یادداشت روز

امید ادیب
info@khorasannews.com

فهرست شکست‌های هفتگانه آمریکا

در حالی که دونالد ترامپ، هر روز جلوی دوربین‌ها سعی دارد حملات این کشور و رژیم صهیونیستی به ایران را موفقیت‌آمیز توصیف کرده و خود را پیروز میدان نبرد در برابر جمهوری اسلامی نشان دهد اما با توجه به روند تحولات میدانی و ضربات سهمگینی که نیروهای مسلح ایران به سرزمین های اشغالی و پایگاه های آمریکا در منطقه وارد کرده‌اند، هیچ کس در جهان(جز کابینه ترامپ و نتانیاهو) ادعاهای ترامپ را باور نمی کند. واقعیت نیز این است که شکست های آمریکا تا این جا به هیچ‌وجه تاکتیکی نبوده، بلکه شکست های راهبردی است از جمله:

۱. شکست در هدف اصلی سرنگونی و تبدیل جنگ وجودی علیه جمهوری اسلامی به جنگی با هدف باز کردن تنگه هرمز (که قبل از جنگ باز بود!) ساختار منسجم جمهوری اسلامی علی رغم حذف عالی ترین رهبران با قدرت باقی ماند و این اصلی ترین شکست آمریکا بود.

۲. از دور خارج شدن ۴۰ تا ۶۰ درصد ظرفیت آفندی و بیش از ۹۰ درصد ظرفیت پدافندی پایگاه های آمریکا در منطقه.

۳. شکست راهبردی در همراه کردن ناتو جهت حمله به جمهوری اسلامی یا مشارکت در آزادسازی تنگه.

۴. شکست قطعی و افتضاح بار در کنترل برنامه موشکی (شلیک موشک بعد از ۳۴ روز مثل ساعت کار می کند).

۵. ناتوانی مطلق در دفاع از آسمان رژیم نیابتی اسرائیل و وارد شدن شدیدترین ضربات مهلک که با توجه به وضعیت سانسور بی سابقه، اخراج خبرنگاران از خاک فلسطین اشغالی و اعمال حبس های طولانی برای منتشر کنندگان فیلم ها ابعاد آن قابل درک است.

۶. آبروریزی حیثیتی در دو جزء از سه جزء توان نظامی آفندی، توضیح این که آمریکا همواره به ۳ توان راهبردی خود می نازید، بمب افکن های راهبردی B، F35 و ناوهای هواپیمابر، اما تا این لحظه اذعان به هدف قرار گرفتن F35 برای نخستین بار در تاریخ، از دور خارج شدن دو ناو استراتژیک حاضر در منطقه (آمریکا کلا ۱۱ ناو دارد اما ابراهام و جرالد فورد بزرگ ترین آن ها محسوب می شد که هر دو از منطقه عملیاتی فرار کرده اند).

۷. ناتوانی در پیشبرد پلن طراحی شده، توضیح این که در الگوی براندازی سوریه، لیبی و ... پس از آغاز حمله نظامی، حمله با شورش داخلی یا ورود نیروی تجزیه طلب از مرزها کاور و تکمیل می شد، اما در این جنگ حضور حماسی مردم و قطع اینترنت مانع عرض اندام مزدوران داخلی شد، همچنین حملات قاطع ارتش و سپاه به مواضع کردها و تلفات بالای ایشان به همراه فعال کردن کارت های داخل عراق، موجب شد گزینه ورود کردها عقیم بماند. توجه داشته باشیم که ترامپ حتی با سران کرد گفت و گوی رسمی تلفنی داشت!

یادداشت

علیرضا کمیلی
info@khorasannews.com

معادله جدید ترامپ یعنی ...

سخنان دیروز ترامپ مبنی بر این که بزرگ ترین پل شما را زدیم و حالا بیایید پای مذاکره! دقیقا بیانگر استراتژی کنونی او در قبال جنگ کنونی و برای وادار کردن ما به پذیرش پایانی یک طرفه است! این یعنی دشمنی که مدعی بود ساختار نظامی ما را نابود کرده از آن ناامید شده و بزدلانه به سمت زدن زیرساخت زندگی کشور رفته است! این نوع سخن گفتن در واقع اعلام رسمی شکست ترامپ است. چرا؟ چون او با هدف تغییر ساختار سیاسی و رفتار ایران در منطقه وارد شد و حالا بدون هیچ تغییری در یک تغییر رویکرد آشکار به دنبال آتش بس و مذاکره با همین دولت کنونی ایران است. تاکید بر معادله «زیرساخت-سازش» اعلام آشکار ناامیدی از لایه نظامی است. این افتخار برای مردم غیور ایران در تاریخ ثبت شد که با کمک جوانان نخبه و مجاهدان در صحنه خود، حتی در عرصه نظامی توانست تحقیری مهم را بر ابر قدرت جهان تحمیل کند. به این عزت ببالیم. همه این حال را مدیون رهبر شهیدمان پرچمدار عزت ایران اسلامی سید علی خامنه ای هستیم.

یادداشت

حسام رضایی
info@khorasannews.com

دوباره محاسبه‌ناپذیر باید شد

در ساعات و روزهای ابتدایی پس از ترور رهبر شهید انقلاب نیروهای مسلح ایرانی ضربات غیرقابل تصور به منافع آمریکایی ها و صهیونیست ها در منطقه وارد آوردند. عملکرد آفندی ایران به قدری غافلگیر کننده بود که ترامپ و هگست، رئیس جمهور و وزیر جنگ آمریکا بارها شگفت زدگی خود را اعلام کردند. به مرور ایران اما از تئوری «مرد دیوانه» به «مرد محاسبه‌پذیر» شیفت کرد. بنابراین و مطابق سیاست «چشم در برابر چشم» نیروهای مسلح کشورمان تا امروز نوع هدف و شدت ضربه تحمیلی بر دشمن را متناسب با ضربات دریافت شده انتخاب و تنظیم کرده‌اند. با این حال به نظر می رسد حسب بی‌پروایی دشمن در حمله به زیرساخت ها ،لازم باشد نیروهای مسلح ما نیز مجدد به محاسبه‌ناپذیری -و ایضاً عبور از اخلاق جنگی از جمله اعلام هشدار- تغییر فاز داده و گشودن جبهه‌های تازه را مشروط به خطوات دشمن نکنند.

رژیم چنج در دولت ترامپ

یک جنگ تمام عیار، شرایط ناپایدار جهانی و سیلی از مشکلات داخلی ترامپ را مجبور به ایجاد تغییر در ساختار ارتش و کابینه دولتش کرده است

سید محمد مهدی هاشمی
info@khorasannews.com

رسانه های آمریکایی روز پنج شنبه از تغییرات قابل توجه در ساختار فرماندهی ارتش آمریکا و همچنین در داخل دولت ترامپ خبر دادند. به گزارش نیویورک تایمز، پیت هگست وزیر جنگ کابینه ترامپ در ادامه تغییرات در ساختار ارتش ایالات متحده ژنرال رندی جورج رئیس ستاد کل ارتش آمریکا را اخراج کرد. این در حالی است که او از سال ۲۰۲۳ در این سمت مشغول فعالیت بود و بنیان گذار برنامه های متعددی در زمینه نوسازی تجهیزات و ساختار ارتش آمریکا بود. علاوه بر جرج، هگست همچنین ژنرال دیوید هودن رئیس مرکز تمرین و به روزرسانی ارتش آمریکا که وظیفه مدرن سازی ساختار ارتش آمریکا را نیز بر عهده داشت، اخراج کرد و به تداوم همکاری با ژنرال ویلیام گرین رئیس روحانیون ارتش نیز پایان داد.

از سویی دونالد ترامپ نیز دومینوی برکناری ها در کابینه خودش را با اخراج پاملا باندی دادستان کل ایالات متحده کامل کرد. این اتفاق در حالی رقم خورد که باندی بارها و در جلسات مختلف از ترامپ دفاع کرده بود و حتی در جلسه استماع کنگره درباره روند انتشار اسناد وپیگیری های مربوط به اعلام جرم علیه افراد دخیل در پرونده اپستین به شدت در دفاع از ترامپ با نمایندگان دموکرات درگیر شده بود. البته پیش از این موارد نیز تغییرات دیگری در ارتش و کابینه ترامپ اتفاق افتاده بود و این تغییرات جدید در شرایطی اجرایی شده که دولت ترامپ هنوز اولین روزهای دومین سال خود را طی می کند و در میانه یک جنگ تمام عیار، شرایط ناپایدار جهانی و سیلی از مشکلات داخلی همچنان در تکمیل کابینه خود مشکل دارد.

اختلاف در ساختار فرماندهی ارتش آمریکا

بدیهی است که ایجاد تغییر در فرماندهی ارشد ارتش آن هم در میانه یک جنگ تمام عیار بیانگر هرچیزی می تواند باشد الا پیروزی. مسئله ای که خود بیانگر وضعیت نامناسب ترامپ و ساختار وزارت جنگ دولتش به عنوان متصدی اداره جنگ است. علاوه بر این مشخص است که فرماندهان عالی رتبه ارتش که پیش از این نیز بارها و به طرق مختلف مخالفت شان را با شخص هگست و بازنگری او در سیاست های ارتش ابراز کرده بودند؛ از مدل اداره جنگ ایران خشنود نیستند. هگست اخیرا ژنرال جورج را اخراج کرد کسی که بارها در جنگ عراق و افغانستان به خدمت اعزام شده بوده و در ارتش آمریکا از او به عنوان یکی از فرماندهان میدانی خوشنام و خلاق یاد می شود. از سویی این تغییر که احتمالا همسو با مخالفت جورج با حمله زمینی به ایران و البته تعلیق ارتقای درجه تعدادی از افسران عالی رتبه از سوی وزیر جنگ آمریکاست دلایل جدیدی برای تداوم مخالفت و ناراحتی مجموعه افسران عالی رتبه ارتش از شخص هگست خواهد شد.

به گزارش نیویورک تایمز، مسئله اخراج رئیس ستاد کل ارتش آمریکا همزمان با اعلان خبری آن در شبکه سی بی اس به اطلاع ژنرال جورج رسیده و برکناری او باعث خشم افسران و فرماندهان عالی رتبه ارتش آمریکا شده است؛ مسئله ای که می تواند زودتر از آن چه که انتظار می رفت هگست را به بزرگ ترین قربانی عدم پیروزی تمام عیار ترامپ در جنگ ایران تبدیل کند.

دادستان کل آمریکا؛ آخرین قربانی اسناد اپستین

در ادامه تغییرات در ساختار کابینه ترامپ، پاملا باندی که پیش از این به عنوان دادستان کل آمریکا خدمت می کرد جای خود را به تاد بلنچ وکیل شخصی ترامپ داد.

این در حالی است که پاملا باندی در دوران دادستانی خود از تشکیل هرگونه پرونده برای افراد نامبرده شده در اسناد اپستین خودداری کرده بود؛ مسئله ای که در جلسه استماعی که حدود دو ماه پیش با حضور او در جمع نمایندگان کنگره برگزار شد او را به سیبل انتقادات نمایندگان و رسانه ها تبدیل کرد

. هرچند که دلیل برکناری او از سوی ترامپ احتمالا به عدم پرونده سازی کافی از سوی او برای تعقیب قضایی مخالفان ترامپ برمی گردد؛ مسئله ای که پیش از این نیز توسط شخص ترامپ در یک پست در شبکه تروث سوشال به آن اشاره شده بود. او در این توئیت محتوای گفت و گوی خود با پاملا باندی را منتشر و از او به علت عدم تحت تعقیب قرار دادن رئیس سابق اف بی آی در زمان بایدن انتقاد کرده بود.

دیکتاتوری ترامپی

تغییرات گسترده اخیر در کابینه ترامپ بیش از آن که دلایل منطقی و فنی داشته باشد برگرفته از خوی دیکتاتور مآبانه او و اعضای دولتش است. در جایی که فرماندهان عالی رتبه نظامی با سال ها تجربه حق مخالفت با تصمیمات اشتباه افراد رادیکالی مثل هگست را ندارند و از سویی شخص ترامپ نیز ساختار دادستانی ایالات متحده را به عنوان گشتاپوی شخصی تبدیل می کند که حتی حضور شخص سرسپرده ای مثل باندی در دادستانی نیز نمی تواند تمایلات استبدادی ترامپ را ارضا کند؛ مسئله ای که اخیرا مردم آمریکا را در رد دیکتاتوری ترامپ نیز به خیابان ها کشاند.

مشخصا این تغییرات در جهت تبدیل ارتش و کابینه به محل های صرفا بله قربان گو برای دنبال کردن سیاست های ترامپ انجام می شود مسئله ای که در دوره جورج بوش پسر نیز توسط دیک چینی معاون اول او و معمار جنگ عراق دنبال می شد.

حرف مردم

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۰۰
۰۹۳۳۵۳۲۶۸۹۱

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

- مدام می بینم در ستون حرف مردم، بزرگواران می گن فلان جا رو بزنید، مماشات بسه و... . عزیزان این چیزهایی که می گین به فکر مسئولان تصمیم گیر هم می رسه.
- ۴۰ هزار نیروی نظامی آمریکا در کاخ ها و ساختمان های اداری امارات، بحرین و کویت اسکان داده شده اند برای ساعت صفر حمله به زیرساخت‌های ایران. تعارف رو کنار بگذارید، باید حمله پیش دستانه کرد.
- یگان پدافندی دوش پرتابی انبوه مستقر پراکنده در پستی و بلندی های کل جغرافیای ایران باید فعال شود. در آینده هم نمونه های کوچک و قابل حمل اس ۴۰۰ باید شبیه سازی برای حمل دوش پرتاب ها شود. تحول پدافندی کشور به صورت تور گسترده باید از همین جنگ کلید بخورد. تا یک سال آینده قادر به سرنگونی هر جنگنده دشمن خواهیم بود.
- نقطه ضعف داخلی آمریکا بنزین است. در آمریکا اهمیت قیمت بنزین خیلی زیاده... باید کاری کنیم قیمت بنزین بالا و بالاتر بره.
- برای بازپس گیری بحرین و امارات باید همین الان اقدام کرد؛ بهترین فرصت تاریخی ایجاد شده و جو جامعه جهانی و مشروعیت هر اقدامی با ماست.
- من هر وقت که ترامپ را می بینم، یاد فیلم ماشین زمان و اون هیولاهای آدمخوار می افتم. خصوصا اون آدمخواری که توسط سازنده ماشین زمان به شدت مورد حمله قرار می گیرد.
- باید هر چه سریع تر مسئله گرفتن عوارض که یک مسئله حیاتی برای اقتصاد و قدرت جمهوری اسلامی است تعیین تکلیف بشه. با گرفتن عوارض از عبور و مرور در تنگه هرمز چند برابر درآمدهای نفتی عایدی خواهیم داشت و به طور کلی تحریم ها بی اثر میشه و ایران به یک ابرقدرت جهانی تبدیل میشه.

آگهی مزایده عمومی شهرداری شاندیز — نوبت اول

شهرداری شاندیز در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۱۸۳۹۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ شورای محترم اسلامی شهر شاندیز نسبت به فروش ماشین آلات متعلق به شهرداری شاندیز اقدام نماید.

شرایط مزایده:

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده مطابق جدول پیوست به شماره حساب ۰۲۰۴۸۸۰۵۸۲۰۰۸ بانک ملی به نام سپرده شهرداری شاندیز یا اخذ ضمانتنامه بانکی در وجه شهرداری شاندیز با اعتبار ۳ ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادها و ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.
۲- در صورت امتناع از عقد قرارداد مبلغ سپرده برندگان اول و دوم مزایده به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۳- زمان توزیع اسناد از طریق سامانه ستاد از شنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تا ساعت ۱۷ دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ می باشد.
۴- مهلت بارگذاری پیشنهاد در سامانه ستاد تا ساعت ۱۴ یکشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۶ می باشد.
۵- زمان بازگشایی اسناد مزایده از طریق سامانه ستاد ساعت ۱۲ دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ می باشد.
۶- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده درج شده است.
۷- کلیه مراحل برگزاری مزایده از طریق سامانه ستاد به آدرس https://setadiran.ir انجام می گردد.
۸- جهت بازدید و کسب اطلاعات بیشتر به شهرداری شاندیز واقع در خیابان سنگ فرش پدیده شاندیز مراجعه فرمایید.

ردیف	نوع وسیله نقلیه	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	تضمین شرکت در مزایده (ریال)	برگ سبز	کارت سوخت	بیمه
۱	کامیون کمپرسی رنو میدلام مدل ۱۳۸۳	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	√	√	√
۲	کامیون زباله کش رنو میدلام مدل ۱۳۸۴	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	√	√	√
۳	کامیون زباله کش فوتون آئومارک مدل ۱۳۹۴	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	√	√	√

۱۷۶۴۵۱

آگهی دعوت عمومی نوبت سوم (آخرین نوبت)

از کلیه مستاجرین و متصرفین محترم موقوفه محمدباقر معمارباشی بدین وسیله به اطلاع کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که به هر نحو در اراضی و املاک موقوفه مرحوم (حاج آقا جان) دارای تصرف یا رابطه استیجاری می باشند، می رساند: جهت تعیین وضعیت تصرفات، تنظیم و تجدید قرارداد اجاره و پرداخت حقوق معوقه وقفی، ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی با در دست داشتن مدارک شناسایی و مستندات مربوط به تصرفات خود، به دفتر موقوفه مراجعه نمایند. این اقدام در راستای صیانت از حقوق وقف و اجرای نیات واقف محترم صورت می پذیرد. بدیهی است در صورت عدم مراجعه، این موقوفه به استناد اختیارات قانونی و مفاد وقفنامه، حق طرح دعاوی حقوقی به منظور خلع ید و همچنین واگذاری اراضی به اشخاص ثالث از طریق عقد اجاره را برای خود محفوظ میدارد. این آگهی به منزله ابلاغ رسمی تلقی می گردد. دفتر موقوفه: مشهدمقدس، آزادی ۴۰، پلاک ۱، تلفن ۶۰۲۸۲۸۲-۰۵۱۳ با تولیت علی جاویدی نصراله زاده

۱۷۵۶۵۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۵۷۰۵۵۲۷۰ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی غلامعلی توکلی فرزند موسی بشماره شناسنامه۲۱۲۸ با کد ملی ۴۴۱۰۶۳۹۰۶۴ بصورت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۲۲۶۱/۵۶ متر مربع قسمتی از قطعه دوم مفروزی از پلاک ۴۷۰ فرعی از ۵۲ اصلی واقع در شهرستان شهریار خریداری از مالک رسمی نصرت خزل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱

مهدی ناصری –رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار [۱۳۹۶۸]

۱۷۶۳۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۰۰۵۰۵۸ ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۶/۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۹۷۸ فرعی از ۳ – اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسن صابری نوقابی فرزند ابراهیم مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به آداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه ۲۱۴۵۸۳۰ م الف ۶۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

سید ضیا الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۷۶۳۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۲۵۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ – ۱۷۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد سالاری اول به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۰۹۰۰۹۸۵۲۲۴ صادره فرزند علی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۶۲.۷۶ متر مربع پلاک ثبتی ۱۷۵۲ اصلی واقع در بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سالار علی سالاری اول محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۱۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۶۴۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۲۱۸ هیات اول کلاسه ۲۴۰۷ –۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مرادی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۱۱۰۸۱ کدملی ۰۸۹۰۱۱۱۰۸۱ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۷.۲۷ متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵ فرعی از از ۱۱۰۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل اسماعیل پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۱۱۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۶۴۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۱۷۴ هیات اول کلاسه ۲۲۲۲ – ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدیر رضائی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۹۰۱۵۱۱۴۰۴ صادره مرکزی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰.۰۹ متر مربع پلاک ثبتی ۴۲۷۴ فرعی از ۲۵۳۱ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سید روح اله موسوی فرگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۶۳۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۵۶۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ – ۲۴۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسیح موسوی به شناسنامه شماره ۶۹۴ کدملی ۵۷۲۹۲۲۸۶۷۸ صادره فرزند میرزا عبدالکریم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۳.۸۴ متر مربع واقع در پلاک ۲ فرعی از ۱۰۱ اصلی بخش یک شهرستان کاشمر خریداری از مالک رسمی سید حسن قناعتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۱۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۶۴۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۹۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ –۵۸۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره آب و فاضلاب استان خراسان رضوی به شناسنامه شماره کدملی ۱۰۳۸۰۲۳۶۲۰۲ صادره فرزند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴.۷۹ متر مربع پلاک ثبتی ۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۶۴۱۴