خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
شنبه ۱۶ اسفند ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۲۰۰۲ ■ ۱۷ رمضان ۱۴۴۷ ■ ۷ مارس ۲۰۲۶

## انعکاس

**تابناک نوشت:** زاکانی شهردار تهران گفت: طبق آمار تا دیروز ۲۲۵ خانوار و ۷۲۵ نفر در هتل ها اسکان پیدا کردند. آوار برداری، اسکان و ترمیم خسارت های حداقلی در حال انجام است.

**الف خبر داد:** رادان در مصاحبه صدا و سیما گفت: چون در شرایط جنگی هستیم، دستور تیر برای برخورد با سارقان احتمالی را صادر کرده ام، مردمی که منازل را ترک کرده اند نگران نباشند.

**چندثانیه نوشت:** شبکه CNN در نخستین گزارش میدانی از داخل ایران گفت: فروشگاه ها باز و مملو از کالا هستند و هیچ نشانه ای از وحشت در هیچ کجا مشاهده نمی کنیم.

**جماران خبر داد:** در پی انتشار اخباری درباره آزادی زندانیان سیاسی سرشناس، پیگیری ها از منابع خبری موثق نشان می دهد تنها زندانی که از زندان آزاد شده، علی شکوری راد است. شکوری راد به علت بیماری و با نظر پزشک متخصص پزشکی قانونی مبنی بر عدم تحمل کیفر بر اساس قانون از زندان آزاد شده است.

**انتخاب نوشت:** رویترز در گزارشی نوشت: ده ها نفر از ثروتمندان آسیایی در حال پرس و جو یا برداشتن گام هایی برای انتقال دارایی های خود که در دبی نگهداری می شود به مراکز مالی منطقه ای در سنگاپور و هنگ کنگ هستند؛ این موضوع را مشاوران صنعت مالی و وکلا اعلام کردند. جنگ ایالات متحده و اسرائیل علیه ایران، تصویر خلیج فارس به عنوان یک پناهگاه امن مالی را تیره کرده و سرمایه گذاران را نگران ساخته است.

**خبرآنلاین نوشت:** رئیس مجلس شورای اسلامی در شبکه ایکس نوشت: چه سر و صدایی برای ناو آبراهام لینکلن به پا کردند تا ما را تحت فشار قرار دهند اما این عروس تعریفی در اولین مواجهه با موشک ها و پهپادهای ایرانی صحنه نبرد را ترک کرد و عقب نشست. ناوی که قرار بود از امنیت و ثبات متحدان آمریکا دفاع کند، حتی نمی تواند در برابر چند پهپاد از خود دفاع کند و پا به فرار می گذارد! ضروری است متحدان و رسانه های آمریکا در این مورد تحقیق کنند تا امنیت خود و سربازان آمریکایی را به دروغ های ترامپ و نتانیاهو گره نزنند.

**انصاف نیوز نوشت:** خطیب زاده دیپلمات ارشد ایران در واکنش به گفته های ترامپ در مورد رهبری آینده ایران گفت: کسی که شهردار نیویورک را هم نمی تواند تعیین کند، می خواهد درباره رهبری ایران تصمیم بگیرد.

**آخرین خبر نوشت:** عراقچی در صفحه توئیتر خود نوشت: نیروهای مسلح ما انتقام همه ایرانیانی که از سوی نیروهای متخاصم هدف قرار گرفته اند، خواهند گرفت.



خوشه های خشم ایران در آسمان تل آویو

**«شلیک موشک با سرجنگی یک تنی و خوشه ای»، «حمله به مواضع دریایی با قایق انتحاری بدون سرنشین»، «شلیک پهپادهای قدرتمند و چابک شاهد»، «فراری دادن ناو آبراهام لینکلن آمریکا» و... بازتاب ویژه ای در شبکه های اجتماعی یافته است**

# نوبت شگفتانه های جنگ

گروه سیاسی - هفت روز از آغاز تجاوز رژیم صهیونیستی می گذرد؛ هفت روزی که اگرچه با ضربات سنگین و پیچیده ای علیه زیرساخت های نظامی ایران همراه بود، اما به تدریج نشان داد معادله میدانی جنگ، برخلاف تصور اولیه طراحان آن، در حال تغییر است. اکنون نشانه های واضحی دیده می شود که ایران پس از عبور از شوک اولیه، به صورت هدفمند در حال بازآرایی میدان آتش و باز کردن مسیر برای موج های جدید حملات موشکی و پهپادی است. در نخستین روزهای جنگ، تمرکز اصلی دشمن بر فلج سازی توان پدافندی و موشکی ایران بود. اما روند تحولات نشان داد که شبکه عملیاتی ایران نه تنها از کار نیفتاده، بلکه با ضربات متقابل به سامانه های پدافندی و راداری دشمن، مسیر حملات بعدی خود را هموارتر کرده است. گزارش های میدانی حاکی از آن است که چندین سامانه پیشرفته پدافندی دشمن در این مدت هدف قرار گرفته اند؛ موضوعی که عملاً «دالان آتش» برای عبور موج های بعدی موشکی ایجاد کرده است.

در چنین شرایطی، آنچه بیش از همه جلب توجه می کند، تنوع ابزارهای به کار گرفته شده در میدان نبرد است. حملات موشکی با سرجنگی های سنگین، استفاده از پهپادهای چابک و قدرتمند، عملیات دریایی با قایق های بدون سرنشین و همچنین مقابله گسترده با پهپادهای پیشرفته دشمن، نشان می دهد میدان جنگ از یک تقابل صرفاً موشکی به یک نبرد چندلایه تبدیل شده است.

در حوزه موشکی، شلیک موشک هایی با سرجنگی های بسیار سنگین علیه اهداف حساس، یکی از مهم ترین شاخصه های این مرحله از درگیری بوده است. این موشک ها با قدرت تخریب بالا، قادرند اهداف راهبردی را حتی در عمق جغرافیای دشمن مورد اصابت قرار دهند. همزمان، گزارش هایی از به کارگیری گسترده پهپادهای تهاجمی منتشر شده که با چابکی بالا و قابلیت عبور از شبکه های دفاعی، نقش مهمی در اشباع پدافند دشمن ایفا کرده اند. در کنار این ابزارها، بعد دریایی نیز به طور قابل توجهی فعال شده است. استفاده از قایق های تندرو بدون سرنشین برای هدف قرار دادن مواضع دریایی، نشان می دهد که ایران تلاش دارد میدان نبرد را از خشکی به دریا نیز گسترش دهد. این تحول می تواند معادله حضور ناوهای آمریکایی در منطقه را پیچیده تر کند؛ به ویژه آن که در روزهای اخیر گزارش هایی از عقب نشینی و جابه جایی برخی شناورهای آمریکایی در منطقه منتشر شده است. از سوی دیگر، نبرد پهپادی نیز به یکی از مهم ترین عرصه های تقابل تبدیل شده است. پهپادهای شناسایی و تهاجمی دشمن، از جمله مدل های پیشرفته، در این مدت با واکنش گسترده پدافندی ایران مواجه و بخش قابل توجهی از آن ها منهدم شده اند. این موضوع نشان می دهد که جنگ جاری، صرفاً نبرد موشک ها نیست بلکه رقابتی پیچیده میان سامانه های شناسایی، پدافندی و تهاجمی در چندین لایه مختلف است.

اما شاید مهم ترین نکته این باشد که آنچه تاکنون در میدان دیده شده، تنها بخشی از ظرفیت عملیاتی ایران بوده است. نشانه ها حاکی از آن است که بخش قابل توجهی از توان موشکی کشور هنوز وارد میدان نشده و آنچه استفاده شده، عمدتاً از نسل های قدیمی تر سامانه های موشکی بوده است؛ در حالی که خطوط تولید و توسعه تسلیحات به صورت مداوم در حال فعالیت هستند.

همین مسئله باعث شده برخی تحلیلگران معتقد باشند که روزهای آینده می تواند شاهد مرحله ای متفاوت از جنگ باشد؛ مرحله ای که در آن سبک حملات تغییر کرده و استفاده از سامانه های پیشرفته تر با برد بلندتر در دستور کار قرار گیرد.

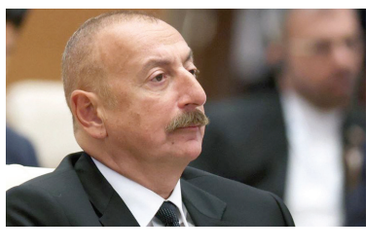
اگر چنین سناریویی تحقق یابد، معادله جنگ وارد مرحله ای خواهد شد که در آن نه تنها عمق جغرافیایی رژیم صهیونیستی، بلکه منافع و پایگاه های آمریکا در سراسر منطقه نیز بیش از گذشته در معرض تهدید قرار خواهند گرفت. به همین دلیل است که بسیاری از ناظران، تحولات هفته نخست جنگ را نه پایان یک مرحله، بلکه آغاز فاز جدیدی از نبرد می دانند؛ نبردی که هر روز ابعاد تازه ای از آن آشکار می شود.

# بی بته بازی باکو

**اسناد نشان می دهد حمله پهپادی به نخجوان، عملیات پرچم دروغین باکو و صهیونیست ها علیه ایران است. پهپادهای نخجوان نیز ساخت خود جمهوری آذربایجان از آب درآمد**

کامیار - به دنبال وقوع حادثه مشکوک و پرابهام حمله پهپادی پنج شنبه، به فرودگاه منطقه خودمختار نخجوان، مقامات دولت باکو در اقدامی شتاب زده، کاملاً هماهنگ شده با رسانه های صهیونیستی و غربی و فاقد هرگونه منطق نظامی و سیاسی، انگشت اتهام را به سوی تهران نشانه رفتند. این ادعای واهی و بی اساس، نه تنها با تکذیب قاطع و مستدل مقامات عالی رتبه جمهوری اسلامی ایران مواجه شد، بلکه وقوع یک گاف بزرگ و بی سابقه در شبکه رسانه ای دولتی باکو، دست پنهان رژیم صهیونیستی و عناصر نفوذی داخلی این کشور را در طراحی و اجرای این سناریوی مضحک و ساختگی به وضوح رو کرد. این ماجرا بار دیگر نشان داد که چگونه لابی های صهیونیستی در تلاش اند با ایجاد بحران های مصنوعی، روابط تاریخی و فرهنگی میان دو ملت مسلمان و همسایه را به مسلخ ببرند.

مدت کوتاهی پس از انتشار اخبار و تصاویری مبنی بر اصابت چند فروند پهپاد به محوطه فرودگاه نخجوان، ستاد کل نیروهای مسلح و همچنین وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران با صدور بیانیه هایی رسمی و شفاف، هرگونه دخالت، هدایت یا مشارکت در این حادثه را به شدت و با قاطعیت تکذیب کردند. تهران به صراحت و با ادبیاتی روشن اعلام کرد که این اقدام مشکوک، در واقع یک خیمه شب بازی ناشیانه و سناریوی از پیش طراحی شده توسط سرویس های اطلاعاتی رژیم صهیونیستی است که با هدف تخریب وجهه ایران و به هم زدن مناسبات و روابط حسن همجواری میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری آذربایجان در دستور کار قرار گرفته است. با وجود این، «الهام علی اف»، رئیس جمهور جمهوری آذربایجان، به جای رعایت اصول دیپلماتیک، بررسی دقیق و کارشناسانه ابعاد ماجرا و حفظ آرامش در منطقه پرتنش قفقاز، با اتخاذ مواضعی به شدت احساسی، شتاب زده و استفاده از لفاظی های غیردیپلماتیک، جمهوری اسلامی ایران را مقصر جلوه داد. وی با این اقدام ناپخته و عجولانه، عملاً در زمینی که توسط رژیم موقت صهیونیستی طراحی شده بود به ایفای نقش پرداخت و نشان داد که محاسبات راهبردی باکو تا چه حد تحت تأثیر مشاوره های غلط و مخرب بیگانگان قرار گرفته است.



### گاف بزرگ رسانه ای؛ پهپادها متعلق به خود باکوست!

اما طولی نکشید که دم خروس این نمایش رسانه ای و عملیات روانی بیرون زد و طراحان این سناریو در دام اشتباهات فاحش خود گرفتار شدند. تصاویر پخش زنده و گزارش های میدانی شبکه «باکو تی وی» (Baku TV) - که به عنوان یکی از رسانه های اصلی و نزدیک به حاکمیت جمهوری آذربایجان شناخته می شود - از بقایا و لاشه پهپادهای منهدم شده در محوطه فرودگاه نخجوان، حاوی سندی غیرقابل انکار و رسواکننده بود. همان طور که در تصاویر منتشر شده توسط خود این شبکه به وضوح و با کیفیت بالا مشخص است، روی قطعات حیاتی این پهپادها، عبارت «stehsalat Birliyi» (به معنای اتحادیه تولیدی در زبان آذربایجانی) به صورت حک شده نقش بسته است. این گاف بزرگ و تاریخی رسانه ای به روشنی اثبات می کند که پرنده های بدون سرنشین مورد استفاده در این حمله کاذب، اساساً متعلق به صنایع نظامی خود جمهوری آذربایجان بوده و از داخل همین کشور به پرواز درآمده اند. هدف از این اقدامِ خودزنی، صرفاً مظلوم نمایی و فراهم کردن خوراک رسانه ای برای ماشین تبلیغاتی غرب و صهیونیسم به منظور اتهام زنی بی اساس علیه ایران بوده است.

## خبر

تولیت آستان قدس رضوی در گفت وگو با پایگاه اطلاع رسانی دفتر رهبر شهید انقلاب:

### خون رهبر شهید، امنیت و بقای ایران و اسلام را تضمین خواهد کرد

تولیت آستان قدس رضوی بر حفظ وحدت و انسجام، حضور پرشور در صحنه به خصوص نوجوانان و جوانان دهه هشتادی و نودی و تبعیت از تصمیمات شورای موقت رهبری و شورای خبرگان تأکید کرد. آیت ا... احمد مروی اظهار کرد: وقتی به رنگین کمان آسمان پرفروغ شهدای انقلاب اسلامی نظری می اندازیم، کمبودی احساس می شد؛ از نخست وزیر شهید، رئیس جمهور شهید، رئیس قوه قضاییه شهید تا نماینده مجلس، وزیر، علمای شهید و نیز از همه اقشار مردم و رده های مختلف مسئولان به فیض شهادت نائل شدند، ولی در این منظومه تابناک، رهبر شهید کم بود. با شهادت امام خامنه ای، رنگین کمان شهادت کامل شد. آیت ا... مروی، ابراز کرد: شهادت رهبر معظم انقلاب، امنیت و بقای ایران و اسلام را تضمین خواهد کرد. با ریخته شدن این خون و دیگر خون های پاکی که در این راه ریخته شد، تردیدی در این مهم نیست. همان گونه که رهبری معظم خودشان در آخرین فرمایشاتشان فرمودند «خداوند عزت و نصرت الهی را برای ملت ایران تضمین کرده است.» وی، وظیفه امروز ملت ایران را این طور توصیف کرد: اگر امروز ما دچار ترس، ضعف و بی عملی شویم و از نیروهای مسلح حمایت نکنیم، دشمن غالب خواهد شد. اما اگر بایستیم، همان گونه که تاکنون چنین عمل کردیم، در صحنه حضور داشته باشیم و از نیروهای مسلح شجاع و دلیر کشور با همه وجود حمایت کنیم، دشمن هیچ غلطی نمی تواند بکند. آیت ا... مروی، یکی دیگر از برجسته ترین خصوصیات امام شهید را توکل به خداوند بیان و خاطرنشان کرد: امام شهید، بارها در بیاناتشان بر توکل و اعتماد به خدا تأکید فرمودند. یکی از ابزارهای مورد استفاده دشمنان، جنگ نرم، شایعات و تشویش اذهان عمومی است. چقدر شایعه کردند که حضرت آقا در پناهگاه هستند یا در ایران حضور ندارند! دیدید که تمامش دروغ بود و ایشان در دفتر کارشان بودند، اگر دروغگویی دشمن در خصوص رهبری معظم آشکار شد، پس دیگر به سخن پراکنی های بی پایه و اساس دشمن، توجه و اعتنا نکنیم. تولیت آستان قدس رضوی با بیان این که اگر گلایه و شکایتی هست، باید بماند برای فرصتی که آرامش و امنیت به کشور باز گردد، گفت: مردم عزیز، اگر می خواهید روح امام شهید از ما راضی باشد و در جوار رضوان الهی، در کنار انبیا و اولیای الهی دغدغه ما را نداشته باشد، از شورای موقت رهبری و تصمیمات آن ها حمایت و دشمنان را ناامید و مأیوس کنید.

برگ سبز، سند کمپانی و کارت خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۱ سفید ش انتظامی ایران ۳۶-۴۱۵ ط ۷۸ ش شاسی NAAP۰۳ED۰CJ۵۷۶۲۱۰ ش موتور ۱۴۱۹۱۰۰۶۲۶۸ بنام فرزانه رجبی فهندری مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۷۵۰۲۱

برگ سبز سواری رنو مگان مدل ۹۰ رنگ سفید روغنی ش انتظامی ایران ۲۰- ۸۸۶ س ۸۲ ش موتور C۱۲۶۲۱۰ ش شاسی ۰۱۰۱۸۷۸۷ بنام نازنین کوشکباغی مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۷۵۰۲۱

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ ش انتظامی ۳۶-۷۲۵ ج ۹۶ ش شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۶۸۱۷۱۵ ش موتور ۲۲۷۴۵۱۷ بنام مهدی جعفری خیرآبادی مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۷۵۰۲۰

برگ سبز خودرو لیفان مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۴۲ ایران ۵۱۹ ص ۱۵ به شماره موتور LF۴۸۱Q۳Y۱۰۰۵۰۱۴۰۲ و شماره شاسی NAKNF۴۱۲۸AB۰۰۴۹۹۴ به نام نرگس خوجه نیازآبادی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۵۰۱۹

برگ سبز سواری پژو-روآ ROA مدل ۱۳۸۶ شماره انتظامی ۳۶ و ۷۷۵ ایران ۷۴ و شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۳۱۳۷۹ شماره شاسی ۶۱۲۰۳۹۶۷ بنام محمدصالح غریب زاده مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۴۹۲۰

برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ایران ۷۴- ۲۹۶ ج ۷۹ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۸۶۳۲۰۰ به شماره موتور ۱۵۵۸۷۵۴ به نام مهسا جهاندوست کواکی به شماره ملی ۰۸۶۰۹۰۲۸۵۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است. ۱۷۴۹۸۴

سند کمپانی و برگ سبز پراید ۱۴۱ آی مدل ۸۸ به ش پلاک ایران ۳۶-۴۹۷ و ۱۲ به ش شاسی S۱۴۸۲۲۸۸۲۸۴۶۴۷ به ش موتور ۲۷۹۳۹۰۷ بنام حسن نظام دوست مفقود و فاقد اعتبار است ۱۷۴۹۸۳

برگ سبز و سند مالکیت موتورسیکلت انژکتوری کویر مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۵۴۵۲۵/۷۹۲ و شماره موتور ۰۱۲۵N۳C۳۱۶۲۵۸ و شماره تنه N۳CCDDF۱۰REA۰۱۹۱۱ به نام حسن بارانی مفقود و اعتبار ندارد. ۱۷۴۹۷۸

برگ سبز و سند مالکیت موتورسیکلت انژکتوری کویر مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۶۸۳۵۴/۷۹۲ و شماره موتور ۰۱۵۰N۳C۰۴۱۶۶۹ و شماره تنه N۳CCDEF۱۰RED۰۹۷۶۰ به نام حسن بارانی مفقود و اعتبار ندارد. ۱۷۴۹۷۷

پروانه بهره برداری شرکت وفا شمس دانیال به مدیر عاملی اینجانب جمال وفاخواه به شماره پروانه ۱۳۰۹۰۴۹ و تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ و شناسه کسب و کار ۱۹۹۶۳۰۶۰۸۹۶۴ و تاریخ بهره برداری ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۷۳۷۰۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۴۴۴۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی گوهر بانو مرادی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۸ مترمربع پلاک ۱۰۶۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار خریداری از مالک رسمی حضر تقلی عبداللهی نیک آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۴
مهدی ناصری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار [۱۳۹۰۳] ۱۷۲۲۱۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی-اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۲۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صاحبی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۳۶ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۱۳۱۰۶۸ م الف ۲۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۴
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان ۱۷۲۲۹۵

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۴۰۰۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه محمد رضا برزگر فرزند علیرضا به شماره ملی ۲۰۹۳۸۱۲۰۵۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۱۰۰ متر مربع به پلاک ۲۲۰۴ فرعی قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی واقع در قریه فرح آباد بخش ۵ ثبت ساری
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی : ۲۱۳۰۳۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۴
یاسر ملکی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری ۱۷۲۲۳۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور – اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک ۱۲۸ فرعی از ۸ اصلی -اصلی واقع در چهار خروار
۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاکهای به شماره ۱۲۸ فرعی ۸ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۱۸۳.۴ متر مربع ابتیاعی اقای محمد مهدی رضایی فرزند قلی به شماره شناسنامه ۱۸۱۶۲ و کدملی ۰۶۸۰۱۷۵۴۳۱ از محل مالکیت رسمی غلامحسین حاتمی، برابر رای شماره ۶۸۱۶ - ۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۱۳۵. لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۲۱۲۸۰۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۴
مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و امارک منطقه یک بجنورد ۱۷۱۸۹۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور – اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی

**آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک ۱۲۸ فرعی از ۸ اصلی -اصلی واقع در چهار خروار
۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاکهای به شماره ۱۲۸ فرعی ۸ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۱۸۳.۴ متر مربع ابتیاعی اقای محمد مهدی رضایی فرزند قلی به شماره شناسنامه ۱۸۱۶۲ و کدملی ۰۶۸۰۱۷۵۴۳۱ از محل مالکیت رسمی غلامحسین حاتمی، برابر رای شماره ۶۸۱۶ - ۱۴۰۴- مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۱۳۵. لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۲۱۲۸۰۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۲/۱۴
مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و امارک منطقه یک بجنورد ۱۷۱۸۹۲