خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ دوشنبه ۱۷ فروردین ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۰۴۵ ■ ۱۷ شوال ۱۴۴۷

فرار بزرگ بارسلونا به سوی قهرمانی!

برد ارزشمند آبی و اناری ها برابر اتلتیکو و شکست غیرمنتظره رئال مقابل مایورکا، فاصله دو رقیب سنتی را به ۷ امتیاز رساند و شاگردان فلیک را یک گام دیگر به قهرمانی لالیگا نزدیک ترکرد

شایان اله‌آبادی

بارسلونا و رئال در این فصل هم مانند بسیاری از فصول گذشته رقابتی شانه به شانه برای صدر جدول لالیگا داشتند و اختلاف امتیازشان اغلب ناچیز بود. در مقاطعی رئال صدرنشین شد و چندین هفته هم بارسلونا بر صدر جدول تکیه زد، اما در مجموع می‌توان گفت که کهکشانی‌ها از فرصت‌هایی که لغزش‌های مقطعی بارسا در اختیارشان گذاشت به‌خوبی استفاده نکردند و چندبار صدر جدول را به‌راحتی از دست دادند. اتفاقی که برخلاف رئال، برای تیم هانسی فلیک رخ نداد و آبی‌واناری‌ها هر زمان که رقیب دیرینه‌شان امتیاز از دست داد، از فرصت استفاده کردند و فاصله را حفظ یا بیشتر کردند. حالا با برگزاری هفته سی‌ام لالیگا به نظر می‌رسد تکلیف قهرمان این فصل تا حد زیادی مشخص شده است؛ چرا که با پیروزی ارزشمند بارسا در یک بازی سخت برابر اتلتیکوی سیمئونه و شکست ناباورانه رئال برابر مایورکای رده هفدهمی، اختلاف دو تیم را به ۷ امتیاز رسانده؛ فاصله‌ای که جبران آن برای تیم بی‌برنامه آربلوا کمی دور از ذهن به نظر می‌رسد. با این حال برنامه نسبتا دشوار بارسا در ۸ هفته باقی‌مانده شاید کورسوی امیدی را برای مادریدی‌ها زنده نگه دارد.

- **فلیک فرصت را از دست نمی‌دهد!**

بارسلونا در این فصل شروع بسیار خوبی داشت، اما در هفته هشتم برابر سویا که در آن مقطع شرایط آنچنان مطلوبی نداشت، شیرازه دفاعی اش به یکباره از هم پاشید و ۴ تایی شد. از همان بازی مشخص شد که جدایی ورفتن اینیگو مارتینز برای کاتالان‌ها بسیار گران تمام شده است. با این وضعیت، خط دفاعی بارسا که تمایل زیادی به بازی رو به جلو دارد، ممکن است در برابر تیم‌هایی که ضدحملات زهرآگینی می‌زنند حرفی برای گفتن نداشته باشد؛ به خصوص اگر حریف از دفاع منسجمی برخوردار باشد، مسابقه برای بارسا تبدیل به یک جهنم واقعی می‌شود. دلیل این امر واضح است؛ نقطه قوت اصلی بارسا خط آتش آن است (نمونه بارز آن بازی رفت کوپا دل ری برابر اتلتیکو). با این حال، فلیک همان زمان قول داد که عملکرد دفاعی تیمش بهتر شود و این وعده تا به امروز تا حد زیادی عملی شده است. بارسا تا پایان هفته سی ام تنها ۲۹ گل دریافت کرده و پس از رئال مادرید که با ۲۸ گل خورده بهترین خط دفاعی لیگ را در اختیار دارد، دومین تیم برتر از لحاظ آمار دفاعی است. البته باید به این نکته هم اشاره کرد که بارسا در فصل گذشته که قهرمان شد، مجموعا ۳۹ گل دریافت کرده بود و آمار این فصل پیشرفت آن‌ها را نشان می‌دهد. اما حقیقت این است که این آمار تنها به دلیل بی‌نقص بودن خط دفاعی نیست، بلکه به دلیل خروج‌های عالی و واکنش‌های بی‌نظیر گارسیا است که بارها تیمش را از شکست نجات داده است. با تمام این تفاسیر، هانسی فلیک که اکنون اختلاف امتیاز قابل توجهی با رقیب ایجاد کرده، بعید است این فرصت را از دست بدهد؛ هرچند مصدومیت رافینیا ممکن است در ادامه بلای جانش شود.

- **آربلوا رئال را نجات می‌دهد؟**

رئال مادرید در این فصل سوپرجام و جام حذفی را از دست داده است و حالا با وضعیت مبهمی که در لالیگا دارد، چشمانش به لغزش بارسلونا و احتمالا پیروزی در ال کلاسیکوی نیوکمپ دوخته شده است. با این شرایط، آن‌ها بیش از هر زمان دیگری به لیگ قهرمانان اروپا فکر می‌کنند؛ جایی که واقعا پادشاه بلامنازع آن هستند. همان جامی که رئال مادرید معمولا حتی وقتی در همه چیز با شکست مواجه می‌شود، در آن خودی نشان می‌دهد. شاید حالا آربلوا برای این که تیمش برای دومین سال متوالی دستش از رسیدن به جام کوتاه نماند، تمام تمرکزش را معطوف به لیگ قهرمانان کند؛ جایی که تنها با ۵ بازی می‌تواند برنده جام شود تا بازهم پادشاهی‌شان را به رخ همگان بکشند. البته آربلوا همین حالا هم به شدت تحت فشار است، چرا که اعداد و ارقام به هیچ وجه کمکش نمی‌کنند و باید دلش را تنها به دی‌ان‌ای اروپایی کهکشانی‌ها خوش کند. مقایسه او با آلونسو، که آربلوا جای او را گرفت، اصلا جالب نیست. آربلوا بازی‌های کمتری را هدایت کرده (۱۸ بازی در مقایسه با ۲۸ بازی آلونسو) اما در حال حاضر با تعداد شکست‌های او برابر است: ۵ باخت (مقابل آلباسته، بنفیکا، اوساسونا، ختافه و مایورکا). این‌ها آماری است که در رئال مادرید به شدت اهمیت دارد و اگر آربلوا تیم را از این مهلکه نجات ندهد، شاید حتی تابستان مادرید را هم به چشم نبیند.

- **برنامه سخت‌تر آبی‌واناری‌ها؛ فرصتی برای بازگشت؟**

بارسلونا در ۸ هفته پایانی مسیر ساده‌ای پیش رو ندارد. اسپانیول، سلتاویگو، ختافه، اوساسونا، رئال مادرید، آلاوز، بتیس و والنسیا رقبای تیم فلیک در هفته‌های باقی‌مانده هستند. در مقابل، رئال مادرید باید با خیرونا، آلاوز، بتیس، اسپانیول، بارسلونا، رئال اویدو، سویا و اتلتیک بیلبائو روبه‌رو شود. با مقایسه جایگاه این تیم‌ها در جدول می‌توان گفت برنامه رئال روی کاغذ کمی ساده‌تر به نظر می‌رسد، هرچند آن‌ها برابر بارسا و بتیس (تیم چهارم جدول) میهمان خواهند بود. بدشانسی بزرگ بارسا در این مقطع، مصدومیت رافینیا برای ۴ بازی آینده است. با این اتفاق، بارسا فشار و پرسی که این وینگر برزیلی می‌آورد را از دست داده و فلیک عملا مجبور به استفاده از رشفورد است. اگرچه رشفورد آمار خوبی دارد، اما دوندگی اش نسبت به رافینیا کمتر است؛ فاکتوری که در سیستم فلیک به شدت به آن نیاز است. شاید همین تقویم سخت و مصدومیت بدموقع کاپیتان، در نهایت گریبان‌گیر کاتالان‌ها شود.

قراردادهای میلیاردی، مانع فسخ ستاره‌های ازبک؟

در حالی که به جام جهانی نزدیک‌تر می‌شویم، موضوع احتمال فسخ قرارداد ستاره‌های ازبکستانی شاغل در فوتبال ایران بیش از پیش قوت گرفته است. در چند روز گذشته رسانه «چمپیونات» ازبکستان در خبری اعلام کرد که فیفا به بازیکنان ازبکستانی حاضر در لیگ ایران اجازه داده است با فسخ قرارداد خود به تیم‌های دیگر منتقل شوند. در این گزارش آمده: «در شرایط فعلی بازیکنان لژیونر می‌توانند تا ۵ می (۱۵ اردیبهشت) برای مدت یک ماه به ازبکستان بازگردند. اگر اوضاع در خاورمیانه تغییر نکند، ممکن است این مهلت دوباره تمدید شود.» این در حالی است که کشورمان در گیر تجاوز آمریکا و رژیم صهیونیستی است و از سوی دیگر فابیو کاناوارو، سرمربی تیم ملی ازبکستان، برای تغییر باشگاه ملی‌پوشانش و افزایش آمادگی آن‌ها فشار می‌آورد. با این حال اورونوف، سرگیف، آشورماتوف و خامروبکوف تمایل چندانی به فسخ یک‌طرفه قراردادهای خودندارند. به نظر می‌رسد دلیل اصلی این موضوع به قراردادهای سنگین این بازیکنان برمی‌گردد؛ قراردادهایی که گفته می‌شود حتی به حدود ۲۰۰ میلیارد تومان در سال می‌رسد. به همین خاطر آن‌ها امیدوارند در صورت لزوم به شکل قرضی از تیم‌های خود جدا شوند. در نتیجه، این بازیکنان ترجیح می‌دهند فعلاً با حفظ قراردادهایشان و انجام تمرینات اختصاصی آمادگی خود را حفظ کنند؛ مگر این که فشار کادر فنی تیم ملی ازبکستان در نهایت معادله را تغییر دهد.

خبر

سرخابی‌ها موافقند، اکثریت مخالف!

در شرایطی که استقلال و پرسپولیس خواهان ادامه مسابقات هستند، هزینه‌های بالای اسکان باعث مخالفت قاطع ۱۲تیم دیگر با برگزاری ادامه لیگ شده است

از زمان تجاوز آمریکا و رژیم صهیونی به کشورمان، که باعث لغو مسابقات فوتبال و نصفه کاره ماندن لیگ شد، بحث‌های زیادی پیرامون نحوه برگزاری این رقابت‌ها مطرح شد. از برگزاری ادامه بازی‌های لیگ برتر به صورت متمرکز گرفته تا نیمه کاره رها کردن آن (که استقلال قهرمان، تراکتور دوم و سپاهان هم سوم می‌شوند) و حالا هم در نظر گرفتن قهرمان بر اساس بازی رودرو (که تراکتور قهرمان آن، پرسپولیس دوم و گل گهر سوم می‌شوند). در همین راستا روز گذشته جلسه‌ای با حضور مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال و مدیران عامل تمام ۱۶ باشگاه لیگ برتری برگزار شده که نتیجه آن مخالفت قطعی ۱۲ باشگاه لیگ برتری با برگزاری ادامه مسابقات لیگ است. دلیل مخالفت این باشگاه‌ها، هزینه بالای اسکان آن‌ها و برگزاری مسابقات در شرایط کنونی است. در این شرایط تنها چهار باشگاه موافق قطعی برگزاری ادامه مسابقات لیگ برتر بودند؛ از جمله پرسپولیس، استقلال و فجر سپاسی که معتقد بودند مسابقات لیگ برتر باید ادامه یابد. باشگاه خیبر هم تقریبا موافق برگزاری ادامه لیگ است. با توجه به اختلاف نظرها و پیشنهادات ارائه شده، سازمان لیگ فوتبال ایران قرار است به زودی پیشنهادات را بررسی و تصمیم نهایی را در خصوص ادامه مسابقات لیگ برتر اتخاذ کند. طبق پیشنهادات ارائه شده، در صورت برگزاری ادامه مسابقات لیگ، این بازی‌ها به صورت متمرکز و در یک یا دو استان برگزار خواهد شد. اما نکته جالب اینجاست که روز قبل از برگزاری این جلسه حجت بهمنی، سخنگوی سازمان لیگ در مورد چالش انتخاب تیم قهرمان و نایب قهرمان برای معرفی به AFC در صورت عدم ادامه برگزاری لیگ گفته بود: «قرار بود ۱۵ اردیبهشت دو تیم برای فصل آینده مسابقات آسیا معرفی شوند. ما باید دو تیم را معرفی کنیم و این موضوع علاوه بر بحث برگزاری ادامه لیگ مهم است.» اما بعد از برگزاری این جلسه مهدی تاج گفته: «تا ۱۰ خرداد باید قهرمان را به آسیا اعلام کنیم»! حال معلوم نیست برای تعیین قهرمان لیگ تا ۱۵ اردیبهشت وقت داریم یا تا ۱۰ خرداد. البته شاید بد نباشد به جای برگزاری لیگ و فشردگی بازی‌ها که به ضرر بازیکنانمان پیش از جام جهانی هم هست، جام حذفی برگزار شود که در مرحله یک چهارم نهایی قرار دارد و فقط ۷ بازی تا تعیین قهرمان آن مانده. پیشنهادی که تیم‌های مخالف برگزاری لیگ هم به سازمان لیگ ارائه کرده بودند. حالا در شرایطی که طبق گفته رئیس فدراسیون استان کرمان آمادگی برگزاری لیگ را دارد، باید صبر کنیم تا سازمان لیگ تصمیم خود را بگیرد. تصمیمی که قطعا به مذاق برخی تیم‌ها خوش نمی‌آید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۸۹۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم رمضان اوتری فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۴۷ صادره از درگز در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۹۹٫۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۵ اصلی واقع در اراضی مزرعه با شریک خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم فاطمه تاج الملوک قهرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲

بشیر پاشایی – رییس ثبت اسناد و املاک
۱۷۷۱۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۸۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم زهرا درودی نژاد فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۰۹۲۶۰۱۰۱۴۱ صادره از مشهد در تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱.۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۳ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در اراضی طوس سفلی خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای /خانم حسن فردوس پرست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲

بشیر پاشایی – رییس ثبت اسناد و املاک
۱۷۷۱۱۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۱۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فرزانه مرادی سنجد بوری فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۲۱۰۲ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۰/۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۹۰ فرعی مجزی شده از ۴۷ و باقیمانده ۴۷ فرعی از پلاک شماره ۱۹۵ اصلی از اراضی عباس آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از سید جلال مرادی از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف و شناسه ۲۱۴۸۰۷۸ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۱،۱۷

سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۷۷۰۷۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد محمدی قرقی فرزند هوشنگ بشماره شناسنامه ۰۹۲۲۰۶۶۳۰۲ نسبت به ۴۴۴۰ سهم مشاع از ۲۹۵۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۹۵۵/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در اراضی قرقی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد اسماعیل فربودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱

امید خیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد منطقه ۵ مشهد
۱۷۷۰۲۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۳۳۸ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن چوپانزاده فتح آبادی به شناسنامه شماره ۵۵۵۶۱ کد ملی ۰۹۳۱۴۳۱۸۹۱ صادره مشهد فرزند قربانعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مهین کرباسی معروف و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۱،۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۴۲ فرعی از ۱۶۶ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۱

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۶۹۶۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۴۱۶ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محسن پورشفیعی به شناسنامه شماره ۱۱۰ کدملی ۰۹۳۷۰۱۸۰۲۳ صادره مشهد فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۵۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۸۱ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .
م الف ۱۴۰۵،۲۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۱

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۶۹۶۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۴۱۸ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل کیامنش به شناسنامه شماره ۷۳۹۲ کدملی ۰۹۳۵۰۳۵۵۴۰ صادره مشهد فرزند رضا علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت غلامرضا کریمی طرقبه و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یک باب انباری به مساحت ۳۰۰،۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۰۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۱

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۶۹۶۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۵۵ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم ربابه عبیری به شناسنامه شماره ۲۳۲۴۴ کد ملی ۰۹۴۵۰۳۱۴۲۴ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسین پناهی و غیره و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۴۲،۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۹۴ – اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۱

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۶۹۵۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۳۴۲۰ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم آراسته معینی فیض آبادی به شناسنامه شماره ۶۹۴ کد ملی ۰۰۴۴۴۱۳۹۹۸ صادره تهران فرزند غلامعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت احمد توکلی زاده و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک باب منزل مسکونی با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۲۶۴،۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۰ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۱

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۷۶۹۵۶

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۹۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن حسن زاده فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۵۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۲۸ فرعی از ۲۲۸ اصلی واقع در اراضی آغویه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای عیسی رستمی آغویی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۷۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه اسدیان فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۵۹۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۲/۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۱ فرعی از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع در اراضی ضیاءالدین سفلی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی محمد رضا عابدی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۹۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی یار سرخ آبادی فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۸۱۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۴۵ فرعی از پلاک شماره ۲۲۵ اصلی واقع در اراضی قندشتن دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالکین رسمی آقایان ابراهیم عظیمی قندشتنی و محمود قاضی تربتی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۰۲

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۷۶۹۳۷

تجدید مناقصه عمومی

دانشکده علوم پزشکی تربت جام در نظر دارد:

فراخوان مناقصه دو مرحله ای شرایط واگذاری امور تهیه، طبخ و توزیع غذای پرسنل و بیماران بیمارستانهای سجادیه و مهر مادر، معاونت دانشجویی و فرهنگی دانشکده علوم پزشکی تربت جام به صورت پرسی به شماره ۲۰۰۵۰۹۱۲۱۹۰۰۰۰۰۲خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵ / ۰۱ / ۱۶
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/ ۰۱ / ۲۰
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵ / ۰۱ /۳۰
- زمان بازگشایی پاکت ها : ۱۴۰۵ / ۰۱ / ۳۱

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :
خراسان رضوی – تربت جام – خیابان بهشتی – دانشکده علوم پزشکی تربت جام ۰۵۱۵۲۵۴۴۲۲۸

• هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۷۷۰۱۷