خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ پنج شنبه ۲۵ دی ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۹۹۵ ■ ۲۵ رجب ۱۴۴۷

تحلیلی بر فراز و فرود ۸ ماهه مبادلات چک در استان؛ از رشد ۷۰ میلیون مبلغ برگشتی‌ها تا سهم ۵۶ درصد تهران از کل مبلغ برگشتی‌های کشور

اقتصاد در آینه قبض و بسط برگشتی ها



مسعود حمیدی- بعد از جنگ ۱۲ روزه، انتشار آمار عملکردی چک های مبادلاتی کشور با یک وقفه ۵ ماهه روبه رو شده بود و در نهایت هفته گذشته بانک مرکزی آمار عملکرد چک های مبادله‌ای کشور حدفاصل خرداد تا آبان ماه را به‌صورت یکجا منتشر کرد. این موضوع بدان دلیل حائز اهمیت است که در طول این مدت وضعیت خاصی بر شبکه بانک و اقتصاد کشور حاکم بوده است؛ از یک سو حملات سایبری به زیرساخت برخی بانک‌ها و تعطیلی کسب‌وکار به دلیل شرایط جنگی و متضرر شدن بخشی از فعالیت‌های اقتصادی به دلیل حملات انجام‌شده به زیرساخت‌ها و کسب‌وکار مردم و باعث شده بود که وصول چک های صادره با مشکل مواجه شود که یک دلیل آن مشکلات بانکی بوده که بر اساس تصمیم دولت بانک‌ها اجازه برگشت زدن چک ها را نداشتند و دلیل مهم دیگر آن متضرر شدن فعالان اقتصادی در طول و بعد بحران جنگ ۱۲ روزه بود و اثرگذاری این روند را می‌توان در عملکرد چک های مبادله‌ای کشور ملاحظه کرد.

به گزارش «خراسان رضوی»، بررسی جزئیات داده‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد تعداد چک های برگشتی استان در فروردین بیش از ۵۶ هزار فقره بوده که کمتر از ۱۰ درصد کل چک های صادره را در بر می گرفت و متوسط مبلغ چک های برگشتی استان حدود ۹۷ میلیون تومان بوده که در اردیبهشت نیز تقریباً همین روال بوده و سهم چک های برگشتی تغییر محسوسی نداشته است و در خرداد که جنگ ۱۲ روز بر کشور حاکم بود و پیش‌تر بدان اشاره شد انتظار این بود که به دلیل تعطیلی کسب‌وکار حجم چک های برگشتی و مبلغ آن رشد قابل توجهی پیدا کند اما به دلیل اجرای سیاست‌های بانک مرکزی و دستور دولت تعداد و مبلغ چک های برگشتی و حتی متوسط مبلغ چک های برگشتی استان تغییر چندانی پیدا نکرد.

• سرریز چک های برگشتی در تیرماه

اما شرایط در تیرماه کاملاً متفاوت بوده و سهم مبلغی چک های برگشتی استان از کل مبلغ چک های صادره استان به بیش از ۲۰ درصد رسید که این نسبت تقریباً در هیچ دوره به این سقف نرسیده بود و دلیل آن را می‌توان در دستور بانک مرکزی درباره چک های برگشتی دو بانک سپه و پاسارگاد جست‌وجو کرد که با تمدید مهلت یک ماهه در خرداد ماه عملاً با برگشت خوردن چک های صادره در این دو بانک حجم برگشتی‌ها در تیرماه رشد بالایی پیدا کرد و سهم تعدادی برگشتی‌ها هم به حدود ۱۵ درصد رسید. با این حال بررسی نسبت و سهم استان خراسان رضوی در چک های برگشتی کشور نشان می‌دهد سهم این استان از کل چک های برگشتی کشور به لحاظ مبلغ و تعداد که در حالت عادی حدود ۷ درصد بوده در دو ماه خرداد و تیرماه به کمتر از ۵ درصد رسیده است و این یعنی دارندگان چک های صادره سعی کرده‌اند شرایط صادرکنندگان چک را در نظر گرفته و چک های آن‌ها را برگشت نزنند و شاید به ماه‌های بعدی موکول کنند.

• رشد ۷۰ میلیونی مبلغ برگشتی‌ها

در ماه‌های بعدی یعنی در مردادماه تا آبان ماه روند چک های برگشتی استان نزولی بوده و از حدود ۹۶ هزار فقره در تیرماه تعداد برگشتی‌ها به ۵۸ هزار فقره در آبان ماه رسیده است که این روند را می‌توان مثبت ارزیابی کرد و از سویی دیگر انحلال بانک آینده در این مسئله نیز بی‌تأثیر نبوده است با این حال به دلیل کاهش ارزش پول ملی و رشد قیمت ارزهای خارجی از یک سو و تغییرات نرخ‌ها در تالارهای ارزی و ریالی باعث شده است که متوسط مبلغ چک های برگشتی در استان رشد قابل توجهی پیدا کند. طوری که متوسط مبلغ چک های برگشتی در ۷ ماه است که این گزاره خود بازگوکننده وضعیت کاهش ارزش پول ملی و اثرگذاری تورمی آن بر مبالغ چک های مبادله‌ای کشور بخصوص چک های برگشتی است.

• مورد عجیب؛ بیش از نیمی از مبلغ برگشتی‌ها در تهران

در طول سال‌های اخیر با اینکه بیش از ۶۰ درصد سپرده و منابع بانکی کشور در بانک‌های استان تهران متمرکز بوده‌اند و عمده آن ناشی از تمرکز اختیارات در شعب مرکزی بانک‌ها در تهران و علاقه شدید بنگاه‌های اقتصادی کشور برای سپرده‌گذاری و اخذ تسهیلات در پایتخت کشور است اما این روند تأثیر چندانی در سهم این استان در چک های برگشتی کشور نداشته است و به‌طور متوسط سهم استان تهران از تعداد و مبلغ چک های برگشتی کشور بین ۳۰ تا ۳۵ درصد بوده و نسبت چک های برگشتی این استان هم تفاوت محسوسی با دیگر استان‌ها ندارد و بین ۱۰ تا ۱۴ درصد بوده است اما در آبان ماه شاهد تغییری قابل تأمل در این نسبت هستیم؛ طوری که از مجموع ۱۷۴ هزار میلیارد تومان مبلغ کل چک های برگشتی کشور در این ماه بیش از ۹۷ هزار میلیارد تومان مربوط به استان تهران بوده که حدود ۵۶ درصد کل مبلغ چک های برگشتی کشور را در بر می گیرد و این تغییر حدود ۲۰ درصد در سطح کلان کشور قابل تأمل است که البته این روند از جنگ ۱۲ روزه تشدید شده و نقطه اوج آن در آبان ماه بوده که متوسط مبلغ چک های برگشتی این استان به حدود ۴۶۷ میلیون تومان رسیده که این عدد بیش از ۳ برابر متوسط مبلغ چک های برگشتی در خراسان رضوی است با این حال سهم چک های برگشتی چه به لحاظ مبلغی چه به فقره از کل چک های صادره این استان از ۱۰ درصد فراتر نرفته است.

ماه	فقره	مبلغ(تومان)	نسبت برگشتی‌ها (تعداد)	نسبت برگشتی‌ها (مبلغ)	متوسط مبلغ چک های برگشتی
فروردین	۵۶۰۰۰	۵/۴۵۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹/۵	۱۳/۸	۹۷/۴۹۱/۰۷۱
اردیبهشت	۷۱۷۰۰	۷/۸۳۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۵	۱۵/۴	۱۰۹/۲۱۱/۹۹۴
خرداد	۷۳۵۰۰	۷/۹۵۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱/۷	۱۶/۵	۱۰۸/۲۶۱/۲۲۴
تیر	۹۵۹۰۰	۹/۹۷۰/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴/۴	۲۰	۱۰۳/۹۶۸/۷۱۷
مرداد	۸۳۴۰۰	۹/۵۱۰/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳/۵	۱۹/۲	۱۱۴/۰۳۷/۱۷۰
شهریور	۸۶۱۰۰	۱۱/۴۲۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۴	۱۹/۵	۱۳۲/۷۲۵/۹۰۰
مهر	۶۱۸۰۰	۱۰/۱۶۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹/۱	۱۵/۶	۱۶۴/۵۰۶/۴۷۲
آبان	۵۸۴۰۰	۷/۷۰۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۸	۱۱/۷	۱۳۱/۸۷۱/۵۷۵

دبیر اتحادیه صنایع لبنی خراسان رضوی:

قیمت شیرخام در استان به ۴۰ هزار تومان رسیده است

دبیر اتحادیه صنایع لبنی خراسان رضوی گفت: در خراسان رضوی قیمت شیر خام به ۴۰ هزار تومن رسیده و بنا بر پیشنهاد گاوداران، افزایش قیمت به ۴۶ هزار تومان برای بسیاری از واحدهای تولیدی که صادرات ندارند، توجیهی ندارد. مهدی هدایت‌نیا در گفت‌وگو با ایسنا درباره قیمت شیر خام، اظهار کرد: با توجه به مصوبه دولت اعلام شد که قیمت شیر خام از ۲۳ هزار تومان به ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان افزایش پیدا کند. قیمت جدیدی که اکنون گاوداران در تهران پیشنهاد دادند حدود ۴۶ هزار و ۵۰۰ تومان است؛ یعنی حدود ۵۷ درصد نسبت به قیمت مصوب شیر خام افزایش پیدا کند. وی با اشاره به اینکه در استان خراسان رضوی قیمت شیر خام به ۴۰ هزار تومان رسیده است، تاکید کرد: افزایش ۵۷ درصدی فعلا اجرایی نیست اما گاوداران با توجه به نهاده‌هایی که دریافت می کنند به دنبال تغییر قیمت اندور سیدن به این قیمت زمان بر است اما کم کم به این قیمت نیز می‌رسد. در خراسان رضوی قیمت شیر خام به ۴۰ هزار تومان رسیده و افزایش قیمت به ۴۶ هزار تومان برای بسیاری از واحدهای تولیدی که صادرات ندارند، توجیهی ندارد و بازار نیز کشش ندارد. دبیر اتحادیه صنایع لبنی خراسان رضوی ادامه داد: حتی شیرهای با قیمت مصوب ۲۹ هزار و ۵۰۰ تومان نیز در حال حاضر برگشت می‌خورند و خریدار ندارند.

سیاسی

بازگشت به جریان آرام زندگی

پس از چند روز ناآرامی و آشوب در برخی نقاط شهر مشهد، بررسی ها از عادی شدن رفت و آمد مردم و افزایش حضور آن ها در شهر برای از سرگرفتن کارها در جریان روال عادی زندگی حکایت دارد

گروه اقتصاد- با گذشت دو روز از حضور پرشور مردم مشهد در مراسم تشییع شهدای امنیت در ۲۲ دی و فروکش کردن ناآرامی ها و آشوب در شهر، حضور مردم در بازارها و عادی شدن رفت و آمد ها خبر از بازگشت شهر به روال عادی روزمره می دهد. به گزارش «خراسان رضوی»، پس از آشوب برخی افراد آشوبگر در حمله به زیرساخت های عمومی و شخصی در مشهد به دنبال فراخوان ضد انقلاب مبنی بر آشوبگری در روزهای پنج شنبه و جمعه هفته گذشته، متاسفانه فضای عمومی شهر مشهد دچار تنش شد و حملات این افراد آشوبگر به زیرساخت های شهری مثل مترو، اتوبوس ها و ایستگاه های اتوبوس و ساختمان های اداری و بانک ها روال عادی زندگی مردم در شهر مشهد را تحت تاثیر قرار داد. گرچه زخم اغتشاشات آشوبگران بر چهره شهر مشهد همچنان هویداست و بازسازی زیرساخت های آسیب دیده زمانبر خواهد بود اما با کاهش و فروکش ناآرامی ها در روزهای گذشته، حضور مردم در بازارها و در جریان روال عادی زندگی که از این ناآرامی ها متاثر شده بود مجدد عادی شده است. فروشگاه های زنجیره ای سطح شهر به رغم این که هدف تهدید سازمان یافته عوامل اغتشاشگر بودند و به همین دلیل هم دچار تعطیلی شده بودند از اواسط هفته جاری فعالیت را از سر گرفته اند و حتی در حال عادی کردن ساعات فعالیت خود نیز هستند. از سویی با عادی شدن فعالیت حمل و نقل عمومی مخصوصا اتوبوس های شهری، حضور مردم در چند روز گذشته و مخصوصا در ساعات تاریکی هوا در شهر پررنگ تر شده و پس از چند روز خلوتی شهر در شب ها، خیابان های مشهد با حضور مردم مجدد جانی تازه گرفته است. البته عبور و مرور هم با توجه به آسیب دیدن تعداد زیادی از چراغ های راهنمایی برای مردم قدری سخت شده است. همچنین برگزاری دوره جدید طرح کالابرگ به شروع خرید دهک های ۴ تا ۷ رسیده و الان عملا ۷۰ درصد جامعه امکان استفاده از اعتبار کالابرگی یک میلیون تومانی به ازای هر نفر را دارند. این مسئله هم اثر بیرونی خود بر تداوم حضور مردم برای انجام خرید ۱۱ قلم کالای اساسی را گذاشته و همین الان برخی فروشگاه های زنجیره ای شهر مشهد تا ساعت ۲۳ میزبان مردم هستند. از اواسط هفته جاری حضور مردم در بازار میوه و تره بار میدان شهدا که متاثر از کاهش ساعات فعالیت حمل و نقل عمومی و آشوب ها کمرنگ تر شده بود، دوباره جانی دیگر گرفته و حضور با طراوت مردمی که برای خرید مایحتاج تره بار خود به این بازار مراجعه می کنند، رنگ و لعاب سابق را به یکی از قدیمی ترین بازار های روزانه شهر مشهد بازگردانده است. با توجه به مورد تهدید قرار گرفتن برخی نانوایان و مشکلات این صنف در روزهای اخیر که پیش از این به صورت مفصل در چاپ روز سه شنبه روزنامه خراسان در گزارشی با عنوان «چانه گیری در آرامش» هم به آن پرداخته شده بود؛ نانوایی های فعال در سطح شهر متاثر از خرید هیجانی مردم دچار ازدحام و صف های طولانی شده بودند اما با افزایش آرامش در شهر طی روز های گذشته فعالیت نانوایی ها هم رو به عادی شدن رفته و از هیجان مردم در خرید نان هم کاسته شده است و صف های طولانی در مقابل نانوایی ها کمتر دیده می شود.

ثبت نام داوطلبان انتخابات شورای شهر در مشهد ۳ برابر شد

رئیس ستاد انتخابات شهرستان مشهد گفت: ثبت نام داوطلبان هفتمین دوره انتخابات شورای شهر در این شهرستان طی سه روز به ۱۹۰ نفر رسیده که این رقم در مقایسه با دوره قبلی انتخابات رشد بیش از سه برابری داشته است. احمد شافعی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: طی سه روز گذشته (۲۱ تا ۲۳ دی ماه) به ترتیب ۲۳، ۵۱ و ۱۱۶ نفر در هفتمین دوره انتخابات شورای شهر برای سه شهر مشهد، رضویه و ملک آباد نام نویسی کردند که در مقایسه با دوره قبل این انتخابات بیش از سه برابر رشد داشته است. وی بیان کرد: از مجموع ۱۹۰ ثبت نام کننده قطعی در شهرستان مشهد ۱۷۸ نفر برای شورای شهر مشهد و ۶ نفر نیز برای هر کدام از شهرهای رضویه و ملک آباد نام نویسی کرده اند. رئیس ستاد انتخابات شهرستان مشهد اظهار کرد: در حال حاضر هزار و ۶۳۴ شعبه اخذ رای برای شهر مشهد، پنج شعبه اخذ رای برای رضویه و ۲ شعبه اخذ رای برای شهر ملک آباد پیش بینی شده که باید به تایید هیئت نظارت انتخابات برسد و امکان تغییر محدود این اعداد وجود دارد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۲۳۲۲ مورخ ۱۴۰۴۰۹۰۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم وحیده بیژن فر به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۰۹۴۳۸۸۹۶۸۵ صادره مشهد فرزند سید جواد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و سید حسن رحمتی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۲.۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۰ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۱۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۵
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۴۱۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره‌های ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۹۲۸، ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۹۲۹، ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۹۳۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۹۰۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای رسا سبزواری فرزند محمدرضا نسبت به یک دانگ مشاع و خانم عصمت سبزواری فرزند محمد نسبت به دو دانگ مشاع و خانم میترا سبزواری فرزند اسماعیل نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۹۷.۴۲ مترمربع از پلاک شماره ۵۴۱ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای بیژن غفاری فرزند غلامعلی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۶۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۵
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۶۴۲۱۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۷۲۱۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم مریم نژاد محمد فرزند علی بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۴۳۶۳۱۲ از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۴.۵۰ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از خدیجه عظیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۰.۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۱.۱۱
غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۱۶۶۲۵۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۳۰۰۱۱۴۴ مورخه ۱۴۰۴۰۱۰۰۰۵ کلاسه ۱۴۰۴۰۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم جوان فرزند برات اله بشماره شناسنامه ۱۶۱۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۲۸.۸۱ مترمربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه چهلسر پلاک شماره ۵۴-اصلی بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان مه ولات خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد حسین اسماعیل زاده چهلسری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۷،۴۰۴،۱۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۰.۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۱.۱۱
علی احمدی – رئیس ثبت اسناد و املاک مه ولات
۱۶۶۲۶۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۰۸۰۱ مورخ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۰۰۹۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا رضوی سرآسیا به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۰۹۴۳۹۰۵۶۶۴ صادره مشهد فرزند میرزا حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در قسمتی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۵۶.۷۰ متر مربع و جز، پلاک شماره ۹۳۴ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۱۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۱۰،۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۱۰،۲۵
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۴۱۷۹

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای
استان خراسان رضوی

فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ بر آورد (ریال)
۱۴۰۴/۳۱/۲۱۷	روکش آسفالت حفاظتی چیپ سیل در محور سه راهی شادمهر – کاشمر-خلیل آباد (نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۱۵۰	۱۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴۰۴/۳۱/۲۱۸	روکش آسفالت حفاظتی با اولویت چیپ سیل محور تربت حیدریه - زاوه-باخرز (نوبت دوم)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۱۵۱	۲۵/۰۳۵/۸۷۸/۳۸۴	۵۰۰/۷۱۷/۵۶۷/۷۱۴

- مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۰۰: ۱۷ روز چهار شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱
- مهلت تحویل پاکات مناقصه: تا راس ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
- تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۰۰: ۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: مشهد–انتهای خیابان فدائیان اسلام – کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۳۳۴۱۲۰۲۴-۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸ و نمابر: ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸
- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

۱۶۶۱۱۲
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای
استان خراسان رضوی

فراخوان مناقصه با ارزیابی کیفی (یک مرحله ای)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ بر آورد (میلیون ریال)
۱۴۰۴/۳۱/۲۱۹	اجرای عملیات خاکی و تعریض ابنیه فنی ورودی شهر درگز از محور درگز-قوچان(حدفاصل دانشگاه پیام نور تا پلیس راه)(نوبت اول)	۲۰۰۴۰۰۱۴۲۳۰۰۰۱۵۲	۲۹/۹۸۷/۹۷۳/۲۵۸	۶۴۴/۳۹۸/۶۶۲/۹۰۱

- مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۰۰: ۱۷ روز پنج شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۲
- مهلت تحویل پاکات مناقصه: تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸
- تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۰۰: ۸ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹
- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۳۳۴۱۲۰۲۴-۰۵۱-۳۳۱۴۸۸۸۸ و نمابر: ۰۵۱-۳۳۱۴۸۸۸۸
- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

۱۶۶۰۹۶
اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی