۶۵ -اصلی واقع در اراضی موسوم به راز بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقایان حسن و محمد ابراهیم و محمد اسماعیل و ناصر و خانم ها منیر و فاطمه و شکر شهرت همگی ریحانی فرزند غلامعلی و یوسف به شناسنامه شماره ۴۲۳ و ۳۹۷۴ و ۵۹ و ۸۱ و ۲۹۳۲ و ۹۹ و ۱۵۵۹ - و شماره ملی ۰۵۴۳۹۹۰۱۵۴۳ و ۵۹۱۹۱۸۹۷۹۷ و ۵۹۱۹۱۷۳۶۴۴۵ و ۵۹۱۹۷۳۲۴۷۴ و ۵۹۱۹۱۷۹۳۷۶ و ۵۹۱۹۷۴۲۳۲۱ و ۵۹۱۹۱۶۵۶۳۶ صادره از راز و جرگلان هر یک از اقایان نسبت به ۶۷۱۶۳,۷۷ سهم مشاع از ۳۸۳۷۹۳ سهم از شش دانگ و هریک از خانم ها (منیر و فاطمه) نسبت به ۳۳۵۸۱,۹۰ سهم مشاع از مدار ۳۸۳۷۹۳ سهم از شش دانگ وشکر ریحانی فرزند یوسف نسبت به ۴۷۹۷۴,۱۲ سهم مشاع از مدار ۳۸۳۷۹۳ سهم از شش دانگ ملک مورد تقاضا از محل مالکیت ثبتی آقای غلامحسن ریحانی ولد غلامعلی برابر آراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۹۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۹۳ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۹۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۹۱ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۹۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۸۹ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۷۶ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۷۷ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۷۸ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۷۹ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۸۰ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۸۱ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۸۲
بخش ۴ بجنورد پلاک ۶۶- اصلی اراضی موسوم به غلامان
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای اسماعیل واحدی فرزند نقل کالا زرند دولت نظر به شماره ملی ۵۹۱۹۵۳۷۳۸۸ و شماره شناسنامه ۲۰۱۵ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت علی علینیا ولد علی اکبر برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۸۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۱۳
۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۹۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای اسماعیل واحدی فرزند نقل کالا زرند دولت نظر به شماره ملی ۵۹۱۹۵۳۷۳۸۸ و شماره شناسنامه ۲۰۱۵ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت محمد قلی زاده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۷۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۹۸
۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۸۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای اسماعیل واحدی فرزند نقل کالا زرند دولت نظر به شماره ملی ۵۹۱۹۵۳۷۳۸۸ و شماره شناسنامه ۲۰۱۵ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت محمد قلی زاده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۶۷۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۹۴
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۲۰۷۹۸۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۸

محمد بادلو– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک راز و جرگلان ۱۶۲۸۵۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی
آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های زیر:
بخش ۲ بجنورد / ۱۲۹ اصلی موسوم به قره باشلو
ششدانگ پلاک ۳۲۹ فرعی یک قطعه زمین مزروعی مالکیت: نقی قربانی قره باش فرزند حسنعلی به ش ش ۳ در روز دوشنبه ششم بهمن ماه یکهزار و چهارصد و چهار (۱۴۰۴/۱۱/۶) ساعت ۱۳ ظهر در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
شناسه ۲۰۷۸۸۲۴ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۰۳

علیرضا حاج محمدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد ۱۶۲۷۰۷