زندگی سلام
سه‌شنبه
اول اردیبهشت ۱۴۰۵
۳ ذی القعده ۱۴۴۷
۲۱ آوریل ۲۰۲۶
شماره ۳۲۴۳

مهم‌ترین اجزای دمنوش آرام‌بخش باید قیمتش باشه!

تیتر خند

- **پزشکیان: مردم در کنار دستاوردها، باید در جریان واقعیت‌های کشور و چالش‌های پیش‌رو قرار گیرند**
  مردم: واقعیت‌ها و چالش‌ها رو که خودمون فوت آبیم!
- **انجمن تجارت الکترونیک: اینترنت ایران میان ۱۰۰ کشور جهان در جایگاه ۹۸ قرار دارد**
  کاربران ایرانی: یعنی وضعیت اون دو کشور دیگه چقدر خراب می‌تونه باشه؟!

خواندنی

برای کودکان

دزد پنبه‌ها چه‌طور لو رفت؟

در نیمه‌شبی دزدی یواشکی وارد انبار تاجری شد و همه پنبه‌ها را دزدید. تاجر صبح پیش قاضی رفت. مأموران شهر چند نفر مشکوک را پیدا کردند که سابقه بدی داشتند. قاضی آن چند نفر را فراخواند و با صدای بلند گفت: «هر کس پنبه دزدیده باشد، حتما کمی پنبه به‌ریشش چسبیده!» دزد واقعی از ترس لو رفتن، ناگهان دستش را به‌ریشش کشید. همان لحظه قاضی گفت: «همین مرد است! پنبه‌دزد همیشه دست به‌ریشش می‌کشد!» از آن روز به بعد، هر وقت کسی با کار یا حرفش خودش را لو بدهد، مردم می‌گویند: «پنبه‌دزد دست به ریشش می‌کشد.»

سرگرمی

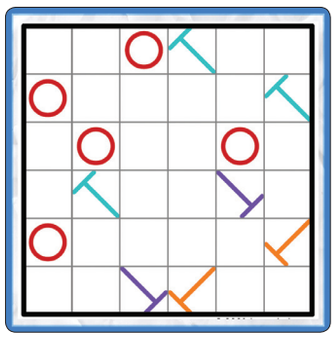
آسان — برای کودکان

بچه‌های زرنگ، باید عددهای یکسان را طوری به هم وصل کنید که خط‌ها همدیگر را قطع نکنند و خانه بدون خط باقی نماند.

۱	۴			۲
				۲
۳				
۳			۱	۴

پیچ و مهره

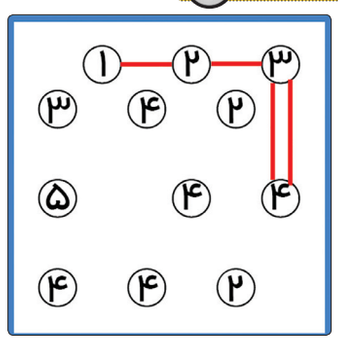
سخت



در هر ردیف و ستون ۴ پیچ و ۲ مهره قرار دهید، با این شرط که جهت پیچ‌های هر ردیف و ستون یکسان نباشد و هر بار بچرخند. به نمونه‌ها توجه کنید.

پل بازی

متوسط

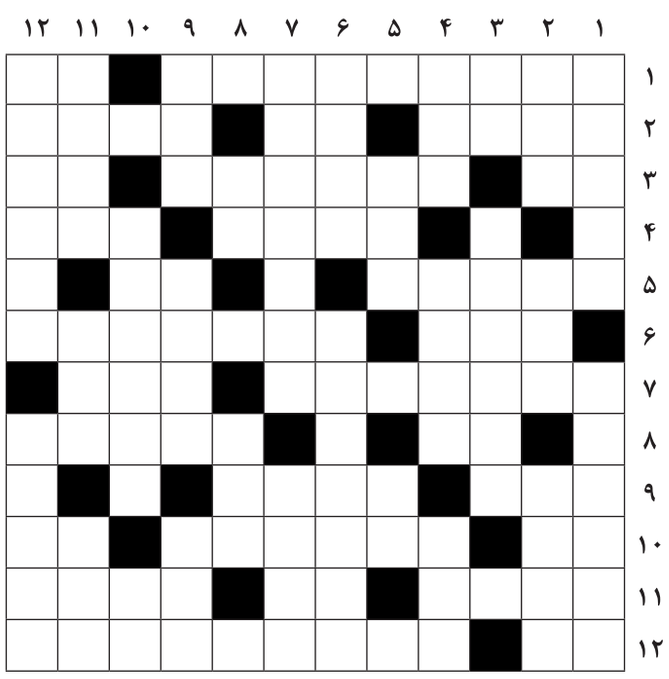


در این بازی هر دایره یک جزیره است که باید بین آن و جزیره دیگر پل بزنید. با این قانون‌ها که: تعداد پل‌های هر جزیره باید همان عدد داخل دایره باشد، پل‌ها باید افقی یا عمودی باشند و هیچ پلی پل دیگر را قطع نکند. به پل‌های نمونه قرمز توجه کنید.

جدول | ۱۶۱۴

افقی: ۱-یکای سنجش دما-ورم عامیانه ۲-چرم براق-ضمیر فرانسوی-کهن‌ترین بخش ادبیاتی اوستا ۳-طعم خرمالو-نوشدارو-خوردنی ناگوار ۴-اردنگی-خواب سبک ۵-کاخ پادشاهی-جشن بی‌پایان ۶-آموختنی مدرسه-واحد سنجش طول ۷-مرحوم-خاتون ۸-امر از ساییدن-نیلوفر ۹-نماز بدون وضو-اندیشه ۱۰-گروه خونی کمیاب-درد مفاصل-چهره شطرنجی ۱۱-یار مرغ-ضمیر غائب-آرزو ۱۲-برهنه-لیگ حرفه‌ای فوتبال آلمان

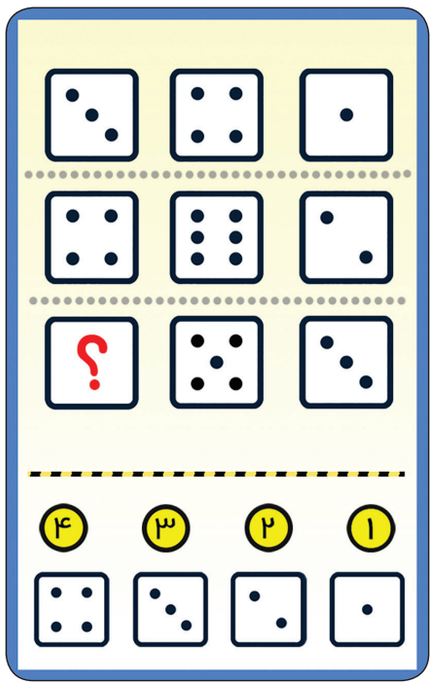
عمودی: ۱-قسم-قهرمان سابق مسابقات رالی ۲-رود مرزی ایران-بالاپوش بلند-اتاق آذری ۳-تکرار حرف-ماهر ۴-چند گردان نظامی-سوره بنی اسرائیل-حیوان مسابقه‌ای ۵-ماده بیهوشی قدیمی-امر به آوردن ۶-ژرفا-ناخدا ۷-کنایه از رستاخیز-سلام ۸-علامت جمع-غزال ۹-صومعه-پاسخ-پدر رستم ۱۰-نگاه تهدید آمیز-علامت فعل استمراری ۱۱-سوراخ شدن لاستیک تویی چرخ خودرو-توان-سنگ ریزه ۱۲-رسید-ادیب ایرانی



هوش منطقی

متوسط

با توجه به روند منطقی هر ردیف، علامت سوال را بیابید.



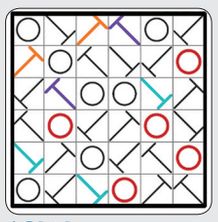
سودوکو

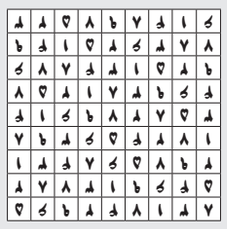
متوسط

قانون: ارقام ۱ تا ۹ را در خانه‌های خالی بنویسید طوری که در هر سطر، در هر ستون و در هر مربع ۳ در ۳ هیچ رقمی تکراری نباشد.

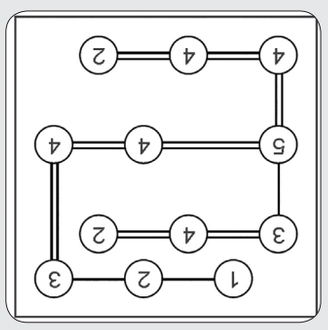
۸		۱		۴				۵
۵	۴				۳	۷		
		۷	۵				۳	۱
	۷		۴		۶	۳		
۳		۸		۷			۱	۴
۴	۶		۳	۸	۱	۲	۵	
۹			۱					۶
	۸				۵	۱		
		۴		۹			۲	۳

حل جدول و سرگرمی ها

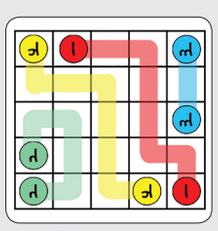




پل بازی:



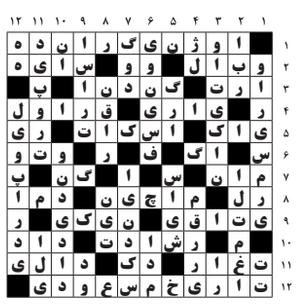
سرگرمی:



هوش منطقی:

گزینه ۲ درست است. نام سوم، حاصل ضرب نام اول و دوم است.

حل جدول شماره ۱۶۱۳



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۸۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم زارع سنگ سفیدی فرزند نصرت اله به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۱۰۷۵۶۱ شماره ملی ۰۷۸۰۱۰۷۵۶۱ صادره از سبزوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۷ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی هادی الداغی وطاهره الداغی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۱۰۳۳۱)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار ۱۷۹۶۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۷۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدجاروند به شناسنامه شماره ۲۷۸۹۳ شماره ملی ۰۷۰۰۲۷۷۹۵۱ صادره از تربت حیدریه فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵،۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی فرزاد،فریبرز،پردیس و فیروزان شهرت همگی ناوی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۱۰۳۳۰)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار ۱۷۹۶۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۵۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کرابی به شناسنامه شماره ۱۴۵۵ شماره ملی ۰۷۹۰۹۹۳۸۵۶ صادره از سبزوار فرزند مهدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲،۷۰ مترمربع تمامت پلاک ۱۹۱۳ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی حسن کوشکی و طاهره رمضانی حسین آبادی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایندبدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد (م الف ۴۰۵/۱۰۳۲)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

علی آب باریکی–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار ۱۷۹۶۱۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۸۱۹۱–۱۴۰۴۰۱۲۰۲۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهر سام روستائی گز کوه فرزند مجید بشماره ملی ۰۸۶۱۴۳۱۹۸۷ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۳۹،۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۲۹۵۳ اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالکین رسمی آقایان یحیی ومختار روستایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۵ شناسه ۲۱۵۷۵۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۷۹۴۷۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۲۷۸–۱۴۰۴۰۱۲۰۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عقیل ناصری فرزند اسداله بشماره ملی ۰۸۷۱۷۳۲۱۴۹ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۵،۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای علی ضیاء پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۲ شناسه ۲۱۵۵۸۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۵

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۷۸۹۶۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۰۰۵۳–۱۴۰۵۰۱۰۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مهسا قنبر پور مطلق با جگیران فرزند نوروز بشماره ملی ۰۸۶۰۴۱۳۸۶۱ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۵۱،۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۴۵ فرعی از ۱۶۹ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالکین رسمی آقایان حسن حدادیان و حجت اله میرزا خان زاده فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۷۵ شناسه ۲۱۵۵۲۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۷۸۷۳۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۴۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محمد محمدی قرقی فرزند هوشنگ بشماره شناسنامه ۰۹۲۲۰۶۶۳۰۲ نسبت به ۴۴۴۰ سهم مشاع از ۲۹۵۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۹۵۵/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸ اصلی واقع در اراضی قرقی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد اسماعیل فربودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱

امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد منطقه ۵ مشهد ۱۷۷۰۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۴۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم فاطمه محمدی قرقی فرزند هوشنگ بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۷۹۶۹۵۸ نسبت به ۲۲۵۰ سهم مشاع از ۲۹۵۵۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۲۹۵۵/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۸ – اصلی واقع در اراضی قرقی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد اسماعیل فربودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱

امید خیر خواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۷۷۰۱۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۳۹۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۱،۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی مسلم لاوی به شناسنامه شماره ۱۷۵۸ کدملی ۰۰۳۷۳۳۵۱۷۰ صادره مشهد فرزند مهدی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه محوطه محصور با کاربری زراعی می باشد به مساحت ۹۲۰،۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۱۴۰۵،۲۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۰۱

حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ۱۷۶۹۷۸

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی یعقوبی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه محوطه مزروعی مشجر به مساحت ۷۷۳۱/۵۵ متر مربع که مقدار ۱۱۱/۶۶ طبق نظریه امور آب به شماره ۱۴۰۴/۲۵۸۰۵/۷۶/۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ در حریم کال قرار دارد در قسمتی از پلاک شماره ۳۹۴۸الی ۳۹۵۲ فرعی از پلاک شماره ۱۹۴ اصلی واقع در اراضی محمود آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکین رسمی زیبا نوریان و ابولفضل رضوانی ترشیزی وشیدا رضوانی ترشیزی و فاطمه رضوانی ترشیزی وعصمت نوریان و معصومه نوریان و منصوره نوریان و فاطمه نوریان و امیر حسین نوریان وبرابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بهناز ضیاء حیدریه فرزند عباس به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۰۶۵۳۵ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۱۸ مجزی از ۲۵۴ فرعی از پلاک شماره ۲۳۷ اصلی واقع در اراضی کوچه قاضیان دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۱۷

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک ۱۷۹۶۷۲

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۴ – حوزه ثبتی شهرستان بردسکن

بر اساس مواد ۱۱ (اصلاحی ۱۳۱۷/۷/۱۰) و ۱۶ (اصلاحی ۱۳۲۳/۳/۱۰) قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه اجرائی قانون مذکور املاکی که در سه ماهه چهارم ۱۴۰۴ پذیرش درخواست ثبت شده و همچنین املاکی که به موجب تبصره یک ماده ۲۵ قانون ثبت و مطابق رای هئیت نظارت نیاز به تجدید آگهی دارد و املاکی که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و آئین نامه مربوطه در هئیت حل اختلاف منجر به صدور رای میگردد به شرح ذیل آگهی می گردد، اعلام میدارد: ۱– ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۴،۱۶ متر مربع پلاک ۷۰۶۱ فرعی مجزی شده از ۱۲۵۳ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴ بردسکن از طرف فرح غضنفری فرزند غضنفر به شماره ملی ۵۷۲۹۱۶۶۴۷۸ تقاضای ثبت گردیده است لذا اشخاصی که نسبت به رقبات درخواست ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشند می توانند به استناد مواد ۱۶ قانون ثبت از تاریخ اولین آگهی انتشار ظرف مدت ۹۰ روز درخواست واخواهی خود را به دبیر خانه اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن تسلیم و رسید اخذ نمایند و هرگاه بین تقاضا کننده و دیگری قبل از انتشار این آگهی دعوی در مراجع قضائی اقامه شده باشد معترض میبایستی اعتراض و گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف نود روز و در مورد آگهی اصلاحی ظرف سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خودرا به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورتمجلس تحدیدی منظور میگردد و از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز قابل اعتراض خواهد بود.

م الف ۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

غلامرضا گنج بخش رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن ۱۷۹۵۷۸

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.