رونمایی از سپر پنهان اقتصاد ایران

آمار صنایع بورسی نشان می‌دهد کارخانه‌ها حتی با توقف واردات، تا تابستان توان ادامه تولید دارند

گروه اقتصاد-داده‌های استخراج‌شده از سامانه کدال و صورت‌های مالی منتشرشده تا پایان دسامبر ۲۰۲۵ (دی‌ماه ۱۴۰۴) حاکی از یک چرخش استراتژیک در مدیریت زنجیره تأمین است؛ چرخشی که بر اساس آن، بسیاری از شرکت‌ها با کنار گذاشتن مدل جهانی «تولید به اندازه نیاز» و حرکت به‌سوی الگوی «ذخیره برای روز مبادا»، انبارهای خود را تا سطحی بی‌سابقه تقویت کرده‌اند.

نتیجه این تصمیم در یک جمله قابل خلاصه شدن است: با فرض قطع واردات، چرخ صنایع ایران حداقل تا پایان تابستان ۱۴۰۵ بی‌وقفه می‌چرخد و این نکته با توجه به شرایط جنگی اخیر بسیار حائز اهمیت است.

رکورد تاریخی ۱۰۰ روز ذخیره؛ سپر ضربه‌گیر اقتصاد

به گزارش خبرگزاری فارس، طبق آمارهای رسمی، میانگین موجودی انبار صنایع کشور به ۱۰۰ روز رسیده است؛ رقمی که در ادبیات اقتصادی نوعی «ضربه‌گیر زمانی» محسوب می‌شود. به زبان ساده، در صورت بروز یک بحران جدی در تجارت منطقه‌ای، اثر شوک کمبود کالا بلافاصله به مصرف‌کننده منتقل نخواهد شد و این فاصله زمانی، فرصت مدیریت بحران را برای دولت و بخش خصوصی افزایش می‌دهد.

قهرمانان ذخیره‌سازی؛ از ماشین‌آلات تا سیمان

اگرچه سطح ذخیره در همه صنایع قابل توجه است، اما برخی بخش‌ها عملکردی فراتر از انتظار داشته‌اند:

- ماشین‌آلات برقی با ۲۲۵ روز موجودی رکورددار مطلق است؛ یعنی حتی بدون دریافت یک قطعه جدید، حدود هفت ماه تولید آن ادامه دارد.
- سیمان و مصالح ساختمانی با ۱۷۶ روز ذخیره پشتوانه‌ای مطمئن برای پروژه‌های عمرانی و بازسازی به شمار می‌رود.
- فولاد و محصولات فلزی نیز با ذخایر ۱۲۲ تا ۱۷۰ روزه، ستون پایدار صنایع سنگین باقی مانده‌اند.

امنیت غذایی تا تابستان ۱۴۰۵

در بخش کالاهای تندمصرف و مرتبط با معیشت مردم نیز شرایط قابل توجه است:

محصولات کشاورزی و دامی: ۱۵۰ روز (اواسط تابستان آینده)

- نوشیدنی‌ها: ۱۲۲ روز
- قند و شکر: ۹۰ روز
- داروسازی: ۷۶ روز

این ارقام به‌ویژه در حوزه غذا و دارو، زمان کیفی ارزشمندی برای مدیریت بازار در شرایط اضطراری فراهم می‌کند.

یک پیام روشن از دل اقتصاد

مجموع این داده‌ها نشان می‌دهد اقتصاد ایران در سکوت خبری، سپر لجستیکی مستحکمی برای خود ساخته است؛ سپری که می‌تواند در سناریوهای سخت نظیر بسته شدن تنگه هرمز، از کارگاه‌های تولیدی و زنجیره تأمین کشور محافظت کند و دولت و بخش خصوصی فشار ناشی از کمبود کالا را بلافاصله حس نکند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۷۹۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی محمد دلیری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۴۴ و ۴۰۳ مجزی از ۲۴۴ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی رباط سفلی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از سهم الارث مالک رسمی آقای جواد تربتی از مورثین خود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه
۱۷۶۹۳۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جواد خالقی باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان زمین زراعی پلاک ۴۰۰ فرعی جدا شده از ۵۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر ذیل شماره دفتر ۱۷۸ صفحه ۳۲۹ و سند بشماره چاپی ۰۴۴۱۸۵ نام نامبرده ثبت و سند صادر و تسلیم شده است و همچنین ذیل دفتر املاک الکترونیکی به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۱۱۰۱۴۵۳۷ سند به شماره ۶۴۴۶۷۰ سری ب سال ۰۱ صادر تسلیم شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئیناامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشاراین آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۲۷
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۱۸۰۰۵۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه اسمعیلی بمو جب گواهی حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۵۶۰۰۴۰۱۵۸۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۴ شورای حل اختلاف شعبه ۲۳۰ مشهد اصالتا و وکالتا برابر وکالتنامه شماره ۵۰۹۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۷ دفترخانه ۱۵۶ مشهد بوکالت از طرف وراث مرحوم علی اصغر اسمعیلی استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت المثنای سند مالکیت نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی میباشد سند مالکیت مورث ایشان به میزان ششدانگ یک باب منزل جدید الاحداث به شماره پلاک یک فرعی از ۱۹۸۲ – اصلی بخش ۳ مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل جدید الاحداث به مساحت – متر مربع به شماره پلاک یک فرعی از ۱۹۸۲ – اصلی بخش ۳ مشهد بنام آقای علی اصغر اسمعیلی در ذیل شماره ثبت ۲۳۴۵ صفحه ۴۹۹ دفتر ۱۷ بخش ۳ مشهد ثبت گردیده و سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۶۲۳۶۷۹ سری – به شماره دفتر الکترونیکی – صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار اگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
هادی نیکوفر – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک
۱۸۰۰۳۰

قوه قضائیه – سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
بسمه تعالی
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان – آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهرستان تایباد سال ۱۴۰۵

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی وبه استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود اراضی پیوند ۲۵۳ –اصلی پلاک ۳/۲۵۳ فرعی از ۲۵۳ –اصلی واقع در تایباد بخش چهارده مشهد به نام آقای شیر احمد کریمدادی فرزند کریم نسبت به ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۷۵۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت نه صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم متقاضی ویا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ومواد ۷۴و۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی ویا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.
تاریخ انتشار:روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
رسول طاهری زاده رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تایباد
۱۷۹۵۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۰۵۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه عباسیان قاینی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۲۶۴۵۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۳۸/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاکهای شماره ۹۷۸ مجزی شده از باقیمانده ۲۱۶ فرعی و ۷۵۰ مجزی شده از ۲۱۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در اراضی برقی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای حسن بلوچ قرائی و خانم قمر اسحاقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۲/۲
سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه
۱۷۶۹۰۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۹۵۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین نمازی بایگی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۵۴۰۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۳۲/۷۰ متر مربع که میزان ۹۳/۴۸ متر مربع آن جزء اراضی ملی می باشد قسمتی از پلاک شماره ۲۰ فرعی از پلاک شماره ۲۹۲ اصلی واقع در اراضی روسی دهستان محولات در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالکین رسمی عباسعلی و محمدرضا و مهدی و محمد شهرت همگی فروتن از محل مالکیت مالک رسمی علی اکبر فروتن بایگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه
۱۷۶۹۱۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور – حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
«آگهی فقدان سند مالکیت»

نظر به اینکه آقای حسین نصرتیان به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضا، شده دفتر اسناد رسمی ۲۱۵ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید ، ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۳.۱۲ متر مربع بشماره پلاک ۲۳۹۸۱ فرعی از ۱۷۵ – اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۶۵۲ بنام آقای حسین نصرتیان ثبت و سند مالکیت بشماره ۴۰۰۵۷۳ ، الف ۱۴۰۱ بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد . م الف ۵۶۹
حمید رضا افشار – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
از طرف مهدی خالقی حسنعلی آباد
۱۷۹۸۰۸

آگهی فقدان سند مالکیت

حسن قربانی با ارائه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ششدانگ پلاک ۱۲۰۲۷ فرعی از ۲۳۶ اصلی بخش ۷ چناران بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مالکیت مالک ذیل ثبت شماره ۱۲۱۸۸۱۳ دفتر ۸۶۷ صفحه ۳۱۳ ثبت و سند شماره ۹۲۷۱۰۵ به نام عبدالله رحمتی ثبت و سند صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی شماره ۷۱۲۸۲ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ دفتر ۸۴ مشهد به آقای حسن قربانی فریمانی منتقل گردیده است، سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد... ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک چناران عبدالله گلشن آبادی به آباد
۱۸۰۰۶۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۲۱ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ – ۱۵۷۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اکرم امیری مقدم به شناسنامه شماره ۲۲۸ کدملی ۱۰۶۴۳۰۲۶۷۱ صادره فرزند محمد رضا در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۸۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۸۹ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر رحمتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۷۷۲۶۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۹۵۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حاج باقر سپنجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۷۶۹۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۱۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید خدادادی نیاز آبادی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۰۹۰۶۶۲۱۴۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۳/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹ فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی شاهده دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از ابوالقاسم معصومی احدی از ورثه محمد حسین معصومی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه
۱۷۶۹۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۹۹۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن محسنی نژاد فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۹۸۲۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۵/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۴۰ فرعی از ۷ اصلی واقع در اراضی برقی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای عباس خرمشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۲
سیدامین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه
۱۷۶۹۰۵

اگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه پریمی خورزانی فرزند رضا باستناد ۲ برگ استشهاد محلی که به امضا شهود و بگواهی دفترخانه شماره پنج دامغان رسیده مدعی می باشد که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۰۵۹ فرعی از ۲۵۲۹ واقع در بخش یک دامغان مورد ثبت با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۸۴۱ بعلت جابجائی مفقود و مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و در صورت اعتراض اصل اسناد ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدامخواهد شد.
محدودیت دفتر املاک:رهنی شماره ۱۰۹۶۷۸ و شماره سیستمی ۱۴۰۲۲۱۲۲۹۰۱۱۰۰۰۶۳۲ مورخ ۱۴۰۲.۳.۲۴
دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر دامغان استان سمنان که به نفع بانک ملت شعبه خیابان امام دامغان به مبلغ ۴۳۶۳۰۵۸۳۷۱ ریال به مدت ۲۴۰ ماه ثبت شده. شناسه آگهی:۲۱۵۹۴۷۷ تاریخ انتشار:۱۴۰۵.۲.۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۷۹۸۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند
۱-آقای یوسفعلی مؤیدی زاده فرزند محمد تقی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنای بهای ثمنیه اعیانی با کاربری زراعی به مساحت ۲۰۴۴ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۰۶۱۷۴۹۴۸ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۱ در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان-روستای صیدآباد به استناد مالکیت مشاعی و تصرفات متقاضی.۲-آقای یوسفعلی مؤیدی زاده فرزند محمد تقی در ششدانگ یک باغ به استثنای بهای ثمنیه اعیانی با کاربری باغ به مساحت ۲۳۶۰۲.۳۰ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۴۹۵۰ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۱ در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان-روستای صیدآباد به استناد مالکیت مشاعی و تصرفات متقاضی.۳-آقای حسینعلی مؤیدی زاده فرزند محمد تقی در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۱۴۸۰۱.۹۵ متر مربع طبق رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۴۹۵۲ مورخ ۱۴۰۴.۱۲.۱ در قسمتی از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان-روستای صیدآباد به استناد مالکیت مشاعی و تصرفات متقاضی. شناسه آگهی:۲۱۴۷۹۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵.۱.۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۲.۲
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۷۷۱۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۵۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا توکلو فرزند امیر هوشنگ بشماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۵۴/۳۹ متر مربع پلاک فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه ۲۱۴۷۹۶۴ م الف ۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۱