خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
شنبه ۹ خرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۵۸ ■ ۱۳ ذی الحجه ۱۴۴۷ ■ ۳۰ می ۲۰۲۶

رفیق صادق

روایتی درباره شهید «صادق زرین» از دوستان نزدیک آیت ا... سید مجتبی خامنه ای رهبر انقلاب که روز سوم جنگ رمضان، یازدهم اسفند، به شهادت رسید. ایشان خواستند از این شهید یاد شود...

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

دوست خوب، یک نعمت بزرگ است؛ گاهی از برادر هم نزدیک تر و صمیمی تر می شود. دوست خوب محرم اسرار است و یار غار، و فراق و دوری اش سخت می شود؛ این فراق می تواند به دلیل سفر، مهاجرت و شاید مرگ باشد. اما آن جا که این فراق از جنس پرواز دوست به آسمان باشد، شاید غصه جایش را به فرحی و آرامش درونی بدهد. یعنی دوست، اگرچه دوست را از دست داده اما آن دوست، مسافر آسمان و همسایه خدا شده است. پس این فراق، رنگ غم به خود نمی گیرد.

ماجرا چیست؟

آیت ا... سید مجتبی خامنه ای، رهبر انقلاب، پنج شنبه در مراسم روضه و یادبود خانواده رهبر شهید در آستان مقدس حضرت عبدالعظیم حسنی (ع)، سه نکته و توصیه داشته اند که حاج محمود کریمی، آن را روایت کرد: ابتدا خانواده رهبر شهید در ثواب این روضه شریک هستند. سپس میدان و خیابان را رها نکنید و اما این که از شهید صادق زرین یاد کنید که از همرزمان و دوستان نزدیک آیت ا... سید مجتبی خامنه‌ای هستند.

شهید صادق زرین کیست؟

این توصیه، بهانه ای شد که امروز با شهید صادق زرین بیشتر آشنا شویم. او از جوانان دهه شصت است؛ سال ۱۳۶۳ در رشت متولد شد و به واسطه خانواده فرهنگی و مذهبی اش، از ابتدا در جریان همین مسائل و فعالیت ها قرار می گیرد و در نهایت در کسوت سرباز گمنام امام زمان(عج) راه آسمان را برمی گزیند.

پدر این شهید می گوید: صادق در آخرین روز زندگی خود از اطرافیان طلب حلالیت کرده بود و با آرامش خاصی مسیر شهادت را طی کرد. فرزندم، پس از شهادت رهبر شهید، تحت تاثیر شهادت آقا بود و ایشان را پدر معنوی خودش می دانست؛ جمله ای که برای خانواده او آرامش و دلگرمی به همراه داشت.

از آوینی تا سلیمانی

در شرح اندیشه ها و عمل شهید صادق زرین آمده است: او از اعتقادی عمیق نسبت به ولایت فقیه، مقام معظم رهبری و مقام شامخ شهدا برخوردار بود و در این میان، ارادتی ویژه به شهید سید مرتضی آوینی و شهید قاسم سلیمانی ابراز می داشت.

همچنین به کتاب و کتاب خوانی اهمیت ویژه ای می داد. در دوران نوجوانی، آثار شهید مرتضی مطهری را به‌عنوان بخشی از سیر مطالعاتی خود برگزیده و دیگران را نیز به مطالعه و تأمل در آثار آن متفکر برجسته و آثار رهبر شهید و دیگر اندیشمندان انقلاب اسلامی ترغیب می کرد.

پای کار اربعین بود

اهتمام وی در پیاده روی اربعین با سبک زندگی امام حسینی اش مرتبط بود؛ حضوری که نه‌تنها در سطح فردی، بلکه با تأکید بر مشارکت خانوادگی معنا می‌یافت. او این آیین معنوی را تجلی پیوند نسل ها با فرهنگ عاشورا می‌دانست و بر حضور خانواده در این مسیر نورانی اهتمام داشت. افزون بر این، علاقه و احترام ویژه او به شهدا، به‌ویژه فرزندان شهدا، از دیگر ابعاد شخصیتی اش به شمار می‌رفت.

اهل علم و تحصیل بود

در کنار این ویژگی ها، شهید بزرگوار در عرصه‌های امنیتی نیز فعالیت‌هایی داشت، هرچند به دلیل ملاحظات حرفه‌ای، روحیه گمنامی و عدم تمایل شخصی به بیان جزئیات، اطلاعات دقیقی از این بخش از خدمات وی در دست نیست. این سکوت، خود مؤید منش اخلاص‌محور، مسئولیت‌پذیر و بی‌ادعای اوست؛ منش و رفتاری که ارزش واقعی آن بیش از هر چیز در میدان عمل و در اثرگذاری‌های خاموش و عمیق او نمایان می‌شود.

به تعبیر رهبر شهید، «شهادت بالاترین پاداش و مزد جهاد فی سبیل ا... است» و این پاداش، برای امثال شهید صادق زرین، همان وعده الهی است که مرگی باسعادت را نصیب بندگان برگزیده اش می کند

از حیث علمی نیز، ایشان به‌عنوان استاد دانشگاه در رشته حقوق بین‌الملل، اهتمام ویژه‌ای به مباحث این حوزه داشت و می کوشید دانش تخصصی خویش را در نسبت با مسائل انسانی، عدالت‌محور و بین‌المللی به کار گیرد.

شهادت مزد جهادش بود

به تعبیر رهبر شهید، «شهادت بالاترین پاداش و مزد جهاد فی سبیل ا... است» و این پاداش، برای امثال شهید صادق زرین، همان وعده الهی است که مرگی باسعادت را نصیب بندگان برگزیده اش می کند.

شهید صادق زرین، دوست و همراه و یار شفیق آیت ا... سید مجتبی خامنه ای، سرانجام در روز سوم جنگ رمضان در ۱۱ اسفند ۱۴۰۴ مسیر آسمان را درپیش می گیرد و به جمع خوبان عالم و یاران عاشورایی سیدالشهدا(ع) می پیوندد.

یادداشت

ازکلاس های ۲۶ نفره به کلاس های ۳۵ نفره رسیدیم!

آموزش و پرورش شیوه نامه ساماندهی نیروی انسانی سال تحصیلی ۱۴۰۶-۱۴۰۵ را ابلاغ کرده که نکته قابل تامل در این شیوه نامه، ممنوعیت کلاس بیش از ۳۵ نفر در مدارس است.

برای این که دریابیم، پیشینه این ماجرا چیست، باید به مصوبات و قوانین فرادستی آموزش و پرورش مراجعه کنیم و در حالی امروز به کلاس های ۳۵ نفره رسیدیم که مصوبه ۸۸۶ شورای عالی آموزش و پرورش در سال ۱۳۹۲، تراکم مطلوب کلاس درس را ۲۰ نفر تعریف کرده است؛ در این مصوبه گفته شده که حداکثر تراکم قابل قبول، ۲۶ نفر است و هیچ کلاسی نباید با جمعیت بیشتر از ۲۶ نفر برگزار شود.

بیش از ۱۰ سال از این مصوبه می گذرد، اما شلوغی و تراکم کلاس ها، کمبود معلم و افت کیفیت آموزشی همواره از مهم ترین چالش های درس و مدرسه و آموزش و پرورش بوده است.

طبیعتا، آموزش و پرورشی که همچنان درگیر موضوعاتی ابتدایی همچون تعداد دانش آموزان یک کلاس و کمبود معلم باشد، نمی تواند گام های بلند در مسیر توسعه و ارتقای خود بردارد. وقتی نظام آموزشی از کیفیت لازم برخوردار نباشد، در فقدان این کم کیفیتی، رشد قارچ گونه کمک آموزشی ها و از میان رفتن عدالت آموزشی، اولین آسیب این وضعیت است؛ موضوعی که امروز در سطحی وسیع در کشور شاهد آنیم. یعنی آموزش و پرورش کنکورمحور ما، که در آن، دانش آموزانش جز تلاش برای تست زدن، کار دیگری نمی آموزند، تا رسیدن به مهارت‌هایی مانند مهارت های حرفه ای، تفکر انتقادی، انتقادپذیری، تعامل اجتماعی و مشارکت‌پذیری که از پیش‌نیازهای ورود به عرصه بزرگ‌تر جامعه است، فرسنگ‌ها فاصله دارد. در چنین شرایطی نمی‌توان انتظار داشت با کلاس‌های ۳۵ نفره مسیر رشد و کیفیت آموزش را طی کنیم.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۳۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صحرانورد فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۵۸۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۲۸/۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۱۴۷ فرعی از پلاک شماره ۲۲۳۳ اصلی واقع در اراضی حسنی سفلی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۵
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۸۷۹۴۸

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۵۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مهدی امینی خیر آبادی فرزند سید علی به شماره شناسنامه ۱۱۳ صادره از تربت جام در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸/۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۷ فرعی از پلاک شماره ۲۲۹ اصلی واقع در اراضی بنی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از سهم الارث مالک رسمی بتول باقری از مورث خویش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۳/۲۵
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۸۷۹۴۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین – تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۱۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی عتکی قرقی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۹۸۰۰۴۸۶۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۶ اصلی واقع در اراضی فارمد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنجاز محل مالکیت حسن حکیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۹
امید خیر خواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۱۸۴۶۱۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
رسمی برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۷۱ – ۱۴۰۵۰۱۰۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم وفا شیر علی فرزند عدنان نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۸– اصلی واقع در اراضی سیس آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت زمان خبازیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۱۳۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۹
امید خیر خواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۱۸۴۶۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۵۹۵ مورخ ۱۴۰۵۰۲۰۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم غلامعلی خان برزشی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۵۵۸ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۴۲۶۰۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۸ اصلی واقع در اراضی برزش آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت ابراهیم خان برزشی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۹
امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد
۱۸۴۶۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۷۲ مورخ ۱۴۰۵۰۱۰۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم سیداحمد حسینی منش فرزند سید عباس بشماره شناسنامه ۱۸۸ صادره از کهریزک نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴۰۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵– اصلی واقع در اراضی سی بی سی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت فاطمه خراسانی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۹
امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک – منطقه ۵ مشهد
۱۸۴۶۲۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۲۴۴ مورخ ۱۴۰۴۰۱۱۰۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم رحیم دادی القار فرزند بهرام بشماره شناسنامه ۷۵۱۷۶ صادره از مشهد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۸۷ فرعی از ۵۶ اصلی واقع در اراضی تلگرد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج (از محل مالکیت نوروز نقدی و احمد میربلوک) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۲،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۳،۹
امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۸۴۶۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.رای شماره ۱۳۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۷ –آقای نیما صالحی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۰۳۰۱۰۷ کدملی۱۰۸۰۰۳۰۱۰۷ درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۹.۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۴۱۲ و ۴۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – سندشماره ۱۹۴۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۶ دفتر ۳۹۵نجف آباد/و... شناسه آگهی: ۲۱۸۷۹۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۴
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد
۱۸۷۷۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به اینکه برابر رأی شماره ۲۱۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸/۲۵ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(موضوع سهام بشماره ۸۲۳۸ سید کریم هاشمی و ۸۲۴۰ حسین سیاحی) به متقاضی عیسی حسین پور شماره شناسنامه ۳۴۴۹۵ صادره از آبادان کد ملی ۳۵۰۰۳۴۵۴۶۸ فرزند عمران نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۹۵/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.شناسه: ۲۱۸۸۸۹۰
(تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹) (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵)
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز – بهزاد مردانی
۱۸۷۹۵۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه: ۱۴۰۴/۴۰۳۱
رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۵۹۱۷ پلاک ۱۷۶۱ فرعی آقای عبدالحمید لوری زاده فرزند عبدالرضا اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری زراعی) به مساحت ۲۷۹/۸۰ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای فرزین قمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۱۸۰۰۰۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
۱۸۵۰۸۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.
املاک متقاضی واقع در قریه کدیر پلاک ۱۵ اصلی بخش ۵ ییلاقی کلاسه: ۱۴۰۵/۱۹۶
رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۰۹۹۲۱ پلاک ۲۹۷ فرعی آقای نیما مکوندی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۷۶۸/۳۸ متر مربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از اقای اسماعیل یزدانی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۲۱۹۲۱۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۳
علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
۱۸۷۸۰۲