بیشتر بدانیم

سوگی که پایان ندارد

با توجه به شرایط این روزهای کشور و درگیری طولانی مدت خانواده‌ها با شرایط بحرانی و انتظار فقدان عزیزان خود، از یک نوع سوگ که افراد در یک بازه زمانی نسبتا طولانی آن را طی می کنند، گفتیم

حسین محرابی | روان شناس و مدرس دانشگاه

محوری

در روزهایی که نااطمینانی، اخبار ناتمام و فقدان‌های محتمل به بخشی از تجربه زیسته بسیاری از مردم کشور تبدیل شده، نوعی سوگ کمتر دیده‌شده اما عمیق در حال شکل گیری است؛ سوگی که نه پایان روشنی دارد و نه امکان سوگواری کامل. سوگ تعلیقی (Anticipatory Grief) نوعی از سوگ است که پیش از وقوع فقدان واقعی تجربه می‌شود، یعنی فرد زمانی که انتظار از دست دادن یک عزیز، سلامتی، یا حتی یک موقعیت مهم زندگی را دارد، وارد فرایند سوگ می‌شود. از نظر علمی، سوگ تعلیقی را می توان یک پاسخ روانی-عاطفی پیچیده دانست که شامل طیفی از واکنش‌ها مانند غم، اضطراب، خشم، احساس گناه و حتی گاهی پذیرش تدریجی است.

وقتی فقدان قطعیت ندارد

مفهوم سوگ تعلیقی نخستین بار توسط اریش لیندمان در دهه ۱۹۴۰ در مطالعات مربوط به خانواده بیماران در حال مرگ مطرح شد و بعدها توسط پژوهشگران دیگری گسترش یافت. این نوع سوگ معمولاً در شرایطی رخ می دهد که فرد با یک فقدان قریب الوقوع مانند بیماری، فجایع انسانی و شرایط جنگ و تجاوز دشمن مواجه است. نوعی سوگ که در آن فقدان رخ داده یا محتمل است، اما قطعیت و پایان مشخصی ندارد؛ به همین دلیل، فرایند طبیعی سوگواری مختل می شود. سوگ تعلیقی یا بدون قطعیت دارای ویژگی های متعددی است که آن را از سوگ پس از فقدان متمایز می کند و در این نوشتار به ویژگی های اصلی آن اشاره مختصری می کنیم:

همزمانی امید و اندوه| فرد ممکن است همزمان به بهبود شرایط امیدوار باشد و در عین حال برای فقدان احتمالی نیز عزاداری کند. این دوگانگی می تواند منجر به تعارض درونی در فرد شود.

آمادگی روانی تدریجی| برخی افراد از طریق این نوع سوگ، خود را برای فقدان و جدایی آماده می کنند و در نتیجه پس از این اتفاق، سازگاری نسبتا بهتری دارند.

تجربه فقدان تدریجی| در برخی شرایط فقدان تدریجی باعث می شود افراد نوعی «سوگ مرحله‌ای» را تجربه کنند و به یکباره با فقدان و شوک آن مواجه نشوند.

این تجربه چه اثراتی دارد؟

سوگ تعلیقی همیشه هم آسیب زا نیست و تحقیقات نشان داده‌اند که می‌تواند کارکردهای مثبت و منفی متفاوتی داشته باشد:

تسهیل پذیرش واقعیت| فرد فرصت دارد به تدریج با فقدان کنار بیاید.

حل و فصل مسائل ناتمام| افراد می توانند احساسات خود را بیان کرده یا خداحافظی معنادار داشته باشند.

کاهش شدت سوگ پس از فقدان| برخی مطالعات نشان می‌دهد که آمادگی قبلی می تواند شدت واکنش‌های سوگ بعدی را کاهش دهد.

فرسودگی هیجانی| به‌ویژه در پرستاران، نیروهای امداد و ماموران خدمات که به طور مداوم در مواجهه مستقیم با فاجعه هستند، این نوع سوگ می تواند منجر به خستگی و فرسودگی شود.

احساس گناه| فرد ممکن است به‌خاطر «سوگواری قبل از واقعه» احساس گناه کند.

تبدیل شدن به سوگ پیچیده| در برخی موارد، سوگ تعلیقی ممکن است به سوگ طولانی مدت یا پیچیده منجر شود، به‌خصوص اگر فرد نتواند هیجانات خود را پردازش کند.

در مواجهه با سوگ تعلیقی چه می توان کرد؟

*ابهام را بپذیرید؛ همه چیز قرار نیست همین حالا روشن شود
*احساسات متناقض خود را طبیعی بدانید
*مصرف اخبار را مدیریت کنید
*با یک فرد امن صحبت کنید
*برای زندگی روزمره، حتی در حد کوچک، برنامه داشته باشید

بیشتر بدانیم

۴ اثر خطرساز سیگار برای زنان

عوارض سیگار برای زنان نه تنها برای خود خانم‌ها، بلکه برای نسل‌های آینده نیز اثرات منفی دارد. زنانی که سیگار می کشند، با مشکلات جدی در زندگی خود مواجه می‌شوند که ممکن است برای همیشه آثار آن را احساس کنند. در این مطلب به ۴ اثر خطرساز سیگار برای زنان خواهیم پرداخت.

۱ راه باز کن سرطان‌های زنانه| سیگار، یکی از عوامل اصلی ابتلا به سرطان در زنان است. زنانی که سیگار می کشند، احتمال ابتلا به سرطان را دو برابر مردان افزایش می دهند. علاوه بر این، زنانی که به طور مداوم سیگار می کشند، احتمال ابتلا به سرطان پستان، ریه، مری و دهان را افزایش می دهند. بر اساس مطالعات، سیگار زنان را در معرض خطر بالایی برای ابتلا به سرطان مثانه و رحم قرار می دهد.

۲ بیماری قلبی| بیماری قلبی یکی از مهم‌ترین عوارض سیگار برای زنان است. زنانی که سیگار می کشند، با افزایش خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی مواجه هستند. بر اساس تحقیقات انجام شده، مصرف سیگار می تواند باعث افزایش فشار خون، افزایش کلسترول بد و افزایش احتمال انسداد عروق قلبی شود.

۳ مشکلات باروری| سیگار باعث افزایش ریسک سقط جنین و اختلالات در سیکل‌های پریودی زنان می‌شود. بر اساس تحقیقات، زنانی که سیگار می کشند، احتمال باروری در آن‌ها کاهش می‌یابد و زمان بیشتری برای بارور شدن نیاز دارند. این مشکلات باروری در بلندمدت می‌تواند به مشکلات بیشتری منجر شود و در برخی موارد، زنان ممکن است نتوانند بارور شوند. همچنین زنانی که سیگار می کشند، احتمال سقط جنین را دو برابر نسبت به زنانی که سیگار نمی کشند، دارند. این سقط جنین ممکن است به علت مشکلات بر روی تخمک‌ها یا تخمک‌های تخریب شده ناشی شود.

۴ یائسگی زودرس

مصرف سیگار می تواند باعث کاهش میزان استروژن، هورمون مؤثر در تنظیم پریود و نگهداری سلامتی سیستم تولید مثلی زنان شود. این کاهش استروژن ممکن است باعث ایجاد نارسایی تخمدان و کاهش توانایی بدن در تولید تخمک شود که در نتیجه ممکن است باعث یائسگی زودرس شود.

بیشتر بدانیم

فروش پستانک و شیشه شیر کارکرده در حد نو!

خطرات رونق گرفتن عجیب لوازم بهداشتی دست دوم نوزاد در پلتفرم‌های خرید و فروش آنلاین

در پلتفرم‌های خرید و فروش وسایل نو و کارکرده، همه چیز می توان پیدا کرد از شیر مرغ گرفته تا جان آدمیزاد. به تازگی در یکی از همین پلتفرم‌ها به یک مورد عجیب برخوردم که حسابی برایم سوال شده است؛ فروش وسایل بهداشتی نوزاد مانند پستانک، شیشه شیر، تشک نوزاد و ... آن هم دست دوم! این موضوع از لحاظ سلامتی برایم به یک چالش تبدیل شد، برای همین به دنبال یک جواب علمی برای آن رفتم. ما تا چه حد مجازیم از وسایل دست دوم برای فرزندمان استفاده کنیم؟ خطرات این موضوع را می شناسیم؟!

برای پاسخ به سوالی که مطرح کردیم شاید بتوان گفت بعضی وسایل نوزاد را می شود دست دوم خرید اما برخی دیگر از نظر علمی و بهداشتی هرگز توصیه نمی‌شوند. چرا؟ چون ریسک آلودگی میکروبی، شیمیایی، ساختاری و کاهش ایمنی در بعضی از این وسایل بسیار بالاست. برای راحت شدن کار، این وسایل را می شود دسته‌بندی کرد.

وسایل ممنوع یا پرریسک برای خرید دست‌دوم

شیشه شیر، سرشیشه، لیوان آموزشی| این وسایل سطح تماس مستقیم با دهان و بزاق دارند، می توانند میکروب‌ها و قارچ‌ها را نگه دارند، پلاستیک‌ها نیز به مرور زمان مواد شیمیایی آزاد می کنند.

شیردوش برقی یا دستی (در مدل‌های غیرقابل استریل کامل)| بعضی قطعات داخلی قابل شست‌وشو نیستند و آلودگی داخل‌شان باقی می‌ماند.

تشک گهواره، تشک خواب نوزاد| فشردگی و فرورفتگی پیدا می کنند و با استانداردهای امنیت خواب همخوانی ندارند؛ همچنین ریسک خفگی بالا می‌رود.

شیشه شیر
در حد نو
۳۰۰,۰۰۰ تومان
۵ روز پیش

شیشه شیر شیشه‌ای
در حد نو
۶۵۰,۰۰۰ تومان
۵ روز پیش

صندلی ماشین با تاریخ انقضای گذشته یا ضربه‌خورده| وسیله‌ای که برای ایمنی خریدید به یک وسیله ناایمن و بدون مقاومت در برابر سقوط تبدیل می‌شود.

وسایلی که با شرط و شروط می‌شود دست‌دوم خرید

گهواره، تخت نوزاد، پارک بازی| اگر سالم، بدون براده، لق‌زدگی یا رنگ پوسته‌شده باشند. ترجیحاً یک تشک تازه برایش تهیه شود.

کالسکه و کریر| اگر شکستگی یا سابقه تصادف نداشته باشند می‌شود به سراغ آن‌ها رفت.

اسباب‌بازی‌های پلاستیکی یا چوبی بزرگ| اگر قطعات کوچک شکستگی نداشته باشند و قابل شست‌وشو باشند، می‌شود به خرید آن‌ها فکر کرد.

راهنمای جمع‌وجور برای خرید لوازم دست‌دوم نوزاد

*هر وسیله‌ای که با دهان، بزاق یا شیر در تماس مستقیم است باید نو خریداری شود. حواس‌تان باشد گاهی خرید نو از یک برند ساده می‌تواند گزینه بهتری از یک خرید دست‌دوم از یک برند عالی باشد آن هم درباره شیشه شیر و پستانک!
*هر شیء دست‌دوم باید با شوینده ملایم آب داغ یا محلول ضدعفونی سازگار با کودک کاملاً تمیز شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۵۸۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۲۰۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم رحمتی نصر آباد به شناسنامه شماره ۱۵۸۵۱ کدملی ۰۹۰۰۱۵۷۶۳۱ صادره کاشمر فرزند محمد در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۴.۱۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۷۰۵۶ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک شهرستان کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی و مهدی غیور مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۷۶۶۵۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۹۴۱۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۰۳۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی زهرا زینلی عارفی به شناسنامه شماره ۴۳ کدملی ۰۹۰۲۶۱۵۱۱۴ صادره کاشمر فرزند حسن در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۸۱۸.۰۷ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۴۳ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه امینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۷۶۶۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۵۲۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم حسن زاده نظرآبادی فرزند صفرعلی به شماره شناسنامه ۵۷۹ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۹ اصلی واقع در اراضی نظرآباد بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای صفرعلی حسن زاده نظرآبادی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۱۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷
علی سپهری قربی– رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد
۱۷۶۱۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۲۰۰۱۶۱۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک احمد آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره شجری فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۱۲۱۲ در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۷.۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ اصلی واقع در اراضی دهسرخ اراضی رشقی بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر رفیعی محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۱۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷
علی سپهری قربی– رئیس ثبت اسناد و املاک احمد آباد
۱۷۶۱۷۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۵۱ مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۲۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا میر غلامی به شناسنامه شماره ۵۱۹ کدملی ۰۹۳۶۰۵۴۲۲۰ صادره مشهد مشهد فرزند رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید حسن حسینی و محمد امانی خاور و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۶۹.۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک های ۱۹۰ و ۸۵۰ فرعی از ۸۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۳۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۲.۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۱.۱۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۵۹۸۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۴۳ مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد صادق محمودآبادی به شناسنامه شماره ۲۵۷۸ کد ملی ۰۹۴۶۲۸۲۰۱۳ صادره مشهد فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت پرویز ادیب پور و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۱۱۷.۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶۴ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۳۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۲.۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۱.۱۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۵۹۸۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۵۱ مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۲۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا میر غلامی به شناسنامه شماره ۵۱۹ کدملی ۰۹۳۶۰۵۴۲۲۰ صادره مشهد فرزند رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید حسن حسینی و محمد امانی خاور و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۰۶۹.۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک های ۱۹۰ و ۸۵۰ فرعی از ۸۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
م الف ۱۳۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۲.۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۱.۱۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۶۰۱۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۵۹ مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی یاسین حسینی به شناسنامه شماره ۱۰۳ کد ملی ۰۹۴۷۱۳۰۵۵۱ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای فتح الله قیاسی و خانم الهام زحمت کش گلستانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۲.۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۱۳۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۲.۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۱.۱۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۵۹۹۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۸۸۱ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۰۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حامد یوسفی به شناسنامه شماره ۳۴۰۰ کدملی ۰۹۳۹۹۴۲۷۶۳ صادره مشهد فرزند محمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت ملک که عرصه آن متعلق به موقوفه عبداله رضوی میباشد و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ اعیان یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۳۴.۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۶۷ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۳۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۲.۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۱.۱۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۵۹۹۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۵۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سید حسین هاشمی گلستانی به شناسنامه شماره ۹۶۸ کدملی ۰۹۳۵۱۲۱۲۹۳ صادره مشهد فرزند ابوالفضل مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۰۱۹ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۳۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۱۲.۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۱.۱۷
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۵۹۷۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۵۱ مورخ ۱۴۰۴.۱۰.۲۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مال