

آخرین سال چشم انداز ۲۰ ساله ایران در شرایطی به پایان رسید که چشم اندازهای جدید مبتنی بر ظرفیت های پنهان ارزی و جغرافیایی در مقابل آن پیدا شده است



اقتصاد ایران در آینه دوده گذشته

به گزارش خراسان: اقتصاد ایران در دوده گذشته تحت تأثیر مجموعه‌ای از عوامل ساختاری و بیرونی قرار داشته است؛ از تحولات بازار جهانی نفت گرفته تا تشدید تحریم‌های اقتصادی و محدودیت‌های مالی بین‌المللی. در کنار این عوامل، برخی ویژگی‌های ساختاری اقتصاد کشور نیز در طول این سال‌ها تداوم داشته‌اند.

از در دوره‌های مختلف بوده است. اقتصاد ایران به دلیل وابستگی به درآمدهای ارزی حاصل از نفت و همچنین محدودیت‌های تحریمی در دسترسی به منابع مالی بین‌المللی، بارها با شوک‌های ارزی مواجه شده است. این شوک‌ها نه تنها بر بازار ارز، بلکه بر تورم، سرمایه‌گذاری و فضای کلی کسب و کار نیز تأثیر گذاشته‌اند.

رشد فزاینده درخت دزدکی: در همین حال، به

بازده پایین در تجارت خارجی: در کنار این مسئله، ساختار تجارت خارجی ایران نیز در بسیاری از بخش ها همچنان متکی به صادرات مواد خام یا کالاهای با ارزش افزوده پایین است. آمار ها نشان می دهد ارزش هر کیلو گرم کالای صادراتی ایران در سال های اخیر کاهش یافته و به عنوان مثال از ۰/۴ دلار در سال ۱۳۸۵ به ۰/۳۴ دلار رسیده است. در حالی که ارزش هر کیلو گرم کالای وارداتی از ۰/۹۶ دلار به ۱/۴ دلار افزایش پیدا کرده است. این روند نشان می دهد شکاف ارزش افزوده میان صادرات و واردات همچنان یکی از چالش های مهم اقتصاد کشور به شمار می رود. نوسان ارزی: عامل مهم دیگر، نوسانات شدید بازار

افق‌های تازه پیش روی اقتصاد

در شرایطی که اقتصاد ایران علاوه بر وضعیت گذشته با تاثرات‌های انرژی در سال‌های اخیر نیز روبرو بوده، تحمیل دو جنگ به کشور مان در سال جاری، وضعیت اقتصادی کشور را پیچیده‌تر کرده است. با این حال، اظهارات کارشناسان نشان می‌دهد چشم‌اندازهای نوینی در اقتصاد قابلیت تحقق پیدا کرده است که تا پیش از این به دلیل فضای حاکم بر کارشناسی کشور، امکان طرح آن به شکل کنونی وجود نداشت. محور اصلی تحقق این چشم‌انداز، امکان استفاده اقتصادی از مزیت‌های جغرافیایی و هم‌چنین تحول در نظام ارزی (مخصوصاً بعد خارجی) است.

اصلاح چرخه خارجی ارز



کشورهای منطقه، یکی از راه‌های مهم اصلاح نظام ارزی کشور و بستن راه فشار ارزی به کشور خواهد بود.

البته طبیعی است اجرای چنین تغییراتی نیازمند امادات خاص خود خواهد بود. اما در صورت شکل‌گیری تدریجی این سازوکارها، می‌تواند بخشی از معماری ارزی جدید اقتصاد ایران را شکل دهد.

فرصت ژئوپلیتیک کردبهره
روند کنونی جنگ علیه ایران نشان می‌دهد زین پس معادلات حاکم بر تراز منطقه حمل و نقل دریایی هم‌رزم و خلیج فارس به شکل سابق نخواهد بود. در واقع، هم‌اینک زمینه استفاده ایران از یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های دست‌نخورده اقتصاد خود

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صادره ۱۳۵۸ هـ. ش. و نامه اداره کل تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوبه ۹۰/۹/۲ - املاک واجدین ثبتی ترابری متقاضیان که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر بوده اند نسبت به ترتیب جواز ورود و رسیدگی و تصرف مالکانه و بلا معارض این امر محرز و از لازم کرد گردیده چه اطلاع عموم به شرح ذیل گهی می گردد

به‌سرمايه‌گذاريِ خارِ جيِز با محدوديتِ هائيِ همراهِ بوده، توجه بهِ ظرفيت‌هايِ داخليِ اهميتِ بيشتريِ پيدا کرده است.

در اين ميان، موضوع استفاده از دارايي‌هايِ دولتي - به‌ويژه زمين - به‌عنوان يکي از گزينه‌هايِ تأمينِ ماليِ مطرح شده است. برآورد هانِ نشان مي‌دهد دولت در حريمِ بسياري از شهرهاي کشور مالک زمين‌هاي گسترده‌اي است که بخش قابل توجهي از آن‌ها هنوز به چرخه اقتصادي وارد نشده‌اند.

بخشی از این زمین ها می توانند از طریق سازو کارهای مالی به پشتوانه تأمین اعتبار برای پروژه های توسعه ای تبدیل شوند. به این ترتیب، بانک های می توانند با انتشار اوراق یا ابزارهای مالی، منابع نقدینگی موجود در اقتصاد را جذب کرده و در قالب تسهیلات در اختیار پروژه های زیر ساختی قرار دهند.

برخی برآوردها نشان می دهد از شاداری های قابل استفاده در این حوزه می تواند به رقم های قابل توجهی برسد و در صورت مدیریت مناسب، به یکی از منابع مهم تأمین مالی تبدیل شود. مزیت این رویکرد آن است که به جای اتکا به خلق پول یا افزایش بدهی های دولت، از دارایی های موجود برای فعال سازی سرمایه استفاده می شود.

به این ترتیب با استفاده از عامل زمین، امکان سیاست گذاری بخشی از اهداف توسعه با استفاده از منابع داخلی و مردمی، بدون ایجاد بار توری فراموش خواهد شد.

چشم‌اندازی فراتر از یک سند

آگهی
جلسه مجمع عمومی عادی ششم (سهامداران)

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران
(خاص) به شماره ثبت ۶۵۹ ششاسه
جلسه مجمع عمومی عادی در ساعت
۱۹/۰۱/۱۴۰۵ در محل قانونی ش
صنعت ۶ به کدپستی ۹۱۸۹۱۳۹
سهامداران یا وکلای آن‌ها ب
اصل برگه نمونه امضا و اثر
حضور در جلسه مجمع عموم
جلسه در آدرس فوق حضور یا

دستور جلسه:

۱- انتخاب بازرس اصلی و بازرس علی

[illegible][illegible][illegible][illegible]

هر چیز به عنوان نقطه‌ای برای بازاندیشی در مسیر توسعه اقتصادی ایران در نظر گرفت. تجربه این دو دهه نشان داد که تحقق اهداف بلندمدت اقتصادی تنها به تدوین اسناد بالادستی و وابسته نیست بلکه به کیفیت سیاست گذاری، ثبات تصمیمات اقتصادی و توانایی استفاده از ظرفیت‌های داخلی و منطقه‌ای نیز بستگی دارد. توجه ویژه به توسعه صنایع پایین دست نفت برای هر هیز از خام‌فروشی استفاده از ظرفیت‌های کربدوری برای قرار گرفتن در مسیر کربدورهای فناوری و بهبود ارزش افزوده صادرات، ادامه فاعل مقابله با ناترازی های اقتصاد بانکی آن هم در شرایط جنگ گویس از آن. پذیرش تحریم ها به عنوان بخشی از اکوسیستم اقتصاد ایران و تعویض راهبرد دورزد تحریم به خنثی سازی تحریم (از مسیر تجارت دواچند جانبه با کشور های همسو) از جمله اقدامات لازم برای تغییر مسیر آینده است. در کنار این موارد هم اینک تحولات ژئوپلیتیکی منطقه، تغییر الگوهای تجارت جهانی و ظرفیت های جغرافیایی ایران فرصت هایی را ایجاد ویا قابل طرح کرد که می تواند در صورت برنامه ریزی دقیق به موتور های تازه ای برای اقتصاد کشور تبدیل شود. بازار ای نظام آری، توسعه شبکه های ترانزیتی و فعال سازی دارایی های راگداز، جمله محور هایی هستند که در صورت پیگیری مستمر می توانند بخش دیگری از مسیر آینده اقتصاد ایران را شکل دهند. همین رتیب، باید گفت پایان یک سده الزام آیان از یک مسیر نیست؛ بلکه می تواند آغاز هر حله ای تازه برای تعریف افق های واقع بینانه تر و استفاده مؤثر تر از ظرفیت های اقتصاد ایران باشد.

تولیدی فولاد کیمیای صبا
(ف.ا.ص)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۲۸

تولیدی فولاد کیمیای صبا (سهامی)
۱۰۸۶۱۶۰۴۱۳۴ می رساند

۰۹: صبح روز چهارشنبه مورخ
ت شهرک صنعتی اسفراین، بلوار
۹ تشکیل میگردد.

اشتن برکه اصل وکالتنامه،
شت جهت دریافت برگ حق
عادی ساعت ۸:۰۰ صبح روز

د.

البديل
مديره

[illegible]

مجلسدلی ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ - صدارت تربت جام فرزند فاروق و دانگ شامع از ششداگن با یک ساختمان کارگری سکونت به مساحت ۱۶ مترمربع قسماً با ۳۴ فرعی ۲۲۴ - املی اراضی شهر تربت جام واقع در خراسان شهر بخش ۱۳ شهردوره تیرام تربت جام رای دادگاه شماره ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ - ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ - ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ رای دادگاه عمومی قصبه دادگستری تربت جام و اقرارنامه شورای حل اختلاف قصبه تربت جام با سهم اراضی رونق خراسان در محل ملکیت رسمی برتالعی خراسان در ۱۴۰۳/۰۳/۱۰ رای دادگاه است.

۱۴۰۱/۱۲/۱۴ - ۱۴۰۲/۰۱/۰۴ - ۰۴/۰۲/۲۰۰۲
 فرهاد شاهنامه و ابوالفضل متقاضی اخراج ساسان درجی
 تیرت - دارق فاروق شماره ۱۶۵ - ۷۱۶/۱۰۶ - ۱۰/۰۶ - ۱۰/۰۶ - ۱۰/۰۶
 مدم در دو دنگ مشاع از شادندگی یک ساسان
 فراسی ۲۲ - املی اراضی شهر تیرت جامع واقع در
 اراضی رضوی خیابان هوریت ملک تیرت جامع ارادگاه
 ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ - ۱۴۰۲/۰۱/۰۴ - ۰۴/۰۲/۲۰۰۲
 فرهاد شاهنامه و ابوالفضل متقاضی اخراج ساسان درجی
 تیرت - دارق فاروق شماره ۱۶۵ - ۷۱۶/۱۰۶ - ۱۰/۰۶ - ۱۰/۰۶
 مدم در دو دنگ مشاع از شادندگی یک ساسان
 فراسی ۲۲ - املی اراضی شهر تیرت جامع واقع در
 اراضی رضوی خیابان هوریت ملک تیرت جامع ارادگاه
 ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ - ۱۴۰۲/۰۱/۰۴ - ۰۴/۰۲/۲۰۰۲
 فرهاد شاهنامه و ابوالفضل متقاضی اخراج ساسان درجی
 تیرت - دارق فاروق شماره ۱۶۵ - ۷۱۶/۱۰۶ - ۱۰/۰۶ - ۱۰/۰۶
 مدم در دو دنگ مشاع از شادندگی یک ساسان
 فراسی ۲۲ - املی اراضی شهر تیرت جامع واقع در
 اراضی رضوی خیابان هوریت ملک تیرت جامع ارادگاه

[illegible]