خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ دوشنبه ۳۱ فروردین ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۰۵۶ ■ ۲ ذی القعده ۱۴۴۷

اخبار

دبیر ستاد انتخابات خراسان رضوی مطرح کرد:

چرایی تعویق انتخابات شوراها

دبیر ستاد انتخابات استان با اشاره به اعلام رسمی وزارت کشور گفت: انتخابات هفتمین دوره شوراهای شهر و روستای استان ۲ ماه بعد از پایان جنگ برگزار خواهد شد

حمیدی- بر اساس تقویم رسمی، ۱۱ روز دیگر باید شاهد انتخابات شورای شهر و روستای استان می بودیم و ۴ روز دیگر تبلیغات رسماً شروع می شد اما شرایط جنگ باعث شد تصمیمات جدیدی در این خصوص اتخاذ شود. اگرچه وزارت کشور تا ابتدای هفته جاری قویاً اعلام کرده بود که انتخابات رأس موعد مقرر برگزار خواهد شد اما روز شنبه علی زینی وند، معاون سیاسی وزیر کشور و رئیس ستاد انتخابات کشور گفت: پس از بررسی های لازم، شورای عالی امنیت ملی با توجه به شرایط فعلی کشور و ضرورت انسجام بیشتر و تمرکز مردم بر حمایت از رزمندگان اسلام تا پیروزی نهایی، مصوب کرد که انتخابات به تعویق بیفتد. مسلم ساقی دبیر ستاد انتخابات استان در گفت و گو با خراسان رضوی در این باره می گوید: بر اساس تصمیم اتخاذ شده، انتخابات بعد از اعلام رسمی اتمام جنگ توسط شعام با دو ماه تأخیر انجام خواهد شد. وی افزود: جزئیات بیشتری از این تصمیم هنوز به استان ابلاغ نشده است اما این که رأس دو ماه انتخابات انجام می شود یا فرایند تبلیغات اجرایی می شود، ولی بعد از اعلام رسمی ستادهای کشور مهلت دو ماهه برای برگزاری انتخابات خواهند داشت و این که انتخابات تمام الکترونیک خواهد بود یا خیر با توجه به این مصوبه هنوز مشخص نیست.

خسارت ۴۲ میلیاردی سیلاب به جاده های استان

سرپرست معاونت راهداری اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای خراسان رضوی گفت: سیلاب و بارش های بهاری فروردین ماه در دو حوزه پل ها و ابنیه فنی راه ها و تخریب جاده های استان در مجموع ۴۲۴ میلیارد و ۱۰۰ میلیون ریال خسارت وارد کرده است. جواد نژادی پور افزود: سیلاب های اخیر در مجموع به ۳۹ ابنیه فنی راه، پل و دیگر بخش های فنی ۲۹۵ میلیارد و ۱۰۰ میلیون ریال خسارت زد. وی گفت: آسیب سیلاب به جاده ها شامل آب شستگی و تخریب راه به ویژه در بخش راه روستایی ۱۲۹ میلیارد ریال بوده است.

وی بیان کرد: آسیب ها و خسارات در بخش راه ها و ابنیه فنی در شهرستان های بجستان، تربت حیدریه، درگز، تربت جام، زاوه، صالح آباد و بردسکن ثبت شده است. نژادی پور ادامه داد: طی این بارش ها عملیات لایروبی و پاک سازی در جاده های فرعی کوهسرخ- نیشابور، سبزوار- کاشمر، رباط سنگ- کدکن انجام شده است.

وام های جلوگیری از تعدیل نیروی کار به خراسان نرسیده قفل می شوند

کارگر و کارفرما معطل وام ۲۲ میلیونی

مسعود حمیدی

«دستور العمل اجرایی حمایت از حفظ اشتغال بنگاه های اقتصادی در شرایط اضطرار» ۲۵ اسفندماه سال گذشته ابلاغ شد. هدف این دستور العمل به زبانی ساده دادن وام و تسهیلات به بنگاه هایی است که در طول جنگ تحمیلی سوم متضرر شده اند.

این تسهیلات بر اساس نیروی کار بنگاه ها خواهد بود؛ یعنی واحدهایی که بین ۲ تا ۵۰ نفر نیروی کار دارند می توانند از این حمایت برخوردار شوند.

بدین ترتیب که به ازای هر نیروی کار ۲۲ میلیون تومان ماهانه برای فروردین و اردیبهشت ماه سال جاری وام داده می شود که سرجمع می شود ۴۴ میلیون تومان وام برای هر نیروی کار به شرط این که نیروی کار تعدیل نشود. سود بازپرداخت این تسهیلات ۲۳ درصد است مشروط به این که بنگاه ۸۰ تا ۱۰۰ درصد نیروی کار خود را حفظ کند. علاوه بر این سقف تعیین شده برای این وام ها ۱۰ میلیارد تومان است.

اگر بنگاه اقتصادی و کارفرما ۱۰۰ درصد نیروی کار خود را حفظ کند و یا تعداد را افزایش دهد سود بازپرداخت این تسهیلات به ۱۸ درصد تنزل پیدا می کند. اما اگر بنگاه بر خلاف وعده خود نیروی کار را تعدیل کند و از ۸۰ درصد اشتغال تثبیت، اشتغال تنزل پیدا کند و احراز شود باید تمام وام دریافتی را به صورت یک جا آن هم با نرخ بهره ۳۵ درصدی و جریمه بازپرداخت کند.

• کدام استان ها و کدام رسته ها در اولویت هستند؟

رسته های به شدت آسیب دیده مانند ساخت بنا، حمل و نقل، سینما، خدمات مسافرتی و امثال آن که ۱۰ رسته شغلی هستند. رسته دوم آسیب دیدگی متوسط هستند مانند چاپ و تکثیر رسانه ای، ماشین آلات، مهندسی، پوشاک و امثال آن. رسته سوم کمتر آسیب دیده مانند جنگل داری و ماهیگیری، معادن و امثال آن هستند. استان های دارای بیشترین آسیب؛ تهران، قم، بوشهر، البرز، هرمزگان و کرمانشاه هستند. دسته دوم استان های با آسیب متوسط مانند اصفهان و خوزستان و... و نهایتاً استان های با کمترین آسیب که خراسان رضوی در این دسته قرار می گیرد. در مجموع ۵ استان بالاترین آسیب، ۱۶ استان متوسط و ۹ استان با کمترین آسیب را در رسته های تعیین شده داشته اند که تصمیم گیری درباره نوع حمایت در اختیار دبیرخانه های استانی است.

• باز هم بنگاه های اقتصادی استان بی نفع

پرس و جوی ما از بنگاه های اقتصادی خراسان رضوی به خصوص مشهد حاکی از آن است که هنوز این دستور العمل به صورت عملی در استان اجرایی نشده است و طی هفته اخیر جلساتی در خصوص اجرا و نواقص آن برگزار شده است که مدیر کل اشتغال و سرمایه گذاری استان، آن را رضایت بخش نمی داند.

تقوایی در گفت و گو با خراسان رضوی می گوید: اولاً ما در استان خراسان رضوی نمی توانیم وارد سامانه «کات» که برای این دستور العمل شده است، بشویم و درخواست ثبت کنیم. از سویی دیگر تدوین کنندگان این طرح به این نکته توجه نکرده اند که اگرچه خراسان رضوی آسیب فیزیکی ندیده است اما بسیاری از زنجیره های تولید استان مانند قطعه سازان با بحران جدی تولید مواجه شده اند.

وی می افزاید: بخش مهمی از رسته های اشتغال زایی استان مانند هتل ها و خدمات گردشگری که به شدت متأثر شده اند در این طرح دیده نشده اند. مهم تر آن که متأسفانه می خواهند این دستور العمل را تا پایان ماه جاری امروز و فردا جمع کنند؛ با این اوصاف آیا بنگاه های خراسان رضوی می توانند از این حمایت استفاده کنند؟ چرا اجرای این دستور العمل با این همه تأخیر بوده و ابعاد کامل آن دیده نشده است؟ اگر بنا باشد در این شرایط این دستور العمل جمع آوری شود قطعاً عایدی برای بنگاه های اقتصادی خراسان رضوی نخواهد داشت و تنها استان های غربی مشمول آن می شوند.

تقوایی درباره نحوه بازپرداخت این تسهیلات نیز می گوید: طبق این دستور العمل بازپرداخت تسهیلات باید ۶ ماهه باشد، با توجه به شرایط اقتصادی حاکم بر بنگاه ها این زمان تعیین شده مشوقی برای دریافت آن نخواهد بود.

در گفت وگو با رئیس اتحادیه طلا و جواهر مشهد مطرح شد

فروش طلا برای نقدینگی

حمیدی- بر خلاف پیش بینی ها شرایط جنگی وضعیت بازار سکه و طلا را کساد کرده است تا این که رونق پیدا کند. زمستان سال گذشته قیمت هر گرم طلا تا ۲۳ میلیون و هر سکه بهار آزادی تا ۲۱۰ میلیون تومان رشد قیمت داشت اما همزمان با شروع جنگ تحمیلی سوم نوسانات قیمتی طلا به جای تلاطم بیشتر به سمت ثبات حرکت کرد. همزمان با آتش بس، فضای بازار طلا با آرامش بیشتری روبه رو شد و روز شنبه قیمت طلا به گرمی ۱۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان هم تنزل پیدا کرد که در مقایسه با قیمت ۲۱ میلیون تومانی در ابتدای اسفند نازل ترین قیمت بود. روز گذشته اما قیمت طلا حدود یک میلیون تومان افزایش پیدا کرد و به نرخ ۱۷/۵ میلیون تومان در هر گرم رسید.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر مشهد معتقد است قیمت طلا افزایش نخواهد داشت. تقی زادگان در گفت و گو با خراسان رضوی می گوید: پیش از جنگ به دلیل عواملی مانند تنش خاورمیانه قیمت طلا رشد زیادی پیدا کرد اما رفته رفته حباب این قیمت ها خالی شد و قیمت طلا به ثبات رسید. از سویی دیگر در یک برهه قیمت طلا رشد مجددی داشته اما مقطعی بوده ولی کشورهای حاشیه خلیج فارس به دلیل نیاز مالی شدید و مشکلات در صادرات نفت و فراورده های نفتی حجم زیادی طلا وارد بازارهای جهانی کردند و همین موضوع باعث شد قیمت طلا عقب نشینی کند.

وی درباره معاملات طلا در بازار مشهد می گوید: در حال حاضر مردم بیشتر به دنبال فروش طلا هستند تا این که خریداری کنند. دلیل اصلی اش هم نیاز مالی آن هاست و گرنه خرید و فروش طلا را کد است. وی با اشاره به این که بازار خرید و فروش طلا در مشهد همچنان در رکود عمیقی به سر می برد و به خاطر طرح هایی از قبیل خرید خودرو شاهد فروش طلا در بازار هستیم و نقدینگی به نحوی از بازار خارج می شود و مردم به جای خرید طلا فروشنده شده اند.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر مشهد تاکید کرد: با توجه به وضعیت جهانی طلا پیش بینی می کنیم اگر توافقی بین ایران و آمریکا صورت بگیرد قیمت طلا کاهش بیشتری هم پیدا خواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۴۴۱۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سعادتی فرزند غلامحسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۲۳.۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۶ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین سعادتی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۹۵۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۵۸۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامین بلوکی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶.۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر بکائیان محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۸۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۹۵۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۸۹۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامعلی اسحقی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۷۴۷.۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی اسحقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۶۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۹۵۴۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۸۰۱۴۲۶۷ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۱۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی اداره اوقاف طرقبه شاندیز به شناسه ملی ۱۰۵۱۲۹۳۲۰۶ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت اداره فرهنگ و اوقاف استان نهم و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۱۰۵۷۱.۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۹ –اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اصلی تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵۲۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۱.۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۲.۱۵

حسن ایوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۷۹۴۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۸۲۲۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید محمدآبادی فرزند علیرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴.۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۴۴ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم پریرخ برادران محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۶۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۹۴۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۸۳۳۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اکرم غلامی فرزند اباصلت در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹.۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۹۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ذوالفقار سرچاهی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۹۴۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۶۱۹ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد شایان نژاد فرزند محمدتقی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲.۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۲۴۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین بوژمهرانی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۹۴۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۹۶۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی شرکت آب و فاضلاب تربت حیدریه به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۳۶۲۰۲ در ششدانگ یک قطعه چاه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۸۷/۶۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۴۵ اصلی واقع در اراضی آبرود دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکیت مالکین مشاعی به متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم. اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقویم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۷۹۳۷۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۱۶۶۳۴ –۱۴۰۴۰۱۱۰۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل سیار جقکانلو فرزند برات محمد بشماره ملی ۵۲۲۹۵۶۲۱۲۹ صادره قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۰۶.۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۵ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی آبکوه خریداری از مالک رسمی آقای عبد محمد فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۸۱ شناسه ۲۱۵۵۶۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۷۸۹۶۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۸۳۸۱ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۱۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد روحی تربتی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۸۲۴۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۴ اصلی واقع در اراضی کوشک زر خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از مالک رسمی آقای خانم هاشم اواصی شهیدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

بشیر باشانی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۷۹۳۵۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۹۸۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۱۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم کمال فلاح هروی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۷۷۳۸۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۳ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در اراضی چهار برج خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۰۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

بشیر باشانی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۷۹۳۶۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کنباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۳۰۰۵۰۱۳۵ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۲۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سعید نمازی فرزند ناصر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۹.۴۵ متر مربع از پلاک شماره ۵۹۹ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک کنباد خریداری شده مع الواسطه از خانم فاطمه اصغریان مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی - کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات اصلی تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۸۲

شناسه ۲۱۴۲۳۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱