خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
شنبه ۲ اسفند ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۹۹۲ ■ ۳ رمضان ۱۴۴۷ ■ ۲۱ فوریه ۲۰۲۶

شوک به زوج های جوان

مبلغ وام ازدواج در سال جدید افزایش نمی یابد. البته مجلس امیدوار است در ۱۴۰۵، کسی پشت صف این وام نماند ما موضوع را با نماینده عضو کمیسیون برنامه و بودجه بررسی کردیم

گروه اجتماعی
infi@khorasannews.com

این که مبلغ وام ازدواج در شرایطی که «تورم» به هیچ کالایی رحم نکرده، برای سال جدید افزایش نیابد، از آن موضوعات عجیب و غریب است که احتمالا اتخاذ چنین تصمیماتی فقط از مسئولان ما بر می آید. در عین حال احمد راستینه، سخنگوی کمیسیون فرهنگی مجلس اعلام کرده که «مبلغ تسهیلات نسبت به سال ۱۴۰۴ تغییری نداشته و ارقام پرداختی ثابت خواهد بود.»

البته این را هم باید اضافه کنیم که مبلغ اعتبارات تسهیلات مرتبط با ازدواج برای سال آینده بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان افزایش یافته که مجلس امیدوار است، متقاضیان این وام و در واقع زوج های جوان معطل دریافت آن نخواهند شد و آن طور که این نماینده پیش بینی کرده، هر متقاضی از زمان ثبت تقاضا، فقط سه ماه در صف انتظار می ماند.

صف طویل وام ازدواج

همان طور که از اواسط امسال و بر اساس تحلیل آماری متقاضیان وام نگرفته پیش بینی می شد، تعداد پشت نوبتی های وام ازدواج و فرزندآوری اکنون به اذعان آمارهای بانک مرکزی، درمجموع به بیش از یک میلیون نفر رسیده است. اواسط بهمن ماه، در گزارشی اعلام شد: از مجموع متقاضیان تسهیلات مزبور که جهت اخذ این تسهیلات در سامانه ثبت نام کرده اند، حدود ۸۸ درصد موفق به اخذ تسهیلات ازدواج شده اند و صرفاً ۱۲ درصد از این افراد در انتظار اخذ این تسهیلات هستند. همچنین درباره تسهیلات قرض الحسنه فرزندآوری نیز، از مجموع متقاضیان ثبت نامی، بالغ بر ۸۳ درصد موفق به اخذ تسهیلات شده اند و صرفاً ۱۷ درصد از متقاضیان در صف اخذ تسهیلات فرزندآوری قرار دارند.

افزایش ندادن مبلغ وام، یک ابتکار!

اما ماجرای افزایش ندادن مبلغ وام ازدواج، آن طور که کمیسیون تلفیق بودجه ۱۴۰۵ مدعی است، یک ابتکار از سوی این کمیسیون بوده است. در واقع این کمیسیون، خواسته به جای افزایش مبلغ وام، از صف متقاضیان در نوبت بکاهد. البته در شرایطی که دولت با کاهش منابع درآمدی مواجه است، شاید این تدبیر مجلس، چندان هم غیر منطقی نباشد و خیلی از اوقات، یک زوج، اگر به موقع و زود به پول برسند بهتر از این است که یک تا دو سال در صف انتظار بمانند. در این زمینه، خوب است این را هم بدانیم که کمیسیون تلفیق برای این ابتکار، شروطی را هم برای دولت گذاشته است. مجتبی یوسفی، سخنگوی کمیسیون تلفیق بودجه درباره شروط مهم کمیسیون تلفیق ذیل مصوبه افزایش سقف تسهیلات برای سال آینده در بودجه، به خبرگزاری خانه ملت گفته است: شرط اول این بود که سقف تسهیلات حداقل معادل سال ۱۴۰۴ پیش بینی شود تا به دو هدف مشخص پاسخ دهد؛ نخست، جمع شدن صف متقاضیان که امروز حدود یک میلیون نفر را شامل می شود؛ به طوری که حدود ۵۰۰ هزار نفر در نوبت وام ازدواج و ۵۰۰ هزار نفر در نوبت وام جوانی جمعیت و فرزندآوری قرار دارند. این شرط با پذیرش بانک مرکزی همراه شد تا این صف در سال آینده سامان دهی و مدیریت شود.

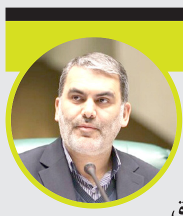
شرط دوم؛ افزایش ۵۰ درصدی وام اگر...

اما اقدام کمیسیون تلفیق به همین جا ختم نشد و این کمیسیون در شروط دیگری تسهیلات ازدواج را تقویت کرد. مجتبی یوسفی، در همین زمینه به خانه ملت گفت: شرط دوم نمایندگان این بود که در عین حال که وام قرض الحسنه ازدواج برای زوج هایی که مشمول آن هستند همانند امسال به صورت نقدی پرداخت شود، این امکان نیز فراهم باشد که اگر زوجی تمایل داشت به صورت تلفیقی از تسهیلات استفاده کند؛ به این معنا که بخشی از وام را به صورت کالا، از جمله لوازم خانگی دریافت کند، در این صورت سقف تسهیلات حداقل ۵۰ درصد افزایش یابد. به عنوان مثال، اگر سقف وام ۳۰۰ میلیون تومان است، در صورت انتخاب روش تلفیقی یا تبدیل بخشی از تسهیلات به کالا، این مبلغ بتواند به ۴۰۰ یا حتی ۵۰۰ میلیون تومان افزایش پیدا کند. این افزایش سقف، مشوقی برای تأمین نیازهای واقعی زوج های جوان و حمایت مؤثرتر از تشکیل خانواده خواهد بود.

امیدها به حذف صف وام ازدواج

بنابراین تلفیقی ها به موجب مصوبه خود به صراحت تاکید دارند که سال آینده باید صف متقاضیان دو وام ازدواج و فرزندآوری برچیده شده و نگرانی های مردم در این بخش نیز برطرف شود و همچنین این صف متقاضیان به سال های بعد منتقل نشود تا انضباط بهتری در این بخش حکمفرما شود. البته این مصوبه مهم نیازمند عزم جدی دولت و بانک مرکزی در اجرای آن است.

گفت و گو



قانون می گوید، وام ازدواج باید براساس تورم افزایش یابد

ما در خصوص وام ازدواج برای سال ۱۴۰۵ و تصمیم کمیسیون تلفیق با دکتر محسن زنگنه، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس همکلام شدیم.

آقای دکتر زنگنه، در خبرها به نقل از سخنگوی کمیسیون فرهنگی آمده که مبلغ وام ازدواج در ۱۴۰۵ افزایش نخواهد داشت در عوض پیش بینی این است که صف دریافت این وام برچیده خواهد شد...

به این موضوع، از سوی تعدادی از نمایندگان اعتراض صورت گرفت و حتی آن ها پیشنهاد تعدیل این موضوع را هم داشتند. در عین حال احتمالا تدبیر این بوده که با افزایش اعتبارات این تسهیلات، صف متقاضیان وام ازدواج جمع شود.

به هر حال، آیا تدبیر دیگری برای تسهیل و تشویق ازدواج از سوی مجلس صورت می گیرد؟

شاید این موضوع توسط مجمع تشخیص یا هیئت عالی نظارت، از آن جا که مغایر با قانون اصلی است، محل ایراد و اشکال واقع شد. چون قانون اصلی، تصریح می کند که وام ازدواج متناسب با تورم باید افزایش یابد.

با این وصف، دست کم این برداشت وجود دارد که شرایط برای ازدواج بهتر نمی شود. نظر شما چیست؟

ببینید به هر حال اگر مبلغ این وام افزایش هم می یافت، باز هم شاید تناسب چندانی با شرایط تورمی فعلی نداشت.

اخبار

خریداری ۵۰۰ آمبولانس جدید

مدیر کل امور پشتیبانی و رفاهی وزارت بهداشت از خرید و توزیع مرحله ای ۵۰۰ دستگاه آمبولانس جدید در کشور خبر داد و گفت: برای این مرحله از تأمین ناوگان، حدود ۳ همت اعتبار هزینه شده است. به گزارش وبدا، داود شمسی اظهار کرد: امروزه سرعت ارائه خدمات فوریتی و دسترسی به خدمات احیای قلبی-عروقی، یکی از شاخص های اصلی ارزیابی نظام های سلامت در دنیاست و آمبولانس صرفا یک خودرو نیست، بلکه یک «اتاق احیای سیار» محسوب می شود. وی افزود: در یک سال و نیم اخیر با تدوین دو قرارداد متمرکز، روند نوسازی و تقویت ناوگان شتاب گرفته و در مجموع بین هزار تا ۱۵۰۰ دستگاه آمبولانس از محل خرید مستقیم وزارت بهداشت و همچنین منابع بین المللی به چرخه خدمت اضافه خواهد شد. شمسی تصریح کرد: در مرحله فعلی، ۵۰۰ دستگاه آمبولانس بیمارستانی خریداری شده که تاکنون نزدیک به ۱۰۰ دستگاه آن تحویل و به صورت مرحله ای در میان ۶۳ دانشگاه و دانشکده علوم پزشکی کشور توزیع می شود.

عضو کمیسیون بهداشت:

۵۱ درصد مدیریت نظام سلامت دست زیرمیزی بگیران است

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس، معتقد است که حدود ۵۱ درصد مدیریت ها در نظام سلامت تحت کنترل افرادی است که از زیرمیزی بهره می برند. به گزارش خانه ملت، عالیه زمانی کیاسری، با اشاره به افزایش پدیده زیرمیزی در نظام سلامت گفت: این بی عدالتی در حق بیماران نتیجه فرایندهای اجرایی نادرست در نظام سلامت در دهه اخیر است که موجب شد زیرمیزی قبح خود را از دست بدهد؛ این پدیده به ویژه در دو سال اخیر شدت گرفته و ماهیت آن از یک رفتار غیرحرفه ای به یک پدیده ضدانسانی تبدیل شده است به طوری که بیماران عموماً به صورت هدایت شده در شرایط اضطرار، گاه در انتخاب بین مرگ و زندگی قرار داده می شوند و مورد سوءاستفاده مادی قرار می گیرند.

تبلیغات باید به زبان مشتری و در ذهنیت و تصورات او بگنجد.

برگ سبز موتور سیکلت تیپ راپیدو مدل ۱۳۹۴ رنگ ابی کاربنی شماره موتور ۰۱۲۵N۳L۱۵۱۴۷۸ شماره شاسی N۳L۱۲۵R۹۴۰۰۹۲۳ شماره پلاک ۹۱۸۵۹ایران۷۷۲ به نام سعید رضوانی مفقود گردیده و اعتبار ندارد ۱۷۲۹۰۱

برگ سبز و سند کمپانی و کارت پراید مدل ۸۶ به ش پلاک ۳۶–۱۶ال۵۶۸ به ش موتور ۲۱۴۴۳۲۱ به ش شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۶۱۱۷۸۶ بنام میترا نخودی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۷۲۸۵۸

برگ سبز خودرو وانت دوکابین کاپرا مدل۱۳۸۹به شماره پلاک ۱۲ ایران۹۹۱ن۳۶به شماره موتور SJD۵۲۱۳ وشماره شاسی NAGDPV۲PF۲۳W۰۴۵۳۴ به نام مرجان نظرزاده مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۸۳۷

سند سه برگی سفید موتورسیکلت شوکا ۱۲۵ مدل ۹۵ به شماره انتظامی ۷۷۴–۱۱۶۳۲ به ش موتور ۰۱۲۴NCS۰۲۸۱۸۴ به ش تنه NSC۱۲۵S۹۵۴۷۷۳۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است ۱۷۲۸۴۶

سند کمپانی و برگ سبز وانت یخچالدار زامیاد مدل ۹۴ به ش پلاک ایران ۱۲–۷۷۸ج۹۱ به ش موتور ۶۸۹۵۸۰ به ش شاسی NAZPL۱۴۰TF۰۴۱۷۳۴۵ بنام علی دباغیان مفقود و فاقد اعتبار است ۱۷۲۸۴۳

برگ سبز خودروتیبا مدل۱۳۹۵به شماره پلاک ۴۲ایران۴۴۸ص۵۴ به شماره موتور M۱۵۸۲۷۴۷۰۳ وشماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰G۵۸۸۷۸۱۱ به نام خدیجه زرین دل حسین آباد مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۸۳۳

برگ سبز خودرو سمند نقره ای مدل ۱۳۸۷ ش انتظامی ایران ۳۲– ۷۲۵ ط ۵۹ ش موتور ۱۲۴۸۷۰۲۱۰۲۸ ش شاسی NAAC۹۱CC۳۸F۱۵۰۶۷۲ بنام حمیدرضا زجاجی ش ملی ۰۸۷۲۴۷۰۹۹۷ مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۷۲۸۳۵

برگ سبز و سند کمپانی خودرو وانت آریسان مدل۱۳۹۷ به شماره انتظامی ۷۴ ایران۷۱۵م۳۱ شماره شاسی NAAB۶۶PE۲JC۴۷۶۹۴۸شماره موتور ۱۱۸J۵۰۱۶۹۸۱ به نام گلشن کیوانی هفشجانی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۸۳۴

سند کمپانی خودرو ام وی ام ۵۳۰ ش انتظامی ۴۲– ۵۵۸ م ۲۲ ش موتور ۴۸۴۰۳۴۱۵۲ ش شاسی ۱۰۳۴۶۰۹ بنام احمد امانی مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۷۲۸۳۲

سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت امجد ۱۲۵ مدل ۹۱ به ش پلاک ۷۶۷– ۲۴۵۶۳ به ش موتور ۱۵۶FMI*۸۱۲۹۲۷۷ به ش تنه NC۵***۱۲۵A۹۱۴۹۸۸۷ بنام مجیدلادن مفقود و فاقداعتباراست ۱۷۲۸۲۱

برگ سبز خودرو پراید جی ال ایکس آی مدل۱۳۸۶به شماره پلاک ۱۲ایران۱۱۸ل۳۵ به شماره موتور ۲۱۳۷۱۶۰وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۶۰۱۷۶۷ به نام زهرا صداقتی کلاته عبدل مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۷۹۸

برگ سبز خودرو سواری تیپ TIGGO۷ به شماره انتظامی ۱۲ ایران ۴۹۴م ۶۶ شماره شاسی NATGBACR۱N۱۰۲۳۸۰۶ شماره موتور MVME۴T۱۵BADN۰۲۵۳۰۹ به نام مهناز حمیدیان مقدم مفقود و فاقد اعتبار است ۱۷۲۷۹۴

برگ سبز خودرولوگان L۹۰ مدل۱۳۸۶به شماره پلاک ۱۲ایران۷۷۲د۴۲ به شماره موتور K۴MA۶۹۰D۰۳۰۹۹۶ وشماره شاسی NAPLSRALD۷۱۰۰۷۴۸۹ به نام زهرا فاکتی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۷۹۳

برگ سبز و کارت مشخصات خودرو استیشن هایما X۷ به شماره انتظامی ۵۹ ایران ۹۳۸ ق ۲۲ و شماره شاسی NAAD۸۹A۲ESYM۳۱۰۳۲ و شماره موتور GA۱۶YE۱۵۷۰۰۲۸۳۶ بنام حنا کاکا زاده مفقود و فاقد اعتبار است ۱۷۲۷۹۱

برگ سبز و کارت MVM ۳۱۵ مدل ۹۵ به ش پلاک ایران ۱۲–۹۱۳ج۵۳ بنام زهرا غفاری به ش شاسی NATFBAMD۱G۱۰۴۰۴۱۴ به ش موتور MVM۴۷۷FJAG۰۵۱۶۳۷ مفقود و فاقد اعتبار است ۱۷۲۷۹۰

دانشنامه و گواهی پایان طرح
اینجانب نوشین سلیمانی جم فرزند نصرت اله به شماره ملی ۰۰۶۸۹۲۰۳۴۲ در مقطع کارشناسی رشته مامایی صادره از دانشگاه علوم پزشکی مشهد مفقود و فاقد اعتبار میباشد. ۱۷۲۷۸۲

برگ سبزخودرو سواری پژو تیپ ۴۰۵SLX-TU۵مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید روغنی شماره موتور ۱۸۱B۰۱۰۷۶۰۸ شماره شاسی NAAM ۳۱FE۹KK۲۱۲۸۹۶ شماره پلاک ایران ۳۲– ۲۲۷ ص ۵۳ به نام معصومه دلیری مفقود گردیده و اعتبار ندارد ۱۷۲۷۸۱

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ مدل۱۳۸۹ به شماره پلاک ۱۲ایران۱۷۷ن۹۲ به شماره موتور ۱۴۱۸۸۰۷۳۶۸۸ وشماره شاسی NAAP۰۳ED۷AJ۱۰۶۷۵۴ به نام میکائیل عسگری خادر مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۷۷۸

برگ سبز وانت مزدا دوکابین مدل ۹۱ به ش پلاک ایران ۷۴–۸۶۱س۶۹ به ش شاسی NAGP۲PC۱۲CB۱۲۵۵۱۹ به ش موتور FEA۱۰۲۰۲ بنام عباس فرزانه مفقود و فاقد اعتبار است ۱۷۲۷۷۴

برگ سبز خودرولوگان L۹۰ مدل۱۳۹۱به شماره پلاک ۱۲ایران۸۷۳ط۲۶ به شماره موتور D۲۰۰۵۷۰ وشماره شاسی NAPLSRALDA۱۱۸۱۰۶۲ به نام اعراف مغانی طرقی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۷۶۸

برگ سبز موتور سیکلت کی تی ام ۱۲۵ به شماره تنه N۲THLFPANRSE۰۰۳۴۶ به شماره موتور ۱R۰۰۶۰۹۱ به نام حسین احمدی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۷۲۷۵۸

برگ سبز وکارت خودرو وانت زامیاد Z۲۸ND-۲۸۰۰CC مدل۱۳۸۹آبی روغنی به ش انتظامی۴۴ایران۶۴۶ی۱۲ به شماره موتور۸۰۰۴۲۹۴و شماره شاسی NAZDL۱۰۴TJJ۰۰۲۴۳۶ بنام محمد حسین فضل کاظمی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد ۱۷۲۷۵۷

برگ سبز،سند کمپانی و کارت خودرو پیکان ۱۶۰۰ مدل۱۳۷۷به شماره پلاک ۱۲ایران۲۸۲ط۲۵ به شماره موتور ۱۱۱۲۷۷۷۷۸۴۰ وشماره شاسی IRFC۷۷۱V۰۸۸۴۷۹۸۶۷ به نام غلامحسین شریعتی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۷۵۶

برگ سبز خودرو پراید ۱۴۱SX مدل ۱۳۹۱به شماره پلاک ۷۴ایران۶۷۹ص۶۱ به شماره موتور ۴۸۲۴۵۹۳ وشماره شاسی NAS۴۸۱۱۰۰C۳۳۶۳۵۱۴ به نام محسن احمدی آزاد مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۷۵۵

برگ سبزو کارت موتورسیکلت مدل۱۳۹۵به شماره پلاک ۷۷۴–۶۱۳۷۱ به شماره موتور ۰۱۲۵NC۵۰۵۱۱۰۴ وشماره تنه ۱۲۵A۹۵۰۵۲۶۸ به نام علیرضا غلامی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۷۵۳

کارت خودرو چانگان CS۳۵-AT مدل۱۳۹۶ به شماره پلاک ۴۲ایران۷۲۲ق۶۲ به شماره موتور JL۴۷۸QEEGC۹N۰۷۸۳۳۷وشماره شاسی N۴S۹۲۱۲۰۰۱۱۱۰۰۴۵۰۰ به نام محسن زارع بیدکی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۲۷۴۹

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۴ حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک واقع در بخش های ۲ و ۴ مشهد تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۲ تقاضای ثبت کرده اند مورد تقاضای آنان برای اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام میشود:
الف– بخش ۴ مشهد
۱ – پلاک ۷۰۷۷ اصلی بخش ۴ مشهد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۷٫۵۸ متر مربع واقع در خیابان شارستان– ره باغ رضوان به نام شهرداری مشهد
۲ – پلاک ۷۰۷۸ اصلی بخش ۴ مشهد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۴٫۷۵ متر مربع واقع در خیابان شارستان– ره باغ رضوان به نام شهرداری مشهد
۳– پلاک ۷۰۷۹ اصلی بخش ۴ مشهد ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۴۸٫۵۹ متر مربع واقع در خیابان شارستان– ره باغ رضوان به نام شهرداری مشهد
بنابراین به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت، هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض است و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است باید اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد تسلیم و رسید دریافت کرده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضی ثبتی، معترضان از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم کنند. درضمن حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدیدی منظور میشود و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود. م الف ۱۰۷۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۰۲
هادی نیکو فکر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۶۸۳۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۳۵۴ هیات اول کلاسه ۱۷۱۸ – ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی مددی فرگی به شناسنامه شماره ۱۱۸۸۴ کدملی ۰۹۰۲۴۵۶۰۲۴ صادره فرزند محمدرضا در شش دانگ در یکباب منزل مسکونی به مساحت ۶۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۶۱۱ اصلی واقع در بخش یک شهرستان کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدجواد شکرالهی محرز گردیده است. ۲– برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۷۹۴ هیات اول کلاسه ۱۷۶۸ – ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین شیردل به شناسنامه شماره ۴۵۹ کدملی ۲۱۲۰۸۴۱۷۰۵ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۶۰۰.۰۲ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش ۱ شهرستان کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین شیردل محرز گردیده است. ۳– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۸۰۲ هیات اول کلاسه ۱۷۶۰ – ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین شیردل به شناسنامه شماره ۴۵۹ کدملی ۲۱۲۰۸۴۱۷۰۵ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۲.۱۶ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین شیردل محرز گردیده است. ۴–برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۸۳۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ – ۱۱۴۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید بقائی به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۰۹۰۱۱۰۴۹۱۴ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یکباب راهرو به مساحت ۲۲.۶۶ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۶۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین براغوشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۷۲۴۳۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی برابر رای شماره ۱۴۰۴.۷۹۱۸ مالکیت آقای / خانم محمد ملازاده به شناسنامه شماره ۱۲۷۱ کدملی ۵۷۲۹۳۷۹۲۲۶ صادره فرزند حسین در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۴۳.۹۳ متر مربع کل پلاک ۶۸۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان بردسکن خریداری از غلامرضا سروری و عصمت سروری برابر رای شماره ۱۴۰۴.۷۶۲۸ مالکیت آقای / خانم آمنه سروری به شناسنامه شماره ۴۹ کدملی ۵۷۲۹۸۳۶۶۵۱ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۳۸۷.۴۸ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۶۶۶ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت مشاعی خودش برابر رای شماره ۱۴۰۴.۷۶۲۹ و رای اصلاحی ۷۷۶۶ مالکیت آقای / خانم زهره ملازاده سیری به شناسنامه شماره ۳۶۱۵۳ کدملی ۰۰۵۹۱۹۱۹۰۲ صادره فرزند محمد ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۶.۲۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ ، فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت حسین ملازاده سیری برابر رای شماره ۱۴۰۴.۷۹۱۹ مالکیت آقای / خانم آمنه سروری به شناسنامه شماره ۴۹ کد ملی ۵۷۲۹۸۳۶۶۵۱ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰۸.۷۶ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۶ شهرستان بردسکن خریداری از مالکیت غلامرضا سروری خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۳۵۶انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۱۲.۰۲ –تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴.۱۲.۱۷
غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک بردسکن
۱۷۲۸۶۸

آگهی تجدید مناقصه واگذاری فعالیت‌های خدماتی – پشتیبانی – فنی شهرداری قاین به صورت حجمی
نوبت دوم
شهرداری قاین

موضوع : شهرداری قاین در نظر دارد نسبت واگذاری فعالیت‌های خدماتی- پشتیبانی -فنی شهرداری قاین به صورت حجمی از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمان کار ذیصلاح برابر شرایط زیر و اسناد مناقصه واگذار نماید.
۱-کلیه شرکت های واجد الشرایط می توانند پس از دریافت صلاحیت های لازم از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی(ایمنی و ...) در مهلت مقرر در مناقصه شرکت نمایند. در صورت عدم ارائه گواهی تایید صلاحیت شرکت و گواهی تائید صلاحیت ایمنی در هنگام عقد قرارداد از سوی اداره کار، تعاون و رفاه امور اجتماعی استان خراسان جنوبی، سپرده برنده مناقصه به نفع شهرداری ضبط و با برندگان بعدی عقد قرارداد صورت خواهد پذیرفت.
۲- شرکت کنندگان در مناقصه می بایست کلیه مدارک پیوستی مناقصه اعم از آگهی مناقصه و تمامی صفحات پیش نویس قرارداد پیوست را مهر و امضاء نموده و در سامانه بارگذاری نمایند در غیر این صورت قیمت پیشنهادی ابطال و شهرداری هیچ گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.
۳- سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۳۹,۵۸۵,۳۲۰,۰۰۰ ریال می باشد که شرکت کنندگان می توانند مبلغ قید شده را به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر و یا فیش نقدی واریزی بشرح مندرج در اسناد مناقصه را به حساب سپرده شهرداری واریز و فیش آن را در پاکت الف سامانه ستاد بارگزاری نمایند.
۴- کلیه فرآیند مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir برگزار می گردد.
۵- مهلت دریافت اسناد مناقصه:
پیشنهاد دهندگان می توانند اسناد مناقصه را از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ تا مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir دریافت نمایند.
۶- مهلت بارگذاری اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ و زمان گشایش و قرائت پیشنهاد ها، ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ می‌باشد.
۷- کلیه هزینه های کارشناسی و درج آگهی در جراید به عهده برنده تجدید مناقصه خواهد بود.
۸- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار می باشد.
۹- ۴درصد حق بیمه مشاغل سخت و زیان آور برای کارگران مشمول پس از تایید مراجع ذیصلاح و اعلام مبلغ از سوی تامین اجتماعی به مدت کارکرد مرتبط در این قرارداد توسط شهرداری قابل پرداخت خواهد بود و این موضوع عطف به ما سبق نمی گردد.
نشانی مناقصه گذار : استان خراسان جنوبی، بلوار شهید رئیسی، نبش بلوار آزادگان، ساختمان مرکزی شهرداری قاین
متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت پاسخ سئوالات فنی و رفع ابهام و ... به واحد امور مالی شهرداری مراجعه یا به شماره همراه ۳۲۵۶۶۲۰۱-۰۵۶ داخلی ۲۱۱ تماس حاصل نمائید.
شناسه ۲۱۲۳۳۹۴ ۱۷۰۹۰۲
سرپرست شهرداری قاین – مجید کهن ترابی