خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
یک شنبه ۳۰ فروردین ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۲۵ ■ اول ذی القعده ۱۴۴۷ ■ ۱۹ آوریل ۲۰۲۶

دختر جوان رازدزدان اجاره ای طلا و لوازم منزل را فاش کرد

سرقت با دسیسه عاشقی!

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

با دستگیری تعدادی از خریداران و فروشندگان یک دستگاه بازی های رایانه ای سرقتی در سایت واسطه گردیوار، راز دستبرد به منزل زن جوان تبعه خارجی در حالی لو رفت که تحقیقات پلیس از سرگردگی دختری ۲۰ ساله در ماجرای سرقت حکایت داشت.

به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، چندروز قبل زنی سراسیمه با نیروهای کلانتری شفای مشهد تماس گرفت و از شناسایی اموال سرقتی خود در یکی از آگهی های سایت واسطه گردیوار خبر داد. او گفت: بیست و دوم اسفند زمانی که بیرون از خانه بودم، منزلم در بولوار توس مورد دستبرد سارقان قرار گرفت و مقداری طلا به همراه تلویزیون و یک دستگاه بازی های رایانه ای «پی اس فایو» به سرقت رفت اما امروز که در فضای مجازی سیر می کردم ناگهان در سایت دیوار، دستگاه بازی هایم را شناسایی کردم که مشخصات خاصی داشت.

این زن ۲۷ ساله ادامه داد: من با فروشنده تماس گرفتم و شکی ندارم که دستگاه مذکور بخشی از اموال سرقتی است و سارقان قصد فروش آن را دارند!

بنابر گزارش روزنامه خراسان، با ادعای این زن و با صدور دستورهای ویژه ای از سوی سرگرد احسان سبکبار (رئیس کلانتری شفا) گروهی از افسران زبده دایره تجسس ماموریت یافتند تا ماجرای سرقت از منزل زن جوان را به طور ریشه ای و با بهره گیری از شگردهای تخصصی پیگیری کنند. طولی نکشید که نیروهای انتظامی با هماهنگی قضایی و ارائه آموزش های لازم به زن ۲۷ ساله از وی خواستند تا دوباره با فروشنده تماس بگیرد و برای خرید آن در بولوار عبدالمطلب قرار بگذارد. خیلی زود هماهنگی های خرید با نظارت مستقیم پلیس صورت گرفت و دقایقی بعد جوان ۲۵ ساله در حالی که دستگاه بازی های رایانه ای را در دست داشت به محل قرار آمد و بلافاصله توسط عوامل انتظامی دستگیر شد. این جوان که هیچ گونه سابقه کیفری نداشت با ارائه رسیدهای بانکی به افسر پرونده مدعی شد دستگاه مذکور را از طریق سایت واسطه گردیوار و به مبلغ ۶۰ میلیون تومان خریده است. او در حالی که هر گونه سرقت را انکار می کرد، ادامه داد: این مبلغ را طی ۳ بار به حساب بانکی فروشنده کارت به کارت کردم و هر بار ۲۰ میلیون تومان به

حساب فردی به نام «م-ص» واریز کردم ولی به هیچ وجه نمی دانستم که این کالا سرقتی است.

در پی اظهارات این جوان، بی درنگ عوامل انتظامی با استفاده از مشخصات بانکی فروشنده، موفق شدند نشانی «م-ص» را شناسایی و او را دستگیر کنند. این مرد جوان ۳۰ ساله نیز وقتی با اتهام سرقت دستگاه بازی های رایانه ای روبرو شد، به نیروهای انتظامی گفت: من در زمینه خرید و فروش کالا فعالیت می کنم و دستگاه مذکور را نیز از طریق سایت دیوار به مبلغ ۴۳ میلیون تومان از فردی به نام «محمد-ر» خریدم و سپس به مبلغ ۶۰ میلیون تومان فروختم. وی اضافه کرد: من سابقه ای ندارم و معتاد هم نیستم فقط درباره اصالت واقعی این دستگاه تحقیق نکردم که در این باره بسیار اشتباه کردم...

گزارش روزنامه خراسان حاکی است: وقتی جوان ۳۰ ساله مذکور نشانی فروشنده دستگاه را در خیابان شهید موسوی قوچانی به ماموران انتظامی معرفی کرد، بلافاصله گروه تخصصی افسران دایره تجسس به سراغ وی رفتند و «محمد-ر» را نیز دستگیر کردند. این جوان ۱۹ ساله که فروش دستگاه بازی های رایانه ای را قبول داشت درباره چگونگی به دست آوردن آن گفت: دستگاه مذکور را یکی از دوستانم به نام «امیر-ک» به من هدیه داد و من به منزل کسی دستبرد نزده ام! اما ادعاهای این جوان که با تناقض گویی هایی همراه بود، او را در مظان اتهام سرقت قرار داد چرا که افسران تجسس هنگام بازجویی از دستبرد به منزل سخنی نگفته بودند و حالا وقتی این جوان ۱۹ ساله بیان کرد که «من به منزل کسی دستبرد نزده ام» دیگر تردیدی وجود نداشت که وی از ماجرای سرقت اطلاع دارد و یا خود او سارق است!

بنابراین با راهنمایی های رئیس کلانتری، تحقیقات پلیس به شیوه فنی ادامه یافت. طولی نکشید که متهم مذکور در میان رگبار سوالات تخصصی پلیس بالاخره لب به اعتراف گشود و راز دستبرد به منزل زن جوان را فاش کرد. او گفت: دختری به نام «شکوفه» که از نزدیکان مالک دستگاه بازی های رایانه ای است دو نفر را برای سرقت منزل اجیر کرده بود که آن دو نفر به منزل زن جوان تبعه خارجی دستبرد زدند. با این وجود دوستم «امیر-ک» هیچ نقشی ندارد و هنگام سرقت نیز در محل نبود! در واقع طراحی و سرقت را «شکوفه» انجام داده است!...

به دنبال اعترافات این جوان، افسران دایره تجسس با هماهنگی مقام قضایی، عازم بولوار جانباز شدند و دختری به نام «شکوفه» را دستگیر کردند. این دختر ۳۰ ساله با بیان این که با «راحله» (شاکی) آشنایی نزدیکی دارد و روز سرقت نیز ما لباخته در منزل وی مهمان بود، ادعا کرد از سرقت اموال و طلاهای «راحله» هیچ اطلاعی ندارد! با این وجود بررسی های ویژه نیروهای انتظامی در حالی وارد مرحله جدیدی شد که تحقیقات نامحسوس نشان داد: خواهر «شکوفه» که «یاسمین» نام دارد با یکی از متهمان اصلی این پرونده سرقت وارد روابط عاشقانه شده است و از مدتی قبل با یکدیگر ارتباط دارند.

همین موضوع، دامنه تحقیقات پلیس را به سوی «یاسمین» کشاند و این دختر ۲۰ ساله نیز مورد بازجویی قرار گرفت. او که ابتدا سعی می کرد با گریه وزاری خود را بی گناه جلوه دهد، ناگهان از ماجرای دستبرد به منزل اقوام خودشان پرده برداشت و به ماموران زبده کلانتری شفا گفت: با «محمد-ر» در رستورانی آشنا شدم که با هم در آن جا کار می کردیم و من می دانستم که «راحله» مقداری طلا دارد به همین خاطر هم نقشه سرقت آن را خودم طراحی کردم چون دوست پسرم (محمد-ر) مرا مجبور کرده بود که کلیدهای منزل او را بردارم. من هم وقتی «راحله» به خانه خواهرم آمد کلیدهای منزلش را از درون کیف برداشتم و به «محمد» دادم. او هم موضوع را با یکی از دوستانش به نام «امیر-ک» در میان گذاشت تا با یکدیگر سرقت را انجام بدهند. سپس من منزل «راحله» را به او و دوستش نشان دادم و خودم به خیابان بازگشتم!

این دختر جوان که سرکرده باند سرقت از آب درآمده بود در پاسخ به این سوال که سهم شما از این سرقت چقدر بود؟ به افسر دایره تجسس گفت: «محمد-ر» مبلغ ۴۰ میلیون تومان پول و یک کارت هدیه به من داد. بعد هم یک دستگاه گوشی تلفن آیفون به مبلغ ۹۰ میلیون تومان برایم خرید. ولی خواهرم «شکوفه» از ماجرای سرقت اطلاعی نداشت. من از حدود ۲ ماه قبل با «محمد-ر» وارد روابط عاشقانه شدم و با هم دست به سرقت زدیم اما شناختی از «امیر» ندارم.

به گزارش اختصای روزنامه خراسان، تحقیقات پلیس درباره این پرونده و کشف سرقت های احتمالی دیگر همچنان ادامه دارد.

کوتاه از حوادث

توکلی
info@khorasannews.com

پلیس به فرار ۲۰ روزه قاتل پایان داد

قاتلی که پس از ارتکاب قتل یک فرد جوان با اسلحه به مدت ۲۰ روز فراری بود، به چنگ پلیس آگاهی سیرجان افتاد.

به گزارش خراسان، فرمانده انتظامی سیرجان بیان کرد: به دنبال وقوع تیراندازی منجر به مجروح شدن فردی طی اواخر اسفند ماه سال ۱۴۰۴ در یکی از محورهای مواصلاتی شهر سیرجان که طی آن مردی جوان در پی تنش ناشی از درگیری لفظی و اختلاف خانوادگی با اسلحه پس از ۲۰ روز بستری در بیمارستان به علت شدت جراحت به قتل رسید، موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفت.

سرهنگ رمضان نژادافزود: در ادامه با همکاری پلیس آگاهی استان کرمان و اقدامات اطلاعاتی دقیق محل اختفای متهم در یکی از شهرستان های همجوار شناسایی و این متهم توسط پلیس آگاهی شهرستان سیرجان دستگیر شد.

این مسئول انتظامی خاطرنشان کرد: این متهم به قتل پس از دستگیری با حکم قضایی روانه زندان شد.

دستگیری دزد گوشی قاپ سابقه دار هنگام سرقت

نیروهای کلانتری شهید صدوقی کرمان که پیگیر پرونده چند فقره گوشی قاپی از شهروندان بودند، با تحقیقات پلیسی، سارق را شناسایی و هنگام سرقت دستگیر کردند. به گزارش خراسان، فرمانده انتظامی شهرستان کرمان گفت: نیروهای کلانتری ۱۳ شهید صدوقی گفت: در بازرسی از مخفیگاه متهم که از سارقان سابقه دار بود، بیش از ۲۰ دستگاه تلفن همراه سرقتی کشف، که متهم در بازجویی های پلیس به ۲۵ فقره سرقت تلفن همراه اعتراف کرد.

سرهنگ نجفی در ادامه با اشاره اجرای طرح ارتقای امنیت اجتماعی در سطح حوزه استحفاظی کلانتری سرآسیاب گفت: با اقدامات تخصصی، ۴ سارق دستگیر و ۱۹ فقره سرقت کشف شد.

این مسئول انتظامی افزود: کشف یک دستگاه موتورسیکلت قاچاق به ارزش ۱۰ میلیارد ریال، دستگیری دو خریدار اموال سرقتی و دو متهم تحت تعقیب و نیز جمع آوری ۳۱ معتاد متجاهر از دیگر دستاوردهای این طرح بود.

احتراماً پیرو اطلاعیه های قبلی اولین جلسه انتخابات هیات مدیره مالکین برج درتاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ برگزار که به دلیل به حد نصاب نرسیدن به دور دوم کشیده شد در تاریخ یکشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ ساعت ۲۰:۳۰ در محل سالن سینمای برج برگزار خواهد شد اسامی کاندیدها خانم کمشکی و آقایان وثیق مقدم، تعبدی، صانعی، کوشکی، کاردل، ارغوانی، رکنی، محمدزاده و جهانی میباشد سایرمالکین متقاضی میتوانند آمادگی خود را به آقایان جهانی ووثیق مقدم اعلام بفرمایند
۱۷۹۲۴۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی موسسه گسترش فیلم و سینما به شماره ثبت ۳۵۵ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۵۵۳۴۳
بدینوسیله از کلیه سهامداران موسسه فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی که در روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ که راس ساعت ۸ در آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی شهر مشهد راهنمایی، خیابان راهنمایی ۲۶ (شهید صداقت۳) خیابان راهنمایی (سناباد ۵۷) پلاک ۷-، طبقه همکف برگزار می گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی عادی
۱ - انتخاب / تمدید مدیر تصفیه
۲ - تعیین نشانی محل تصفیه / مدیر تصفیه
مدیران تصفیه
۱۷۹۲۴۱

آگهی ابلاغ احضاریه
بدینوسیله به آقای سعیدافشنگ، فرزند: عبدالرحیم، متولد: ۱۳۶۶، شماره ملی: ۱۴۶۷۴۶۲۲۶۸، کارمند رسمی، که پرونده مشارالیه به اتهام ایراد تهمت و افتراء و هتک حیثیت، در هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی اردبیل موردبررسی می باشد بااستناد ماده ۷۳ آیین دادرسی مدنی به نامبرده ابلاغ می گردد. ظرف مدت یکماه از تاریخ درج اگهی جهت ادای توضیحات لازم به این هیات واقع در اردبیل، انتهای خیابان دانشگاه، جنب شهرک دادگستری، ستادمرکزی دانشگاه علوم پزشکی اردبیل، دانشکده علوم پزشکی وپیراپزشکی مراجعه نماید. بدیهی است درغیراینصورت غیاباً به موارد اتهامی رسیدگی و رای مقتضی صادر خواهد شد.
دانشگاه علوم پزشکی وخدمات بهداشتی درمانی اردبیل
ARDABIL UNIVERSITY OF MEDICAL SCIENCES
معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی اردبیل
۱۷۹۱۱۵

آگهی مناقصه عمومی
شرکت الکتریک خودرو شرق (سهامی عام)
EKS IKCO
شرکت الکتریک خودرو شرق (سهامی عام) در نظر دارد انجام مراحل تشریفات گمرکی و ترخیص مواد اولیه و تجهیزات وارداتی خود از گمرکات مشهد را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
لذا متقاضیان محترم میتوانند جهت دریافت فرم های مربوطه از تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ الی ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ به مدت ۴ روز کاری از ساعت ۸ الی ۱۴ به آدرس دفتر مرکزی: مشهد، پیامبر اعظم ۲۸، شرکت الکتریک خودرو شرق مراجعه نمایند.
هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه بوده و فروشنده در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار می باشد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۶۵۱۴۴۸۰-۰۵۱ داخلی ۱۵۶ تماس حاصل نمایید.
روابط عمومی شرکت الکتریک خودرو شرق
۱۷۹۲۷۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی — اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۹۱۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی شرکت آب فاضلاب نوبت حیدریه به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۳۷۹۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر چاه آب شرب به مساحت ۱۹۳۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۲ اصلی واقع در اراضی مزرعه فتح آباد دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالکین مشاعی مزرعه فتح آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
سید امین موسوی — رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۷۹۱۶۲

آگهی ابلاغ رای خانم سمیه غفاری بهار
باتوجه به رای قابل پژوهش شماره ۱۰۴۰۴۴۰۴۰۱۳۸۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ از طرف هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی اردبیل به اتهام غیبت غیر موجه به مجازات انفصال موقت از خدمت به مدت ۱ سال محکوم گردیده اید برابر مفاد رای مذکور از تاریخ درج این آگهی حداکثر ظرف مدت یک ماه مهلت دارید در صورت اعتراض به رای فوق، اعتراض خود را به معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه تحویل نمایید.
دانشگاه علوم پزشکی وخدمات بهداشتی درمانی اردبیل
ARDABIL UNIVERSITY OF MEDICAL SCIENCES
معاونت توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی اردبیل
۱۷۹۱۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای علیرضا اشراقی فرزند رجب باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۲۷۹۲ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل شماره دفتر ۱۹۲ صفحه ۲۲۰ سند به شماره ۰۵۹۹۱۷ به نام نامبرده ثبت و سند صادر و تسلیم شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
م.الف: ۴۰۵/۱۳
علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۱۷۹۲۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی — اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۸۶۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی شرکت آب فاضلاب تربت حیدریه به شناسه ملی ۱۰۸۶۰۰۳۷۹۵۴ در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر چاه آب شرب به مساحت ۳۶/۸۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۱۴ اصلی واقع در اراضی بسک بخش دو محولات در خراسان رضوی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از محل مالکیت مشاعی کلیه مالکین مزرعه بسک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵
سید امین موسوی — رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۷۹۱۴۷

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه سیدرضا سیدی ثانی برابر تفویض وکالت به شماره ۶۱۹۱۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۱ دفترخانه ۲۰۷ مشهد از سید مهدی ابراهیم زاده موسویان و نامبرده نیز برابر سند وکالت ۹۴۷۴۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ دفترخانه ۱۳۵ مشهد به وکالت از صدیقه ابراهیم زاده موسویان به انضمام دو برگ استشهادیه گواهی امضا، شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سندمالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که مقدار مشاعی یک سهم از ۲۲ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۶۳۷۵ فرعی از ۱۹۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مشهدمنطقه شش استان خراسان رضوی بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک مشخص گردید: مالکیت صدیقه/ابراهیم زاده موسویان فرزند سیدحسین شماره شناسنامه ۱۰۶۶۸ تاریخ تولد ۱۳۶۳/۱۲/۲۹ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۳۳۴۹۷۹۳۸ با جز سهم ۱ از کل سهم ۲۲ بعنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان سه دانگ مشاع از ششدانگ با شماره مستند مالکیت ۱۴۲۰۲۶۰۶ ۹۹۰۹۹۷۷۵ تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۴۲۳۱۲۰ سری ۵ سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۲۷۲۰۲۰۸۵۱ ثبت گردیده است. لذا به استناد مفاد ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خودرا به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است درصورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سندمالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
هادی ریحانی — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد
۱۷۹۱۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۵۱۷۴ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۱۸ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلامعارض آقای ابولقاسم تقربیان فرزند محمد حسین در ششدانگ اعیان یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۲۰۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ فرعی از ۳۰ اصلی بخش ۲ دامغان به نشانی: دامغان روستای عباس آباد باستناد قولنامه عادی و مع الواسطه از مالک رسمی باحدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۱۵۷۱۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۷۹۲۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۵۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد صابری نوقابی فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۴۶/۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۹۷۸ فرعی از ۳ – اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسن صابری نوقابی فرزند ابراهیم مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه ۲۱۴۵۸۳۰ م الف ۶۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
سید ضیاالدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۱۷۶۳۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۴۷۷۸ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۱۷ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم پریسا جندقیان فرزند محمد حسن در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۷۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۴۸ فرعی از ۷ اصلی بخش ۲ دامغان به نشانی دامغان روستای جزن باستناد انتقال از مالک رسمی و مالکین متقاضی باحدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۱۵۷۰۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۷۹۲۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۵۲۲۸ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۷ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم محبوبه مخبریان فرزند ابراهیم در ششدانگ اعیان یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۱۴۴۷.۷۲ متر مربع دارای پلاک ثبتی ۸۰ فرعی از ۲۷ اصلی بخش ۴ دامغان به نشانی دامغان روستای رضی آباد باستناد تقسیم نامه وقولنامه عادی و مع الواسطه از مالک رسمی باحدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۱۵۷۱۰۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۱.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۲.۱۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۷۹۲۲۷