خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
شنبه ۱۵ فروردین ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۱۳ ■ ۱۵ شوال ۱۴۴۷ ■ ۴ آوریل ۲۰۲۶

رازگشایی ازیک پرونده پیچیده درمشهد آغاز شد

آدمکشی پسرعاشق پیشه یا تصادف رانندگی؟!

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

رازگشایی ازیک پرونده پیچیده قضایی درحالی آغاز شده است که ماجرای مرگ هولناک مرد موتورسوار درسانحه رانندگی به خواستگاری پسرعاشق پیشه پراید سوار گره خوردو تحقیقات را در مسیر جنایت یا تصادف قرارداد.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، صبح پانزدهم اسفند گذشته بود که پزشکان قانونی مشهد هنگام بررسی چگونگی مرگ مرد ۴۶ ساله در یک حادثه ترافیکی به آثاری مشکوک از ضربات و جراحات بر پیکر وی رسیدند و به کنکاش های بیشتری پرداختند. در همین حال نزدیکان متوفی مدعی شدند که «ر-م» براثر تصادف عمدی به قتل رسیده است.

بنابراین خیلی زود ماجرای مرگ مشکوک موتورسوار در پرده ای از ابهام قرار گرفت و بدین ترتیب مراتب به قاضی ویژه قتل عمد مشهد گزارش شد.

طولی نکشید که قاضی دکتر صادق صفری به همراه گروهی از کارآگاهان پلیس آگاهی عازم پزشکی قانونی شد و به تحقیق تخصصی در این باره پرداخت. بررسی های قضایی بیانگر آن بود که شکستگی هایی بر اثر اصابت جسم سخت روی جمجمه وجود دارد و آثار دیگری از شکستگی و جراحت نیز در قسمت های دیگر بدن وی نمایان است. تحقیقات بیشتر نشان داد: مرد ۴۶ ساله موتورسوار به دنبال برخورد یک دستگاه پراید در جاده مشهد-میامی دچار حادثه شده و جان خود را از دست داده است. اما اظهارات یکی از نزدیکان متوفی ماجرای این پرونده ترافیکی را وارد مرحله جدیدی کرد و مرگ او را در هاله ای از ابهام قرار داد.

او به قاضی صفری گفت: جوان پراید سوار که «م-م»نام دارد از حدود ۲ سال قبل خواستگار دختر یکی از نزدیکان ما بود اما وقتی با پاسخ منفی دختر روبرو شد چنین تصور می کرد که «ر-م»(متوفی) در این موضوع مداخله کرده است و او نتوانسته به دختر مورد علاقه اش برسد به همین خاطر هم در مجالس مختلف با ما درگیر می شد و یا حتی چاقوکشی می کرد تا این که روز حادثه (یازدهم اسفند) «ر-م»(متوفی) سوار موتورسیکلت شد تا از مغازه خوارو بارفروشی مقداری بنزین تهیه کند. این درحالی بود که متهم«م-م»وپدرش در کنار آن مغازه مشغول امور بنایی بودند به همین دلیل«م-م»با مشاهده او بلافاصله سوار بر پراید پدرش شده و بعد از حدود ۱۰ کیلومتر تعقیب، بالاخره از پشت سر به صورت عمدی به موتورسیکلت کوبیده و سپس با رها کردن خودرو متواری شده است. این درحالی بود که کارشناس پلیس راه نیز اعلام کرد در صحنه حادثه هیچ خط ترمزی وجود ندارد!...

گزارش روزنامه خراسان حاکی است: با این ادعاهای تامل برانگیز، ماجرای پرونده مذکور پیچیده تر شد و دامنه تحقیقات به پاسگاه انتظامی میامی کشید، جایی که پدر متهم ابتدا خودرا به عنوان راننده پراید به ماموران انتظامی معرفی کرده بود. با افشای زوایای مشکوک دیگری از این حادثه تلخ، گروه تخصصی کارآگاهان پلیس آگاهی نیز به سرپرستی سرگرد رضا شکیبا (افسرپرونده) وارد عمل شدند و با راهنمایی های مقام قضایی به واکاوی های بیشتر در این باره پرداختند.

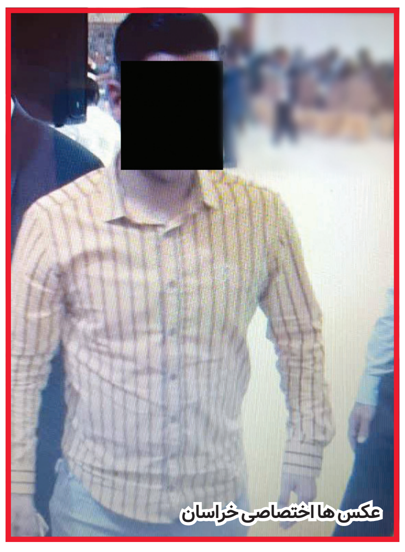
ادامه بررسی ها نشان داد: پدر متهم ادعا کرده بود خودش پشت فرمان پراید بوده و به خاطر این که برای برداشتن گوشی تلفن دریک لحظه دچار حواس پرتی شده، به عقب موتورسیکلت کوبیده و این حادثه رخ داده است!

اما وقتی در تنگنای سوالات قضایی و تخصصی قرار گرفت به ناچار لب به اعتراف گشود و پسرش را عامل تصادف رانندگی معرفی کرد و ادامه داد: چون پسرم مدارک رانندگی را به همراه نداشت و به خاطر ترس از صحنه حادثه فرار کرده بود من خودم را به عنوان راننده پراید معرفی کردم!...

بنابر گزارش روزنامه خراسان، این گونه بود که کارآگاهان با شگردی خاص، «م-م» را به بهانه تنظیم کروکی تصادف به مرکز انتظامی کشاندند و او را در حالی دستگیر کردند که ادعاهای پدرش را تکرار کرد و گفت: هنگام برداشتن گوشی تلفن در یک لحظه حواسم پرت شد و با موتورسیکلت تصادف کردم...

به گزارش روزنامه خراسان، با توجه به اهمیت این ماجرای مشکوک و با دستورهای محرمانه قاضی شعبه ۲۵۵ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد، روند تحقیقات به سوی تحلیل های کارشناسی کشید و این حادثه وحشتناک درحالی زیر ذره بین کنکاش های تخصصی قرار گرفت که مشخص شد سواری پراید بدون توقف (ترمز) موتورسیکلت و راکب آن را به سمت شانه چپ جاده کشانده که آثار ریزش قطعات هر دو وسیله نقلیه مشهود است و خودروی پراید بعد از واژگونی موتورسیکلت، در شانه خاکی به راه خود ادامه داده و مقداری روی تپه خاکی کنار راه بالا رفته (منحرف شده) و دوباره با ورود به جاده قصد فرار از صحنه حادثه را داشته است که پس از طی مسافتی حدود ۴۰۰ متر به دلیل خرابی خودرو و امکان ادامه مسیر را از دست داده و به صورت پیاده از محل گریخته است.

بنابراین گزارش، بررسی های بیشتر درباره آدمکشی پسر عاشق پیشه یا تصادف رانندگی با دستورهای ویژه قاضی دکتر صادق صفری در حالی آغاز شده است که پسر جوان با صدور قرار قانونی روانه زندان شد.



[redacted]

عکس ها اختصاصی خراسان

تصویری از پراید در صحنه تصادف

کوتاه از حوادث

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

پیرزن ۹۳ ساله خود را دار زد!

پیرزن ۹۳ ساله ای با انگیزه نامعلوم خود را در مشهد حلق آویز کرد و به زندگی خود پایان داد.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این حادثه یازدهم فروردین در بولوار رسالت مشهد هنگامی فاش شد که ماموران انتظامی در جریان مرگ مشکوک پیرزنی در منزل مسکونی اش قرار گرفتند و ماجرا را به قاضی ویژه قتل عمد اطلاع دادند.

با حضور قاضی دکتر صادق صفری در محل حادثه مشخص شد که وی با یک رشته چادر و روسری خود را از چارچوب در اتاق حلق آویز کرده است اما رنگ آبی انگشت اشاره وی به فرضیه ای جنایی تبدیل شد و تحقیقات تا پاسی از شب ادامه یافت. در نهایت بررسی های تخصصی نشان داد که پیرزن چندروز قبل باغ تفریحی خود در منطقه نغندر را اجاره داده و اثر رنگ آبی استامپ روی انگشتش باقی مانده است.

با انتقال جسد وی به پزشکی قانونی بررسی های قضایی نیز درباره انگیزه پیرزن برای خودکشی ادامه یافت.

جسد مرد ناشناس طعمه حیوانات شد

جسد مرد مجهول الهویه ای روز گذشته در حاشیه جاده کلات مشهد در حالی کشف شد که قسمتی از آن طعمه حیوانات شده بود. به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، رهگذرانی که از کنار روستایی در جاده کلات مشهد می گذشتند با جسد مردی حدود ۶۰ ساله روبرو شدند که مورچگان و حشرات زیادی در اطرافش تجمع کرده بودند. رهگذران بلافاصله مراتب را به پلیس اطلاع دادند و بدین ترتیب یک پرونده جنایی شکل گرفت. طولی نکشید که خودروی حامل قاضی ویژه قتل عمد مشهد نیز به محل کشف جسد رسید و تحقیقات درباره چگونگی مرگ مرد میانسال آغاز شد. بررسی ها بیانگر آن بود که بخشی از پیکر مرد مذکور طعمه حیوانات شده است اما نبود کفش های وی در محل، تحقیقات قضایی را وارد مرحله جدیدی کرد و فرضیه جنایی نیز با انتقال جسد به پزشکی قانونی مورد واکاوی قرار گرفت.

سقوط مستانه از طبقه سوم!

مرد جوانی که به علت مصرف مشروبات الکلی حال طبیعی نداشت به خاطر سقوط از طبقه سوم یک ساختمان مسکونی در مشهد جان باخت.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این حادثه ساعت ۴ بامداد روز گذشته در حالی رخ داد که افرادی در یک مهمانی دوستانه و خانوادگی شرکت کرده بودند اما یکی از اهالی منزل، از طبقه سوم ساختمان سقوط کرد و جان خود را از دست داد. بررسی های قاضی ویژه قتل عمد مشهد بیانگر آن بود که جوان مذکور به دلیل مصرف مشروبات الکلی تعادل خود را از دست داده و از بلندی پایین افتاده است. تحقیقات در این باره ادامه دارد.

صرفه جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
خراسان
۳ سوت
پرداخت آنلاین

«آگهی مناقصه عمومی»

شرکت فرآورده‌های سیمان شرق
تاسیس ۱۳۵۲

شرکت فرآورده‌های سیمان شرق (سهامی عام) در نظر دارد نسبت به خرید قالب دیوار خود ایستای بتنی مورد نیاز خود، شامل ساخت و تحویل ده عدد قالب فلزی متحرک جهت تولید دیوارهای خود ایستای بتنی و تحویل آن در محل واحد کلات از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت ۱۴۰۵/۰۱/۲۵ نسبت به تحویل پیشنهاد قیمت کتبی خود به آدرس مشهد کیلومتر ۳ جاده قوچان شرکت فرآورده‌های سیمان شرق واحد بازرگانی (شماره تماس ۳۶۵۱۴۵۹۰-۰۵۱) اقدام نمایند.

- هزینه چاپ آگهی در روزنامه با برنده مناقصه می باشد.
- خریدار در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات واصله مختار خواهد بود.

۱۷۶۲۸۷

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت جهاد نصر خراسان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۷۴۷۶ وشناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۲۷۳۹

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت جهاد نصر خراسان به شماره ثبت ۷۴۷۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۲۷۳۹ دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت که در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ ساعت ۹:۰۰ صبح به آدرس: مشهد، بلوار آیت الله هاشمی رفسنجانی (میثاق)، هاشمی رفسنجانی ۳۸ - بین علویه ۸ و ۱۰ شرکت جهاد نصر خراسان برگزار میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
(۱) تصویب صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۴/۰۹/۳۰
(۲) انتخاب هیئت مدیره
(۳) انتخاب بازرس.
(۴) انتخاب روزنامه کثیر الانتشار.
(۵) سایر موارد در اختیار مجمع.

هیئت مدیره
۱۷۵۹۲۳

فراخوان برگزاری اولین جلسه مجمع عمومی مالکین برج درنیکا

احتراما دراجرای قانون تملک آپارتمانها و به منظور اجرای قانون اولین جلسه انتخابات هیات مدیره مالکین برج درنیکا در تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ ساعت ۲۰:۳۰ در محل سالن سینمای برج درنیکا برگزار خواهد شد.
از کلیه مالکین عزیز درخواست می شود با شرکت حداکثری وقطعی خود ویا معرفی نماینده ی کتبی امکان برگزاری این انتخابات هیات مدیره را در اولین جلسه فراهم سازند.

جمعی از مالکین هتل برج مسکونی درنیکا
۱۷۶۳۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۲۳۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ - ۱۷۴۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی صادقی به شناسنامه شماره ۱۳۸ کدملی ۰۹۰۱۰۴۵۶۹۱ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۴۶.۷۷ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت مشاعی آقای علی صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۱۱۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰

۱۷۶۴۳۵
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک تربت جام هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد یک و ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۹۰/۹/۲۰ - املاک واحدثبتی تربت جام متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردرواحد ثبتی تربت جام مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۰۸۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجتبی گل محمدی مروی لنگری به شماره شناسنامه ۰ باکدملی ۰۷۳۱۶۷۱۶۶۱ صادره تربت جام فرزند تاج محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۳ - اصلی اراضی یحیی آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای ارسلان کریمی تیموری احدی از ورثه مالک رسمی محمد خان کریمی جهان ابادی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۰۸۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای محسن دلیر محمد آبادی کدملی ۰۷۴۰۰۵۸۰۱۰ صادره تایباد فرزند محمد عظیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک شماره ۲۱۰۸ فرعی از ۳- اصلی اراضی یحیی اباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالکین رسمی ۱- کامران ۲-ابراهیم ۳-محمد ۴- مسعود ۵-اسماعیل شهرت همگی یعقوبی جامی و ۶-عبدالخالق یعقوبی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۰۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ستار جهانی به کدملی ۰۷۲۰۹۶۹۳۱۱ صادره فرزند قوس الدین در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۷۲۰۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۷ - اصلی اراضی پاجوب واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است

برابر رای شماره /۱۲/۲۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۰۲ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای نورمحمد خوش بنیه استادی کدملی۰۷۲۰۲۴۴۴۵۵ صادره تربت جام فرزندجان محمددر ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنای احداثی به مساحت۴۴۰٫۵مترمربع قسمتی ازپلاک ۶فرعی از ۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی اقایان ۱-جلال ۲-عبدالناصر۳-جلال۴-مصطفی۵-جهانگیر۶-ارسلان۷-صغری ۸-عذرا شهرت همگی کریمی تیموری ورثه مالک رسمی محمد خان کریمی تیموری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۰۵ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اقای حسن مومنی رحیم بیک به شماره شناسنامه ۰۷۲۰۷۸۲۳۵۱ صادره تربت جام فرزند سیف اله در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنای احداثی به مساحت۲۱۳٫۵۱ مترمربع در قسمتی ازباقیمانده پلاک شماره۱۰۰۴ -اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی حاج اسماعیل خواجه احمدی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۲۹ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی اقای محمد علی قاضی زاده به کدملی۰۷۴۹۷۲۳۳۴۳ صادره تایباد فرزندغلامرضا در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۱۵۵ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۷۳-۱۷۴ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای سعید ترحمی احدی از ورثه مالک رسمی محمد ترحمی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۲۷- ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم مریم ملی۰۷۳۱۸۳۸۷۶۹ صادره تربت جام فرزندغلام در ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای بنا احداثی به مساحت۲۴۰ مترمربع باقیمانده پلاک ۴فرعی از ۸۹۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری بموجب مبایعه نامه عادی از مالکین رسمی: ۱-محمدرضا محرمی۲-زری محرمی۳-پری محرمی ۴-علی محمد محرمی وسهم مشاعی متقاضی مریم محرمی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۳۱ تصرفات مالکاه وبلامعارض متقاضی آقای غلامعلی رنجبر کدملی۰۷۳۰۰۹۱۲۶۰ صادره تربت جام فرزندعباسعلی در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت۱۴۹٫۹۰ مترمربع قسمتی ازپلاک ۱۷۳-۱۷۴ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای محمد صدیق ترحمی احدی از ورثه مالک رسمی غلام احمد ترحمی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۳۳ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای عبدالستار تاجیک باکدملی ۰۷۳۲۳۷۴۱۳۸ صادره تربت جام فرزند جمال در ششدانگ یک باب ساختمان باکاربری پارک و فضای سبز به مساحت ۱۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۸۶ فرعی از ۴ فرعی از ۳ - اصلی اراضی یحیی آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالکیت رسمی احسان و مریم کریمی تیموری و گلی محمدی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۳۵ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای عبدالستار سرگزی کدملی۰۷۳۰۴۶۵۱۹۵ صادره تربت جام فرزندسید احمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۱۴۷٫۱۵ مترمربع درقسمتی از پلاک۶فرعی از۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از ۱-غلامعلی۲-براتعلی۳-محمدعلی شهرت همگی محرر احمدی وراث مالک رسمی عباسعلی محرر احمدی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۳۱۸۸ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای غلام علی غوریانی باکدملی ۰۷۳۱۲۲۹۹۶۷ صادره تربت جام فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۲ فرعی از ۱۶۱ - ۱۶۰-۱۳۶ - اصلی اراضی محمودآباد علیا واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی اقای علی محمد شکوری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۳۹ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای مرتضی برات زاده باکدملی ۰۷۴۹۹۲۳۰۹۱ صادره تایباد فرزند رمضان در ششدانگ یک باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۱۳۹٫۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۸ فرعی از ۱۷۴-۱۷۳ - اصلی اراضی سعدآباد و غضن آباد واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای اشکان جامی الاحمدی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۴۱ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم فاطمه علی پور درمیان باکدملی ۵۲۳۹۱۴۱۱۲۶ صادره تربت جام فرزند برات درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ - اصلی اراضی باغسنگان واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی اقای ناصر منصوری احراری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۱۹۹- ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ تصرفات مالکانه وبلامعارض خانم مژگان کریمی کدملی۰۷۳۲۶۴۲۹۴ صادره تربت جام فرزندستار در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۵۸۰مترمربع پلاکهای ۱۴۸۸و۱۴۸۹ فرعی از۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهدحوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای بهرام کریمی تیموری محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۲۰۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای آرش حیدری مرادآبادی به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۰۷۴۰۱۰۱۵۶۰ صادره فرزند اسد در نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۰۸ فرعی از ۶فرعی از ۳ اصلی واقع دربخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای مسعود یعقوبی جامیمحرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۲۱۰ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم نگین حیدری مرادآبادی کدملی ۰۷۲۰۶۱۷۵۰۲ صادره فرزند اسد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۰۸ فرعی از ۶فرعی از ۳-اصلی واقع دربخش حوزه ثبت ملک تربت جام خریداری از مالک رسمی آقای مسعود یعقوبی جامی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۲۱۸ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای سامان محرراحمدی باکدملی ۰۷۲۱۴۴۶۸۳۳ صادره تربت جام فرزند فاروق در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۱۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴ فرعی از ۲۲۴ - اصلی اراضی شهر تربت جام واقع در خراسان رضوی بخش۱۳ مشهد حوزه ثبت ملک تربت جام رای دادگاه شماره ۱۴۰۳۲۵۳۹۰۰۱۱۴۰۹۱۹۲ - ۱۴۰۳/۹/۱۰ در شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری تربت جام و اقرارنامه در شورای حل اختلاف شعبه چهار تربت جام از سهم الارث فاروق محرراحمدی از محل مالکیت رسمی براتعلی محرراحمدی محرز گردیده است

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۲۲۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سامیار محرراحمدی فرزند فاروق با کد ملی ۰۷۲۱۸۶۶۵۸۱ صادره ازتربت جام در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۱۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴ فرعی از ۲۲۴ - اصلی اراضی شهر تربت جام واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام رای دادگاه شماره ۱۴۰۳۲۵۳۹۰۰۱۱۴۰۹۱۹۲ - ۱۴۰۳/۹/۱۰ در شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری تربت جام و اقرارنامه در شورای حل اختلاف شعبه چهار تربت جام از سهم الارث فاروق محرراحمدی از محل مالکیت رسمی براتعلی محرراحمدی محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۴/۱۲/۲۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۷۰۰۴۲۲۲ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای ساسان محرراحمدی فرزند فاروق بشماره ملی ۰۷۲۱۷۰۱۹۶۵ صادره از تربت جام دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان باکاربری مسکونی به مساحت ۱۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴ فرعی از ۲۲۴ - اصلی اراضی شهر تربت جام واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک تربت جام رای دادگاه شماره ۱۴۰۳۲۵۳۹۰۰۱۱۴۰۹۱۹۲ - ۱۴۰۳/۹/۱۰ در شعبه دوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری تربت جام و اقرارنامه در شورای حل اختلاف شعبه چهار تربت جام از سهم الارث فاروق محرراحمدی از محل مالکیت رسمی براتعلی محرراحمدی محرز گردیده است

لذابه موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی وماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور این آگهی دردونوبت به فاصله ۱۵ روزاز طریق روزنامه محلی وکثیرالانتشاردرشهرها منتشر ودرروستاها رای هیات الصاق تادرصورتی که اشخاص ذینفع به ارااعلام شده اعتراض داشته باشند بایدازتاریخ انتشاراولین آگهی ودرروستاها ازتاریخ الصاق اگهی درمحل ظرف مدت دو ماه اعتراض خودرابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذنماید ومعترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهدکه دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودرصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت بصدورسند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵

۱۷۶۲۰۶
فاطمه حیاتی، رئیس اداره ثبت اسناد واملاک تربت جام

آگهی گروهی موضوع ماده سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده

بخش ۴ بجنورد پلاک ۶۶- اصلی اراضی موسوم به غلامان
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای عبدل ناصر بهادری فرزند محمد به شماره ملی ۵۹۱۹۷۷۴۰۷۱ و شماره شناسنامه ۳۵ صادره از راز و جرگان از محل مالکیت محمد بهادری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۰۲۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۱۰
۲- ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۱۹۴۱۳,۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای امیر بهادری فرزند مهدی به شماره ملی ۰۹۲۲۱۲۵۷۱۶ و شماره شناسنامه ۰۹۲۲۱۲۵۷۱۶ صادره از مشهد از محل مالکیت محمد بهادری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۹۹۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۳۵
۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۴۸,۷۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای عبدل ناصر بهادری فرزند محمد به شماره ملی ۵۹۱۹۷۷۴۰۷۱ و شماره شناسنامه ۳۵ صادره از راز و جرگان از محل مالکیت محمد بهادری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۹۸۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۰۸
۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۱۱,۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای ولی بهادری فرزند علی به شماره ملی ۵۹۱۹۵۳۴۲۹۱ و شماره شناسنامه ۱۷۰۶ صادره از راز و جرگان از محل مالکیت محمد بهادری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۹۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۱۰
۵- ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۸۳۵۳,۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای امید بهادری فرزند مهدی به شماره ملی ۰۹۲۲۹۳۱۶۱۵ و شماره شناسنامه ۰۹۲۲۹۳۱۶۱۵ صادره از مشهد از محل مالکیت محمد بهادری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۹۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۳۸
۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۷,۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای اکبر ایمانی فرزند رمضانعلی به شماره ملی ۵۹۱۹۵۲۹۰۹۱ و شماره شناسنامه ۱۱۸۶ صادره از راز و جرگان از محل مالکیت علی علینیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۹۹۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۷۳
۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷۱,۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع در اراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای اکبر ایمانی فرزند رمضانعلی به شماره ملی ۵۹۱۹۵۲۹۰۹۱ و شماره شناسنامه ۱۱۸۶ صادره از راز و جرگان از محل مالکیت علی علینیا برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۰۱۹ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۷۵

بخش ۴ بجنورد پلاک ۷۹- اصلی اراضی موسوم به تازه قلعه
۱- ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۲۶۰۹,۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۹-اصلی واقع دراراضی تازه قلعه بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای نادر کلهری فرزند عبد الرضا به شماره ملی ۵۹۱۹۷۹۲۰۳۵ و شماره شناسنامه ۱۱ صادره از راز و جرگان از محل مالکیت عبدالرضا کلهری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۱۹۹۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۸۸
۲- ششدانگ یک قطعه باغ باکاربری زراعی- باغی به مساحت ۲۶۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۹-اصلی واقع در اراضی تازه قلعه بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای نادر کلهری فرزند عبد الرضا به شماره ملی ۵۹۱۹۷۹۲۰۳۵ و شماره شناسنامه ۱۱ صادره از راز و جرگان از محل مالکیت عبدالرضا کلهری برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۰۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۸۷

بخش ۴ بجنورد پلاک ۱۴۰- اصلی اراضی موسوم به باغلق
۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۲۱۰۸۸,۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۴۰-اصلی واقع در اراضی باغلق بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای اسد اللّه ثبتی فرزند ماشااله به شماره ملی ۰۹۳۲۱۱۸۶۷۴ و شماره شناسنامه ۴۸۶۴۵ صادره از مشهد از محل مالکیت صفر مراد افشین فرزند آنا گلدی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۱۱ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۳۲
۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۱۰۸۲۹,۹۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۴۰-اصلی واقع در اراضی باغلق بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای اسد اللّه ثبتی فرزند ماشااله به شماره ملی ۰۹۳۲۱۱۸۶۷۴ و شماره شناسنامه ۴۸۶۴۵ صادره از مشهد از محل مالکیت صفر مراد افشین فرزند آنا گلدی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۱۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۳۰
۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۴۵۳۳,۱۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۴۰-اصلی واقع در اراضی باغلق بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای اسد اللّه ثبتی فرزند ماشااله به شماره ملی ۰۹۳۲۱۱۸۶۷۴ و شماره شناسنامه ۴۸۶۴۵ صادره از مشهد از محل مالکیت صفر مراد افشین فرزند آنا گلدی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۱۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۳۵
۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۲۳۶۸,۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۴۰-اصلی واقع در اراضی باغلق بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای اسد اللّه ثبتی فرزند ماشااله به شماره ملی ۰۹۳۲۱۱۸۶۷۴ و شماره شناسنامه ۴۸۶۴۵ صادره از مشهد از محل مالکیت صفر مراد افشین فرزند آنا گلدی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۳۱
۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۹۲۰۳,۹۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۴۰-اصلی واقع در اراضی باغلق بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای اسد اللّه ثبتی فرزند ماشااله به شماره ملی ۰۹۳۲۱۱۸۶۷۴ و شماره شناسنامه ۴۸۶۴۵ صادره از مشهد از محل مالکیت صفر مراد افشین فرزند آنا گلدی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۱۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۳۳
۶- ششدانگ یک باب کارخانه آجر پزی با کاربری صنعتی به مساحت ۳۱۹۳۱,۵۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۱۴۰-اصلی واقع در اراضی باغلق بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگان ابتیاعی آقای اسد اللّه ثبتی فرزند ماشااله به شماره ملی ۰۹۳۲۱۱۸۶۷۴ و شماره شناسنامه ۴۸۶۴۵ صادره از مشهد از محل مالکیت صفر مراد افشین فرزند آنا گلدی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۰۳۴

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید ازتاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۰۹

محمد بادلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک راز و جرگان
۱۷۵۴۵۳