خراسان روزنامه صبح ایران WWW.KHORASANONLIN.IR
پنج شنبه ۲۸ اسفند ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۲۰۱۲ ■ ۲۹ رمضان ۱۴۴۷ ■ ۱۹ مارس ۲۰۲۶

با هوشیاری شهروندان و اقدام سریع پلیس مشهد

عاملان دستبرد به ساختمان های نیمه سازدرچنگ قانون گرفتارشدند

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

دزدان معتادی که به ساختمان های نیمه ساز در مشهد دستبرد زده بودند با هوشیاری شهروندان و اقدام سریع نیروهای گشت کلانتری شفای مشهد به چنگ قانون افتادند و ماجرای سرقت را فاش کردند.

به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، یکی از شهروندان ساکن در بولوار ابوطالب مشهد که با آموزش ها و توصیه های رسانه ای پلیس مشهد برای هوشیاری و مراقبت از اموال همسایگان، به نگهبان یک ساختمان در حال احداث مشکوک شده بود بلافاصله با نیروهای انتظامی تماس گرفت و ماجرای دستبرد سارقان را اطلاع داد.

به دنبال دریافت این خبر و با صدور دستوری ویژه از سوی سرگرد احسان سبکبار (رئیس کلانتری شفا) بی درنگ عوامل گشت خودرویی عازم خیابان مذکور شدند و دو جوان را هنگام سرقت آهن آلات از ساختمان نیمه کاره دستگیر کردند. با انتقال متهمان به مقر انتظامی، تحقیقات از آنان در دایره تجسس آغاز و مشخص شد که یکی از متهمان نگهبان همان ساختمان در حال احداث است. این جوان ۲۳ ساله در بازجویی های تخصصی افسران کارآزموده تجسس گفت: من سابقه کیفری ندارم اما به مواد مخدر اعتیاد دارم به همین خاطر هم تعدادی از آهن آلات برش خورده را برداشتم تا برای تامین هزینه های اعتیادم به خریداران ضایعات بفروشم اما اکنون بسیار پشیمان هستم و اشتباه کرده ام.

در همین حال متهم ۲۲ ساله نیز درباره ماجرای سرقت گفت: من شب گذشته نزد دوستم آمدم که نگهبان ساختمان در حال احداث بود. قصد داشتم شب را در کنار او استراحت کنم و روز بعد به محل کارم بروم اما دوستم در حالی که آهن ها را جمع آوری کرده بود به من گفت: این ها ضایعات هستند و باید برای فروش ببریم. این در حالی است که من در جریان سرقت های دوستم نبودم و سابقه کیفری هم ندارم.

بنابراین گزارش در پی شکایت مالباخته، پرونده ای در این باره تشکیل شد و متهمان برای سیر مراحل قانونی به مراجع قضایی معرفی شدند.

از سوی دیگر گروهی از ماموران گشت انتظامی همچنان در حوزه استحفاظی در راستای مراقبت از اموال مردم مشغول انجام وظیفه و گشت زنی بودند که مردی با مراجعه به آنان از سرقت سیم ها و کابل های برق ساختمان نیمه ساز خود خبر داد و مدعی شد من به سختی و زحمات فراوان در حال احداث ساختمانی برای زندگی خودم بودم که از حدود ۲ هفته قبل فهمیدم

مقادیر زیادی از اموالم به سرقت می رود این بود که به استاد کار و شاگردش مشکوک شدم که آن ها را برای کناف کاری ساختمان استخدام کرده بودم و آن ها را زیر نظر گرفتم و متوجه شدم آن ها با شاگردی خاص اموال ساختمان را سرقت می کنند و تاکنون ۳۰۰ میلیون تومان به من خسارت زده اند.

گزارش روزنامه خراسان حاکی است: ماموران انتظامی پس از بررسی های نامحسوس و با هماهنگی قضایی وارد ساختمان شدند و استاد کناف کاری را به همراه شاگردش دستگیر کردند. در بازرسی بدنی از مرد ۳۸ ساله مقدار زیادی سیم برق کشف شد که به طرز ماهرانه ای دور کمر خود وزیر لباس هایش مخفی کرده بود. این متهم جوان که با دستور سرگرد سبکبار (رئیس کلانتری شفا) مورد بازجویی های فنی قرار گرفته بود، اتهام سرقت را رد کرد و مدعی شد سیم های برق مذکور متعلق به خودم است که زیر کاپشنم گذاشته بودم و هیچ گونه لوازم سرقت را هم به همراه ندارم!

در همین حال شاگرد ۱۸ ساله وی نیز با بیان این که به مواد مخدر اعتیاد ندارد به افسران دایره تجسس گفت: من برای آموختن حرفه کناف کاری با استاد کارم مشغول کار بودم و فقط در جمع آوری سیم های برق به او کمک کردم اما وقتی از او پرسیدم که این ها را برای چه جمع می کند؟ به من گفت: تو کاری به این حرف ها نداشته باش! من قصد دارم سیم ها را بسوزانم! ولی از ماجرای سرقت سیم ها اطلاعی نداشتم!

گزارش روزنامه خراسان حاکی است: متهمان این پرونده نیز پس از بررسی های مقدماتی و با توجه به اظهارات ضد ونقیض آنان، به مراجع قضایی معرفی شدند تا قانون درباره اتهامات آنان تصمیم گیری کند.

کاهش چشمگیرسرقت‌هادرکرمان

توکلی - فرمانده انتظامی استان کرمان از کاهش ۸۰ درصدی سرقت‌های خشن و ۷۰ درصدی کل سرقت‌ها در مدت زمان جنگ نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: این دستاورد نتیجه مشارکت و همراهی مردم با خادمان امنیت و افزایش گشت های انتظامی و حضور مؤثر یگان های پلیس در سطح استان است. به گزارش خراسان، سردار موقوفه ئی با اشاره به احساس مسئولیت مردم در قبال همدیگر و افزایش تماس های ۱۱۰ و مشارکت سایر دستگاه‌های نظامی و امنیتی با پلیس بیان کرد: براساس آخرین آمار، سرقت‌های خشن در کرمان ۸۰ درصد و مجموع انواع سرقت ها حدود ۷۰ درصد کاهش داشته است. رئیس پلیس آگاهی استان کرمان با اشاره به رشد ۲۰ درصدی کنترل هدفمند سارقان سابقه دار نسبت به سال گذشته از راه اندازی سامانه‌های تخصصی رصد و کنترل لحظه‌ای سارقان سابقه دار در قالب پابند الکترونیک با رویکرد پیشگیری از اقدامات مجرمانه خبر داد. سرهنگ میرحبیبی افزود: مجموع این اقدامات کاهش قابل توجه وقوع سرقت ها را به دنبال داشته و برنامه ریزی های لازم برای رصد تحرکات مجرمان سطح استان در ایام تعطیلات نوروزی به جد در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفته تا زمینه های ارتکاب سرقت و دیگر جرایم به حداقل برسد.

در امتداد روشنایی

آخرین تلنگر

دیگر درمانده ام، نمی دانم با رفتارهای وحشتناک و دلهره آور پسر معتادم چه کنم. روزگارم را سیاه کرده است فقط آمده ام دست به دامان قانون شوم تا حداقل او را برای مدتی به جرم تخریب اموال، سرقت وآزار و اذیت دیگران زندانی کنند تا شاید برای مدتی کوتاه نفس راحتی بکشم …

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این ها بخشی از اظهارات مرد سپیدمویی است که با چشمانی گریان به یکی از مراکز انتظامی در استان خراسان رضوی مراجعه کرده بود. او در حالی که مدعی بود پسر معتادش با بیل و کلنگ در حال تخریب در و پنجره های منزل مسکونی اش است تا با فروش آن ها بتواند هزینه های اعتیادش را تامین کند، درباره سرگذشت خود به فرمانده انتظامی کلانتری گفت: هنوز پسرم مجرد بود که فهمیدم او بر اثر رفاقت با چندتن از دوستانش به مصرف موادمخدر آلوده شده است. آن روز گویی دنیا بر سرم خراب شد اما تصمیم گرفتم این موضوع را برای حفظ آبروی خودم از اطرافیانم پنهان کنم چرا که تصور می کردم او بر اساس کنجکاوی یا هیجانات دوران جوانی و فقط برای تفریح و خوشگذرانی موادمخدر مصرف کرده است. این بود که پس از مشورت با همسرم به این نتیجه رسیدم که باید برای او دختر مناسبی پیدا کنم تا با ازدواج و مسئولیت پذیری خانواده، از مصرف مواد دوری کند. بالاخره دختر محجبه و باوقاری که از بستگانمان بود را به عقد پسرم درآوردیم و او صاحب ۲ فرزند شد ولی باز هم اعتیادش را ترک نکرد. در همین شرایط وقتی همسرش متوجه شد که «علیرضا» لوازم منزل را پنهانی به فروش می رساند، موضوع را با ما در میان گذاشت و ما هم او را نصیحت کردیم که به فکر همسر و فرزندانش باشد و دست از اعتیاد بردارد ولی این نصیحت های دلسوزانه هم تاثیری نداشت تا این که بالاخره اعتیاد او به گونه ای آشکار شد که دیگر به هیچ چیز و هیچ کس رحم نمی کرد. کار به جایی رسید که «نسترن» دست فرزندانش را گرفت و به خانه پدرش رفت و تقاضای طلاق داد.

پسرم که دیگر مانعی برای سرقت هایش نمی دید همه جهیزیه و لوازم خانه را فروخت که من در اختیارش گذاشته بودم. از دست ما هم کاری ساخته نبود و تنها زجر می کشیدیم. امروز هم وقتی چیزی برای فروش پیدا نکرده است با بیل و کلنگ به جان در و پنجره های آلومینیومی افتاده تا آن را تخریب کند و به ضایعاتی بفروشد …

وقتی سخنان پیرمرد به این جا رسید دیگر اشک هایش امان نداد تا بقیه سرگذشت او را بازگو کند. در این شرایط بود که رئیس کلانتری به همراه چندتن از عوامل گشت انتظامی به منزل پسر معتاد رفت. همه اهالی محل جمع شده بودند و در حالی به رفتارهای هولناک او می نگریستند که پسر جوان شیشه بزرگی را شکسته و خون آلود نیروهای انتظامی را تهدید می کرد که اگر کسی به او نزدیک شود رگ دستش را هم می زند چرا که حالا به آخر خط رسیده است! در این هنگام فرمانده انتظامی با بهره گیری از اصول روانشناختی همه نیروها را از منزل خارج کرد و خود به گفت وگو با او نشست. طولی نکشید که پسر جوان اشک ریزان شیشه خون آلود را انداخت و روی زمین نشست. افسر انتظامی پس از دقایقی او را با خودروی پلیس به مقر انتظامی انتقال داد و پرونده های معتادانی را برایش بازگو کرد که به آخر خط رسیده و در نهایت با مرگی وحشتناک روبرو شده اند. او در نهایت پس از کسب رضایت پدر جوان معتاد، او را رها کرد تا به فرجام اعتیاد و رفتارهایش بیندیشد.

حدود ۵ ماه بعد روزی علیرضا به همراه همسرش به کلانتری بازگشت و با قدردانی از فرمانده انتظامی گفت: رفتار و گفتار شایسته و به جای شما مرا از مرگی هولناک بازداشت و من با آخرین تلنگر به فکر آینده ام افتادم و تصمیم گرفتم دیگر هیچ گاه به موادمخدر فکر نکنم اکنون نیز بعد از ترک اعتیاد به دنبال همسرم رفتم و با کمک او زندگی جدیدی تشکیل دادم و حالا هم به دیگر معتادان برای ترک اعتیادشان کمک می کنم اما ای کاش …

براساس ماجراهای واقعی درزیرپوست شهر

مزایده مناقصه

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت کشاورزی و دامپروری کشت فن (سهامی خاص)

شماره ثبت ۲۱۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۵۵۷۵۰۷ مجمع فوق ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۱/۱۱ در محل بیرجند: بلوار مدرس –میدان اول مدرس –ساختمان الماس –واحد ۲۰۳ تشکیل می گردد.

دستور جلسه: انتخاب اعضای هیات مدیره–بررسی صورت های مالی سنوات ۴۰۲ و ۴۰۳–انتخاب بازرسین–سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیات مدیره ۱۷۶۱۹۲

آگهی دعوت بدینوسیله از کلیه سهامداران **شرکت تولیدی خیام سپهر فولاد نیشابور** به شماره ثبت ۲۷۶۰ دعوت می شود تا درجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۵-۰۱-۱۴۰۵ در محل مشهد، بزرگراه آزادی، حدفاصل بلوار سجاد و میدان استقلال، نبش آزادی ۲۷، ساختمان سیرود شبکه، طبقه سوم تشکیل می گردد حضور بهم رسانید.

دستور جلسه:
۱- انتخاب تعیین سمت مدیران ۲- انتخاب بازرس ۳- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار ۴- تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۳ ۵- طرح و تصمیم گیری سایر مواردی که در صلاحیت مجمع فوق باشد

۱۷۶۲۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۴۴۴ - ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود پازتای براهوئی فرزند امان اللّه نسبت به ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۶۰/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۰۱۱ فرعی از ۱۱ – اصلی واقع در اراضی محرابخان خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت آستان قدس رضوی که عرصه متعلق به آستان قدس و اعیان متعلق به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۱/۱۵

امیدخیرخواه– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۷۶۰۶۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۵۲۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم تقرب فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۳۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد پنجمیرانی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۸۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۸

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۴۹۲۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم طیبه دانای خورشبری فرزند علیجان باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۲۳۷۳ اصلی واقع در بخش یک اربعه تربت حیدریه به علت نامعلوم مفقود گردیده که سپس با بررسی سوابق و سامانه مدیریت کشوری املاک تربت حیدریه شش دانگ پلاک ثبتی فوق الذکر ذیل ثبت ۶۵۲۶۱ شماره دفتر ۸۶ شماره صفحه ۱۲۹ به نام طیبه دانای خورشبری فرزند علیجان صادر و تسلیم گردیده است. است سپس نامبرده و سامانه مدیریت املاک کشوری بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده با مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است. در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ چاپ : ۱۴۰۴/۱۲/۲۸

سیدامین موسوی اسفیوخی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۷۶۲۷۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی–اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جلال توانای مندی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۴ متر مربع تمامت پلاک شماره ۱۹۷۶ فرعی(نسبت به مساحت ۳۳٫۶۵ مربع خریداری شده از آقای حسین توانای مندی) و قسمتی از پلاک ۲۱۴۹ فرعی(نسبت به مساحت ۱۰۰/۳۵ متر مربع خریداری شده از آقای محمد حسن قاضی زاده) از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۶۷۲ م الف تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۱/۱۵

سید ضیا الدین مهدوی شهری –رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۷۶۲۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۴۷۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عفت آداب فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی غلام عشقی، برات قوچانی، اسماعیل عشقی، ابراهیم پیرانی، گل محمد عارفخانی، حسین پیرانی و محمدحسین عارفخانی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۸۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۲۸

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۴۹۱۷

وزارت راه وشهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده) شماره ۰۰۴–۱۴۰۴ «توسعه و نگهداری فضای سبز شهر جدید بینالود» «نوبت دوم»

شرکت عمران شهرجدید بینالود در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای «توسعه و نگهداری فضای سبز شهر جدید بینالود» به صورت ۳۰ درصد پرداخت نقدی و ۷۰ درصد تهاتر با بهای زمین یا واحد ساخته شده در شهرهای جدید بینالود، وسایر شهرهای جدید (در صورت اخذ موافقت) به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه تایید صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی (حداقل پایه ۵) از سازمان برنامه و بودجه دعوت به عمل می‌آید؛ در این مناقصه شرکت نمایند.

ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از مرحله دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره ثبت فراخوان ۲۰۰۴۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۴۲ و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷می‌باشد.

۱)مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه.
۲)محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد–نیشابور –شهر جدید بینالود.
۳)مبلغ برآورد کل کار: ۲۳۴،۸۸۸،۷۶۰،۹۱۰ ریال (دویست و سی و چهار میلیاردو هشتصدو هشتادو هشت میلیون و هفتصدو شصت هزارو نهصدو ده ریال).
۴)مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۱۱،۷۴۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یازده میلیاردو هفتصدو چهل و پنج میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

• ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
• اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
• سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با اخذ موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود.

۵)مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۷ الی روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۰
۶)مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
۷) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت۱۰:۰۰روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۱
۸)محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد–نیشابور - شهر جدید بینالود–محله دلبران–بلوار بعثت–اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۹)برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه و جهت آگاهی از مراحل عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره ۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰ (شرکت عمران شهر جدید بینالود) تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدیدبینالود ۱۷۶۰۸۷

وزارت راه وشهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۰۲۴–۱۴۰۴ «راهبری حمل و نقل درون شهری شهر جدید بینالود» نوبت دوم

شرکت عمران شهرجدید بینالود درنظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای «راهبری حمل و نقل درون شهری شهر جدید بینالود» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه تعیین صلاحیت و رتبه بندی شرکت های خدماتی، پشتیبانی و فنی مهندسی با کد فعالیت امور ایاب و ذهاب از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی (کلیه رتبه ها) دعوت به عمل می‌آید؛ در این مناقصه شرکت نمایند.

ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از مرحله دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره ۲۰۰۴۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۴۱ و تاریخ انتشار فراخوان روزچهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد.

۱)مدت زمان انجام کار: ۱۲ ماه.
۲)محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد–نیشابور–شهر جدید بینالود.
۳)مبلغ برآورد کل کار: ۱۴۰،۸۹۶،۶۲۴،۴۱۶ ریال (یکصدو چهل میلیاردو هشتصدو نودو شش میلیون و ششصدو بیست و چهار هزارو چهارصدو شانزده ریال).
۴)مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۷،۰۴۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفت میلیاردوچهل و پنج میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزارتسلیم شود:

• ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
• اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
• سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با اخذ موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود.

۵)مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۰
۶)مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ تا روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۴
۷) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت۱۰:۰۰ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶
۸)محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد–نیشابور - شهر جدید بینالود–محله دلبران–بلوار بعثت–اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۹) برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدیدبینالود ۱۷۶۰۸۳