فقر سفر

درشرایط ویژه روحی و روانی جامعه، بی شک سفر یک نیاز اساسی است. اما آیا در موقعیت اقتصادی کنونی می توان بار و بندیل سفر بست؟ ما کاهش سفرها و برنامه های دولت را با مدیرکل گردشگری داخلی وزارت گردشگری بررسی کردیم

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

بی شک این روزها، «سفر» از مهم ترین نیازها و علاقه مندی های مردم است البته فارغ از این که چه میزان بتوانند از آن بهره ببرند؛ شاید بگویید، در شرایطی که بخشی از جامعه روزانه در التهاب ناثباتی قیمت کالاهای اساسی است، سفر یک کالا و نیاز لوکس به حساب می آید. اما واقعیت این است که سفر، چه در مفهوم اقامت و ترددهای کوتاه و چه طولانی از دیرباز به ویژه برای ایرانیان یک ضرورت زیستی و فرهنگی بوده است. حالا اما شرایط تغییر کرده و آمارها و گزارش ها از اعداد و ارقامی می گویند که می توان از آن به «غصه گردشگری» یاد کرد. گزارش دنیای اقتصاد می گوید، نبض مسافرت در عید امسال ۲۲ درصد نسبت به نوروز ۱۴۰۴ کاهش پیدا کرد؛ آن هم در شرایطی که بهار سال گذشته نیز طبق یک آمار رسمی که نیمه دوم پارسال منتشر شد، «۴۸ درصد خانوارها سفر نرفته بودند و ۴۹ درصد از سفرکرده ها حتی یک روز هم اقامت شبانه نداشتند.» جنگ و تورم، دو عامل اساسی در این وضعیت است که ما برای اطلاع بیشتر از حوزه سفر و گردشگری داخلی، با سید مصطفی فاطمی، مدیرکل توسعه گردشگری داخلی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در گفت وگویی مشروح، وضعیت گردشگری را بررسی کردیم.

جناب فاطمی، برای پرسش نخست با توجه به شرایطی که کشور در چند مدت اخیر تجربه کرده، از آمارهای کلی سفر بگویید.

موضوع سفر، دو بعد اساسی دارد؛ یکی ذات سفر است که در هر شرایطی وجود دارد و تعطیل شدنی نیست. به طوری که در همین ایام که در ظاهر از حجم سفرها کاسته شد، اما در دوران جنگ حجم سفرها افزایش یافت و حتی مدت ماندگاری افراد در مقاصد از ۴ و دو دهم درصد سال قبل، به ۶ و هفت دهم درصد رسید. همچنین تعداد ترددها هم افزایش یافت. یعنی اگر در گذشته از یک مبدأ به یک مقصد می رفتند، در این ایام سه نوبت رفت و آمد کردند. مثلا، فرد خانواده اش را به مقصد رسانده و خودش به مبدأ رفت و آمد کرده است.

آقای دکتر، طبیعتا وقتی می گوییم سفر، مقصود ما چنین سفرهایی که به دلیل شرایط جنگ و اقامت های خاص انجام می شود، نیست...

بله، همین را می خواهم بگویم، بر اساس تعریف سازمان جهانی گردشگری، به هر مسافرتی با هر قصدی به هر مکانی که در کمتر از یک سال و بیشتر از ۲۴ ساعت صورت گیرد، سفر گفته می شود. حالا در این آماری که گفته شد، ماهیت سفر از تفریح به حرکت به منطقه امن تغییر کرده است.

بله مقصود سفرهای تفریحی متداول در فرهنگ مردم است که پایه اقتصاد گردشگری است.

اگر روی دیگر سفر یعنی اقتصاد گردشگری را مدنظر قرار دهیم، سال ۱۴۰۴ با وضعیت بسیار بدی مواجه بودیم. به این شکل که میزان اقامت در اقامتگاه های رسمی به شدت کاهش یافت. مدل اقامت نیز از مراکز شهرها به روستاها و شهرهای کوچک انتقال یافت و ما در این سال توانستیم فقط ۴ درصد اقامت در اقامتگاه های رسمی ثبت کنیم. بقیه اقامت ها در محل های غیر رسمی و نیمه رسمی و خانه های شخصی و آشنایان بوده است. به همین دلیل، بخشی از اقتصاد گردشگری که در حوزه «اقامت» تعریف می شود، با آسیب جدی مواجه شد. از سوی دیگر حمل و نقل عمومی از جنس هوایی و زمینی با مشکلاتی مواجه شد و مردم از خودروهای شخصی استفاده کردند. از این رو، اقتصاد گردشگری در این مدت آسیبی جدی را تجربه کرد.

آقای دکتر، طبیعتا در این زنجیره، آسیب فراوانی متوجه دفاتر خدمات مسافرتی شده است.

بله، همین گونه است به دفاتر خدمات مسافرتی و هتل ها آسیب جدی وارد شده است.

فاطمی: گردشگری شبیه یک بادکنک است که با یک فوت باد می شود و با یک سوزن از بین می رود. لذا سفر را به راحتی می توان به جامعه برگرداند. یعنی حوزه گردشگری شبیه مواردی همچون پتروشیمی و این قبیل موارد نیست که در صورت آسیب به آن، تا مدت ها زمان نیاز است که به چرخه عادی خود برگردد

با توجه به این توضیحاتی که اشاره کردید، قطعا با اتخاذ تدابیری از سوی وزارت گردشگری می توان، سفر را به زندگی مردم بازگرداند...

صد در صد همین طور است و باید در این زمینه تلاش کنیم. به هر حال، تمایل به سفر در ذات آدم هاست؛ به ویژه فرهنگ ایرانیان با سفر عجین شده است. ما معتقدیم، سفر خیلی زود می تواند به زندگی و سبد تفریحات مردم بازگردد و در این زمینه ما نیز در وزارتخانه تدابیر و برنامه هایی طراحی کرده ایم.

با توجه به شرایط اقتصادی جامعه، مهم ترین برنامه های شما برای رونق دوباره سفرها چیست؟

الان نمی توانم اعلام کنم چون طرح آن تا زمانی که قطعی و اجرایی نشود، جز آسیب فایده دیگری ندارد.

با این وصف پس می توانیم منتظر اقدامات و برنامه های وزارت گردشگری برای بازگرداندن دوباره سفر به زندگی مردم باشیم؟

ببینید، طبیعتا شرایط جنگی مهم ترین آسیب را به حوزه گردشگری کشور وارد کرده است. در عین حال بازگرداندن آن خیلی سخت نیست؛ گردشگری شبیه یک بادکنک است که با یک فوت باد می شود و با یک سوزن از بین می رود. لذا سفر را به راحتی می توان به جامعه برگرداند. یعنی حوزه گردشگری شبیه مواردی همچون پتروشیمی و این قبیل موارد نیست که در صورت آسیب به آن، تا مدت ها زمان نیاز است که به چرخه عادی خود برگردد. اما در گردشگری، یک مصداق آن، دفاتر گردشگری اند که در صورت عادی شدن شرایط، از فردا صبح می توانند فعالیتشان را مجدد آغاز کنند.

که بی شک رونق دوباره سفر، نیازمند ثبات است...

بله قطعا، ما برای سفر به شرایط باثبات نیازمندیم. ما سه موضوع را در دستور کار قرار داده ایم:

۱- تدابیر حمایتی که در قالب مالیات، ارائه تسهیلات و... پیش بینی شده است.

۲- ایجاد زمینه و تحریک تقاضا برای مردم که بتوانند در شرایط کنونی اقتصادی، سفر داشته باشند.

۳- ترمیم برند که با توجه به شرایطی که گذراندیم، نیاز است در داخل اقداماتی در این زمینه انجام شود. این موارد آماده است و با توجه به شرایطی که در آن هستیم، باید زمان اجرای آن با هماهنگی های بین بخشی و سایر تدابیر فرا برسد که امیدواریم بتوانیم به موضوع سفر، رونق دوباره ببخشیم.

یادداشت

باورکنید ویزیت ۶۰۰ و ۷۰۰ هزار تومانی زیاد است

گروه اجتماعی- اگر شرایط ویزیت متخصص در مراکز دولتی همچون حالا سخت و وقت گیر نبود، می شد گفت، کسانی که امکان و توان مالی بهتری دارند با انتخاب خودشان، در مراکز خصوصی و مطب ها مسیر درمان را پیگیری می کنند. این در حالی است که اکنون بخش قابل توجهی از مراجعات بیماران به متخصصان در مطب ها و مراکز خصوصی انجام می شود؛ این یعنی پرداخت هزینه های درمان با نرخ های غیردولتی. به طور نمونه، هزینه ویزیت متخصص و فوق تخصص در این مراکز ۶۰۰ و ۷۰۰ هزار تومان است. آیا پرداخت این مبالغ برای مراجعه کنندگان بیمه سلامت که اغلب از دهک های پایین و فاقد بیمه تکمیلی اند، زیاد نیست؟ تازه به این مبلغ، هزینه دارو را هم باید افزود که گرانی دارو در این روزها، خود یک غصه بزرگ است. واقعیت این است که در سال های اخیر، مسئله درمان با وجود اقدامات حمایتی که البته تعدادش زیاد هم نبوده، هنوز در سبد هزینه عموم مردم گران تمام می شود. آری! همچنان این پرسش اساسی وجود دارد که چرا تلاش نمی شود، با اتخاذ تدابیر ویژه ای از سوی دولت بتوان از درد بیماران کاست؟

پیگیری

اینترنت چه زمانی به حالت قبل برمی گردد؟

معاون سیاست گذاری و برنامه ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال در پاسخ به اینکه آیا واقعا اینترنت به حالت سابق باز می گردد؟ گفت: امیدوارم شرایط به سمتی پیش برود که این موضوع محقق شود؛ من هم مانند شما چنین امیدی دارم. تعیین سطح امنیتی کشور در حوزه اختیارات وزارت ارتباطات نیست. وظیفه ما فراهم سازی زیرساخت های ارتباطی است و این زیرساخت ها در حال حاضر، از جمله در بخش ارتباطات بین الملل، برقرار است. به محض آنکه در سطوح امنیتی کشور تصمیم گیری لازم انجام شود، وضعیت اینترنت نیز به شرایط عادی باز خواهد گشت. به گزارش مهر، احسان چیت ساز ادامه داد: تصمیم مربوط به قطع اینترنت در دی ماه، یک تصمیم امنیتی بود و سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی وزارت ارتباطات در آن نقشی نداشت. در شرایط بحران نیز موضوع حفظ اتصال کسب و کارها و مدیریت اینترنت، توسط نهادهای مسئول و ذی ربط تصمیم گیری می شود و سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی در این حوزه نقشی در تنظیم گری نداشته است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۸۲۴-۱۴۰۴۰۱۲۰۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سلیمان رنجبر فرزند ملک محمد بشماره ملی ۰۸۷۲۵۹۰۱۸۶ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۹۵.۵۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۷ فرعی از ۱۰۹ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی آبشور خریداری از مالک رسمی آقای رمضان عقب مانده آشور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۹۳ شناسه ۲۱۵۸۲۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۲،۲۰
علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۷۹۵۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۷۱۸۸-۱۴۰۴۰۱۱۰۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسن صحراگرد فرزند غلامحسین به شناسنامه شماره ۴۱۰ شماره ملی ۰۷۹۲۶۳۴۱۳۶ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸.۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۴ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی حسین و فاطمه و عباس وحشمت و حسن و علی اکبر شهرت همگی وجودی (ورثه ابراهیم وجودی) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۱۰۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۸۰۴۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۷۹۰۳-۱۴۰۴۰۱۱۰۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم ابراهیم باشتنی فرزند موسی الرضا به شناسنامه شماره ۱۳ شماره ملی ۰۷۹۴۳۹۱۳۴۶ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۸۲۹ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی محمدعلی اکبری ثانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۱۰۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۸۰۴۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۷۱۸۰-۱۴۰۴۰۱۱۰۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم رحمت اله نادمی فرزند حبیب اله به شناسنامه شماره ۹۷ شماره ملی ۰۷۹۳۱۶۲۷۸۵ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۷۸۰.۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۵ فرعی از ۷ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی اصغر کسکنی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۱۰۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۸۰۴۴۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۰۸۰۱۵۶۷۶ مورخ ۱۴۰۴،۱۲،۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رجب سیحانی به شناسنامه شماره ۷۰۳۵ کدملی ۰۸۴۸۴۸۹۸۳۷ صادره فریمان فرزند غلامرضا . مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۹،۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۲۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۲،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۳،۴
حسین ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
از طرف مهدی بحرینی ۱۸۴۰۷۴

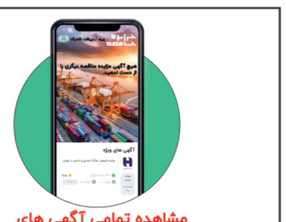
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
تعاونی نیکوکاران مبتکر توس
نوبت اول
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵،۰۲،۲۰

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی تولیدی توزیعی نیکوکاران مبتکر توس به شماره ثبت ۳۱۳۶۴ در ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۵،۲،۳۱ روز پنج شنبه در محل مسجد استانداری واقع در خیابان ملک الشعرای بهار با دستور جلسه ذیل تشکیل میگردد. لذا از کلیه اعضای محترم دعوت می شود با همراه داشتن کارت شناسایی معتبر جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسه در این مجمع حضور بهم رسانند.
دستور جلسه: ۱- ارائه گزارش هیات مدیره اختصاصاً از روند اجرایی پرونده در دست اقدام.
۲- اتخاذ تصمیم در مورد اصلاحیه پیشنهادی هیأت مدیره موضوع بند ۴ مصوبه مورخه ۱۴۰۲،۷،۱۷ مجمع عمومی با توجه صورتجلسه چند جانبه ۱۴۰۳،۱۱،۱۸ برای نهایی شدن موضوع
تذکر: آن دسته از اعضای محترم که حضورشان در جلسه مجمع مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را در مجمع عمومی به موجب وکالتنامه کتبی به فرد دیگری واگذار نماید. در این صورت هر عضو علاوه بر رای خود یک رای با وکالت و غیر عضو فقط یک رای وکالتی میتوانند داشته باشند. برای ورود به جلسه مجمع و اعطای وکالت عضو بایستی به همراه نماینده خود با همراه داشتن مدارک شناسایی معتبر در تاریخ های ۲،۲۸ لغایت ۲،۳۰ از ساعت ۹ تا ۱۲ به محل دفتر شرکت تعاونی واقع در طبقه فوقانی کانون بازنشستگان مراجعه و فرم لازم را تکمیل کنند.
هیئت مدیره تعاونی نیکوکاران مبتکر توس ۱۸۳۹۷۲

صرفه جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین ۳ دقیقه

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۸۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی اسماعیلی سهل آبادی فرزند محمداسماعیل به شماره شناسنامه ۲۹۹۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۶/۹۰ متر مربع (که مقدار ۹۷/۷۵ متر مربع طبق نظر امور آب در حریم کال می باشد)در قسمتی از پلاک شماره ۳۱۷ فرعی از پلاک شماره ۲۲۶ اصلی واقع در اراضی ضیاءالدین دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد حسین توکلی و محمد صادق صادقی و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۸۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید توکلی فرزقی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۷۸۵۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۱/۱۰ متر مربع (که مقدار۱۳۰/۸۳ متر مربع طبق نظر امور آب در حریم کال می باشد)در قسمتی از پلاک شماره ۳۱۷ فرعی از پلاک شماره ۲۲۶ اصلی واقع در اراضی ضیاءالدین دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد توکلی و محمد صادق صادقی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۲/۲۰
سید امین موسوی –رئیس اسناد واملاک ۱۸۳۹۷۵



مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۱۲۱-۴۹۱۰۵۳۲۵
زودتر با خبر شوید ...

مزایده ماشین آلات

شهرداری بار قصد دارد **یک دستگاه تراکتور فرگوسن** دارای بیل جلو و بارکش عقب مدل ۱۳۸۴ از طریق مزایده در سامانه ستاد به فروش برساند. متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده به مدت ۷ روز کاری پس از انتشار آگهی از طریق سامانه ستاد اقدام نمایند. و نیز جهت دریافت هر گونه اطلاعات مورد نیاز در وقت اداری با شماره ۰۹۱۵۸۵۳۷۰۱۶ تماس حاصل فرمایند.
مصطفی قدمیاری شهردار بار ۱۸۳۹۱۰

استعلام بهای اجرای آسفالت معابر سطح شهر رشتخوار
به مقدار ۹۵۵۷ متر مربع معابر خاکی

شهرداری رشتخوار درنظر دارد از طریق نیازهای اعلان عمومی سامانه الکترونیکی دولت به شماره نیاز ۱۱۰۵۰۰۴۵۷۰۰۰۰۰۰۱ اجرای آسفالت معابر سطح شهر رشتخوار به مقدار ۹۵۵۷ متر مربع معابر خاکی را استعلام نماید لذا از کلیه پیشنهاد دهندگان محترم واجد شرایط (شرکت های دارای رتبه سازمان محترم مدیریت و برنامه ریزی حداقل ۵ راه و ترابری و دارای ظرفیت آماده و مجاز در سامانه ساجات) نسبت به اعلام پیشنهاد قیمت بر اساس فهرست بهای راه و باند ۱۴۰۴ (ریز متره و برآوردپیوستی سامانه) اقدام نمایند.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعد زمانی:
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ ساعت ظهر ۱۲
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ ساعت ۱۲:۳۰ ظهر
- زمان اعتبار پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۵/۲۳ ساعت ۲۳:۵۹
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: تضمین شرکت در استعلام بها به مبلغ ۷۴۸/۵۳۵/۳۰۰ ریال
نوع تضمین: ۱-ضمانت نامه بانکی معتبر با اعتبار سه ماهه و قابلیت تمدید شش ماهه ، یا فیش بانکی (وجه نقد) به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۶۵۶۶۰۰۸ نزد بانک ملی و ....
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : خراسان رضوی شهرستان رشتخوار شهر رشتخوار میدان آزادی شهرداری رشتخوار با کد پستی ۹۵۴۱۸۴۱۹۷۷ و شماره تماس ۰۵۱۵۶۲۲۳۰۰۹
شهرداری رشتخوار ۱۸۳۹۸۱

مزایده حضوری (احراج)
فروش دو قطعه زمین با متراژ هرکدام ۴۰ متر مربع واقع در خیابان هاشمی نژاد (پارک بانوان)

شهرداری رشتخوار در نظر دارد مزایده حضوری(حراج) به شرح جدول ذیل خود رادر شهررشتخوار برگزار نماید لذا از کلیه پیشنهاد دهندگان محترم دعوت بعمل می آید در این مزایده شرکت نمایند

ردیف	عرض	طول	مساحت مترمربع	قیمت پایه هرمتر به ریال	مبلغ کل	کاربری	مبلغ ضمانت	آدرس
۱	۴	۱۰	۴۰	۱۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	تجاری	۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	خیابان هاشمی نژاد قطعه شماره ۶
۲	۴	۱۰	۴۰	۱۸۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	تجاری	۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	خیابان هاشمی نژاد قطعه شماره ۷

مواعد زمانی: تاریخ انتشارفراخوان مزایده حراج: ۱۴۰۵/۰۲/۲۰ ساعت ۱۰
مهلت بازدید: تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ ساعت ۰۸ تا ۱۱
تاریخ برگزاری حراج: مورخه چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ از ساعت ۱۲ تا ساعت ۱۳
برگزاری کمیسیون معاملات شهرداری مورخه چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ ساعت ۱۳:۱۵
اعلام به برنده : مورخه چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ ساعت ۱۳:۳۰
مهلت تنظیم قرارداد حداکثر یک روزه خواهد بود.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه بانکی و یا واریز نقدی به مبلغ پنج درصد کل مبلغ پایه محاسبه می گردد.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: استان خراسان رضوی-شهرستان رشتخوار-شهررشتخوار-میدان آزادی-شهرداری رشتخوار
شماره تماس: ۰۵۱۵۶۲۲۳۰۰۸ – ۰۵۱۵۶۲۲۲۷۳۰
شهرداری رشتخوار ۱۸۳۹۸۶