

یادداشت روز

محمدحقوق
info@khorasannews.com

از بازسازی خرابی تا بازسازی ساختار

محمد رضا عارف، معاون اول رئیس جمهور، در جلسه خبر ستاد ملی بازسازی تأکید کرده است: «زیر ساخت های کشور نباید صرفاً بازسازی شوند، بلکه لازم است با بهره گیری از فناوری های پیشرفته و بومی سازی دانش روز به شکلی مدرن نوسازی شوند». اگر این رویکرد در سطح سیاست گذاری جدی گرفته شود، بازسازی زیر ساخت های می تواند فراتر از ترمیم خسارت ها باشد و به فرصتی برای اصلاح برخی ساختار های مهم اقتصادی کشور تبدیل شود.

در این میان، بخش پالایش و پتروشیمی یکی از مهم ترین عرصه های تحقق چنین رویکردی است. آسیب دیدگی برخی مراکز مهم در این حوزه در طی جنگ و ضرورت بازسازی آن ها این پرسش را مطرح می کند که آیا این روند می تواند به فرصتی برای توسعه زنجیره ارزش نفت با اتکا به سرمایه های مردمی تبدیل شود یا خیر. این پرسش از آن جهت اهمیت دارد که بیش از شش سال از تصویب «قانون حمایت از توسعه صنایع پایین دستی نفت خام و میعانات گازی با استفاده از سرمایه گذاری مردمی» می گذرد؛ قانونی که در سال ۱۳۹۸ با هدف ایجاد جهش در توسعه پتروپالایشگاه ها تصویب شد، اما هیچ گاه به صورت کامل اجرایی نشد.

این قانون بر سه محور اصلی استوار است. نخست، فراهم سازی زمینه ورود سرمایه های مردمی و بخش خصوصی به احداث پالایشگاه ها و پتروپالایشگاه های پیشرفته با خوراک نفت خام و میعانات گازی. بر اساس برخی برآوردها در سال های اخیر، حجم ارزش و طلای خارج از چرخه اقتصاد کشور تا ۷۰ میلیارد دلار برآورد شده که می تواند پشتوانه مهمی برای تأمین مالی این طرح ها باشد. محور دوم، اعطای مشوق «تنفس خوراک» است؛ بدین معنا که سرمایه گذاران بخش

غیر دولتی می توانند بهای نفت خام یا میعانات گازی مورد نیاز برای خوراک واحدهای خود را بایک دوره تنفس پرداخت کنند. این مشوق که از محل سهم سالانه صندوق توسعه ملی و باذن رهبری پیش بینی شده، مهم ترین ابزار جذاب سازی سرمایه گذاری در این حوزه به شمار می رود.

محور سوم نیز به ایجاد ارزش افزوده و اشتغال در صنایع پایین دستی مربوط می شود. برآورد سال های گذشته نشان می داد در حالی که فروش هر بشکه نفت خام حدود ۶۰ دلار ارزش داشت، فرآورده های پالایشی و پتروشیمیایی حاصل از همان بشکه می توانستند ارزشی بیش از ۳۰۰ دلار ایجاد کنند. در شرایط کنونی که به نظر می رسد قیمت نفت احتمالاً به زیر ۱۰۰ دلار باز نخواهد گشت، این ارزش افزوده به ازای هر بشکه نفت می تواند حتی به حدود ۵۰۰ دلار نیز برسد. ضمن آن که میزان اشتغال در صنایع پایین دستی بین ۱۳ تا ۲۰ برابر بخش بالادستی برآورد می شود و از سوی دیگر ساختار اجرای چنین قانونی که زمینه ساز توسعه صنایع پایین دست پتروشیمی است، با ضوابط پدافند غیر عامل نیز سازگارتر است.

در سال های گذشته اجرای این قانون به دلایلی مانند تأخیر در اخذ مجوزهای لازم و تدوین نشدن کامل آیین نامه های اجرایی به تعویق افتاد و کشور از بخش مهمی از ظرفیت ارزش آفرینی این صنعت محروم ماند. اکنون بازسازی زیر ساخت های آسیب دیده می تواند فرصتی تازه باشد تا به جای بازگشت صرف به وضعیت گذشته، مسیر توسعه پتروپالایشگاه ها با اتکا به سرمایه های مردمی و فناوری های نوین هموار شود؛ مسیری که می تواند هم به تقویت اشتغال و تاب آوری اقتصاد کشور کمک کند و هم ارزش افزوده بیشتری از منابع هیدروکربوری ایران خلق کند.

بدرود «شبح قسام»

شهادت (عزالدین حداد) از فرماندهان بلندپایه حماس نشان می دهد اسرائیلی ها به دنبال عبور از آتش بس هستند و پیش بینی می شود غزه دوباره وارد فاز نظامی شود

پیکر شهید عزالدین الحداد، فرمانده گردان های القسام در غزه تشییع شد. شهید الحداد به همراه همسر و دخترش توسط رژیم صهیونیستی به شهادت رسید. پیش از او پسرانش، صهییب و مؤمن، نیز در نبرد الاقصی به شهادت رسیده بودند. محسن فاضلی کارشناس مسائل فلسطین نوشت: ترور عزالدین حداد، رهبر قسام نشان می دهد اسرائیلی ها به دنبال رفتن به مر حله جدید و عبور از آتش بس هستند و پیش بینی می شود غزه دوباره دوار فاز نظامی شود.

پیش از این احتمال این وضعیت در عبری ها به واسطه عدم رضایت از وضعیت و باز یابی حماس در این ماه ها و کنترل اش بر غزه مطرح شده بود؛ چون سناریوی خلع سلاح حماس دست نیافتنی تر می شد. بازگشت به جنگ به واسطه چالش های اجتماعی و افزودن بر بحران های انسانی که کمی این مدت با ورود کالا و کامیون ها بهمود یافته بود؛ می تواند غزه را تا مرز فروپاشی اجتماعی ببرد و انگار بایک ابر امتحان ایستادگی روبه رو شوند. با ترور عزالدین حداد از شورای مرکزی قسام در ۱۷ اکتبر



حمیدرضا کامل نواب
info@khorasannews.com

اصل دعوت، فراتر از جنگ و صلح!

در اندیشه سیاسی اسلام، یکی از بنیادی ترین پرسش ها تعیین اصل حاکم بر روابط خارجی است؛ این که آیا اسلام رابطه خود با جهان خارج را بر جنگ بنیان نهاده یا بر صلح و یا آن که منطق درونی شریعت، اصل دیگری را بر فراز این دو قرار می دهد که هم جنگ و هم صلح را در دل خود معنا می بخشد. بر سبب آیات قرآن، روایات معتبر، سیره پیامبر اسلام (ص) و تحلیل مفسران و فقهای بر جسته نشان می دهد که اسلام نه جنگ را اصل می داند و نه صلح را غایت نهایی تلقی می کند، بلکه اصل بنیادین در روابط خارجی اسلام «اصل دعوت» است. دعوت به معنای هدایت، ابلاغ پیام، اقامه حجت و فراهم ساختن امکان شنیدن سخن حق است. در منظومه فکری اسلام، جنگ و صلح هر دو ابزار و طریق اند و ارزش ذاتی ندارند؛ ارزش آن ها تابع نسبتشان با دعوت و هدایت انسان ها است.

قرآن کریم می فرماید: «وَإِنْ أَحَدٌ مِنَ الْمُشْرِكِينَ اسْتَجَارَكَ فَأَجِرْهُ حَتَّى يَسْمِيَ كَلَامَ اللَّهِ» (توبه، آیه ۶) یعنی حتی در دل جنگ اگر کسی پناه طلبد باید امنیت یابد تا سخن خدا را بشنود. این آیه نشان می دهد که شنیدن پیام الهی بر همه چیز حتی بر پیروزی نظامی مقدم است و حکایت از آن دارد که جنگ به خودی خود ارزشی ندارد مگر آن که زمینه را برای دعوت فراهم سازد. در همین چارچوب است که فهم صحیح نسبت دعوت و جهاد اهمیت پیدا می کند.

خاورشناسان گاه با تمرکز بر آیات جهاد و غفلت از آیات دعوت، اسلام را جنگ محور معرفی کرده اند؛ از سوی دیگر برخی جریان های روشنفکری و انکشی، با تأکید افراطی بر آیات صلح، آیات جهاد را بی اهمیت خوانده اند. مدرسه تفسیری و فقهی اسلام این دور ویرگردزینشی را نمی پذیرد و با جمع میان دو دسته آیات، ساختاری منطقی و هماهنگ ارائه می کند. بر اساس این دیدگاه، دعوت اصل است و جهاد مر حله ای از دعوت و تابع آن. جهاد زمانی تشریع می شود که راه دعوت مسدود شود، یا فتنه و ظلم امکان شنیدن پیام حق را از مردم سلب کند. همان گونه که بسیاری از مفسران گفته اند، اگر فلسفه جهاد کشور گشایی و سلطه طلبی بود، ادعای جنگ محوری قابل طرح بود؛ اما اگر جهاد برای اعلامی کلمه حق، رفع موانع دعوت و دفاع از انسانیت باشد، آن گاه جهاد صرفاً طریق و «مر حله» خواهد بود، نه هدف. سیره پیامبر اکرم (ص)، به روشنی مؤید این معناست. بنابر نقل متواتر منابع پیامبر (ص) با هیچ گروهی جنگید مگر آن که پیش از آن دعوت را ابلاغ کرده بود. حتی در خیبر با وجود آن که اهالی منطقه قیلا دعوت را شنیده بودند پیامبر (ص) سه روز پیایی فرستاد گانی را برای دعوت مجدداً عزام کرد. روایات فراوانی نیز اهمیت دعوت را بیان می کنند، از جمله فرمایش پیامبر (ص) به امیر المؤمنین (ع) که هدایت یک انسان را برتر از هر آنچه خورشید بر آن می تابد، دانست. این شواهد نشان می دهد که جهاد بدون دعوت فاقد



تنه ایک نفر باقی مانده؛ محمد عوده (رئیس سازمان اطلاعات قسام). هنیه گفته بود هر چه نگاه می کنم؛ عاقبت مرگ همه رهبران حماس ترور بوده است و این بهای مقاومت است.

مشروعیت است؛ مسئله ای که بسیاری از فقهای شیعه و سنی بر آن تصریح و حتی اجماع کرده اند. بر پایه این مبنا، پاسخ به پرسش «اصل در روابط خارجی اسلام جنگ است یا صلح؟» نیز روشن می شود: اصل نه جنگ است و نه صلح منفعله آنه؛ اصل دعوت است. دیدگاه علامه طباطبایی در این زمینه بسیار راهگشا ست؛ ایشان جهاد را حتی در صورت ابتدایی بودن ظاهری اش در حقیقت دفاع از «حق انسانیت» می دانند؛ حقی که بر پایه فطرت و توحید استوار است. از نظر ایشان، قرآن نخست دعوت را مطرح می کند، سپس دفاع را و تنها پس از آن قتال را؛ و هیچ جنگی در اسلام پیش از دعوت و اتمام حجت آغاز نشده است. استاد مطهری نیز جهاد را نه تحمیل ایمان، بلکه مبارزه با ساختار های فساد و ظلمی می داند که امکان هدایت و رشد را از انسان های گیرد. با تأکید بر این چارچوب، می توان گفت یکی از اصول مغفول در بسیاری از تحلیل های معاصر و حتی گاه در فضای سیاست روزی امروز همین اصل دعوت است. گاه شدت توجه به جنبه های نظامی، امنیتی و نتیجه گر ایانه باعث می شود که اصل دعوت و نقش آن در تنظیم تعاملات بین المللی نادیده گرفته شود. حال آن که در منطق اسلام، آنچه سیاست خارجی راهدایت می کند نه میل به پیروزی ظاهری، بلکه مسئولیت هدایتگری و ابلاغ پیام است. صلح، جنگ، گفت و گو، پیمان، معامله و حتی قدرت نظامی همگی در خدمت همین اصل معنا می یابند و فقدان توجه به آن موجب انحراف در فهم سیاست خارجی اسلام می شود.

حرف مردم

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۰۵
۰۹۳۳۵۳۲۶۸۹۱

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف های شماست.

■ چرا در مورد گرانی ساکت هستید و خبری پخش نمی کنید، رسالت شما به عنوان روزنامه نگار چیست! مگر خودتان در این کشور زندگی نمی کنید؟!
■ روزگاری افرادی همچون استاد مطهری و دکتر شریعتی به شبهات دینی و عقیدتی نسل دانشگاهی پاسخ می دادند، امروز جای این افراد خالی است.

■ مسئولان محترم اضافه حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی کشیده برای خرداد. الان با این همه گرانی، بازنشستگان که هر شب کف خیابان هستند چه کار باید بکنند.
■ مملکت سال ها در شرایط تحریمی قرار داشته، اکنون شرایط جنگی و محاصره دریایی هم به آن افزوده شده است. باید توقع ها را با حقایق منطبق کرد.

■ پیام ملت ایران به آقا سید مجتبی حسینی خامنه ای (حفظه...) این است: هیئات مناذله. در کنار شما به نبرد با دشمن و نابودی آن ها به خونخواهی امام شهیدمان ادامه خواهیم داد. جانفدا

■ پیام مهم جامع و هوشمندانه ای چاپ کردید. فردوسی بزرگ لولای اتصال فرهنگ ایرانی اسلامی ماست و بزرگداشت و کاوش در اندیشه فردوسی راه حرکت به سوی عظمت ملت ماست.

■ کم کم برای همه اینترنت پرتو داده خواهد شد ولی با چندین برابر قیمت قبلی. حالا دیگه اینترنت برای امنیت مشکلی ایجاد نمی کنه.
■ من الان یک ماهه که بیکار شدم و داخل منگنه ای هستم که یک طرفش نداشتن کار هست چون با ۵۵ سال کار فرماها نیروی جوان تر میخوان و طرف دیگر فعال نشدن بیمه بیکاری است چون حدود ۴ ماه (از زمان درخواست) طول می کشه تا حقوق بیمه بیکاری واریز بشه. نمی دونم چه کار کنم؟

فراخوان عمومی واگذاری زمین با کاربری های ورزشی، اقامتی، خدماتی و صنعتی

با تخفیف ویژه به مناسبت اعیاد قربان و غدیر شماره فراخوان ۱۴۰۵/۰۱

با بهره مندی از ۱۲ درصد تخفیف در خرید نقدی

نوبت دوم

مشخصات فراخوان: شرکت عمران شهر جدید بینالود به نمایندگی از وزارت راه و شهرسازی، در نظر دارد تعدادی قطعه زمین با کاربری خدماتی – اقامتی و صنعتی واقع در شهر جدید بینالود را از طریق مزایده عمومی، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (<https://.setadiran.ir>) به شماره مزایده ۰۰۰۰۰۰۱۲۸۲۰۰۵۰۱ به فروش برساند.

ردیف	محلّه	موضوع واگذاری	شماره قطعه	پلاک ثبتی	کاربری	سطح اشتغال	مساحت عرصه (مترمربع)	قیمت کل (ریال)	شرایط پرداخت	درصد تخفیف در صورت خرید نقدی	مبلغ تضمین (ریال)
۱	داودیه	زمین	۱۲۱۴۰۱۳۵	۵۵	اقامتی	۵۰٪	۵۴۰۷،۴۲	۸۳،۳۹۵،۰۵۸،۶۴۱	۵۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه با سررسید ۴ ماهه	۱۲،۴۶	۴،۱۷۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	سامانیه	زمین	۱۲۱۰۰۹۷۲	۵۵	خدماتی	۱۰٪	۶۰۳۸،۲۳	۸۹،۶۷۴،۸۰۹،۳۹۴	۵۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه با سررسید ۴ ماهه	۱۲،۴۶	۴،۴۸۴،۰۰۰،۰۰۰
۳	مجتمع میان راهی	زمین	۱۲۲۲۰۰۰۱	۵۵	خدماتی	۵۰٪	۶۰۰۰	۴۱،۱۲۶،۳۳۰،۲۹۹	۵۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه با سررسید ۴ ماهه	۱۲،۴۶	۲،۰۵۷،۰۰۰،۰۰۰
۴	منظریه	زمین	۱۲۱۲۰۲۶۷	۵۵	ورزشی	۳۰٪	۱۲۳۹۱،۲۶	۸۰،۶۸۷،۷۸۳،۱۶۶	۵۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه با سررسید ۴ ماهه	۱۲،۴۶	۴،۰۳۵،۰۰۰،۰۰۰
۵	صنعتی	زمین	۱۲۲۳۰۰۶۸۸	۵۵	صنعتی – برق و الکترونیکی	۵۰٪	۲۳۸۹،۰۸	۲۱،۰۲۱،۷۹۲،۲۷۶	۵۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه با سررسید ۴ ماهه	۱۲،۴۶	۱،۰۵۲،۰۰۰،۰۰۰
۶	صنعتی	زمین	۱۲۲۳۰۱۲۳	۵۵	صنعتی – شیمیایی – داروئی	۵۰٪	۲۰۱۰	۱۷،۶۸۰،۸۹۴،۸۳۴	۵۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه با سررسید ۴ ماهه	۱۲،۴۶	۸۸۵،۰۰۰،۰۰۰
۷	صنعتی	زمین	۱۲۲۳۰۲۸۹	۵۵	صنعتی – فلزی	۵۰٪	۲۳۷۲،۷	۲۱،۶۸۴،۵۴۳،۰۸۹	۵۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه با سررسید ۴ ماهه	۱۲،۴۶	۱،۰۸۵،۰۰۰،۰۰۰

تاریخ انتشار: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶

مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲

مهلت ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

تاریخ بازگشایی: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۷

تاریخ اعلام برنده: مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرایند شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه) پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات و شرایط نحوه فروش اسناد مزایده و دیگر شرایط در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده و بررسی می باشد.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید بینالود