

مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی با حضور در موسسه خراسان مطرح کرد

ماجرای دستگاه پوز میوه فروشی در مطب پزشکی

جعفر احسانی مهر مدیر کل امور مالیاتی استان
روزروز گذشته با حضور در موسسه خراسان و دیدار
با مدیران روزنامه نقی به گذشته و شناخت
خود از این روزنامه ۱۰ ساله‌زد، این که عضو
افتخاری روزنامه خراسان است و تعصب زیادی
به این مرقومه دارد. این که روزنامه‌های مشهور
جهان هنوز به صورت مکتوب فعالیت می کنند
و مخاطبان آن ها به نوشته قابل لمس بیشتر
اعتماد دارند.

مدیر کل امور مالیاتی در ادامه به شرایط فعلی اقتصادی کشور اشاره و اظهار کرد: دشمن موشک‌های اقتصادی خود را گسترده‌تر به سوی مملت ایران رها می‌کند و آثار آن را می‌توان دید. بااین حال دولت برای حمایت از تداوم تولید و اشتغال کشور مشوق‌هایی در نظر گرفته که در حال اجرا هستند.

۴۴ همت درآمد مالیاتی در استان ایجاد شده است و علاوه بر آن بیش از ۱۱ همت درآمد مالیات بر ارزش افزوده بوده است.

وی با تأکید بر این که برخی شهرداری‌ها وابستگی ۹۹ درصدی به منابع ارزش افزوده دارند، گفت: در طول سال گذشته بیش از ۱۱/۷ همت عوارض در استان خراسان رضوی وصول شد که نسبت به سال قبل حدود ۲۰ درصد رشد داشته است و بخش عمده آن به شهرداری‌ها پرداخت می‌شود که وابستگی شدیدی به این منابع دارند. درواقع عدم اخذ عوارض و مالیات بر ارزش افزوده به منابع هزینه‌ای برخی شهرداری‌ها لطمه جدی وارد می‌کند.

مدیر کل امور مالیاتی استان همچنین به عملکرد وصول عوارض در فروردین ماه اشاره و اظهار کرد: با وجود شرایط خاص حاکم بر کشور و معوق



ل فرور دین
مع وصولی
ستان واریز

احسانی مهر گفت: در یکی از پرونده‌ها فعالیت
یک مطب در مشهد با توجه به حجم فعالیت
و میزان مالیات پرداختی مورد ارزیابی قرار
گرفت؛ مشخص شد که این مطب با دستگاه پوز

میز اشاره و
۳۲ میلیارد
وع قانونی
ای استان
س قبل این

مربوط به فعالیت میوه فروشی فعالیت می کند
و دلایل هم این بود که بر اساس اینتاکد میوه
فروشی ها کمترین سهم مالیاتی را پرداخت می
کنند. اما این تمام ماجرا نبود در ساختمان
مطب یک دستگاه عابر بانک تعبیه شده بود و
مراجعه کنندگان ناچار بودند که هزینه های

که مالیات
انپاید اخذ
ها در سایه
و متأسفانه
و این عدم
در بخش ها
سوارده که
که پرورنده آن در مراحل رسیدگی حقوقی است.

صیدی/ «هتل در مشهد آن هم اطراف حریم حرم رضوی یعنی زائر خارجی؛ آیا زائر خارجی باید فارسی بلد باشد تا هتل را پیدا کند یا اینکه تا بلوی هتل باید حداقل به دو زبان انگلیسی و عربی نوشته شده باشد تا مسافر و زائر هتل خود را پیدا کند؟»

این گزاره به حدی منطق دارد که اگر کسی خلاصان عمل کنی یا توقع داشته باشد، باید کمی تأمل کرد. خلاصه شهر داری مشهود و جامعه هتل های این کلان شهر از همین جنس است. مدیر یکی از هتل های مشهد که در محدوده خیابان دانش فعال است، می گوید: چندین بار است که برای نوسازی و حتی پرداخت عوارض نوسازی، ما راجعه می کنیم ولی جلوی نوسازی هتل گرفته شده است. بهانه این است که چون هتل تاغی غیر فارسی دارد، باید هزینه آن پرداخت شود تا این هزینه پرداخت نشود جلوی نوسازی آن گرفته شده است.

- **جلوی تعدیل نیرو را گرفتیم اما...**
مدیر یکی دیگر از هتل های گوید: در شرایطی که امروز گردشگری و جامعه هتل داری مشهد تحت فشار هستند و تمام قد ایستاده اند تا جلوی تعدیل نیرو گرفته شود، این سنگ اندازی ها عجیب است.
- در نهایت رئیس جامعه حرفه ای هتلداران استان با تایید گلایه های مطرح شده از سوی مدیران هتل های مشهد می گوید: ما تمام قد برای حمایت از کشور و مردم و جلوگیری از تعدیل نیرو اقدامی داریم اما انتظار داریم برخی دستگاه ها به همان نسبت مسائل را دشوار نکنند و حامی باشند.
- **عوارض عجیب برای تابلوی هتل ها**
مادر شاهین در گفت و گو با خراسان می گوید: تابلوی هتل ها در مشهد تبلیغاتی نیستند بلکه

شهرداری مشهد به بهانه تعیین تکلیف تابلوها، جلوی نوسازی هتل‌ها را گرفته است

نمک شهرداری روی زخم هتل های مشهد



خراسان رضوی مطرح کردیم و استاندار اعلام کرده است که برای شهر یزانی مشهد، هتل‌ها باید به چند زبان تابلو داشته باشند تا راهنمایان باشد. حتی دستور دادند که فعلاً موضوع خذ عوارض معلق شود و هیچ پرونده‌ای به کمیسیون ماده ۱۷۷ رسال نشود تا مشکل مصوبه شورای شهر حل شود؛ اما مشکلات هتل‌ها حل نشده است.

مادر شاهیان می گوید: شهر داری الان جلوی نوسوزی را گرفته است و می گوید تازمانی که مشکل پرداخت عوارض تابلو حل نشود، جلوی نوسوزی هم گرفته می شود. جالب است که هتلداری می خواهد پایان کار بگیرد و عوارض نوسوزی به شهرداری بدهد اما که هتل مسدود شده است پول نمی گیرند؛ در حالی که این پول می تواند گره هایی را باز کند.

ی تاکید می کند: در شرایط کنونی هتل ها
بر فشار هستند ولی ایستادند و اجازه ندادند هتل
ها تعطیل شوند و نیروهای خود را به نحوی مدیریت
کردند تا شرایط به حالت عادی باز گردد و قطعاً
امای کار هستی تیم تادشمن را شکست دهیم اما
برخی دستگاه ها مانند شهرداری جلوی نوسازی
هتل ها را گرفته اند.

اهنمای زائرند؛ در حريم حرم رضوی يارينگ
شماره يک اطراف حرم امام رضا (ع) حدود ۵۰
درصد زائرانی که مشرف و وارد مشهد می شوند
غير ایرانی هستند. در کوچهای که ۲۰ هتل مستقر
هستند، زائر عرب زبان يا خارجی چگونه
می خواهد محل اقامت خودش را پديد کند؟ اما
شهرداری مشهد می گوید بايد هزینه بابت زبان
غير ایرانی پرداخت شود.

- ی می گوید: در شورای شهر یک مصوبه گذرانده می شود که کارشناسی درستی برای آن صورت می گیرد و خروجی آن ایجاد مشکلات برای برخی صنف است که در بار، باتیلو ها این معضل برای جامعه هتلداران به وجود آمده است. شهرداری با عنوان اینکه باتیلو لاتین روی نمای ساختمان هتل تعبیه شده است، درخواست موارض می کند، برای برخی یک میلیار، برای برخی کمتر و یا بیشتر مطالبه می کند که مبنایی هم ندارد.
- **بهبانته باتیلو، جلوی نوسازی را گرفته اند**
- ژیس جامعه حرفه ای هتلداران استان می گوید: شهرداری به بهانه پرداخت نشدن این موارض جلوی نوسازی هتل ها را هم گرفته و این خیلی عجیب است. موضوع را با استاندار

[illegible][illegible][illegible]

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت نیتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت نیتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ای شماره ۹۱۴۴۵۰۳۰۶۰۲۰۱۴۰۴۰۶۰۷۰۱۴۰۴۰۸۰۱۴۰۴۰۹
ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد قضایی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرف مالکانها بنا بر معارض تقاضای آقای غلامرضا محمد مزنده احمد مرادیین به شماره شناسنامه ۳۰۸۶۲ صمدارن ت رت تربت حیدریه د بشهدادگی یک باب منزل به مساحت ۱۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰ فرعی از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در ارضائی بیه آباد هستان انجمن رفاه در کسان پیش بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه کرداری و متعلق است کم الواسطه را اعلام رسمی آگاهی ای مضرر خرشنده خبر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد نویته به فاصله ماه روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت تقاضائی اعتراض داشته باشند میتوانند تا تاریخ انتشار آگهی به مدت ده مه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلم اعتراض یا درخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهیست در صورت انتقاضی مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مدار خواهد شد .
تاریخ انتشار نوشت : ۱۴۰۵ / ۲۰ / ۰۷ - تاریخ انتشار نویس ثبت : ۱۴۰۵ / ۲۰ / ۱۴

۱۸۰۹۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۲۳/۰۵۶۶۲۰۰۱۴۰۴۰۴۰۴ هیئت دوم مشعل احمدزاده قنبریان تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت فاطمه زهرا کهنی نصر فات مالکانه بااعمارض متقاضی خانم فاطمه مصطفایی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۵۷۴۴۸۰۹۱۴ مداره از شهید ر.د. ققعه ز مرین فروزی به مساحت ۹۶۵/۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۸ اصلی واقع در اراضی گنجبدار بخش ۵ مشهد خیرداری از ملک رسمی آقای مفتری علی حسنی زاد نر آبادی مرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع مردم مراتب در دو توبیت بهاصله ۶ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به موارد سند مستقر قضائی متقاضی اثرگذاری داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ادخاوست خود را برامراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهیست در صورت انتفاض مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت منادر خواهد شد. م الف ۷۳۱ تاریخ ثبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ تاریخ انتشار طبق مورد: ۱۴۰۵/۰۲/۲۲

علی سپهری قربانی - رئیس ثبت اسناد و املاك احكامداد

۱۵۱۵۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۲ ماده قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 برابر رای شماره ۰۰۱۲/۳۶۵۰۱۲/۱۴۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
 ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک رشتخوار فاقد سند مالکانه با عناوین متضاتی
 خانم سهیلا فاطمه حسینی روستا رشتخوار فرزند سید حسین شماره شناسنامه ۰۰۹۲۱/۰۵۰۰۹۲۱/۱۴۰۵ در محدوده ۱۰ رشتخوار در
 شیشدانگ قطعه زمین زراعی از هشتاد اصلی واقع در حوزه ثبتی ثبت رشتخوار استان خراسان رضوی به مساحت
 (۰۰۵۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰) و هزار و چهارصد و بیست و پنج متر و چهل و سه سانتیمتر بر مبنای قرار اراضی رشتخوار
 خیریداری از (۲۲۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰۰۰۰) مترمربع مساحت زمین حسن روستا گردیده است. ادعا به منظور اطلاع مردم بر این مبنی
 نوشته به واسطه ۰۰۱۲/۳۶۵۰۰۱۲/۱۴۰۵ در آگهی می شود در صورتی که اخذ سند نسبت به صدور سند، ملکیت تقاضای اعتراضی
 نداشته باشند می توانست از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت هفتاد و دو ساعت خود را به این اداره تسلیس و پس از
 اخذ رسید. طرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراضات خودخواسته خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی
 است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت مدار خواهد شد.
 ۱۴۰۵/۰۵/۰۰۱۲ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۰۱۲
جواد خزانلی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۳۸۳۴۷

[illegible][illegible][illegible]

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۴۱ آن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ایراد شماره ۰۹۶۰۱۹۹۶۰۳۵۰۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکان به معارض قضای آقای علی شمس محمد رزمی علیه حبس به فهرست شماره ۳۳ صادره از ۲۹ تیرماه ۱۳۸۷ در شناسایی یک قطعه زمین مزرعی مجیده آرا به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع در قفسه ۱۳۸۷ شماره ۴۰۳۵۰۱۴۰۴ اصلی واقع در این فقرات گزینی دستنشان در کار خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خبرداري و انتقال ملک از نامی اسکناسی که اخیراً به انجام محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مردم و به نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اعتراض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعلام کرده باشند یا نتوانند از تاریخ انتشار ابلاغیه این حکم مدت هفت ماه از اخذ خود را به این اداره تسلیم و پس از رسیدن سرفر مدت هفت ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدین جهت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد.

الف و شماره ۱۶۱۶۱۶۱۶ تاریخ انتشار ثبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۴

۱۸۵۸۱۶

[illegible]

اداره کت ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۱۴ قانون و ماده ۱۱۰ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۹۹۴/۳۰۶۰/۱۴۰۶۰۴۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه با معارض متقاضی خاتم ماهی کجویی به شناسنامه شماره ۴۴۴۴ کلاسه ۱۹۹۴/۳۰۶۰/۱۴۰۶۰۴۰۶ در تاریخ ۱۳۸۸/۰۱/۲۵ در دفتر ثبت ملک تایباد ثبت گردید. این سند در تاریخ ۱۳۸۸/۰۱/۲۵ در دفتر ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت کریم کریمخداهی و قسمتی از یکلا معزز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۵ روز از آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه معارض خود را به این اداره تسلیم و سپس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض و ادعای خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار سند در صورت انقضای مدت ۱۴۰۶/۰۵/۲۰ و تاریخ تسلیم دعوی: ۱۴۰۶/۰۲/۲۰

روشن طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۸۰۸۹۳

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.

