

چهره‌ها و خبرها



زندگی‌دعنايت بخشی بافیلم «شاه‌نقش» کاری از شاهد احمدلو در سینمای آنلاین فیلمو حضور دارد. مرحوم بخشی در این فیلم نقش یک پیش‌کسوت سینما را که در آسایشگاه سالمندان بستری است، ایفا کرده است.

سینمای ایران

پاسخ‌بازيگرعرب‌بهمنتقدان حجابش درایران

بازيگر عرب حاضر در جشنواره فيلم فجر از تجربه حضورش در ايران نوشت و به منتقدان حجابش در ايران پاسخ داد.

به گزارش ایسنا، سلاف فواخرجی بازیگر عرب فیلم «سرزمین فرشته‌ها» پس از سفر به ایران و شرکت در جشنواره فیلم فجر، در یادداشتی در خصوص فضای فرهنگی ایران و تجربه خود از حجاب ایرانیان نوشت. او در بخش‌هایی از این یادداشت آورده است: «من ممکن است در مورد حجاب و سایر مسائل اجتماعی نظری داشته باشم، اما به نقش آن به عنوان بخشی از فرهنگ مردم احترام می‌گذارم... تابستان امسال برای فیلم‌برداری فیلمی که هم از نظر هنری و هم از نظر شخصی برایم عزیز است، به ایران رفتم. من به دلیل احترام به قوانین و آداب و رسوم کشور، روسری‌های مناسبی به همراه داشتم، همان‌طور که هر جا می‌روم این کار را می‌کنم؛ احترام، آزادی را کاهش نمی‌دهد، بلکه آن را تکمیل می‌کند... در آن‌ها علی‌رغم تفاوت‌هایشان، نگرانی برای یکدیگر و عشق به هنر و زندگی را احساس کردم. سیاست آن‌ها مرا خودشان است و نظام آن‌ها امر خودشان است، اما آنچه برایم مهم است انسانیت، تمدن، هنر، سینمای آن‌ها و اخلاق آن‌هاست که از آن‌ها چیزی جز زیبایی ندیده‌ام. به کسانی که مرا به خاطر حجابی که دارم یا ندارم سرزنش کردند و از فیلم و موضوع

و موفقیتش چشم‌پوشی کردند، می‌گویم: هیچ‌کس چیزی را بر من تحمیل نکرده و هیچ‌کس هم در این کار چیزی بر من تحمیل نخواهد کرد. من انتخاب می‌کنم که به مکان و زمان و مردم احترام بگذارم... من با احترام گذاشتن به تفاوت‌های مردم بزرگ شده‌ام و فهمیده‌ام که زیبایی جهان در تنوع آن است، نه در یکنواختی اش.»



الهام اخوان در اولین تجربه اجرای خود، برنامه «می‌شود» را از شبکه نسیم روی آنتن دارد. او در این برنامه میزبان افرادی است که پس از آزادی از زندان، زندگی دوباره‌ای ساخته‌اند و کارآفرینان موفق هستند.



مریم امیرجلالی با سریال «متهم گریخت» اثر رضا عطاران به شبکه‌ای فیلم‌آمد. این مجموعه ساعت ۱۹ پخش می‌شود. زوج امیرجلالی و سیروس گر جستانی در این سریال، از شخصیت‌های محبوب آثار رضا عطاران هستند.

سرگرم‌کننده و پرماجرا

نگاهی به قسمت‌های نخست ۲ سریال ماه‌رمضانی «اسباب زحمت» در ژانر کمدی و «ساهره» در ژانر ماورایی



«احسان» اورا از موضوع باخبر می‌کند. در حالی که موبایل این شخصیت در دست دختر جوان به نام «عطیه» است، عینا موبایلی با همان نشانه‌ها در دست «احسان» است و او اصلا گوشی خود را گم نکرده. با توجه به خلاصه داستان «ساهره»، «عطیه» یک شخصیت معمولی نیست، او از زمان مرگ «احسان» باخبر است و همین موضوع تحولاتی در زندگی این مرد ایجاد می‌کند. در آغاز «ساهره» بیشتر شاهد معرفی شخصیت‌ها بودیم و جزئیات داستان روشن نشده است، اما سریال در قدم اول موفق شد فضایی بر مون‌ترسیم و با تحریک کنجکاوی مخاطب، او را در آغاز راه با قصه درگیر کند، به شرط آن که مشابه آنچه در سریال «ستگاری» ده‌نمکی دیدیم، شاهد قصه‌ای شعاری در باره مرگ، زندگی و جبران خطاها نباشیم. امین زندگانی بازیگر اصلی «ساهره» است و چهره‌هایی مانند سیاوش طهمورث، هومن برق‌نورد و میلاد میرزایی نیز در آن حضور دارند. فعلا در آغاز سریال، ایرادی به کار بازیگران وارد نیست و چهره‌های جوان و کمتر آشنا مانند گلنوش قهرمانی و زهراسازار نیز عملکرد قابل قبولی داشته‌اند.

مانده کاشیان
info@khorasannews.com

در ماه رمضان امسال، تلویزیون سریال‌های این مناسبت را با ترکیبی از ژانر کمدی و ژانر موسوم به ماورایی، روی آنتن برده است. شبکه دو که سال گذشته مجموعه جدید «مرهم» را ویژه رمضان پخش کرد، امسال پخش مجموعه «بهار شیراز» را که از اول دی‌ماه روانه آنتن شده، در ماه رمضان نیز ادامه داد. اما شبکه یک و سه دو مجموعه «اسباب زحمت» ساخته سعید آقاخانی و «ساهره» کاری از حمیدرضا لوافی را در جدول پخش جای دادند. دو سریال رضانی تلویزیون چگونه آغاز شدند؟

شیرینی «اسباب زحمت»

ساخته جدید سعید آقاخانی، در ابتدای راه سرگرم‌کننده، پرماجرا و شیرین ظاهر شد. شروع خوب سریال کاملا ظرفیت همراه کردن مخاطب با شخصیت‌های قصه و فضای کلی داستان را داشت و در این مسیر نیز موفق بود. «اسباب زحمت» قصه یک کارگر باربری را روایت می‌کند که با ارنیبه پدراش توانسته برای خرید یک کامیون ثبت‌نام کند، اما ۲۰۰ میلیون تومان پول کم‌دار دونهی تواند خاوش را تحویل بگیرد، بنابراین با ماجراها و دسرهایی مواجه می‌شود. یکی از ویژگی‌های «اسباب زحمت» در شروع راه، خلق شخصیت‌هایی ملموس، باورپذیر و البته بازم‌ه‌است. موقعیت‌های کمدی و دیالوگ‌های بازم‌ه‌سریال زمینه‌خوبی را برای شیرینی شخصیت‌ها فراهم کرده‌اند، در نتیجه کاراکترها برای خنداندن مخاطب، به‌زور و حرکات عجیب و غریب متوسل نمی‌شوند. فاصله کم شوخی‌های کلامی و موقعیت‌های خنده‌دار نیز از امتیازات قسمت اول بود. اگر «اسباب زحمت» همین مسیر را در ادامه پیش بگیرد و قصه‌سریال به درستی هدایت شود، می‌توان به موفقیت ساخته آقاخانی امیدوار بود. سعید آقاخانی، حسن

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی - اداره حوزه ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است:برابر پرونده کلاسه ۱۵۹۹ - ۱۴۰۴ و رای ۱۶۷۲۱/۳۰۷۰۰۵۰۱۴۰۴۶۶۰۳ مالکیت خانم مریم باقرزاده فرزند هانی به شماره ملی ۰۶۸۲۳۴۶۳۰۶ در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۸/۸۴ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۴۵ - فرعی از ۱۲۵ - اصلی واقع در (قریه عزیز) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای برتعلی ریحانی لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۲۷۳۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۷

علیرضا حاج محمدی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۷۲۴۶۶

(آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ حوزه ثبتی شهرستان طبس)

۲۰۷۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی قربان ریاحی
۲۰۷۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی غلامی مقدم
۲۰۸۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۸۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۸۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسداله بخشی
۲۰۹۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسداله بخشی
۲۰۹۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسداله بخشی
۲۰۹۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسداله بخشی
۲۰۹۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسین یحیانی
۲۰۹۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۹۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عیدمحمد جعفری
۲۰۹۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین حسین زاده
۲۰۹۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ذبیح اله کدخدانی
۲۰۹۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن شریفی
۲۱۰۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۱۰۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۱۰۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۱۰۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری (قطعات واقع درپلاک ۵۵ اصلی بخش دو طبس روستای امفهک)
۱۱۳۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۳۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۳۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد اسماعیلی
۱۱۳۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد علی صادق احمدی
۱۱۴۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۴۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۴۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسین حسینی
۱۱۴۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۴۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۴۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمدحسین صادق احمدی
۱۱۴۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۴۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۴۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد مهدی زاده
۱۱۵۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد اسماعیلی
۱۱۵۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد اسماعیلی
۱۱۵۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمانه سلطان طالب زاده‌ثانی
۱۱۵۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمدحسین صادق احمدی
۱۱۵۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ احمد مهدی زاده
۱۱۵۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد علی صادق احمدی
۱۱۵۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسین صادق احمدی
۱۱۵۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ علی امصر حسینی مقدم
۱۱۶۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی بمانه سلطان طالب زاده‌ثانی
۱۱۶۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسین صادق احمدی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۲۶۲۸۲/۳۱۰۰۶۰۴۶۰۳۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید علی اصغر حسینی فرزند سید کاظم درقسمتی از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۳۴۵/۱۵ متر مربع به پلاک ۱۶۲ فرعی ۱۴ اصلی واقع درقریه زرین کلاسهفلی بخش ۵الحاقی ثبت نور خریداری از آقای //خانم وراث عزت اله پناه خجسته مورد تایید ومحرز گردیده‌است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز رونامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیداخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۱۶۸۱/۴۰۴/۱۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

علی سعادت – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

بدستورماده ۱۲ قانون ثبت وماده ۵۹ آیین نا مه قانون مذکوراسا می اشخا سیکه نسبت به املاک مجهول المالك واقع دربخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی)تااخر آذر سال ۱۴۰۴ تقاضای ثبت نموده اند وهمچنین مواردیکه آگهی نوبتی آن برابرتبصره یک ماده۲۵ اصلاحی قانون ثبت بایدتجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میگردد.

(قطعات واقع درپلاک ۳ اصلی بخش یک طبس روستای حمز)
۶۵۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد علی باقری
۶۵۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد علی باقری
۶۵۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد علی باقری
(قطعات واقع درپلاک ۵ اصلی بخش یک طبس روستای محمد آباد)
۱۰۳۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین محمد سالاری
۱۰۳۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین محمد سالاری

۱۰۳۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر خانه های قدیمی محمد سالاری
۱۰۳۳ فرعی شش‌دانگ یک باب منزل محمد سالاری
(قطعات واقع درپلاک ۲۵ اصلی بخش یک طبس روستای دشتفران)
۱۱۱۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین محمد هاشم جباری
۱۱۱۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر سلختمان (محل کارگاه بلوکه زنی)محمد هاشم جباری

۱۱۱۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی طیبه مهدی زاده
۱۱۱۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد علی مهدی زاده
۱۱۲۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی فاطمه مهدی زاده
۱۱۲۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عفت محبی
۱۱۲۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی زهرا مهدی زاده
۱۱۲۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد جواد مهدی زاده
۱۱۲۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علیرضا مهدی زاده
۱۱۲۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین مهدی زاده
۱۱۲۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابراهیم مهدی زاده
(قطعات واقع درپلاک ۲۹ اصلی بخش یک طبس دیهشک پایین)
۲۲۷۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مهدی غلامی
۲۲۷۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین ورزشی دولت جمهوری اسلامی ایران بتمانیدگی وزارت ورزش و جوانان- اداره کل ورزش و جوانان استان خراسان جنوبی

۲۲۷۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ امیر حسین حمامیان
۲۲۸۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حبیب الله حمامیان
۲۲۸۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی اکبر ملکی
۲۲۸۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین مهدی زاده
۲۲۸۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ مهدی کرپیتیان
۱۱۹۹ فرعی از ۳۰ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی طاهره محستان واقع در طبس دیهشک بالا
۱۷۲ فرعی از ۴۹۲ اصلی شش‌دانگ یک باب منزل